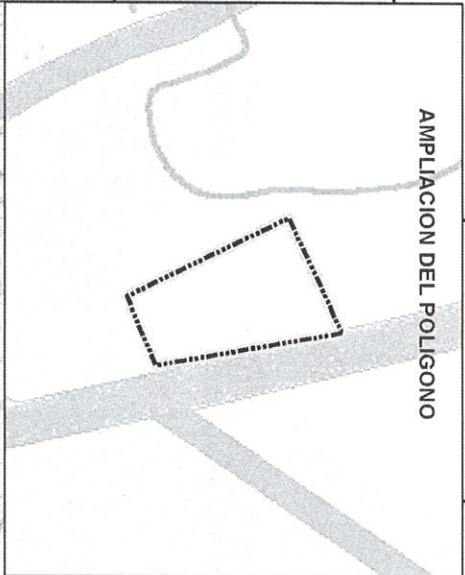


AMPLIACION DEL POLIGONO



Rio Chiriqui
108

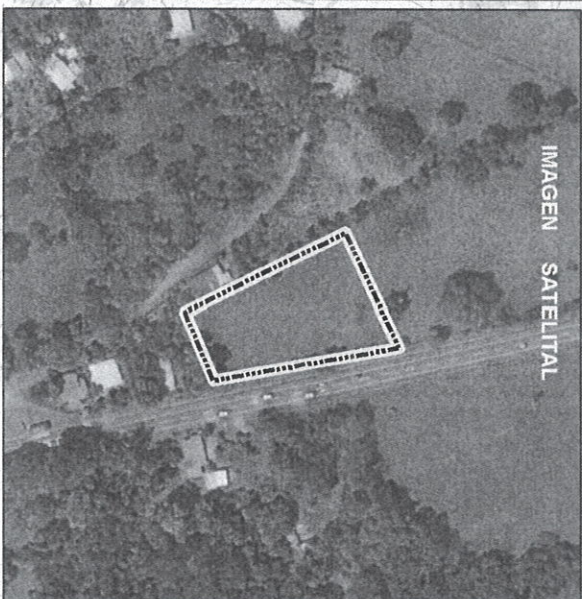
Corregimiento de Tinajas

Corregimiento de Los Algarobos

Corregimiento de Los Anastacios

Corregimiento de Dolega

IMAGEN SATELITAL



Nº	Nombre	Superficie	Capacidad Agrícola		Cobertura y Uso de Suelo, Año 2021		Z
			Tipo	%	Categoría	Superficie	
1	ESTACIÓN DE SERVICIOS, EDS LOS ANASTACIOS	0 ha + 5015,5 m²	III	100	Infraestructura	0 ha + 0,006,9 m²	0,14
					Pasto	0 ha + 5,003,5 m²	99,86

LEYENDA

- Lugares Poblados 2010
- Ríos y quebradas
- Red Vial
- ▭ Polígono
- ▭ Límite de corregimiento
- ▭ Límite de Capacidad Agrícola
- ▭ Cuenca Hidrográfica N° 108, Río Chiriqui
- ▭ Cobertura y Uso de Suelo, Año 2021
- ▭ Bosque latifoliado mixto secundario
- ▭ Bosque plantado de latifoliadas
- ▭ Rastrojo y vegetación arbustiva
- ▭ Pasto
- ▭ Superficie de agua
- ▭ Área poblada
- ▭ Infraestructura

Capacidad Agrícola

- ▭ Arable, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas
- ▭ III

Nota:

1. El proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP.
2. El proyecto se verificó en base a las coordenadas suministradas.
3. El proyecto interseca con la Quebrada Santa Rosa, afluente del Río Chiriqui.



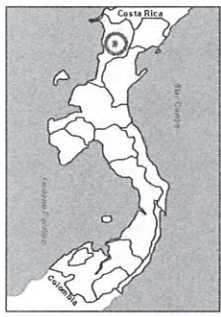
Escala: 1:20,000

0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 1100 1200 1300 1400 1500 1600 1700 1800 1900 2000 2100 2200 2300 2400 2500 2600 2700 2800 2900 3000 3100 3200 3300 3400 3500 3600 3700 3800 3900 4000 4100 4200 4300 4400 4500 4600 4700 4800 4900 5000 5100 5200 5300 5400 5500 5600 5700 5800 5900 6000 6100 6200 6300 6400 6500 6600 6700 6800 6900 7000 7100 7200 7300 7400 7500 7600 7700 7800 7900 8000 8100 8200 8300 8400 8500 8600 8700 8800 8900 9000 9100 9200 9300 9400 9500 9600 9700 9800 9900 10000

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Nacional de Costa Rica
Proyección UTM, Zona 17 Norte
Ministerio de Ambiente
Dirección General de Asesoría Ambiental
Departamento de Geomática

Fuente:
- Ministerio de Ambiente
- División Política Administrativa,
1/25,000, IGN-TC

Localización Nacional



27

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN OCULAR

Nº. 053-2025

I. DATOS GENERALES

PROYECTO:	ESTACIÓN DE SERVICIOS EDS, LOS ANASTACIOS.
PROMOTOR:	LUIS ERNESTO SOLANILLA GARCÍA
REPRESENTANTE	LUIS ERNESTO SOLANILLA GARCÍA
UBICACIÓN DEL PROYECTO:	PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, DISTRITO DE DOLEGA, CORREGIMIENTO DE LOS ALGARROBOS.
FECHA DE LA INSPECCIÓN:	28 DE MAYO DE 2025
FECHA DEL INFORME:	29 DE MAYO DE 2025
PARTICIPANTES EN LA INSPECCIÓN:	• POR EL CONSULTOR: • ARQ. ELVIS BARRANTES. • POR SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMP. AMBIENTAL: • LCDA. NIVIA CAMACHO - Evaluadora de ESA. • LCDO. MIGUEL GARCÍA- Evaluador de ESA.

II. OBJETIVO DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA

Verificar las características del área propuesta para el desarrollo del proyecto, según lo indicado en el Estudio de Impacto Ambiental en cuanto al medio físico, biológico y social, al igual que las coordenadas de ubicación del polígono del proyecto.

III. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la construcción e instalación de una estación de servicios de venta de combustible al pormenor, la cual contará con tres tanques de combustible de 10,000 galones, se instalarán 4 surtidoras con seis mangueras de tres productos para Diesel, Gasolina de 91 octanos y gasolina de 95 octanos y línea para combustible enviton flexibles, canopy, pavimento, local comercial tienda de conveniencia. En inmueble Nº 30131320, con código de ubicación 4609, vía Boquete, corregimiento Los Algarrobos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí.

IV. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

La inspección se realizó el día 28 de mayo de 2025, se dio inicio a las 2:10 p.m., con la participación del Consultor y personal del Ministerio de Ambiente de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental. Se inició la verificación del área destinada para el desarrollo del proyecto y se observan los componentes ambientales dentro de la propiedad, ubicada en el Corregimiento de Los Algarrobos, distrito de Dolega, colinda en su parte frontal con la Vía David-Boquete.

La inspección culminó a las 2:20 p.m.

V. RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA

Durante la inspección se recopiló la siguiente información:

- La propiedad colinda al frente con la Vía David –Boquete, a los costados colinda con una vivienda, al fondo con lote en desuso.
- La superficie a desarrollar es plana.
- El polígono está totalmente cubierto de pasto, delimitado con cercas vivas.
- Ni dentro de la propiedad, ni en colindancia, hay fuentes de aguas superficiales.
- Durante la inspección no se observó la presencia de fauna.
- No se observaron trabajos de construcción dentro del sitio.

Al momento de realizada la inspección de campo, se tomaron las siguientes coordenadas UTM:

Tabla Nº 1. Coordenadas tomadas en el sitio de la Inspección.

1	342601	942900
2	342626	942833
3	342630	942828
4	342629	942818

VI- FOTOGRAFIAS AREA DEL PROYECTO

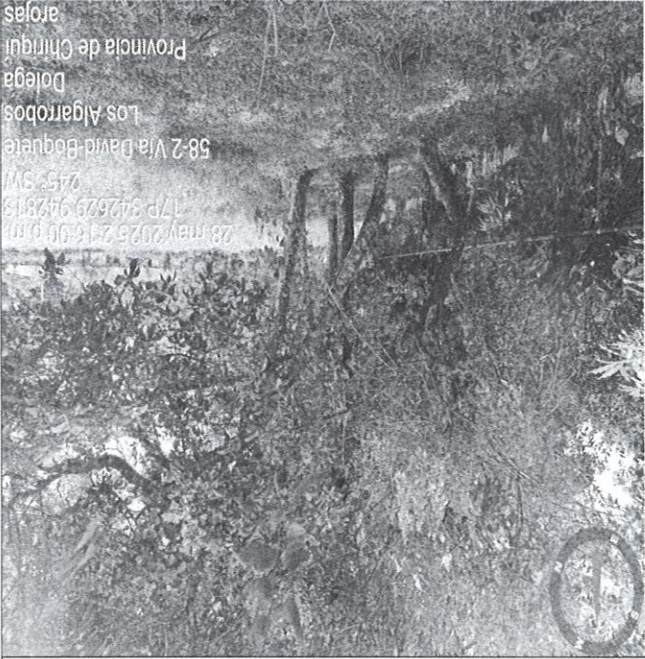
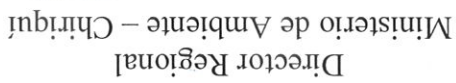
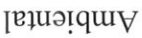
 28 may 2025 2:15:00 p.m. 17P 342622 942849 246° SW 22-21 Los Anastacios Dolega Provincia de Chiriquí arroyas	 28 may 2025 2:15:33 p.m. 17P 342626 942833 155° SE 58-2 Vía David Boquete Los Algarrobos Dolega Provincia de Chiriquí arroyas
 05/28/2025 2:14:31 p.m. 17P 342630 942828 286° W Ncamacho	 28 may 2025 2:16:00 p.m. 17P 342629 942819 245° SW 58-2 Vía David Boquete Los Algarrobos Dolega Provincia de Chiriquí arroyas

Foto Nº3. Vista de las cercas vivas.

Foto Nº4. Vista de la colindancia, con cerca de ciclon.



Ernest Ponce
LCDO. ERNESTO PONCE C.



MGTER. NELLY RAMOS
Jefa de la Sección de Evaluación de Impacto

MGTER. NELLY RAMOS

Técnico Evaluador
Sección de Evaluación de Impacto
Ambiental

LCDR. NIVIA CAMACHO



CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
NIVIA A. CAMACHO C.
LIC. EN CIENCIAS
AMBIENTALES Y REC. NAT.
IDONEIDAD: 4467-01
*

- CONCLUSIONES**
- Los puntos mostrados por el promotor al momento de la inspección, concuerdan con las coordenadas establecidas en el ESI A.
 - La topografía del terreno es plana.
 - Con relación al aspecto hidrológico, dentro de la propiedad no se observó ningún cuerpo de agua superficial, solo drenaje pluvial en colindancia con la vía Boquete.
 - Al momento de la inspección no se observó especies de fauna.
 - Se evidencia que no se ha iniciado el desarrollo del proyecto.
 - Continuar con el proceso de evaluación del ESI A.

Fuente: Google Earth.



VII. IMAGEN DEL LOTE INSPECCIONADO

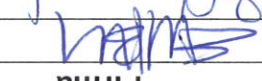
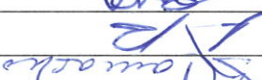
MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION REGIONAL DE CHIRIQUI

David, Vía Red Gray
Provincia de Chiriquí
Tel.: (507) 500-0922

Acta de Inspección

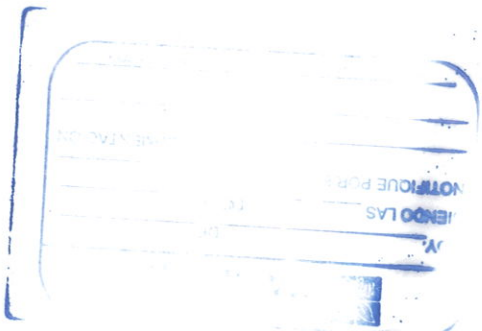
Siendo las 2:10 p.m. del día miércoles 28 de mayo de 2025, se dio inicio a la diligencia de inspección de Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto ESTACIÓN DE SERVICIOS, EDS LOS ANASTACIOS solicitado por la LUIS ERNESTO SOLANILLA GARCÍA a desarrollarse en el corregimiento de LOS ALGARROBOS distrito de DOLEGA provincia de CHIRIQUI; con el fin de verificar la información presentada en el documento.

Los participantes por el Ministerio de Ambiente y por la empresa promotora, firman la presente acta, como constancia de que se desarrolló la diligencia de inspección de Evaluación; siendo las 2:20 p.m..

Nombre	Cargo	Firma
ELYIO BARRAMBA	ARQUITECTO	
Alicia Camacho	Evaluadora	
Alejos Rojas	Ingeniero	
Elias Romero	Ing.	

David, Vía Red Gray
Provincia de Chiriquí
Tel.: (507) 500-0922

David, 30 de mayo de 2025
NOTA-DRCH-AC-2418-3005-2025



SEÑOR
LUIS ERNESTO SOLANILLA
Representante Legal
E S D
SEÑOR SOLANILLA:

Por medio de la presente, de acuerdo a lo establecido en el artículo 62 de Decreto Ejecutivo 1 del 1 de marzo de 2023, le solicitamos INFORMACIÓN ACLARATORIA al Estudio de Impacto Ambiental (EslA) Categoría I, titulado "ESTACIÓN DE SERVICIOS, EDS LOS ANASTACIOS", a desarrollarse en el corregimiento Los Algarrobos, Distrito de Dolega, Provincia de Chiriquí, que consiste en lo siguiente:

1. En la **pág. # 21. Punto 4.2.1. Coordenadas UTM del polígono de la actividad, obra o proyecto y de todos sus componentes**, se presentan las coordenadas del polígono del área a intervenir; las cuales fueron verificadas por la Dirección de Información Ambiental, e indican que: "...con los datos proporcionados no se pudo generar una figura poligonal, ya que el punto N°1, se desplaza del resto de los puntos de coordenadas..." Por lo tanto, se solicita:

a. **Verificar y Presentar**, las coordenadas del polígono del proyecto.

2. En la **pág. #38. Punto 5.6 . Hidrología**, descrito en el EslA presentado, no se detalla cómo se llevará a cabo el manejo de las aguas pluviales generadas por el proyecto. Por lo tanto, se solicita lo siguiente:

a. **Presentar**, el diseño a implementar para el manejo de las aguas pluviales generadas por el proyecto.

3. En la **pág # 134. Nota del IDAAN** se informa que "...el IDAAN no posee coberturas de acueducto ni alcantarillado sanitario en ese sector..." y en la **Descripción del proyecto, obra o Actividad**, se informa que: "...la dotación del agua potable será a través de un pozo..." sin embargo en el EslA no se evidencian los datos de ubicación del pozo. Por lo tanto se solicita:

a. **Aportar**, las coordenadas de ubicación del pozo.

4. En el **Punto 4.5.1. Sólidos**, se indica que "...todo el material que se considere como sobrante, desechable o basura dentro de la obra, deberá ser depositado en un sitio apropiado dentro del área del proyecto..." Sin embargo el Promotor no especifica el sitio de disposición final de los desechos, por lo tanto:

a. **Indicar**, el sitio autorizado para la disposición final de los desechos.

5. Al momento de realizar la evaluación del EslA, en el **Punto 4.5.2. Líquido**, Se indica que "...la disposición de las aguas negras o servidas en este tipo de proyectos serán conducidas hacia el sistema de tanque séptico..." sin embargo no se evidencia la prueba de percolación en el EslA. Por lo tanto:

a. **Presentar**, prueba de Percolación del proyecto a desarrollar.

4-883 1231

NOTIFICADOR

RETRÁIDO POR:

DRGH-DA-24K-300-2021

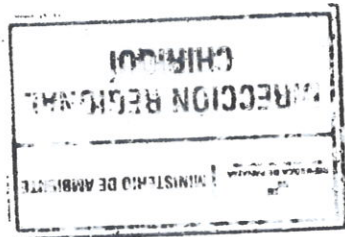
NOTIFIQUE POR ESCRITO A: García Hues

DE LA DOCUMENTACIÓN

SIENDO LAS 3:17 PM DE LA Tard.

HOY 2/6/21 DE Jueves

MIAMBIENTE



LICDO. ERNESTO PONCE C.
Director Regional
Ministerio de Ambiente – Chiriquí

EPC/MB/nc

Atentamente,

[Handwritten signature]

Además, queremos informarle que transcurridos quince (15) días hábiles del recibo de la nota, sin que se haya cumplido con lo solicitado, se tomará la decisión correspondiente, según lo establecido en el Decreto Ejecutivo 1, "Por el cual se reglamenta el Capítulo III del Título II del Texto Único de la Ley 41 del 1 de Julio de 1998 General de Ambiente de la República de Panamá"

NOTIFICACION POR ESCRITO

ING. ERNESTO PONCE

DIRECTOR REGIONAL

MINISTRO DE AMBIENTE CHIRIQUI

E. S. D.



Yo, LUIS ERNESTO SOLANILLA GARCIA varón, mayor de edad, de nacionalidad panameña, portador de la cedula No. 9-127-10, con domicilio actual, Brisas de Golf Norte, PH Olympus casa B 21, del corregimiento Rufina Alfaro, Distrito de San Miguelito, por las cuales presente la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental categoría I, del proyecto ESTACION DE SERVICIOS EDS LOS ANASTACIOS, localizado en el corregimiento DE LOS ALGARROBOS, distrito de Distrito de David y provincia de Chiriquí, comparezco a su despacho, dentro del término de la Ley, con el fin de darme por notificado por escrito de nota aclaratoria

-, emitida por su despacho.

En este sentido, otorgamos autorización a JOSE MANUEL GARCIA NUÑEZ, mayor de edad, de nacionalidad panameña, con cédula de identidad personal No. 4-803-1251, para que retire dicha Aclaración,

atentamente

9-127-10
LUIS ERNESTO SOLANILLA GARCIA

Cedula N-9-127-10



Yo, Karintha Chantelle Morales T.
Notaria Pública del Circuito de Chiriquí
con cédula de identidad No. 4-774-1516

CERTIFICO

que la(s) firma(s) estampada(s) de:

Luis Ernesto Solanilla Garcia en cel #9-127-10

Que aparece(n) en este documento han sido verificada(s) contra fotocopias de las cédulas de lo cual doy fe, junto con los testigos que suscriben.
02 de junio de 2025

David

Testigo

Notaria Segunda
Karintha Ch. Morales T.



NOTARIA SEGUNDA-CHIRIQUI
Esta autenticación no implica
responsabilidad en cuanto al
contenido del documento

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jose Manuel
García Nuñez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 28-JUN-1999
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, DAVID
SEXO: M
EXPEDIDA: 03-JUL-2017

EXPIRA: 03-JUL-2027

4-803-1251

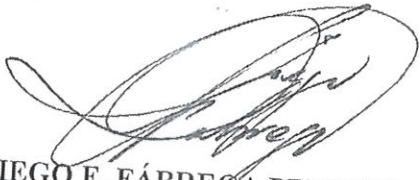
Jh Garcia



DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6048/6811

GEOMÁTICA-EIA-CAT I-0327-2025

De:


DIEGO E. FÁBREGA PERSCKY
Director de Información Ambiental



Fecha de solicitud: 26 de mayo de 2025.

Proyecto: “Estación de servicios, EDS Los Anastacios”

Categoría: I

Provincia: Chiriquí

Distrito: Dolega

Corregimiento: Los Algarrobos

Técnico Evaluador solicitante: Nivia Camacho
Dirección Regional de: Chiriquí

Observaciones (*hallazgos o información que se debe aclarar*):

En respuesta a la solicitud del día 26 de mayo de 2025, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado, **Estación de servicios, EDS Los Anastacios**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó un (1) polígono con una superficie de (0ha+5,015.5 m²) y se ubica fuera de los límites del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP).

De acuerdo con la Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2021, se ubica dentro de las siguientes categorías: Infraestructura (0ha+0,006.93 m², 0.14%), Pasto (0ha+5,008.57 m², 99.86%) y según la Capacidad Agrológica, y se ubica en el tipo: III – 100% (Arable, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas).

Técnica responsable: Lizmary Meléndez

Fecha de respuesta: Panamá, 27 de mayo 2025.

Adj: Mapa
DEFP/aodgc/lm

CC: Departamento de Geomática.

