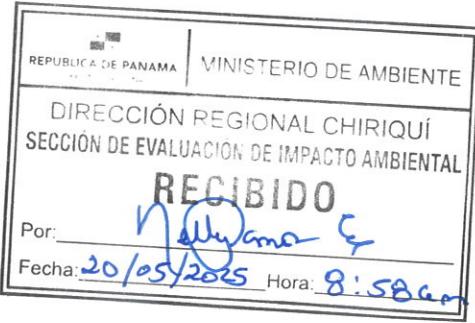


Panamá a la fecha de su presentación

Ing. Ernesto Ponce
Director Regional
Ministerio de Ambiente
Chiriquí.
E. S. D.



Yo, LUIS ERNESTO SOLANILLA GARCIA, de Nacionalidad Panameña con cedula de identidad personal No 9-127-10 casado, mayor de edad, con domicilio en brisas del Golf Norte, PH Olimpus, Casa B21, Corregimiento de Juan Díaz, Distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, número de teléfono 6030-8384 y Correo electrónico solaluis@gtspanama.net; **Solicito la evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I el cual consta de 396 paginas, ESTACIÓN DE SERVICIOS, EDS LOS ANASTACIOS**, el objeto del mismo es la construcción de una estación de combustible y tienda de conveniencia con un área total de 3,620.55 m² (estaciones comerciales de expendio de combustible CINU 473000). Este proyecto está ubicado Vía Boquete Corregimiento Los Algarrobos, Distrito de Dolega, Provincia de Chiriquí, en el inmueble con Folio Real 30131320 código de ubicación 4609, esta finca es propiedad del señor Luis Ernesto con C.I.P No 9-127-10 el cual, promotore del presente EsIA. El presente Estudio de impacto ambiental fue elaborado por los consultores Carlota Sandoval con el registro I.A.R.049-2000 y Antonio Castillo IRC – 067-2021 ambos localizables en el celular 6669-6899, correo electrónico carlota01s@hotmail.com los cuales desarrollaron el mismo ajustándose a la normativa ambiental vigente en el **Decreto No 1 del 1 de marzo de 2023 modificado por el decreto Ejecutivo No 2 del 27 de marzo de 2024**, por el cual se reglamenta el capítulo II del título IV de la ley N° 41 de 1 de julio de 1998. Modificada por la Ley 8 del 25 de marzo de 2015, la cual crea el Ministerio de Ambiente. Para efectos del presente Estudio de impacto Ambiental la persona a contactar es el Arquitecto Elvis Barrantes varón panameño, mayor de edad, de nacionalidad panameña, con cédula de identidad personal No.8-804-2344, localizable en el celular 6780-2409 y 6740-3093, Sin más que agregar y agradeciendo de antemano su gestión me despido de usted

Atentamente,

LUIS ERNESTO SOLANILLA GARCIA

C.I.P No 9-127-10



Yo, Karinthy Chantelle Morales T.

Notaria Pública del Circuito de Chiriquí
con cédula de identidad No. 4-774-1516

CERTIFICO

Que la(s) firma(s) estampada(s) de: *Luis Ernesto Solanilla Garcia con ced 9-127-10*
Que aparece(n) en este documento han sido verificada(s) contra fotocopia(s) de las
cédulas de lo cual doy fe, junto con los testigos que suscriben.
David *08 de mayo de 2025*

Licda. Karinthy Ch. Morales T.
Notaria Segunda





**REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL**

**Luis Ernesto
Solanilla García**



9-127-10

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: **02-OCT-1961**

LUGAR DE NACIMIENTO: **VERAGUAS, SANTIAGO**

SEXO: **M**

EXPEDIDA: **17-NOV-2020**

TIPO DE SANGRE: **AB+**

EXPIRA: **17-NOV-2035**



Karintha Morales

El suscrito, Karintha Chantelle Morales Tapia. Notaria Pública Segunda del Circuito De Chiriquí, con cédula No. 4-774-1516.
CERTIFICO: que este documento es Copia de su copia.

Fecha: 08/05/2025

Karintha Morales
Licda. Karintha Ch. Morales Tapia
Notaria Pública Segunda

NOTARIA SEGUNDA-CHIRIQUI!
Esta autenticación no implica
responsabilidad en cuanto al
contenido del documento





Registro Público de Panamá

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA
UN SOLO USO Y DEBE PRESENTARSE
CON LA CONSTANCIA DE VALIDACIÓN.

FIRMADO POR: MONICA ZULAY
SILVERA CASTRO
FECHA: 2025.04.25 15:46:51 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

(Firma)

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 168156/2025 (0) DE FECHA 25/abr./2025.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DOLEGA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4609, FOLIO REAL N° 30131320 **ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO**
UBICADO EN DISTRITO DOLEGA, PROVINCIA CHIRIQUÍ CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5000 m² Y UNA
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5000 m² CON UN VALOR DE B/.300,000.00 (TRES CIENTOS MIL
BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.300,000.00 (TRES CIENTOS MIL BALBOAS) EL VALOR DE TRASPASO ES
B/.300,000.00 (TRES CIENTOS MIL BALBOAS) **NÚMERO DE PLANO:** 04-07-08-74250 **FECHA DE INSCRIPCIÓN:**
03/02/2015

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LUIS ERNESTO SOLANILLA GARCIA (CÉDULA 9-127-10) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y
ANTICRESIS A FAVOR DE PETROLERA NACIONAL, S.A. (RUC 1019-225-108400) POR LA SUMA DE QUINIENTOS
MIL BALBOAS (B/.500,000.00) Y POR UN PLAZO DE 12 AÑOS LIMITACIONES DEL DOMINIO SIPAZ Y SALVO DEL
INMUEBLE 303103335769 PAZ Y SALVO DEL IDAAN 12298982. DEUDOR: LUIS ERNESTO SOLANILLA GARCÍA
CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 9-127-10

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTAN ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 25 DE ABRIL DE 2025 2:00 P. M., POR
EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A
QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL
NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1405123491



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 387D71AE-0DB6-4544-BA91-B893EAD17125
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MARIA DE LOS ANGELES DE GRACIA DE GRACIA
FECHA: 2025.04.29 11:01:49 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CONSTANCIA DE VALIDACIÓN DE PUBLICIDAD REGISTRAL

FECHA DE EMISIÓN DE CONSTANCIA 29/abr./2025 11:01:49 a. m.

CÓDIGO DE VALIDACIÓN: 6487077-168156-2025

IDENTIFICADOR DEL CERTIFICADO: 387d71ae-0db6-4544-ba91-b893ead17125



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B0998377-2B01-48B8-A01A-3CE5A4A7C97B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Certificado de Paz y Salvo

Nº 256129

Fecha de Emisión:

| | | |
|-------------------|----|------|
| 07 | 05 | 2025 |
| (día / mes / año) | | |

Fecha de Validez:

| | | |
|-------------------|----|------|
| 06 | 06 | 2025 |
| (día / mes / año) | | |

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Persona:

LUIS SOLANILLA

Con cédula de identidad personal Nº

9-127-10

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días


Jefe de la Sección de Tesorería.



MINISTERIO DE AMBIENTE

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

No.

79675

Dirección de Administración y Finanzas

Recibo de Cobro

INFORMACION GENERAL

| | | | |
|--------------------------------|--|---|------------|
| <u>Hemos Recibido De</u> | LUIS SOLANILLA / 9-127-10 | <u>Fecha del Recibo</u> | 2025-4-2 |
| <u>Administración Regional</u> | Dirección Regional MiAMBIENTE Chiriquí | <u>Guía / P. Aprov.</u> | |
| <u>Agencia / Parque</u> | Ventanilla Tesorería | <u>Tipo de Cliente</u> | CONTADO |
| <u>Efectivo / Cheque</u> | SLIP DE DEPOSITO | <u>No. de Cheque / Trx</u> | B/. 353.00 |
| <u>La Suma De</u> | | TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100 | B/. 353.00 |

DETALLE DE LAS ACTIVIDADES

| Cantidad | Unidad | Cód. Act. | Actividad | Precio Unitario | Precio Total |
|----------|--------|-----------|---|-----------------|--------------------|
| 1 | | 1.3.2.1 | Evaluaciones de Estudios Ambientales, Categoría I | B/. 350.00 | B/. 350.00 |
| 1 | | 3.5 | b. Paz y Salvo | B/. 3.00 | B/. 3.00 |
| | | | | | Monto Total |
| | | | | | B/. 353.00 |

OBSERVACIONES

CANCELAR EST. DE IMPACTO AMBIENTAL CAT.I Y PAZ Y SALVO

| Día | Mes | Año | Hora |
|-----|-----|------|-------------|
| 2 | 4 | 2025 | 02:01:43 PM |

Firma



Nombre del Cajero Edma Tuñon



IMP 1

INFORMACION GENERAL

| | | | |
|-------------------------|--|---------------------|----------|
| Hemos Recibido De | LUIS SOLANILLA / 9-127-10 | Fecha del Recibo | 2025-5-7 |
| Administración Regional | Dirección Regional MiAMBIENTE Panamá Metro | Guía / P. Aprov. | |
| Agencia / Parque | Ventanilla Tesorería | Tipo de Cliente | CONTADO |
| Efectivo / Cheque | SLIP DE DEPOSITO | No. de Cheque / Trx | |
| | | | B/. 3.00 |

La Suma De TRES BALBOAS CON 00/100 B/. 3.00

DETALLE DE LAS ACTIVIDADES

| Cantidad | Unidad | Cód. Act. | Actividad | Precio Unitario | Precio Total |
|-------------|--------|-----------|----------------|-----------------|--------------|
| 1 | | 3.5 | b. Paz y Salvo | B/. 3.00 | B/. 3.00 |
| Monto Total | | | | | B/. 3.00 |

OBSERVACIONES

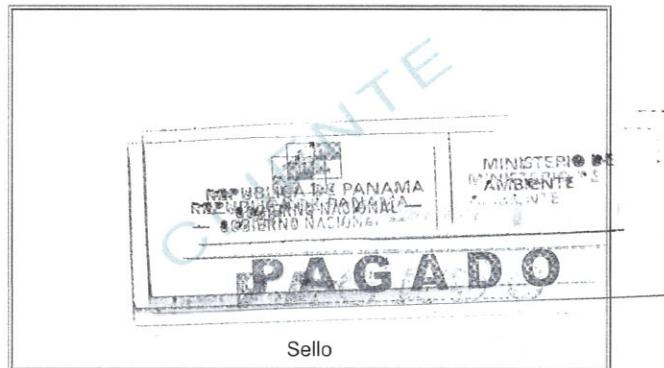
PAZ Y SALVO

| Día | Mes | Año | Hora |
|-----|-----|------|-------------|
| 7 | 5 | 2025 | 03:11:14 PM |

Firma



Nombre del Cajero JULIO GONZALEZ



IMP 1