



Fecha: 17 de octubre de 2024.

Informe Técnico de Evaluación del EsIA Cat I "ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE I, a desarrollarse en el corregimiento de Ciricito, distrito y provincia de Colón. Promotor: Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN).

Participantes de la inspección del 16 de octubre de 2024

MIAMBIENTE

Ing. Yinette Velásquez/ Sección Forestal
Téc. Isabel González/ Sección de Seguridad Hídrica.
Téc. Genaro Pinzón/ Sección de Evaluación de Impacto Ambiental
Eyleen González/Sección de Biodiversidad

IDAAN

Lorenzo Santos
Yaravis Vargas

Consorcio Miguel de La Borda

Orlando Bernal
Yesica López
Ilce M. Vargas/Consultara

OBJETIVO:

Realizar inspección técnica para verificación de la Masa Vegetal que será afectada durante la construcción del EsIA Cat I "ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE I, Promotor: Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN).

Resultados de la Inspección:

La inspección que se realizó el día miércoles 16 de octubre de 2024, a las 10: 00 am, a desarrollarse en el corregimiento de Ciricito, distrito y provincia de Colón. Promotor: Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN), donde se procedió a realizar un recorrido e inspección ocular del área con la finalidad de tomar datos y tener una perspectiva de la zona (Vegetación y Topografía), así como aquellos aspectos que de una u otra forma pueden influir sobre los Recursos Naturales Renovables, con la finalidad de identificar y caracterizar la Masa Vegetal que será afectada por la construcción del proyecto.

DIRECCIÓN REGIONAL DE COLÓN
Sección Forestal

81

El proyecto consiste en:

- Suministro e instalación de una línea de conducción, desde la nueva estación de bombeo de agua tratada hasta los nuevos tanques de almacenamiento, en tubería PVC DN200 mm SDR17. Incluye válvulas de aire y de limpieza y los accesorios necesarios para garantizar su correcto funcionamiento.
- Construcción de torre de concreto de 10.00 metros sobre nivel de suelo, suministro e instalación de dos (2) tanques de acero, con capacidad de 30,000 galones cada uno. Incluye toda la plomería, cerca perimetral, controles generales, control de llenado y parada, cuñas, válvulas con sus cajas y tapas de concreto e interconexión a la red de distribución. Incluye la construcción de vía de acceso con gravilla y cunetas.
- Construcción de la red de distribución de los tanques hacia las casas de la comunidad de Cuipo y sectores aledaños.
- Patio Logístico de 700 metros cuadrados, donde se ubicarán las oficinas administrativas, estacionamientos y bodega de acopio de los materiales del proyecto.

El recorrido inicia donde se pretende desarrollar el proyecto en las coordenadas 604952E 1006635N área donde se ubicarán las oficinas, 604916E 1006662N área de acceso a las oficinas, 604806E 1005912N área donde inicia la línea de conducción sobre la servidumbre de la vía desde la nueva estación de bombeo de agua tratada hasta los nuevos tanques de almacenamiento en las coordenadas 604452E 1005223N, y la masa vegetal que se afectara es gramíneas.

Conclusión:

- ❖ La Caracterización vegetal descrita por el promotor en el punto 6.1.1 en la página 45-47 del EslA, coincide con lo observado en campo (gramíneas).

Recomendación:

- ❖ En la página 45-47 del Esla presentado donde se describe la Caracterización vegetal de las áreas que serán afectadas (servidumbre vial y área de la huella de la tubería, acceso a las instalaciones y tanque de agua), no se indica superficie que se afectara. El promotor debe indicar la superficie que se afectara por área de construcción para poder calcular el pago de indemnización ecológica de aprobarse el estudio.

Fundamentos Legales:

- Ley N° 8, del 25 de marzo de 2015, que crea el Ministerio de Ambiente.

DIRECCIÓN REGIONAL DE COLÓN
Sección Forestal

82

- Ley N° 1, del 3 de febrero de 1994, por la cual se establece la Legislación Forestal de Panamá.
- Resolución AG-0235-2003.
- Ley N° 69. Del 30 de octubre de 2017, que crea un programa de incentivos para la Cobertura forestal y conservación de bosques naturales, y dicta otras disposiciones.

Realizado por:


Ing. Yinette Velásquez.
Jefa encargada de SF

V° B°

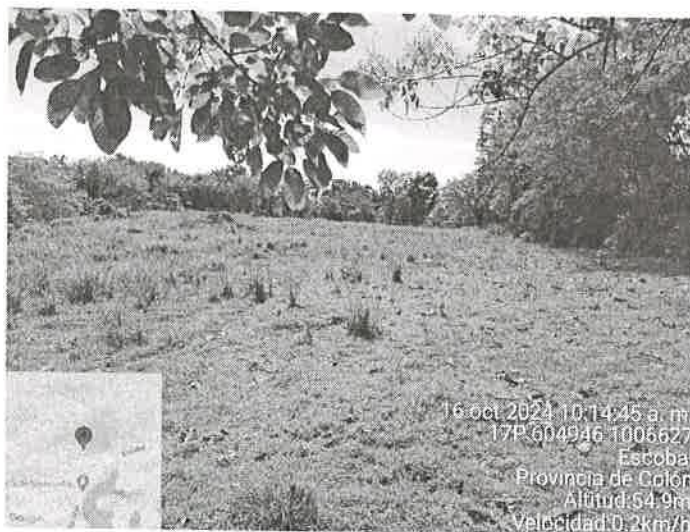
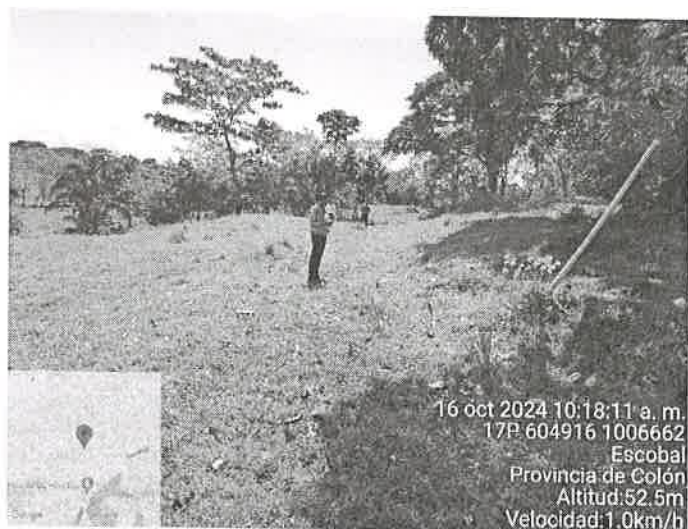

Licda. Yosvani Miller
Directora Regional del Ministerio de Ambiente, Colón.

cc. Archivo/Expediente

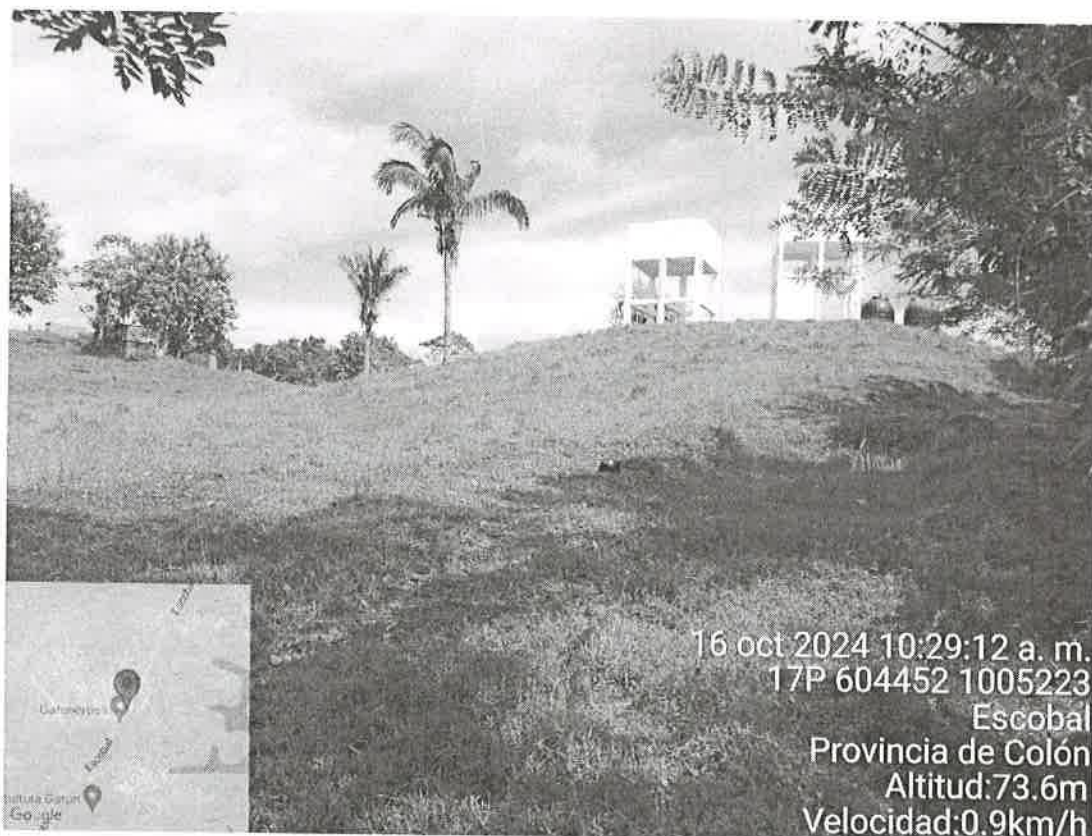


Fotos de la Inspección

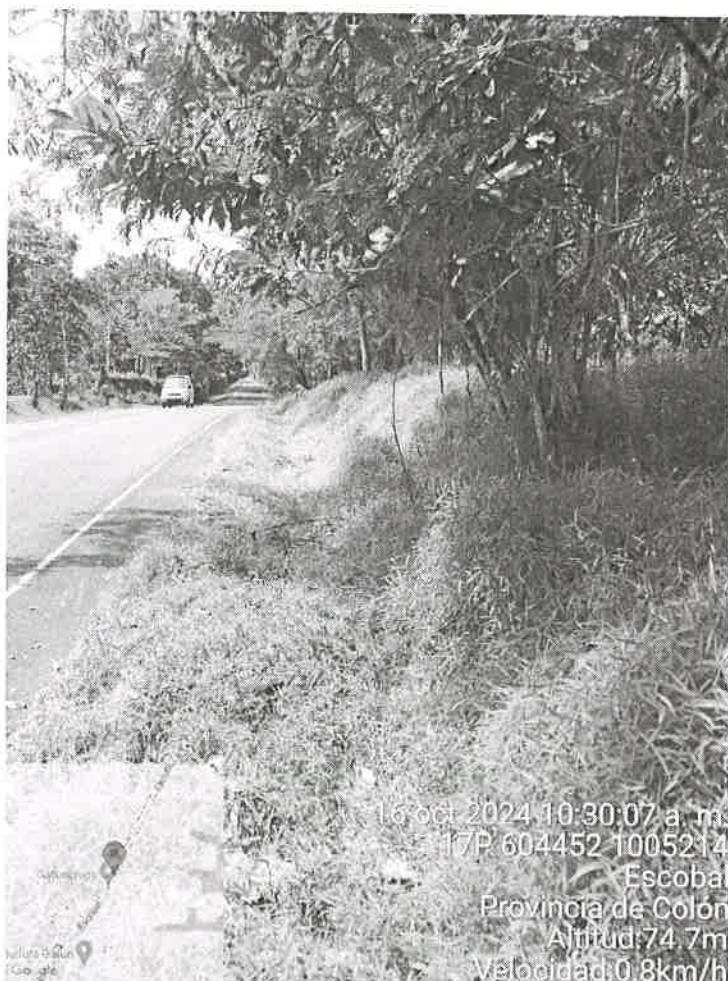
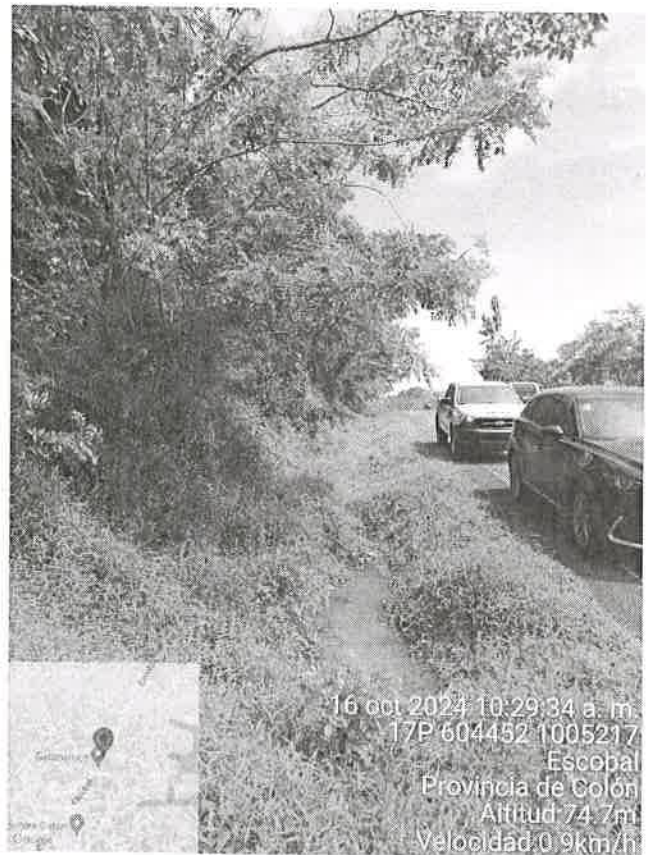
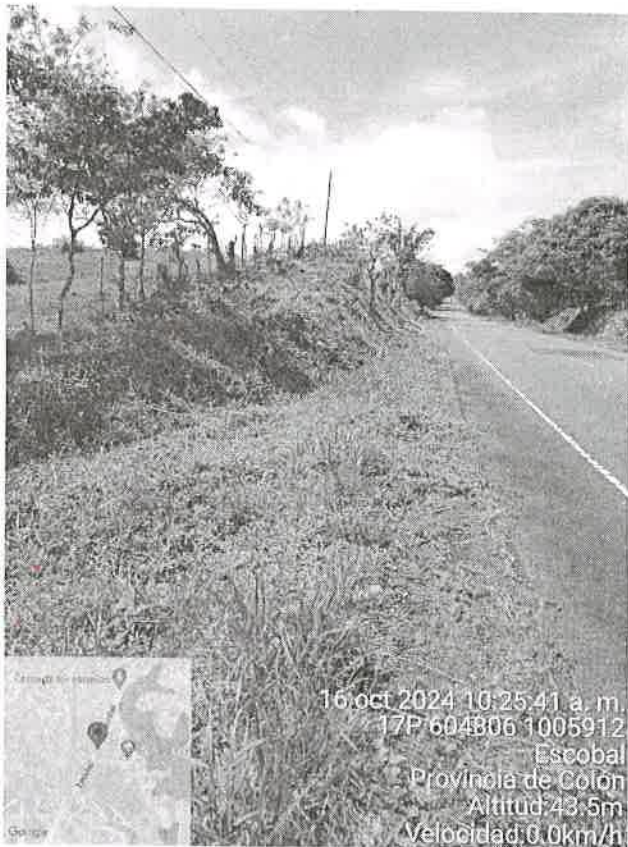
Área donde de acceso y donde se ubicarán las oficinas administrativas, estacionamientos y bodega de acopio de los materiales del proyecto. Solo se afectará gramínea.



Área donde se construirán los 2 tanques de almacenamiento, donde solo se afectará gramínea.



Área donde inicia la línea de conducción sobre la servidumbre de la vía, solo se afectará gramínea.



Colón, 08 de noviembre 2024
SSH-023-0111-2024

TECNICO
GENARO PINZON
Jefe de Evaluación de Impacto Ambiental

E. S. D.

Técnico Pinzón:

En atención a la Nota S/N con fecha del 10 de octubre del 202, para la Evaluación de campo del componente hídrico al proyecto estudio Diseño, Construcción, Operación, Mantenimiento y Financiamiento del nuevo Sistema de Abastecimiento de Agua Potable para las comunidades de Cuipo, sectores aledaños al distrito de Colon Fase I cuyo promotor es el IDAAN.

La inspección realizada el del 21 de octubre sobre la evaluación del componente hídrico del proyecto podemos señalar que dicho proyecto será instalado en área de competencia de la Autoridad del Canal de Panamá. Cuenca 115, Sin afectar fuentes hídricas, ya que el mismo construirá un campamento, instalará un tanque almacenamiento de Agua, cuya toma se instalará directa en las riberas Lago Gatún sector próximo a la comunidad de Porvenir Corregimiento de Ciricito, Distrito y Provincia de Colon.



Por lo antes mencionado el componente hídrico no aplica.

Sin otro particular


Téc. Isabel González

Jefa de Seccion de Seguridad Hídrica
Mi Ambiente Colon

CC. Lic. Yosvani Miller Directora Regional Mi Ambiente Colon

REPUBLICA DE PANAMA		MINISTERIO DE AMBIENTE	
SECCION OPERATIVA DE EVALUACION AMBIENTAL			
RECIBIDO			
Entregado:			
Firma:			
Fecha:	8-11-2024		
Hora:	12:04		
REGIONAL DE COLON			

REPUBLICA DE PANAMA	MINISTERIO DE AMBIENTE
SECCION OPERATIVA DE SEGURIDAD HIDRICA REGIONAL DE COLON	

86

PARA: **ING. ISABEL GONZALEZ**
Jefa de la Sección de Seguridad Hídrica


GENARO PINZÓN
JEFE DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

DE:
ASUNTO: **Invitación a inspección de Evaluación**

FECHA: **10 de Octubre 2024.**

Por este medio se le hace invitación, a la evaluación de campo, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental Categoría I titulado **"ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LAS COMUNIDADES de Cuipo y sectores aledaños distrito de Colón": FASE I**, a desarrollarse en la localidad de Cuipo cuyo promotor es el **INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES (IDAAN)**.

Dicha inspección se estará llevando a cabo el día miércoles 16 de octubre de 2024 partiendo a las 9:00 am desde las oficinas del Ministerio de Ambiente-Colón, ubicadas en Sabanitas, Beras Plaza, frente al Restaurante portobelo Grill, segundo alto a un costado de las oficinas del IDAAN.

Favor emitir su informe técnico a más tardar el día lunes 21 de octubre de 2024.

Cualquier consulta adicional sobre el particular agradecemos establecer comunicación con Efraín Martínez, teléfono 500-0855 extensión, 6188, correos: efmartinez@miambiente.gob.pa,

Atentamente,
GP/em
c.c. Archivos

		MINISTERIO DE AMBIENTE	
REPÚBLICA DE PANAMÁ		GOBIERNO NACIONAL	
SECCIÓN OPERATIVA DE SEGURIDAD HÍDRICA			
RECIBIDO			
ENTREGADO POR:			
RECIBIDO POR:			
FECHA:		HORA:	
10/10/2024		8:50 am	
REGIONAL DE COLÓN			

Sabanitas, Beras Plaza
Provincia de Colón
Tel.(507)500-0855
www.miambiente.gob.pa

87

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6048

GEOMATICA-EIA-CAT I-0662-2024

De: **DIEGO E. FÁBREGA PERSCKY**
Director de Información Ambiental

Fecha de solicitud: 13 DE NOVIEMBRE DE 2024

Proyecto: “ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-
MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA
POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS
(DISTRITO DE COLÓN): FASE 1”

Categoría: I
Provincia: COLÓN
Distrito: COLÓN
Corregimiento: CIRICITO

Técnico Evaluador solicitante: ALEXIS ABREGO
Dirección Regional de: COLÓN

Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):

En respuesta a la solicitud del día 13 de noviembre de 2024, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado **ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA ESTUDIO COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE 1**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó dos polígonos denominados “*Tanque de agua*” (726.370 m²), “*Patio*” (700.010 m²) y un alineamiento denominado “*Cruces pluviales*” (1km + 9,018.55m) y datos puntuales denominados “*EMI*”, “*EM2*” y ocho puntos denominados “*Prospección arqueológica*”. Los mismos se ubican fuera de los límites del Sistema Nacional de Áreas Protegidas. + dp

De acuerdo a la Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2021, los puntos, línea y polígonos se ubica en las categorías de “*Pasto*”, “*Infraestructura*” “*Área poblada*”, “*Bosque latifoliado mixto secundario*”; Según Uso Propuesto - Ley 21, los datos se ubican en las categorías “*Agrícola*”; y según la Capacidad Agrológica se ubica en el tipo VI (No arable, con limitaciones severas, aptas para pastos, bosques, tierras de reservas). + ?

88

GOBIERNO NACIONAL
★ CON PASO FIRME ★

MINISTERIO DE
AMBIENTE

Técnico responsable: **Amarilis Yudith Tugrí**
Fecha de respuesta: **18 DE NOVIEMBRE DE 2024**

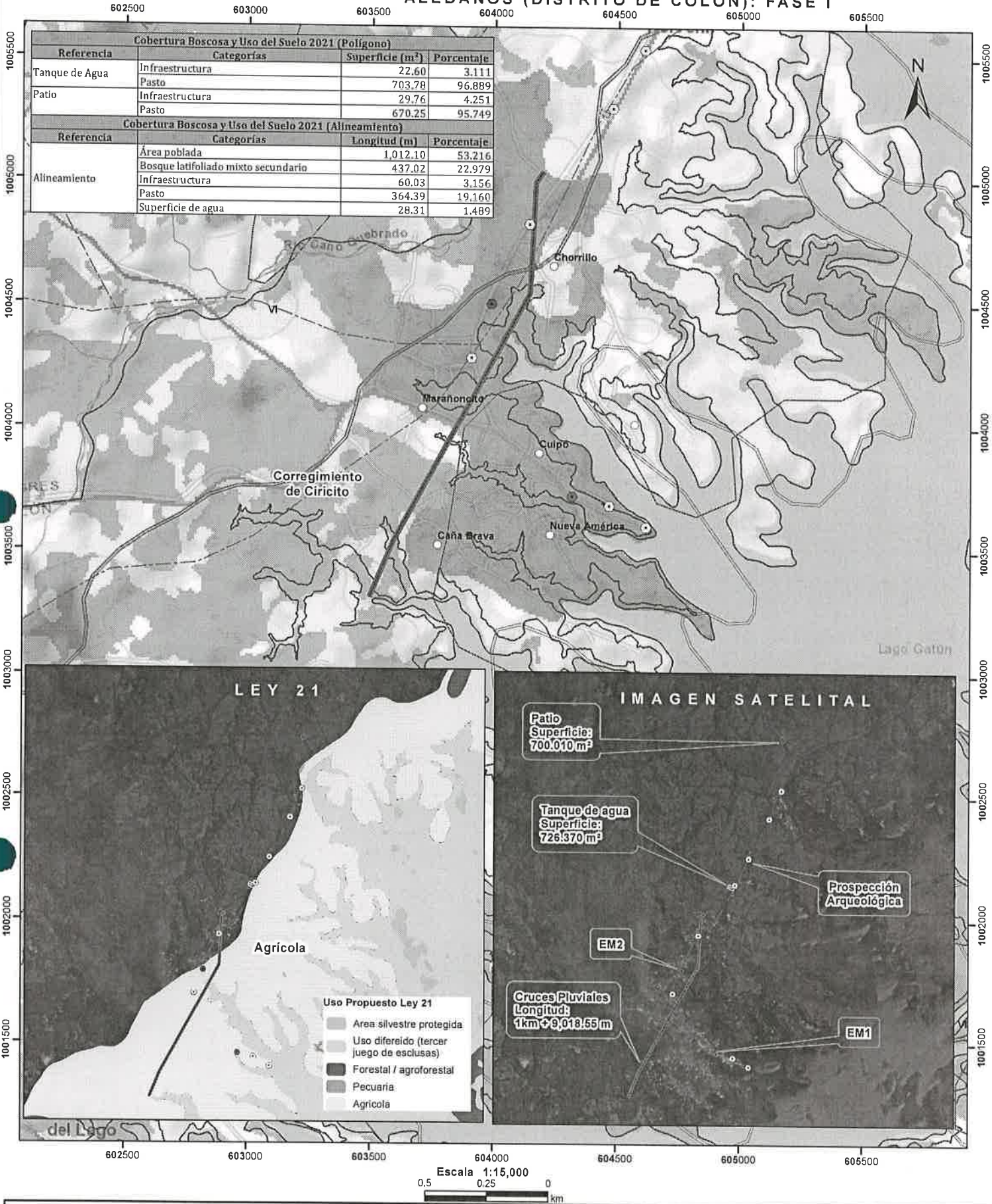
Adj: Mapa
DFP/aodgc/at

CC: Departamento de Geomática,

7

GOBIERNO NACIONAL
★ CON PASO FIRME ★
MINISTERIO DE AMBIENTE

CORREGIMIENTO DE CIRICITO, DISTRITO DE COLÓN PROVINCIA DE COLÓN - PROYECTO ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE I



- LEYENDA**
- EM1
 - EM2
 - Prospección arqueológica
 - Lugares Poblados
 - Cruces Pluviales
 - Drenaje
 - Red Vial
 - Tanque de Agua
 - Cuenca hidrográfica
 - Límite de Corregimientos
 - Límite de Capacidad Agrológica
 - Cobertura Boscosa y Uso de Suelo 2021
 - Bosque latifoliado mixto secundario
 - Bosque plantado de latifoliadas
 - Infraestructura
 - Pasto
 - Rastrojo y vegetación arbustiva
 - Superficie de agua
 - Área poblada

Notas:
1. Los Alineamientos, polígono y puntos, no del proyecto se dibujaron en base a las coordenadas proporcionadas.
2. El proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP.
3. El proyecto se ubica en la cuenca hidrográfica No. 115 (Canal de Panamá).

Capacidad Agrológica
[X] No arable, con limitaciones severas, aptas para pastos, bosques, tierras de reservas.

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuente:
- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Expediente: DRCL-I-E-029-2024



Outlook

90

RE: DRCL-I-E-029-2024/ ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE 1

Desde Alexis Ferdin Abrego <afabrego@miambiente.gob.pa>

Fecha Jue 21/11/2024 9:56

Para Amarilis Tugri <atugri@miambiente.gob.pa>

Recibido.

Muchas Gracias.

De: Amarilis Tugri <atugri@miambiente.gob.pa>

Enviado: jueves, 21 de noviembre de 2024 8:55

Para: Alexis Ferdin Abrego <afabrego@miambiente.gob.pa>

Cc: Miguel Gomez <mgomez@miambiente.gob.pa>

Asunto: DRCL-I-E-029-2024/ ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE 1

Verificación de coordenadas

Buen día, por este medio adjunto verificación de coordenada solicitadas.

por favor confirmar el recibido

saludos


GOBIERNO NACIONAL
★ CON PASO FIRME ★
MINISTERIO DE AMBIENTE

Amarilis Tugri | Analista de Información Ambiental

Dirección de Información Ambiental

| | atugri@miambiente.gob.pa

Dirección: Calle Diego Domínguez, Edif. 804 Albrook,
Ancón, Panamá, Rep. de Panamá

Página Web: www.miambiente.gob.pa | Ubícanos en
nuestro Mapa Web: <http://goo.gl/XOnIex> | Síguenos
en



**Favor recordar su responsabilidad con el medio
ambiente antes de imprimir este documento.**

Please remember your responsibility with the environment
before printing this document.

Colón, 13 de noviembre de 2024
DRCL-SEEIA-AC-005-1311-2024

Ingeniero
RUTILIO VILLARREAL
Representante Legal
INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES (IDAAAN)
E. S. D.

REPUBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
SECCIÓN OPERATIVA DE EVALUACIÓN AMBIENTAL
NOTIFICACIÓN
SIENDO LAS 12:41 AM / PM DE HOY 03 DE
Diciembre DE 2024 NOTIFIQUE PERSONALMENTE A
Carlo Santos DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN.
NOTIFICADO/CÉDULA 4-12-14 NOTIFICADOR/CÉDULA 4-24-286
REGIONAL DE COLÓN

Respetado Ingeniero Villarreal:

De acuerdo a lo establecido en el artículo 62 de Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 marzo de 2023, le solicitamos información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) Categoría I, titulado **“ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE 1”**, a desarrollarse en el corregimiento de Ciricito, distrito Colón, provincia de Colón, que consiste en lo siguiente:

1. En el punto **4. Descripción del proyecto, obra o actividad**, página **21** del EsIA, se indica que el proyecto consiste en: *“Suministro e instalación de una línea de conducción, desde la nueva estación de bombeo de agua tratada hasta los nuevos tanques de almacenamiento, en tubería PVC DN200 mm SDR17. Incluye válvulas de aire y de limpieza y los accesorios necesarios para garantizar su correcto funcionamiento.*

Construcción de torre de concreto de 10.00 metros sobre nivel de suelo, suministro e instalación de dos (2) tanques de acero, con capacidad de 30,000 galones cada uno. Incluye toda la plomería, cerca perimetral, controles generales, control de llenado y parada, cuñas, válvulas con sus cajas y tapas de concreto e interconexión a la red de distribución. Incluye la construcción de vía de acceso con gravilla y cunetas.

Construcción de la red de distribución de los tanques hacia las casas de la comunidad de Cuipo y sectores aledaños.

Patio Logístico de 700 metros cuadrados, donde se ubicarán las oficinas administrativas, estacionamientos y bodega de acopio de los materiales del proyecto”.

Aunado a lo antes señalado, en la página **23** del EsIA, se indica que, *“en el cuadro No. 4.1 se presentan las coordenadas en DATUM WGS 84, del tanque de agua y vértices del Patio del proyecto. Las coordenadas de la conducción, inducción y huella de la tubería por ser tan*

numerosas son aportadas en la sección de anexos de este documento en formato digital (archivos Excel)". Sin embargo, no se adjuntan las coordenadas de la conducción, inducción y huella de la tubería. Por lo que se solicita y acorde al alcance del proyecto, la siguiente información:

- a. Presentar las coordenadas del alineamiento de la vía de acceso y su longitud, a dichos tanques. Además, presentar las coordenadas de la huella de dicha vía de acceso e indicar su superficie.
 - i. Presentar descripción detallada y método constructivo a implementar para adecuar la vía de acceso.
 - ii. Presentar línea base (física y biológica) del área de influencia que podría verse impactada por la adecuación de la vía de acceso.
 - iii. Describir los posibles impactos a generar y las medidas de protección y mitigación a implementar.

De ubicarse la vía de acceso en fincas privadas, deberá presentar:

- iv. Registro público de la propiedad, autorización para la utilización del terreno y copia de cédula del propietario, ambos documentos debidamente notariados. En caso de que el propietario sea una persona jurídica, aportar Registro Público de la sociedad.
- b. Indicar el área del polígono donde se ubicarán los tanques de almacenamiento, según coordenadas aportadas en el EsIA.
 - c. Presentar las coordenadas del alineamiento de la línea de conducción, desde la nueva estación de bombeo de agua tratada, hasta los nuevos tanques de almacenamiento e indicar su longitud. Además, aportar las coordenadas de la huella total a intervenir con su respectiva superficie.
 - d. Indicar dentro de qué finca se ubicará el patio logístico.

2. En el **Cuadro No. 2.3. Síntesis de las medidas contempladas en el PMA**, páginas 17 y 18 del EsIA, se menciona para el impacto ambiental "*Pérdida de cobertura vegetal*" y "*Perturbación de la Fauna*", que las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control propuestas son: "*Previo inicio del proyecto, se realizará un Plan de Rescate de Flora*" y, "*Se implementará un Plan de Rescate y Reubicación de Fauna Silvestre, una vez sea aprobado el EsIA*". Sin embargo, en el punto **9.4 Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora**, página 101 del EsIA, se indica que, "*El desarrollo de este punto no aplica para EsIA de esta categoría*". Por lo que se solicita:

- a. Aclarar si dentro del alcance del proyecto está contemplado realizar un Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora.
3. En el **Cuadro No. 9.1.** Descripción de las medidas de mitigación específica frente a cada impacto ambiental, página **95** del EsIA, se menciona para el impacto "*Incremento de procesos erosivos*", que la medida de mitigación es: "*Construir un sistema de evacuación pluvial con canales y drenajes y sus respectivas trampas sedimentadoras alrededor de las áreas acondicionadas para ubicar las infraestructuras del proyecto, incluyendo área de acopio de materiales y planta de tratamiento, que permitan encausar las aguas de escorrentía superficial y disminuir el arrastre de sedimentos a los cuerpos de agua presentes en el área del proyecto*". Por lo que se solicita:
- a. Aclarar, por qué dentro de las medidas de mitigación del PMA, se incluye la actividad de "planta de tratamiento", ya que dentro del alcance del proyecto no está contemplada.

Nota: Presentar las coordenadas solicitadas en DATUM WGS-84 y formato digital (Shape file y Excel donde se visualice el orden lógico y secuencia de los vértices), de acuerdo a lo establecido en la Resolución No. DM-0221-2019 de 24 de junio de 2019.

Además, queremos informarle que transcurridos quince (15) días hábiles del recibo de la nota, sin que haya cumplido con lo solicitado, se tomará la decisión correspondiente, según lo establecido en el artículo 62 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023.

Atentamente,


YOSUANI MILLER
Directora Regional de Colón

YM/GP/aa




Sabanitas, Beras Plaza
Provincia de Colón
Tel. (507) 500-0855
www.mambiente.gob.pa

Panamá, 13 de diciembre de 2024
Nota 1255-2024-DNING-DEPROCA

Licenciada
Yosuani Miller
Directora Regional de Colón
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.



Ref. Contrato 032-2023 Proyecto: Estudio - Diseño, Construcción, Operación - Mantenimiento y Financiamiento del Nuevo Sistema de Agua Potable para la Comunidad de Cuipo y Sectores Aledaños, (Distrito de Colón), Así como el Nuevo Sistema de Agua Potable y Alcantarillado para la Comunidad de Achiote y Alrededores (Distrito de Chagres), Provincia de Colón.


Asunto: Notificación de la Resolución de Aprobación del EsIA Categoría I.

Estimada Licenciada Miller:

Por medio de la presente, Yo **RUTILIO ALBERTO VILLARREAL LEGUIZAMO**, ciudadano panameño, mayor de edad, titular de la cédula de identidad personal No. **6-82-414**, actuando en calidad de Representante Legal del INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES (IDAAN) y promotor del proyecto con Estudio de Impacto Ambiental Categoría I "**ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE I**", a desarrollarse en el corregimiento de Ciricito, distrito y provincia de Colón, me doy por notificado mediante esta vía de la Resolución No. _____, y autorizo al Ing. **Lorenzo Santos** del Departamento de Protección y Control Ambiental del IDAAN, titular de la cédula de identidad personal No. **4-782-1438**, para que retire en mi nombre dicha Resolución.

Deseándole éxito en sus funciones, quedo de usted.

Atentamente,


ING. RUTILIO ALBERTO VILLARREAL L.
Director Ejecutivo

JIV/JGP



Yo, **JORGE E. GANTES S.** Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá, **03 ENE 2025**

Testigos

Testigos

Liendo, **Jorge E. Gantes S.**
Notario Público Primero

4

Panamá, 13 de diciembre de 2024
Nota 1255-2024-DNING-DEPROCA

Licenciada
Yosuani Miller
Directora Regional de Colón
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.



Ref. Contrato 032-2023 Proyecto: Estudio - Diseño, Construcción, Operación - Mantenimiento y Financiamiento del Nuevo Sistema de Agua Potable para la Comunidad de Cuipo y Sectores Aledaños, (Distrito de Colón), Así como el Nuevo Sistema de Agua Potable y Alcantarillado para la Comunidad de Achioté y Alrededores (Distrito de Chagres), Provincia de Colón.

Asunto: Notificación de la Resolución de Aprobación del EsIA Categoría I.

Estimada Licenciada Miller:

Por medio de la presente, Yo **RUTILIO ALBERTO VILLARREAL LEGUIZAMO**, ciudadano panameño, mayor de edad, titular de la cédula de identidad personal No. **6-82-414**, actuando en calidad de Representante Legal del INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES (IDAAN) y promotor del proyecto con Estudio de Impacto Ambiental Categoría I "**ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE I**", a desarrollarse en el corregimiento de Ciricito, distrito y provincia de Colón, me doy por notificado mediante esta vía de la Resolución No. _____, y autorizo al Ing. **Lorenzo Santos** del Departamento de Protección y Control Ambiental del IDAAN, titular de la cédula de identidad personal No. **4-782-1438**, para que retire en mi nombre dicha Resolución.

Deseándole éxito en sus funciones, quedo de usted.

Atentamente,

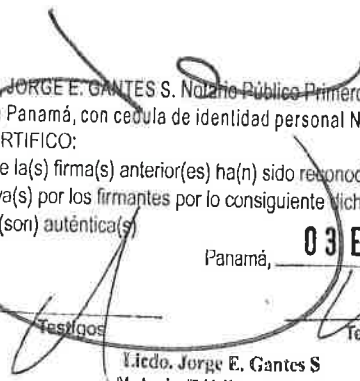

ING. RUTILIO ALBERTO VILLARREAL L.
Director Ejecutivo


JAV/JGP



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985 CERTIFICO:
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s).

Panamá, **03 ENE 2025**


Fdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

96

REPÚBLICA DE PANAMÁ
DOCUMENTO DE IDENTIDAD

**Rutilio Alberto
Villarreal Leguizamo**
NOMBRE USUAL



FECHA DE NACIMIENTO: 08-mar-1974
LUGAR DE NACIMIENTO: HERRERA
SEXO: M TIPO DE SANGRE: O+
EXPIRACIÓN: 26-jun-2024 EXPIRA: 26-jun-2039

6-82-414

Rutilio

49

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Lorenzo Antonio Santos

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 04-AGO-1990
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, DAVID
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 07-SEP-2022 EXPIRA: 24-ABR-2027

4-782-1438

Lorenzo Santos

Panamá, 18 de noviembre de 2024
Nota 1169-2024-DNING-DEPROCA

Licenciada
Yosuani Miller
Directora Regional de Colón
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.

REPÚBLICA DE PANAMÁ	
MINISTERIO DE AMBIENTE	
SECCIÓN OPERATIVA DE EVALUACIÓN AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Entregado:	SE. Lorenzo Santos
Firma:	GHM CD-090-81
Fecha:	03/11/2024
Hora:	12:41 pm
Tel:	504-1383
REGIONAL DE COLÓN	

98

Ref. Contrato 032-2023 Proyecto: Estudio - Diseño, Construcción, Operación - Mantenimiento y Financiamiento del Nuevo Sistema de Agua Potable para la Comunidad de Cuipo y Sectores Aledaños, (Distrito de Colón), Así como el Nuevo Sistema de Agua Potable y Alcantarillado para la Comunidad de Achioté y Alrededores (Distrito de Chagres), Provincia de Colón.

Asunto: Notificación de la Información Aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I

Respetada Licenciada Miller:

Por medio de la presente, **RUTILIO ALBERTO VILLARREAL LEGUIZAMO**, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal **6-82-414**, en mi condición de Representante Legal del INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES (IDAAN) y promotor del proyecto "**ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE I**"; me doy por notificado mediante esta vía de la Información Aclaratoria: **DRCL-SEEIA-AC-005-1311-2024**, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental Categoría I y autorizo al señor **Lorenzo Santos**, quien labora en el Departamento de Protección y Control Ambiental del IDAAN, con cédula de identidad personal **4-782-1438**, para que retire en mi nombre dicha documentación.

Deseándole éxito en sus funciones, quedo de usted.

Atentamente,


ING. RUTILIO ALBERTO VILLARREAL L.
Director Ejecutivo

JLV/JGP



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá, 29 NOV 2024

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④

99

 **REPÚBLICA DE PANAMÁ**
DOCUMENTO DE IDENTIDAD



**Rutilio Alberto
Villarreal Leguizamo**
NOMBRE USUAL

FECHA DE NACIMIENTO: 08-mar-1974
LUGAR DE NACIMIENTO: HERRERA
SEXO: M TIPO DE SANGRE: O+ 
EXPEDIDA: 26-jun-2024 EXPIRA: 26-jun-2039



6-82-414

100

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL
Lorenzo Antonio Santos

NOMBRE USUAL: **Lorenzo Antonio Santos**
FECHA DE NACIMIENTO: 04-AGO-1990
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, DAVID
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE
EXPEDIDA: 07-SEP-2022 EXPIRA: 24-ABR-2027

4-782-1438



2024

Diciembre

Primera Información Aclaratoria - EsIA Cat. I

Proyecto:
“ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN,
OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y
FINANCIAMIENTO DEL NUEVO
SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA
COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES
ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN):
FASE I”

Promotor:
INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y
ALCANTARILLADOS NACIONALES (IDAAN)

Corregimiento de Ciricito
Distrito de Colón
Provincia de Colón

Respuesta a nota

DRCL-SEEIA-AC-005-1311-2024



INDICE

102

Pregunta N°1	3
Pregunta N°2.....	12
Pregunta N°3	13
Anexo No. 1	
Anexo No.2.	

Porvenir-Tanques. —

Pregunta N°1

103

En el punto 4. **Descripción del proyecto, obra o actividad**, página 21 del EsIA, se indica que el proyecto consiste en: *"Suministro e instalación de una línea de conducción, desde la nueva estación de bombeo de agua tratada hasta los nuevos tanques de almacenamiento, en tubería PVC DN200 mm SDR17. Incluye válvulas de aire y de limpieza y los accesorios necesarios para garantizar su correcto funcionamiento.*

✖ Construcción de torre de concreto de 10.00 metros sobre el nivel del suelo, suministro e instalación de dos (2) tanques de acero, con capacidad de 30.000 galones cada uno. Incluye toda la plomería, cerca perimetral, control de llenado y parada cuñas, válvulas con sus cajas y tapas de concreto e interconexión a la red de distribución. Incluye la construcción de vía de acceso con gravilla y cunetas.

→ Construcción de la red de distribución de los tanques hacia las casas de la comunidad de Cuipo y sectores aledaños.

→ Patio Logístico de 700 metros cuadrados, donde se ubicarán las oficinas administrativas, estacionamientos y bodega de acopio de los materiales del proyecto".

Aunado a lo antes señalado, en la página 23 del EsIA, se indica que, *"en el cuadro N° 4.1 se presentan las coordenadas en DATUM WGS 84, del tanque de agua y vértices del Patio del proyecto. Las coordenadas de la conducción, inducción y huella de la tubería por ser tan numerosas son aportadas en la sección de anexos de este documento en forma digital (archivos Excel)".* Sin embargo, no se adjuntan las coordenadas de la conducción, inducción y huella de la tubería. Por lo que se solicita y acorde al alcance del proyecto, la siguiente información:

- a. Presentar las coordenadas del alineamiento de la vía de acceso y su longitud, a dichos tanques. Además, presentar las coordenadas de la huella de dicha vía de acceso e indicar su superficie.

Respuesta 1.a

Queremos aclarar que el acceso proyectado a los tanques de reserva será por medio de una escalera peatonal de 2.00 m de ancho, esta escalera inicia a 7.50 m del centro de la vía principal y se extiende 13.74 m hasta la parte superior de la terracería proyectada.

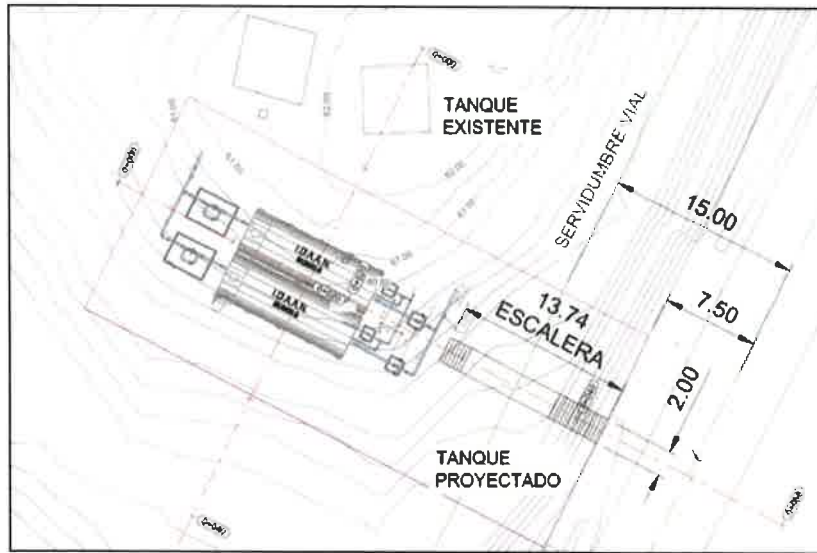


Imagen 1.1 Vista en planta de escalera de acceso proyectada

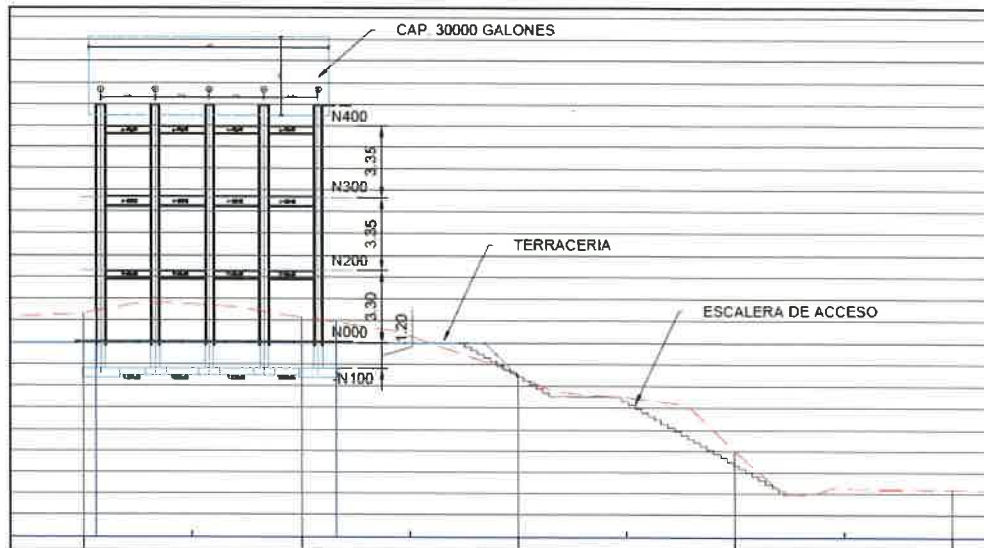


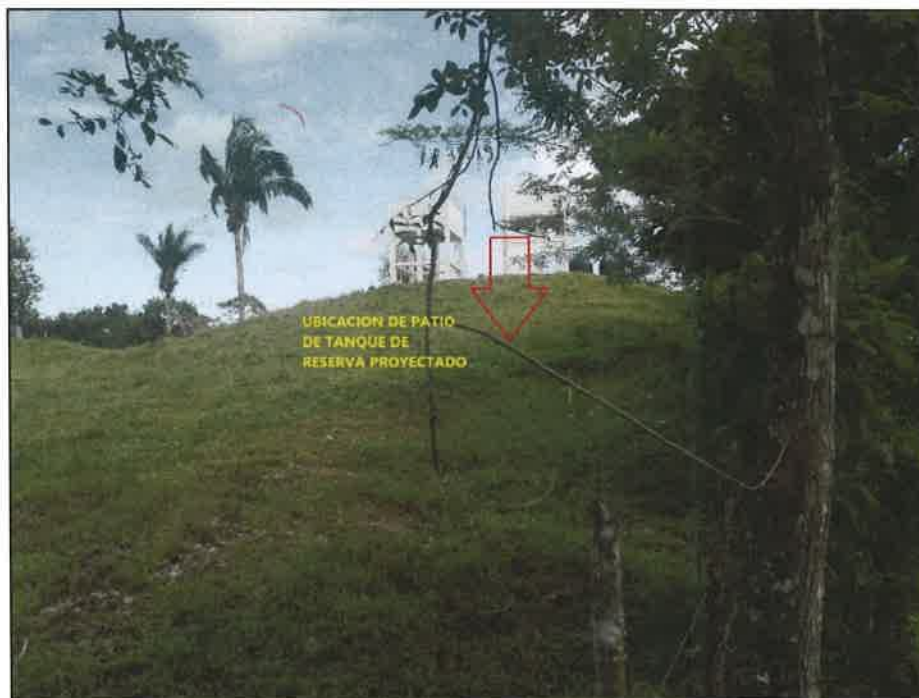
Imagen 1.2 Vista en perfil de escalera de acceso proyectada

Cabe resaltar que la escalera se encuentra dentro del patio del tanque de reserva y que el acceso al patio del tanque de reserva no será por medio de una calle vehicular, ya que el desnivel entre la vía principal y el terreno no permiten hacer una vía vehicular.

105



Fotografía 1.1 Vista general de ubicación en obra de la escalera proyectada



Fotografía 1.2. Ubicación general de patio de tanques de reserva

Durante la etapa de construcción se requiere utilizar equipo pesado como palas y camiones para realizar el movimiento de tierra y la construcción de la torre del tanque de reserva. Para poder acceder al patio durante la etapa de construcción se utilizará el camino de acceso a los tanques existentes, el cual es un camino de tosca con su entrada a la vía principal.

106



Fotografía 1.3 Entrada a los tanques existentes



Fotografía 1.4. Camino a los tanques existentes

El acceso existente tiene una longitud de 43.81 m y un ancho de 5.00 m de ancho, este camino se le ha denominado temporal, ya que este camino será utilizado para la etapa constructiva del patio de tanque de reserva, una vez puesto en operación, se deberá acceder al patio de tanque por medio de la escalera peatonal.

107

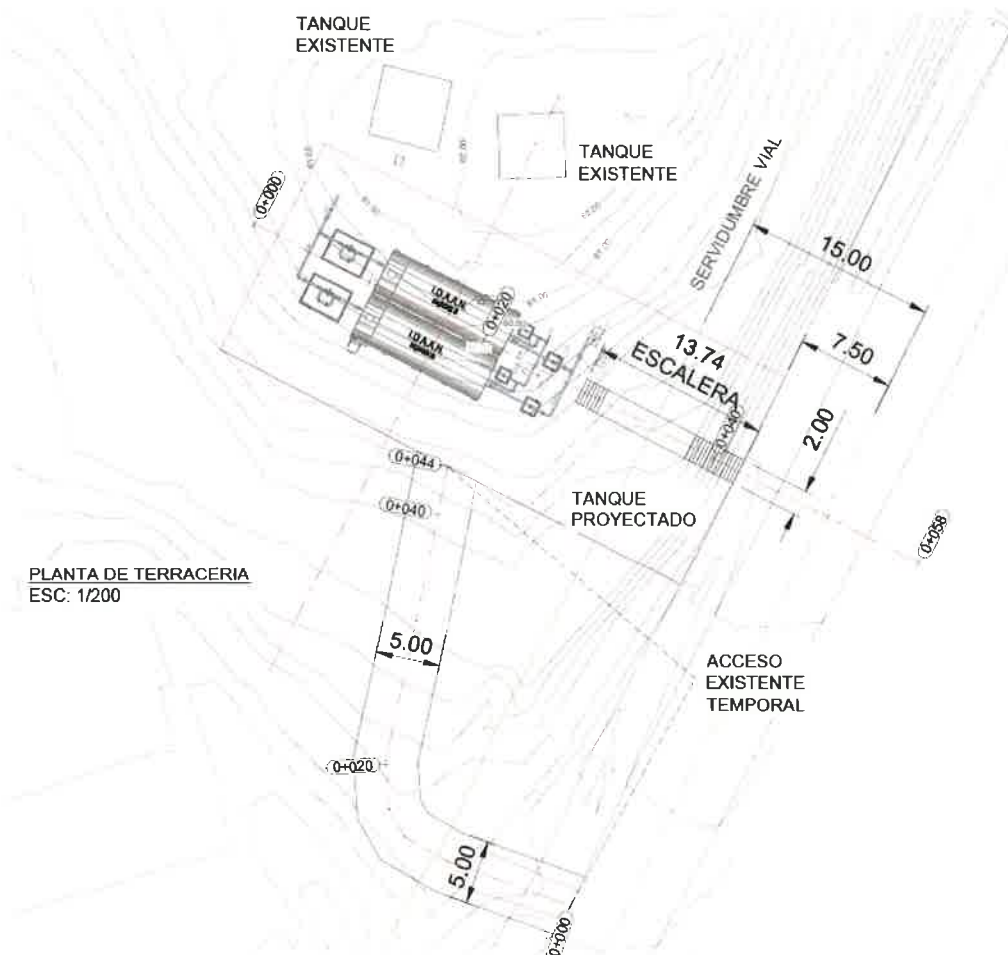


Imagen 1.3 Acceso existente temporal

VERTICE	NORTE	ESTE
0+000.00	1005236.636	604447.390
0+010.11	1005240.039	604437.870
0+014.05	1005242.013	604434.459
0+016.42	1005244.063	604433.279
0+020.27	1005247.908	604433.023
0+031.51	1005258.878	604435.464
0+043.81	1005270.932	604437.906

Tabla 1.1 coordenadas del acceso existente temporal

- i. Presentar descripción detallada y método constructivo a implementar para adecuar la vía de acceso.

108

Respuesta. i

Como se indicó, no se tiene proyectado construir una vía de acceso, pero a continuación se describe el proceso constructivo de la escalera de acceso:

Para la construcción de la escalera se debe conformar el terreno en donde se construirá la escalera, luego se debe colocar la formaleta de la escalera para poder construirla de concreto de una resistencia a la compresión de 3000 psi. La escalera tendrá una huella de 30 cm y un espejo de 17.50 cm, un primer tramo de 4.55 m de altura y un segundo tramo de 2.45 m. Al estar apoyada sobre el suelo, la escalera tendrá una viga de 15 cm de espesor y será reforzada con barras #3 espaciadas a 30 cm en ambas direcciones, los peldaños de escalera llevarán una barra #3 en extremo.

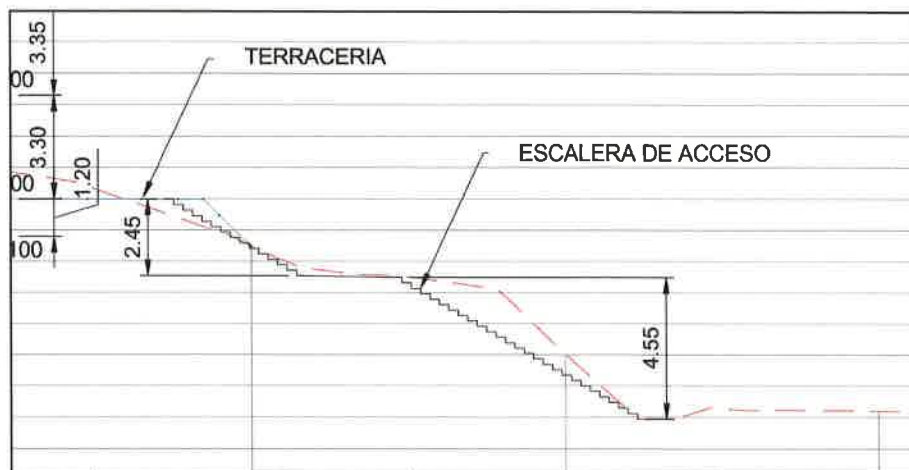


Imagen 1.4 Tramos de la escalera

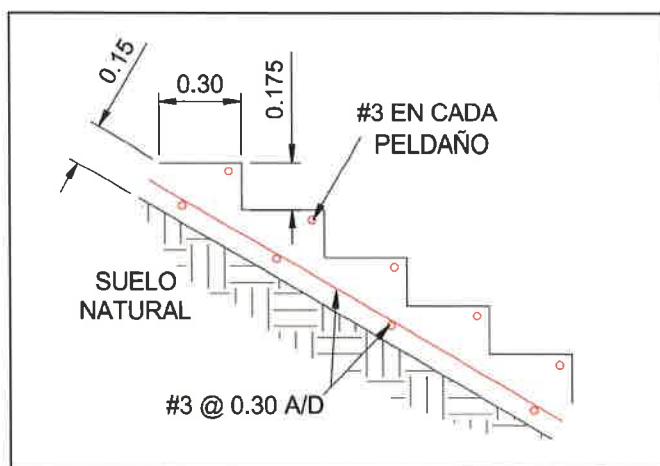


Imagen 1.5. Sección típica de refuerzo de escalera

109

- ii. Presentar línea base (física y biológica) del área de influencia que podría verse impactada por la adecuación de la vía de acceso.

Respuesta ii

El área se observa provista de gramínea tal como se puede observar en la fotografía 1.1

- iii. Describir los posibles impactos a generar y las medidas de protección y mitigación a implementar.

Respuesta punto iii

Los impactos ambientales identificados y valorizados en la sección No.8 del EsIA objeto de evaluación, contemplan los posibles impactos que pueda generar la mejora de accesos en el área de tanques, así como también sus respectivas medidas de manejo presentadas en la sección 9 del EsIA objeto de evaluación, contemplados en la sección.

De ubicarse la vía de acceso en fincas privadas, deberá presentar:

- iv. Registro Público de la propiedad, autorización para la utilización del terreno y copia de cédula del propietario, ambos documentos debidamente notariados. En caso de que el propietario sea una persona jurídica, aportar Registro Público de la sociedad.

Respuesta iv.

En los anexos 14.4 y 14.4.1 del Estudio de Impacto Ambiental, se presenta el certificado de la finca, anuencia por parte del propietario de la finca y copia de cédula, debidamente notariadas. En el anexo 1 de este documento aportamos nuevamente dicha documentación.

- b. Indicar el área del polígono donde se ubicarán los tanques de almacenamiento, según coordenadas aportadas en el EsIA.

Respuesta punto b

El patio del tanque de reserva tiene un área proyectada de 590.147 m², en un polígono de forma rectangular.

110

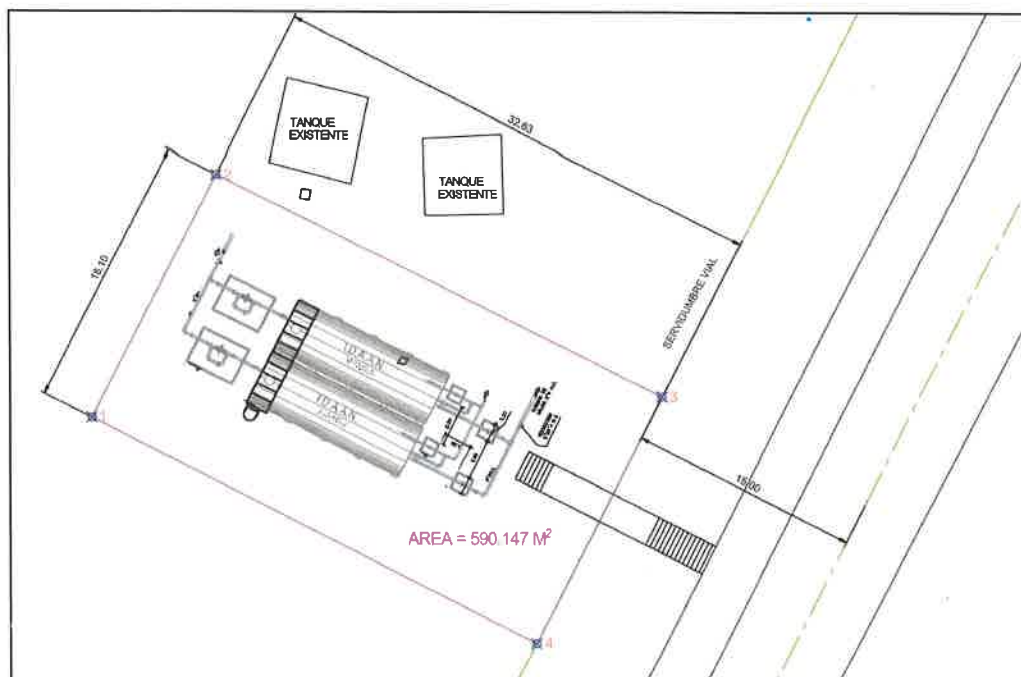


Imagen 1.6 Vista en planta del patio del tanque de reserva

Las coordenadas UTM DATUM WGS84 de los vértices del patio del tanque de reserva son:

VERTICE	NORTE	ESTE
1	1005279.87	604420.293
2	1005296.01	604428.477
3	1005281.25	604457.58
4	1005265.13	604449.348

Tabla 1.2 coordenadas del patio del tanque de reserva

- c. Presentar las coordenadas del alineamiento de la línea de conducción, desde la nueva estación de bombeo de agua tratada, hasta los nuevos tanques de almacenamiento e indicar su longitud. Además, aportar las coordenadas de la huella total a intervenir con su respectiva superficie.

Respuesta punto c.

111

Las coordenadas de la línea de conducción se muestran en la siguiente tabla:

VERTICE	NORTE	ESTE
0+000.00	1005883.301	604819.068
0+013.76	1005888.899	604806.498
0+051.25	1005855.665	604789.156
0+071.04	1005838.158	604779.918
0+192.25	1005730.517	604724.192
0+232.42	1005694.191	604707.038
0+295.88	1005639.129	604675.491
0+347.33	1005592.754	604653.227
0+441.57	1005509.507	604609.047
0+534.46	1005426.856	604566.654
0+619.10	1005352.012	604527.135
0+720.74	1005261.496	604480.893
0+752.03	1005276.115	604453.226

Tabla 1.3. Coordenadas de línea de impulsión

La línea de conducción tiene una longitud de 752.03 m y para su construcción se debe hacer una excavación de 70 cm de ancho, lo cual nos da una huella de 526.415 m², en la siguiente tabla se muestran los vértices de dicha huella.

Tanque al Pueblo

1- 604306.09E	1004968.13N
2- 604116.29	1004782.08
3- 603917.14	1004380.53
4- 604006.47	1003972.73
5- 604278.97	1003777.38 J.C
6- 604502.79	1003669.44 M406
7- J.C - MIRADOR - 604613.07	1003586.56 Mirador
8- J.C - 604174.94	1003286.35
9- 603890.72	1003706.42 Canchero a guisa de Cementerio

VERTICE	NORTE	ESTE
1	1005276.420	604453.394
2	1005261.975	604480.740
3	1005352.171	604526.819
4	1005427.022	604566.340
5	1005509.672	604608.740
6	1005592.908	604652.918
7	1005639.293	604675.180
8	1005694.352	604706.729
9	1005730.675	604723.876
10	1005838.322	604779.610
11	1005855.823	604788.850
12	1005889.354	604806.342
13	1005883.620	604819.212
14	1005882.980	604818.928
15	1005888.446	604806.658
16	1005855.497	604789.470
17	1005837.998	604780.230
18	1005730.365	604724.504
19	1005694.028	604707.351
20	1005638.967	604675.800
21	1005592.592	604653.543
22	1005509.348	604609.360
23	1005426.698	604566.961
24	1005351.849	604527.441
25	1005261.025	604481.040
26	1005275.801	604453.067

Tabla 1.4 Huella de la línea de conducción

d. Indicar dentro de qué finca se ubicará el patio logístico.

Respuesta punto d. El patio logístico se ubicara en la finca 424391

Pregunta N°2

- En el Cuadro N° 2.3. Síntesis de las medidas contempladas en el PMA, páginas 17 y 18 del EsIA, se mencionan para el impacto ambiental "Pérdida de cobertura vegetal" y "Perturbación de Fauna", que las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control propuestas son: "Previo inicio del proyecto, se realizará un Plan de Rescate de Flora" y, "Se implementará un Plan de Rescate y Reubicación de Fauna Silvestre, una vez sea aprobado el EsIA". Sin embargo, en el punto 9.4 Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora, página 101 del EsIA, se indica que, "El desarrollo de este punto no aplica para EsIA de esta categoría". Por lo que

113

- a. Aclarar si dentro del alcance del proyecto está contemplado realizar un Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora.

Respuesta punto 2.

A continuación se procede a responder cada acápite de la pregunta N°2.

- a. Dentro del alcance de este proyecto no se tiene contemplado la realización de un Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora. Sin embargo, se instruirá al personal del proyecto sobre el protocolo o medidas de atención en caso de que en el desarrollo habitual de sus actividades se de una interacción con algún animal silvestre.

Pregunta N°3

En el Cuadro N° 9.1. Descripción de las medidas de mitigación frente a cada impacto ambiental, página 95 del EsIA, se menciona para el impacto "Incremento de procesos erosivos", que la medida de mitigación es: "Construir un sistema de evacuación pluvial con canales y drenajes y sus respectivas trampas sedimentadoras alrededor de las áreas acondicionadas para ubicar las infraestructuras del proyecto, incluyendo área de acopio de materiales y planta de tratamiento, que permitan encausar las aguas de escorrentías superficial y disminuir el arrastre de sedimentos a los cuerpos de agua presentes en el área del proyecto".

Por lo que solicita:

- a. Aclarar, por qué dentro de las medidas de mitigación del PMA, se incluye la actividad de "planta de tratamiento", ya dentro del alcance del proyecto no está contemplada.

Respuesta punto 3a.

A continuación se procede a responder cada acápite de la pregunta N°3.

- a. La inclusión de la actividad "planta de tratamiento" dentro del Cuadro No.9.1. Descripción de las medidas de mitigación específica frente a cada impacto ambiental, es un error de edición final del documento.

En el anexo No. 2, se presenta corrección de este cuadro

Anexo No. 1

114

Anuencia del dueño del terreno, certificado de finca y copia de cédula del propietario
aportadas en el Estudio de Impacto Ambiental

115

Panamá, 02 de agosto de 2024

Señores

**INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES /
CONSORCIO CHAGRES**

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo, **ALCIBIADES GONZALEZ FRANCO** con cédula de identidad personal No. 6-36-914, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro 280, y código de ubicación 3005, confirmo que estoy anuente que el Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales, por medio de la empresa Consorcio Chagres, ejecutará el proyecto "ESTUDIO-DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE I".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contactado e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en la propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro del terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales y el Consorcio Chagres.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Alcibiades GONZÁLEZ
ALCIBIADES GONZALEZ FRANCO
Cédula: 6-36-914



Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son cuales, por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá, **05 AGO 2024**
Testigos: *[Firma]* *[Firma]*
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2024.08.06 18:13:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 312541/2024 (0) DE FECHA 08/05/2024./I.J.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) COLÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 3005, FOLIO REAL Nº 280 (F) UBICADO EN CORREGIMIENTO CIRICITO, DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 50 HA 1206 M² 45 DM² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 50 HA 1206 M² 45 DM²

COLINDANCIAS: NORTE: TERRENO DE DE ALCIBIADES MENESES Y DE JOSE ROQUE NUÑEZ, SUR: TERRENO DE ERNESTO DOMINGUEZ, ESTE: TERRENO DE JOSE ROQUE NUÑEZ Y CARRETERA EN PROYECTO DE CUIPO A ESCOBAL. Y POR EL OESTE: TERRENO DE ALCIBIADES MENESES, ELEUTERIO FLORES, SIMON PEREZ, RIO CAÑO QUEBRADO Y CAMINO QUE CONDUCE A OTRAS FINCAS
CON UN VALOR DE B/2,000.00 (DOS MIL BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALCIBIADES GONZALEZ FRANCO (CÉDULA 6-36-914) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTE A LA FECHA.

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 15 METROS POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADO, HASTA EL EJE DE LA CARRETERA EN PROYECTO DE CUIPO A ESCOBAL CON EL CUAL LIMITA AL ESTE; Y UNA DISTANCIA DE 7 METROS CON CO 50 CENTIMETROS, POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADO HASTA EL EJE DEL CAMINO QUE CONDUCE A OTRAS FINCAS, CON EL CUAL LIMITA AL OESTE, Y ADEMAS, LA PRESENTE ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO QUE ESTABLECELA SECCION SEGUNDA CAPITULO QUINTO TITULO DECIMO, LIBRO SEGUNDO DEL CODIGO CIVIL. EL COMPRADOR ACEPTA LA VENTE QUE SE LE HACE POR MEDIO DE ESTA RESOLUCION EN LOS TERMINOS EXPRESADOS.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 6 DE AGOSTO DE 2024 11:49 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404734309



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el ple de página o a través del Identificador Electrónico: 4EDF6EE4-AFB9-4096-BCC0-8D29CE32CD8D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

117

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Aicibiades
Gonzalez Franco

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 03-ABR-1948
LUGAR DE NACIMIENTO: HERRERA, OCU
SEXO: M
EXPIRADA: 21-MAR-2017

TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 21-MAR-2027

6-36-914

Aicibiades Gonzalez

TE TRIBUNAL ELECTORAL
INstituto Electoral del Poder Judicial de la Federación

6-36-914

6-36-914



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

05 AGO 2024

Panamá

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①

Anexo No.2.

118

Descripción de las medidas de mitigación frente a cada impacto ambiental

Cuadro No.9.1. Descripción de las medidas de mitigación especifica frente a cada impacto ambiental

IMPACTO	TIPO DE MEDIDA	MEDIDA DE MITIGACION
Incremento de procesos erosivos. Alteración de la estabilidad del suelo	Prevención, mitigación y control	Construir un sistema de evacuación pluvial con canales y drenajes y sus respectivas trampas sedimentadoras alrededor de las áreas acondicionadas para ubicar las infraestructuras del proyecto, incluyendo área de acopio de materiales y planta de tratamiento, que permitan encausar las aguas de escorrentía superficial y disminuir el arrastre de sedimentos a los cuerpos de agua presentes en el área del proyecto.
Compactación y disminución de la infiltración natural del suelo. Impermeabilización del suelo en el área constructiva.	Mitigación y prevención	Mantener la circulación de los camiones y equipo pesado a una velocidad máxima de 25 km/hora por la superficie de rodamiento para los accesos y caminos identificados, a fin de evitar la compactación y pérdida de infiltración del suelo en sitios aledaños a estas vías. Colocar un adecuado sistema de drenaje pluvial mediante el uso de cunetas revestidas de concreto en sitios requeridos
Generación de desechos sólidos y líquidos Potencial contaminación del suelo con desechos generados en labores constructivas y la presencia humana	Prevención, mitigación y control	Los residuos de la construcción, materiales de construcción y material edáfico, entre otros, deben ser recolectados en recipientes apropiados y eliminarlos en el vertedero municipal o sitios de disposición aprobados. Ubicar estratégicamente recipientes rotulados en los sitios de mayor afluencia de trabajadores para facilitar la labor de recolección de los desechos sólidos y evitar que la fauna silvestre entre en contacto con estos desechos mediante la colocación de una tapa en los recipientes al final de la jornada. Los materiales reciclables o reutilizables serán clasificados y separados del resto de los desechos, para que puedan ser valorizados. Prohibir tirar basura en el área donde se realizan los trabajos, para ello se debe contar en el área con envases con tapa para su correcta disposición

119

IMPACTO	TIPO DE MEDIDA	MEDIDA DE MITIGACION
Emisiones de partículas de polvo al aire y de gases (CO y CO2) por la presencia de equipos y maquinaria durante la fase de construcción del proyecto. Generación de gases y partículas producto de la combustión de los motores y máquinas, circulación de vehículos que transportan materiales utilizados durante el acondicionamiento de vías y materiales requeridos para el proyecto.	Prevención, mitigación	Disponer el material edáfico en sitios que no represente un riesgo ambiental. Mantener durante la fase de construcción un área con servicio sanitario portátil para los operarios, rentado a empresas certificadas para tal fin. Mantener el equipo a utilizar en buenas condiciones mecánicas y de operación, de manera que no represente un riesgo de contaminación por hidrocarburos o emisión de gases al ambiente. Cubrir la carga de los camiones con lonas Humedecer las áreas de trabajo cuando se haga necesario Proveer al personal el equipo adecuado de protección personal
Aumento del ruido local por la presencia de equipo pesado y el tránsito de maquinaria, durante la construcción de las infraestructuras del proyecto	Prevención, mitigación	Mantener el equipo a utilizar en buenas condiciones mecánicas y de operación, de manera que no represente aumento de ruido en el área. Proveer al personal el equipo adecuado de protección personal e indicarles que es obligatorio el uso de este.
Corte de especies vegetales Modificaciones en la estructura de la composición vegetal	Prevención, control y mitigación	Conservar aquellos árboles y arbustos que se encuentran constituyendo cercas vivas, bosques de galería o barreras naturales en los límites del área del proyecto. Revegetar con especies de árboles o arbustos nativos y brindar mantenimiento a la revegetación (preparación del suelo, riego, abonado)

120

IMPACTO	TIPO DE MEDIDA	MEDIDA DE MITIGACION
		<p>Realizar un estudio prospectivo de la flora en el área del proyecto, para la elaboración del plan de rescate correspondiente y que sea presentado ante el Ministerio de Ambiente.</p> <p>Durante la tala y derriba de árboles se seguirán las siguientes directrices:</p> <ul style="list-style-type: none">• Después de derribado el árbol, y este cuenta con epifitas (bromelias y orquídeas), éstas se deben remover teniendo cuidado en no dañar las raíces.• Las raíces muertas deben eliminarse cuidadosamente con una herramienta filosa, preferiblemente una podadora. Si se desconoce el estado de la raíz, no la elimine.• Remueva las hojas que estén amarillentas o demasiado suaves, eliminando únicamente lo que pueda separarse con facilidad.• Se debe cargar agua, y con un atomizador rociar las raíces, antes de desprenderla del huésped; se pueden colocar en bolsas plásticas y trasladarlas al área donde serán establecidas.• Se sugiere que la reubicación sea en un ambiente similar al que estaba, y preferiblemente árboles maduros, sanos y establecidos.• Para el establecimiento, la planta se debe colocar en la misma posición que estaba, incluyendo sus raíces.• Después de establecida se debe regar con agua para mantener la humedad, preferiblemente con el atomizador.

121

Respuesta a nota DRC-SEEIA-AC-005-1311-2024

IMPACTO	TIPO DE MEDIDA	MEDIDA DE MITIGACION
<p>Exposición de los trabajadores a cortes, heridas y golpes en distintas partes del cuerpo por manipulación de herramientas y materiales durante la construcción del proyecto</p> <p>Caídas de personas a un mismo nivel y distintos niveles.</p>	<p>Prevención, control y mitigación</p>	<p>Desarrollo de un sistema de protección contra caídas, que establezca las medidas a seguir cuando un trabajo se realiza a partir de 1,5 m sobre el nivel del suelo o bajo este nivel, implementar el uso de plataformas, barandas, redes, entre otros.</p> <p>Obligar a los trabajadores al uso de equipo de protección personal entre los que se encuentran el arnés y las líneas de vida.</p> <p>Realizar capacitaciones con el personal, para que comprendan y apliquen la correcta manipulación de materiales, el levantamiento correcto de objetos y el uso adecuado del equipo de protección personal.</p> <p>Utilizar las herramientas aptas para cada trabajo. Generar un programa de mantenimiento a los equipos y herramientas. Dar a conocer a los trabajadores involucrados, el funcionamiento de las herramientas y equipos que utilizan, así como los riesgos que estos generan.</p> <p>Contar con cobertores y protectores para las herramientas punzo cortantes.</p>

123

Panamá, 29 de noviembre de 2024
Nota 1220-2024-DNING-DEPROCA

Licenciada
Yosuani Miller
Directora Regional de Colón
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.

Ref. Contrato 032-2023 Proyecto: Estudio - Diseño, Construcción, Operación - Mantenimiento y Financiamiento del Nuevo Sistema de Agua Potable para la Comunidad de Cuipo y Sectores Aledaños, (Distrito de Colón), Así como el Nuevo Sistema de Agua Potable y Alcantarillado para la Comunidad de Achiote y Alrededores (Distrito de Chagres), Provincia de Colón.

Asunto: Entrega de la Información Aclaratoria DRCL-SEEIA-AC-005-1311-2024

Respetada Licenciada Miller:

Por medio de la presente, damos respuesta a la Información Aclaratoria **DRCL-SEEIA-AC-005-1311-2024**, referente al Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, titulado "**ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN-MANTENIMIENTO Y FINANCIAMIENTO DEL NUEVO SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LA COMUNIDAD DE CUIPO Y SECTORES ALEDAÑOS (DISTRITO DE COLÓN): FASE I**", cuyo Promotor es el INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES (IDAAN), a desarrollarse en el corregimiento de Ciricito, distrito y provincia de Colón.

Deseándole éxito en sus funciones, quedo de usted.

Atentamente,


ING. RUTILIO ALBERTO VILLARREAL L.
Director Ejecutivo
JVI/JGP



Entrega de 2 Ejemplares

CC" Ing. Julio Lasso Vaccaro – Director Nacional de Ingeniería.

Con
Lechach del 13/12/24.

(125)

Nota de Youth,
sobretando la exención de la
asistencia.