

Chitré, 30 de noviembre de 2023.

Ingeniero
JAIME OCAÑA
Director Regional Encargado
Ministerio de Ambiente de la provincia de Herrera
En su despacho



Respetado Señor Director:

Quien suscribe, **JIHONG ZHONG**, varón, mayor de edad, con cédula E-6-61122, con domicilio en Auto Repuestos Chong, junto a la intersección de la Vía de Circunvalación y la Avenida Ranaldo Camarano, ciudad de Chitré, donde recibo notificaciones personales y profesionales, en calidad de Promotor (Persona Natural), presento ante su Despacho el Estudio de Impacto Ambiental del proyecto **REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE** para su respectiva evaluación.

El proyecto se desarrollaría sobre el **Folio Real N° 18553**, Código de Ubicación 6001, localizado, de acuerdo con el certificado de Registro Público, en el corregimiento de Chitré cabecera, aunque la división política reciente lo ubican dentro del corregimiento de Llano Bonito, distrito de Chitré, provincia de Herrera.

El Estudio ha sido clasificado como **Categoría I** debido a que genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, en base al análisis de los Criterios de Protección Ambiental indicados en el Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, "Que reglamenta el Capítulo III del título II del texto único de Ley 41 de 1998, sobre el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, y se dictan otras disposiciones".

El Estudio está conformado por 207 páginas, de acuerdo con contenido mínimo indicado en el Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, incluyendo los anexos. El Estudio estuvo a cargo de los consultores ambientales Eliécer Osorio, con Registro IAR-025-99, y José Florez, con Registro IAR-075-98, ambos activos en el Registro de Consultores del Ministerio de Ambiente.

Adjunto se presenta el ejemplar impreso del Estudio (original) y dos discos compactos de respaldo (formato digital). Para la notificación correspondiente pueden localizarme a los teléfonos 6383-8880, 6284-6827 o 6517-1080. También me pueden escribir al correo electrónico: osorioeliecerantonio@gmail.com.

De usted, muy atentamente,


Jihong Zhong
Promotor

Fundamento de Derecho:

- Ley N° 41 de 1 de julio de 1998.
- Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023.

Yo, hago constar que he recibido (1) firmas presentada(s) en este documento, con la(s) que aparece(n) en (1) documento(s) de identidad personal o en (1) fotocopia(s), y en mi opinión son auténticas, por lo que la(s) considero (legítimas).

 Jihong Zhong E-6-61122

30 NOV 2023

Herrera, 
Testigo  Testigo 
Ceda. Rina Ballester Huerta Solís
Notaria Pública de Herrera



REPÚBLICA DE PANAMÁ

CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

Jihong
Zhong

NOMBRE USUAL: Kee Fun Chung

FECHA DE NACIMIENTO: 24-FEB-1971

LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA

NACIONALIDAD: CHINA

SEXO: M

EXPEDIDA: 19-JUN-2017

TIPO DE SANGRE:

EXPIRA: 19-JUN-2027

E



E-8-61122



Jihong Zhong



ro Lidia Rita Solís, Notaria
Pública del Circuito de Herrera, con cédula
6-82-443, hago constar que he cotejado este
documento con el original, encontrada para su
comprobación y autenticidad la siguiente producción:
Herrera, 30 NOV 2023

Testigo *[Signature]* Testigo *[Signature]*
Lidia Rita Solís
Notaria Pública de Herrera

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DIGITAL



Ministerio de Ambiente

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

Dirección de Administración y Finanzas

Recibo de Cobro

No.

6015382

Información General

Hemos Recibido De	JIHONG ZHONG / E-6-61122	Fecha del Recibo	2023-11-27
Administración Regional	Dirección Regional MiAMBIENTE Herrera	Guía / P. Aprov.	
Agencia / Parque	Ventanilla Tesorería	Tipo de Cliente	Cóntado
Efectivo / Cheque		No. de Cheque	
	Slip de deposito No.		B/. 350.00
La Suma De	TRESCIENTOS CINCUENTA BALBOÁS CON 00/100		B/. 350.00

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 350.00	B/. 350.00
Monto Total					B/. 350.00

Observaciones

CANCELA EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I, DEL PROYECTO "REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE" SLIP 110102672.

Día	Mes	Año	Hora
27	11	2023	01:56:51 PM

Firma

Nombre del Cajero Vielka Valdes



Sello

IMP 1

República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo

N° 229660

Fecha de Emisión:

27	11	2023
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

27	12	2023
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Persona:

ZHONG, JIHONG

Con cédula de identidad personal N°

E-6-61122

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

por: *Luis Geris Bernal H.*
Director Regional



MIAMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE
HERRERA



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: ROBERTO CLEMENTE
GARCIA JAEN
FECHA: 2023.11.09 13:06:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

Roberto Clemente

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 454152/2023 (0) DE FECHA 11/09/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6001, FOLIO REAL Nº 18553 (F)
CORREGIMIENTO CHITRÉ, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA.
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1241 m² 64 dm².
CON UN VALOR DE B/.2,722.24 (DOS MIL SETECIENTOS VEINTIDÓS BALBOAS CON VEINTICUATRO).
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: VIA AEROPUERTO; SUR: VIA CIRCUNVALACION; ESTE: PROPIEDAD DE JAIME SOLIS PEREZ Y FELIPA A RAMOS; OESTE: VIA CIRCUNVALACION Y VIA AEROPUERTO, UBICADO EN LA CIUDAD DE CHITRE, PROVINCIA DE HERRERA.
PLANO: 60101-8300.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

XIU QIONG LUO (CÉDULA E-8-70225) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JIHONG (NOMBRE LEGAL) ZHONG (CÉDULA E-8-61122) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
KEE FUN (NOMBRE USUAL) CHUNG (CÉDULA E-8-61122) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SALDO DEUDOR: CINCUENTA Y CUATRO MIL BALBOAS (B/.54,000.00) CLÁUSULAS DEL CONTRATO: DECLARA EL BANCO QUE A JIHONG (NOMBRE LEGAL) O KEE FUN CHUNG (NOMBRE USUAL), CEDULA E-8-61122, XIU QIONG LUO, CEDULA E-8-70225 Y LUIS ENRIQUE ZHONG LUO, CEDULA 8-892-1425, SE LES HA DESEMBOLSADO HASTA LA FECHA LA SUMA DE B/.54,000.00, CORRESPONDIENTE A LA LINEA DE CREDITO COMERCIAL CON LIMITE DE HASTA B/.54,000.00, DE QUE TRATA LA CLAUSULA PRIMERA SEGUN LA ESCRITURA 2801 DE 15 DE JULIO DE 2013. INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 07/07/2015, EN LA ENTRADA 278530/2015 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 9 DE NOVIEMBRE DE 2023 11:28 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404331425



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2BC58856-4DC6-4602-898F-51D787A3A35D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Chitré, 17 de noviembre de 2023.

Ingeniero
JAIME OCAÑA
Director Regional Encargado del Ministerio de Ambiente
Provincia de Herrera
En su despacho

Respetado señor Director:

Quien suscribe, **XIU QIONG LUO**, mujer, mayor de edad, de nacionalidad china, con cédula de identidad personal número E-8-70225, residente en Chitré, en calidad de copropietaria del **Folio Real N° 18553**, Código de Ubicación 6001, con una superficie actual o resto libre de 1241 m² 64 dm², localizado en el corregimiento de Chitré, distrito de Chitré, provincia de Herrera, de acuerdo con certificado de Registro Público, por este medio otorgo **AUTORIZACIÓN DE USO** al señor **JIHONG ZHONG**, varón, mayor de edad, de nacionalidad china, con cédula de identidad personal número E-8-61122, residente en Chitré, para que pueda utilizar el indicado Folio Real como parte del proyecto **"REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE"**, que consiste en la edificación de una segunda planta sobre la que existe actualmente a nivel de calle y donde se encuentran locales comerciales, en base a los planos presentados.

De usted, muy atentamente,

Xiu Qiong Luo
Xiu Qiong Luo

Yo, hago constar que he cotejado Xiu firma(s)
plasmada(s) en este documento, con la(s) que
aparece(n) en el/los documento(s) de identidad
personal e en su(s) fotocopia(s), y en mi opinión
son similares, por lo que la(s) considero
auténtica(s).
Xiu Qiong Luo
E-8-70225
Herrera 23 NOV 2023
Testigo [Firma] Testigo [Firma]
Linda Rita Bealía Huerta Fola
Notaria Pública de Herrera



Herrera, 09 de noviembre del 2023
Nota No.067-2023-DPH

Sr.
Milton Manuel Pérez Guillen.
E. S. D.

Asunto: Certificación de acceso.

Estimado Señor:

Sean nuestras primeras líneas para saludarle y a la vez desearle éxito en sus actividades cotidianas.

Atendiendo su solicitud de revisión de diseño de alcantarillado para la propiedad con Código de Ubicación N°6001 y N° de finca 18553 se genera lo siguiente:

SISTEMA DE ACUEDUCTO:

La propiedad en estudio cuenta con acceso directo a la red de distribución del IDAAN conectándose a una tubería de 4 que esta frente a la propiedad.

SISTEMA DE ALCANTARILLADO:

La propiedad en estudio cuenta con acceso directo a la red de colectoras del IDAAN.

Nota: Para recibir certificaciones, aprobaciones y cualquier documento relacionado con los sistemas del IDAAN los trabajos a realizar deben cumplir con las normas y exigencias de la Institución.

Sin más por el momento,

Atentamente;



Ing. Omar Cohen Ríos
Director Regional de Herrera
IDAAN

EB/eb

**“PLANO DEL PROYECTO”
DESCRIPCIÓN: NUEVA
PLANTA ALTA NIVEL 100
(RESIDENCIAS Y
ALMACEN) – HOJA 1 DE 8**

“PLANO DEL PROYECTO”

DESCRIPCIÓN:

ELEVACIÓN FRONTAL
EXISTENTE/ELEVACIÓN
FRONTAL

NUEVA/ELEVACIÓN
LATERAL DERECHA
EXISTENTE/ELEVACIÓN
LATERAL DERECHA
NUEVA – HOJA 2 DE 8

“PLANO DEL PROYECTO”
DESCRIPCIÓN: SECCIÓN
LONGITUDINAL NUEVA
SCL –A/A - SECCIÓN
TRANSVERSAL NUEVA
SCT-B/B – HOJA 3 DE 8

“PLANO DEL PROYECTO”
DESCRIPCIÓN: PLANTA DE
CIMIENTOS (REFUERZOS Y
FUNDACIONES NUEVAS) –
PLANTA DE LOSA/
ENTREPISO NIVEL 100
(PLANTA ALTA) – HOJA 4
DE 8

“PLANO DEL PROYECTO”
DESCRIPCIÓN: PLANTA DE
TECHO (NIVEL SUPERIOR)
– HOJA 5 DE 8

“PLANO DEL PROYECTO”
DESCRIPCIÓN: PLANTA
BAJA PLOMERIA A.
POTABLE/ PLANTA ALTA
PLOMERIA – A. POTABLE/
PLANTA ALTA PLOMERIA
– A. POTABLE/
ISOMETRICO DE AGUAS
RESIDUALES/ ISOMETRICO
DE AGUA POTABLE –
HOJA 6 DE 8

“PLANO DEL PROYECTO”
DESCRIPCIÓN: PLANTA
ELECTRICA NUEVA NIVEL
100 – HOJA 7 DE 8

“PLANO DEL PROYECTO”
DESCRIPCIÓN: CUADROS
DE TABLEROS
ELECTRICOS/ RESUMEN
GENERAL DE CARGAS
EXISTENTES I.P.
200A/2P/RESUMEN
GENERAL DE CARGAS I.P.
300 A/2P– HOJA 8 DE 8

DIRECCIÓN DE CONTROL Y ORIENTACION DEL DESARROLLO - HERRERA
CERTIFICACION DE USO DE SUELO

CERTIFICACION No: 109-2023

FECHA: 13 DE NOVIEMBRE DE 2023

PROVINCIA: HERRERA

DISTRITO: CHITRÉ

CORREGIMIENTO: LLANO BONITO

UBICACION: AVE. RANALDO CAMARANO

1. NOMBRE DEL INTERESADO: MILTON PEREZ
2. NUMERO DE CONTACTO: 6038-9799
3. NUMERO DE FINCA: 18553
4. USO DE SUELO VIGENTE: IM (INDUSTRIAL MOLESTO)
5. USOS PERMITIDOS:


IM: INDUSTRIAL MOLESTO

SOLO SE PERMITIRÁ LA CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN O MODIFICACIÓN DE EDIFICIOS DESTINADOS A USOS INDUSTRIALES Y COMERCIALES CUYAS NORMAS DE PROCESAMIENTO CUENTEN CON LOS CONTROLES TÉCNICOS Y AMBIENTALES MÍNIMOS ACEPTABLES PARA NO PRODUCIR EFECTOS NOCIVOS Y OFENSIVOS POR RAZONES DE EMISIONES DE OLORES, POLVOS, HUMO, GASES O RUIDOS, NI REPRESENTEN UN PELIGRO PARA LA SEGURIDAD DE LAS ÁREAS RESIDENCIALES O INDUSTRIALES VECINAS. ADEMÁS, SE PERMITIRÁN LOS USOS COMPLEMENTARIOS A ESTAS ACTIVIDADES. LOS CONTROLES TÉCNICOS Y AMBIENTALES SERÁN DETERMINADOS POR EL MINISTERIO DE SALUD.

OBSERVACIONES GENERALES: SE CERTIFICA EN BASE AL PLAN NORMATIVO DE CHITRE APROBADO SEGÚN RESOLUCION N°5 DEL 22 DE ABRIL DE 1981.

NOTAS:

- * De proporcionar información falsa, esta certificación se considerará nula.
- * Esta certificación no es válida si no lleva adjunta la localización regional refrendada por este ministerio.

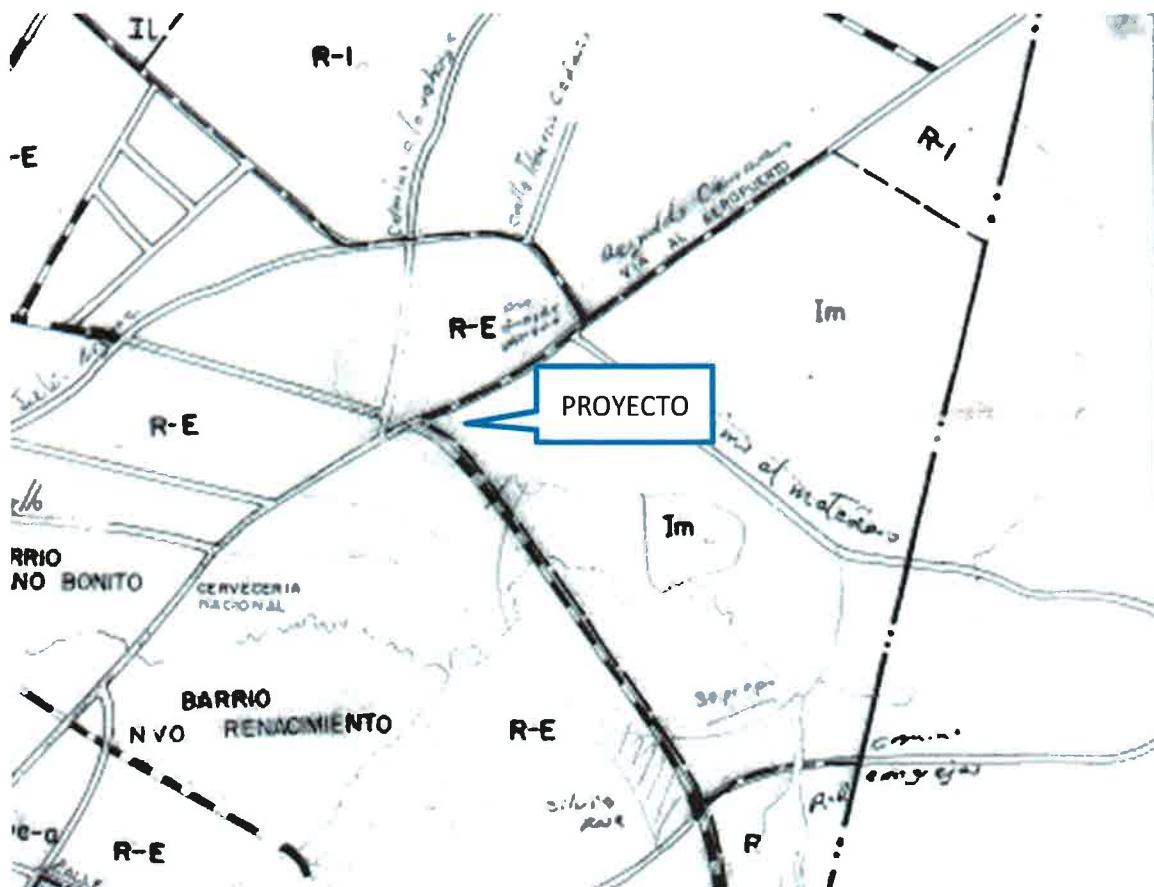

ARQ. JOSÉ DEL C. PÉREZ C.
JEFE ENCARGADO DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
MIVIOT-HERRERA




V°B° ARQ. REYNIER JIMÉNEZ
DIRECTOR REGIONAL
MIVIOT-HERRERA

DIRECCION DE CONTROL Y ORIENTACION DEL DESARROLLO – HERRERA

ATENDIENDO SOLICITUD DE MILTON PEREZ., CONTROL N°121-2023, FOLIO REAL N°18553, DEL 09-11-23. CERTIFICACION DE CÓDIGO DE ZONA DEL ÁREA MARCADA EN CROQUIS PRESENTADO, UBICADA EN LA AVENIDA RANALDO CAMARANO, CORREGIMIENTO DE LLANO BONITO, DISTRITO DE CHITRÉ, PROVINCIA DE HERRERA.



CÓDIGO DE ZONA IM (INDUSTRIAL MOLESTO), SEGÚN PLAN NORMATIVO DE CHITRE, APROBADO MEDIANTE ACUERDO MUNICIPAL No. 5 DE 22 DE ABRIL DE 1981.

NIS 6200385 001

Factura de Energía

DUPL
EDEMET-EDECHI

INFORMACIÓN DEL CLIENTE

ZHONG , JIHONG

LOC

LOCAL BLANCO

DISTR. En mano

NO. DE CONTRATO 12210057571
MES DE LA FACTURA OCTUBRE

FACTURA NO.

F102023101140004

MED. 2106127442

Para actualizar su CL RUTA
E-mail Use el Código QR 1221 10 IT. 185



5v"++58!!!!!(8+%~

DATOS DE LA EMPRESA

Call Center: 315-7222/800-8346
Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste S.A RUC:57983-2-340436 D.V. 10

LA INDISPONIBILIDAD DEL SERVICIO ELECTRICO DEL PERIODO ANTERIOR FUE DE 0 HORAS:12 MINUTOS NO ATRIBUIBLES EN SU TOTALIDAD A LA EMPRESA. ESTA INFORMACION NO APLICA PARA LA RESOLUCION AN-6001

DATOS DE LA FACTURA

PERÍODO DE LECTURA	DÍAS	TARIFA	TIPO DE LECTURA
DESDE HASTA	31	BTS	REAL
09/09/2023 10/10/2023			
SECTOR	EMISIÓN	VENCIMIENTO	CORTE
No Residencial	14/10/2023	13/11/2023	13/12/2023

DATOS DE SU CONSUMO

TIPO DE CONSUMO	NO. DE MEDIDOR	LECTURA ANTERIOR	LECTURA ACTUAL	MULTIP.	CONSUMO
Activa kWh	2106127442	49014	52044	1	3 030

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Cargo Fijo Mensual	B/mes	Importe
	3.05000	3,05
Consumo de Energía	B/kWh	Importe
290	0,15394	44,64
450	0.21592	97,16
2280	0,30861	703,63
Variación por Combustible	B/mes	Importe
3030	-0.02327	-70,51

HISTÓRICO DE CONSUMO

MES	Kwh	Kw
Oct-2023	3030	0,000
Sep-2023	2946	0,000
Ago-2023	3082	0,000
Jul-2023	3069	0,000
Jun-2023	3035	0,000
May-2023	3012	0,000
Abr-2023	2945	0,000
Mar-2023	2772	0,000
Feb-2023	2622	0,000
Ene-2023	2793	0,000
Dic-2022	2744	0,000
Nov-2022	2673	0,000

CARGOS DE ENERGÍA POR	Generación	Transmisión	Distribución
	B/ 590,70	B/ 53,64	B/ 204,14

DESC_COSF

ACUM_FTV

DETALLE DE SU FACTURA

CONCEPTOS DE FACT.	IMPORTE B/.
Cargo Fijo Mensual	3,05
Consumo de Energía	845,43
Variación por Combustible	-70,51
Excepción Rs, AN No.18703	10,67
Interés por mora (10/8/2023)	2,79
Subsidio Ley 15 (Recargo)	4,67

OTROS

ARREGLO DE PAGO B/	DEPÓSITO B/
B/ 0,00	B/ 0,00

HISTORIAL DE PAGO

MONTO B/	FECHA DE PAGO
B/ 796,10	Nov-2023
B/ 1.307,20	Ocl-2023
B/ 697,89	Sep-2023

TOTAL ESTE MES	B/ 796,10	SALDO MES ANTERIOR	B/ 0,00	SALDO A CORTE	B/ 0,00
----------------	-----------	--------------------	---------	---------------	---------

GRAN TOTAL	B/ 0,00
------------	---------



MINISTERIO DE
AMBIENTE



DIRECCION DE EVALUACION Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL
Consulta Lista de Consultores

Status

Provincia

Persona

Letra

Ordenado por

Cerrar

Actualizado

HERRERA

Natura

O

Nombre

Buscar

Total de Consultores Encontrados 2

Consultor	N° Resolución	Teléfonos	Representante Legal	Correo Electrónico	Persona
OSORIO GIL, ELIECER ANTONIO	IAR-025-99	6747-9108		osorioeliecar@hotmail.com	N
OSORIO RIVERA DIONYS DANIEL	DEIA-IRC-006-22	6487-3528		ing.dionysosorio0808@gmail.com	N



MINISTERIO DE
AMBIENTE



DIRECCION DE EVALUACION Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL
Consulta Lista de Consultores

Status

Provincia

Persona

Letra

Ordenado por

Cerrar

Actualizado

Natura

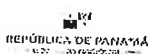
F

Nombre

Buscar

Total de Consultores Encontrados 9

Consultor	Nº Resolución	Teléfonos	Representante Legal	Correo Electrónico	Persona
FALQUEZ SANCHEZ CARIDAD MILAGROS	DEIA-IRC-021-19	6526-9937		caridadfalquez@gmail.com	N
FERNÁNDEZ CUMBRERA, ALVARO ADALBERTO	IRC-012-2019	6212-0516		fernandez.alvaro2584@gmail.com	N
FERNANDEZ PEREZ ROCIO DEL CARMEN	DEIA-IRC-044-22	6816-7678/248-4821		rociodelc27@gmail.com	N
FLOREZ POSSO, BENJAMIN	IRC-019-07	6044-8455/6391-3740		florezbenjamin@yahoo.com	N
FLOREZ, SALCEDO, JOSE ANTONIO	IAR-075-98	230-3441; 6513-7512		jaflorezs@cwpanama.net	N
FORERO ORTÍZ MIGUEL ÁNGEL	DEIA-IRC-031-21	6573-9270/6270-7344		bonyic@gmail.com	N
FRANCESCHI JARA, LUIGGI FANOR	IRC-024-08	230-0390; 6657-8205		luiggif@excite.com; lfrances@catie.ac.cr	N
FRANCO MORENO, DIANA DORIS	IRC-050-07	221-5607; 221-3765; 6656-1038		dfranm@gmail.com	N
FUENTES MASSA, MONICA GRACIELA	IRC-098-09	391-7414; 267-0141; 6686-3173		monicamassa24@yahoo.com, mmassa@ayayai.com	N



MINISTERIO DE AMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE HERRERA
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
FORMULARIO EIA
RECEPCIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

PROYECTO: REFORMA y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL
COMERCIAL EXISTENTE
PROMOTOR: JITHONG ZHONG
CATEGORÍA: I
FECHA DE ENTRADA: DÍA 30 MES NOVIEMBRE AÑO 2023

	DOCUMENTOS	SI	NO	OBSERVACIÓN
1	SOLICITUD DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL NOTARIADA Y EN PAPEL SIMPLE 8 1/2 X 13 O 14.	✓		
2	ORIGINAL Y COPIA IMPRESA DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.	✓		Original
3	COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD PERSONAL DEL PROMOTOR DEL ESTUDIO, NOTARIADA O COTEJADA CON SU ORIGINAL.	✓		
4	COPIA DIGITAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (2) CD.	✓		
5	RECIBO ORIGINAL DE PAGO EN CONCEPTO DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, SEGÚN SU CATEGORÍA.	✓		
6	PAZ Y SALVO EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, VIGENTE.	✓		
7	CERTIFICADO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA EMPRESA PROMOTORA, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO (EN CASO DE TRATARSE DE PERSONA JURÍDICA), CON UNA VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES.		N/A	
8	CERTIFICADO DE REGISTRO PÚBLICO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA PROPIEDAD (ES) DONDE SE DESARROLLARÁ LA ACTIVIDAD, OBRA O PROYECTO, CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE SEIS (6) MESES O DOCUMENTO EMITIDO POR LA AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS (ANATI) QUE VALIDE LA TENENCIA DEL PREDIO.	✓		Folios REAL N° 19553
9	EN CASO QUE EL PROMOTOR NO SEA PROPIETARIO DE LA FINCA PRESENTAR COPIA DE CONTRATOS, ANUENCIAS, O AUTORIZACIONES DE USO DE FINCA, PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDAD, OBRA O PROYECTO.	✓		NOTA DE AUTORIZACIÓN DE USO DE FOLIOS REAL N° 19553
10	CERTIFICACIONES, PERMISOS, AUTORIZACIONES Y/O DOCUMENTOS APROBADOS POR INSTITUCIONES PÚBLICAS CORRESPONDIENTES (CERTIFICACIONES DEL INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES, PLANO CATASTRAL, CERTIFICACIÓN DE USO DE SUELO O ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL/ANTEPROYECTO VIGENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE, LICENCIA PROVISIONAL EMITIDA POR LA AUTORIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS, ENTRE OTROS).	✓		
11	VERIFICAR QUE LOS CONSULTORES ESTÉN ACTUALIZADOS Y HABILITADOS.	✓		actualizados

ENTREGADO POR:
NOMBRE: AUGUSTO MENDOZA
CÉDULA: 8-716 322
FIRMA: [Firma]

RECIBIDO POR (MINISTERIO DE AMBIENTE)
TÉCNICO: Francisco Coello
FIRMA: [Firma]



MINISTERIO DE AMBIENTE
 DIRECCIÓN REGIONAL DE HERRERA
 SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
 FORMULARIO EIA

CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I

Artículo 25. DECRETO EJECUTIVO No. 1 DE 1 DE MARZO DE 2023

PROYECTO: REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTEPROMOTOR: SI HONG ZHONGN° DE EXPEDIENTE DRHE-I-P-32-2023FECHA DE ENTRADA: 30-11-2023REALIZADO POR (CONSULTORES) ELIÉCEN OSONIO - (IAR-025-99) / JOSE FLORESA (IAR-075-98)REVISADO POR (MINISTERIO DE AMBIENTE) FRANCISCO CONTRA - FRANCISCO C

N°	TEMA	SI	NO	OBSERVACIONES
1	ÍNDICE	✓		
2	RESUMEN EJECUTIVO (máximo 5 páginas)	✓		
2.1	Descripción de la actividad, obra o proyecto; ubicación, propiedad (es) donde se desarrolla y monto de inversión.	✓		
2.2	Síntesis de las características físicas, biológicas y sociales del área de influencia de la actividad, obra o proyecto.	✓		
2.3	La información más relevante sobre los problemas ambientales críticos generados por la actividad, obra o proyecto.	✓		
2.4	Síntesis de los impactos ambientales y sociales mas relevantes, generados por la actividad, obra o proyecto.	✓		
2.5	Síntesis de las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control para los impactos ambientales más relevantes.	✓		
2.6	Datos generales del promotor, que incluya, a) Nombre del Promotor, b) en caso de ser persona jurídica el nombre del representante legal c) Persona a contactar; d) Domicilio o sitios donde se reciben notificaciones profesionales o personales. e) Números de teléfonos; f) correo electrónico; g) página web; h) Nombre y registro del Consultor.	✓		
3	INTRODUCCIÓN		✓	
3.1	Indicar el alcance, objetivos y metodología del estudio presentado.	✓		
4	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD		✓	
4.1	Objetivo de la actividad, obra o proyecto y su justificación.	✓		
4.2	Mapa a escala que permita visualizar la ubicación geográfica de la actividad, obra o proyecto y su polígono.	✓		
4.2.1	Coordenadas UTM del polígono de la actividad, obra o proyecto y de todos sus componentes. Estos datos deben ser presentados según lo exigido por el Ministerio de Ambiente.			NO APLICA SEGUN D.E. 1081 DE MARZO 2023
4.3	Descripción de las fases de la actividad, obra o proyecto		✓	
4.3.1	Planificación	✓		
4.3.2	Construcción/Ejecución, detallando las actividades que se darán en esta fase (incluyendo infraestructura a desarrollar, equipo a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados), insumos, servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transportes públicos, entre otros).	✓		
4.3.3	Operación detallando las actividades que se darán en esta fase (incluyendo infraestructura a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados), insumos servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transportes públicos, otros))	✓		

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE HERRERA
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
FORMULARIO EIA

4.3.4	Cierre de la actividad, obra o proyecto	/		
4.3.5	Cronograma y tiempo de desarrollo de las actividades en cada una de las fases	/		
4.5	Manejo y disposición de desechos y residuos en todas las fases	/		
4.5.1	Sólidos	/		
4.5.2	Líquidos	/		
4.5.3	Gaseosos	/		
4.5.4	Peligrosos	/		
4.6	Uso de suelo o esquema de ordenamiento territorial/anteproyecto vigente, aprobado por la autoridad competente para el área de la actividad, obra o proyecto propuesta a desarrollar	/		
4.7	Monto global de la inversión	/		
4.8	Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con la actividad, obra proyecto.	/		
5	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO		/	
5.3	Caracterización del suelo	/		
5.3.2	Caracterización de área costera marina	/		
5.3.3	La descripción del uso del suelo	/		
5.3.5	Descripción de la colindancia de la propiedad	/		
5.3.6	Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamientos	/		
5.4	Descripción de la topografía	/		
5.4.1	Planos topográficos del área del proyecto, obra o actividad a desarrollar y sus componentes a una escala que permita su visualización.	/		
5.5	Aspectos Climáticos	No aplica según D.G. 1 DE 103 MARZO DE 2003		
5.5.1	Descripción general de aspectos climáticos: precipitación, temperatura, humedad, presión atmosférica.	/		
5.6	Hidrología	/		
5.6.1	Calidad de aguas superficiales	/		
5.6.2	Estudio hidrológico	/		
5.6.2.1	Caudales (máximos, mínimos y promedio anual)	/		
5.6.2.2	Caudal ambiental y caudal ecológico	/		
5.6.2.3	Plano del polígono del proyecto, identificando los cuerpos hídricos existentes (lagos, ríos, quebradas, y ojos de agua) indicando el ancho de protección de la fuente hídrica de acuerdo a la legislación correspondiente.	/		
5.7	Calidad del aire	/		
5.7.1	Ruido	/		
5.7.2	Vibraciones	/		
5.7.3	Olores molestos	/		
6	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO		/	
6.1	Característica de flora	/		
6.1.1	Identificación y Caracterización de formaciones vegetales con sus estratos, e incluir especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción.	/		
6.1.2	Inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por el Ministerio de Ambiente e incluir las especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción).	/		
6.1.3	Mapa de cobertura vegetal y usos de suelos a una escala que permita su visualización.	/		
6.2	Características de Fauna	/		
6.2.1	Descripción de la metodología utilizada para la caracterización de la fauna, puntos y esfuerzo de muestreo georeferenciados y bibliografía.	/		
6.2.2	Inventario de especies del área de influencia, e identificación de aquellas que se encuentran enlistadas a causa de su estado de conservación.	/		
7	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO		/	
7.1	Análisis del uso actual del suelo de la zona de influencia del proyecto, obra o actividad.	/		
7.2	Descripción del ambiente socioeconómico en general en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto		/	
7.2.1	Indicadores demográficos: Población(cantidad, distribución por sexo y edad, tasa de crecimiento, distribución étnica y cultural), migraciones, entre otros.	/		

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE HERRERA
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
FORMULARIO EIA

7.3	Percepción local sobre la actividad, obra o proyecto a través de un Plan de participación ciudadana.	/		
7.4	Prospección arqueológica en el área de influencia de la actividad obra o proyecto.	/		
7.5	Descripción de los tipos de paisajes en el área de influencia directa de la actividad, obra o proyecto.	/		
8	IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DEL RIESGO E IMPACTOS AMBIENTALES, SOCIOECONÓMICOS, CATEGORIZACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL		/	
8.1	Análisis de la línea base actual (físico, biológico, y socioeconómico) en comparación con las transformaciones que genera la actividad, obra o proyecto en el área de influencia, detallando las acciones que conlleva en cada una de sus fases.	/		
8.2	Analizar los criterios de protección ambiental, determinando los efectos, características o circunstancias que presentará o generará la actividad, obra o proyecto en cada una de sus fases, sobre el área de influencia.	/		
8.3	Identificación de los impactos ambientales y socioeconómicos de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases; para lo cual debe utilizar el resultado del análisis realizado a los criterios de protección ambiental.	/		
8.4	Valorización de los impactos ambientales y socioeconómicos a través de metodologías reconocidas(cualitativa y cuantitativa), que incluya sin limitarse a ello: Carácter, grado de perturbación, , importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración, reversibilidad, recuperabilidad, acumulación sinergia, entre otros. Y en base a un análisis justificar los valores asignados a cada uno de los parámetros antes mencionados, los cuales determinarán la significancia de los impactos.	/		
8.5	Justificación de la categoría del Estudio de Impacto Ambiental propuesta, en función al análisis de los puntos 8.1 a 8.4.	/		
8.6	Identificar y valorizar los posibles riesgos ambientales de la actividad, obra o proyecto en cada una de sus fases.	/		
9	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)		/	
9.1	Descripción de las medidas específicas a implementar para evitar, reducir, corregir, compensar o controlar, a cada impacto ambiental y socioeconómico, aplicable a cada una de las fases de la actividad, obra o proyecto.	/		
9.1.1	Cronograma de ejecución	/		
9.1.2	Programa de Monitoreo Ambiental	/		
9.3	Plan de Prevención de Riesgos Ambientales	/		
9.6	Plan de Contingencia	/		
9.7	Plan de Cierre	/		
9.9	Costo de la Gestión Ambiental	/		
11	LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL		/	
11.1	Lista de nombres, firmas y registro de los Consultores debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista.	/		
11.2	Lista de nombres y firma de los profesionales de apoyo debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista.	/		
12	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	/		
13	BIBLIOGRAFÍA	/		
14	ANEXOS	/		
14.1	Copia del paz y salvo emitido por el Ministerio de Ambiente	/		
14.2	Copia del recibo de pago para los trámites de evaluación emitido por el Ministerio de Ambiente.	/		
14.3	Copia del certificado de existencia de persona jurídica.		N/A	



MINISTERIO DE
AMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE HERRERA
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
FORMULARIO EIA

14.4	Copia del certificado de propiedad (es) donde se desarrollará la actividad, obra o proyecto, con una vigencia no mayor de seis (6) meses o documento emitido por la Autoridad Nacional de Administración de Tierras (ANATI) que valide la tenencia del predio.	✓		
14.4.1	En caso que el promotor no sea propietario de la finca presentar copia de contratos, anuencias, o autorizaciones de uso de finca, para el desarrollo de la actividad, obra o proyecto.	✓		
	SEGÚN TIPO DE PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	SI	NO	OBSERVACIÓN
	PROYECTOS HIDROELÉCTRICOS Certificación de conducencia emitida por el Ministerio de Ambiente.		N/A	
	PROYECTOS DE REFORESTACIÓN Documento con el Plan de Reforestación.		N/A	
	PROYECTOS EN ÁREAS CON VALOR ECOLÓGICO Análisis de compatibilidad, respecto al instrumento jurídico que crea el área declarada.		N/A	
	PROYECTOS EN ÁREAS PROTEGIDAS Resolución de aprobación de viabilidad ambiental emitida por la Dirección de Áreas Protegidas y Biodiversidad.		N/A	

SECCIÓN DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL

Chitré, 5 de Diciembre 2023.
DRHE- SEIA- 112 -2023

Ingeniero
JAIME OCAÑA
Director Regional - Encargado
Ministerio de Ambiente de Herrera
E. S. D.

Respetado Ingeniero:

La presente es para remitirle el Expediente N° **DRHE-I-F-32-2023**, Informe de Admisión, Revisión de Contenidos Mínimos del EsIA y **PROVEIDO DRHE-32-2023**, correspondiente a la **ADMISIÓN**, del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado **REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE .**, cuyo promotor es **JIHONG ZHONG** (nombre legal) o **KEE FUN CHONG** (nombre usual)., para su refrendo.

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


LCDO. LUIS PEÑA
Jefe de la Sección de Evaluación
de Impacto Ambiental



Adjunto

- Expediente N° DRHE-I-F-32-2023
- Informe de Admisión, Revisión de Contenidos Mínimos de EsIA
- PROVEÍDO- DRHE-32-2023

CC. Expediente

Lp/fc

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORME DE ADMISIÓN
REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

I. DATOS GENERALES

FECHA DE INGRESO:	30 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE INFORME:	5 DE DICIEMBRE DE 2023
PROYECTO:	REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	JIHONG ZHONG (nombre legal) o KEE FUN CHONG (nombre usual)
CONSULTORES:	ELIÉCER OSORIO (IAR-025-99) JOSÉ FLOREZ (IAR-075-98)
LOCALIZACIÓN:	CORREGIMIENTO DE LLANO BONITO, DISTRITO DE CHITRÉ, PROVINCIA DE HERRERA.

II. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto propuesto está dirigido a la construcción de una segunda planta sobre la existente a nivel de calle. En esta segunda planta se construirán 2 residencias y una habitación privada del almacén, las cuales sumarían 212.67 m². También se construiría un almacén de auto repuestos que tendría un área de 674.69 m²., así, la superficie total de la segunda planta sería de 968.34 m².

III. FUNDAMENTO DE DERECHO

Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No. 38 de 31 de julio de 2000, Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, y demás normas complementarias y concordantes.

IV. VERIFICACION DE CONTENIDO

Conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.


Luego de revisado el registro de consultores ambientales, se evidencio que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, del proyecto denominado “REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE”, se evidencio que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 1 de 1de marzo de 2023.

V. RECOMENDACIONES


Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado **“REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE”**, promovido por **JIHONG ZHONG** (nombre legal) o **KEE FUN CHONG** (nombre usual).

Elaborado por:


ING. FRANCISCO CORTÉS
Técnico Evaluador de EsIA




Revisado por:


LCDO. LUIS PEÑA
Jefe de la Sección Evaluación de Impacto Ambiental



Refrendado por:


ING. JAIME OCAÑA
Director Regional Encargado
MINISTERIO DE AMBIENTE –
HERRERA



REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
PROVEIDO- DRHE-32-2023
 De 5 de Diciembre de 2023

EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL ENCARGADO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

CONSIDERANDO:

Que el Señor **JIHONG ZHONG** (nombre legal) o **KEE FUN CHONG** (nombre usual); **persona natural**, varón, de nacionalidad China, casado, con carné de residente permanente N° E-8-61122, se propone realizar el proyecto denominado **REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE**.

Que en virtud de lo antedicho, el día treinta (30) de noviembre de 2023, **JIHONG ZHONG** (nombre legal) o **KEE FUN CHONG** (nombre usual); presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE**, ubicado en el corregimiento de Llano Bonito, distrito de Chitré, provincia de Herrera, elaborado bajo la responsabilidad de **ELIÉCER OSORIO y JOSÉ FLOREZ**, personas naturales, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante las Resoluciones **IAR-025-99 e IAR-075-98**, respectivamente.

Que conforme a lo establecido en el artículo 60 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de Marzo de 2023, se procedió a verificar que el EsIA, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 25 y lo establecido en los artículos 18, 31,32, 33, 55, 56 y 57 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de Marzo 2023.

Que luego de revisado el documento se evidencio que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de Marzo 2023.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente, para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que el Informe de Admisión, Revisión de los Contenidos Mínimos del EsIA, de la Sección de Evaluación Ambiental con fecha de cinco (5) de diciembre del 2023, recomienda admitir la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE**, por considerar que el mismo cumple con los contenidos mínimos.

QUE DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL ENCARGADO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, DIRECCION REGIONAL DE HERRERA

RESUELVE:

ARTÍCULO 1: ADMITIR la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, del proyecto denominado **REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE**., promovido por **JIHONG ZHONG** (nombre legal) o **KEE FUN CHONG** (nombre usual).

ARTÍCULO 2: ORDENAR el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.8 de 25 de marzo de 2015; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 Marzo de 2023, y demás normas complementarias y concordantes.

Dado en la ciudad de Chitré, a los cinco (5) días, del mes de Diciembre del año dos mil veintitrés (2023).

CUMPLASE,



ING. JAIME OCAÑA
 Director Regional Encargado
 Ministerio de Ambiente - Herrera



Eliminar

Archivar

Informar

Responder

Responder a todos

Reenviar

Verificación de Coordenadas - Herrera

F

Francisco Miguel Cortez Rodriguez

Para: Alex De Gracia

CC: Luis Peña

😊

↩

⏪

⏩

⋮

Mié 06/12/2023 10:29



COORDENADAS.xlsx

10 KB



FORMULARIO.docx

65 KB



3 archivos adjuntos (861 KB)

⏴

Descargar todo



Buen día, por este medio solicito Verificación de Coordenadas del EsIA, Categoría I, del proyecto denominado **"REFORMA Y EXPANSION A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE"**, a desarrollarse en el corregimiento de Llano Bonito, distrito de Chitré, provincia de Herrera.

Se adjuntan los siguientes documentos:

- 1. Formulario de Verificación de Coordenadas.
- 2. Coordenadas en Excel.
- 3. Mapa de Ubicación.

En espera de una pronta respuesta.



↩ Responder

⏪ Responder a todos

⏩ Reenviar

Eliminar

Archivar

Informar

Responder

Responder a todos

Reenviar

Solicitud DRHE-I-F32-2023

F

Fátima Milagro del Carmen González Ortega

Para: Francisco Miguel Cortez Rodriguez

CC: Marcela Alvarado

Mié 13/12/2023 9:40

DRHE_I_F_32_2023.pdf

3 MB

GEOMATICA-EIA-CAT I-0977-...

107 KB

2 archivos adjuntos (3 MB) Descargar todo

Buenos días compañera

Adjunto mapa y nota de respuesta de la solicitud DRHE-I-F32-2023, del proyecto categoría I, denominado "REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE".

Confirmar el correo recibido, gracias.

Saludos cordiales



Panamá vulnerable, construyendo su resiliencia.
¡Adaptándonos al cambio!

**Fátima Milagro del Carme
González Ortega** | Depto.
Geomática
Dirección de Información
Ambiental
ext. 6848 | |
fgonzalezo@miambiente.gob.pa
Dirección: Calle Diego
Domínguez, Edif. 804 Albroc
Ancón, Panamá, Rep. de
Panamá
Página Web:
www.miambiente.gob.pa |
Ubícanos en nuestro Mapa
Web: | Síguenos en
Favor recordar su
responsabilidad con el medio
ambiente antes de imprimir es
documento.
Please remember your
responsibility with the environme
before printing this document.

Responder

Responder a todos

Reenviar



MINISTERIO DE
AMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL

Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

GEOMATICA-EIA-CAT I-0977-2023

De: **Alex O. De Gracia C.**
Jefe del Departamento de Geomática

Fecha de solicitud: **06 DE DICIEMBRE DE 2023**

Proyecto: **“REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL
COMERCIAL EXISTENTE”**

Categoría: I

Provincia: **HERRERA**

Distrito: **CHITRÉ**

Corregimiento: **LLANO BONITO**

Técnico Evaluador solicitante: **Francisco Cortés**

Dirección Regional de: **HERRERA**

Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):

En respuesta a la solicitud del día 06 de diciembre de 2023, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado **REFORMA Y EXPANSIÓN A SEGUNDO NIVEL DE LOCAL COMERCIAL EXISTENTE**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó un polígono con una superficie (**0 ha + 1,279 m²**), el mismo se ubica fuera de los límites del SINAP.

De acuerdo a la Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2012, el polígono se ubica en la categoría de **“Área poblada”** y según la Capacidad Agrológica se ubica en el tipo **IV** (Arable, muy severas limitaciones en la selección de plantas, requiere un manejo muy cuidadoso o ambas cosas).

Técnico responsable: **Fátima González**

Fecha de respuesta: **13 DE DICIEMBRE DE 2023**

Adj: Mapa
aodgc/fg

CC: Departamento de Geomática.