

MEMORANDO - DIAM - 1439 - 2025

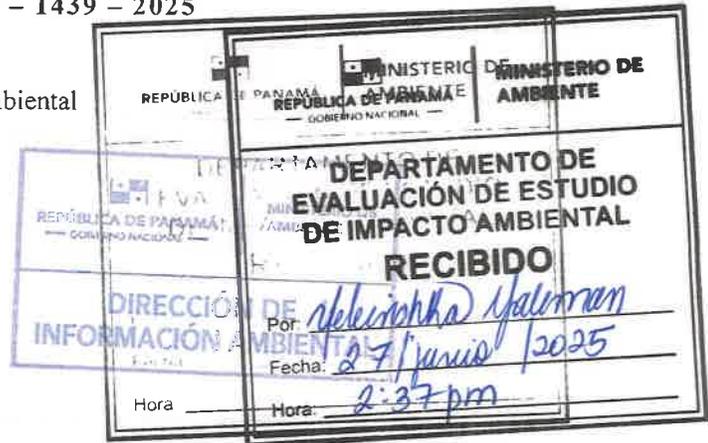
PARA: GRACIELA PALACIOS
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental



DE: DIEGO E. FÁBREGA PERSCKY
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas del EsIA.

FECHA: Panamá, 27 de junio de 2025.



En atención al memorando DEEIA-0383-2006-2025, donde solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto, puntos de monitoreo y todos sus componentes, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, titulado “NUEVO CENTRO DE FORMACION PTY MARITIME TRAINING CENTER”, le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Puntos	Batimetría, Prospección arqueológica, Monitoreo de Ruido ambiental.
Polígono del proyecto	Superficie: 0 ha + 9,761.15 m ² .
Estacionamiento	Superficie: 0 ha + 690.23 m ² .
Edificio administrativo - 2 niveles	Superficie: 0 ha + 500 m ² .
Cafetería	Superficie: 0 ha + 100 m ² .
Depósito de equipamiento	Superficie: 0 ha + 300 m ² .
Piscina	Superficie: 0 ha + 160 m ² .
Salón de entrenamiento	Superficie: 0 ha + 200 m ² .
Unidad de contención de incendios	Superficie: 0 ha + 540 m ² .
Muelle chico	Superficie: 0 ha + 800 m ² .
Edificio de aulas y simulador - 2 niveles	Superficie: 0 ha + 500 m ² .
Cobertura boscosa y uso del suelo, año 2021	Área poblada.
	Superficie de agua.
Uso Propuesto Ley 21	Polígono del proyecto Centro Urbano (0 ha + 96.42 m ² , 0.99 %).
	Provincia: Panamá.

División Política Administrativa	Distrito: Panamá.
	Corregimiento: Ancón.
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipos: IV.
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera de los límites de áreas protegidas.

Atentamente,

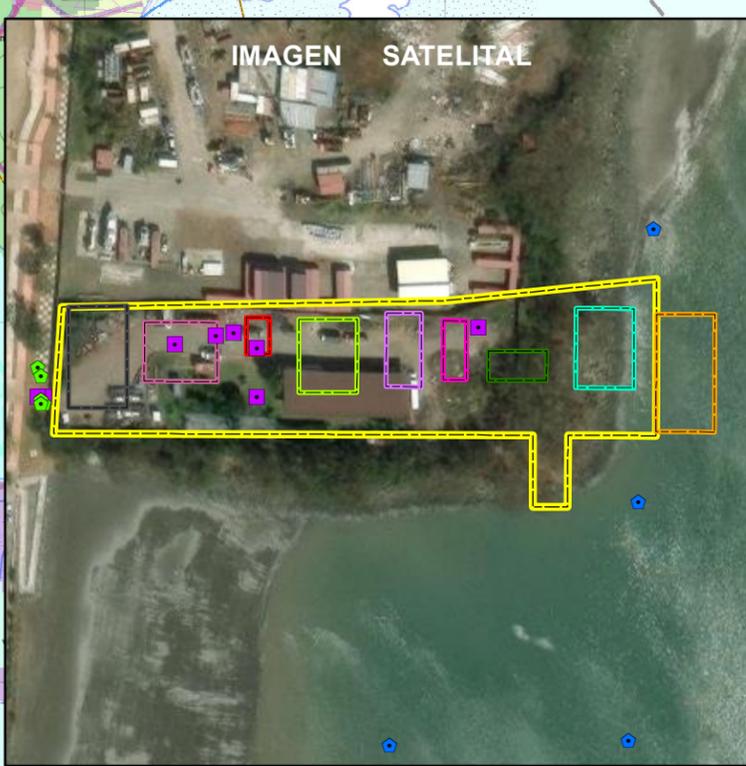
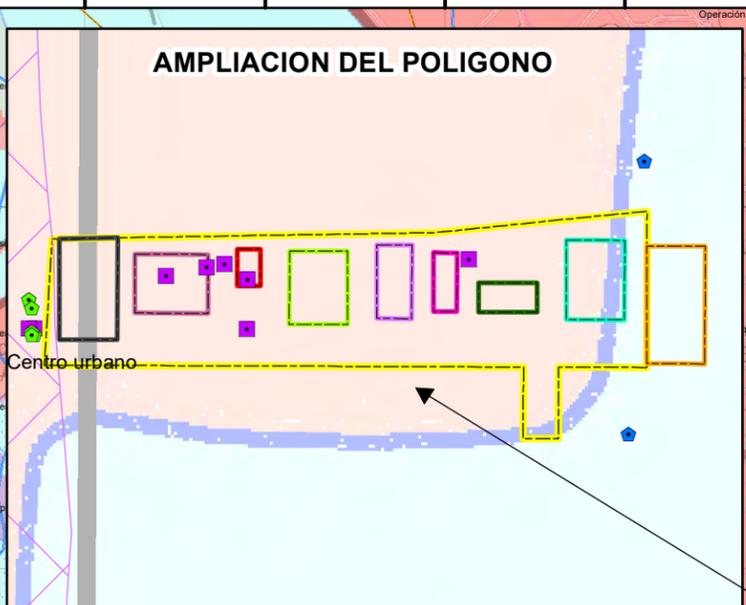
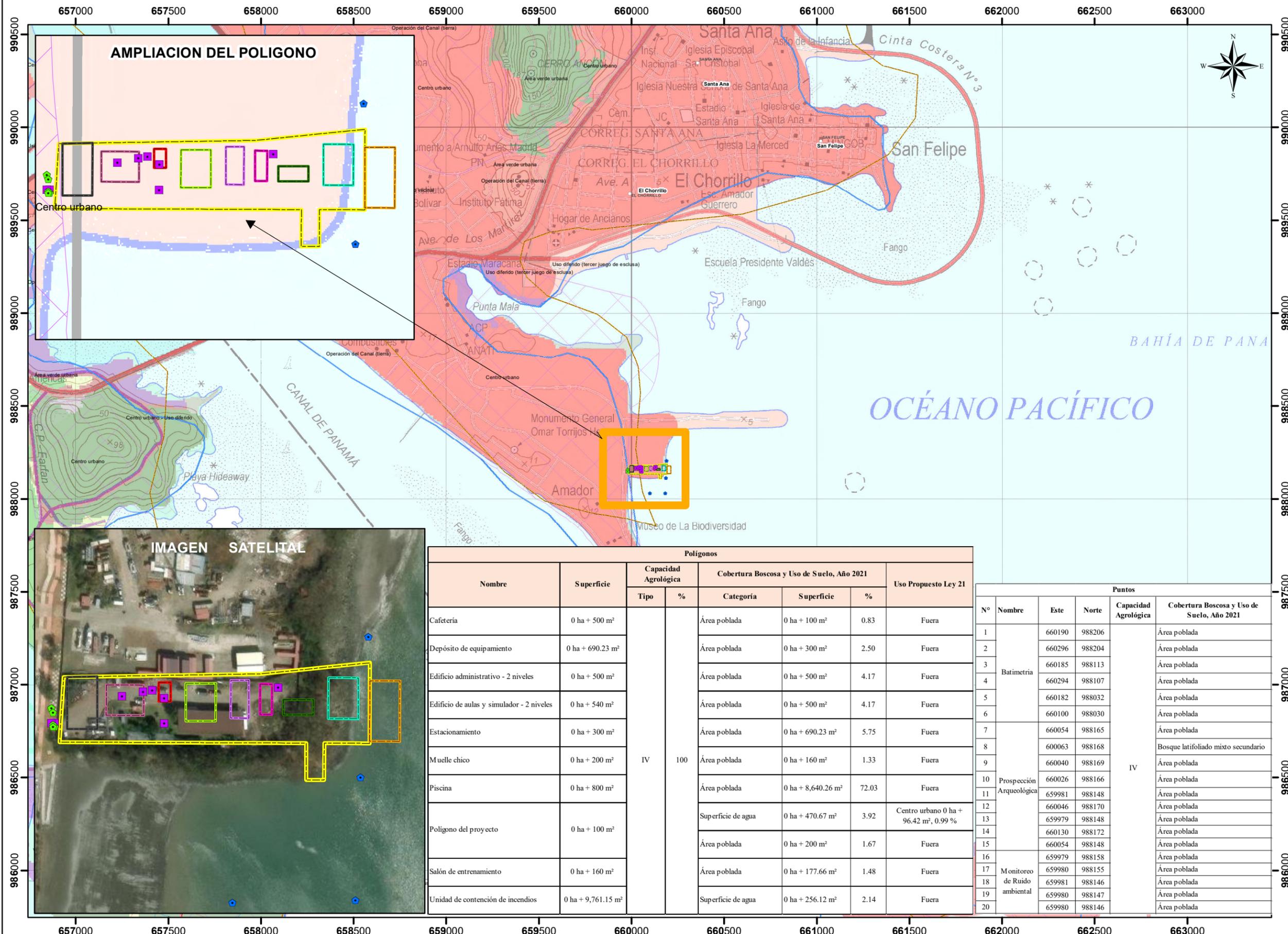
Adj.: Mapa

DEFP/fg/mb/ma



CC: Departamento de Geomática

CORREGIMIENTO DE ANCON, DISTRITO DE PANAMÁ, PROVINCIA DE PANAMÁ
“NUEVO CENTRO DE FORMACION PTY MARITIME TRAINING CENTER”.



LEYENDA

Puntos

- Batimetría
- Monitoreo de Ruido ambiental
- Prospección
- Lugares Poblados 2010
- Ríos y quebradas
- Red Vial
- Uso Propuesto Ley 21
- Centro urbano
- Forestal /
- Limite de corregimiento

Polígonos

- Limite de Capacidad Agrológica
- Cuenca Hidrográfica
- Cafetería
- Depósito de equipamiento
- Edificio administrativo - 2 niveles
- Edificio de aulas y simulador - 2 niveles
- Estacionamiento
- Muelle chico
- Piscina
- Polígono del proyecto
- Salón de entrenamiento
- Unidad de contención de incendios

Cobertura Boscosa y Uso de Suelo, Año 2021

- Bosque latifoliado mixto maduro
- Bosque latifoliado mixto secundario
- Bosque de mangle
- Vegetación herbácea
- Vegetación baja inundable
- Afloramiento rocoso y tierra desnuda
- Playa y arenal natural
- Superficie de agua
- Área poblada
- Infraestructura

Nota:

- El proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP.
- El proyecto se verificó en base a las coordenadas suministradas.
- El proyecto limita una quebrada sin nombre.

Escala 1:20,000

Sistema de Referencia Espacial:
 Sistema Geodésico Mundial de 1984
 Proyección Universal Transversal de Mercator
 Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuente:

- Ministerio de Ambiente
- División Política Administrativa, 1:25,000, IGNTG.
- Memorando DEEIA-0383-2606-2025 - NUEVO CENTRO DE FORMACION PTY MARITIME TRAINING CENTER- Categoría I

Localización Nacional

Nombre	Superficie	Capacidad Agrológica		Cobertura Boscosa y Uso de Suelo, Año 2021		Uso Propuesto Ley 21	
		Tipo	%	Categoría	Superficie		%
Cafetería	0 ha + 500 m ²	IV	100	Área poblada	0 ha + 100 m ²	0.83	Fuera
Depósito de equipamiento	0 ha + 690.23 m ²			Área poblada	0 ha + 300 m ²	2.50	Fuera
Edificio administrativo - 2 niveles	0 ha + 500 m ²			Área poblada	0 ha + 500 m ²	4.17	Fuera
Edificio de aulas y simulador - 2 niveles	0 ha + 540 m ²			Área poblada	0 ha + 500 m ²	4.17	Fuera
Estacionamiento	0 ha + 300 m ²			Área poblada	0 ha + 690.23 m ²	5.75	Fuera
Muelle chico	0 ha + 200 m ²			Área poblada	0 ha + 160 m ²	1.33	Fuera
Piscina	0 ha + 800 m ²			Área poblada	0 ha + 8,640.26 m ²	72.03	Fuera
Polígono del proyecto	0 ha + 100 m ²			Superficie de agua	0 ha + 470.67 m ²	3.92	Centro urbano 0 ha + 96.42 m ² , 0.99 %
Salón de entrenamiento	0 ha + 160 m ²			Área poblada	0 ha + 200 m ²	1.67	Fuera
Unidad de contención de incendios	0 ha + 9,761.15 m ²			Área poblada	0 ha + 177.66 m ²	1.48	Fuera
				Superficie de agua	0 ha + 256.12 m ²	2.14	Fuera

Nº	Nombre	Este	Norte	Capacidad Agrológica	Cobertura Boscosa y Uso de Suelo, Año 2021	
					Categoría	Superficie
1	Batimetría	660190	988206	IV	Área poblada	
2		660296	988204		Área poblada	
3		660185	988113		Área poblada	
4		660294	988107		Área poblada	
5		660182	988032		Área poblada	
6		660100	988030		Área poblada	
7	Prospección Arqueológica	660054	988165		Área poblada	
8		660063	988168		Bosque latifoliado mixto secundario	
9		660040	988169		Área poblada	
10		660026	988166		Área poblada	
11		659981	988148		Área poblada	
12		660046	988170		Área poblada	
13		659979	988148	Área poblada		
14		660130	988172	Área poblada		
15		660054	988148	Área poblada		
16		659979	988158	Área poblada		
17		Monitoreo de Ruido ambiental	659980	988155	Área poblada	
18			659981	988146	Área poblada	
19			659980	988147	Área poblada	
20			659980	988146	Área poblada	