



## Registro Público de Panamá

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA  
UN SOLO USO Y DEBE PRESENTARSE  
CON LA CONSTANCIA DE VALIDACIÓN.

FIRMADO POR: MILAGROS DEL  
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ  
FECHA: 2025.04.22 11:29:21 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 159729/2025 (0) DE FECHA 04/21/2025

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) MONTIJO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9508, FOLIO REAL N° 32198 (F)

##### ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO

CORREGIMIENTO QUEBRO, DISTRITO MONTIJO, PROVINCIA VERAGUAS

SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 22 ha 4011 m<sup>2</sup>

VALOR DE B/.25,000.00 (VEINTICINCO MIL BALBOAS)

VALOR DE TERRENO B/.25,000.00 (VEINTICINCO MIL BALBOAS)

VALOR DEL TRASPASO ES VEINTICINCO MIL BALBOAS(B/.25,000.00)

COLINDANCIAS: NORTE : LIMITE DE AREA RURAL 200 M. DE LA PLAYA, JOSE REINA SOLIS. SUR : MANGLAR EN LA BARRA, REMIGIO CALLE, LIMITE DE AREA RURAL 200 METROS DE LA PLAYA. ESTE : REMIGIO CALLE, JOSE REINA SOLIS. OESTE : LIMITE DE AREA RURAL, 200 METROS DE LA PLAYA. PLANO NO. 7500082520004.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MORRILLO HIGHLANDS, S.A.(RUC 155746347-2-2024)

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 02/26/2016, EN LA ENTRADA 85136/2016 (0)

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÁ EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 22 DE ABRIL DE 2025 9:50 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1405114355



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 56F3D5F1-C7E8-48E1-B1FD-C101A02A8C4F

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000