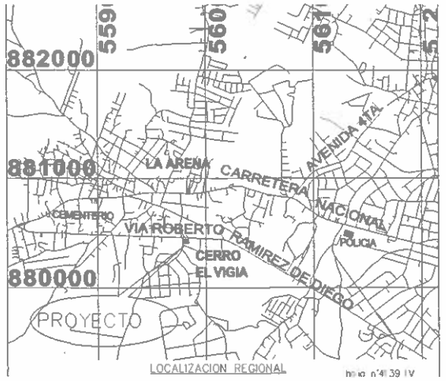


UBICACION REGIONAL

ESCALA 1:5,000

NOTAS GENERALES PARA LA AUTORIDAD DEL TRANSITO Y TRANSPORTE TERRESTRE Y EL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

1. EL DISEÑO INTERNO ES RESPONSABILIDAD DEL ARQUITECTO DISEÑADOR.
2. EL PROPIETARIO DEL PROYECTO CORRERA CON LOS COSTOS DE MATERIAL, CONFECCIÓN E INSTALACIÓN DE TODA LA SEÑALIZACIÓN PROPUESTA EN PLANO.
3. PARA TODA LA SEÑALIZACIÓN VERTICAL, HORIZONTAL Y PREVENTIVA DE ESTA OBRA, SE REALIZARA BAJO LA NORMATIVA EXISTENTE EN LA ATT.
4. LA RECOLECCIÓN DE BASURA SE HARA DENTRO DE LA LÍNEA DE PROPIEDAD COMO SE MUESTRA EN EL PLANO
5. TODA LA PINTURA A UTILIZAR EN PAVIMENTOS SERÁ TERMOPLÁSTICA, BASE ALQUÍDICA Y DEBERÁ ESTAR ACORDE CON LA NORMA AASHTO-346.
6. SE MANTENDRÁ LA CONTINUIDAD DE LAS ACERAS, ATRAVES DE RAMPAS, CUMPLIENDO CON LA LEY DE EQUIPACION DE OPORTUNIDADES PARA LAS
7. LA CARGA Y DESCARGA SE REALIZARA EN VEHICULOS TIPO CISTERNA (EN ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE (AUTOS COMERCIALES ARTICULADOS)
8. TODA MARCHA DE CARGA Y DESCARGA, SE HARA DENTRO DE LA LÍNEA DE PROPIEDAD.
9. LOS ESPACIOS DESTINADOS A ESTACIONAMIENTOS DENTRO DE LA LÍNEA DE PROPIEDAD SE HAN DISEÑADO SEGUN LOS REQUERIMIENTOS Y ESPECIFICACIONES DEL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS (MOP).

PROYECTO

ESTACION DE COMBUSTIBLE ALLOS HERRERA.

UBICACIÓN

CORREGIMIENTO LA ARENA, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA

INFORMACIÓN GENERAL DE FINCA

FOLIO: 30489779

COD. DE UBICACION: 6002

AREA TOTAL: 2050 m²

COSTO APROXIMADO: 280,000.00

USO DE SUELO: INDUSTRIAL MENOR.

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

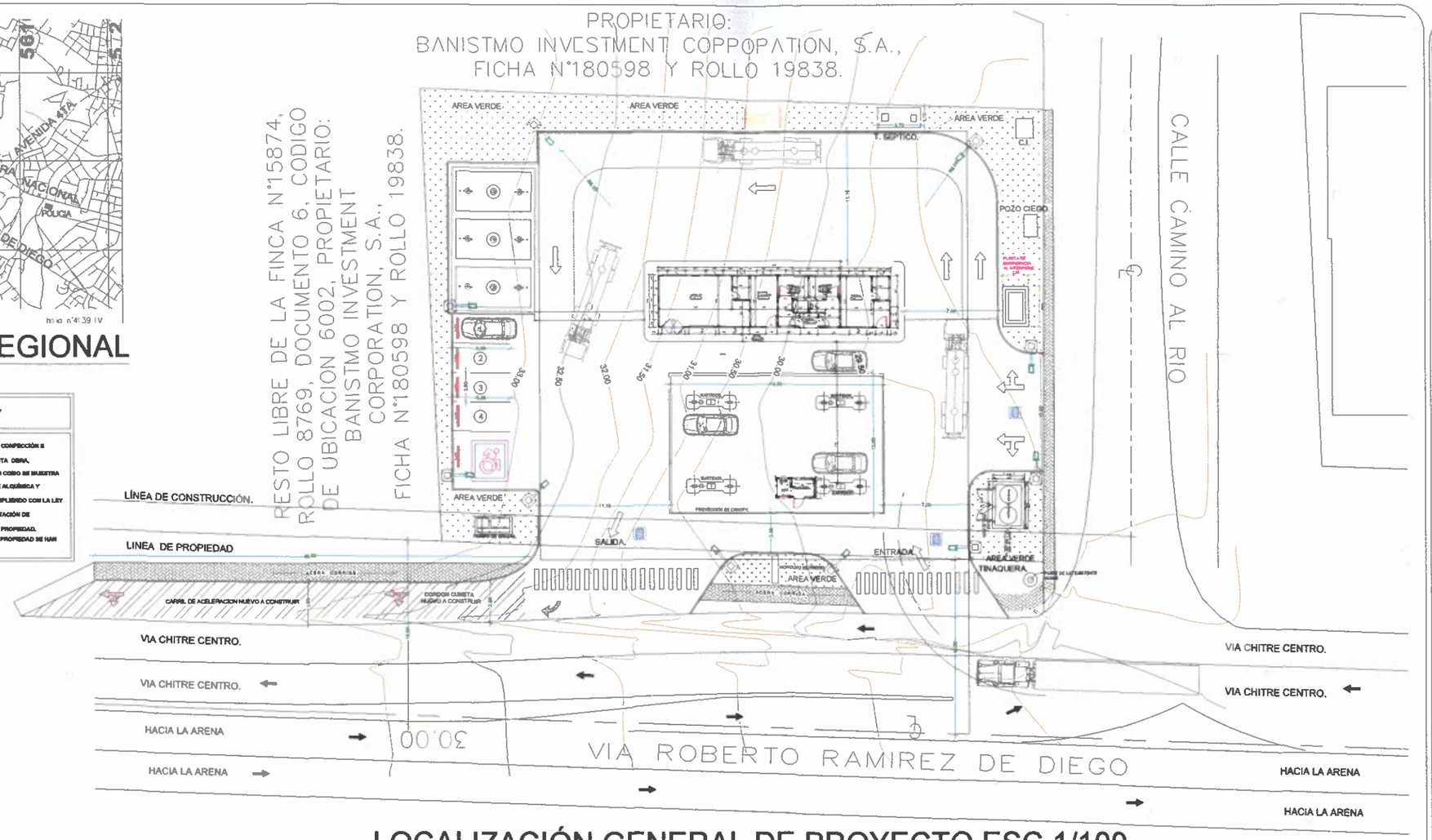
NOMBRE: ALLOS INVESMENT. S.A.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE ALLOS HERRERA.

ESPECIFICACIONES DE INSTALACION

1. CONCRETO DE HORMIGÓN PORTLAND 4000 PSI. CORRIENTE NORTMAL.
1.1 ESPESOR DE 0.20 m EN CARRILES DE ACELERACIÓN, Y EN LA RODADURA INTERNA 0.15 CM.
1.2 EL CONCRETO A UTILIZAR EN EL ÁREA DE CARRIL DE ACELERACIÓN SERÁ 650 FLEXION A 3 DIAS
2. BASE PARA CONCRETO
2.1 ESPESOR DE CAPA BASE DE 0.15 m.
2.2 COMPACTACIÓN 100% (A.A.S.H.T.O. T-99.) SEGUN ESPECIFICACIONES GENERALES DEL MOP. EL CBR MINIMO 80%
3. ESPECIFICACIONES SUB.-BASE
3.1 GROSOR DE MATERIAL SELECTO DE 0.20 m TAMAÑO MINIMO DE 3 1/2
COMPACTACIÓN AL 100 % (A.A.S.H.T.O. T.99) CBR MINIMO DEL 30%
4.1 ACERA
4.1 HORMIGÓN DE 2000 lbs/pulg2
ESPESOR DE 0.10 m

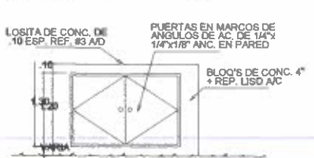


LOCALIZACIÓN GENERAL DE PROYECTO ESC 1/100

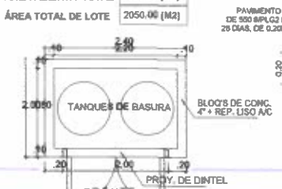
CUADRO DE ÁREAS PARA PROYECTO

AREA CERRADA		Superficie (m2)
O LOCAL	LOCAL 1	26.67
O 2 BA	BAÑOS	21.82
O 3 OA	OFICINA	18.06
O 4 CE	CUARTO ELÉCTRICO.	9.89
O 5 CE	KIOSCO DE VENTA	6.12
	AREA CERRADA TOTAL	82.58 M2

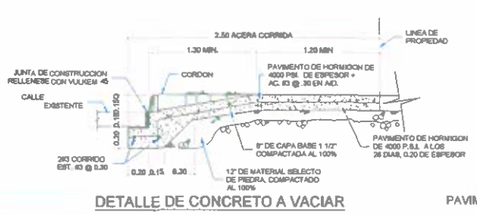
AREA ABIERTA		Superficie (m2)
O AC	ACERA	33.05
O AC	CANOPY	407.47
O AC	TAQUES COMBUSTIBLE.	87.80
O AC	PAVIMENTO	1050
O AC	AREA VERDE	389.12
	ÁREA ABIERTA TOTAL	1967.21 (M2)
	ÁREA TOTAL DE LOTE	2050.00 (M2)



ELEVACIÓN FRONTAL DE TINAQUERA
ESC 1/50

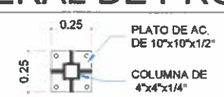


PLANTA ARQUITECTÓNICA DE TINAQUERA
ESC 1/50



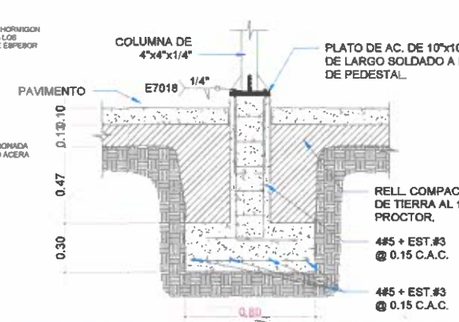
DETALLE DE CONCRETO A VACIAR

DETALLE DE CORDÓN A CONSTRUIR



PLANTA DE PLATO

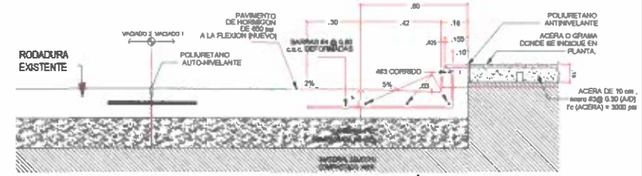
ESC: 1:20



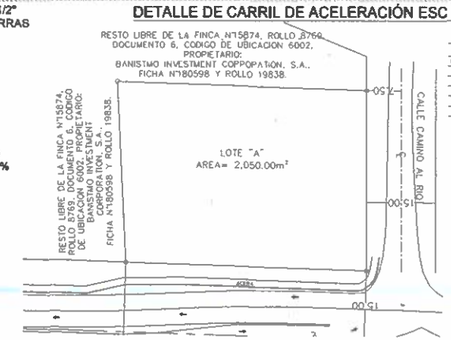
PEDESTAL DE LUMINARIA

ESC: 1:20

DETALLE DE ZAPATA EN PAVIMENTO INTERNO



DETALLE DE CARRIL DE ACELERACIÓN ESC 1/100



POLIGONO DEL TERRENO ESC 1/25.

DATOS DE CAMPO				
ESTACION	DIST.MEDA	RUMBO	NORTE	ESTE
1-2	82.00	S 59° 06' 23"E	880644.369	559914.362
2-3	39.88	S 37° 39' 26"E	880642.626	560000.733
3-4	32.84	N89° 44' 12"W	880663.822	560068.022
4-1	36.74	N0° 12' 26"E	880695.016	559914.210
AREA= 2,050.00m²				

DATOS DE AMARRE		
ESTACION	DISTANCIA	RUMBO
L5	13.65	S42° 50' 49"E
L6	79.04	S33° 43' 54"W
L7	148.05	S45° 50' 38"W
L8	26.57	S34° 21' 31"W
L9	12.92	S60° 57' 11"W
L10	44.89	S87° 55' 23"W
L11	16.25	S72° 07' 05"W
L12	40.16	S53° 39' 22"W
L13	486.35	N60° 29' 56"W
L14	96.89	N68° 11' 20"W
L15	377.82	N88° 06' 22"W
L16	15.00	S0° 00' 00"E

REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE HERRERA
DISTRITO DE CHITRE
CORREGIMIENTO DE LA ARENA

JOSE MANUEL BARRIA A.
ARQUITECTO
IDONEIDAD No. 2022-001-196
FIRMA
Ley 15 de 26 de enero de 1959
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

COORDENADAS DE LA FINCA N° 30489779

PUNTO.	NORTE.	ESTE.
1.	880644.369	559914.362
2.	880642.626.	560000.733.
3.	880663.822	560068.022
4.	880695.016.	559914.210

ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE ALOSS HERRERA.

DISEÑO: JOSE MANUEL BARRIA	ESCALAS: INDICADAS
ING ELECTROMECÁNICO:	FECHA: SEPTIEMBRE 2024
INGENIERO CIVIL:	HOJA: 1

CONTENIDO:
PLANO DE PLANTA GENERAL DE PROYECTO.
DETALLES DE INSTALACIÓN.

PROPIETARIO:
ALLOS INVESMENT S.A