

**MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE LOS SANTOS
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DE ESTUDIO DE
IMPACTO AMBIENTAL**

FECHA DE INGRESO	18 DE JULIO DE 2019.
FECHA DE INFORME:	22 DE JULIO DE 2019.
PROYECTO:	LOS VILLAS 2 RESIDENCIAL
PROMOTOR:	LOS VILLAS, S.A.
CONSULTORES :	ING. RAFAEL VILLARREAL FLORES (IAR-075-00) ING. JOSÉ RAMIRO SERRANO GUEVARA (IAR-052-98)
LOCALIZACIÓN:	CORREGIMIENTO LA VILLA, DISTRITO LOS SANTOS, PROVINCIA DE LOS SANTOS

DESCRIPCIÓN: El proyecto consiste en parcelar y servir un área de 4 has + 4218 m², en donde se pretende construir unas 99 residencias, que van de 250 a 400 m² cada lote según su ubicación.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

VERIFICACION DE CONTENIDO: Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se detectó que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, del proyecto denominado “**LOS VILLAS 2 RESIDENCIAL**” se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en los artículos 26 y lo señalado en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 2009.

RECOMENDACIONES: Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado “**LOS VILLAS 2 RESIDENCIAL**”, promovido por el **LOS VILLAS, S.A.**


ISRAEL VERGARA MEDINA
Técnico Evaluador



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
ISRAEL VERGARA MEDINA
MOTER EN C. AMBIENTALES
CIENT. M. REC. NAT.
IDONEIDAD 73514478 *


JUAN VEGA
Jefe del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental,
Encargado.


EVELÍN ROMERO
Directora Regional del Ministerio de
Ambiente Los Santos
Encargada