

ante una corte para mantenerlos vigentes por ahora.

Este panorama comercial cambiante ha hecho que el Banco Mundial tenga una perspectiva menos optimista sobre el crecimiento económico global.

“En un contexto de mayor incertidumbre política y mayores barreras comerciales, el contexto económico mundial se ha vuelto más complejo”, señala el informe del organismo, añadiendo que se producirá una mayor incertidumbre política que debilitará la confianza debido a la posibilidad de “nuevos cambios rápidos” en las medidas restrictivas del comercio por parte de los países.

Los aranceles podrían provocar una paralización del comercio mundial en el segundo semestre de este año, acompañada de un colapso generalizado de la confianza, una creciente incertidumbre y turbulencias en los mercados financieros, apunta el informe del BM.

Pero el organismo no llega a predecir una recesión mundial, afirmando que las probabilidades de que se

vierte que, si se cumplen las previsiones, el crecimiento mundial promedio en la década de 2020 “será el más lento de cualquier década” desde que terminó la de 1960.

Un crecimiento más débil, señala el análisis, afectará la creación de empleo, la reducción de la pobreza y la desigualdad de ingresos.

¿Y América Latina?

La desaceleración del crecimiento económico global es una mala noticia para Latinoamérica, una región que acaba de salir de una década perdida y fue golpeada fuertemente por la pandemia, le dice a BBC Mundo Benjamin Gedan, director del Programa América Latina del centro de estudios Wilson Center.

Si la guerra comercial reduce los precios de las exportaciones que sustentan a las economías sudamericanas más grandes, agrega, eso podría tener graves efectos económicos, sociales y políticos.

Así también lo plantea el análisis del Banco Mundial en la sección referida a Amé-

A.V/1244289

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA PRIMERA PUBLICACIÓN

SCALY INVESTMENT, INC., hace de conocimiento público que, se somete a CONSULTA PÚBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II, del proyecto denominado:

1. Nombre del Proyecto: CLAYTON STATION, Promotor: SCALY INVESTMENT, INC.
2. Sector de la actividad obra o proyecto: CONSTRUCCIÓN.
3. Localización: entre la Avenidas de La Amistad y Demetrio Basilio Lakas, lugar Clayton, corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá.
4. Breve descripción de la actividad, obra o proyecto: se construirá un centro comercial, (tipo plaza) un sótano para estacionamientos, una planta de tratamientos de las aguas residuales, su sistema de manejo de las aguas pluviales y sanitarias, sistema de energía eléctrica, áreas verdes y recreativas, un movimiento de suelo con un corte de veintitrés mil ochocientos sesenta y seis metros cúbicos (23,866 M3) y un relleno de treinta y ocho mil nueve metros cúbicos (38,009 M3). Se ubicará un sótano para estacionamientos, en total se habilitarán 406 estacionamientos, se desarrollará en la Finca Folio Real 470849, Código de Ubicación 8720, con un área registrada de 2 ha más 9 889.60 m2, corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, un uso de suelo definido por la Ley 21, MCÚ3 (MIXTO COMERCIAL URBANO DE ALTA INTENSIDAD).
5. Síntesis de los impactos ambientales identificados y las medidas de mitigación correspondientes: algunos impactos son:
Impactos: Pérdida de la cobertura vegetal (gramíneas, árboles dispersos), alejamiento de especies de fauna, pérdida de hábitad, generación de partículas sólidas en suspensión (polvo), cambios en la topografía del suelo.
Medidas de mitigación: Sembrar plantas en la ribera de la quebrada Barrios y áreas aledañas, contar con áreas verdes dentro del polígono, Mantener la servidumbre de la quebrada Barrios; desarrollar el proyecto dentro del polígono, implementar el Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y flora, mantener la servidumbre de la quebrada Barrios; mantener húmeda el área de desarrollo del proyecto, los camiones que transportan el material de relleno, deben portar su lona; desarrollar el proyecto, de acuerdo a las servidumbres existentes; entre otras.
6. Plazo y lugar de recepción: las observaciones deben hacerse dentro del término de ocho (8) días hábiles contados a partir de la última publicación del presente Aviso. Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Dirección Regional de Panamá Metropolitana y en el MINISTERIO DE AMBIENTE, la oficina de nivel central ubicadas en Albrook, edificio No. 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.). Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio deberán remitirse formalmente a las oficinas de la Dirección Regional de Panamá Metropolitana del Ministerio de Ambiente y a la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental, nivel central.
7. Fecha y lugar del foro público: se realizará un Foro Público el día 26 de junio de 2025 a las 5:30 p.m., en el salón 108 del edificio Centro de Convenciones de Ciudad del Saber.

A.V/1244088

ante una corte para mantenerlos vigentes por ahora.

-Este panorama comercial cambiante ha hecho que el Banco Mundial tenga una perspectiva menos optimista sobre el crecimiento económico global.

“En un contexto de mayor incertidumbre política y mayores barreras comerciales, el contexto económico mundial se ha vuelto más complejo”, señala el informe del organismo, añadiendo que se producirá una mayor incertidumbre política que debilitará la confianza debido a la posibilidad de “nuevos cambios rápidos” en las medidas restrictivas del comercio por parte de los países.

Los aranceles podrían provocar una paralización del comercio mundial en el segundo semestre de este año, acompañada de un colapso generalizado de la confianza, una creciente incertidumbre y turbulencias en los mercados financieros, apunta el informe del BM.

Pero el organismo no llegó a predecir una recesión mundial, afirmando que las probabilidades de que se

vierte que, si se cumplen las previsiones, el crecimiento mundial promedio en la década de 2020 "será el más lento de cualquier década" desde que terminó la de 1960.

Un crecimiento más débil, señala el análisis, afectará la creación de empleo, la reducción de la pobreza y la desigualdad de ingresos.

¿Y América Latina?

La desaceleración del crecimiento económico global es una mala noticia para Latinoamérica, una región que acaba de salir de una década perdida y fue golpeada fuertemente por la pandemia, le dice a BBC Mundo Benjamin Gedan, director del Programa América Latina del centro de estudios Wilson Center.

Si la guerra comercial reduce los precios de las exportaciones que sustentan a las economías sudamericanas más grandes, agrega, eso podría tener graves efectos económicos, sociales y políticos.

Así también lo plantea el análisis del Banco Mundial en la sección referida a Amé-

**AVISO DE CONSULTA PÚBLICA
PRIMERA PUBLICACIÓN**

SCALY INVESTMENT, INC., hace de conocimiento público que, se somete a CONSULTA PÚBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II, del proyecto denominado:

1. Nombre del Proyecto: CLAYTON STATION, Promotor: SCALY INVESTMENT, INC.
2. Sector de la actividad obra o proyecto: CONSTRUCCIÓN.
3. Localización: entre la Avenidas de La Amistad y Demetrio Basilio Lakas, lugar Clayton, corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá.
4. Breve descripción de la actividad, obra o proyecto: se construirá un centro comercial, (tipo plaza) un sótano para estacionamientos, una planta de tratamientos de las aguas residuales, su sistema de manejo de las aguas pluviales y sanitarias sistema de energía eléctrica, áreas verdes y recreativas, un movimiento de suelo con un corte de veintitrés mil ochocientos sesenta y seis metros cúbicos (23,866 M3) y un relleno de treinta y ocho mil nueve metros cúbicos (38,009 M3). Se ubicará un sótano para estacionamientos, en total se habilitarán 406 estacionamientos, se desarrollará en la Finca Folio Real 470849, Código de Ubicación 8720, con un área registrada de 2 ha más 9 889.60 m2, corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, un uso de suelo definido por la Ley 21, MCU3 (MIXTO COMERCIAL URBANO DE ALTA INTENSIDAD).
5. Síntesis de los impactos ambientales identificados y las medidas de mitigación correspondientes: algunos impactos son:
Impactos: Pérdida de la cobertura vegetal (gramíneas, árboles dispersos), alejamiento de especies de fauna, pérdida de habitat, generación de partículas sólidas en suspensión (polvo), cambios en la topografía del suelo.
Medidas de mitigación: Sembrar plantas en la ribera de la quebrada Barrios y áreas aledañas, contar con áreas verdes dentro del polígono, Mantener la servidumbre de la quebrada Barrios; desarrollar el proyecto dentro del polígono, implementar el Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y flora, mantener la servidumbre de la quebrada Barrios; mantener húmeda el área de desarrollo del proyecto, los camiones que transportan el material de relleno, deben portar su lona; desarrollar el proyecto, de acuerdo a las servidumbres existentes; entre otras.
6. Plazo y lugar de recepción: las observaciones deben hacerse dentro del término de ocho (8) días hábiles contados a partir de la última publicación del presente Aviso. Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Dirección Regional de Panamá Metropolitana y en el MINISTERIO DE AMBIENTE, la oficina de nivel central ubicadas en Albrook, edificio No. 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.). Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio deberán remitirse formalmente a las oficinas de la Dirección Regional de Panamá Metropolitana del Ministerio de Ambiente y a la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental, nivel central.
7. Fecha y lugar del foro público: se realizará un Foro Público el día 26 de junio de 2025 a las 5:30 p.m., en el salón 108 del edificio Centro de Convenciones de Ciudad del Saber.

A.V/1244088

DESCRIBIR, DE ESTE PUNTO CON KUBO SUR 83 GRADOS, 27 MINUTOS, 16 SEGUNDOS, SE MIDE 9 METROS CON 00 CENTIMETROS, ASTA LLE-

POLEGAT AN LICRESIS HIPOLEGAT Y AN LICRESIS A FAVOR DE BANCO GENERAL, S.A. POR LA SUMA DE CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL BALBOAS (B/416,000.00)

ESTE SE MIDE EN UNCE (11) MEJORES LINEALES CON
GINCO (5) CENTIMETROS, DE AQUI CON DIRECCION
NUNO POTECE KAPDA/MAION (5) MACTDNG I MEALIES

INSCRITO EN EL ASIENTO 07, EL 19/11/2020, EN LA ENTADA 0000AC 0079N /01 A EAV/ND DE PAN/CN/GFNF-

les de ese día, se lleve a cabo la venta en PÚBLICA

ma nula sa antrenarea al eiecutante y a los terceros