



## Registro Público de Panamá

No. 157384

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES  
FECHA: 2018.09.13 11:21:42 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 375424/2018 (0) DE FECHA 12/09/2018.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2501, FOLIO REAL Nº 2427 (F)  
CALLE N.C , BARRIADA N.C. , CORREGIMIENTO PENONOMÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ,  
OBSERVACIONES INSCRITO A TOMO 289 FOLIO 428 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 9 ha 9790 m<sup>2</sup> Y  
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 9790 m<sup>2</sup>  
COLINDANCIAS: NORTE, ESTE: CAMINO CARRETERA DE PENONOME A ANTON, SUR-OESTE: TERRENO LIBRE.  
QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA DESCRIPCIONES DE MEDIDAS A LA FECHA.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS (CÉDULA 8-169-607) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO  
SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2501,  
FOLIO REAL Nº 2427 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO 216 ASIENTO 3669 DE FECHA 10/08/1992.  
OBSERVACIONES: DADA EN 1ERA. HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FCA A FAVOR DEL BANCO DE DESARROLLO  
AGROPECUARIO POR LA SUMA DE B/7,000.00. VEASE FICHA 180,702 ROLLO 18,990 IMAGEN 48.  
PANAMA 7 DE NOV. DE 1997. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 216 ASIENTO 3669, DE FECHA  
10/08/1992.

RESTRICCIONES: REST. DE LEY: ESTA FCA ESTA SUJETA A LOS GRAVAMENES QUE ESTABLECE EL ART 215 DEL  
COD. FISCAL.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 13 DE SEPTIEMBRE DE  
2018 11:19 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1401884674



## Registro Público de Panamá

No. 1573846

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA  
SANTOS PALACIOS  
FECHA: 2018.09.14 17:21:39 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

*Bella de Santos*

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por BELLA MIGDALIA SANTOS PALACIOS.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 375415/2018 (0) DE FECHA 12/09/2018. /R.T.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2505, FOLIO REAL N° 30150343  
LOTE S/N, SEGUN NÚMERO DE PLANO: 4141304004223, SITUADA EN EL CORREGIMIENTO EL COCO, DISTRITO  
PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 7164 m<sup>2</sup> 36 dm<sup>2</sup>  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -NORTE: PROPIEDAD DE JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS FINCA 2427 TOMO  
289 FOLIO 428.  
-SUR: OCUPADO POR: FELIX ANTONIO PEREZ DEL ROSARIO, OCUPADO POR: AGRIPINA PEREZ, OCUPADO POR:  
JOSE CONCEPCION PINTO ESCOBAR.  
-ESTE: PROPIEDAD DE JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS FINCA 2427 TOMO 289 FOLIO 428, OCUPADO POR:  
FELIX ANTONIO PEREZ DEL ROSARIO.  
-OESTE: OCUPADO POR: JOSE CONCEPCIÓN PINTO ESCOBAR.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS (CÉDULA 8-169-607) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** \*ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRCCIONES LEGALES QUE LE SEAN  
APLICABLES AL TERRENO.. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 12 DE AGOSTO DE 2015 EN EL NÚMERO DE ENTRADA  
332310/2015 (0).

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 14 DE SEPTIEMBRE DE  
2018 02:31 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1401884672**



## Registro Público de Panamá

No. 1573841

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA  
SANTOS PALACIOS  
FECHA: 2018.09.14 17:21:16 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

*Bella de Santos*

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por BELLA MIGDALIA SANTOS PALACIOS.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 375404/2018 (0) DE FECHA 12/09/2018. /R.T.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2505, FOLIO REAL Nº 30185289  
LOTE S/N, SEGUN NÚMERO DE PLANO: 4141304004224, SITUADA EN EL CORREGIMIENTO EL COCO, DISTRITO  
PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 9 ha 3001 m<sup>2</sup> 36 dm<sup>2</sup>  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: OCUPADO POR: JOSE CONCEPCIÓN PINTO ESCOBAR; CAMINO DE TIERRA A  
OTROS PREDIOS- A CHORRERITA SERVIDUMBRE VIAL DE 12.80M;  
SUR: PROPIEDAD DE: JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS FINCA: 2427 TOMO:289 FOLIO:428; OCUPADO POR:  
JOSE CONCEPCIÓN PINTO ESCOBAR;  
ESTE: PROPIEDAD DE: JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS FINCA: 2427 TOMO:289 FOLIO:428; OCUPADO POR:  
JUANA DE DIOS AROSEMENA DE FERNANDEZ; OCUPADO POR: LISBETH DEL CARMEN CUBILLA; OCUPADO  
POR: ALBERTO BOLIVAR CEDEÑO; CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS- A LA INTERAMERICANA  
SERVIDUMBRE VIAL DE 15.00M; CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS- A CHORRERITA SERVIDUMBRE VIAL DE  
12.80M; OESTE: PROPIEDAD DE: JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS FINCA: 2427 TOMO:289 FOLIO:428  
OCUPADO POR: JOSE CONCEPCIÓN PINTO ESCOBAR;

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAVIER ENRIQUE BOLIVAR CISNEROS (CÉDULA 8-169-607) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES  
AL TERRENO; EN PARTICULAR: A LAS RECOMENDACIONES DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA  
RESOLUCION ARAC-Nº-160-2015, FECHADAS 02 DE JULIO DE 2015, A FOJAS 39,40,41 Y 42 DEL EXPEDIENTE;  
INSCRITO EL DÍA MARTES, 12 DE JULIO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 291454/2016

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 14 DE SEPTIEMBRE DE  
2018 02:21 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1401884679**