

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
PROVEIDO DEIA 051-2306-2025
DE 23 DE JUNIO DE 2025

LA SUSCRITA DIRECTORA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

CONSIDERANDO:

Que la sociedad **EMPRESA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA, S.A.**, a través de su representante legal el señor **ROY MORALES** con documento de identidad personal 3-123-484 presentó ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE) un Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría II, denominado: **“SUMINISTRO, MONTAJE, COMISIONADO, PUESTA EN SERVICIO Y OBRAS CIVILES PARA LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN SABANITAS-SANTA RITA 230 KV, SUBESTACIÓN SANTA RITA 230 KV Y ADICIÓN EN SUBESTACIÓN SABANITAS 230 KV”**.

Que, en virtud de lo antedicho, el día 16 de junio de 2025, la sociedad **EMPRESA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA, S.A.**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II denominado **“SUMINISTRO, MONTAJE, COMISIONADO, PUESTA EN SERVICIO Y OBRAS CIVILES PARA LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN SABANITAS-SANTA RITA 230 KV, SUBESTACIÓN SANTA RITA 230 KV Y ADICIÓN EN SUBESTACIÓN SABANITAS 230 KV”**, localizado en el corregimiento de Sabanitas, distrito de Colón, provincia de Colón, elaborado bajo la responsabilidad de los consultores: **GILBERTO SAMANIEGO, CINTYA SÁNCHEZ y JULISSA MUÑOZ**, personas naturales, inscritos en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente identificadas mediante las resoluciones No. IRC-073-2008, IAR-074-1998 e IRC-084-2019 respectivamente.

Que conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, se procedió a verificar que el EsIA, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 25 y 31 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 del 27 de marzo del 2024.

Que luego de revisado el documento se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26, 31 y lo establecido en los artículos 18, 55, 56 y 57 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 del 27 de marzo del 2024.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MiAMBIENTE, para elaborar EsIA.

Que el Informe de Admisión, Revisión de los Contenidos Mínimos del EsIA de la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental con fecha del 23 de junio de 2025, recomienda admitir la solicitud de evaluación del EsIA, Categoría II, denominado **“SUMINISTRO, MONTAJE, COMISIONADO, PUESTA EN SERVICIO Y OBRAS CIVILES PARA LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN SABANITAS-SANTA RITA 230 KV, SUBESTACIÓN SANTA RITA 230 KV Y ADICIÓN EN SUBESTACIÓN SABANITAS 230 KV”** por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

QUE, DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, LA SUSCRITA DIRECTORA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MIAMBIENTE,

RESUELVE:


ARTÍCULO 1: ADMITIR la solicitud de evaluación del EsIA, categoría II del proyecto denominado **“SUMINISTRO, MONTAJE, COMISIONADO, PUESTA EN SERVICIO Y OBRAS CIVILES PARA LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN SABANITAS-SANTA RITA 230 KV, SUBESTACIÓN SANTA RITA 230 KV Y ADICIÓN EN SUBESTACIÓN SABANITAS 230 KV”** promovido por la sociedad **EMPRESA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA, S.A.**

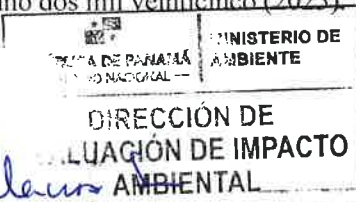
ARTÍCULO 2: ORDENAR el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del EsIA correspondiente.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No.41 de 1 de julio de 1998; Ley No.38 de 31 de julio de 2000; Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 del 27 de marzo del 2024 y demás normas complementarias y concordantes.

Dado en la ciudad de Panamá, a los 23 días del mes de junio del año dos mil veinticinco (2025).

CÚMPLASE,


GRACIELA PALACIOS S.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORME DE ADMISIÓN

REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

I. DATOS GENERALES

| | |
|--------------------|--|
| FECHA DE INGRESO : | 16 DE JUNIO DE 2025 |
| FECHA DE INFORME: | 23 DE JUNIO DE 2025 |
| PROYECTO: | SUMINISTRO, MONTAJE, COMISIONADO, PUESTA EN SERVICIO Y OBRAS CIVILES PARA LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN SABANITAS-SANTA RITA 230 KV, SUBESTACIÓN SANTA RITA 230 KV Y ADICIÓN EN SUBESTACIÓN SABANITAS 230 KV |
| CATEGORÍA: | II |
| PROMOTOR: | EMPRESA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA, S.A. |
| CONSULTORES: | GILBERTO SAMANIEGO (IRC-073-2008) CINTYA SÁNCHEZ (IAR-074-1998) JULISSA MUÑOZ (IRC-084-2019) |
| UBICACIÓN: | PROVINCIA DE COLÓN, DISTRITO DE COLÓN, CORREGIMIENTO DE SABANITAS |

II. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en el diseño, suministro, montaje, pruebas, comisionado y puesta en operación de equipos de potencia que incluye, pero no se limita a: Construcción de un nuevo patio de 230 kV en la subestación Santa Rita, ampliación en la subestación Sabanitas 230 kV y el suministro, montaje, obras civiles, pruebas, comisionado y puesta en operación de la nueva línea de transmisión 230 kV doble circuito, que conectará la Subestación Sabanitas 230 kV con la Subestación Santa Rita 230 kV, a desarrollarse en el corregimiento de Sabanitas, distrito de Colón, provincia de Colón.

III. FUNDAMENTO DE DERECHO

Texto Único de la Ley No.41 de 1 de julio de 1998; Ley No.38 de 31 de julio de 2000; Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 del 27 de marzo del 2024 y demás normas complementarias y concordantes.

IV. VERIFICACIÓN DE CONTENIDO

Conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, se procedió a verificar que el EsIA, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 25, 26, 30 y 31 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 del 27 de marzo del 2024,

Luego de revisado el registro de consultores ambientales, se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE), para realizar EsIA.

Luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría II, del proyecto denominado: “SUMINISTRO, MONTAJE, COMISIONADO, PUESTA EN SERVICIO Y OBRAS CIVILES PARA LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN SABANITAS-SANTA RITA 230 KV, SUBESTACIÓN SANTA RITA 230 KV Y ADICIÓN EN SUBESTACIÓN SABANITAS 230 KV”, se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 del 27 de marzo del 2024.

V. RECOMENDACIONES

Por lo antes expuesto, se recomienda ADMITIR el EsIA Categoría II del proyecto denominado: “SUMINISTRO, MONTAJE, COMISIONADO, PUESTA EN SERVICIO Y OBRAS CIVILES PARA LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN SABANITAS-SANTA RITA 230 KV, SUBESTACIÓN SANTA RITA 230 KV Y ADICIÓN EN SUBESTACIÓN SABANITAS 230 KV”, promovido por la sociedad EMPRESA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA, S.A.

Marianela Caballero

MARIANELA CABALLERO

Evaluador de Estudios de Impacto Ambiental



Itzy Rovira

ITZY ROVIRA

Jefa del Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental

Graciela Palacios S.

GRACIELA PALACIOS S.

Directora de Evaluación de Impacto Ambiental

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA II
Artículo 25. DECRETO EJECUTIVO No. 1 DE 1 DE MARZO DE 2023, MODIFICADO POR EL
DECRETO EJECUTIVO No. 2 DEL 27 DE MARZO DEL 2024

PROYECTO: SUMINISTRO, MONTAJE, COMISIONADO, PUESTA EN SERVICIO Y OBRAS CIVILES PARA LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN SABANITAS–SANTA RITA 230 KV, SUBESTACIÓN SANTA RITA 230 KV Y ADICIÓN EN SUBESTACIÓN SABANITAS 230 KV

PROMOTOR: EMPRESA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA, S.A.

UBICACIÓN: PROVINCIA DE COLÓN, DISTRITO DE COLÓN, CORREGIMIENTO DE SABANITAS

No DE EXPEDIENTE: DEIA-II-E-050-2025

FECHA DE ENTRADA: 16 DE JUNIO DE 2025

REALIZADO POR (CONSULTORES): GILBERTO SAMANIEGO, CINTYA SÁNCHEZ, JULISSA MUÑOZ

REVISADO POR: MARIANELA CABALLERO

| | TEMA | SI | NO | OBSERVACIÓN |
|---------|--|----|----|-------------|
| 1.0 | ÍNDICE | X | | |
| 2.0 | RESUMEN EJECUTIVO (máximo de 5 páginas) | X | | |
| 2.1 | Datos generales del promotor, que incluya: a) Nombre del Promotor, b) En caso de ser Persona jurídica el nombre del representante legal c) Persona a contactar; d) Domicilio o sitio en donde se reciben notificaciones profesionales o personales, con la indicación del número de casa o de apartamento, nombre del edificio, urbanización, calle o avenida, corregimiento, distrito y provincia e) Números de teléfonos; f) Correo electrónico; g) Página web; h) Nombre y registro del consultor | X | | |
| 2.2 | Descripción de la actividad, obra o proyecto; ubicación, propiedad (es) donde se desarrollará y monto de inversión. | X | | |
| 2.3 | Síntesis de las características físicas, biológicas y sociales del área de influencia de la actividad, obra o proyecto. | X | | |
| 2.4 | Síntesis de los impactos ambientales y sociales más relevantes, generados por la actividad, obra o proyecto, con las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control | X | | |
| 3 | INTRODUCCIÓN | X | | |
| 3.1 | Importancia y alcance de la actividad, obra o proyecto que se propone realizar, máximo 1 página | X | | |
| 4 | DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD | X | | |
| 4.1 | Objetivo de la actividad, obra o proyecto y su justificación | X | | |
| 4.2 | Mapa a escala que permita visualizar la ubicación geográfica de la actividad, obra o proyecto, y su polígono, según requisitos exigidos por el Ministerio de Ambiente | X | | |
| 4.2.1 | Coordenadas UTM del polígono de la actividad, obra o proyecto y de todos sus componentes. Estos datos deben ser presentados según lo exigido por el Ministerio de Ambiente | X | | |
| 4.3 | Descripción de las fases de la actividad, obra o proyecto | X | | |
| 4.3.1 | Planificación | X | | |
| 4.3.2 | Ejecución | X | | |
| 4.3.2.1 | Construcción, detallando las actividades que se darán en esta fase, incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra | X | | |

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

| | | | | |
|---------|---|---|--|--|
| | (empleos directos e indirectos generados), insumos, servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transporte público, otros). | | | |
| 4.3.2.2 | Operación, detallando las actividades que se darán en esta fase, incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados), insumos, servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, sistema de tratamiento de agua residuales, transporte público, otros) | X | | |
| 4.3.3 | Cierre de la actividad, obra o proyecto | X | | |
| 4.3.4 | Cronograma y tiempo de desarrollo de las actividades en cada una de las fases | X | | |
| 4.4 | Identificación de fuentes de emisiones de gases de efecto invernadero (GEI) | X | | |
| 4.5 | Manejo y Disposición de desechos y residuos en todas las fases | X | | |
| 4.5.1 | Sólidos | X | | |
| 4.5.2 | Líquidos | X | | |
| 4.5.3 | Gaseosos | X | | |
| 4.5.4 | Peligrosos | X | | |
| 4.6 | Uso de suelo asignado o esquema de ordenamiento territorial (EOT) y plano de anteproyecto vigente, aprobado por la autoridad competente para el área propuesta a desarrollar. De contar con el uso de suelo o EOT ver artículo 9 que modifica el artículo 31 | X | | |
| 4.7 | Monto global de la inversión | X | | |
| 4.8 | Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con la actividad, obra o proyecto | X | | |
| 5 | DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO | X | | |
| 5.1 | Formaciones Geológicas Regionales | X | | |
| 5.1.1 | Unidades geológicas locales | X | | |
| 5.1.2 | Caracterización geotécnica | X | | |
| 5.2 | Geomorfología | X | | |
| 5.3 | Caracterización del suelo del sitio de actividad, obra o proyecto | X | | |
| 5.3.1 | Caracterización del área costera marina | X | | |
| 5.3.2 | La descripción del uso de suelo | X | | |
| 5.3.3 | Capacidad de Uso y Aptitud | X | | |
| 5.3.4 | Uso actual de la tierra en sitios colindantes al área de la actividad, obra o proyecto | X | | |
| 5.4 | Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamiento | X | | |
| 5.5 | Descripción de la Topografía actual versus la topografía esperada, y perfiles de corte y relleno | X | | |
| 5.5.1 | Planos topográficos del área del proyecto, obra o actividad a desarrollar y sus componentes, a una escala que permita su visualización | X | | |
| 5.6 | Hidrología | X | | |
| 5.6.1 | Calidad de aguas superficiales | X | | |
| 5.6.2 | Estudio Hidrológico | X | | |
| 5.6.2.1 | Caudales (máximos, mínimos y promedio anual) | X | | |
| 5.6.2.2 | Caudal ecológico, cuando se varié el régimen de una fuente hídrica | X | | |
| 5.6.2.3 | Plano del polígono del proyecto, identificando los cuerpos hídricos existentes (lagos, ríos, quebradas y ojos de agua) y establecer de acuerdo el ancho del cauce, el margen de protección conforme a la legislación correspondiente. | X | | |
| 5.6.3 | Estudio Hidráulico | X | | |
| 5.6.4 | Estudio oceanográfico | X | | |
| 5.6.4.1 | Corrientes, mareas y oleajes | X | | |

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

| | | | | |
|---------|--|---|--|--|
| 5.6.5 | Estudio de Batimetría | X | | |
| 5.6.6 | Identificación y Caracterización de Aguas subterráneas | X | | |
| 5.6.6.1 | Identificación de acuíferos | X | | |
| 5.7 | Calidad de aire | X | | |
| 5.7.1 | Ruido | X | | |
| 5.7.2 | Vibraciones | X | | |
| 5.7.3 | Olores | X | | |
| 5.8 | Aspectos Climáticos | X | | |
| 5.8.1 | Descripción general de aspectos climáticos: precipitación, temperatura, humedad, presión atmosférica | X | | |
| 5.8.2 | Riesgo y vulnerabilidad climática y por cambio climático futuro, tomando en cuenta las condiciones actuales en el área de influencia | X | | |
| 5.8.2.1 | Análisis de Exposición | X | | |
| 5.8.2.2 | Análisis de Capacidad Adaptativa | X | | |
| 5.8.2.3 | Análisis de Identificación de Peligros o Amenazas | X | | |
| 5.8.3 | Análisis e identificación de vulnerabilidad frente a amenazas por factores naturales y climáticos en el área de influencia | X | | |
| 6. | DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO | X | | |
| 6.1 | Características de la flora | X | | |
| 6.1.1 | Identificación y caracterización de formaciones vegetales con sus estratos, e incluir especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción | X | | |
| 6.1.2 | Inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por el Ministerio de Ambiente e incluir información de las especies exóticas, amenazadas, endémicas y el peligro de extinción) que se ubican en el sitio | X | | |
| 6.1.3 | Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo a una escala que permita su visualización, según requisitos exigidos por el Ministerio de Ambienten | X | | |
| 6.2 | Características de la Fauna | X | | |
| 6.2.1 | Descripción de la metodología utilizada para la caracterización de la fauna, puntos y esfuerzo de muestreo georreferenciados y bibliografía | X | | |
| 6.2.2 | Inventario de especies del área de influencia, e identificación de aquellas que se encuentren enlistadas a causa de su estado de conservación | X | | |
| 6.2.2.1 | Análisis del comportamiento y/o patrones migratorios | X | | |
| 6.3 | Análisis de los Ecosistemas frágiles del área de influencia | X | | |
| 7 | DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO | X | | |
| 7.1 | Descripción del ambiente socioeconómico general en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto | X | | |
| 7.1.1 | Indicadores demográficos: Población (cantidad, distribución por sexo y edad, tasa de crecimiento, distribución étnica y cultural), migraciones, entre otros | X | | |
| 7.1.3 | Indicadores Económicos: Población económicamente activa, condición de actividad, categoría de actividad, principales actividades económicas, tasas de desempleo y subempleo, equipamiento urbano, infraestructura, servicios sociales, entre otros | X | | |
| 7.1.4 | Indicadores sociales: Educación, cultura, salud, vivienda, índice de desarrollo humano, índice de satisfacción de necesidades básicas, seguridad, entre otros | X | | |

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

| | | | | |
|-------|---|---|--|--|
| 7.2 | Percepción local sobre la actividad, obra o proyecto, a través del Plan de participación ciudadana | X | | |
| 7.3 | Prospección arqueológica en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto, de acuerdo a los parámetros establecidos en la normativa del Ministerio de cultura | X | | |
| 7.4 | Descripción de los tipos de paisaje en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto | X | | |
| 8 | IDENTIFICACIÓN, VALORACIÓN DE RIESGOS E IMPACTOS AMBIENTALES, SOCIOECONÓMICOS Y CARACTERIZACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL | X | | |
| 8.1 | Análisis de la línea base actual (físico, biológico y socioeconómico) en comparación con las transformaciones que generara la actividad, obra o proyecto en el área de influencia, detallando las acciones que conlleva en cada una de sus fases. | X | | |
| 8.2 | Analizar los criterios de protección ambiental e identificar los efectos, características o circunstancias que presentará o generará la actividad, obra o proyecto en cada una de sus fases, sobre el área de influencia | X | | |
| 8.3 | Identificación y descripción de los impactos ambientales y socioeconómicos de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases; para lo cual debe utilizar el resultado del análisis realizado a los criterios de protección ambiental | X | | |
| 8.4 | Valorización de los impactos ambientales y socioeconómicos, a través de metodologías reconocidas (cualitativa y cuantitativa), que incluya sin limitarse a ello: carácter, intensidad, extensión del área, duración, reversibilidad, recuperabilidad, acumulación, sinergia, entre otros. Y en base a un análisis, justificar los valores asignados a cada uno de los parámetros antes mencionados, los cuales determinaran la significancia de los impactos. | X | | |
| 8.5 | Justificación de la categoría del Estudio de Impacto Ambiental propuesta, en función al análisis de los puntos 8.1 a 8.4 | X | | |
| 8.6 | Identificar y valorizar los posibles riesgos al ambiente que puede generar la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases | X | | |
| 9 | PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) | X | | |
| 9.1 | Descripción de las medidas específicas a implementar para evitar, reducir, corregir, compensar o controlar, a cada impacto ambiental y socioeconómico, aplicable a cada una de las fases de la actividad, obra o proyecto | X | | |
| 9.1.1 | Cronograma de ejecución | X | | |
| 9.1.2 | Programa de Monitoreo Ambiental | X | | |
| 9.2 | Plan de resolución de posibles conflictos generados o potenciados por la actividad, obra o proyecto | X | | |
| 9.3 | Plan de prevención de Riesgos Ambientales | X | | |
| 9.4 | Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora | X | | |
| 9.5 | Plan de Educación Ambiental (personal de la actividad, obra o proyecto y población existente dentro del área de influencia de la actividad, obra o proyecto) | X | | |
| 9.6 | Plan de Contingencia | X | | |
| 9.7 | Plan de Cierre | X | | |
| 9.8 | Plan para reducción de los efectos del cambio climático | X | | |
| 9.8.1 | Plan de adaptación al cambio climático | X | | |
| 9.8.2 | Plan de mitigación al cambio climático (incluyendo | X | | |

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

| | | | | |
|---|--|----|----|-------------|
| | aquellas medidas que se implementaran para reducir las emisiones de GEI) | | | |
| 9.9 | Costos de la Gestión Ambiental | X | | |
| 10 | AJUSTE ECONÓMICO POR IMPACTOS Y EXTERNALIDADES SOCIALES Y AMBIENTALES DEL PROYECTOS | X | | |
| 10.1 | Valoración monetaria de los impactos ambientales (beneficios y costos ambientales), describiendo las metodologías o procedimientos utilizados | X | | |
| 10.2 | Valoración monetaria de los impactos sociales (beneficios y costos sociales), describiendo las metodologías o procedimientos utilizados | X | | |
| 10.3 | Incorporación de los costos y beneficios financieros, sociales y ambientales directos e indirectos en el flujo de fondos de la actividad, obra o proyecto | X | | |
| 11 | LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL | X | | |
| 11.1 | Lista de nombres, número de cédula, firmas originales y registro de los Consultores debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista | X | | |
| 11.2 | Lista de nombres, número de cédula y firmas originales de los profesionales de apoyo debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista e incluir copia simple de cédula | X | | |
| 12 | CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES | X | | |
| 13 | BIBLIOGRAFÍA | X | | |
| 14 | ANEXOS | X | | |
| 14.1 | Copia de la solicitud de Evaluación de Impacto ambiental Copia de cédula del promotor | X | | |
| 14.2 | Copia del paz y salvo, y copia de recibo de pago para los tramites de evaluación emitido por el Ministerio de Ambiente | X | | |
| 14.3 | Copia del certificado de existencia de persona jurídica | X | | |
| 14.4 | Copia del certificado de propiedad (es) donde se desarrollará la actividad, obra o proyecto, con una vigencia no mayor de seis meses, o documento emitido por la Autoridad Nacional de Administración de Tierras (ANATI) que valide la tenencia del predio | X | | |
| 14.4.1 | En caso que el promotor no sea propietario de la finca presentar copia de contratos, anuencias o autorizaciones de uso de finca, copia de cédula del propietario, para el desarrollo de la actividad, obra o proyecto | X | | |
| | | | | |
| SEGÚN TIPO DE PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD | | SI | NO | OBSERVACIÓN |
| PROYECTOS DE GENERACIÓN DE ENERGÍAS HIDROELÉCTRICA Deberán presentar certificación sobre su conducencia, emitida por el Ministerio de Ambiente. | | | X | NO APLICA |
| PROYECTOS EN ÁREAS PROTEGIDAS Viabilidad por parte de Áreas protegidas (copia simple) | | | X | NO APLICA |
| PROYECTOS FORESTALES Documento con el Plan de reforestación | | | X | NO APLICA |
| PROYECTOS EN ÁREA DEL CORREDOR BIOLÓGICO Análisis de compatibilidad | | | X | NO APLICA |

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
DEPARTAMENTO DE GESTION DE IMPACTO AMBIENTAL

VERIFICACIÓN DE REGISTRO PARA CONSULTOR - PERSONA NATURAL

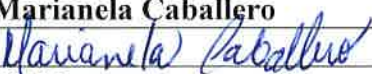
| Consultor Natural (Nombre) | Registro de Inscripción | Último Registro de Actualización | ESTADO DE REGISTRO | | |
|--|----------------------------|--|--------------------|--------------------------|--------------|
| | | | Actualizado | No Actualizado | Inhabilitado |
| Gilberto Samaniego | IRC-073 – 2008 | ARC-013-2024 | ✓ | | |
| Cintya Sánchez | IAR-074-1998 | ARC-080-2023 | ✓ | | |
| Julissa G. Muñoz | IRC-084-2019 | ARC-007-2023 | ✓ | | |
| ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRESENTADO: | | | | | |
| Nombre del Estudio de Impacto Ambiental: "SUMINISTRO, MONTAJE, COMISIONADO, PUESTA EN SERVICIO Y OBRAS CIVILES PARA LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN SABANITAS– SANTA RITA 230 KV, SUBESTACIÓN SANTA RITA 230 KV Y ADICIÓN EN SUBESTACIÓN SABANITAS 230 KV". | | | | Categoría: II | |
| Ubicación: Corregimiento de Sabanitas, Distrito de Colón, Provincia de Colón | | | | | |
| PROMOTOR | | | | | |
| Promotor: Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A. | | | | | |
| APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA | | | | | |
| Nombre: Roy D. Morales | | | | Cédula: 3-123-484 | |

Departamento de Gestión de Impacto Ambiental
Gestor de Impacto Ambiental (responsable de la Verificación)

| | |
|-----------------------|--|
| Nombre | Juliana López |
| Firma |  |
| Fecha de Verificación | 20-06-2025 |

| | |
|--|---------------------------|
|  REPÚBLICA DE PANAMÁ | MINISTERIO DE AMBIENTE |
| DEPARTAMENTO DE GESTIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL | |

Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental
Evaluador de Estudios de Impacto Ambiental (responsable de la verificación)

| | |
|-----------------------|---|
| Nombre | Marianela Caballero |
| Firma |  |
| Fecha de Verificación | 20-06-2025 |

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
ACTA DE PRESENTACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
N° =125-2025

PROYECTO: SUMINISTRO, MONTAJE, COMISIONADO, PUESTA EN SERVICIO Y OBRAS CIVILES PARA LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN SABANITAS – SANTA RITA 230 KV, SUBESTACIÓN SANTA RITA 230 KV Y ADICIÓN EN SUBESTACIÓN SABANITAS 230 KV.

PROMOTOR: EMPRESA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA, S.A.

UBICACIÓN: CORREGIMIENTO SABANITAS, DISTRITO DE COLÓN, PROVINCIA DE COLÓN.

CATEGORÍA: II

FECHA DE ENTRADA: DÍA

16

MES

JUNIO

AÑO

2025

| DOCUMENTOS | | SI | NO | OBSERVACIÓN |
|---|---|----|----|----------------|
| 1 | SOLICITUD DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL NOTARIADA Y EN PAPEL SIMPLE 8 ½ X 13 O 14. | X | | |
| 2 | ORIGINAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL. | X | | |
| 3 | COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD PERSONAL DEL PROMOTOR DEL ESTUDIO, AUTENTICADA O COTEJADA CON SU ORIGINAL | X | | 2 TOMOS |
| 4 | DOS (2) COPIAS DIGITAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (USB,CD) | X | | 2 COPIAS EN CD |
| 5 | RECIBO ORIGINAL DE PAGO EN CONCEPTO DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, SEGÚN SU CATEGORÍA. | X | | |
| 6 | PAZ Y SALVO ORIGINAL EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, VIGENTE. | X | | |
| 7 | CERTIFICADO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA EMPRESA PROMOTORA, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO (EN CASO DE TRATARSE DE PERSONA JURÍDICA), CON UNA VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES. | X | | |
| 8 | CERTIFICADO DE REGISTRO PÚBLICO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA PROPIEDAD (FINCA (S), TERRENOS, ETC), DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO, CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE SEIS (6) MESES O DOCUMENTO EMITIDO POR LA AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS (ANATI) QUE VALIDE LA TENENCIA DEL PREDIO, ANUENCIAS, AUTORIZACIÓN DE USO DE FINCA, CONTRATOS. | X | | |
| 9 | VERIFICAR QUE LOS CONSULTORES ESTÉN ACTUALIZADOS y HABILITADOS. | X | | |
| CUMPLE CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL | | X | | |

Entregado por: (Usuario)

Nombre: JOSE TORRES

Cedula: PE-8-2316

Correo: j.torres@celmec.com

Teléfono: 66196402

Firma: Jose Torres

Revisado por: (Ministerio de Ambiente)

Técnico: Stephanie González

Firma: Stephanie González

Verificado por: (Ministerio de Ambiente)

Nombre: ITZY ROVIRA

Firma: Itzy Rovira

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DIGITAL



Ministerio de Ambiente
R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75
Dirección de Administración y Finanzas
Recibo de Cobro

No.
4048669

Información General

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|--------------|
| Hemos Recibido De | EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA,S A (ETESA. / 340443 | Fecha del Recibo | 2024-10-7 |
| Administración Regional | Dirección Regional MIAMBIENTE Chiriquí | Guía / P. Aprob. | |
| Agencia / Parque | Ventanilla Tesorería | Tipo de Cliente | Contado |
| Efectivo / Cheque | | No. de Cheque | |
| | ACH | 1179269379 | B/. 1,250.00 |
| La Suma De | MIL DOSCIENTOS CINCUENTA BALBOAS CON 00/100 | | B/. 1,250.00 |

Detalle de las Actividades

| Cantidad | Unidad | Cód. Act. | Actividad | Precio Unitario | Precio Total |
|-------------|--------|-----------|--|-----------------|--------------|
| 1 | | 1.3.2.2 | Evaluaciones de Estudios Ambientales. Categoría II | B/. 1,250.00 | B/. 1,250.00 |
| Monto Total | | | | | B/. 1,250.00 |

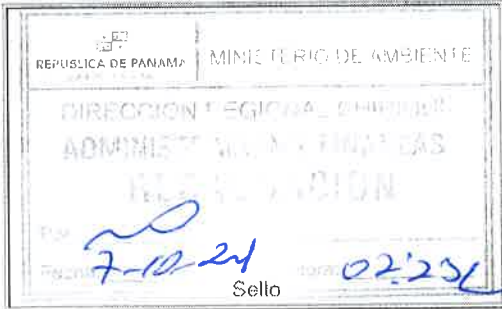
Observaciones

PAGO POR EIA CAT II. PROY. SUMINISTRO, MONTAJE, COMISIONADO. PUESTA DE SERVICIO Y OBRAS CIVILES PARA LA LINEA DE TRANS. SABANITAS-SANTA RITA 230 KV... SUBESTACION SABANITAS 230 KV. R/L ROY DAVID MORALES B.

| Día | Mes | Año | Hora |
|-----|-----|------|-------------|
| 07 | 10 | 2024 | 02:23:29 PM |

Firma

Nombre del Cajero Marcelys Marín



Sello

IMP 1

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

CERTIFICACIÓN DE PAZ Y SALVO

Fecha de emisión: 29/04/2025

Fecha de validez: 29/10/2025

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la empresa con No. de RUC: **57983-128-340443 DV: 50** y Nombre o Razón Social: **EMPRESA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA, S.A.**, se encuentra Paz y Salvo con el Ministerio de Ambiente.

Observación: Paz y salvo Condicionado

Certificación, válida por 6 meses



OSCAR VALLARINO
VICEMINISTRO DE AMBIENTE

Yo, **Gabriel E. Fernández de Marco**, Notario Público Décimo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-731-2200

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original, y que la he encontrado en todo conforme.

30 ABR 2025

Panamá

Lic. **Gabriel E. Fernández de Marco**
Notario Público Décimo

NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
cuando al contenido del documento.



La Suscrita **Digna María Lisandro Cedeno**
Primer Suplente del Notario Público Primero del
Circuito de Chiriquí, con cédula No. 4-710-556
CERTIFICO, Que este documento es copia de copia
Chiriquí 15 Mayo 2025
Testigos
Linda Digna María Lisandro Cedeno
Primer Suplente del Notario Público Primero



AUTORIDAD DEL CANAL DE PANAMÁ
RESOLUCIÓN No. ACP-HI-C-RM-25-0024

"Por la cual se resuelve la solicitud de evaluación del proyecto denominado "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la Línea de Transmisión Sabanitas – Santa Rita 230 kV, Subestación Santa Rita 230 kV y Adición en Subestación Sabanitas 230 kV", promovido por la Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA), que ha sido propuesto a desarrollarse en el sector de Sabanitas-Santa Rita, corregimiento de Sabanitas, distrito y provincia de Colón en la Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá (CHCP)"

El suscrito Gerente de la Unidad de Cumplimiento Ambiental, en el uso de las facultades legales delegadas por el Administrador de la Autoridad del Canal de Panamá mediante Resolución No. ACP-AD-RM24-31 de 21 de mayo de 2024

CONSIDERANDO:

1. Que el artículo 316 de la Constitución Política de la República (Constitución Política) establece como función privativa de la Autoridad del Canal de Panamá (la Autoridad), la administración, funcionamiento, conservación, mantenimiento y modernización del Canal de Panamá y sus actividades conexas, con arreglo a las normas constitucionales y legales vigentes, a fin de que funcione de manera segura, continua, eficiente y rentable; y, la responsabilidad por la administración, mantenimiento, uso y conservación de los recursos hídricos de la Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá (CHCP), constituidos por el agua de los lagos y sus corrientes tributarias, en coordinación con los organismos estatales que la Ley determine.
2. Que el artículo 323 de la Constitución Política establece que el régimen contenido en su Título XIV solo podrá ser desarrollado por leyes que establezcan normas generales.
3. Que con base en lo dispuesto en el artículo 323 de la Constitución Política, se aprobó la Ley 19 de 11 de junio de 1997, ley general por la que organiza la Autoridad del Canal de Panamá (Ley Orgánica).
4. Que el artículo 6 de la Ley Orgánica, dispone igualmente que corresponde a la Autoridad, la administración, mantenimiento, uso y conservación del recurso hídrico de la CHCP; y que para salvaguardar dicho recurso, la Autoridad coordinará, con los organismos gubernamentales y no gubernamentales especializados en la materia, con responsabilidad e intereses sobre los recursos naturales de la cuenca y aprobará las estrategias, políticas, programas y proyectos, públicos y privados, que puedan afectar la CHCP.





5. Que de acuerdo con el artículo 18, numeral 5, acápite b, de la Ley Orgánica, corresponde a la Junta Directiva de la Autoridad la aprobación del reglamento para desarrollar las facultades del artículo 6 de esta ley.
6. Que el artículo 120 de la Ley Orgánica establece que la reglamentación sobre los recursos hídricos de la CHCP tendrá, entre otras, la finalidad de administrar los recursos hídricos para el funcionamiento del canal y el abastecimiento para consumo de las poblaciones aledañas.
7. Que, de conformidad con el mandato antes mencionado, la Junta Directiva de la Autoridad aprobó el Acuerdo No. 116 de 27 de julio de 2006 "Por el cual se aprueba el Reglamento sobre Ambiente, Cuenca Hidrográfica y Comisión Interinstitucional de la Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá", que dispone, en su artículo 7, que entre las funciones del Administrador está la de autorizar los proyectos a desarrollarse en el área que puedan afectar la CHCP.
8. Que el artículo 22 de la Ley Orgánica establece que el Administrador podrá delegar parcialmente sus potestades en el Subadministrador y en otros funcionarios o trabajadores de la Autoridad, de acuerdo con la reglamentación respectiva.
9. Que, en desarrollo del artículo 22, el artículo 8 del Acuerdo 19 de 15 de julio de 1999, por el que se aprueba el Reglamento de Organización y Deslinde de Responsabilidades de la Autoridad, establece que el Administrador podrá delegar parcialmente sus funciones no privativas en los funcionarios, trabajadores, o trabajadores de confianza de las oficinas y departamentos correspondientes, de acuerdo con la materia de que se trate. Este reglamento no incluye entre las funciones privativas del Administrador, la función de evaluar y aprobar las estrategias políticas, programas y proyectos, públicos y privados, que puedan afectar la CHCP.
10. Que, mediante la delegación otorgada por el Administrador de la Autoridad, a través de la Resolución No. ACP-AD-RM24-31 de 21 de mayo de 2024, se delega en el Gerente de la Unidad de Cumplimiento Ambiental (HI-C) la facultad para evaluar, y aprobar o rechazar las estrategias, programas y proyectos, públicos y privados que se propongan realizar en la CHCP, así como resolver recursos de reconsideración que presenten contra estas decisiones.
11. Que el 21 de noviembre de 2024 se entregó a la Autoridad la nota No. ETE-DI-GGAS-375-3034 mediante la cual el ingeniero Roy D. Morales B. Gerente General y Representante Legal de ETESA solicita la aprobación del proyecto "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la Línea de Transmisión Sabanitas – Santa Rita 230 kV, Subestación Santa Rita 230 kV y Adición en Subestación Sabanitas 230 k V".





12. Que el proyecto “Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la Línea de Transmisión Sabanitas – Santa Rita 230 kV, Subestación Santa Rita 230 kV y Adición en Subestación Sabanitas 230 k V”, promovido por ETESA, consiste en el diseño, suministro, montaje, pruebas, comisionado y puesta en operación de equipos de potencia que incluye:
- a. Construcción de un nuevo patio de 230 kV en la subestación Santa Rita. Este patio de 230 kV contará con un esquema de interruptor y medio con dos (2) naves de tres (3) interruptores.
 - b. Ampliación en la subestación Sabanitas 230 kV, en esquema de interruptor y medio, con dos (2) naves de dos (2) interruptores, para la salida de la línea de transmisión de doble circuito hacia Santa Rita 230 kV.
 - c. Suministro, montaje, obras civiles, pruebas, comisionado y puesta en operación de la nueva línea de transmisión 230 kV doble circuito, que conectará la Subestación Sabanitas 230 kV con la Subestación Santa Rita 230 kV.

El proyecto se estará desarrollando en las siguientes fincas:

| No. | PROPIETARIOS | FINCA | Torre No. |
|-----|--|----------|-----------|
| 1 | JINRO CORP | 30157564 | 3 |
| 2 | JUNTA COMUNAL DE SABANITAS | 30440018 | |
| 3 | MARCELINO HUERTAS, DELMIRA HUERTAS, DEMETRIO HUERTAS, MARIA HUERTAS Y MIGUEL HUERTAS. Están vendiendo una parte de la finca a las señoras: LILIA IVETH ALEXANDER ARAUJO y YESIKA ALEXANDER | 15188 | |
| 4 | GIL ALBERTO DE OBALDIA JIMENEZ | 4250 | |
| 5 | INMOBILIARIA CAI QUAN, S. A. | 2858 | |
| 6 | COMERCIOS DEL ATLÁNTICO, 2024 | 27138 | 2 |
| 7 | ESME ROCHESTER HEADLEY | 2932 | |
| 8 | SE Sabanitas. ETESA | 30337200 | 1 |
| 9 | SE Santa Rita. ETESA | 17027 | 4 |

Entre el sector de la comunidad de Santa Rita y Sabanitas, corregimiento de Sabanitas, distrito y provincia de Colón, el cual se ubica en la Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá (CHCP), sobre las siguientes coordenadas geográficas (UTM), con Datum de referencia WGS 84 donde se encontrarán las torres:



JEC



| EST | NORTE | ESTE |
|-----|-------------|------------|
| P1 | 1030832.650 | 631629.150 |
| P2 | 1030976.000 | 631587.000 |
| P3 | 1031243.000 | 632048.000 |
| P4 | 1031212.930 | 632285.980 |

13. El 10 de enero de 2025 se llevó a cabo una inspección técnica en las diversas áreas del Proyecto, durante la cual se constató que el polígono abarca tanto zonas urbanísticas como rurales. Las áreas rurales están predominantemente compuestas por herbazales, con algunos árboles dispersos a lo largo del terreno. Estos espacios naturales presentan una vegetación típica de la región, con grandes extensiones cubiertas por pastizales y una baja densidad de árboles, lo que indica que el terreno no está densamente forestado.
14. Que durante la inspección técnica realizada el 10 de enero de 2025, se verificó que el área del Proyecto abarca una extensión desde Santa Rita hasta Sabanitas. Al recorrer las cuatro (4) torres, se cubre una distancia de aproximadamente un (1) kilómetro (km) por vías públicas asfaltadas.
15. Que el Informe de Inspección AF25AP009 con fecha 13 de enero de 2025 (Informe Técnico AF25AP009), emitido por el Equipo de Seguimiento Ambiental (HI-CS) de la Unidad de Cumplimiento Ambiental (HI-C), señala que entre los aspectos ambientales identificados está la erosión del suelo, tala de algunos árboles durante la construcción, generación de aguas residuales domésticas y desechos sólidos durante la operación.
16. Que en el Informe Técnico AF25AP009, se concluye que el Proyecto de seguir las medidas y recomendaciones de obligatorio cumplimiento, no representa impactos ambientales significativos ni generará riesgos ambientales que puedan afectar el recurso hídrico. Sin embargo, se resalta que durante la etapa de movimiento de tierra podría darse pérdida de suelo, erosión y sedimentación, por lo que deberán aplicarse las medidas que corresponden a buenas prácticas ambientales para mitigar los posibles efectos negativos de estos impactos.
17. Que a través del Informe Técnico AF25AP009, se realizan las siguientes recomendaciones de obligatorio cumplimiento para el promotor:
- a. No realizar acciones que causen la contaminación de las aguas de la Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá, para ello, cumplir con las normativas ambientales vigentes.
 - b. Cumplir con las medidas de mitigación presentadas en el documento de solicitud de aprobación de proyecto y las que considere el Plan de Manejo Ambiental y el Estudio de Impacto Ambiental.



- c. Permitir el acceso a los técnicos de la ACP a las áreas del proyecto, con el fin de realizar las verificaciones y fiscalizaciones necesarias relacionadas con la protección del recurso hídrico y el cumplimiento de las normativas ambientales aplicables, tanto durante la fase de construcción como en la etapa de operación del proyecto.
- d. Cumplir con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1 del 3 de febrero de 1994, Ley Forestal de la República de Panamá, garantizando la conservación del recurso hídrico a través de la protección y manejo sostenible de los bosques de galería. Estos ecosistemas desempeñan un papel esencial en la regulación hidrológica, reduciendo la erosión, estabilizando los cauces de los cuerpos de agua y contribuyendo al mantenimiento de los caudales base, lo que asegura tanto la calidad como la disponibilidad del recurso hídrico en el área de influencia del proyecto.

RESUELVE:

PRIMERO: Aprobar el proyecto, denominado "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la Línea de Transmisión Sabanitas – Santa Rita 230 kV, Subestación Santa Rita 230 kV y Adición en Subestación Sabanitas 230 kV " promovido por la Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA), que ha sido propuesto a desarrollarse en las coordenadas geográficas suministradas por el promotor en el sector de Santa Rita – Sabanitas, corregimiento de Sabanitas, distrito y provincia de Colón, ubicado en la CHCP.

SEGUNDO: Advertir al promotor, Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA), que esta aprobación no lo exime de otros trámites, estudios y permisos correspondientes, que se deban conducir ante otras autoridades competentes (nacionales o municipales), previo al inicio de la construcción y la operación del proyecto "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la Línea de Transmisión Sabanitas – Santa Rita 230 kV, Subestación Santa Rita 230 kV y Adición en Subestación Sabanitas 230 kV ", en fiel cumplimiento de las leyes de la República de Panamá, además que debe hacerse cargo de las medidas de prevención, control y mitigación que protejan el recurso hídrico, el entorno natural y las comunidades cercanas al proyecto.

TERCERO: Advertir al promotor Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA), que esta aprobación se basa en la información suministrada del proyecto denominado "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la Línea de Transmisión Sabanitas – Santa Rita 230 kV, Subestación Santa Rita 230 kV y Adición en Subestación Sabanitas 230 kV " en el alineamiento, según las coordenadas UTM con Datum de referencia WGS 84, con lo cual, un uso diferente, error u omisión en la información brindada, ocasionará la nulidad de la presente resolución de aprobación.

CUARTO: Advertir al promotor Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA), que la aprobación que se otorga mediante esta Resolución queda condicionada al cumplimiento estricto de los términos y condiciones indicados en la parte motiva de la presente Resolución.



QUINTO: Advertir al promotor Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA), que si durante la operación del proyecto, provoca o causa algún daño al recurso hídrico de la CHCP, la Autoridad procederá con la investigación y la tramitación de las posibles sanciones a través de las autoridades competentes, según las leyes y normas aplicables de la República de Panamá, y podrá revocar la presente resolución si así lo considera y por lo tanto ordenar la suspensión del proyecto.

SEXTO: Notificar al promotor Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA), el contenido de la presente resolución.

SÉPTIMO: Informar al promotor Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA), que la presente resolución empezará a regir partir de su notificación. La Autoridad se reserva el derecho de realizar visitas de seguimiento y solicitar evidencias de cumplimiento con la implementación de las medidas de gestión ambiental contenidas en esta resolución

OCTAVO: Advertir al promotor Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA) que, contra la presente resolución, podrá interponer el recurso de reconsideración dentro del plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de su notificación.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Constitución Política de la República de Panamá, Ley No. 19 de 11 de junio de 1997, Acuerdo No. 29 del 16 de diciembre de 1999, Acuerdo No. 116 del 27 de julio de 2006, Resolución No. ACP-AD-RM24-31 de 21 de mayo de 2024.

Dada en la ciudad de Panamá, a los 09 días del mes de abril del año 2025.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.


Luis Eduardo Castañeda Valdés
Gerente (encargado)
Unidad de Cumplimiento Ambiental
Vicepresidencia de Administración del Recurso Hídrico (HI)



La Suscrita Digna María Lisondro Cedeño
Primer Suplente del Notario Público Primero del
Circuito de Chiriquí, con cédula No. 4-710-556
CERTIFICO; Que este documento es copia de copia
Chiriquí, 15/05/2025

Testigos
Digna María Lisondro Cedeño
Primer Suplente del Notario Público Primero

NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.



FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
ESCUDERO
FECHA: 2024.12.30 11:49:57 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA
Registro Público de Panamá

Ana Felicia Medina

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 501701/2024 (0) DE FECHA 26/12/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) COLÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 3010, FOLIO REAL N° 2858 (F)

ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO

UBICADO EN CORREGIMIENTO SABANITAS, DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 8019 m² 80 dm² CON UN VALOR DE B/.83.00 (OCHENTA Y TRES BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.83.00 (OCHENTA Y TRES BALBOAS)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE TERRENOS DE BASILIO EMANUEL CHONG Y ALEJANDRO AMI CERVERA SUR TERRENOS DEL VENDEDOR AMI CERVERA ESTE TERRENOS DE LORENZA MORALES DE PERNETT OESTE CARRETERA A CAMINO REAL.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA CAI-QUAN, S.A. . TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2024 11:49 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Val de su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 6387AB6A-2012-433A-BFD3-411641E5386B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA
UN SOLO USO Y DEBE PRESENTARSE
CON LA CONSTANCIA DE VALIDACIÓN.

FIRMADO POR: YAIRIS ODETH
SANTAMARIA LINO
FECHA: 2025.05.02 17:48:51 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Yairis Santamaria

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

178523/2025 (0) DE FECHA 02/05/2025

QUE LA PERSONA JURÍDICA

INMOBILIARIA CAI-QUAN, S.A.

TIPO DE PERSONA JURÍDICA: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 845336 (S) DESDE EL MIÉRCOLES, 1 DE OCTUBRE DE 2014

- QUE LA PERSONA JURÍDICA SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: DE CAI CEN
SUSCRIPTOR: DEQUAN CEN

DIRECTOR / PRESIDENTE: FRANCISCO CHEN CHUNG
DIRECTOR / SECRETARIO: SIU LING CHUNG YAU
DIRECTOR / TESORERO: SHI XIONG CHEN HAI

AGENTE RESIDENTE: AGUSTINA SÁNCHEZ ESCOBAR

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
EL PRESIDENTE SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD Y EN SU DEFECTO POR AUSENCIA O SIMPLE INHABILIDAD LO SERA EL TESORERO O EL SECRETARIO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS
EL MONTO DEL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ED DE DIEZ MIL DOLARES (\$10,000.00),DIVIDIDO EN DIEZ(10)ACCIONES NOMINATIVAS CON UN VALOR NOMI- NAL DE MIL DOLARES(\$1,000.00)CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , PROVINCIA COLÓN

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 2 DE MAYO DE 2025 A LAS 5:48 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1405134639



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 7C44485C-E64E-4FAE-A87E-EA056443B9BF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, a la fecha de presentación

Licda.

Graciela Palacios

Directora Nacional de Evaluación

Ministerio de Ambiente

E.S.D.

Asunto: Informe sobre gestiones de localización del señor Francisco Chen Chung para proceso de negociación de servidumbre

Por este medio, la Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A. (ETESA) se permite informar que, en el marco del desarrollo del Proyecto "Línea de Transmisión Eléctrica en 230 Kv Sabanitas – Santa Rita", se han realizado diversos intentos de localización del señor Francisco Chen Chung, representante legal de la empresa **INMOBILIARIA CAI QUAN, S.A.**, con el fin de dar inicio al proceso de negociación para la constitución de la servidumbre de paso permanente a favor de ETESA, sobre un tramo de la finca No. 2858, ubicada en Quebrada López, corregimiento de Sabanitas, distrito y provincia de Colón.

A la fecha, dichos intentos no han dado resultado, motivo por el cual la Empresa procedió a la publicación de Edictos en medios impresos con el objetivo de solicitar su comparecencia a las oficinas de la Gerencia de Gestión Ambiental y Social de ETESA, ubicadas en Vía Ricardo J. Alfaro, Urbanización El Dorado, Edificio Plaza Sun Tower Mall, local 18, a fin de concretar el proceso de negociación correspondiente.

Sin otro particular, quedamos de ustedes.

Atentamente,

GILBERTO SAMANIEGO

CONSULTOR AMBIENTAL

EMPRESA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA, S.A. (ETESA)

| Edicto 810 | Edicto 810 | Edicto 810 | Edicto 810 | Edicto 810 | Edicto 810 | Edicto 810 | Ed |
|--|--|---|---|---|--|---|--|
| <p>deberá publicarse tres veces en un periódico de circulación y fijarse en la Secretaría del Tribunal por un término de diez (10) días; contados desde la fecha de la última publicación.</p> <p>Entreguese a la parte solicitante copia del mencionado edicto a fin de que lo hagan publicar.</p> <p>FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículo 1530 del Código Judicial.</p> <p>NOTIFÍQUESE. LA JUEZ (Fdo.) LCDA. ANA R. PALACIO 3°</p> <p>Por tanto, se fija el presente edicto emplazatorio en un lugar visible de esta Secretaría y copia del mismo se pone a disposición de la parte interesada para su publicación, en un diario de circulación nacional por tres veces consecutivas, lo que se hace hoy, veintidós (22) de febrero de dos mil veinticinco (2025).</p> <p>EDÉN AZAEL MARTÍNEZ CASTRO SECRETARIO (A) JUDICIAL</p> <p>2025/5016****</p> <p>EDICTO N° 10-2025</p> <p>LA SUSCRITA DIRECTORA REGIONAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS, EN LA PROVINCIA DE HERRERA, HACE SABER:</p> <p>Que, los señores: CESAR AUGUSTO GONZÁLEZ BONILLA, varón, mayor de edad, de nacionalidad panameña, estado civil casado, Trabajador de Empresa Privada, con cédula de identidad personal No. 6-54-327, residente en CANITA, Corregimiento de CALITA, Distrito de CHEPO, Provincia de PANAMÁ; MIRIAM MARIBEL GONZÁLEZ BONILLA, mujer, mayor de edad, panameña, soltera, de familia de casa, con cédula de identidad personal No. 6-68-812, residente en CANITA, Corregimiento de CANITA, Distrito de CHEPO, Provincia de PANAMÁ; JOSE DEL CARMEN GONZÁLEZ BONILLA, varón, mayor de edad, panameño, soltero, Transportista, con cédula de identidad personal No. 6-79-36, residente en LA ARENA, Corregimiento de LA ARENA, Distrito de CHITRE, Provincia de HERRERA; y NERYS JUDITH GONZÁLEZ BONILLA, mujer, mayor de edad, panameña, soltera, Trabajadora Manual, con cédula de identidad personal No. 6-58-1043, residente en SANTA ANA, ABO, Corregimiento de SANTA ANA, Distrito de LOS SANTOS, Provincia de LOS SANTOS, con Solicitudes de Adjudicación de Tierra Número ADJ-6-26-2023 fechada 16 de Marzo de 2023, han solicitado a la AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS, DE LA REGIONAL DE HERRERA, la adjudicación a título oneroso de un (1) globo de tierra baldía nacional con una extensión superficial de TRECE HECTÁREAS MAS Siete metros cuadrados (13 HAS+7067.59 M²), las cuales se encuentran localizadas en QUEBRADA DEL ROSARIO, CINCUENTA Y NUEVE DECÍMETROS Corregimiento de QUEBRADA DEL ROSARIO, Distrito de LAS MINAS HERRERA, comprendido dentro de los siguientes linderos:</p> <p>NORTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR CANDIDO APARICIO CAMINO DE TIERRA DE 10.00 METROS DE ANCHO, HACIA LAS MINAS Y AL CACAO.</p> <p>SUR: SERVIDUMBRE PLUVIAL DE 3.00 METROS DE ANCHO CON LA QUEBRADA DEL ROSARIO.</p> <p>FOLIO REAL 30376094, COGIDO DE UBICACIÓN 6106, PROPIEDAD DE AMARILYS AMINTA AVILA GONZÁLEZ DE VERGARA.</p> <p>ESTE: FOLIO REAL 30376094, COGIDO DE UBICACIÓN 6106, PROPIEDAD DE AMARILYS AMINTA AVILA GONZÁLEZ DE VERGARA.</p> <p>OESTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR CANDIDO APARICIO.</p> <p>Para efectos legales se fija el presente Edicto en un lugar visible de esta Oficina de Regional de Herrera, en la Alcaldía de LAS MINAS del mismo se entregarán al interesado, para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el Artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación.</p> <p>Dado en la Ciudad de Chitré, a los diecinueve (19) días del mes de Febrero de 2025, en las oficinas de la Dirección de Titulación y Regularización, Provincia de Herrera.</p> <p>FIRMA: LICDA. BLANCA ROSA RODRIGUEZ R., Directora Regional ANATI-Herrera</p> <p>FIRMA: SRA. GEORANIS ARANDA, Secretaria Ad-Hoc 2025/5020****</p> <p>AVISO DE REMATE</p> <p>LA SUSCRITA ALGUACIL EJECUTOR DEL JUZGADO DUODÉCIMO DE CIRCUITO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, por medio del presente aviso público, HACE CONSTAR:</p> <p>Que dentro del Proceso Ejecutivo Hipotecario de Bien Inmueble promovido por BANCO GENERAL, S.A. contra ALON-</p> | <p>VENTICINCO (25) GRADOS VEINTINUEVE (29) MINUTOS CINCUENTA Y TRES (53) SEGUNDOS OESTE, SOBRE UN ARCO CUYO RADIO MIDE NOVENTA Y UN CENTÍMETROS (91.61 MTS.), Y SE MIDE UNA DISTANCIA DE OCHO METROS CONOCHANDO A SIETE CENTÍMETROS (11.87 MTS.), HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO, COLINDANDO CON LA CALLE N. AQUÍ EN DIRECCIÓN SUR SESENTA Y OCHO (68) GRADOS TRECE (13) MINUTOS VEINTIDOS (22) SEGUNDOS ESTE SE MIDE VEINTIUN METROS CON NOVENTA Y OCHO CENTÍMETROS (21.98 MTS.) HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO, COLINDANDO CON EL LOTE CUARENTA C (40 C), RESTO LIBRE DE LA FINCA CIENTO CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS.</p> <p>QUINCE (14715) PROPIEDAD DE DESARROLLOS Y BIENES RAICES, S.A. DE AQUÍ NORTE VEINTICINCO (25) GRADOS VEINTINUEVE (29) MINUTOS CINCUENTA Y TRES (53) SEGUNDOS ESTE SE MIDE NUEVE METROS CON CERO DOS CENTÍMETROS (9.02 MTS.) HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO DE INICIO, COLINDANDO CON EL LOTE VEINTE C (20).</p> <p>RESTO LIBRE DE LA FINCA CIENTO CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS. QUINCE (14715) PROPIEDAD DE DESARROLLOS Y BIENES RAICES, S.A. YENDONDESECIERRAL PERIMETRO.</p> <p>NÚMERO DE PLANO: 80106-1035 Y SE LLEGA AL PUNTO DE PARTIDA.</p> <p>COLINDANTES: NORTE: CON EL LOTE NÚMERO D-75 A SEGREGAR DE LA FINCA NÚMERO 399838, DOCUMENTO 2276650, PROPIEDAD DE PROMOTORA ARAGON, S.A. SUR: CON EL LOTE D-71 A SEGREGAR DE LA FINCA NÚMERO 399838, DOCUMENTO 2276650, PROPIEDAD DE PROMOTORA ARAGON, S.A. ESTE: CON LA SERVIDUMBRE DE CALLE D.</p> <p>CON EL LOTE D-74 A SEGREGAR LA FINCA NÚMERO 399838, DOCUMENTO 2276650, PROPIEDAD DE PROMOTORA ARAGON, S.A. VALOR DEL ÚLTIMO TRASPASO B/86.119.00 CON VALOR DE B/2.559.52 (DOS MIL CUARENTA Y CINCO CIENTOS UNO CIENTOS CUARENTA Y DOS) ASIENTO DIARIO: 172161 DE FECHA 04/10/2010.</p> <p>OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE BANCO GENERAL, S.A. POR LA SUMA DE CINCUENTA Y TRES MIL CUARENTA Y DOS (B/54.026.72) ASIENTO DIARIO: 172161 DE FECHA 04/10/2010.</p> <p>OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE BANCO GENERAL, S.A. POR LA SUMA DE CINCUENTA Y TRES MIL CUARENTA Y DOS (B/54.026.72) ASIENTO DIARIO: 172161 DE FECHA 04/10/2010.</p> <p>DECLARACIÓN DE MEJORA: VALOR DELAS MEJORA CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO BALBOAS CINCUENTA Y DOS (B/42.431.50). DESCRIPCIÓN: DECLARA EL VENDEDOR QUE HA CONSTRUÍDO MEJORA B/45.431.50 CONSISTENTE EN UNA CASA DE UNA SOLA PLANTA, PAREDES DE CONCRETO REVESTIDO DE CERÁMICA, TECHO DE FIBROCEMENTO, CON UNA SUPERFICIE DE 93.90M² ASIENTO DIARIO: 172161 DEL TOMO 2010 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 4 DE OCTUBRE DE 2010. INSCRITO EL 23/04/2024. EN LA ENTRADA 155830/2024 (0).</p> <p>AUTO DE EMBARGO: EMBARGO INSCRITO EN EL ASIENTO 2, EL 16/05/2024, EN LA ENTRADA 186011/2024 (0) A FAVOR DE BANCO GENERAL, S.A. ORDENADO POR JUZGADO DUODÉCIMO DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ SIENDO SU TITULAR LICDA. LAURA AGUILAR EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ MEDIANTE NÚMERO DE AUTO 441 DE FECHA 07/05/2024. REMITIDO POR OFICIO NÚMERO 1290 DE FECHA 07/05/2024. TIPO DE PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO SIENDO LA PARTE DEMANDADA ALONSO ROGELIO HILL HAYNES CED. 8-234-893 Y AZALA DESIRÉE AVILA AROSEMENA CED. 8-518-2321. CUANTÍA DEL EMBARGO: CUARENTA Y SIETE MIL VEINTITRES BALBOAS CONOCHONCE (B/47.023.11) ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.</p> <p>Servirá de base para el Remate la suma de B/112.000.00, y será postura admisible la que cubra las dos terceras (2/3) partes de la base del remate.</p> <p>Para habilitarse como POSTOR en el remate se requiere consignar previamente el diez (10%) por ciento de la suma señalada como base del remate mediante Certificación de Depósito Judicial expedido por el Banco Nacional de Panamá, a favor del JUZGADO DUODÉCIMO DE CIRCUITO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ.</p> <p>Se admitirán posturas desde las</p> | <p>digencia de remate que se describe así:</p> <p>DATOS DEL INMUEBLE (INMUEBLE) ARRÁJAN CÓDIGO DE UBICACIÓN 8002, FOLIO REAL N° 417219 (F) UBICADO EN CALLE NA, LOTE D-73, BARRIADA NA, CORREGIMIENTO JUAN DEMOSTENES AROSEMENA, DISTRITO ARRÁJAN, PROVINCIA PANAMÁ CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 150 m² 56 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL DE 150 m² 56 dm² MEDIAS Y COLINDANTES: PARTIENDO DEL PUNTO NÚMERO UNO (1) SITUADO MÁS HACIA EL NORTE Y EN DIRECCIÓN SUR DIECISIETE 17° GRADOS, CINCUENTA Y SIETE 57° MINUTOS, CERO SIETE 07° SEGUNDOS, ESTE SE MIDE NUEVE 9 METROS CON CUARENTA 40 CENTÍMETROS SE LLEGA AL PUNTO NÚMERO DOS 2° DE AQUÍ Y EN DIRECCIÓN SUR SETENTA Y DOS 72° GRADOS, CERO DOS 02 MINUTOS, CINCUENTA Y TRES 53° SEGUNDOS OESTE SE MIDE DIECISIETE 16° METROS EXACTOS Y SE LLEGA AL PUNTO DE PARTIDA.</p> <p>COLINDANTES: NORTE: CON EL LOTE NÚMERO D-75 A SEGREGAR DE LA FINCA NÚMERO 399838, DOCUMENTO 2276650, PROPIEDAD DE PROMOTORA ARAGON, S.A. SUR: CON EL LOTE D-71 A SEGREGAR DE LA FINCA NÚMERO 399838, DOCUMENTO 2276650, PROPIEDAD DE PROMOTORA ARAGON, S.A. ESTE: CON LA SERVIDUMBRE DE CALLE D.</p> <p>CON EL LOTE D-74 A SEGREGAR LA FINCA NÚMERO 399838, DOCUMENTO 2276650, PROPIEDAD DE PROMOTORA ARAGON, S.A. VALOR DEL ÚLTIMO TRASPASO B/86.119.00 CON VALOR DE B/2.559.52 (DOS MIL CUARENTA Y CINCO CIENTOS UNO CIENTOS CUARENTA Y DOS) ASIENTO DIARIO: 172161 DE FECHA 04/10/2010.</p> <p>OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE BANCO GENERAL, S.A. POR LA SUMA DE CINCUENTA Y TRES MIL CUARENTA Y DOS (B/54.026.72) ASIENTO DIARIO: 172161 DE FECHA 04/10/2010.</p> <p>DECLARACIÓN DE MEJORA: VALOR DELAS MEJORA CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO BALBOAS CINCUENTA Y DOS (B/42.431.50). DESCRIPCIÓN: DECLARA EL VENDEDOR QUE HA CONSTRUÍDO MEJORA B/45.431.50 CONSISTENTE EN UNA CASA DE UNA SOLA PLANTA, PAREDES DE CONCRETO REVESTIDO DE CERÁMICA, TECHO DE FIBROCEMENTO, CON UNA SUPERFICIE DE 93.90M² ASIENTO DIARIO: 172161 DEL TOMO 2010 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 4 DE OCTUBRE DE 2010. INSCRITO EL 23/04/2024. EN LA ENTRADA 155830/2024 (0).</p> <p>AUTO DE EMBARGO: EMBARGO INSCRITO EN EL ASIENTO 2, EL 16/05/2024, EN LA ENTRADA 186011/2024 (0) A FAVOR DE BANCO GENERAL, S.A. ORDENADO POR JUZGADO DUODÉCIMO DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ SIENDO SU TITULAR LICDA. LAURA AGUILAR EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ MEDIANTE NÚMERO DE AUTO 441 DE FECHA 07/05/2024. REMITIDO POR OFICIO NÚMERO 474 DE FECHA 15/07/2024. TIPO DE PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO SIENDO LA PARTE DEMANDADA CESAR JAVIER GUZMAN CASTILLO CED. 8-424-464 SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO BALBOAS CON CUARENTA Y CINCO (B/53.561.45) ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.</p> <p>Servirá de base para el Remate la suma de B/112.000.00, y será postura admisible la que cubra las dos terceras (2/3) partes de la base del remate.</p> <p>Para habilitarse como POSTOR en el remate se requiere consignar previamente el diez (10%) por ciento de la suma señalada como base del remate mediante Certificación de Depósito Judicial expedido por el Banco Nacional de Panamá, a favor del JUZGADO DUODÉCIMO DE CIRCUITO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ.</p> <p>Se admitirán posturas desde las</p> | <p>(2025).</p> <p>EDÉN AZAEL MARTÍNEZ CASTRO SECRETARIO (A) JUDICIAL 2025/5023****</p> <p>EDICTO EMPLAZATORIO N° 47</p> <p>La suscrita JUEZ SEGUNDA SECCIONAL DE FAMILIA DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, en uso de sus facultades legales, por este medio emplaza:</p> <p>A la señora IBETH CECILIA OJEDA VARRILLA, mujer, mayor de edad, con pasaporte No. AR557345 y demás generales desconocidas y cuyo paradero actual se desconoce; para que dentro del término de CUARENTA (40) días hábiles, contados a partir de la última publicación del presente edicto en un diario de amplia circulación nacional, comparezca a este Tribunal por sí o por medio de apoderado, a hacer valer sus derechos en el presente proceso de DIVORCIO promovido por MARTIN ARENA HERNÁNDEZ con cédula 4-223-777.</p> <p>Por tanto se fija el presente Edicto en el SISTEMA AUTOMATIZADO DE GESTIÓN JUDICIAL (SAGJ), copia del mismo se entrega a la parte interesada para su publicación en un diario local.</p> <p>Panamá, diecisiete (17) de marzo de dos mil veinticinco (2025).</p> <p>ALBA EIRA FLORES MUSHANNY JUEZ (A). 2025/5024****</p> <p>EDICTO EMPLAZATORIO N° 22</p> <p>LA JUEZ PRIMERA SECCIONAL DE FAMILIA DEL TERCER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, POR MEDIO DEL PRESENTE EDICTO,</p> <p>EMPLAZA:</p> <p>DANIÉL FELIX DE LA CRUZ DIAZ, con cédula N° 8-271-187, para que dentro del término de diez (10) días contados a partir de la última publicación del presente edicto en un periódico de circulación nacional, comparezca por sí o por medio de apoderado judicial a hacer valer sus derechos en el Proceso de DIVORCIO que en su contra ha promovido LUIS CARLOS MARTÍNEZ ARGÜELLES.</p> <p>Se advierte a la emplazada que si no se presenta a este Tribunal en el término indicado, se le nombrará un Defensor de Ausente con quien se continuará el proceso hasta su culminación.</p> <p>Por tanto, se fija el presente edicto en un lugar visible de esta Secretaría y copia del mismo se entrega a la parte interesada para su legal publicación.</p> <p>La Chorrera, 28 de febrero de 2025.</p> <p>KATHY SANTAMARÍA JUEZ 2025/5025****</p> <p>Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A. informa</p> <p>Se le informa al representante legal de Inmobiliaria Kai Quan, S. A., el señor Francisco Chen Chung, que la Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A., está intentando localizarlo para la negociación para la constitución de la servidumbre de paso permanente a favor de ETESA, en Proyecto Línea de Transmisión Eléctrica en 230 KV Sabalán-Santa Rita, que se desarrollará a cabo el proceso de la No. 2858 ubicado en Quebrada López, corregimiento Sabalán, distrito y provincia de Colón. Por lo que solicitamos se apersonen a las oficinas de ETESA, Gerencia de Gestión Ambiental Social, ubicado en la Vía Ricardo Alfaro, Urbaniación El Dorado, Edificio Plaza Sun Tower Mall, local 18, teléfono: 501-3872. 2025/5028****</p> <p>EDICTO EMPLAZATORIO N° 21</p> <p>El suscrito JUEZ PRIMERO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE PANAMÁ, RAMO CIVIL, EMPLAZA:</p> <p>WILLIAM SEGURA CAMAÑO, con cédula de identidad personal N° 9-760-482, a fin de que comparezca por sí o por medio de apoderado judicial a notificarse o a hacer valer sus derechos dentro del Proceso Ejecutivo interpuso por FINANCIERA UNICA, S.A. contra EDGAR ABDEL MASA SALDANA Y WILLIAM SEGURA CAMAÑO. Se advierte al emplazado que de no comparecer al Tribunal dentro del término de diez (10) días, contados a partir de la última publicación de este edicto, se le nombrará un Defensor de Ausente con quien se continuará el juicio.</p> <p>En atención a lo dispuesto en el artículo 227 del Código Procesal Civil, se fija el presente edicto en el SISTEMA AUTOMATIZADO DE GESTIÓN JUDICIAL (SAGJ), copia del mismo se entrega a la parte interesada para su publicación en un periódico de circulación nacional.</p> <p>Hoy, veintidós (22) de febrero de dos mil veinticinco (2025).</p> <p>EL JUEZ, LICDO. FERNANDO BUSTOS</p> <p>SECRETARIA JUDICIAL, LICDA. EVELYN CRUZ 2025/5029****</p> <p>EDICTO EMPLAZATORIO N° 12</p> <p>LA SUSCRITA JUEZ PRIMERA LICUDADORA DE CAUSAS</p> | <p>RESPONSABLE A CARLOS ALBERTO LOO DE GRACIA, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-69-585, unido, nacido el día 19 de julio de 1980, hijo de los señores Carlos Loo y Margelits De Gracia, reside en San Miguelito, Brisas del Golf, barriada Los Alpes, calle once, casa B-148, cursó estudios universitarios del primer año sin culminar en la Universidad Tecnológica, por lo que sabe leer y escribir, es independiente y se CONDENÓ a la pena de CUATRO (4) AÑOS DE PRISIÓN, Y por el delito de Blanqueo de Capitales, se le sancionó a OCHO (8) AÑOS DE PRISIÓN. Por lo tanto se adicionan las penas de cada uno de los delitos cometidos resultando una sanción a cumplir de DOCE (12) AÑOS DE PRISIÓN. Igualmente se INHABILITA para el ejercicio de funciones públicas por CINCO (5) AÑOS, como corren luego de cumplida la pena de prisión principal, como AUTOR del delito Contra el Orden Económico en la modalidad de Delito Financiero y Blanqueo de Capitales, en perjuicio de Banistmo.</p> <p>CELIA YULIETH MARTINEZ, mujer, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-869-210, de nacionalidad panameña, nacida el día 15 de abril de 1993, soltera, hija de Arminia Flores y Raúl Mendez, reside en la Provincia de Panamá Oeste, Distrito de Arroyo, Barrio, Barriada 2000, calle Santa Rosa, casa 3A11, con celular 6799-6994, realizó estudios de Bachiller en Comercio con énfasis en Contabilidad, por lo que sabe leer y escribir el idioma español correctamente, y no labora.</p> <p>EDUARDO ELIECER CORONADO AGUILAR, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-780-876, unido, nacido el día 4 de junio de 1972, hijo de Eliecer Coronado y Trinidad Del Carmen Aguilar, con residencia en Pedregal, Villalobos, calle principal, casa 333, teléfono 6738-1690, realizó estudios secundarios completos por lo que manifestó que sabe leer y escribir el idioma español, labora como mensajero en la empresa Aduana Visusette Dutary S.A., y los CONDENÓ a la pena de TREINTA Y SEIS (36) MESES DE PRISIÓN y accesorios, se le inhabilitará para el ejercicio de funciones públicas por TRES (3) años, luego de cumplida la pena de prisión, impuesta, como cómplices secundarios del delito Contra el Orden Económico, en la modalidad Delito Financiero, en perjuicio de Banistmo.</p> <p>También, KELVIN RAÚL ESCOBAR CORTÉZ, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-910-1109, casado, nacido el día 16 de octubre de 1995, hijo de los señores Edil Escobar y Yenny Cortéz, reside en la Provincia de Arroyo, Distrito de Arroyo, Barrio, Barriada Tacher, casa 335, teléfono 259-2027, labora en el Hotel Double Trip, realizó estudios hasta tercer año, por lo que sabe leer y escribir el idioma español; NORIS MARCELA SALAZAR SANCHEZ DE CASTRO, mujer, panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-154-727, viuda, nacida el día 2 de octubre de 1945, hija de Concepción Salazar (q.e.p.d.) y Marcela Salazar (q.e.p.d.), reside en Santa Ana, calle 18, edificio La Amistad, apartamento 7, teléfono 228-3434, realizó estudios hasta tercer año, es pensionada, por lo que sabe leer y escribir el idioma español correctamente.</p> <p>RAFAEL ALBERTO SANTIAGO, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-914-1682, el día 31 de abril de 1997, unido, hijo de la señora Marcelina Castro De Samaniego, reside en Chilibre, Sector María Eugenia, Calle sin salida, entrando por la Iglesia Adventista, casa 4-H, frente al taller de chapistería, número de celular 6730-6905, no labora, cursó estudios hasta sexto grado, por lo que sabe leer y escribir el idioma español correctamente.</p> <p>TIFFANY YESSAMYN JAMIESON CASTRO, mujer, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-914-1682, de nacionalidad panameña, nacida el día 31 de enero de 1997, soltera, hija de Miguel Orlando Jamieson y Delia Marcela Castro Salazar, reside en calle 18, Santa Ana, apartamento 7, con número celular 6063-3167, labora como independiente en el puesto de comida rápida, llegó hasta quinto año en la escuela Panamá Systems, por lo que sabe leer y escribir el idioma español correctamente, y los CONDENÓ a la pena de TREINTA Y SEIS (36) MESES DE PRISIÓN y accesorios, se le inhabilitará para el ejercicio de funciones públicas por TRES (3) AÑOS, luego de cumplida la pena de prisión impuesta, como cómplices secundarios del delito Contra el Orden Económico, en perjuicio de Banistmo.</p> <p>Se levantan todas las medidas cautelares que pesan sobre los procesados Ejecutoriada la presente resolución remitanse copias autenticadas a las autoridades de rigor para efecto de su registro y cumplimiento.</p> <p>(FDO.) AGÜEDA RENTERIA</p> | <p>dentro de esta causa, ya que de lo contrario será declarado en rebeldía.</p> <p>Dado en la ciudad de Panamá, a los VEINTE (20) días del mes de MARZO de DOS MIL VEINTICINCO (2025).</p> <p>LA JUEZ, AGÜEDA RENTERIA SANCHEZ</p> <p>LA SECRETARIA JUDICIAL AIDELENY DEL C. CEDEÑO</p> <p>CEDEÑO, 2025/5032****</p> <p>EDICTO NÚMERO 300</p> <p>La suscrita Secretaría General de la Corte Suprema de Justicia, en uso de sus facultades legales, hace saber que: EN LA DEMANDA DE INCONSTITUCIONALIDAD interpuesta por el licenciado Javier Ernesto Sheffer Turián, actuando en nombre y representación de Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP) y Asociación Panameña de Fisioterapia y Kinesilogía (APAFIK), para que se declare inconstitucional las frases "...creación de nuevas carreras técnicas a nivel superior, contenida en el artículo 27, la frase "...especialistas del Ministerio de Educación..." inserta en el artículo 20 y las frases "...garantiza que se otorgue a todos los egresados..." y la frase "...la idoneidad para el libre ejercicio profesional..." contenida en el artículo 24 y todo el artículo 26 que es del tenor lo siguiente: En caso que los institutos técnicos superiores o centros de enseñanza superior incumplan los requisitos de la presente Ley, podrán ser objeto de sanción por el Ministerio de Educación. Esta materia se reglamentará mediante decreto ejecutivo por el Ministerio de Educación" de la Ley 389 de 13 de julio de 2023. (Que regula el funcionamiento de los centros de enseñanza posmedia y de los institutos técnicos superiores o centros de enseñanza superior); se ha dictado una Resolución cuyo parte resolutiva es del tenor siguiente:</p> <p>CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, D.L.O. 10, día diez (10) de marzo de dos mil veinticinco (2025).</p> <p>Devuelvo el expediente, se fija en lista y se ordena publicar edicto hasta por tres (3) días en un periódico de circulación nacional, para que en el término de diez (10) días, contados a partir de la última publicación del edicto, el demandante y todas las personas interesadas presenten sus argumentos por escrito sobre el caso.</p> <p>Notifíquese y Publíquese.</p> <p>(FDO.) LICDO. CECILIO CEDALIERI QUELME</p> <p>(FDO.) LIC. YANIXA Y. YUEN, Secretaria General.</p> <p>Para notificar a los interesados de lo anterior, fijó el presente Edicto en un lugar visible de la Secretaría General de la Corte Suprema de Justicia, hoy diecisiete (17) de marzo de dos mil veinticinco (2025), a las diez de la mañana (10:00 a.m.).</p> <p>LIC. YANIXA Y. YUEN C., Secretaria General. 2025/5032****</p> <p>REPUBLICA DE PANAMÁ</p> <p>ORGANO JUDICIAL</p> <p>JUZGADO OCTAVO MUNICIPAL CIVIL DEL DISTRITO DE PANAMÁ ECTO DE NOTIFICACIÓN DE SENTENCIA (a tenor del artículo 684 del Código Judicial)</p> <p>La suscrita Juez Octava Municipal Civil del Distrito de Panamá Suplente, por este medio, HACE SABER, que dentro del proceso Proceso Sumario de Inclusión de Heredero promovido por ROSA EVELIA BOCK ESPINOSA en contra de MANUEL ENRIQUE BOCK JORDAN, LEOPOLDO BOCK JORDAN, ENGELBOCK BOCK OTTO, por parte resolutiva es del tenor siguiente:</p> <p>"JUZGADO OCTAVO MUNICIPAL CIVIL DEL DISTRITO DE PANAMÁ, Panamá, veintidós (22) de diciembre de dos mil veinticinco (2023).</p> <p>SENTENCIA N. 24</p> <p>VISTOS:</p> <p>En mérito de lo antes expuesto, quien suscribe JUEZ OCTAVA MUNICIPAL CIVIL DEL DISTRITO DE PANAMÁ, SUPLENTE, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, RESUELVE:</p> <p>PRETENSION DE LA DEMANDANTE ROSA EVELIA BOCK ESPINOSA, mujer, panameña, mayor de edad, casada, con cédula de identidad personal No. 8-241-289, tal como sigue: PRIMERO: DECLARAR A ROSA EVELIA BOCK ESPINOSA, mujer, panameña, mayor de edad, casada, con cédula de identidad personal No. 8-241-289, HEREDERA DE LA señora ADELAIDA BOCK GONZÁLEZ (Q.E.P.D.), en su condición de hija de la causante, en consecuencia, la INCULTE COMO HEREDERA de los bienes que conformaban el acervo herencial y que fueron adjudicados a: VICTOR MANUEL BOCK ESPINOSA (Q.E.P.D.), varón, panameño, con cédula de identidad personal No. 8-844-270 en calidad de hijo de la causante, LEOPOLDO BOCK JORDAN, varón, panameño, con cédula de identidad personal No. 8-469-311, en representación de su padre, LEOPOLDO BOCK ESPINOSA (Q.E.P.D.) hijo de la señora ADELAIDA BOCK GONZÁLEZ (Q.E.P.D.); ENGELBOCK BOCK OTTO, hijo de la</p> | <p>(100%) del referido inmueble.</p> <p>TERCERO: ORDENA la cancelación de la inscripción provisional de la demanda dispuesta mediante Auto No. 405 de 14 de febrero de 2019, emitido por este Despacho Judicial, y comunicado con el Oficio No. 481 de 20 de febrero de 2019.</p> <p>CUARTO: ORDENA comunicar la presente decisión al Registro Público de Panamá.</p> <p>Una vez ejecutoriada la presente resolución, Archívese el expediente previa anotación de su salida en el libro de registro respectivo.</p> <p>Fundamento Legal: Artículos 780, 784, 833, 834 893, 969, 1071 y 1537 del Código Judicial. Artículo 1637, 1638 y 1642 del Código Civil.</p> <p>Notifíquese.</p> <p>LA JUEZ SUPLENTE (Fdo.) LCDA. GADHIZUCKA RUDAS</p> <p>(Fdo.) LCDA. MADELEIM MITRE G. SECRETARIA JUDICIAL. Exp. 13355-19 2025/5035****</p> <p>EDICTO EMPLAZATORIO</p> <p>EL SUSCRITO JUEZ TERCERO DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, SUPLENTE ESPECIAL, por este medio, HACE SABER:</p> <p>Que presente el Proceso de Sucesión Testada de quien en vida se llamó WALLACE WARFIELD WILLIAMS (q.e.p.d.), se ha dictado una Resolución que es del tenor siguiente:</p> <p>JUZGADO TERCERO DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, Panamá, veinte (20) de marzo de dos mil veinticinco (2025).</p> <p>Auto N° 957</p> <p>VISTOS:</p> <p>En mérito de lo antes expuesto, quien suscribe JUEZ TERCERO DE CIRCUITO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ SUPLENTE ESPECIAL, administrando justicia en nombre de la República y por Autoridad de la Ley, RESUELVE:</p> <p>PRIMERO: ADMITIR el presente PROCESO DE SUCESIÓN TESTADA de quien en vida se llamó WALLACE WARFIELD WILLIAMS (q.e.p.d.), y portaba la cédula de identidad personal N° 8-207-557.</p> <p>SEGUNDO: Que su heredera declara sin perjuicio de terceros es BERTA ALICIA BERMUDEZ, mujer, panameña, mayor de edad, soltera, con la cédula de identidad personal N° 6-27-557.</p> <p>TERCERO: SE ORDENA a comparecer al Proceso a todas aquellas personas que crean tener derecho en el mismo, dentro del término de diez (10) días, contados a partir de la última publicación del edicto de que trata el artículo 1510 del Código Judicial.</p> <p>CUARTO: EXPIDASE el edicto correspondiente para los fines legales pertinentes.</p> <p>Se tiene afiancionado Jorge Luis Hernández Hernández como apoderado judicial de la sociedad en los términos del poder otorgado tal cual lo indica el artículo 628 del Código Judicial.</p> <p>Notifíquese.</p> <p>g/exp. 37973 2025</p> <p>(FDO.) EL JUEZ Suplente Especial, LICDO. EDWIN MURILLO. Por tanto se fija el presente edicto en el Sistema Automatizado de Gestión Judicial (SAGJ), posteriormente la parte interesada deberá imprimirlo con el sello respectivo para su legal publicación en un diario de circulación nacional.</p> <p>EDWIN MURILLO, JUEZ (A) SUPLENTE. 2025/5036****</p> <p>EDICTO EMPLAZATORIO</p> <p>N° 21-25</p> <p>LA SUSCRITA JUEZ TERCERA MUNICIPAL CIVIL DEL SEGUNDO CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, por medio del presente edicto,</p> <p>EMPLAZA:</p> <p>Los presuntos herederos de OSCAR ORLANDO MACIAS RODRIGUEZ (Q.E.P.D.), quien en vida portó la cédula de identidad personal N° 8-237-946, y ARGELIS MARIA MACIAS RODRIGUEZ (Q.E.P.D.), quien en vida portó la cédula de identidad personal N° 8-141-375, cuyo paradero se desconoce, para que dentro del término de diez (10) días contados a partir de la última publicación de este Edicto en un diario de la local-</p> | <p>LA JUE JARAMIL EL SEI ALEJAN 2025/50</p> <p>EDICTO 120</p> <p>LA SUS GADO BO MEDIO TO: HACES que en SUCESES quien e LON BA DON (C ADAL se ha d que es d AUTOC AUTO C VISTOS: En alcu nes que JUEZ P RAMO DE BOC nistrand de la Re DECLA PRIMER do está SUCES qui e LON BA DONÉ de ener detenci SEGUIN sin per ALICIA mujer, e ad, o person domici da Guay pús de crema madera, to de B BOCAS d ORDEN Que co todas l Interés i no de contad publica resolu Póngase conocí media deberá veces e lación i secreta térmid de los pub publica ENTRI copias a fin de FUNDA Artículo cial. NOTIFI (FDO) RIOS: JUEZ P RAMO DE BOC LICOA. SECRE Portanl mal not tial pr visible secreta to dela (29) de copia d posición para su Licda. Juez Pr Civil, de del Torc Licda. Secreta 2025/51</p> <p>EDICTO 116</p> <p>LA SU: GADO DE BO MEDIO TO: HACES que en SUCESES quien e MANU IA (Q MICHA AGUI REYES lución: JUEZA CUITO PROVII TORO. RONIE VEINT AUTO (VISTOS En ater nes qu JUEZ P RAMO DE BOC nistrand de la R de la DECLA PRIME do está SUCES quien e MANU IA (Q MICHA AGUI cédula N° 1-70 Los V: mead</p> |

TERIA RODRIGUEZ (Q.E.P.D.).
Se advierte a los comparecinos indicados, señores CURADOR ADJUNTO y quienes se continuará hasta su terminación. Por tanto se le cita edicto en un lugar público de la Tribuna del mismo se pone en circulación nacional mínimo de cinco (5) ejemplares en el estado de artículo 1036 del Código Civil.
San Miguelito, diez de marzo de dos mil dos (2025).
LA JUEZ, LCDA. JARAMILLO M. EL SECREARIO ALEJANDRO J. CAJAL
2025/5037****

EDICTO EMPLAZO N° 120
LA SUSCRITA JUEZA GADO PRIMERO DE BOCAS DEL MEDIO DEL PRESENTE:

HACE SABER
Que yo el presente personal N° 24

dominado en Almirante Guayml, calle principal después de la iglesia, crema con cerca de maderas, corregir el to de Almirante,

Bocas del Toro.
ORDENA:

Que comparezca
todas las personas
interés en él, dentro
no de diez (10)
contados a partir
publicación del
resolución.
Póngase esta

conocimiento de
medio de un e
deberá publica
veces en un per
lación nacional
secretaría del T
lérmino de diez
dos desde la ter
publicación.
Entréguese a
copias del men
a fin de que lo fi
FUNDAMENTO
Año 1530

Artículo 1330 C
cial.
NOTIFIQUESE
(FDO) LICDA
RIOS ESTRIBI
JUEZ PRIMER
RAMO CIVIL, D
DE BOCAS DEI
LICDA. MARIA
SECRETARIA J

Presentación
En vida se
MARFIED
de la
cedula de
N° 8-707-
heredera
de terce-
BERMU-
MARFIED
cial N° 6-7-
AENA a com-
a todas
que crean
el mis-
de (110)
de la últi-
edicto de
lo 1510 del
El edicto
por los li-
Jorge Luis
Andez como
de la solici-
nos del poder
lo indica el
del Judio Legal

Portanto, para
mal notifica-
de la presente
visible y del
secretaría del
to de la tarde
(23) de mayo
copia del mis-
posición de la
para su públi-
Lica. María
Secretaría
2025/0308

EDICTO EN
LÍNEA
SUSCRITO
GADO PRIM
DE BOCAS
MEDIO DEL
TO:
HACE SABER
QUE EN EL P
DE LA CIUDA
QUIEN EN VI
MANUEL EN
RIA (O.E.P
MICHAEL
AGUILAR,
REYES, se i

plenta Espe-
MURILLO
el presente
ma Automati-
ción Judicial
mente la parte
rá Imprimi-
rectivo para su
en un diario
cional.
O. JUEZ (A)
/5036****

DE BOCA
nistrando
de la Rep
de la Ley,
DECLAR
PRIMER
do está
SUCESE
quien en
AARNE

DO MACIAS
E.P.D.), quien
cédula de iden-
N.º 8-237-946, y
RIA MACIAS
E.P.D.), quien
cédula de iden-
N.º 8-141-325,
se desconoce,
del término de

contados a partir
N° 1-704
Los Val
rosada
Algarro
provinc
ble al E
LARRE
mujer,
edad,
identific

tría de MODESTO
AS GAEZ, ANTO-
NIDA MACIAS
de MOSQUERA,
MACIAS RODRI-

resuntos herede- lora.
--- solution none



EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA, S.A.



ETE-DI-GGAS-215-2022
16 de agosto de 2022

Señor
FRANCISCO CHEN CHUNG
Representante Legal
Inmobiliaria CAI QUAN, S. A.
E.S.M.

Referencia: *Proyecto Línea de Transmisión Eléctrica Sabanitas-Santa Rita*

Asunto: *Permiso de Acceso para estudios técnicos.*

Respetado señor Chen:

La Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A., es una empresa propiedad del Estado que en el cumplimiento de lo estipulado en la Ley 6 de 3 de febrero de 1997 (Por la cual se dicta el Marco Regulatorio e Institucional para la Prestación del Servicio Público de Electricidad), tiene la obligación de expandir la red nacional de transmisión con la construcción de nuevas ampliaciones y refuerzos de la red de transmisión Nacional.

Por lo cual se requiere aumentar la carga energética del sector atlántico en Colón, construyendo una nueva Línea de Transmisión eléctrica de 230 kV que conectará la nueva Subestación Sabanitas 230 kV, con la Subestación Santa Rita 230 kV.

Por lo anterior, le solicitamos su consentimiento para que nuestro personal técnico, como del personal de la empresa que se contrate, debidamente identificado, cuente con su autorización para ingresar a su propiedad o globo de terreno cuya tenencia usted mantiene, con la finalidad de realizar los estudios topográficos y de suelo de la posible trayectoria de la línea, además del Estudio de Impacto Ambiental (EIA) y los estudios de avalúo comercial de las áreas de influencia del proyecto.

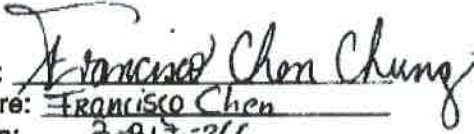
Agradecemos de antemano la atención a la presente, para cualquier consulta la Lic. Yolaida Brown está para atenderles al tel. 501-3872 o al correo ybrown@etesa.com.pa, en horario de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 3:30 p.m.

Atentamente,

Autoriza ingreso para estudios:


Ing. Carlos Mosquera Castillo
Gerente General
OR/LH/VMYB



Firma: 
Nombre: Francisco Chen
Cédula: 3-917-266
Fecha: _____

Edificio Sun Tower Mall, Piso 3.
Teléfonos: 501-3800, 501-3900 – Fax: 501-3506 – CND: 230-8100 - Tumba Muerto 501-8900.
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá, República de Panamá.

59

La Suscrita Digna María Lisandro Cedeño
Primer Suplente del Notario Público Primero del
Círculo de Chiriquí, con cédula No. 4-710-556
CERTIFICO; Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 15 Mayo 2025

Testigos

Licda. Digna María Lisandro Cedeño
Primer Suplente del Notario Público Primero

NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.





53
52
507-8041

República de Panamá
Tribunal Electoral
DIRECCIÓN NACIONAL DEL REGISTRO CIVIL

Nota N°88/DNRC/2024
Ref: ETE-DI-GGAS-131-2024

Panamá, 25 de marzo de 2024

Ingeniero
Carlos Mosquera Castillo
Gerente General
Empresa de Transmisión Eléctrica S.A.
Ciudad. -

| DIRECCIÓN | | A | I | DIRECCIÓN | |
|-------------------|--|---|---|---------------|---|
| G. GENERAL | | | | INGENIERIA | ✓ |
| ACTIVOS | | | | DISEÑO | |
| RIESGOS | | | | QAR | |
| AUDITORIA | | | | QAS | ✓ |
| COMERCIAL | | | | OBRAS CIVILES | |
| CND | | | | PLANIFICACIÓN | |
| DOM | | | | LEGAL | |
| FINANZAS | | | | RRHH | |
| COMPRAS | | | | SERV. CORR. | |
| SEGURO | | | | IMAGEN | |
| HIDROMET | | | | MEJORAS CONT. | |
| | | | | SERV. GEN. | |
| | | | | TECNOLOGIA | |
| FIRMAL: 27-mar-24 | | | | | |

Ingeniero Mosquera

En atención a la **Nota ETE-DI-GGAS-131-2024**, con fecha del 05 de marzo de 2024, y recibida en esta Dirección el 11 de marzo del año en curso, le remitimos el certificado de defunción para uso oficial correspondiente a la señora **Esme Rochester Headley**, quien en vida porto la cédula **3-16-456**, a su vez le adjuntamos el árbol genealógico de la precitada, de requerir la información domiciliaria de los sobrevivientes deben solicitarla a la Dirección Nacional de Organización Electoral.

Atentamente,


Sharon Sindlaire de Dumanoir
Directora Nacional del Registro Civil



ETESA
MAR 27 2024 9:38AM

SSdD/mbav
Adjunto lo indicado.



CERTIFICADO PARA USO OFICIAL
NO REQUIERE TIMBRES

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

Número de Inscripción: 8-269-1642

La Dirección Nacional de Registro Civil
CERTIFICA

PARA USO OFICIAL

Que en el Acta 8-269-1642, de los libros de Defunción de la Provincia de PANAMÁ, consta inscrita la siguiente defunción:

Esme Rochester Headley

| | |
|-------------------------|---|
| CÉDULA NACIONAL DE SEXO | 3-16-456 |
| LUGAR DE NACIMIENTO | PANAMÁ Femenino COLON Corregimiento de BARRIO SUR, Distrito de COLÓN, Provincia de COLÓN, País PANAMÁ. |
| FECHA DE DEFUNCIÓN | 16 de diciembre de 2008 01:55 PM. |
| LUGAR DE LA DEFUNCIÓN | CSS-COMPLEJO HOSP. PANAMA Corregimiento de BELLA VISTA, Distrito de PANAMÁ, Provincia de PANAMÁ, País PANAMÁ. |
| ES HIJA DE PADRE MADRE | Edward Rocherter Lillian Headley |
| LUGAR DE INSCRIPCIÓN | nacional de NO ESPECIFICADO nacional de NO ESPECIFICADO PANAMÁ |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN | 23 de diciembre de 2008 |

La entidad o persona ante quien se presente este certificado, debe validar y verificar su contenido en www.tribunal-electoral.gob.pa/verificacion de conformidad con el Art. 10 del Decreto N°24 de 2 de junio de 2020 del Tribunal Electoral



4831269

Cod. Validación: I97NVHD7B8

El certificado tiene una vigencia de 60 días ó 3 consultas de validación por internet
Para contactarnos: Correo electrónico: certificadoselectronicosrc@tribunal-electoral.gob.pa - línea de WhatsApp: +507-6950-1954.

Fecha de expedición: 14 de marzo de 2024
Fecha de expiración: 13 de mayo de 2024

Sharon Sinclair de Dumanoir
Director Nacional del Registro Civil

PARA USO OFICIAL



DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL
DEPARTAMENTO DE VERIFICACION Y ACTUALIZACION DE
HECHOS VITALES Y ACTOS JURIDICOS.

SOLICITANTE: ETE-DI-GGAS-131-2024
SOLICITUD: CORREO

ÁRBOL GENEALÓGICO
TITULAR
ESME ROCHESTER HEADLEY
NAC.:3-16-456 09/07/1925
DEF.: 8-269-1642 16/12/2008

| | | |
|--------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| <u>PADRES</u> | | |
| EDWARD ROCHERTER | NAC. NO CONSTA | BARBADIENSE |
| LILLIAN HEADLEY | NAC. NO CONSTA | BARBADIENSE |
| <u>HERMANOS</u> | | |
| JOHN WALDORF ROCHESTER HEADLEY | NAC. 3-43-136 DEF.: PE-2-41 | 19/01/1920 25/11/1998 |
| JOSEPH ROCHESTER HEADLEY | NAC. 3-53-545 DEF.: 8-249-1098 | 22/10/1916 25/04/2008 |
| <u>ABUELOS PATERNOS</u> | | |
| WILLIAM ROCHESTER | NAC. NO CONSTA | BARBADIENSE |
| NANCY ANN DE ROCHESTER | NAC. NOCONSTA | BARBADIENSE |
| <u>ABUELOS MATERNOS</u> | | |
| SAMUEL HEADLEY | NAC. NO CONSTA | BARBADIENSE |
| LOUISE DE HEADLEY | NAC. NO CONSTA | BARBADIENSE |
| <u>SOBRINOS</u> | | |
| ALICIA MARIA ROCHESTER MC DOWELL | NAC. 3-76-506 DEF. 3-205-1070 | 15/08/1945 14/07/1997 |
| SHEILA MAE ROCHESTER WILKINS | NAC. 3-49-447 | 12/07/1946 |
| EDUARDO ENRIQUE ROCHESTER BOYD | NAC. 8-156-1293 DEF.: 8-206-913 | 10/11/1949 30/12/1980 |
| ERROL DIANA ROCHESTER WALCOTT | NAC. 8-184-2221 | 17/02/1950 |
| ESMERALDA ANNETTE ROCHESTER LEBERT | NAC. 3-79-1107 | 29/08/1953 |
| JOSEPH LORENZO ROCHESTER DAVIDSON | NAC. 3-35-980 | 01//06/1939 |
| CAROL MAXINE ROCHESTER MC DOWELL | NAC. 8-166-692 DEF. 3-204-851 | 01/06/1942 04/01/1994 |
| <u>SOBRINOS NIETOS</u> | | |
| ENRIQUE ALEJANDRO ROBINSON ROCHESTER | NAC. 3-102-856 | 28/08/1964 |
| RENATO MICHELL ROBINSON ROCHESTER | NAC. 3-711-2290 | 30/08/1970 |



| | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| MONIKA MICHELLE GRENALD ROCHESTER | NAC. 8-765-1067 | 30/04/1983 |
| EDUARDO ENRIQUE ROCHESTER TAYLOR | NAC. 8-708-1312 DEF. 8-321-299 | 27/03/1977 25/04/2022 |
| EDGARDO MUÑOZ ROCHESTER | NAC. 8-782-2110 | 11/02/1985 |
| DIORVETT IDALIS ROCHESTER LIVINGSTON | NAC. 8-273-966 | 13/12/1962 |
| SANDRA LIONA ROCHESTER LIVINGSTON | NAC. 8-288-807 | 10/07/1961 |
| GIOVANNI ALEXIS ROCHESTER LIVINGSTON | NAC. 8-410-949 DEF. 8-302-998 | 19/06/1968 27/10/2017 |
| ELOISA MARCELA ROCHESTER LIVINGSTON | NAC. 8-410-984 | 30/06/1964 |
| JOSEPH LOPRENZO ROCHESTER VIGIER | NAC. 8-529-2 | 29/03/1975 |

Cabe indicar que antes de 1994, en virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley 100 de 30 de diciembre de 1974, vigente en ese entonces, no era obligatorio hacer constar en las inscripciones de nacimiento el número de cédula de los padres. Es a partir del año 2006, que se hizo obligatorio incorporar tal información en las actas, según lo dispuesto en el Decreto 3 de 11 de febrero de 2008, que reglamenta la Ley 31 de 2006 (Texto Único de la Ley de Registro Civil), siempre y cuando los declarantes tuvieran inscripción de nacimiento o presentaran su documento de identidad. En virtud de la explicación anterior, podría no reflejarse la información de forma completa. De ser así, los interesados deberán presentarse al Departamento de Verificación y Actualización de Hechos Vitales y Actos Jurídicos de la Dirección Nacional del Registro Civil o ante la Dirección Regional del Registro Civil más cercana a solicitar la incorporación de los datos faltantes.

Investigado por:


Keimy Jaén López

Verificado por:


Seidis Bonilla



| Edicto | 810 | Edicto | 810 | Edicto | 810 | Edicto | 810 | Edicto | 810 | Ed |
|--------|-----|--------|-----|--------|-----|--------|-----|--------|-----|----|
|--------|-----|--------|-----|--------|-----|--------|-----|--------|-----|----|

5 GATOS HIDRÁULICOS
DS (2) TONELADAS, CON
ALOR DE CUARENTA
IOAS (B/ 40.00) C/U, CON
OTAL DE OCHENTA BAL-
S (B/ 80.00).

1 GATO DE TUERA DE
TONELADA, CON UN
R DE VEINTICINCO BAL-
S (B/ 25.00).

1 COMPRESOR DE AIRE
CA DEWALT, CON UN
R TOTAL DE MIL BAL-
S (B/ 1.000.00).

1 MANGUERA DE AIRE
3 PIES, 1/2 PULGADA CON
ALOR TOTAL DE VEINTE
IOAS (B/ 20.00).

1 EXTENSIÓN DE LUZ,
UN VALOR TOTAL DE
BALBOAS (B/ 10.00).

1 JUEGO DE EXTRAC-
DE ESPIRALES, CON UN
R TOTAL DE NOVENTA
IOAS (B/ 90.00).

1 KIT DE DIAGNOSTICO,
CA LAUNCH, CON UN
R TOTAL DE TRESCIENT-
BALBOAS (B/ 300.00).

1 RELOJ DE COMPROBA-
I DE COMPRESIÓN DE
CON UN VALOR TOTAL
ENTO CINCUENTA BAL-
S (B/ 150.00).

1 CARGADOR DE BATE-
S (B/ 10.00).

1 KIT DE IMPACTO LARGO
EN UN VALOR TOTAL
QUINCE BALBOAS
(B/ 5.00).

1 KIT DE IMPACTO DE 1
CON UN VALOR TOTAL DE
TE BALBOAS (B/ 20.00).

1 KIT DE 3 PATAS, CON
R DE TREINTA BALBOAS
(B/ 30.00).

1 JUEGO DE CAJAS, LAS CUA-
CONTIENEN (2) DOS
S DE VALVULAS DE ESCA-
(2) DOS CAJAS DE VALVU-
DE ADMISION, CON UN
R EN TOTAL DE TRES-
TOS BALBOAS
(B/ 30.00).

1 JUEGO DE AXIALES DE
ENAL DE ISUZU, CON UN
R DE TREINTA BALBOAS
(B/ 30.00).

1 BOMBAS COMPLETAS
ASOLINA, CON FILTROS Y
GUERAS, CON UN VALOR
IENTO SESENTA BAL-
S (B/ 160.00).

1 CUERPO DE VALVULAS
ANSMISION AUTOMATIZ-
EN UN VALOR DE TRES-
BALBOAS
(B/ 30.00).

1 JUEGO DE EMPAQUE
VERHAUL, PARA CARRO
CANO COMPLETO,
UN VALOR DE TRESCIENT-
BALBOAS (B/ 300.00).

1 FILTRO DE TRANSMI-
AUTOMATICA, CON UN
R DE CINCUENTA BAL-
(B/ 50.00).

1 COMPUTADORA DE
ULO, MARCA BOSCH,
UN VALOR TOTAL DE
IENTOS CINCUENTA
DAS (B/ 250.00).

1 CARGADOR DE BATE-
ARCA STANLEY, CON UN
R DE TREINTA BALBOAS
(B/ 30.00).

1 BOMBA DE VACIO,
UN VALOR DE CINCUEN-
BALBOAS (B/ 50.00).

1 SOPORTE DE 1 1/2 TON-
CON UN VALOR DE
BALBOAS (B/ 20.00).

1 TANQUES DE COM-
BLE, CON UN VALOR
DE VEINTE BALBOAS
(B/ 20.00).

1 EXTRACTOR DE COM-
LE, CON UN VALOR DE
BALBOAS (B/ 20.00).

1 PISTOLA DE IMPACTO
BATERIA EN SU CAJA,
A TOTAL, CON UN
R DE OCHENTA BAL-
(B/ 80.00).

1 JUEGO DE MANOME-
PRESION PARA REFRI-
ON, CON UN VALOR
BALBOAS (B/ 10.00).

1 JUEGO DE TALADRO
BRICO Y PISTOLA DE
TO, CON UN VALOR DE
TREINTA BALBOAS
(B/ 30.00).

1 JUEGO DE EXTRACTO-
E ROTULOS Y BUJES,
UN VALOR DE CIENT BAL-
(B/ 100.00).

1 LUBRICADORA DE CUATRO
DAS, MARCA BLACK
CKER, CON UN VALOR
N CUENTA BALBOAS
(B/ 10.00).

1 CARRITO DE HERRA-
S, CONTIENE HERRA-
S VARIAS, CON UN
DE DOSCIENTOS BAL-
(B/ 200.00).

1 JUEGO DE TRES TONELA-
UN VALOR DE CIENT
BALBOAS (B/ 100.00).

siendo posturas admisibles las que cubran por lo menos las dos terceras (2/3) partes de la base del remate.

Para habilitarse como postor se requiere consignar en el Tribunal el diez por ciento (10%) de la base del remate como garantía de solvencia, mediante Certificado de Depósito Judicial expedido por el Banco Nacional de Panamá, a favor del Juzgado Primero Municipal de David, Ramo Civil de Chiriquí, Ramo de lo Civil.

Se admitirán posturas desde la ocho de mañana (8:00 a.m.) de ese día hasta las cuatro de la tarde (4:00 p.m.); y desde esa hora hasta las cinco de la tarde (5:00 p.m.) se oirán las pujas y repujas que se hicieren hasta la adjudicación del bien al mejor postor.

Si el remate no fuere posible efectuado por suspensión de los términos decretados oficialmente, se efectuará el día hábil siguiente sin necesidad de nuevos avisos en las mismas horas.

Por tanto, se fija el presente aviso en lugar público y visible de la Secretaría del Tribunal y copias del mismo se ponen a disposición de la parte para la suscripción.

EL EDICTO, en la Secretaría del Tribunal por un término de diez (10) días hábiles y entréguese a la parte actora copia del mismo, a fin de que lo haga publicar por una sola vez en un periódico de circulación nacional, conforme al artículo 1607 del Código Judicial.

Se ordena girar oficios a la Notaría Primera y Segunda del Circuito de Colón a fin de que certifiquen si el causante ha otorgado testamento.

Oficiase a quien corresponda con el fin de certificar la existencia del bien objeto del proceso de sucesión intestada.

FUNDAMENTO DE DERECHOS: Artículo 628, 629 y demás correlativos del código civil, 1529, 1607 y 1611 del Código Judicial.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE, (FDO.) LICDA. DELIAN INDIRA ROSAS RAMIREZ, JUEZ PRIMERA MUNICIPAL CIVIL DEL DISTRITO DE COLÓN, ADJUNTA.

(FDO.) LICDA. MIRELIA HIGUERO C. SECRETARIA JUDICIAL.

Por tanto se fija el presente edicto en un lugar visible de la Secretaría del despacho y copia del mismo se pone a disposición de la parte interesada para su publicación, en un diario de circulación nacional por una sola vez, este edicto permanecerá fijado por un término de diez (10) días hábiles, una vez transcurridos los diez (10) días hábiles será desfijado el día 21/05 a las 11:00 a.m.

LICDA. DELIAN INDIRA ROSAS RAMIREZ, Juez Primera Municipal Civil del Distrito de Colón Ramo Civil, Adjunta.

LICDA. MIRELIA HIGUERO C. Secretaria Judicial.

2025/4157****

de la última publicación del presente edicto, comparezca a este Tribunal por sí o por su apoderado judicial a fin de hacer valer sus derechos dentro del proceso EJECUTIVO que en su contra ha promovido MERCANTIL BANCO, S.A.

Se advierte a los empleados que si no comparecen en el término indicado, se les nombrará un DEFENSOR DE AUSENTE con quien se continuará el Proceso hasta su terminación.

Por tanto, se fija el presente edicto en un lugar visible de la Secretaría de este Tribunal y copia del mismo se pone a disposición de la parte interesada para su debida publicación en un diario de la localidad.

Panamá, 13 de febrero de 2025.

DH/111525-24

SOLANGE LE FERREC DE BOOKER, JUEZ (A).

2025/4160****

EDICTO EMPLAZATORIO No. 37

El Suscrito Juez Undécimo del Circuito de Panamá, Ramo Civil, por medio del presente Edicto, EMPLAZA A: SANTIAGO JIMENEZ GONZALEZ, para que por sí o a través de apoderados Defensor de Ausente con quien se continuará el proceso.

Por tanto se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría del Tribunal y copia del mismo se mantiene a disposición de la parte interesada para su publicación en un diario de circulación nacional por el término de tres (3) días, con fundamento en lo establecido en el artículo 1646 del Código Judicial.

Panamá, 3 de febrero de 2025.

NELSON RIQUELME JUEZ (A). 2025/4162****

EDICTO EMPLAZATORIO LA JUEZ CUARTA MUNICIPAL CIVIL DEL DISTRITO DE PANAMÁ, POR MEDIO DEL PRESENTE EDICTO

EMPLAZA A: EDGAR EYMER VALDES ORTIZ con cédula de identidad personal N.º 8-479-408, cuyo paradero se desconoce, para que dentro del término de diez (10) días, contados a partir de la última publicación del EDICTO, en un periódico de la localidad, comparezca a este Tribunal por sí solo o por intermedio de apoderado judicial, a hacer valer su derecho en la Demanda EJECUTIVA de Menor Cuantía que en su contra ha instaurado INVERSIONES Y FINANZAS DEL PRADO, S.A.

Se le advierte al emplazado que si no comparece en este término, se les nombrará un DEFENSOR DE AUSENTE con quien se continuará el proceso hasta su culminación.

En atención a lo que dispone el artículo 227 del Código Procesal Civil, se fija el presente edicto en un lugar público y visible de la Secretaría de este Tribunal, hoy veinticuatro (24) de febrero de dos mil veinticinco (2025) y copia del mismo se pone a disposición de la parte interesada para su legal publicación.

(FDO.) LICDA LENA T. EVILA A LA JUEZ (FDO.) LICDA. ENEIDA QUIROS CAMARGO LA SECRETARIA JUDICIAL.

2025/4163****

EDICTO EMPLAZATORIO No. 5-2025

La suscrita, JUEZ SEXTA DEL CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, por medio del presente Edicto Emplazatorio al público:

HACE SABER:

Que dentro del proceso de Sucesión Especial de DANIEL ANTONIO CABALLERO GONZALEZ (Q.E.P.D.) sobre los bienes dejados por el causante en la República de Panamá se ha dictado una resolución cuya fecha y parte resolutive es del tenor siguiente:

JUZGADO SEXTO DE CIRCUITO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, Panamá, ocho (8) de enero de dos mil veinticinco (2025).

En mérito de lo expuesto, el suscrito JUEZ SEXTO DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ SUPLENTE PERSONAL, dentro del proceso de sucesión especial de DANIEL ANTONIO

to de que comparezcan a estar en derecho dentro del proceso, todos los interesados, en el término de cinco (5) días, a partir de la publicación del último edicto.

Comuníquese lo resuelto a quien corresponda, para los fines legales pertinentes.

NOTIFIQUESE, (FDO.) EL JUEZ, LICDO. ANTONIO GUERRERO (FDO.) LA SECRETARIA, LICDA. LINDA E. TROYA

Por tanto, se fija el presente edicto, en un lugar público y visible de la Secretaría del 2025/4164****

EDICTO EMPLAZATORIO No. 76/Exp. 60184-23

LA SUSCRITA, JUEZ CUARTA DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, POR ESTE MEDIO.

HACE SABER QUE:

Que en el proceso de Sucesión Testada de AIDA BEATRIZ SERRANO JURADO (Q.E.P.D.) se ha dictado un auto cuya fecha y parte resolutive es del tenor siguiente:

"JUZGADO CUARTO DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, 21 de febrero de 2025.

SOLANGE LE FERREC DE BOOKER, JUEZ (A).

2025/4165****

EDICTO EMPLAZATORIO No. 25

La Suscrita Juez Quinta del Circuito de Chiriquí, Ramo Civil, por este medio:

HACE SABER:

Que en el proceso de SUCESION TESTADA DE EFRAIN SANTAMARIA MIRANDA (Q.E.P.D.), se ha dictado un auto cuya parte resolutive es del tenor literal siguiente:

"JUZGADO QUINTO DEL CIRCUITO DE CHIRIQUI, RAMO CIVIL Auto No. 449 David, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticinco (2025).

Por lo antes expuesto, el suscrito Juez Quinto del Circuito de Chiriquí, Ramo Civil, Suplente Especial, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley, DECLARA:

PRIMERO: Que está abierto el proceso de Sucesión Testada de quien en vida se llamó EFRAIN SANTAMARIA MIRANDA (Q.E.P.D.), quien en vida ostentó la cédula de identidad personal N.º 4-39-66, desde el día 16 de octubre de 2021, fecha de su defunción.

SEGUNDO: Que es su heredera testamentaria, IRINA ITZEL ESPINOZA QUINTERO DE SANTAMARIA O IRINA ITZEL ESPINOZA DE SANTAMARIA, quien es portadora de la cédula de identidad personal No. 4-290-177.

TERCERO: Se ordena que comparezcan al proceso todas aquellas personas que crean tener derecho en el mismo, dentro del término de diez (10) días, contados a partir de la última publicación del edicto a que se refiere el artículo 1510 del Código Judicial.

Expidase y publíquese el edicto correspondiente por tres (3) días en un diario de circulación nacional.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE, (FDO.) LICDA. WALKIRIA FLOR MARTINEZ AVENDAÑO, JUEZ QUINTA DEL CIRCUITO DE CHIRIQUI, RAMO CIVIL.

Por lo tanto y para que sirva de formal notificación a las partes, se fija el presente Edicto en el Sistema Automatizado de Gestión Judicial (SAGJ), el día de hoy siete (07) de marzo de dos mil veinticinco (2025), a las cuatro de la tarde (4:00 p.m.), por el término de cinco (5) días hábiles.

WALKIRIA FLOR MARTINEZ AVENDAÑO, JUEZ (A).

2025/4166****

AVISO DE REMATE

La licenciada DALYS ARGELIS SANTAMARIA ORTEGA, ALGUACIL EJECUTOR DEL JUZGADO SEGUNDO DEL CIRCUITO DE CHIRIQUI, RAMO CIVIL, por medio del presente aviso de remate al público, COMUNICA:

Que dentro del Proceso Sumario de División de Bien Común propuesto por RAMON ENRIQUE HERNANDEZ DEL CID en

residencial de dos plantas, propiedad de MARITZA DEL ROSARIO HERRERA RIOS, cedulada 4-293-631 y de RAMON ENRIQUE HERNANDEZ DEL CID, cedulado 4-235-793, tal como consta en el certificado del Registro Público visible a foja 14 y 15), con un valor del terreno de TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS ONCE BALBOAS CON CUARENTA CENTESIMOS B/31,511.40 y las mejoras con un valor de DOSCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN BALBOAS CON TREINTA Y DOS CENTESIMOS (B/203,861.32), para un valor total de la finca 52435 de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS BALBOAS CON SETENTA Y DOS CENTESIMOS (B/235,372.72). MEDIAS COLINDANCIAS: NORTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 1518, OCUPADA POR VIRGILIO ENRIQUE HERRERA CREDIDIO; SUR: RESTO LIBRE DE LA FINCA 1518, OCUPADA POR VIRGILIO ENRIQUE HERRERA CREDIDIO. ESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 1518, OCUPADA POR VIRGILIO ENRIQUE HERRERA CREDIDIO. OESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 1518, OCUPADA POR VIRGILIO ENRIQUE HERRERA CREDIDIO.

LA SUSCRITA JUEZ SUPLENTE TERCERA DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL CIRCUITO JUDICIAL DE COLÓN, por este medio al público en general.

HACE SABER: Que en el proceso de SUCESION TESTADA de la finca ALINA RODRIGUEZ ESCOBAR (Q.E.P.D.), se ha dictado un auto de declaratoria de heredero, cuya parte resolutive dice así:

JUZGADO TERCERO DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL CIRCUITO JUDICIAL DE COLÓN, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticinco (2025).

AUTO N.º 307 / VISTOS:

Dado en la ciudad de Panamá, a los veinte (20) días del mes de enero del año dos mil veinticinco (2025).

(FDO.) LICDO. LUIS A. DIAZ OSORIO, Presidente de la Junta de Conciliación y Decisión N.º 4 (FDO.) SR. RODOLFO ALVARADO, Rep. de Trabajadores (FDO.) LICDO. RICARDO SHIPPRITT, Rep. de Empleados (FDO.) ELENA BATISTA Secretaria Judicial, encargada.

2025/4176****

Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A.

A los presuntos herederos se la señora ESMER ROCHER HEADLEY, con cédula 3-16-456 (Q.E.P.D.), se les informa que se realizará la construcción de la Línea de Transmisión Eléctrica de 230kV Sabanita - Santa Rita, en la provincia de Colón, la cual tendrá su trayectoria por un predio de la finca #2932, por lo que solicitamos se apersonen a las oficinas de ETESA, Gerencia de Gestión Ambiental y Social, ubicado en la Vía Ricardo J. Alfaro, urbanización El Dorado, Edificio Plaza Sun Tower Mall, local 18. 2025/4177****

AVISO DE REMATE

EXP. No. 80198-24

La suscrita SECRETARIA JUDICIAL en funciones de ALGUACIL EJECUTOR DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, por medio del presente aviso público:

HACE SABER:

Que dentro del proceso ejecutivo hipotecario propuesto por BANCO GENERAL, S.A. contra CHRISTIAN GIOVANNI IPINA JUAREZ y SUSANA BAYON VILLARREAL se ha señalado el día trece (13) de mayo de dos mil veinticinco (2025), para que dentro de horas hábiles de ese día, se lleve a cabo la venta en pública subasta del bien inmueble que a continuación se describe:

DATOS DEL INMUEBLE (INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8720, FOLIO REAL N.º 68130 (PROPIEDAD HORIZONTAL) UBICADO EN INTERIOR APTO. NO. SC. EDIFICIO P.H. MC GREGOR POINT (TORRE 3), CORREGIMIENTO ANCON, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ. OBSERVACIONES: PLANTA: NIVEL 500 BIEN ANEJO: 0 CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 91 m² 14 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 91 m² 14 dm²

CIÓN S
DISTAN
CON V
1.20MT
CONDI
MIDE
SESEN
DEEST
CIÓN S
DISTAN
CON V
TROS2
PUNTC
NORES
TANCU
METRC
PUNTC
SURES
TANCU
DIEZ C
DEEST
CIÓN S
DISTAN
CON Q
CINCO
CENTI
ESTE I
CIÓN S
DISTAN
METRY
TIMETI
PUNTC
NORCI
TANCU
SETEN
TROS
GAR J
DEEST
LINDE
AEREC
FINCA:
NO.5-E
RESTO
ESTAC
ESPAQ
DE LA I
UN VA
S/ 4.32
TRES
BALBO
VALOR
SO:3/1
TTTULA
CHRISI
JUARE
TTTULA
PROPIE
SUSAN
SUSAN
(CÉDUL
DE UN
DAD
GRAVÁ
DEREC
TES
RESTRI
REGLA
DAD.
CONST
DE SIEI
DE BAN
PANAM
INSCRI
FOLIO
CÓDIGO
FOLIO I
PIEDAD
ENTRAI
2006)
FECHA
VACION
RA HIPI
ESTA FI
DE DO
BANCO
PANAM
DE 8/
PLAZO I
BLES P
CION:
UNO:MI
DE INTE
TASA DI
VÉASE
DOC.94/
REGIST
2006
CONSTI
DE BIEN
SECUNE
GRESIS
HIPOTEC
FAVOR I
S.A. POR
TA Y NI
3/79/00
PLAZO D
EFFECTIV
INTERES
ANUALI
DOMINIC
DOMINIC
INMUEBLE
Y SALVO
DEUDOR
VANNI IP
NA BAYC
NÚMERO
CIÓN: 8-
PECTIVAI
CIONES:
CRITO A
18/09/20
317578/20
AUTO DE
GO INSCI
4, EL C
ENTRADA/
FAVOR DI
S.A. ORDI

CIÓN S
DISTAN
CON V
1.20MT
CONDI
MIDE
SESEN
DEEST
CIÓN S
DISTAN
CON V
TROS2
PUNTC
NORES
TANCU
METRC
PUNTC
SURES
TANCU
DIEZ C
DEEST
CIÓN S
DISTAN
CON Q
CINCO
CENTI
ESTE I
CIÓN S
DISTAN
METRY
TIMETI
PUNTC
NORCI
TANCU
SETEN
TROS
GAR J
DEEST
LINDE
AEREC
FINCA:
NO.5-E
RESTO
ESTAC
ESPAQ
DE LA I
UN VA
S/ 4.32
TRES
BALBO
VALOR
SO:3/1
TTTULA
CHRISI
JUARE
TTTULA
PROPIE
SUSAN
SUSAN
(CÉDUL
DE UN
DAD
GRAVÁ
DEREC
TES
RESTRI
REGLA
DAD.
CONST
DE SIEI
DE BAN
PANAM
INSCRI
FOLIO
CÓDIGO
FOLIO I
PIEDAD
ENTRAI
2006)
FECHA
VACION
RA HIPI
ESTA FI
DE DO
BANCO
PANAM
DE 8/
PLAZO I
BLES P
CION:
UNO:MI
DE INTE
TASA DI
VÉASE
DOC.94/
REGIST
2006
CONSTI
DE BIEN
SECUNE
GRESIS
HIPOTEC
FAVOR I
S.A. POR
TA Y NI
3/79/00
PLAZO D
EFFECTIV
INTERES
ANUALI
DOMINIC
DOMINIC
INMUEBLE
Y SALVO
DEUDOR
VANNI IP
NA BAYC
NÚMERO
CIÓN: 8-
PECTIVAI
CIONES:
CRITO A
18/09/20
317578/20
AUTO DE
GO INSCI
4, EL C
ENTRADA/
FAVOR DI
S.A. ORDI

a PUNTO Y CON D
a SURESTE SE MIDE
x TANCIA DE DOS ME
s DIEZ CENTIMETROS
a DE ESTE PUNTO Y C
l CION SURESTE SE
DISTANCIA DE TRES

Y DISTANCIA DE SESENTA
TIMETROS 2.50MTS DE
PUNTO Y CON DIRE
SUROESTE SE
MIDE UNA DISTANCIA B
RENTA CENTIM
0.40MTS DE ESTE PU
CON DIRECCIÓN NOR
SE MIDE UNA DISTAN
TRES METROS CONTR

3.35MTS ESTE PUNTO
DIRECCIÓN NOREST

MIDE UNA DISTANCIA DE
TROC METROS CON TRE
CINCO CENTIMETROS
4.35MS DE ESTE PUNTO
DIRECCION SURESTE SI
UNA DISTANCIA DE
METRO CON OCHENTA
TIMETROS 1.80MTS DE
PUNTO Y CON DIREC
NORESTE SE MIDE UN
TANCIA DE CUATRO MI
CON TREINTA Y CINCO
METROS 4.35MTS. HASTA
GAR AL PUNTO DE PA
DE ESTA DESCRIPCION.
LINDEROS: NORTE: ES
AEREO, RESTO LIBRE !
FINCA: SUR: APARTAM
NO.5-B, APARTAMENTO
2; ESTE: ESPACIO A
RESTO LIBRE DE LA FI
ESTACIONAMIENTOS; O
ESPACIO AEREO, RESTO

ESPACIO AEREO, RESTO
DE LA FINCA Y VESTIBUL
UN VALOR DE TERREN
S/.4.329.15 (CUATRO
TRESIENTOS VEINTIN
BALBOAS CON QU
VALOR DE ULTIMO TRU
SO: 3/60.750.00
TITULAR(ES) REGISTRAL
CHRISTIAN GIOVANNI
JUAREZ (CÉDULA 8-48
TITULAR DE UN DERECH
PROPIEDAD
SUSANA BAYON VILLAR
CÓDIGO 4-8-72-00-73

DE UN DERECHO DE PRI
DAD
GRAVÁMENES Y

DERECHOS REALES Y V
 TES
 RESTRICCIONES: SUJET
 REGLAMENTO DE COPR
 DAD.
 CONSTITUCIÓN DE HIPOT
 DE SIEN INMUEBLE: A F
 DE BANCO CONTINENTA
 PANAMÁ, S.A. SEGÚN COI
 INSCRITO AL ASIENTO 1
 FOLIO (INMUEBLE) PAN
 CÓDIGO DE UBICACION
 FOLIO REAL Nº 68130 (I
 PIEDAD HORIZONTAL) E
 ENTRADA NUMERO TO
 2006 ASIENTO: 60829
 FECHA 02/05/2006. OB
 VACIONES: DADA EN PR
 RA HIPOTECA Y ANTICR
 ESTA FINCA, CON LIMITAC
 DE DOMINIO A FAVOR
 BANCO CONTINENTAL
 PANAMÁ, S.A. POR LA SI
 DE 8/59,535.00 CON
 PLAZO DE 5 AÑOS REN

BLES POR 5 PERIODOS,
CIONALES DE 5 AÑOS C
UNO; MAXIMO 30 AÑOS. T

DE INTERES 2.50% ANUA
TASA DE INTERÉS EFFECT
VÉASE FICHA 364
DOC.944045. FECHA
REGISTRO:2 DE MAYO
2006
CONSTITUCIÓN DE HIPOTI

DE BIEN INMUEBLE: DADA
SEGUNDA HIPOTECA Y AN
CRECIS CONDICIONA
HIPOTECA Y ANTICRESIS

SAVOR DE BANCO GENERAL
A. POR LA SUMA DE SETI
Y NUEVE MIL BALBO
37,79,000.00; Y POR
PLAZO DE 25 AÑOS UNA TA
EFECTIVA DE 5.97% ANUAL
INTERES ANUAL DE 5.7
ANUAL LIMITACIONES [
DOMINIO CON LIMITACIÓN
DOMINIO PAZ Y SALVO C
NUMERIE 303100333878F
SAVOR DEL IDAAN 112521
DEUDOR: CHRISTIAN G
JANNI PIÑA JUAREZ Y SU
BAYON VILLARREAL CI
NUMERO DE IDENTIFIC
E: 8-489-947 8-717-99 RI
ECTIVAMENTE OBSER
IONES: VEASE CL. ESTA. IN
RITO AL ASIENTO 3,
8/09/2017, EN LA ENTRAM
1758/2017
LUTO DE EMBARGO: EMBA

O INSCRITO EN EL ASIEN
EL 09/10/2024, EN
ENTRADA 399555/2024 (0)
AVOR DE BANCO GENERA
A. ORDENADO POR JUZG

| Edicto | 810 | Edicto | 810 | Edicto | 810 | Edicto | 810 | Edicto | 810 |
|---|--|--|--|---|--|--|--|--|-----|
| <p>ta de los siguientes bienes muebles:</p> <p>(4) CUATRO SOPORTES DE AUTO DE (1) UNA TONELADA, CINCUENTA BALBOAS (B/50.00), BALBOAS C/U, CON UN TOTAL DE DOSCIENTOS BALBOAS (B/200.00).</p> <p>(2) DOS GATOS HIDRÁULICOS DE DOS (2) TONELADAS, CON UN VALOR DE CUARENTA BALBOAS (B/40.00) C/U, CON UN TOTAL DE OCHENTA BALBOAS (B/80.00).</p> <p>(3) UN GATO DE TUBERÍA DE UNA TONELADA, CON UN VALOR DE VEINTICINCO BALBOAS (B/25.00).</p> <p>(4) UN COMPRESOR DE AIRE MARCA DEWALT, CON UN VALOR TOTAL DE MIL BALBOAS (B/1.000.00).</p> <p>(1) UNA MANGUERA DE AIRE DE 20 PIES, 1/2 PULGADA CON UN VALOR TOTAL DE VEINTE BALBOAS (B/20.00).</p> <p>(1) UNA EXTENSIÓN DE LUZ, CON UN VALOR TOTAL DE DIEZ BALBOAS (B/10.00).</p> <p>(3) TRES JUEGOS DE EXTRACTOR DE ESPIRALES, CON UN VALOR TOTAL DE NOVENTA BALBOAS (B/90.00).</p> <p>SCANNER DE DIAGNÓSTICO, MARCA LAUNCH, CON UN VALOR TOTAL DE TRESCIENTOS BALBOAS (B/300.00).</p> <p>UN RELOJ DE COMPRESIÓN DE AIRE, CON UN VALOR TOTAL DE CIENTO CINCUENTA BALBOAS (B/150.00).</p> <p>(1) UN CARGADOR DE BATERÍAS MARCA TOTAL, CON UN VALOR TOTAL DE TREINTA BALBOAS (B/30.00).</p> <p>(1) UN CARGADOR DE BATERÍAS MARCA WORKPRO, CON UN VALOR TOTAL DE TREINTA BALBOAS (B/30.00).</p> <p>(1) UNA MÁQUINA DE SOLDAR, MARCA TOTAL, CON UN VALOR TOTAL DE CIENTO CINCUENTA BALBOAS (B/150.00).</p> <p>(3) RELOJES DE COMPRESIÓN DE COMPRESIÓN, CON UN VALOR TOTAL DE CUATROCIENTOS CINCUENTA BALBOAS (B/450.00).</p> <p>(1) UN SCANNER DE DIAGNÓSTICO, MARCA INNOVA 6100, CON UN VALOR TOTAL DE TRESCIENTOS CINCUENTA (B/350.00).</p> <p>(1) UN VOLTÍMETRO DIGITAL, MARCA TOTAL, CON UN VALOR TOTAL DE QUINCE BALBOAS (B/15.00).</p> <p>(1) UNA CAJA DE HERRAMIENTAS VARIAS, CON UN VALOR TOTAL DE CINCUENTA BALBOAS (B/50.00).</p> <p>(1) UNA PALANCA DE FUERZA 3/4, CON UN VALOR TOTAL DE OCHENTA BALBOAS (B/80.00).</p> <p>SOCKET DE 1 1/10 DE 3/4, CON UN VALOR TOTAL DE VEINTE BALBOAS (B/20.00).</p> <p>SOCKET DE 1 3/4, MARCA CRAFTSMAN, CON UN VALOR DE VEINTE BALBOAS (B/20.00).</p> <p>PULLER DE DOS PATAS DE CUATRO PULGADAS, CON UN VALOR DE VEINTES BALBOAS (B/20.00).</p> <p>PULLER DE DOS PATAS PARA EXTRAER BALINERAS, CON UN VALOR TOTAL DE VEINTES BALBOAS (B/20.00).</p> <p>SOCKET DE 7 1/8, CON UN VALOR TOTAL DE CINCO BALBOAS (B/5.00).</p> <p>SOCKET DE 1 7/16, CON UN VALOR DE VEINTE BALBOAS (B/20.00).</p> <p>SOCKET DE 32 ML, CON UN VALOR TOTAL DE DIEZ BALBOAS (B/10.00).</p> <p>SOCKET DE IMPACTO LARGO DE 3/4, CON UN VALOR TOTAL DE QUINCE BALBOAS (B/15.00).</p> <p>SOCKET DE IMPACTO DE 1 5/16, CON UN VALOR TOTAL DE VEINTE BALBOAS (B/20.00).</p> <p>SOCKET DE 3 PATAS, CON VALOR DE TREINTA BALBOAS (B/30.00).</p> <p>(4) CUATRO CAJAS, LAS CUALES CONTIENEN (2) DOS CAJAS DE VÁLVULAS DE ESCAPEY (2) DOS CAJAS DE VÁLVULAS DE ADMISIÓN, CON UN VALOR EN TOTAL DE TRESCIENTOS BALBOAS (B/300.00).</p> <p>(1) UN JUEGO DE AXIALES DE CIGÜENAL DE ISUZU, CON UN VALOR DE TREINTA BALBOAS (B/30.00).</p> <p>(2) DOS BOMBAS COMPLETAS DE GASOLINA, CON FILTROS Y MANGUERAS, CON UN VALOR DE CIENTO SESENTA BALBOAS (B/160.00).</p> <p>(1) UN CUERPO DE VÁLVULAS DE TRANSMISIÓN AUTOMÁTICAS, CON UN VALOR DE TRES-</p> | | <p>CON 50 (B/5,482.50), cantidad establecida que corresponde al valor del inventario de los bienes muebles practicado el día 29 DE ENERO DE 2025; siendo posturas admisibles las que cubran las dos terceras (2/3) partes de la base del remate, siendo posturas admisibles las que cubran por lo menos las dos terceras (2/3) partes de la base del remate.</p> <p>Para habilitarse como postor se requiere consignar en el Tribunal el diez por ciento (10%) de la base del remate como garantía de solvencia, mediante Certificado de Depósito Judicial expedido por el Banco Nacional de Panamá, a favor del Juzgado Primero Municipal de David, Ramo Civil de Chiriquí, Ramo de lo Civil.</p> <p>Se admitirán posturas desde la ocho de mañana (8:00 a.m.) de ese día hasta las cuatro de la tarde (4:00 p.m.); y desde esa hora hasta las cinco de la tarde (5:00 p.m.) se oirán las pujas y repujas que se hicieren hasta la adjudicación del bien al mejor postor.</p> <p>Si el remate no fuere posible efectuado por suspensión de los términos decretados oficialmente, se efectuará el día hábil siguiente sin necesidad de nuevos avisos en las mismas horas.</p> <p>Por tanto, se fija el presente aviso en lugar público y visible de la Secretaría del Tribunal y copias del mismo se ponen a disposición de la parte para la publicación de lugar hoy veinticinco -25- de febrero de dos mil veinticinco -2025-.</p> <p>LCDO. JAVIER ANTONIO MORÓN URRUTIA ALGUACIL EJECUTOR DEL JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE DAVID, RAMO CIVIL 2025/4156****</p> | <p>EDICTO EMPLAZATORIO EXP. 1330752023</p> <p>EL SUSCRITO JUEZ TERCERO DE CIRCUITO DE LO CIVIL, DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, SUPLENTE ESPECIAL, por medio del presente edicto, EMPLAZA A: MARICELA ANGELA ZÚÑIGA ARCHIBOLD, mujer, panameña, mayor de edad, con cédula N° 1-27-692 para que dentro del término de diez (10) días hábiles contados a partir de la última publicación del presente edicto, comparezca a este Tribunal por sí o por su apoderado judicial a fin de hacer valer sus derechos dentro del Proceso Ejecutivo Hipotecario que ha sido promovido en su contra por BANCO LA HIPOTECARIA, S.A. Se le advierte que en caso de no comparecer dentro del término indicado, se le nombrará un Defensor de Ausente con quien se continuará el proceso.</p> <p>Por tanto se fija el presente edicto en lugar visible de la Secretaría del Tribunal y copia del mismo se mantiene a disposición de la parte interesada para su publicación en un diario de circulación nacional por el término de tres (3) días, con fundamento en lo establecido en el artículo 1646 del Código Judicial.</p> <p>Panamá, 3 de febrero de 2025. NELSON RIQUELME JUEZ (A). 2025/4162****</p> | <p>EDICTO EMPLAZATORIO LA JUEZ CUARTA MUNICIPAL CIVIL DEL DISTRITO DE PANAMÁ, POR MEDIO DEL PRESENTE EDICTO EMPLAZA A: EDGAR EYMER VALDES ORTIZ con cédula de identidad personal N° 8-479-408, cuyo paradero se desconoce, para que dentro del término de diez (10) días, contados a partir de la última publicación del EDICTO, en un periódico de la localidad, comparezca a este Tribunal por sí solo o por intermedio de apoderado judicial, a hacer valer su derecho en la Demanda EJECUTIVA de Menor Cuantía que en su contra ha instaurado INVERSIONES Y FINANZAS DEL PRADO, S.A.</p> <p>Se le advierte al emplazado que si no comparece en este término, se le nombrará un DEFENSOR DE AUSENTE con quien se continuará el proceso hasta su culminación.</p> <p>En atención a lo que dispone el artículo 227 del Código Procesal Civil, se fija el presente edicto en un lugar público y visible de la Secretaría de este Tribunal, hoy veinticuatro (24) de febrero de dos mil veinticinco (2025) y copia del mismo se pone a disposición de la parte interesada para su legal publicación.</p> <p>(FDO.) LCDA LENA T. EVILA A LA JUEZ (FDO.) LCDA. ENEIDA QUIRÓS CAMARGO LA SECRETARÍA JUDICIAL. 2025/4163****</p> | <p>EDICTO EMPLAZATORIO No. 5-2025</p> <p>La suscrita, JUEZ SEXTA DEL CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, por medio del presente Edicto Emplazatorio al público:</p> <p>HACE SABER: Que dentro del proceso de Sucesión Especial de DANIEL ANTONIO CABALLERO GONZÁLEZ (Q.E.P.D.), sobre los bienes dejados por el causante en la República de Panamá se ha dictado una resolución cuya fecha y parte resolutive es del tenor siguiente:</p> <p>JUZGADO SEXTO DE CIRCUITO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ. Panamá, ocho (8) de enero de dos mil veinticinco (2025).</p> <p>VISTOS:</p> <p>En mérito de lo expuesto, el suscrito JUEZ SEXTO DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ SUPLENTE PERSONAL, dentro del proceso de sucesión especial de DANIEL ANTONIO CABALLERO GONZÁLEZ (Q.E.P.D.), hace las siguientes declaraciones:</p> <p>PRIMERO: ADMITE la solicitud, presentada por AYMEE LORENA IGLESÍAS ARROYO, con cédula de identidad personal N° 8-430-367, actuando en su condición de esposa de DANIEL ANTONIO CABALLERO GONZÁLEZ (Q.E.P.D.), todas las personas que tengan algún interés en ella; y</p> <p>2. Que se fije y publique el edicto de que trata el Artículo 1510 del Código Judicial.</p> <p>Téngase como apoderado judicial de la parte petente a la licenciada LUPE RICORD, como apoderado judicial dentro de los términos del poder conferido.</p> <p>Fundamento de Derecho: Artículos 628, 1510, 1525 y 1526 del Código Judicial.</p> <p>NOTIFIQUESE, LA JUEZ. (fdo.) MGTER. SOLANGE LE FERREC DE BOOKER</p> <p>Por tanto se fija el presente edicto emplazatorio en un lugar visible de esta Secretaría y copia del mismo se pone a disposición de la parte interesada para su publicación, en un diario de circulación nacional.</p> <p>Panamá, 21 de febrero de 2025. SOLANGE LE FERREC DE BOOKER JUEZ (A). 2025/4165****</p> | <p>AVISO DE REMATE</p> <p>La licenciada DALYS ARGELIS SANTAMARÍA ORTEGA, ALGUACIL EJECUTOR DEL JUZGADO SEGUNDO DEL CIRCUITO DE CHIRIQUI, RAMO CIVIL, por medio del presente aviso de remate al público, COMUNICA:</p> <p>Que dentro del Proceso Sumario de División de Bien Común propuesto por RAMON ENRIQUE HERNÁNDEZ DEL CID en contra de MARITZA DEL ROSARIO HERRERA RÍOS Y THE BANK OF NOVA SCOTIA, se ha señalado el día MIÉRCOLES EL DÍA MIÉRCOLES TERCERO -14- MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO -2025-, para que entre las horas hábiles de ese día tenga lugar la venta en pública subasta del bien inmueble que se describe a continuación: BIEN INMUEBLE: Finca Folio Real 52435(F), Código de Ubicación 4601, ubicada en el corregimiento de Dolega, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí, con una superficie de 1050 m2 38 dm2, dentro de la cual se encuentra construida una casa residencial de dos plantas, propiedad de MARITZA DEL ROSARIO HERRERA RÍOS, cedulada 4-293-631 y de RAMON ENRIQUE HERNÁNDEZ DEL CID, cedulado 4-235-793, tal como consta en el certificado del Registro Público visible a foja 14 y 15), con un valor del terreno de TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS ONCE BALBOAS CON CUARENTA CENTESIMOS B/31,511.40 y las mejoras con un valor de DOSCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN BALBOAS CON TREINTA Y DOS CENTESIMOS (B/203,861.32), para un valor total de la finca 52435 de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS BALBOAS CON SETENTA Y DOS CENTESIMOS (B/235,372.72). MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 1518, OCUPADA POR VIRGILIO ENRIQUE HERRERA CREDITO; SUR: RESTO LIBRE DE LA FINCA 1518, OCUPADA POR VIRGILIO ENRIQUE HERRERA CREDITO; ESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 1518, OCUPADA POR VIRGILIO ENRIQUE HERRERA CREDITO; OESTE: CARRETERA A POTRERILLOS ARRIBA.</p> <p>Téngase en conocimiento del público mediante la fijación y publicación de los avisos respectivos, sirviendo de base para el remate la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS BALBOAS CON 72/100 (B/235,372.72), conforme lo establecido en la Sentencia No. 91 de 1 de agosto de 2023, siendo posturas admisibles las que cubran la totalidad de la base del remate.</p> <p>Para habilitarse como postor se requiere consignar en el Tribunal el diez por ciento (10%) de la base del remate como garantía de solvencia, mediante Depósito Judicial expedido por el Banco Nacional de Panamá, a favor del Juzgado Segundo del Circuito de Chiriquí.</p> <p>Se admitirán posturas desde la ocho de mañana (8:00 a.m.) de ese día hasta las cuatro de la tarde (4:00 p.m.); y desde esa hora hasta las cinco de la tarde (5:00 p.m.) se oirán las pujas y repujas que se hicieren hasta la</p> | <p>estar en derecho todas aquellas personas que tengan algún interés en la presente sucesión, dentro de un término de diez (10) días hábiles, contados a partir de la última publicación del edicto de esta resolución.</p> <p>CUARTO: Que se fije y publique el Edicto de que trata el artículo 1510 del Código Judicial.</p> <p>FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículos 1527 y 1530 del Código Judicial.</p> <p>En atención a lo dispuesto en el artículo 1510 del Código Judicial, se fija el presente Edicto Emplazatorio en lugar visible, y en el Sistema Automatizado de Gestión Judicial (SAGJ), Expediente Electrónico Judicial (E.E.J.E.N) N° 178782025, por el término de diez (10) días y copias del mismo se ponen a disposición de la parte interesada para su publicación, a fin de que los que se consideren con derecho en la presente Sucesión, comparezcan y lo hagan valer dentro del término de Ley.</p> <p>La Juez, JULIET ALEXANDRA ARNEMANN MONTAÑA 2025/4169****</p> | <p>REPÚBLICA DE PANAMÁ ÓRGANO JUDICIAL</p> <p>LA SUSCRITA SECRETARÍA JUDICIAL DEL JUZGADO DUODÉCIMO DE CIRCUITO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, RAMO CIVIL EJE 28049-2025</p> <p>CERTIFICA: Que a este Despacho Judicial fue repartido el Proceso Ejecutivo Hipotecario propuesto por BANISTMO, S.A., contra PIER ANGELI URRIOA DE HERRERA.</p> <p>La presente certificación se extiende a solicitud de la parte interesada para cumplir con lo previsto en el Artículo 191 del Código Procesal Civil.</p> <p>Dado en la ciudad de Panamá, a los veintisiete (27) días del mes de febrero del año dos mil veinticinco (2025).</p> <p>MASSIEL Q. AGUILAR SECRETARIO (A) JUDICIAL. 2025/4187****</p> | |
| | <p>EDICTO EMPLAZATORIO No.63</p> <p>La suscrita JUEZ DECIMO-QUINTA DE CIRCUITO DE LO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, por este medio, EMPLAZA A: ELVIS AQUILINO VARGAS VILLARREAL, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal N° 47441524, para que por sí o por medio de apoderado judicial, comparezca a este Tribunal a ejercer sus derechos dentro del proceso Ejecutivo Hipotecario de Bien Inmueble propuesto por MULTIBANK INC., en su contra.</p> <p>Se hace saber al emplazado que si no comparece al Tribunal dentro del término de diez (10) días hábiles contados a partir de la última publicación del presente Edicto en un diario de la localidad, se le nombrará un Defensor de Ausente, con quien se continuará el juicio sin su audiencia hasta su culminación.</p> <p>Por tanto, se fija el presente Edicto en lugar público y visible de la Secretaría de este Tribunal y con copias del mismo se ponen a disposición de la parte interesada, para su legal publicación.</p> <p>FUNDAMENTO DE DERECHO: Artículo 1646 del Código Judicial.</p> <p>Panamá, 26 de febrero de 2025. LINA ELISA CASTRO DE LEÓN JUEZ (A). 2025/4188****</p> | <p>EDICTO EMPLAZATORIO No.39/E-129028-24/m</p> <p>LA SUSCRITA, JUEZ DECIMO-QUINTA DE CIRCUITO DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMÁ, RAMO CIVIL, CON SEDE EN ANCON, POR MEDIO DEL PRESENTE EDICTO: EMPLAZA A: OSCAR BERROA NÚÑEZ, con cédula de identidad personal No.8-869-1165, de paradero desconocido, para que dentro del término de diez (10) días contados a partir de la última publicación del presente edicto en un periódico de la localidad, comparezca a este tribunal por sí solo o por intermedio de apoderado judicial, para hacer valer sus derechos y justificar su ausencia en el presente Proceso Ejecutivo Hipotecario que en su contra ha instaurado BANISTMO, S.A.</p> <p>Se le advierte al emplazado que si no comparece en este término, se le nombrará un defensor de ausente, quien continuará el proceso hasta su culminación.</p> <p>En atención a lo que dispone el artículo 1646 del Código Judicial, se fija el presente edicto en lugar público y visible de la Secretaría de este Tribunal, y copia de este se pone a disposición de la parte interesada para su publicación, por tres veces, en un diario de circulación nacional.</p> <p>Cópiase, publíquese y fjese el presente edicto.</p> <p>Panamá, 3 de febrero de 2025. LA JUEZ, ANXA SANTIZO SAENZ JUEZ (A). 2025/4190****</p> | <p>EDICTO EMPLAZATORIO No. 42</p> <p>EL SUSCRITO SECRETARIO JUDICIAL DEL JUZGADO SEGUNDO DE CIRCUITO CIVIL DEL SEGUNDO CIRCUITO</p> | | | | | | |



Registro Público de Panamá

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA
UN SOLO USO Y DEBE PRESENTARSE
CON LA CONSTANCIA DE VALIDACIÓN.

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2025.05.06 15:03:21 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178492/2025 (0) DE FECHA 02/05/2025.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) COLÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 3010, FOLIO REAL Nº 2932 (F)

ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO

UBICADO EN CORREGIMIENTO SABANITAS, DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2,227.3473m² CON UN VALOR DE B/.5,000.00 (CINCO MIL BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.5,000.00 (CINCO MIL BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ESME ROCHESTER HEADLEY (CÉDULA 3-16-456) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 191105/2021 (0) DE FECHA 28/05/2021 12:59:44 P. M.. REGISTRO CORRECCIÓN DE GENERALES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 6 DE MAYO DE 2025 3:02 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1405134612



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 792D797E-D438-408D-AE18-4AAD7654159E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

ETE-DI-GGAS-203-2024
21 de mayo de 2024.

Señor
AHMAD M. WAKED F.
Representante Legal
Comercios del Atlántico, S. A.
E.S.D.

Referencia: *Proyecto Línea de Transmisión Eléctrica Sabanitas-Santa Rita*

Asunto: *Permiso de Acceso para Estudios Técnicos.*

Respetado señor Waked:

La Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A. (ETESA), es una sociedad anónima cuyas acciones de capital son totalmente propiedad del Estado panameño, en cumplimiento de lo estipulado en la Ley 6 de 3 de febrero de 1997, que dicta el Marco Regulatorio e Institucional para la Prestación del Servicio Público de Electricidad, y que tiene como función primordial, el servicio público de la transmisión de energía eléctrica de alta tensión; por ello es responsable de la construcción, operación y mantenimiento de las líneas de transmisión que conforman el Sistema Interconectado Nacional (SIN).

Con la finalidad de garantizar la eficiencia, eficacia, continuidad y confiabilidad del servicio público de transmisión de energía eléctrica, ETESA estará llevando a cabo el proyecto denominado "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la LT Sabanitas - Santa Rita 230 Kv, S/E Santa Rita 230kv y Adición en S/E Sabanitas 230kv", el cual consiste en la construcción de una línea de transmisión de aproximadamente de un kilómetros de longitud la cual permitirá el transporte de la energía eléctrica desde la Subestación Sabanitas hasta la Subestación Santa Rita y será ejecutado por la empresa CELMEC, S. A. y sus subcontratistas.


Por lo anterior, le solicitamos su consentimiento para que nuestro personal técnico, como el personal de la empresa contratista y subcontratistas, debidamente identificados, cuente con su autorización para ingresar a su propiedad o globo de terreno cuya tenencia usted mantiene, con la finalidad de realizar los estudios topográficos y de suelo de la posible trayectoria de la línea, además del Estudio de Impacto Ambiental (EIA) y los estudios de avalúo comercial de las áreas de influencia del proyecto.

Para el desarrollo de los estudios a realizarse en su propiedad se estará coordinando con usted los permisos correspondientes. Con respecto a los daños a su propiedad, que puedan ocurrir durante el desarrollo de dichos estudios, le indicamos que el Contratista será responsable de resarcir los daños ocasionados.

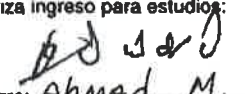
Agradecemos su colaboración para lograr la realización de este proyecto de interés nacional, necesario para reforzar el actual sistema de transmisión eléctrica; y de esa forma, poder garantizar el suministro de energía eléctrica a todo el país.

Para cualquier consulta contactar la Lic. Yolaida Brown está para atenderles al tel. 501-3872 o al correo ybrown@etesa.com.pa en horario de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 3:30 p.m.

Atentamente,


Ing. Carlos Mosquera Castillo
Gerente General
OR/LH/VN/JM/YB

Autoriza ingreso para estudios:


Nombre: Ahmad M. Waked
Cédula: N-19-613
Fecha: 14/5/2024



Ave. Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos 501-3800 501-1900 CND 170-8100 Tumba Muerto 501 8900
Apartado Postal 0816 01552 Panamá

El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO: Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

Testigos

Testigos

Llco. Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero



NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
la veracidad del contenido del documento.

44



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL
**Ahmad Mohamed
Waked Feres**



N-19-613

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 09-SEP-1940
LUGAR DE NACIMIENTO: LIBANO
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 07-OCT-2021 EXPIRA: 07-OCT-2051



1980/11

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

REGISTRO NACIONAL DE VOTANTES



El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO; Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

Testigos

Testigos

Licdo. Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero

NOTARIA PRIMERA

Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
solo el cambio al contenido del documento.



Registro Público de Panamá

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA
UN SOLO USO Y DEBE PRESENTARSE
CON LA CONSTANCIA DE VALIDACIÓN.

FIRMADO POR: YAIRIS ODETH
SANTAMARIA LINO
FECHA: 2025.05.02 17:48:23 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Yairis Santamaria

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

178521/2025 (0) DE FECHA 02/05/2025

QUE LA PERSONA JURÍDICA

COMERCIOS DEL ATLANTICO, S.A.

TIPO DE PERSONA JURÍDICA: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155721781 DESDE EL MIÉRCOLES, 27 DE ABRIL DE 2022

- QUE LA PERSONA JURÍDICA SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: HASSIM PATEL BHANA

SUSCRIPTOR: AMINA BHANA DE PATEL

DIRECTOR: ANABELA DE RIOS

DIRECTOR / PRESIDENTE: AHMAD MOHAMED WAKED FERES

DIRECTOR / SECRETARIO: KAFA AHMAD WAKED NEE HATOUM HARATI

DIRECTOR / TESORERO: AHMAD MOHAMED WAKED FERES

AGENTE RESIDENTE: HASSIM PATEL BHANA

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD LA EJERCERA INDISTINTAMENTE EL PRESIDENTE O EL SECRETARIO DE LA SOCIEDAD

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL AUTORIZADO CONSISTIRA EN DIEZ MIL DOLARES (US\$10,000.00) MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y ESTARA DIVIDIDO EN DIEZ MIL (10,000) ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS, TODAS CON VALOR NOMINAL DE UN DOLAR (US\$1.00) MONEDA LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 2 DE MAYO DE 2025 A LAS 5:48 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1405134630



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 21C0CB13-366B-47C5-B9BC-CAE415ADE7A6
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
ESCUDEIRO
FECHA: 2024.12.27 16:12:47 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA
Registro Público de Panamá

Ana Felicia Medina

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 501720/2024 (0) DE FECHA 26/12/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) COLÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 3010, FOLIO REAL Nº 27138 (F)

ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO

UBICADO EN CALLE NA , BARRIADA NA
CORREGIMIENTO SABANITAS, DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 4000 m² 20 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 4000 m² 20 dm² CON UN VALOR DE B/.350.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.350.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA BALBOAS)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARA LINDEROS Y MEDIDAS VEASE DOCUMENTO RED. . . .NÚMERO DE PLANO: 30111-446

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

COMERCIOS DEL ATLANTICO, S.A. (RUC 155721781-2-2022) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 27 DE DICIEMBRE DE 2024 4:12 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR Impreso en el p e de página
o a través del Identificador Electrónico: 44B520C8-1245-4679-BD32-195DAEEE3443
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA, S.A.

ETE-DI-GGAS-217-2024
28 de mayo de 2024

Señor
GIL DE OBALDÍA
E.S.M.



Referencia: *Proyecto Línea de Transmisión Eléctrica Sabanitas-Santa Rita*

Asunto: *Permiso de Acceso para Estudios Técnicos.*

Respetado señor De Obaldía:

La Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A. (ETESA), es una sociedad anónima cuyas acciones de capital son totalmente propiedad del Estado panameño, en cumplimiento de lo estipulado en la Ley 6 de 3 de febrero de 1997, que dicta el Marco Regulatorio e Institucional para la Prestación del Servicio Público de Electricidad, y que tiene como función primordial, el servicio público de la transmisión de energía eléctrica de alta tensión; por ello es responsable de la construcción, operación y mantenimiento de las líneas de transmisión que conforman el Sistema Interconectado Nacional (SIN).

Con la finalidad de garantizar la eficiencia, eficacia, continuidad y confiabilidad del servicio público de transmisión de energía eléctrica, ETESA estará llevando a cabo el proyecto denominado "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la LT Sabanitas - Santa Rita 230 Kv, S/E Santa Rita 230kv y Adición en S/E Sabanitas 230kv", el cual consiste en la construcción de una línea de transmisión de aproximadamente de un kilómetros de longitud la cual permitirá el transporte de la energía eléctrica desde la Subestación Sabanitas hasta la Subestación Santa Rita y será ejecutado por la empresa CELMEC, S. A. y sus subcontratistas.

Por lo anterior, le solicitamos su consentimiento para que nuestro personal técnico, como el personal de la empresa contratista y subcontratistas, debidamente identificados, cuente con su autorización para ingresar a su propiedad o globo de terreno cuya tenencia usted mantiene, con la finalidad de realizar los estudios topográficos y de suelo de la posible trayectoria de la línea, además del Estudio de Impacto Ambiental (EslA) y los estudios de avalúo comercial de las áreas de influencia del proyecto.

Para el desarrollo de los estudios a realizarse en su propiedad se estará coordinando con usted los permisos correspondientes. Con respecto a los daños a su propiedad, que puedan ocurrir durante el desarrollo de dichos estudios, le indicamos que el Contratista será responsable de resarcir los daños ocasionados.

Agradecemos su colaboración para lograr la realización de este proyecto de interés nacional, necesario para reforzar el actual sistema de transmisión eléctrica; y de esa forma, poder garantizar el suministro de energía eléctrica a todo el país.

Para cualquier consulta contactar la Lic. Yolaida Brown está para atenderles al tel. 501-3872 o al correo ybrown@etesa.com.pa, en horario de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 3:30 p.m.

Atentamente,

Autoriza ingreso para estudios:


Ing. Carlos Mosquera Ocasillo
Gerente General

OR/LH/ VM/ JH/ YB

Nombre: Edo Ocasillo
Cédula: 3-124-229
Fecha: 23-12-24

3-64-1411
23-12-24



Ave Ricardo J Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos 501-3800, 501 3900 CND 230 8100 - Tumba Muerto, 501-8900
Apartado Postal 0816 01552 Panamá



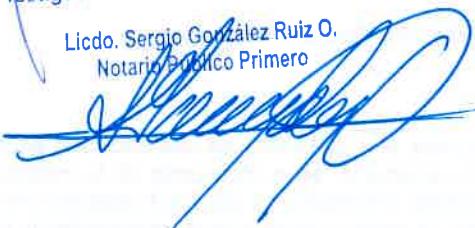
El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO; Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025


Testigos


Testigos

Licdo. Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero





NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.





REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Gil Alberto
De Obaldia De Leon

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 20-JUL-1975
LUGAR DE NACIMIENTO: COLÓN, COLÓN
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 20-AGO-2021 EXPIRA: 20-AGO-2036

3-124-229

De Obaldia

El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O, Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO; Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

Testigos

Testigos

Licdo. Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero

[Signature]



NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte
en cuanto al contenido del documento.



FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
ESCUDEIRO
FECHA: 2024 12 30 11:47:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA
Registro Público de Panamá

Ana Felicia Medina

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 501696/2024 (0) DE FECHA 26/12/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) COLÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 3015, FOLIO REAL Nº 4250 (F)

ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO

UBICADO EN CORREGIMIENTO CABECERA CRISTÓBAL, DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 7506 m² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 7506 m² CON UN VALOR DE B/.32,000.00 (TREINTA Y DOS MIL BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.32,000.00 (TREINTA Y DOS MIL BALBOAS)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, TERRENO DEL VENDEDOR SUR. TERRENOS DE R. STEVENSON ESTE. TERRENO DEL VENDEDOR OESTE. CARRETERA TRANSISTMICA FECHA DE INSCRIPCION 5 DE MAYO DE 1950...

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GIL ALBERTO DE OBALDIA JIMENEZ (CÉDULA 3-64-1411) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

DECLARACIÓN DE MEJORAS: DESCRIPCIÓN: MEJORAS POR UN VALOR DE B/2,000.00 UNA CASA DE PAREDES DE CONCRETO, DE UN SOLO PISO Y TECHO DE ZING, Y MIDE DE FRENTE 18 MTS 30 CM POR 14 CON 93 CM2 CON UNA SUPERFICIE DE 273 MTS2 21 DC2, LOTE, TERRENO Y CASA VALOR ESTIMADO DE B/5,500.00 PANAMA 29 DE DIC. DE 1960.

PARA MAS DETALLES VEASE TOMO DIGITALIZADO. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1
INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 30/12/2015, EN LA ENTRADA 559897/2015 (0)

DECLARACIÓN DE MEJORAS: DESCRIPCIÓN: MEJORAS ADICIONALES UNA RESIDENCIA QUE MIDE 18 MTS2 CON 35 CM2 DE LARGO POR 14 MTS2 80 CM DE ANCHO CON UNA SUPERFICIE DE 27 MTS2 CON 58 DM2 PAREDES DE BLOQUES REPELLADOS AMBAS CARAS TECHO DE ZING GALVANIZADO, PISO Y BASE DE BALDOSA Y UNA CERCA CON UN VALOR DE B/1,300.00

VALOR TOTAL DE TERRENO Y MEJORAS DE B/25,000.00

1 DE FEBRERO DE 1979. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1

INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 30/12/2015, EN LA ENTRADA 559897/2015 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 39375/2000 (0) DE FECHA 11/04/2000 1:34:33 P. M.. REGISTRO CANCELA HIPO, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2024 11:46 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valde su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 9D5374F8-675F-4F95-8B47-AA7200F92235
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá República de Panamá - (507)501-6000



37

ETE-DI-GGAS-350-2025

28 de enero de 2025

Licenciada

Diana I. Pajaro D.

Honorable Representante

Junta Comunal de Sabanitas

E. S. D.

Referencia: Proyecto Línea de Transmisión Eléctrica Sabanitas-Santa Rita.

Asunto: Solicitud de Acceso para estudios técnicos.

Honorable Representante Pajaro:

La Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A., es una empresa propiedad del Estado que en el cumplimiento de lo estipulado en la Ley 6 de 3 de febrero de 1997 (Por la cual se dicta el Marco Regulatorio e Institucional para la Prestación del Servicio Público de Electricidad), tiene la obligación de expandir la red nacional de transmisión con la construcción de nuevas ampliaciones y refuerzos de la red de transmisión Nacional.

Con la finalidad de garantizar la eficiencia, eficacia, continuidad y confiabilidad del servicio público de transmisión de energía eléctrica, ETESA estará llevando a cabo el proyecto denominado "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la LT Sabanitas - Santa Rita 230 Kv, S/E Santa Rita 230kv y Adición en S/E Sabanitas 230kv", el cual consiste en la construcción de una línea de transmisión de aproximadamente de un kilómetro de longitud la cual permitirá el transporte de la energía eléctrica desde la Subestación Sabanitas hasta la Subestación Santa Rita la cual será ejecutado por la empresa CELMEC, S. A. y sus subcontratistas.

En ese sentido hemos identificado que la trayectoria de la línea tiene su paso dentro de la Finca o Folio Real No. 30440018, propiedad de la Junta Comunal de Sabanitas, localizada en Quebrada López, corregimiento Sabanita, distrito y provincia de Colón.

Por lo anterior, le solicitamos su consentimiento para que nuestro personal técnico, como el personal de la empresa contratista y subcontratistas, debidamente identificados, cuente con su autorización para ingresar a la Finca o Folio Real No. 30440018, con la finalidad de realizar los estudios topográficos, de suelo, Estudio de Impacto Ambiental (EslA) y de avalúo comercial dentro de la propiedad. Para el desarrollo de los estudios a realizarse en su propiedad, se estará coordinando con usted los permisos correspondientes.



Ave Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos 501 3800, 501 3900 - CND 230 8100 - Tumba Muerto 501 8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panama





Cabe destacar que todo daño o perjuicio en la propiedad por efecto de los trabajos descritos, será atendido y resarcido por nuestro contratista CELMEC, S. A., para lo cual ETESA dará seguimiento respectivo a fin de que se de atención inmediata.

Para cualquier consulta la Lic. Yolaida Brown está para atenderles al teléfono 501-3872, correo ybrown@etesa.com.pa, o la Lic. Yaroslaby Silva, teléfono 501-3800 ext. 3613, correo ysilva@etesa.com.pa en horario de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 3:30 p.m.

Atentamente,

Ing. Roy D. Morales B.
Gerente General

BAG / JFM / PH / YB

Nombre:

Cédula:

Fecha:

Yolaida Brown
3-720-1825
12-2-2025

El suscrito SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario
Público Primero del Circuito de Chiriquí, con
cédula N° 4-110-999

CERTIFICO: Que este documento es fiel
Copia de su original
Chiriquí, 13/05/2025.

Testigos

Licdo. Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero

Tes



NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.



Ave Ricardo J Alfaro Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos 501-3800, 501-3900 - CND: 230-8100 - Tumba Muerto 501-8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá



El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO: Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

Testigos

Testigos

Licdo. Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero

NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.





FIRMADO POR ANA FELICIA MEDINA
ESCUDERO
FECHA: 2024 12.27 16:43 32 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA
Registro Público de Panamá

Ana Felicia Medina

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 501684/2024 (0) DE FECHA 26/12/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) COLÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 3010, FOLIO REAL Nº 30440018

ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO

UBICADO EN LOTE S/N, CORREGIMIENTO SABANITAS, DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1,380.36m² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1,380.36m² CON UN VALOR DE B/.100.00 (CIEN BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.100.00 (CIEN BALBOAS) EL VALOR DE TRASPASO ES B/.100.00 (CIEN BALBOAS)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO UNO (1) AL PUNTO DOS (2) CON RUMBO SUR OCHENTA Y DOS (82) GRADO TREINTA Y SIETE (37) MINUTOS CATORCE (14) SEGUNDO ESTE SE MIDE VEINTIOCHO (28) METROS CON CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE (437) CENTÍMETROS COLINDANDO CON RODADURA DE ASFALTO. Y SE LLEGA AL PUNTO DOS (2) AL PUNTO AL TRES (3) DE ALLÍ CON RUMBO SUR CEM CINCO (05) GRADOS CERO SEIS (06) MINUTOS TREINTA Y NUEVE (39) SEGUNDO OESTE SE MIDE CUARENTA Y SEIS METRO CON DOSCIENTOS SIETE (46.207) CENTÍMETROS Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 30157564, CODIGO DE UBICACIÓN 3301, PROPIEDAD DE JINRO CORP PLANO 30111 2108; Y SE LLEGA AL PUNTO TRES (3) AL PUNTO CUATRO (4) DE ALLÍ CON RUMBO NORTE OCHENTA Y TRES (83) GRADOS CUARENTA Y CINCO (45) MINUTOS CERO TRES (03) SEGUNDO OESTE SE MIDE DOS (2) METROS CON QUINIENTOS TREINTA Y TRES (533) CENTÍMETROS Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 30157564. CODIGO DE UBICACIÓN 3010, OCUPADO POR: PEDRO RUIZ MORAN. PLANO NO. 30111-2108, Y SE LLEGA AL PUNTO CUATRO (4) AL PUNTO CINCO (5) DE ALLÍ CON RUMBO SUR CERO SIETE (07) GRADOS CINCUENTA Y SIETE (57) MINUTOS CUARENTA Y DOS (42) SEGUNDOS OESTE SE MIDE UN (1) METRO CON TRESCIENTOS TREINTA Y DOS (332) CENTÍMETROS Y COLINDA CON Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 30157564, CODICIO DE UBICACIÓN 3010.001PADO POR: PEDRO. RUIZ MORAN, PLANO NO. 30111-2108, Y SE LLEGA AL PUNTO CINCO (5) AL PUNTO SEIS (6) DE ALLÍ CON RUMBO NORTE OCHENTA Y CUATRO (84) GRADOS CINCUENTA Y CUATRO (54) MINUTOS DOCE (1)) SEGUNDOS OESTE SE MIDE CINCO (5) METROS CON SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO (794) CENTÍMETROS Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 30157564, CODIGO DE UBICACIÓN 3010, OCUPADO POR: PEDRO RUIZ MORAN. PLANO NO. 30111-2108, Y SE LLEGA AL PUNTO SEIS (6) AL PUNTO SIETE (7) DE ALLÍ CON RUMBO NORTE CERO SIETE (07) GRADOS CINCUENTA Y SIETE (57) MINUTOS CUARENTA Y DOS (42) SEGUNDOS ESTE SE MIDE UN (1) METROS CON TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE (387) CENTÍMETROS Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 30157564, CODIGO DE UBICACIÓN 3010.0CUPADO POR: PEDRO RUIZ MORAN, PLANO NO. 30111-2108; Y SE LLEGA AL PUNTO SIETE (7) AL PUNTO OCHO (8) DE ALLÍ CON RUMBO NORTE OCHENTA Y SEIS (86) GRADOS VEINTIDÓS (22) MINUTOS TREINTA Y SEIS (36) SEGUNDOS OESTE SE MIDE VEINTIÚN (21) METROS CON OCHOCIENTOS TRECE (813) CENTÍMETROS Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 30157564, CODIGO DE UBICACIÓN 3010, OCUPADO POR: PEDRO RUIZ MORAN, PLANO NO. 30111-2108; Y SE LLEGA AL PUNTO OCHO (8) AL PUNTO UNO (11 O PUNTO DE PARTIDA. DE ALLÍ CON RUMBO NORTE CERO SIETE (07) GRADOS CERO NUEVE (09) MINUTOS CINCUENTA Y SEIS (56) SEGUNDO ESTE SE MIDE CUARENTA Y SIETE (47) METROS CON OCHOCIENTOS VEINTICINCO (825) CENTÍMETROS Y COLINDA CON FINCA 15188, ROLLO 32124; DOCUMENTO 2, CODIGO DE UBICACIÓN 3010, PROPIEDAD DE DELMIRA JUDITH HUERTAS LORENZO, MIGUEL IBAUDILLO HUERTAS LORENZO, MARCELINO HUERTAS LORENZO, MARIA RAQUEL HUERTAS DE VILLARREAL Y DEMETRIO HUERTAS LORENZO. NÚMERO DE PLANO: 30111-3501



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 08458FA8-ODE3-4D3F-A3A1-90986F89E1FF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUNTA COMUNAL DE SABANITAS TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 27 DE DICIEMBRE DE 2024 4:43 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 08458FA8-DDE3-4D3F-A3A1-90986F89E1FF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

ETE-DI-GGAS-355-2025

28 de enero de 2025

Señor

DEMETRIO HUERTAS**E.S.M.****Referencia: Proyecto Línea de Transmisión Eléctrica Sabanitas-Santa Rita****Asunto: Permiso de Acceso para Estudios Técnicos.**

Respetado señor Huertas:

La Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A., es una empresa propiedad del Estado que en el cumplimiento de lo estipulado en la Ley 6 de 3 de febrero de 1997 (Por la cual se dicta el Marco Regulatorio e Institucional para la Prestación del Servicio Público de Electricidad), tiene la obligación de expandir la red nacional de transmisión con la construcción de nuevas ampliaciones y refuerzos de la red de transmisión Nacional.

Con la finalidad de garantizar la eficiencia, eficacia, continuidad y confiabilidad del servicio público de transmisión de energía eléctrica, ETESA estará llevando a cabo el proyecto denominado "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la LT Sabanitas - Santa Rita 230 Kv, S/E Santa Rita 230kv y Adición en S/E Sabanitas 230kv", el cual consiste en la construcción de una línea de transmisión de aproximadamente de un kilómetros de longitud la cual permitirá el transporte de la energía eléctrica desde la Subestación Sabanitas hasta la Subestación Santa Rita la cual será ejecutado por la empresa CELMEC, S. A. y sus subcontratistas.

En ese sentido hemos identificado que la trayectoria de la línea tiene su paso dentro de la Finca o Folio Real No. 15188, cuya titularidad mantiene, localizada en Santa Rita Arriba, corregimiento Sabanita, distrito y provincia de Colón.

Por lo anterior, le solicitamos su consentimiento para que nuestro personal técnico, como el personal de la empresa contratista y subcontratistas, debidamente identificados, cuente con su autorización para ingresar a la Finca o Folio Real No. 15188, con la finalidad de realizar los estudios topográficos, de suelo, Estudio de Impacto Ambiental (EslA) y de avalúo comercial dentro de la propiedad. Para el desarrollo de los estudios a realizarse en su propiedad, se estará coordinando con usted los permisos correspondientes.



Ave Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos 501-3800, 501-3900 - CND: 230-8100 - Tumba Muerto, 501-8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá






Cabe destacar que todo daño o perjuicio en la propiedad por efecto de los trabajos descritos, será atendido y resarcido por nuestro contratista CELMEC, S. A., para lo cual ETESA dará seguimiento respectivo a fin de que se de atención inmediata.

Para cualquier consulta la Lic. Yolaida Brown está para atenderles al teléfono 501-3872, correo ybrown@etesa.com.pa, o la Lic. Yaroslaby Silva, teléfono 501-3800 ext. 3613, correo ysilva@etesa.com.pa en horario de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 3:30 p.m.

Atentamente,


Ing. Roy D. Morales B.
Gerente General


BAG / JFM / BH / YB

Nombre: Arnetta Amador L.
Cédula: 3-100-54
Fecha: 11/06/2025


NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.

La Suscrita Digna María Lisondro Cedeño
Primer Suplente del Notario Público Primero del
Circuito de Chiriquí, con cédula No. 4-710-556
CERTIFICO; Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/06/2025


Testigos
Licda. Digna María Lisondro Cedeño
Primer Suplente del Notario Público Primero



Ave Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Telefonos 501-3800, 501-3900 - CND: 230-8100 Tumba Muerto: 501-8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Demetrio Huertas Lorenzo

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 20-SEP-1969
LUGAR DE NACIMIENTO: COLÓN, COLÓN
SEXO: M
EXPEDIDA: 21-SEP-2022

TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 21-SEP-2037

3-100-54

Demetrio Huertas L.


NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.

La Suscrita Digna María Lisondro Cedeño
Primer Suplente del Notario Público Primero del
Circuito de Chiriquí, con cédula No. 4-710-556
CERTIFICO; Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/06/2025

[Signature]
Testigos
[Signature]
Testigos
Licda. Digna María Lisondro Cedeño
Primer Suplente del Notario Público Primero



ETE-DI-GGAS-353-2025

28 de enero de 2025

Señora
MARÍA HUERTAS
E.S.M.**Referencia: Proyecto Línea de Transmisión Eléctrica Sabanitas-Santa Rita****Asunto: Permiso de Acceso para Estudios Técnicos.**

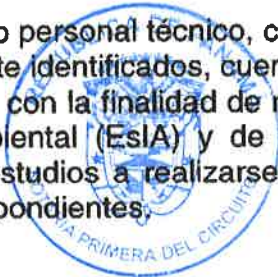
Respetada señora Huertas:

La Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A., es una empresa propiedad del Estado que en el cumplimiento de lo estipulado en la Ley 6 de 3 de febrero de 1997 (Por la cual se dicta el Marco Regulatorio e Institucional para la Prestación del Servicio Público de Electricidad), tiene la obligación de expandir la red nacional de transmisión con la construcción de nuevas ampliaciones y refuerzos de la red de transmisión Nacional.

Con la finalidad de garantizar la eficiencia, eficacia, continuidad y confiabilidad del servicio público de transmisión de energía eléctrica, ETESA estará llevando a cabo el proyecto denominado "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la LT Sabanitas - Santa Rita 230 Kv, S/E Santa Rita 230kv y Adición en S/E Sabanitas 230kv", el cual consiste en la construcción de una línea de transmisión de aproximadamente de un kilómetros de longitud la cual permitirá el transporte de la energía eléctrica desde la Subestación Sabanitas hasta la Subestación Santa Rita la cual será ejecutado por la empresa CELMEC, S. A. y sus subcontratistas.

En ese sentido hemos identificado que la trayectoria de la línea tiene su paso dentro de la Finca o Folio Real No. 15188, cuya titularidad mantiene, localizada en Santa Rita Arriba, corregimiento Sabanita, distrito y provincia de Colón.

Por lo anterior, le solicitamos su consentimiento para que nuestro personal técnico, como el personal de la empresa contratista y subcontratistas, debidamente identificados, cuente con su autorización para ingresar a la Finca o Folio Real No. 15188, con la finalidad de realizar los estudios topográficos, de suelo, Estudio de Impacto Ambiental (EsiA) y de avalúo comercial dentro de la propiedad. Para el desarrollo de los estudios a realizarse en su propiedad, se estará coordinando con usted los permisos correspondientes.

Ave. Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos: 501 3800, 501 3900 - CND: 230-8100 - Tumba Muerto: 501-8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá



28

Continuación
ETE-DI-GGAS-353-2025
28 de enero de 2025
Página 2 de 2

Cabe destacar que todo daño o perjuicio en la propiedad por efecto de los trabajos descritos, será atendido y resarcido por nuestro contratista CELMEC, S. A., para lo cual ETESA dará seguimiento respectivo a fin de que se de atención inmediata.

Para cualquier consulta la Lic. Yolaida Brown está para atenderles al teléfono 501-3872, correo ybrown@etesa.com.pa, o la Lic. Yaroslaby Silva, teléfono 501-3800 ext. 3613, correo ysilva@etesa.com.pa en horario de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 3:30 p.m.

Atentamente,

Ing. Roy D. Morales B.
Gerente General

BAG / JFM / BH / YB

Nombre: Yolaida R de Villacres
Cédula: 3-86-1069
Fecha: 25/1/25

El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O, Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO; Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

Testigos

Testigos

Licdo. Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero



NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.



Ave Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos: 501-3800, 501-3900 - CND: 230-8100 - Tumba Muerto: 501-8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá



El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO; Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

Testigos

Licdo. Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero



NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.



ETE-DI-GGAS-354-2025

28 de enero de 2025

Señor

MARCELINO HUERTAS

E.S.M.

**Referencia: Proyecto Línea de Transmisión Eléctrica Sabanitas-Santa Rita****Asunto: Permiso de Acceso para Estudios Técnicos.**

Respetado señor Huertas:

La Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A., es una empresa propiedad del Estado que en el cumplimiento de lo estipulado en la Ley 6 de 3 de febrero de 1997 (Por la cual se dicta el Marco Regulatorio e Institucional para la Prestación del Servicio Público de Electricidad), tiene la obligación de expandir la red nacional de transmisión con la construcción de nuevas ampliaciones y refuerzos de la red de transmisión Nacional.

Con la finalidad de garantizar la eficiencia, eficacia, continuidad y confiabilidad del servicio público de transmisión de energía eléctrica, ETESA estará llevando a cabo el proyecto denominado "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la LT Sabanitas - Santa Rita 230 Kv, S/E Santa Rita 230kv y Adición en S/E Sabanitas 230kv", el cual consiste en la construcción de una línea de transmisión de aproximadamente de un kilómetros de longitud la cual permitirá el transporte de la energía eléctrica desde la Subestación Sabanitas hasta la Subestación Santa Rita la cual será ejecutado por la empresa CELMEC, S. A. y sus subcontratistas.

En ese sentido hemos identificado que la trayectoria de la línea tiene su paso dentro de la Finca o Folio Real No. 15188, cuya titularidad mantiene, localizada en Santa Rita Arriba, corregimiento Sabanita, distrito y provincia de Colón.

Por lo anterior, le solicitamos su consentimiento para que nuestro personal técnico, como el personal de la empresa contratista y subcontratistas, debidamente identificados, cuente con su autorización para ingresar a la Finca o Folio Real No. 15188, con la finalidad de realizar los estudios topográficos, de suelo, Estudio de Impacto Ambiental (EstIA) y de avalúo comercial dentro de la propiedad. Para el desarrollo de los estudios a realizarse en su propiedad, se estará coordinando con usted los permisos correspondientes.



Ave. Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos: 501-3800, 501-3900 - CND: 230-8100 - Tumba Muerto: 501-8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá





25

Cabe destacar que todo daño o perjuicio en la propiedad por efecto de los trabajos descritos, será atendido y resarcido por nuestro contratista CELMEC, S. A., para lo cual ETESA dará seguimiento respectivo a fin de que se de atención inmediata.

Para cualquier consulta la Lic. Yolaida Brown está para atenderles al teléfono 501-3872, correo ybrown@etesa.com.pa, o la Lic. Yaroslaby Silva, teléfono 501-3800 ext. 3613, correo ysilva@etesa.com.pa en horario de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 3:30 p.m.

Atentamente,

Ing. Roy D. Morales B.
Gerente General

BAG / JFM / RH / YB

Nombre: Miguel Horta
Cédula: 8.452-323
Fecha: 20/1/25

El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O, Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO; Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

Testigos

Testigos

Licdo. Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero



NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.



Ave. Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos: 501-3800, 501-3900 – CND: 230-8100 - Tumba Muerto: 501-8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá



El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO: Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025


Testigos




Testigos

Liedo. Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero



NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte.
en cuanto al contenido del documento.





EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA, S.A.

ETE-DI-GGAS-351-2025

28 de enero de 2025

Señor
MIGUEL HUERTAS
E.S.M.



Referencia: *Proyecto Línea de Transmisión Eléctrica Sabanitas-Santa Rita*

Asunto: *Permiso de Acceso para Estudios Técnicos.*

Respetado señor Huertas:

La Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A., es una empresa propiedad del Estado que en el cumplimiento de lo estipulado en la Ley 6 de 3 de febrero de 1997 (Por la cual se dicta el Marco Regulatorio e Institucional para la Prestación del Servicio Público de Electricidad), tiene la obligación de expandir la red nacional de transmisión con la construcción de nuevas ampliaciones y refuerzos de la red de transmisión Nacional.

Con la finalidad de garantizar la eficiencia, eficacia, continuidad y confiabilidad del servicio público de transmisión de energía eléctrica, ETESA estará llevando a cabo el proyecto denominado "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la LT Sabanitas - Santa Rita 230 Kv, S/E Santa Rita 230kv y Adición en S/E Sabanitas 230kv", el cual consiste en la construcción de una línea de transmisión de aproximadamente de un kilómetros de longitud la cual permitirá el transporte de la energía eléctrica desde la Subestación Sabanitas hasta la Subestación Santa Rita la cual será ejecutado por la empresa CELMEC, S. A. y sus subcontratistas.

En ese sentido hemos identificado que la trayectoria de la línea tiene su paso dentro de la Finca o Folio Real No. 15188, cuya titularidad mantiene, localizada en Santa Rita Arriba, corregimiento Sabanita, distrito y provincia de Colón.

Por lo anterior, le solicitamos su consentimiento para que nuestro personal técnico, como el personal de la empresa contratista y subcontratistas, debidamente identificados, cuente con su autorización para ingresar a la Finca o Folio Real No. 15188, con la finalidad de realizar los estudios topográficos, de suelo, Estudio de Impacto Ambiental (EslA) y de avalúo comercial dentro de la propiedad. Para el desarrollo de los estudios a realizarse en su propiedad, se estará coordinando con usted los permisos correspondientes.



Ave. Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos: 501-3800, 501-3900 - CND: 230-8100 - Tumba Muerto: 501-8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá





22

Cabe destacar que todo daño o perjuicio en la propiedad por efecto de los trabajos descritos, será atendido y resarcido por nuestro contratista CELMEC, S. A., para lo cual ETESA dará seguimiento respectivo a fin de que se de atención inmediata.

Para cualquier consulta la Lic. Yolaida Brown está para atenderles al teléfono 501-3872, correo ybrown@etesa.com.pa, o la Lic. Yaroslaby Silva, teléfono 501-3800 ext. 3613, correo ysilva@etesa.com.pa en horario de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 3:30 p.m.

Atentamente,

Ing. Roy D. Morales B.
Gerente General

BAG / JFM / DH / YB

Nombre:

Cédula:

Fecha:

3-88-1288

25-2-25



El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO: Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

Testigos

Testigos

Licdo. Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero

NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad al contenido del documento
en cuanto al contenido del documento





El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO; Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

[Signature]
Testigos

[Signature]
Testigos

Licdo. Sergio Gonzalez Ruiz O.
Notario Público Primero

[Signature]



NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.



ETE-DI-GGAS-352-2025

28 de enero de 2025

Señora
DELMIRA HUERTAS
E.S.M.**Referencia: Proyecto Línea de Transmisión Eléctrica Sabanitas-Santa Rita****Asunto: Permiso de Acceso para Estudios Técnicos.**

Respetada señora Huertas:

La Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A., es una empresa propiedad del Estado que en el cumplimiento de lo estipulado en la Ley 6 de 3 de febrero de 1997 (Por la cual se dicta el Marco Regulatorio e Institucional para la Prestación del Servicio Público de Electricidad), tiene la obligación de expandir la red nacional de transmisión con la construcción de nuevas ampliaciones y refuerzos de la red de transmisión Nacional.

Con la finalidad de garantizar la eficiencia, eficacia, continuidad y confiabilidad del servicio público de transmisión de energía eléctrica, ETESA estará llevando a cabo el proyecto denominado "Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la LT Sabanitas - Santa Rita 230 Kv, S/E Santa Rita 230kv y Adición en S/E Sabanitas 230kv", el cual consiste en la construcción de una línea de transmisión de aproximadamente de un kilómetros de longitud la cual permitirá el transporte de la energía eléctrica desde la Subestación Sabanitas hasta la Subestación Santa Rita la cual será ejecutado por la empresa CELMEC, S. A. y sus subcontratistas.

En ese sentido hemos identificado que la trayectoria de la línea tiene su paso dentro de la Finca o Folio Real No. 15188, cuya titularidad mantiene, localizada en Santa Rita Arriba, corregimiento Sabanita, distrito y provincia de Colón.

Por lo anterior, le solicitamos su consentimiento para que nuestro personal técnico, como el personal de la empresa contratista y subcontratistas, debidamente identificados, cuente con su autorización para ingresar a la Finca o Folio Real No. 15188, con la finalidad de realizar los estudios topográficos, de suelo, Estudio de Impacto Ambiental (EslA) y de avalúo comercial dentro de la propiedad. Para el desarrollo de los estudios a realizarse en su propiedad, se estará coordinando con usted los permisos correspondientes.

Ave. Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos: 501-3800, 501-3900 - CND: 230 8100 - Tumba Muerto: 501-8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá



19

Cabe destacar que todo daño o perjuicio en la propiedad por efecto de los trabajos descritos, será atendido y resarcido por nuestro contratista CELMEC, S. A., para lo cual ETESA dará seguimiento respectivo a fin de que se de atención inmediata.

Para cualquier consulta la Lic. Yolaida Brown está para atenderles al teléfono 501-3872, correo ybrown@etesa.com.pa, o la Lic. Yaroslaby Silva, teléfono 501-3800 ext. 3613, correo ysilva@etesa.com.pa en horario de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 3:30 p.m.

Atentamente,

Ing. Roy D. Morales B.
Gerente General

BAG / JFM / PA / YB

Nombre: Roberto Huertas
Cédula: 3-11-141
Fecha: 25/2/25

El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario Público
Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO: Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

[Signature]
Testigos

[Signature]
Testigos

Suscrito, Sergio González Ruiz O.
Notario Público Primero



NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.



Ave. Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos 501-3800, 501-3900 - CND 230-8100 - Tumba Muerto 501 8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá



El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario Público
 Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
 CERTIFICO; Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

Testigos

Testigos

Licdo. Sergio González Ruiz O.
 Notario Público Primero

[Signature]

NOTARIA PRIMERA

Esta autenticación no implica
 responsabilidad alguna de nuestra parte,
 en cuanto al contenido del documento.





FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
ESCUDERO
FECHA: 2024.12.27 16:44:13 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA
Registro Público de Panamá

Ana Felicia Medina

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 501692/2024 (0) DE FECHA 26/12/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CO: LÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 3010, FOLIO REAL Nº 15188 (F)

ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO

UBICADO EN CORREGIMIENTO SABANITAS, DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 16 ha 616 m² 55 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 6168 m² 99 dm² CON UN VALOR DE B/.102.00 (CIENTO DOS BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.102.00 (CIENTO DOS BALBOAS)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: QUEDA CON LA SUPERFICIE DE 8HCT- 6168M2- 29DC2-, SUS LINDEROS GENERALES Y VALOR INSCRITO.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DELMIRA JUDITH HUERTAS LORENZO (CÉDULA 3-111-141) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MIGUEL BAUDILLO HUERTAS LORENZO TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MARCELINO HUERTAS LORENZO (CÉDULA 8-458-323) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MARIA RAQUEL HUERTAS DE VILLARREAL (CÉDULA 3-86-1069) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
DEMETRIO HUERTAS LORENZO (CÉDULA 3-100-54) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE GRUPO DE INVERSIONES SANTA RITA, S.A. (CÉDULA 845646) PLAZO 2 AÑOS CANON TRECE MIL DOSCIENTOS BALBOAS (B/.13,200.00) CLÁUSULAS DEL CONTRATO: EL ARRENDATARIO POR ESTE MEDIO, DA EN ARRIENDO A LA SOCIEDAD GRUPO DE INVERSIONES SANTA RITA, S.A. EL ARRENDATARIO PODRÁ CONSTRUIR, MUROS SOSTENES, EDIFICACIONES O LEVANTAR CUALQUIER ESTRUCTURA QUE SEA NECESARIA. PODERÁ HACER EN EL TERRENO DE LA FINCA TODAS LAS MEJORAS, ARREGLOS, MODIFICACIONES, YA SEAN NECESARIOS.
INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 27/05/2015, EN LA ENTRADA 204871/2015 (0)

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE MARIA SOLEDAD BUSTAMANTE (CÉDULA N-15-207) PLAZO 2 AÑOS CLÁUSULAS DEL CONTRATO: GRUPO DE INVERSIONES SANTA RITA, S.A. EN SU CONDICIÓN DE CEDENTE POR UN LADO Y POR EL OTRO JINRO CORP. EN SU CONDICIÓN DE CESIONARIA, LAS PARTES HAN DECIDIDO DE MANERA VOLUNTARIA CELEBRAR EL PRESENTE ACUERDO DE CESIÓN DE DERECHOS SOBRE EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO INSCRITO EN ESTA FINCA..
INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 05/06/2015, EN LA ENTRADA 236850/2015 (0)

CORRECCIÓN: POR LA SIGUIENTE CAUSA EN BASE A LO DISPUESTO EN EL INCISO SEGUNDO DEL ARTÍCULO 1788 DEL CODIGO CIVIL DE PANAMA, Y ANTE LA EVIDENCIA DE UN ERROR COMETIDO EN EL REGISTRO PUBLICO DE PANAMA, SE HACE CONSTAR POR ERROR INVOLUNTARIO SE TRANSCRIBIO DOS VECES EL NOMBRE DE DOS DE LOS PROPIETARIOS A SABER MARCELINO HUERTAS Y DELMIRA JUDITH HUERTAS--- VER DOCUMENTO ESCANEADO EN LA ENTRADA 250217 DEL 2015 ---.
ESTA CORRECCIÓN SE PRACTICA HOY 28 DE JULIO DE 2015.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: CD86C601 010A-4A77 A16B-93A663ACC874
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501 6000



Registro Público de Panamá

SE DIO DE BAJA A DELMIRA JUDITH HUERTAS DE RANGEL TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. SE DIO DE BAJA A MARCELINO HUERTAS LORENZO TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. INSCRITO AL ASIENTO 5, EL 28/07/2015, EN LA ENTRADA 326352/2015 (0)

ASIENTO ELECTRÓNICO N° 7 (SEGREGACIÓN, LOTIFICACIÓN O DIVISIÓN DE TERRENO) ENTRADA 461276/2015 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 27 DE DICIEMBRE DE 2024 4:43 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: CD86C601-010A-4A77-A16B-93A663ACC874
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Diepolderen

PASAPORTE
PASSPORT

REPÚBLICA DE HONDURAS

1981/82

Handbook / Handing Stone
HNB

Российская Федерация / Russian Federation
Р713668

APPELLADO / SURNOM
MELANIA GARCIA

11A

HONDUFLENA

DIEGO RAFAEL

Received by the Library of Congress
05 APR 1994

080

1-1894-07468

Scanned with CamScanner

Fe-309 405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/134

10

LAURENCE NACIMENTS / Place of Birth
HONDURAS

RECEIVED JUN 26 1968

100

INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACION



OBSERVACIONES
OBSERVATIONS

Artículo número 100.

Reglamento de la Ley de Migración y Extranjería.

-NO RENOVACION DEL PASAPORTE: Una vez terminada la vigencia del pasaporte corriente, no podrá renovarse y el interesado deberá obtener uno nuevo

Yo, **Gabriel E. Fernández de Marco**, Notario Público Décimo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-731-2200

CERTIFICO:

CERTIFICO:
Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original por lo que la he encontrado en todo conforme.

Panamá

Lic. Gabriel E. Fernández de Marco
Notario Público Décimo

Yo, **Luz G. Parillón V.**, Notaria Pública Octava del Circuito de Panamá con Cédula de Identidad No.8-252-379,

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de :
original.

Fecha 16 JUN 2025

Test 25

Test 1

Licda. Luz G. Parillón V.
Notaria Pública Octava

①



OBSERVACIONES
OBSERVATIONS

Artículo número 100.

Reglamento de la Ley de Migración y Extranjería.
NO RENOVACION DEL PASAPORTE: Una vez terminada la vigencia del pasaporte corriente, no podrá renovarse y el interesado deberá obtener uno nuevo

NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte,
en cuanto al contenido del documento.

El Suscrito, SERGIO GONZÁLEZ RUIZ O. Notario Público
Primer del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-110-999
CERTIFICO: Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/05/2025

testigos

Testigos

Licdo. Sergio González Ruiz O
Notario Público Primero

Yo, **Gabriel E. Fernández de Marco**, Notario Público Décimo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-731-2200

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original por lo que la he encontrado en todo conforme.

Panamá

04 SEP 2024

Lic. Gabriel E. Fernández de Marco
Notario Público Décimo



12

ACTA DE REUNIÓN DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD JINRO CORP.



A las diez de la mañana (10:00 a.m.), del dos (02) de septiembre del dos mil veinticuatro (2024), se llevó a cabo mediante videoconferencia una reunión extraordinaria de la asamblea de accionistas de JINRO CORP, una sociedad anónima organizada y existente de conformidad con las leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita en el Registro Público de la ciudad de Panamá, República de Panamá, al folio número siete uno cinco seis seis siete, (715667).

Se encontraban presentes la totalidad de las acciones emitidas y en circulación con derecho a voz y voto, quienes renunciaron en su totalidad al aviso de previa convocatoria de la reunión.

Presidió la reunión el señor **Julio Cesar Salinas Guillen** en su condición de Presidente titular de la sociedad, y levantó el acta la señorita **Paulette Montoya Romero**, en su calidad de secretaria titular de la misma.

El Presidente manifestó que el objeto de la reunión era el siguiente:

PRIMERO: Autorizar la venta de la finca , de propiedad de la sociedad, identificada con Folio Real 30157564, Código de Ubicación 3010, localizada en Sabanitas, provincia de Colón, Panamá, República de Panamá, en base a la recomendación realizada por la Junta Directiva de la Sociedad.

SEGUNDO: Autorizar al Señor Diego Rafael Melara Garcia, con pasaporte hondureño numero F713668, para que proceda a suscribir todos y cada uno de los documentos públicos o privados asociados para ejecutar la venta de la finca de la sociedad, identificada con Folio Real 30157564, Código de Ubicación 3010, localizado en en Sabanitas, provincia de Colón.

A moción debidamente presentada y unánimemente aprobada se resolvió lo siguiente

RESUELVASE:

PRIMERO: Autorizar y como en efecto se autoriza por este medio, la venta de la finca de propiedad de la sociedad , identificada con Folio Real 30157564, Código de Ubicación 3010, localizado en Sabanitas, provincia de Colón., Panamá, República de Panamá a La Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA), una empresa propiedad del Estado, de la República de Panama.

SEGUNDO: Autorizar al Señor Diego Rafael Melara Garcia, con pasaporte hondureño numero F713668, para que proceda a, suscribir todos y cada uno de los documentos públicos o privados asociados, con las personas naturales, jurídicas o entidades del Estado o de cualquier naturaleza a realizar cuanta gestión sea necesaria, sin limitación de ninguna índole, para ejecutar la venta de la finca de propiedad de la sociedad, identificada con Folio Real 30157564, Código de Ubicación 3010, localizado en en Sabanitas, provincia de Colón, para que acepte dicha venta, firme todos los documentos públicos o privados o los accesorios a los mismos que sean necesarios previo a la venta, durante o en cualquier momento de la transacción y se pueda perfeccionar dicha venta de manera que en ningún momento la sociedad quede sin representación para los efectos de la venta de la finca 30157564 con código de ubicación 3010.


No habiendo otro asunto que tratar, se da por cerrada la presente Asamblea Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, siendo las once de la mañana (11:00 a.m.)






Presidente


Secretario


Julio Cesar Salinas Guillen.


Pauletta Montoya Romero

Certificación de la secretario:

La suscrita secretaria de la reunión, CERTIFICA que en la reunión estuvieron presentes y representadas la totalidad de las acciones emitidas y en circulación de la Sociedad, según consta en el Libro de Registro de Acciones de la Sociedad, y que la misma es fiel copia del Acta original que reposa en el Libro de Actas de reuniones de la Sociedad, **EN FE DE LO CUAL** firmo esta certificación hoy dos (02), de septiembre de 2024.-


Pauletta Montoya Romero
Secretaria

Yo, Gabriel E. Fernández de Marco, Notario Público Décimo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-731-2200

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original por lo que la he encontrado en todo conforme.



Panamá

04 SEP 2024


Lic. Gabriel E. Fernández de Marco
Notario Público Décimo

La Suscrita Digna María Lisondro Cedeño
Primer Suplente del Notario Público Primero del
Circuito de Chiriquí, con cédula No. 4-710-556
CERTIFICO: Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 13/06/2024


Testigos
Digna María Lisondro Cedeño
Primer Suplente del Notario Público Primero



NOTARIA PRIMERA
Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de nuestra parte
en cuanto al contenido del documento.



Registro Público de Panamá

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA UN SOLO USO

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2025.05.20 14:05:54 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

205348/2025 (0) DE FECHA 20/may/2025

QUE LA PERSONA JURÍDICA

JINRO CORP.
TIPO DE PERSONA JURÍDICA: SOCIEDAD ANONIMA
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 715667 (S) DESDE EL LUNES, 18 DE OCTUBRE DE 2010
- QUE LA PERSONA JURÍDICA SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: ALEJANDRO WATSON
SUSCRIPTOR: NALINI NAVARRO GUARDIA

DIRECTOR / PRESIDENTE: JULIO CESAR SALINAS GUILLEN
DIRECTOR / SECRETARIO: DIEGO RAFAEL MELARA GARCIA
DIRECTOR / TESORERO: CLAUDIO ENRIQUE OTERO MUÑOZ
AGENTE RESIDENTE: LOVILL

PERSONA AUTORIZADA: JOSÉ CECILIO CÁRCAMO MURILLO FACULTADES: SUSCRIBIR TODOS LOS DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS ASOCIADOS PARA EJECUTAR CADA UNA DE LAS SEGREGACIONES CORRESPONDIENTES A LA FINCA NO. 3015764

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
EL REPRESENTANTE LEGAL SERA EL RESIDENTE Y EN SU DEFECTO EL SECRETARIO O EL TESORERO.
DESCRIPCIÓN DE LA REPRESENTACIÓN: EL PRESIDENTE Y EN SU DEFECTO EL SECRETARIO, PUDIENDO TAMBIEN EJERCER ESE CARGO CUALQUIERA PERSONA QUE LA JUNTA DIRECTIVA DESIGNE CON ESE OBJETO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 1,941,000.00 DÓLARES AMERICANOS
EL MONTO DEL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO SERA (US\$1,941,000.00) DOLARES DIVIDIDO EN 19,410 ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS Y CON UN VALOR NOMINAL DE CIENTO DOLARES (US\$100.00), CADA UNA. LOS CERTIFICADOS DE ACCIONES SERAN EMITIDOS NOMINATIVAS. ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
DETALLE DE PODER:
SE OTORGA PODER ESPECIAL DE ADMINISTRACION A FAVOR DE JOSE CECILIO CARCAMO MURILLO MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 26598 DE 25 DE JULIO DE 2015, DE LA NOTARIA PUBLICA QUINTA DE CIRCUITO DE PANAMA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 20 DE MAYO DE 2025 A LAS 1:42 P. M..
NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1405164427



Validado a través del CÓDIGO DE VALIDACIÓN: 8851168-205348-2025
Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E031B063-B9A2-4E23-9443-F1D34FB54509
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
ESCUDEIRO
FECHA: 2024.12.27 16:41:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA
Registro Público de Panamá

Ana Felicia Medina

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 501679/2024 (0) DE FECHA 26/12/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) COLÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 3010, FOLIO REAL Nº 30157564

ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO

UBICADO EN LOTE N°S/N, LUGAR SANTA RITA ARRIBA, CORREGIMIENTO SABANITAS, DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 7 ha 30 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 6116 m² 78 dm² CON UN VALOR DE 8/.300,000.00 (TRESCIENTOS MIL BALBOAS) Y UN VALOR DE TERRENO DE 8/.300,000.00 (TRESCIENTOS MIL BALBOAS)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO NÚMERO UNO (1) SE MIDE UNA DISTANCIA DE QUINCE METROS CON SESENTA Y NUEVE METROS (15.69) METROS CON RUMBO SUR SETENTA Y SIETE (77°) GRADOS, VEINTIDÓS (22') MINUTOS CERO CERO (00'') SEGUNDOS COLINDANDO CON TERRENO NACIONAL OCUPADO POR SEGUNDA RODRÍGUEZ; HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO DOS (2) SE MIDE UNA DISTANCIA TREINTA Y CUATRO 34.54 METROS CON RUMBO SUR OCHENTA Y NUEVE (89°) GRADOS CINCUENTA Y OCHO (58') MINUTOS CERO CERO (00'') SEGUNDOS, COLINDANDO CON TERRENO NACIONAL OCUPADO POR SEGUNDA RODRÍGUEZ HASTA LLEGAR EL PUNTO NÚMERO TRES (3) SE MIDE UNA DISTANCIA DE 11.78 METROS CON RUMBO SUR SETENTA (70°) GRADOS CUARENTA (45') MINUTOS CERO CERO (00'') SEGUNDOS. NÚMERO DE PLANO: N°30111-2108

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JINRO CORP. (RUC 1863055-1-715667) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

CORRECCIÓN DE CONSTANCIAS REGISTRALES ANTE NOTARIO: SE HA REALIZADO LA SIGUIENTE CORRECCIÓN: MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA 17447 DE 26 DE OCTUBRE DE 2015 DE LA NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCUITO NOTARIAL DE PANAMÁ, LA EMPRESA JINRO CORP., PROPIETARIA DE LA FINCA HACE CONSTAR QUE EN EL PLANO ADJUNTADO PARA LA OPERACIÓN DE SEGREGACIÓN HABÍA UN PEQUEÑO ERROR AL DESCRIBIR COLINDANTES, SITUACIÓN QUE SE SUBSANA CON EL PLANO ADJUNTADO CON ESTA CORRECCIÓN.. INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 29/10/2015, EN LA ENTRADA 475920/2015 (0)

CORRECCIÓN DE CONSTANCIAS REGISTRALES ANTE NOTARIO: SE HA REALIZADO LA SIGUIENTE CORRECCIÓN: MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA N° 9139 DE 16 DE AGOSTO DE 2019, SE CORRIGE LA ESCRITURA PÚBLICA N° 17,016 DE 19 DE OCTUBRE DE 2015, OTORGADA EN LA NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCUITO DE PANAMA. EN DICHA ESCRITURA SE COMETIO LOS SIGUIENTES ERRORES:

1. EN EL PUNTO SEGUNDO DE DICHA ESCRITURA DONDE SE HACE LA DESCRIPCIÓN DEL TERRENO Y SE SEÑALAN LAS MEDIDAS Y LINDEROS DEL MISMO, EN LA TERCERA PÁGINA CONTRA PORTADA, LÍNEA DOCE (12) SE SEÑALA EL RUMBO NORTE CORRECTAMENTE EN LETRAS PERO NO EN NÚMERO Y DEBE DECIR ASÍ: CON



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6D71DF9E-2D9F-4274-B3D5-7A499D4051B4
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

RUMBO NORTE CINCUENTA Y UN GRADOS DIECISEIS MINUTOS CERO CERO DECIMETROS OESTE (N51°16'00" W)
ESTE ES EL RUMBO NORTE CORRECTO EN LETRAS Y NUMERO.

2. EN LA TERCERA PAGINA DE DICHA ESCRITURA, CONTRAPORTADA PARTE FINAL DICE: ACTA DE REUNION DE LA JUNTA DIRECTIVA DE LA SOCIEDAD JINRO CORP, LA CUAL SE MENCIONA PERO NO SE INCLUYE, POR LO TANTO MEDIANTE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA SE TRASCRIBE COMPLETAMENTE LA MISMA PARA QUE FORME PARTE INTEGRANTE DE LA ESCRITURA 17,016 DE 19 DE OCTUBRE DE 2015.

INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 05/09/2019, EN LA ENTRADA 325195/2019 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 27 DE DICIEMBRE DE 2024 4:41 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 6D71DF9E-2D9F-4274-B3D5-7A499D4051B4
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
ESCUDEIRO
FECHA: 2025.01.02 12:18:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA
Registro Público de Panamá

Ana Felicia Medina

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 504712/2024 (0) DE FECHA 30/12/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) COLÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 3010, FOLIO REAL Nº 30337200

ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO

UBICADO EN CORREGIMIENTO SABANITAS, DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 8 ha 2710 m² 54 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 2710 m² 54 dm² CON UN VALOR DE B/.8,827,695.93 (OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO BALBOAS CON NOVENTA Y TRES) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.8,827,695.93 (OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO BALBOAS CON NOVENTA Y TRES) EL VALOR DE TRASPASO ES B/.7,275,133.21 (SIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y TRES BALBOAS CON VEINTIUNO)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE FINCA 2979 PROPIEDAD DILIA MAGDALENO DE MATICORENA Y OTROS.
SUR CALLE HACIA PANAMA.

ESTE FINCA 2932 PROPIEDAD DE ESME ROCHESTER HEADLEY. CAMINO EXISTENTE, QUEBRADA LOPEZ,
OESTE AUTOPISTA PANAMA-COLON.

NÚMERO DE PLANO: 30109-2950

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 2 DE ENERO DE 2025 12:18 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5DB1B982-3767-4EBC-867A-530EFEEA70A6
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501 6000



FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
ESCUDERO
FECHA: 2025.01.02 12:25:59 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMÁ, PANAMÁ
Registro Público de Panamá

Ana Felicia Medina

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 504701/2024 (0) DE FECHA 30/12/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) COLÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 3010, FOLIO REAL N° 17027 (F)

ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO

UBICADO EN CORREGIMIENTO SABANITAS, DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN, OBSERVACIONES CON NUMERO DE PLANO 30111-93572 CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 7 ha 9998 m² 26 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 7 ha 9998 m² 26 dm² CON UN VALOR DE B/.119,997.39 (CIENTO DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE BALBOAS CON TREINTA Y NUEVE) Y UN VALOR DE TERRENO DE B/.119,997.39 (CIENTO DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE BALBOAS CON TREINTA Y NUEVE)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE- RESTO DE LA FINCA 15188. SUR- TERRENO DE SEGUNDO RODRIGUEZ Y SERVIDUMBRE. ESTE- CAMINO A RIO RITA NORTE .OESTE- RESTO DE LA FINCA 15188--- NÚMERO DE PLANO: 30111-93572

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA FINCA ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES CONTENIDAS EN EL CODIGO AGRARIO Y DE LA AUTORIDAD DEL AMBIENTE.- DOCUMENTO 266318
INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 18/09/2018, EN LA ENTRADA 380241/2018 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 2 DE ENERO DE 2025 12:25 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR Impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F65D696D-AC5B-483A-B0B5-CFA6D38E8EB8
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA
UN SOLO USO Y DEBE PRESENTARSE
CON LA CONSTANCIA DE VALIDACIÓN.

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

178485/2025 (0) DE FECHA 02/05/2025

QUE LA PERSONA JURÍDICA

EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA, S.A.

TIPO DE PERSONA JURÍDICA: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 340443 (S) DESDE EL JUEVES, 22 DE ENERO DE 1998

- QUE LA PERSONA JURÍDICA SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: LUIS FERNANDO ARAMBURU PORRAS

SUSCRIPTOR: RAMON ALBERTO PALACIOS TEJADA

DIRECTOR: VICTOR BATISTA

DIRECTOR: JUAN CARLOS ORILLAC URRUTIA

DIRECTOR / PRESIDENTE: JULIO ARMANDO MOLTO ALAIN

DIRECTOR / SECRETARIO: ROBERTO RAMON ROY ORTEGA

DIRECTOR / TESORERO: MARIA DEL CARMEN FABREGA SANCHEZ

GERENTE GENERAL: ROY DAVID MORALES BARRERA

AGENTE RESIDENTE: ICAZA, GONZALEZ-RUIZ Y ALEMAN

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE ,,,

ROY DAVID MORALES BARRERA

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD SERA DE SETENTA MILLONES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL O A LA PAR

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 162244/2025 (0) DE FECHA 22/04/2025 3:54:07 P. M. NOTARIA NO. 10 PANAMÁ. REGISTRO AFECTACIÓN DE FINCAS POR SERVIDUMBRE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

ENTRADA 162246/2025 (0) DE FECHA 22/04/2025 3:54:31 P. M. NOTARIA NO. 10 PANAMÁ. REGISTRO AFECTACIÓN DE FINCAS POR SERVIDUMBRE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

ENTRADA 162248/2025 (0) DE FECHA 22/04/2025 3:54:55 P. M. NOTARIA NO. 10 PANAMÁ. REGISTRO AFECTACIÓN DE FINCAS POR SERVIDUMBRE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

ENTRADA 162251/2025 (0) DE FECHA 22/04/2025 3:55:20 P. M. NOTARIA NO. 10 PANAMÁ. REGISTRO AFECTACIÓN DE FINCAS POR SERVIDUMBRE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 2 DE MAYO DE 2025 A LAS 4:51 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1405134606



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 3B2488D3-DFCD-4525-9350-59AC7E0A2C42
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: PORTAL TELEMATICO REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
FECHA: 2025.05.02 16:55:58 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CONSTANCIA DE VALIDACIÓN DE PUBLICIDAD REGISTRAL

FECHA DE EMISIÓN DE CONSTANCIA 05/02/2025 4:55:58 p.m.

CÓDIGO DE VALIDACIÓN: 4559336-178485-2025

IDENTIFICADOR DEL CERTIFICADO: 3b2488d3-dfcd-4525-9350-59ac7e0a2c42



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 29CEA6BA-535F-4472-85BB-FDCC16566163
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



ETESA
Unidos Panamá con energía

EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA, S.A.



ETE-DI-GGAS-504-2025

05 de mayo de 2025

Su excelencia

Juan Carlos Navarro

Ministro

Ministerio de Ambiente

Ciudad.

| | |
|---|-------------------------------|
| | MINISTERIO DE AMBIENTE |
| DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL | |
| RECIBIDO | |
| Por: | <i>Stephane Lomah</i> |
| Fecha: | <i>16-06-2025</i> |
| <i>1:50 pm</i> | |

Referencia: Proyecto Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la Línea de Transmisión Sabanitas – Santa Rita 230 KV, Subestación Santa Rita 230 KV y Adición en Subestación Sabanitas 230 KV

Asunto: Solicitud de Evaluación de Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II

Estimado Señor Ministro:

Sirva la presente para realizar la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, del proyecto en referencia, obra destinada a mejorar la confiabilidad, calidad y seguridad del Sistema Interconectado Nacional, que administra y opera la Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A. en conformidad a lo establecido en la Ley 6 de 3 de febrero de 1997, la cual dicta el Marco Regulatorio e Institucional para la prestación del Servicio Público de Electricidad.

El Proyecto “**Suministro, Montaje, Comisionado, Puesta en Servicio y Obras Civiles para la Línea de Transmisión Sabanitas – Santa Rita 230 KV, Subestación Santa Rita 230 KV y Adición en Subestación Sabanitas 230 KV**”, ubicado en el corregimiento de Sabanitas, distrito de Colón, provincia de Colón; promovido por la **Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A., (ETESA)**. sociedad anónima debidamente inscrita en el Registro Público de Panamá, Sección Mercantil Folio N°340443 desde el jueves, 22 de enero de 1998; representada legalmente por **Roy David Morales Barrera**, con cédula de identidad personal N° 3 -123 - 484, con oficinas Avenida Ricardo J. Alfaro. Plaza Sun Tower Mall, Torre A, piso No. 3, corregimiento de Betania, distrito y provincia de Panamá.

El Proyecto se desarrollará sobre las fincas identificadas con los Folio Real 30157564, 30440018, 15188, 4250, 2858, 27138, 2932, 30337200, 17027 código de ubicación 3010, ubicadas en el corregimiento de Sabanitas, distrito de Colón, provincia de Colón, propiedad de la empresa promotora y de otros propietarios que han autorizado al promotor el uso de la finca para el desarrollo del proyecto.

El documento está constituido por un total de 715 fojas.

Los consultores ambientales son:

| | |
|--|--|
| Nombre del Consultor: | Gilberto Samaniego |
| Registro del Consultor: | IRC: 073 – 2008 Actualizado DEIA-ARC-013-2024 |
| Números de teléfonos del Consultor: | 6455-9752 |
| Correo electrónico del Consultor: | gilberto_samaniego@hotmail.com |
| Nombre del Consultor: | Cintya G. Sánchez M. |
| Registro del Consultor: | IAR – 074- 98 Actualizada DEIA-ARC-080-2023 |



Ave. Ricardo J. Alfaro, Edificio Sun Tower Mall, Piso 3
Teléfonos: 501-3800, 501-3900 – CND: 230-8100 - Tumba Muerto: 501-8900
Apartado Postal 0816-01552 - Panamá



1

| | |
|-------------------------------------|--|
| Números de teléfonos del Consultor: | 6632-3036 |
| Correo electrónico del Consultor | cgsmiranda@yahoo.com |
| Nombre del Consultor: | Julissa Muñoz |
| Registro del Consultor: | DEIA-IRC-084-2019 Actualizada DEIA-ARC-007-2023 |
| Números de teléfonos del Consultor: | 6718-9344 |
| Correo electrónico del Consultor: | Ing.julissa@hotmail.com |

Se adjunta los siguientes documentos:

1. Certificado de Registro Público de Sociedad Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A. (ETESA).
2. Copia de cédula notariada del Representante Legal.
3. Certificado de Registro Público de la Propiedades donde se desarrollará el proyecto.
4. Recibo de pago de la evaluación del Estudio de Impacto Ambiental.
5. Paz y salvo vigente.
6. Estudio de Impacto Ambiental impreso original
7. Dos (2) copias digitales del Estudio de Impacto Ambiental

Fundamento Legal: Decreto Ejecutivo 1 de 1 de marzo de 2023 que Reglamenta el Capítulo III del Título II del Texto Único de Ley 41 de 1998, sobre el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, y se dictan otras disposiciones y el Decreto Ejecutivo 2 de 27 de marzo de 2024 que modifica y adiciona disposiciones al Decreto Ejecutivo 1 de 1 de marzo de 2023.

Para cualquier consulta, agradecemos contactar a la Ing. Medjugorie Rangel, al teléfono 501-3828 / 6336-9599 o al correo electrónico mrangel@etesa.com.pa, en horario de 7.00 am a 3.30 pm de lunes a viernes.

Atentamente

Ing. Roy D. Morales B.
Gerente General

EPA / HJS / PA / EC / MR
Adjunto lo indicado.



Yo, Luz G. Parillón V., Notaria Pública Octava del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No.8-252-379.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de s original.

Fecha 13 MAY 2025

Licda. Luz G. Parillón V.
Notaria Pública Octava

