

**INFORME DE SEGUIMIENTO IMPLEMENTACIÓN DE LAS MEDIDAS DE PREVENCIÓN Y
MITIGACION, DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y EL PLAN
DE RESOLUCION APROBATORIA DRPM-IA-278-2015**

**PROYECTO
“PARQUE URRACA”
CORREGIMIENTO DE BELLA VISTA, DISTRITO DE PANAMÁ**

**PREPARADO PARA:
PARQUE MAR DEVELOPMENT, S.A.**

**PREPARADO POR:
PANAMA ENVIRONMENTAL SERVICES, S.A.
REG. NO. 089-99 /
DINAPROCA EAA NO.001-2004/2018**



DICIEMBRE 2018 – MAYO 2019



Informe de Seguimiento sobre la Aplicación y Eficiencia de las Medidas de Mitigación y Control, de
acuerdo a lo señalado en el Plan de Manejo Ambiental Y El Plan De Resolución Aprobatoria
DRPM-IA-278-2015

Proyecto
"Parque Urraca"
Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá

Preparado para:
Parque Mar Development, S.A.

Preparado por:



Azalia Robolt
DIPROCA-AA-032-2013/Act. 2017

Diciembre 2018 –Mayo 2019



Indice

1. Introducción	3
2. Equipo de profesionales	3
3. Tabla 1. Información del Promotor	4
4. Aspectos Técnicos	4
4.1. Descripción del estado del proyecto	4
4.2. Equipo, personal, avance de actividades y problemas enfrentados durante las etapas del proyecto y soluciones propuestas	5
4.3. Programación de actividades de la función responsable del cumplimiento ambiental.	5
5. Aplicación y Eficiencia de las Medidas de Mitigación, Control y Compensación	6
6. Conclusiones	26
7. Recomendaciones	26
8. Bibliografía	26
ANEXOS	28
ANEXO I. REGISTRO FOTOGRÁFICO	29
ANEXOS III OTROS ANEXOS	41
ANEXO 3.1 COMPROBANTE DE ALQUILER Y LIMPIEZA LETRINAS PORTÁTILES	
ANEXO 3.2 REGISTRO DE MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA	
ANEXO 3.3 COMPROBANTES DE RECOLECCION DE LOS DESECHOS	
ANEXO 3.4 REGISTRO DE ENTREGA DE EPP (CONSTRUCTORA ISSA, S.A, CONSTRUCTORA DE LEON Y KESEF INVESTMENT CORP.)	
ANEXO 3.5 CERTIFICADO DE FUMIGACIÓN	

1. Introducción

A fin de verificar y evaluar el nivel de cumplimiento de las medidas de mitigación contenidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) del Estudio de Impacto Ambiental y las medidas establecidas en la Resolución Aprobatoria DRPM-IA-278-2015- del 10 de diciembre de 2015, del Proyecto "**Parque Urraca**", la Promotora **Parque Mar Development, S.A.**, presenta el Informe de Seguimiento correspondiente al periodo de Diciembre 2018 - Mayo 2019.

Para el periodo en evaluación se desarrollaron actividades de construcción de losas.

Con la finalidad de obtener la información necesaria para confeccionar el informe de seguimiento nos proporcionaron la evidencia documental e informativa de cumplimiento que se ha utilizado para la verificación de los niveles de ejecución, y respondieron las preguntas o dudas presentadas durante el recorrido.

2. Equipo de profesionales

Este Informe de Seguimiento, Vigilancia y Control fue elaborado por la empresa consultora Panamá Environmental Services, S.A. (PES)

Nacionalidad:	Panameña
Escritura Pública:	1026-393966 DV 39
Resolución ANAM	DINEORA Reg. No. 089-99 / DINAPROCA EAA No.001-04
Representante Legal:	Ing. Luis Villarreal
Domicilio:	Cl. 74 E, San Francisco, Edif. Golf Plaza, No. 21
Ciudad y País	Panamá, Panamá
Dirección Postal:	0819-07447
Teléfono:	270-7339
Fax:	270-7340
Email:	pespanama@yahoo.es
Auditor :	Azalia Robolt DIPROCA – AA – 032 - 2013 / Act 2017

3. Tabla 1. Información del Promotor

Nombre de la Empresa	Parque Mar Development, S.A
Registro Público	Mercantil (Folio) 789672, desde el 14 de diciembre de 2012
Representante Legal:	José Edmond Esses
Dirección del proyecto	Bella Vista, Calle 44, Proyecto: Parque Urraca/Costanera.
Encargado de Proyecto	Ubaldo Solis
Correo electrónico	usolis@pacifichills.com.pa
Fuente: Datos del Promotor, Parque Mar Development, S.A.	

4. Aspectos Técnicos

4.1. Descripción del estado del proyecto

El proyecto “Parque Urraca” cuyo nombre de marketing es “Costanera”, cuenta con una superficie total de 4,274.46 m², se ubica en la esquina entre calle Paraguay y calle 48 Este, Corregimiento de Bella Vista, Distrito y Provincia de Panamá; el mismo consiste en la construcción de dos (2) edificaciones para uso residencial con sus respectivos estacionamientos; locales comerciales y hotel.



Fig. 1. Proyecto Residencial Parque Urraca/Fuente: Google Earth
Delimitación del Área en construcción actualizada.

4.2. Equipo, personal, avance de actividades y problemas enfrentados durante las etapas del proyecto y soluciones propuestas

🔧 Equipo / personal

El equipo utilizado para el semestre en evaluación correspondió dos (2) grúa torre, un (1) Montacargas doble cabina, un (1) minicargador.

En la obra actualmente se mantiene un mano de obra aproximada de 264 trabajadores. Distribuidos en 7 contratistas por mencionar están: CODSA- Constructora, Kesfef Investment Corp y SGC18 (Albañilería), edificaciones BRR, Ingeniería Corpus S.A (plomería e incendios)

🔧 Avance de obra

En cuanto al avance de obra se encuentra en construcción la losa # 36 y en cuanto a estructura presenta un 70% y en albañilería 20% de desarrollo.

🔧 Problemas enfrentados durante las etapas del proyecto y soluciones propuestas

Por parte de la promotora se nos informó que durante el periodo evaluado, no se presentaron problemas con la comunidad aledaña.

4.3. Programación de actividades de la función responsable del cumplimiento ambiental.

Se realizó una visita al proyecto, las coordinaciones se efectuaron con la Ing. Kathiuska De La Rosa, y el recorrido se realizó con la Lcda. Elba Lezcano quienes son parte de la empresa promotora, nos facilitaron la información necesaria para complementar el informe de seguimiento.

Para la evaluación del cumplimiento, se utilizó la siguiente metodología:

- Revisión de las medidas correctivas cuyo tiempo de ejecución se encuentra dentro del tiempo de evaluación, esto en conjunto con la contraparte técnica de la empresa promotora.
- Descripción y análisis de su ejecución con base a la información suministrada por la contraparte técnica y lo observado en el recorrido realizado.
- Recopilación de evidencias (fotografías y documentos) para la calificación de la medida y la determinación del porcentaje de su ejecución.
- En la tabla 2 se podrá apreciar el avance de ejecución del PMA y las medidas de la Resolución aprobatoria.

5. Aplicación y Eficiencia de las Medidas de Mitigación, Control y Compensación

5.1 Medidas Establecidas en el Plan de Manejo Ambiental

La tabla 2 en la siguiente página, presenta las medidas que contempla el Plan de Manejo Ambiental

Medida de Mitigación		Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100 %	
Suelo									
Alteración de las características físico-químicas por mala disposición de los desechos sólidos y/o líquidos									
1	Disponer de una letrina portátil para la disposición de los desechos sanitarios del personal durante el periodo de construcción (C)	X						X	Se observaron letrinas en el proyecto (Ver fotos 1 y 2). En el anexo 3.1 Comprobante de alquiler y limpieza de letrinas.
2	Cualquier actividad de mantenimiento de equipo en el área del proyecto (Promotor, Operador o Contratistas) durante las etapas del proyecto deberá hacerse tomando en cuenta medidas para la no contaminación del suelo. (C)	X						X	Las actividades de mantenimiento de maquinaria dentro de la obra, se llevan a cabo sobre concreto, tomando las precauciones correspondientes. Es importante mencionar que esta misma empresa retira los restos de aceite usado. (Ver anexo 3.2 Registro de mantenimiento de maquinaria).
3	Disponer de sitios para la captura de desechos sólidos (basura u otros), líquidos (líquidos oleosos), y desechos semilíquidos (concreto) y sólidos (restos del proceso de construcción), alejados de desagües o cunetas, durante las etapas del proyecto. (C)	X			X				Los desechos orgánicos se disponen en bolsas plásticas y tanques de 55gls, los mismos se ubican en ciertos en lugares dentro de la obra (Ver fotos 3 y 4). En cuanto a los desechos de construcción se recogen por losas para luego acopiarla en niveles de

Medida de Mitigación		Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100 %	
									<p>estacionamiento</p> <p>Sin embargo se observaron muchas áreas (Losas, área social) que no contaban con una adecuada disposición de los desechos comunes y constructivos (Ver fotos 5 al 8)..</p> <p>En la obra no se manejan desechos líquidos oleosos, los provenientes del mantenimiento de las maquinarias son retirados por las empresas que realizan la actividad.</p> <p>Las aguas producto de lluvias, son dirigidas con bombas al alcantarillado pluvial, al cual, se le han colocado trampas para retener los sedimentos.</p>
4	Colocar tanques de 55gls debidamente rotulados y en lugar cubierto para el almacenamiento de desechos sólidos (trapos u otros) durante las etapas del proyecto. (C)	X			X				<p>En la obra se mantienen algunos tanques de basura (Ver Foto 3 y 4).</p> <p>Sin embargo se observaron muchos sitios (Losas, área social, áreas de estacionamiento), que no mantenían una adecuada disposición de los desechos comunes y constructivos.</p>
5	Instalar recipientes de basura con tapa y disponer en bolsas de basura plástica los desechos domiciliarios. (C)	X			X				<p>En la obra existen recipientes para el depósito de los desechos comunes, sin embargo durante la inspección se observaron muchos recipientes cargados en desechos comunes.</p>

Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
				25%	50%	75%	100 %	
6		X						No se presentó evidencia que sustente la implementación de la medida.
7	X			X				Todo el personal que trabaja en la obra se encarga de verificar que los desechos sólidos estén bien dispuestos y que el área de trabajo quede limpia al fin alizar la jornada.
8	X						X	<p>Los desechos orgánicos, son recolectados por la Autoridad de Aseo y Transporte Esky Samaniego.</p> <p>(Ver anexo 3.3 comprobantes de Recolección de los desechos).</p> <p>Los residuos oleosos no se almacenan en la obra, éstos son retirados por las empresa Tecni Towers que realizan los mantenimientos a la maquinaria (Ver anexo 3.2).</p> <p>La empresa Premiun Bath Services, realiza la recolección y tratamiento de los desechos sanitarios (Ver anexo 3.1).</p>
9	X						X	Durante la inspección no se observó desechos en el suelo descubierto.
Cambio en la morfología del suelo								

Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
				25%	50%	75%	100 %	
10	Regir los trabajos de construcción e instalación de la obra civil al diseño y especificaciones establecidas. (C)	X					X	La obra se desarrolla en base a lo descrito en el Estudio de Impacto Ambiental.
Agua								
Aporte de sedimentos a los drenajes por mala disposición de los desechos sólidos y/o líquidos								
11	Ubicar barreras que impidan el deslizamiento de cualquier material sólido, líquido o semilíquidos (arenas, lodos, concreto, etc.) dentro de los canales pluviales cercanos al área. (C) y (O).	X					X	El talúd colindante a la entrada del proyecto se colocó un revestimiento con concreto y un sistema de drenaje de agua. En los canales pluviales próximos al proyecto mantienen un control de sedimentación conformado por de piedra y geotextil.
12	Mantener cubierto cualquier material que pudiese ser lavado por las lluvias hacia los drenajes internos. (C) y (O).		X					En el proyecto se observó material suelto propenso arrastre próximo a drenajes (Foto 16). Dentro de la obra se realizaron mejoras, como es el revestimiento del talud con concreto, para evitar la erosión.
13	Disponer de sitios para la captura de desechos sólidos (basura), líquidos o semilíquidos, o restos del proceso de construcción, que los mismos estén alejados de desagües o cunetas, durante todo el proceso. (C)	X		X				Todos los residuos están ubicados lejos de los drenajes y cunetas. Los desechos orgánicos, son recolectados por la Autoridad de Aseo, Transporte Esky Samaniego (Ver anexo 3.3).

Medida de Mitigación		Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100 %	
									<p>La empresa Premiun Bath Services, realiza la recolección y tratamiento de los residuos fisiológicos (Ver anexo 3.1).</p> <p>Las aguas terrosas producto de las lluvias, nivel freático y lavado de llantas de los camiones; descargan al alcantarillado pluvial, el cual cuenta con trampa anti-sedimentos.</p> <p>Se observó desechos constructivos dispersos en la obra.</p>
14	Prohibir el vertimiento de aguas oleaginosas u otro producto a conductos de desagüe o alcantarillados. (C) y (O).	X						X	<p>La promotora no permite vertimientos de grasas u otros productos en los alcantarillados.</p> <p>Los aceites usados son retirados del proyecto por las empresas que realizan mantenimientos la maquinaria.</p>
Generación de efluentes líquidos									
15	Ubicar barreras que impidan el deslizamiento de materiales líquidos (producto o similares) semilíquidos (chorreado de concreto) dentro de los canales pluviales. (C) y (O)		X						En los canales pluviales externos próximos al proyecto, no se observaron trampas para retener sedimentos, adicional se encontró obstruida (Ver Foto 15).
16	Mantener cubierto cualquier material que pudiese ser lavado por las lluvias o los vientos hacia los drenajes internos y/o externos. (C) y (O).	X						X	El talud colindante a la entrada del proyecto se revistió con concreto y se le construyó un sistema de drenaje de agua.
17	Establecer con el o los sub-	X					X		Los equipos utilizados en el proyecto

Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
				25%	50%	75%	100 %	
contratistas regulaciones en cuanto al mantenimiento óptimo a todo el equipo a utilizar, evitando las filtraciones de aceites y grasas. (C)								reciben mantenimiento por parte de la empresa Tecnitowers.
18 Utilizar sistemas separados de eliminación y conducción de aguas pluviales y aguas sanitarias. (O)			X					Los sistemas de la conducción de aguas pluviales y sanitarias están separados. Las aguas sanitarias son manejadas a través de la empresa Premiun Bath Services INC colecta y dispone las aguas sanitarias (Ver anexo 3.1) .
19 Cumplir con las normas de descargas de aguas y efluentes líquidos al alcantarillado local. (C) y (O)	X				X			Para la etapa de construcción solo se descarga, agua, lavado de llantas y las lluvias. Es importante mencionar que no van directo al sistema, se tienen barreras de sedimentación. No se vierten residuos oleaginosos, tóxicos ni sanitarios.
Aire								
Emisión de partículas suspendidas								
20 Cubrir las vagonetas de los camiones y flota vehicular involucrada en el movimiento de suelos o particulado hacia o desde el lote, con lonas. (C)	X				X			Esta medida no se logró verificar durante la inspección. De acuerdo a lo indicado se ha constatado que los camiones llevan la vagoneta cubierta con lona.
21 Evitar la fuga de partículas suspendidas durante el proceso de construcción hacia lotes vecinos utilizando mallas en los lugares apropiados. (C)	X						X	Mantienen planchas de 4 pulgadas de hielo seco, plywood y mallas para control de polvo en sitios vulnerables como ventanas. Adicional ya existen áreas bloqueadas con pared de concreto propias de la

Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
				25%	50%	75%	100 %	
								construcción de la torre.
22	Cubrir con lona aquel material que pudiese ser dispersado por el aire. (C)	X						Se observó material granular expuesto. (Ver foto 16).
23	Asperjar esporádicamente con agua y mantener húmedas las áreas expuestas en donde hay material de construcción que emita polvo especialmente en tiempo de verano. (C)	X					X	De acuerdo a lo indicado, se realiza esta actividad cuando las condiciones así lo requieran. Durante la inspección no se logró evidenciar la ejecución de esta medida.
24	Establecer buenas prácticas y horarios en los procesos de descarga de material e insumos, lo que disminuirá las emisiones y reducirá el radio de expansión de partículas de polvo. (C)	X					X	De acuerdo a la información suministrada por la promotora estas actividades son vigiladas por el personal del proyecto y se realizan de 7:00 am a 2:30 pm, ya que los botaderos cierran a las 3:00pm.
25	Proveer y exigir el uso de protección contra polvos u otra, cuando así lo requieran los trabajadores. (C)	X		X				Cada contratista les suministra el equipo de protección personal a sus trabajadores (Ver fotos 17 a 20), sin embargo durante el recorrido se observó personal sin el uso del equipo de protección de acuerdo a sus actividades (Ver fotos 22 a 25). Es importante mencionar que no cuentan con personal que les verifique y exija el uso del mismo. (Ver anexo 3.4 Registro de entrega de EPP de Constructora ISAA, S.A. y Constructora De León).

Medida de Mitigación		Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100 %	
Modificación de la calidad del aire por incremento en la emisión de gases									
26	Solicitar a los contratistas y subcontratistas que utilicen equipo pesado sus registros de mantenimiento de los motores y escapes para asegurar que las emisiones cumplan con la legislación vigente. (C)	X						X	En el anexo 3.2 se adjunta reportes de mantenimiento de maquinaria, donde se registra el cambio de filtro de aire y demás acciones para evitar y/o reducir emisiones.
27	Regular la entrada y salida de camiones en el Sitio. (C)	X						X	El proyecto cuenta con personal (banderillero) que vigila y dirige la entrada/salida de camiones al proyecto.
28	Prohibir la permanencia de equipo a motor encendido cuando no se esté utilizando. (C)	X						X	De acuerdo a lo indicado se, apagan los motores de la maquinaria cuando están en recesos.
Modificación de la calidad del aire por incremento en la emisión de gases									
29	Regular el ingreso y salida de equipo del área del proyecto. (C)	X						X	El ingreso y salida de equipo al área del proyecto es regulado por un personal designado y se restringe al horario laboral (diurno).
30	Realizar una evaluación previa de las condiciones de las cercas perimetrales de vecinos. (C)			X					La evaluación previa de las condiciones de las cercas perimetrales de los vecinos se incluyó en el Anexo 2.7 del Informe de Seguimiento del periodo Dic. 2015 – Mayo 2016.
31	Regular actividades que involucren vibraciones dentro del proyecto. (C)	X						X	Las actividades que generan vibraciones son tareas que se desarrollan según requerimiento y tomando en cuenta todas las precauciones correspondientes.

Medida de Mitigación		Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100 %	
Incremento de los niveles sonoros									
32	Prohibir la permanencia de equipo a motor encendido cuando no se esté utilizando. (C)	X						X	Se indicó que se apagan los motores cuando están en recesos.
33	Proveer a los trabajadores de equipo de protección auditivo cuando sea necesario. (C)		X						En los registros de EPP suministrados, no se observó entrega de equipo de protección auditiva al personal. De igual forma durante el recorrido se observó personal sin el uso del equipo de protección auditivo.
34	Prohibir el uso de troneras y limitar el uso de las bocinas de forma innecesaria. (C)	X						X	De acuerdo a lo manifestado por la promotora, el personal que entra/sale del proyecto cumple con la medida.
35	Cercar el área de trabajo para evitar la difusión del ruido generado durante la etapa de construcción. (C)	X						X	La obra está cercada perimetralmente con hojas de zinc. Se colocó planchas de hielo seco y playwood en las ventanas de los vecinos colindantes para atenuar las molestias.
36	Cumplir con los límites de exposición permisibles establecidos en el Decreto No. 306 de 4 de septiembre de 2002. (C)		X						Para el semestre en evaluación no se presentaron los monitoreos ambientales.
37	Establecer horarios diurnos para las labores, a fin de evitar ruidos	X						x	La jornada de trabajo es en horario diurno. Lunes – Viernes: 7:00am –

Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
				25%	50%	75%	100 %	
nocturnos dentro de la comunidad. (C)								3:30pm, Sábados alternados.
Sociales / Económicos								
Aumento de la circulación vial								
38 Solicitar a los contratistas o subcontratistas del proyecto que cumplan con los límites de velocidad en los alrededores del área del proyecto. (C).	X			X				En la entrada del proyecto se mantienen letrero de precaución por entrada/salida de camiones (Ver foto 26). De igual forma se les solicita a los contratistas que se desplacen en los alrededores con precaución.
39 Mantener la señalización suficiente y apropiada alrededor del proyecto (C).	X				X			En uno de los accesos de la obra se encuentran letreros uso de equipo de seguridad y la ruta de evacuación (Ver fotos 28 a 31). Es importante mencionar que dentro de la misma obra no se observaron señalizaciones.
40 Regular la entrada y salida de camiones (C).	X						X	El proyecto cuenta con personal encargado de regular la entrada/salida de vehículos y camiones al proyecto.
Molestias a la población circundante								
41 Notificar a la comunidad vecina de cualquier maniobra que pueda interferir con el normal desarrollo de las actividades residenciales y comerciales que se desarrollan en los colindantes.	X						X	A los colindantes al proyecto se les mantiene informados, sobre cualquier maniobra o actividad que pueda interferir el desarrollo de sus actividades diarias.
Seguridad								
Accidentes laborales								

Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
				25%	50%	75%	100 %	
42 Seleccionar mano de obra especializada, de acuerdo a la actividad a realizar. (C)	X						X	El personal es contratado según las labores que ejecutan.
43 Proveer a los trabajadores de equipo de protección personal (EPP) necesario y en buenas condiciones para cada una de las labores a realizar. (C)	X						X	En el Anexo 3.4 se presentan las constancias de entrega oportuna de equipos de protección personal a los trabajadores.
44 Mantener en sitio un Supervisor que haga cumplir el Plan de Manejo Ambiental, y las políticas de salud ocupacional, seguridad industrial. (C)	X			X				A tiempo parcial se encuentra la Lcda. Elba Lezcano, quien supervisa las políticas de salud ocupacional y seguridad industrial.
45 Capacitar al personal que se ubicará dentro de las instalaciones sobre el procedimiento en caso de accidentes laborales. (C)	X			X				De acuerdo a la información brindada, al personal se la hace una inducción general sobre los riesgos laborales y procedimientos en caso de accidentes. Sin embargo no se presentó evidencia de las capacitaciones.
46 Prohibir el ingreso al proyecto bajo la influencia del alcohol o sustancias psicotrópicas. (C)	X						X	Se observó letreros que prohíben el consumo de bebidas alcohólicas y fumar en el proyecto.
47 Mantener en sitio un botiquín de primeros auxilios con insumos suficientes para la cantidad de personal y trabajos a realizar. (C)	X						X	Mantienen un (1) botiquín colocado en la oficina administrativa (Ver Foto 31 y 32).
48 Mantener la señalización suficiente y apropiada alrededor del proyecto. (C)	X				X			En uno de los accesos de la obra se encuentran letreros uso de equipo de seguridad y la ruta de evacuación (Ver fotos 28 a 31). Es importante mencionar que dentro

Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
				25%	50%	75%	100 %	
								de la misma obra no se observaron señalizaciones.
49	Mantener las áreas libres de obstáculos innecesarios que pudieran causar accidentes, inaccesibilidad al área del proyecto o perturbaciones a las propiedades vecinas. (C)	X					X	La vía fuera del proyecto se mantiene libre de obstáculos.
Riesgos ocupacionales								
50	Mantener en sitio personal que esté pendiente del cumplimiento de las políticas de salud ocupacional, seguridad industrial y cumplimiento de la legislación vigente. (C)	X			X			A tiempo parcial se encuentra la Lcda. Elba Lezcano, quien supervisa las políticas de salud ocupacional y seguridad industrial.
51	Mantener en Sitio extintores Tipo ABC de por lo menos 20lbs. (C y O)	X					X	Se observaron extintores en los montacargas Winche y fuera del almacén (Ver foto 33 y 34).
52	Colocar letreros con número de emergencia y procedimientos en caso de incidentes y accidentes, legibles. (C)		X					En la obra no se observó letrero con los números de emergencia.
53	Entrenar al personal de trabajo, con respecto a los riesgos laborales a los que está expuesto; así como a las precauciones que deben tener con el objetivo de evitar incidentes y accidentes. (C)	X					X	De acuerdo a lo indicado por la encargada de seguridad ocupacional, el personal recibe capacitaciones sobre los riesgos a los que está expuesto.
Paisaje								
Modificación de la morfología y paisaje actual								
54	Mantener el diseño y especificaciones establecidas, de acuerdo a los planos aprobados. (C)	X					X	En base a lo mencionado por la promotora. Se mantiene el diseño y especificaciones tal como se describen

Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
				25%	50%	75%	100 %	
								en los planos aprobados.
55 Realizar siembra de plantas ornamentales. (C)			X					La medida no aplica para esta fase del proyecto. Esta actividad se llevará a cabo al final de la construcción de la obra.
Alteración a las estructuras colindantes								
56 Realizar una inspección y estudio previo de las condiciones de los muros compartidos con los vecinos colindantes, para establecer una línea base por posibles afectaciones posteriores. (C)			X					Se llevó a cabo la inspección de las condiciones de los muros compartidos con los vecinos previo inicio de obra (anexo 2.7 del Informe de Seguimiento periodo Dic. 2015 – May. 2016).

Fuente: **Estudio de Impacto Ambiental**. Leyenda: **Cumple**: Comprende aquellas medidas que han sido implementadas. **No cumple**: Comprende aquellas medidas que no se están implementando o no se cumplen correctamente. **No aplica**: Comprende aquellas medidas cuyo tiempo de ejecución no corresponde a la etapa actual del proyecto o al tipo de actividades que el mismo lleva a cabo.

7.2 Medidas establecidas en la Resolución Aprobatoria DRPM-IA-278-2015

Tabla 3 presentan las medidas que contemplan en la Resolución Aprobatoria

	Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100%	
1	Treinta (30) días hábiles, previo al inicio de la fase de construcción del proyecto ya Aprobado por Resolución del Estudio de Impacto Ambiental, mediante nota formal dirigida a la Directora Regional de Panamá Metropolitana, el Promotor del Proyecto deberá solicitar una inspección al sitio del proyecto con la finalidad de aplicar el pago en concepto de la Indemnización Ecológica.			X					En el Anexo 2.12 del informe de seguimiento del periodo Dic. 2015 – Mayo 2016, se adjuntó la Resolución de Indemnización Ecológica con su respectiva constancia de pago.
2	Presentar ante la Dirección Regional de Panamá Metropolitana del Ministerio de Ambiente, cada seis (6) meses y durante la fase de construcción, un informe sobre la implementación de las medidas de prevención y mitigación, de acuerdo a lo señalado en el Estudio de Impacto Ambiental, y en la Resolución. Este informe deberá ser elaborado por un Auditor Ambiental certificado por el Ministerio de Ambiente e independiente del promotor del proyecto, tal cual se indica en el artículo 57 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, modificado por el Decreto Ejecutivo 975 del 23 de agosto de 2012, se deberá entregar un (1) ejemplar original impreso y tres (3) copias en formato digital (CD).	X						X	El presente documento corresponde al quinto Informe de seguimiento periodo Diciembre 2018 –Mayo 2019, en cumplimiento de lo establecido en el Estudio de Impacto Ambiental y a la Resolución DRPM-IA-278-2015.
3	Previo Inicio de la obra el promotor del proyecto deberá contar con la asignación del			X					En el Anexo 2.13 y en el anexo 2.14 del Informe de Seguimiento del periodo

	Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100%	
	uso de suelo, la aprobación de la densidad y la altura emitida por la entidad competente.								Diciembre 2015 – Mayo 2016, se presentaron la Asignación de Uso de Suelo del MIVIOT y la Resolución del MIVIOT respectivamente, que aprueba la densidad y la altura de la edificación.
4	Previo inicio de obra, entregar los planos sellados y aprobados por municipio.			X					Los planos aprobados fueron anexados en el Informe de Seguimiento del periodo diciembre 2015–mayo 2016, anexo 2.15.
5	Previo inicio de obra, el promotor del proyecto deberá contar con la viabilidad de conexión al sistema de agua potable y alcantarillado sanitario del Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAAN).			X					La viabilidad de conexión al acueducto y alcantarillado sanitario ya fue presentada.
6	Implementar medidas de mitigación para prevenir que los canales y drenajes pluviales de alcantarillados se vean afectados por las actividades constructivas.		X						No se observaron técnicas para el control de sedimentación en los canales. En los canales pluviales próximos al proyecto no se observó residuos o sedimentación producto de la actividad constructiva. Se evidencio falta de mantenimiento en la rejilla del desagüe. Esta obstruida con basura orgánica (Ver Foto 15).
7	Deberá implementar medidas efectivas de protección y seguridad para los transeúntes y vecinos que colindan con el proyecto.	X						X	Las fotos 36 y 37 muestran el cercado del proyecto. Se colocaron mallas y mamparas, y se construyó una marquesina la caída de objetos a fin de velar por la seguridad

	Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100%	
									de los transeúntes (Ver fotos 38 a 41).
8	Los camiones que transporten materiales desde y hacia el proyecto deberán contar con lonas de protección y estas deben cumplir con lo exigido por el Ministerio de Obras Públicas y la Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre.	X						X	Los camiones volquete para trasiego del material excavado, cuentan con lona.
9	El promotor del proyecto deberá mantener las vías sin sedimento para el libre tránsito de los vehículos.	X						X	Durante la visita se observó que las vías estaban sin sedimentos, además cuentan con personal que se encarga de lavar las llantas de los vehículos y camiones volquetes al salir del proyecto.
10	El desarrollo del proyecto no deberá provocar ninguna obstrucción al tránsito vehicular en las calles adyacentes y las actividades deberán realizarse dentro de la cerca perimetral del polígono.	X						X	La calle se mantiene despejada para permitir el libre tránsito vehicular; además todas las actividades se llevan a cabo dentro de la cerca perimetral del proyecto.
11	El promotor, en caso de que, al momento de realizar las fundaciones para la construcción, se encontrara algún tipo de artefacto arqueológico, deberá ser notificado inmediatamente al Instituto Nacional de Cultura, para que se proceda con la prospección arqueológica respectiva o se tomen las medidas que esta institución indique.			X					Se nos manifestó que hasta el momento no han encontrado artefactos arqueológicos.
12	El promotor deberá implementar un Plan de Prevención de Accidentes para los colaboradores y transeúntes del área, el cual deberá ser ejecutado en el caso de ser necesario.			X					El proyecto cuenta con un Plan General de Seguridad, Salud e Higiene Ocupacional, se adjuntó en el anexo 2.10 del Informe de seguimiento periodo junio – noviembre 2016.

	Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100%	
13	Previo inicio de obra, el promotor deberá contar con un Plan de Respuesta a Emergencias, para su implementación en el caso de ser necesario, que incluya como mínimo, pero no se limite a: personal e instituciones participantes; procedimientos de respuestas y la documentación necesaria.			X					En el Anexo 3.10 del informe de seguimiento periodo junio – noviembre 2016 se incluyó el Plan de Seguridad, Salud e Higiene Ocupacional; donde describe los procedimientos mínimos requeridos.
14	Cualquier conflicto que se presente, en lo que respecta a la población afectada por el desarrollo del proyecto el promotor actuará siempre mostrando su mejor disposición a conciliar con las partes actuando de buena fe.	X						X	De acuerdo a la información brindada se mantienen contacto con los vecinos colindantes, además se hacen cargo de cualquier afectación que ocurra.
15	El promotor deberá cumplir con el Manual de Especificaciones Ambientales del Ministerio de Ambiente de Obras Públicas (MOP), 2002. Con el objetivo que se realice el trabajo minimizando la contaminación y el daño al ambiente causadas por las operaciones de construcción.			X					No se prevé el abandono de obra por lo tanto la medida no es requerida.
16	Cumplir con la Ley 6 del 11 de enero de 2007. Que dicta las normas sobre manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional.			X					No almacenan residuos aceitosos provenientes de los mantenimientos a los equipos en el proyecto, ya que éstos son retirados por las empresas que realizan dichos mantenimientos.

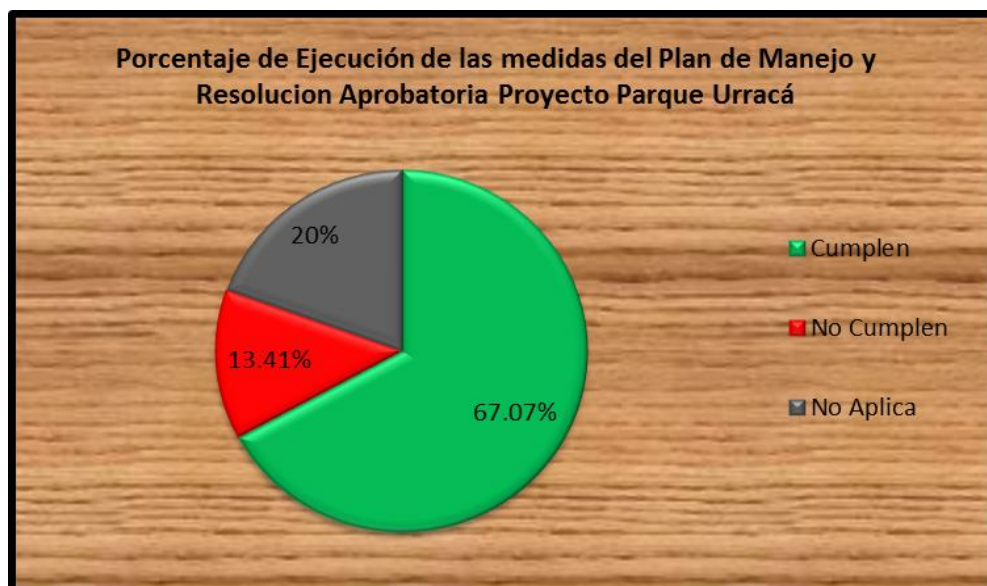
	Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100%	
17	En el área del proyecto no se podrá dar manejo de combustible o sustancias peligrosas.		X						Se evidenció que en el proyecto se almacena combustible (diesel), en un lugar techado, Sin embargo no cuentan con un sistema de contención adecuada tal como se observa en las Foto 42 y 43.
18	La construcción de los sótanos no debe obstruir el libre flujo de las aguas subterráneas, para lo cual el promotor del proyecto deberá implementar medidas constructivas que tengan capacidad.	X			X				Se construyó un sistema de evacuación de estas aguas tipo espina de pescado, según los planos de diseño. Sin embargo se observó el área del sótano con excesiva acumulación de agua (Ver fotos 44 y 45).
19	Para el relleno y nivelación del desarrollo de la obra, los diseños de terracería y el manejo de las aguas pluviales previo inicio de la obra, deberán contar con los permisos de aprobación de las oficinas de ingeniería y diseños de Ministerio de Obras Públicas y la Dirección de Ingeniería Municipal.			X					Se cuenta con los permisos de aprobación en los planos sellados, ver anexo 2.15 Informe de Seguimiento periodo Diciembre 2015 – Mayo 2016.
20	Cumplir con el Decreto 306 del 4 de septiembre de 2002, que adopta el reglamento para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así en ambiente laboral y el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000.		X						Para el semestre en evaluación no se presentaron los monitoreos ambientales.
21	Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 39-2000, que establece el control de efluentes líquidos descargados directamente			X					No aplica para este periodo ya que aún se están realizando los trabajos de excavación y extracción de material.

Informe de cumplimiento sobre la aplicación y eficiencia de las medidas de mitigación y control de acuerdo al PMA y Resolución Aprobatoria

	Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100%	
	a sistemas de alcantarillado sanitario.								Solo se descarga el agua proveniente del nivel freático y lavado de llantas.
22	El promotor deberá cumplir con todas las medidas de mitigación implementadas en el Plan de Manejo Ambiental, considerando específicamente todas las medidas que se relacionen a la generación de partículas de polvo fugaz sobre la atmósfera en el AID del proyecto y áreas adyacentes o AII.	X						X	La maquinaria utilizada en la obra recibe mantenimientos periódicos (ver anexo 3.2). De acuerdo a lo indicado, las vagonetas de los camiones que trasladan material, cuentan con lonas. Se realiza aspersiones de agua cuando las condiciones del tiempo lo requieren. Para proteger a los vecinos de material particulado, colocaron planchas de hielo seco y plywood en sus ventanas.
23	Para el transporte de material hacia y desde el proyecto el promotor deberá cumplir con el Decreto Ejecutivo No. 640 del 27 de diciembre de 2006. Por el cual se expide el Reglamento de Tránsito Vehicular de la República de Panamá.	X						X	Durante la inspección no se realizaba operación de vaciado de material y traslado, no obstante en periodos anteriores se ha constatado que los camiones de carga cuentan con las señalizaciones y demás especificaciones establecidas.
24	Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 45-2000, que establece las condiciones de higiene y seguridad en ambientes de trabajo donde se generen vibraciones.		X						Para el semestre en evaluación no se presentaron los monitoreos ambientales.
25	Colocar dentro del área del proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto.	X						X	En la entrada del proyecto se encuentra colocado el letrero con el contenido establecido en la Resolución DRPM-IA-278-2015 del presente

	Medida de Mitigación	Cumple	No Cumple	No Aplica	Porcentaje de Ejecución				Observación
					25%	50%	75%	100%	
									proyecto (Ver foto 46).
26	Presentar ante la Dirección Regional de Panamá Metropolitana, Ministerio de Ambiente cualquier modificación, adición o cambio de las técnicas y/o medidas que no estén contempladas en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado, con el fin de verificar si se precisa la aplicación de las normas establecidas para tales efectos en el Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009; modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de 05 de agosto de 2011; modificado por el Decreto Ejecutivo 975 de 23 de agosto de 2012.			X					<p>No aplica ya que no se ha realizado modificación, adición o cambio de las técnicas y/o medidas que no están contempladas en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado.</p> <p>No obstante, se informó al promotor, para que esté anuente de la medida.</p>

Fuente: **Resolución Aprobatoria**. Leyenda: Cumple: Comprende aquellas medidas que han sido implementadas. No cumple: Comprende aquellas medidas que no se están implementando o no se cumplen correctamente. No aplica: Comprende aquellas medidas cuyo tiempo de ejecución no corresponde a la etapa actual del proyecto o al tipo de actividades que el mismo lleva a cabo.



Grafica #1. Porcentaje total de cumplimiento de las medidas de EslA y Resolución Aprobatoria

6. Conclusiones

De un total de 82 descritas en el Plan de Manejo y Resolución Aprobatoria un 67.07 % cumplen, 13.41 % no cumplen y 19.51 % no aplican en este periodo del proyecto.

7. Recomendaciones

- Continuar con los mantenimientos frecuentes a las trampas de los drenajes pluviales, para evitar introducción de sedimentos en el tragante de manera eficiente.
- Designar un responsable de la empresa promotora para que inspeccione la zona al final de la jornada y verifique que los desechos sólidos están bien dispuestos.
- Reforzar todas las medidas que se encuentren por debajo del 100 % de cumplimiento.
- Proveer a todo el personal que requiera el equipo de protección auditiva.
- Realizar limpieza periódica de la obra en general.
- Realizar los monitoreos ambientales solicitados en el Plan de Manejo Ambiental y Resolución Aprobatoria.

8. Bibliografía

ANAM (Autoridad Nacional del Ambiente). 1998. Ley Nº 41 del 1 de julio. Ley General de Ambiente. Artículo 4. Panamá.

ANAM (Autoridad Nacional del Ambiente). 2004. Decreto Ejecutivo 57. Panamá.



Parque Mar Development, S.A. 2015. Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto Parque Urraca, Panamá.

ANAM (Autoridad Nacional del Ambiente), 2013. Resolución Aprobatoria DRPM-IA-278-2015 del 10 de diciembre de 2015, Panamá.



ANEXOS



ANEXO I. REGISTRO FOTOGRÁFICO

A continuación, se presentan las evidencias fotográficas del cumplimiento con respecto a las medidas del PMA:

Medida de mitigación 1: Disponer de una letrina portátil para la disposición de los desechos sanitarios del personal durante el periodo de construcción (C)



Foto 1. Letrinas portátiles en el proyecto

Medida de mitigación 3: Disponer de sitios para la captura de desechos sólidos (basura u otros), líquidos (líquidos oleosos), y desechos semilíquidos (concreto) y sólidos (restos del proceso de construcción), alejados de desagües o cunetas, durante las etapas del proyecto. (C).



Fotos 3 y 4. Recipientes para el almacenamiento de los desechos.



Foto 5 a 8. Desechos comunes y de construcción disperso por la obra.

Medida de mitigación 13: Disponer de sitios para la captura de desechos sólidos (basura), líquidos o semilíquidos, o restos del proceso de construcción, que los mismos estén alejados de desagües o cunetas, durante todo el proceso. (C).





Fotos 9 a 14. Desechos dispuestos inadecuadamente en la obra.

Medida de mitigación 15: Ubicar barreras que impidan el deslizamiento de materiales líquidos (producto o similares) semilíquidos (chorreado de concreto) dentro de los canales pluviales.



Foto 15. Drenaje pluvial obstruido.

Medida de mitigación 22: Cubrir con lona aquel material que pudiese ser dispersado por el aire.



Foto16. Material granular sin lona.

Medidas de mitigación 25: Proveer y exigir el uso de protección contra polvos u otra, cuando así lo requieran los trabajadores.



Fotos 17 a 20. Personal haciendo uso del equipo de protección personal.



Personal sin guantes, lentes de seguridad, protector auditivo realizando actividades

Foto 21. Personal sin uso de equipo correcto de EPP de acuerdo a la actividad.



Fotos 22 y 23. Trabajadores sin casco.



Fotos 24 y 25. Personal sin guantes, mascarilla, lentes y protectores auditivos.

Medida de mitigación 38: Solicitar a los contratistas o subcontratistas del proyecto que cumplan con los límites de velocidad en los alrededores del área del proyecto.



Fotos 26 y 27. Letrero de Entrada de Camiones.

Medida de mitigación 39: Mantener la señalización suficiente y apropiada alrededor del proyecto.



Fotos 28 a 30. Señalizaciones en la obra.

Medida de mitigación 47: Mantener en sitio un botiquín de primeros auxilios con insumos suficientes para la cantidad de personal y trabajos a realizar.



Fotos 31 y 32. Botiquín.

Medida de mitigación 51: Mantener en Sitio extintores Tipo ABC de por lo menos 20lbs.



Fotos 33 y 34. Extintores en la obra.

Medidas establecidas en la Resolución Aprobatoria DRPM-IA-278-2015

Medida de mitigación 7: Deberá implementar medidas efectivas de protección y seguridad para los transeúntes y vecinos que colindan con el proyecto.



Foto 36 a 41. Cerca perimetral, mallas, mamparas y marquesina.

Medida de mitigación 17: En el área del proyecto no se podrá dar manejo de combustible o sustancias peligrosas.



Fotos 42 y 43. Almacenamiento de hidrocarburos.

Medida de mitigación 18: La construcción de los sótanos no debe obstruir el libre flujo de las aguas subterráneas, para lo cual el promotor del proyecto deberá implementar medidas constructivas que tengan capacidad.



Fotos 44 y 45. Área de sótano con acumulación de agua.

Medida de mitigación 25: Colocar dentro del área del proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto.



Foto 46. Letrero de aprobación del proyecto

OBSERVACIONES GENERALES:

Drenar el agua acumulada en el área social.



Fotos 43, 44 y 45. Acumulación de agua en el área social.

Retirar los desechos acopiados en el área externa del proyecto (Ver fotos).



Fotos 46 y 47. Acumulación de desechos.



ANEXOS III OTROS ANEXOS



ANEXO 3.1 COMPROBANTE DE ALQUILER Y LIMPIEZA LETRINAS PORTÁTILES

**PREMIUM BATH SERVICES INC.**RUC 2019039-1-743090 DV 02
Chanis, Calle U, Lote 31

Panamá

Voice: 203-1307

Fax: 203-1309

INVOICE

Invoice Number: 3060

Invoice Date: Feb 28, 2019

Page: 1

Duplicate

Bill To:
Constructora Isea, S.A.
Panamá
Panamá

Ship to:
Constructora Isea, S.A.
Panamá
Panamá

Customer ID	Customer PO	Payment Terms	
141		Net 30 Days	
Sales Rep ID	Shipping Method	Ship Date	Due Date
	Airborne		3/30/19

Quantity	Item	Description	Unit Price	Amount
4.00		Alquiler y Mantenimiento de banos portátiles Utilizados en Parque Urraca-Mes de Febrero 2019.	125.00	480.00
1.00		Alquiler y Mantenimiento de baño portátil Utilizado en Parque Urraca-Del 10/19 al 12/2/19.	60.00	60.00
Subtotal				540.00
Sales Tax				37.80
Total Invoice Amount				577.80
Payment/Credit Applied				
TOTAL				577.80

Check/Credit Memo No:



PREMIUM BATH SERVICES INC

UMB. CHANIS, CALLE PRINCIPAL, CASA 136-A
PBS (PREMIUM BATH SERVICES, INC)
Tel.: 203-1307 / 203-1309
RUC: 2019039-1-743090 DV: 52
No. SERIE EQUIPO FISCAL: 2260410030600140
SUCURSAL: 0000 TERMINAL: 0000

FACTURA

NUMERO: CLOK111100326000003028
FECHA: 28-02-2019 HORA: 09:30

Constructora Issa, S.A.
RUC: 1555899-2-2015 DV: 40

*Telefono: 6678-0778
*Terminos de pago: Net 30 Days
*Constructora Issa, S.A.
*Contacto: Lucila Kae
*Referencia: 3060

Alquiler y Mantenimiento de banos portat	
4.000 x 120.00	
Alquiler y Mantenimiento de bano portat	480.00 1
1.000 x 60.00	
	60.00 1
Base imponible	
1 ITEMS 7.00%	540.00
Impuestos ITEMS	
1 ITEMS 7.00%	37.90
	577.80

577.80
CLOK111100326



Premium Bath Services, Inc.

Comprobante de Servicio

Tel.: 203-1307 || Fax: 203-1309
Chanis, Calle U, Casa 14
E-mail: premiumbathservicesinc@yahoo.com

Nº 23232

Día 18 / Mes 3 / Año 2019 Cliente: RESEST

Hora de Servicio	Descripción	Serie	Ubicación
	Limpieza de baño		Urraca
	Puerta del		

Firma de Servidor:

Firma de Encargado:



Premium Bath Services, Inc.
Comprobante de Servicio
Tel.: 203-1307 || Fax: 203-1309
Charis, Calle U, Casa 14
E-mail: premiunbathservicesinc@yahoo.com

Nº 22893

Día 28 / Mes 3 / Año 2019 Cliente: Kesef Investment S.A

Hora de Servicio	Descripción	Serie	Ubicación
	Limpieza de 1 baño Pontado		CINCO

Firma de Servidor: Elin Ruff Firma de Encargado: Wilder Menéndez

IMPRESA COMERCIAL, S.A. - SOC. SEPTIMA 14023170-22 / R.C. 130-0041750-000 / Nro. 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001

Premium Bath Services, Inc.
Comprobante de Servicio
Tel.: 203-1307 || Fax: 203-1309
Charis, Calle U, Casa 14
E-mail: premiunbathservicesinc@yahoo.com

Nº 23209

Día 14 / Mes 3 / Año 2019 Cliente: KESOF

Hora de Servicio	Descripción	Serie	Ubicación
	Limpieza de 1 baño Pontado		CINCO

Firma de Servidor: Elin Ruff Firma de Encargado: Rafael Vazquez

IMPRESA COMERCIAL, S.A. - SOC. SEPTIMA 14023170-22 / R.C. 130-0041750-000 / Nro. 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001 / 2019-0001



ANEXO 3.2 REGISTRO DE MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA



DICIEMBRE

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte **Nº 16593**
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 07 12 2018

TECNICO ORIEL / RAUL / SERGIO / FRANCISCO / MIGUEL
CLIENTE PARQUE MAR DEVELOPMENT
PROYECTO COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarga GTS

HORA LLEGADA _____ HORA SALIDA _____

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

OBSERVACIONES: SE VISITA SUMINISTRO
VERIFICAR EN EL PANTALON AS GUARDAR LAS
CABINAS Y EL MISMO MARCA 439V
476V y 472V. DICHAS UNIDADES
ESTAN EN EL ESTADO DE
ACEPTACION DEL EQUIPO Y EN EL
DE 440V 50Hz, cliente dice
DE MANTENIMIENTO ELECTRICOS.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA _____ INGENIERO RESIDENTE
O CAPATAZ _____

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte **Nº 16594**
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 07 12 2018

TECNICO ORIEL / RAUL / SERGIO / FRANCISCO / MIGUEL
CLIENTE PARQUE MAR DEVELOPMENT
PROYECTO COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarga Doble

HORA LLEGADA 10:00 HORA SALIDA 3:20

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☒
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

OBSERVACIONES: SE LLEGA AL PROYECTO A INSTALAR
LAS CABINAS. LA GOMA MAS LA DICHON A
LAS 11:20 EN LA CUAL SE MOTO UNA
CABINA, UN BANCO DE MONTAJE UN PANTALON
UN BANCO DE RESISTENCIA NOS QUITARON
LA GOMA Y LAS 12:15 PARA TIRAR UN
CAMION DE CONCRETO, NOS LO DICHON A
LAS 1:30 Y SE MOTO LA OTRA CABINA CON
BANCO DE MONTAJE Y BANCO DE RESISTENCIA SE
INSTALO RESORTES CON SUBAC.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA _____ INGENIERO RESIDENTE
O CAPATAZ _____

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte **Nº 16595**
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 10 12 2018

TECNICO ORIEL / RAUL / SERGIO / FRANCISCO / MIGUEL
CLIENTE PARQUE MAR DEVELOPMENT
PROYECTO COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarga Doble GTS

HORA LLEGADA 8:30 HORA SALIDA 3:05

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☒
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

OBSERVACIONES: SE LLEGA AL PROYECTO Y
SE ARMA BARANDAJES Y TIEGRO
DE LAS DOS CABINAS EN LAS
CUALS HUBO UN PEGUERO ATRÁS DE
35 MINUTOS LA CUAL ESTABAN SIENDO
EN EL MISMO TON BARANDAJES DE SEGURIDAD
SE RES-BO EL CABLE DE LAS DOS
CABINAS Y EL MISMO SE GUARDA EN
EL DEPÓSITO DEL PROYECTO BASTO LLAVE.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA _____ INGENIERO RESIDENTE
O CAPATAZ _____

TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 323-1082 • Telefax: (507) 323-1083
CONSTANCIA **Nº 007140**

Fecha: 11-12-2018
Cliente: Parque Mar Development
Proyecto: Costanera
Equipo: Montacarga cable #40516796%
Requerido: Eriel y Oriel

Salida ☒ Herramientas ☐ Préstamos ☐
Lubricantes ☐ Repuestos ☐
Otros implementos ☐

OBSERVACIONES
1- Tanque de 5 galones para
Reductor

Entregado por _____ Recibido por _____



TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 323-1082 • Telefax: (507) 323-1083
CONSTANCIA N° 007137

Fecha: 10-12-2018
Cliente: Parque Mar Development
Proyecto: Costanera
Equipo: Montacarga cable H 140516796
Requerido: Esteban, Quiel, Erik

Salida ☒ Herramientas ☐ Préstamos ☐
Lubricantes ☐ Repuestos ☐
Otros implementos ☐

OBSERVACIONES

Suministro
1- barquitos de Montacarga
3- Techos
2- Barcos para Cable Eléctrico

Transporte y Reparación

Entregado por: Recibido por:

TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 323-1082 • Telefax: (507) 323-1083
CONSTANCIA N° 007136

Fecha: 7/12/18
Cliente: Pacific Equipment
Proyecto: Costanera
Equipo: Montacarga cable H 140516796
Requerido: Hugo, Esteban, Chilo, Nando

Salida ☒ Herramientas ☐ Préstamos ☐
Lubricantes ☐ Repuestos ☐
Otros implementos ☐

OBSERVACIONES

Salida
1- Panel Eléctrico y Resistencia
1- Banca de Motor con Motor y 2 conductores
1- Cabina completa con Fuga
pneumáticos, bujes, límites
4- Barra limitadora larga
2- Barra limitadora corta
2- Base con 4 sprin
1- Trolley

Factura, transporte.

Entregado por: Recibido por:

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16716
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: 26 / 12 / 2018

TECNICO: D. González / S. MARIN / E. LAZAROS
CLIENTE: PARQUE MAR DEVELOPMENT
PROYECTO: COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR: Montacarga 140516796 H/B

HORA LLEGADA: 8:00 HORA SALIDA:
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☒
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

OBSERVACIONES: Se llama al Proyecto y se
prelimina y limita las dos cabinas
en la parte inferior y 00" como en
el nivel 9.00" dicho lo mismo las
cabinas bajan la velocidad y paran
en nivel inferior como superior solas.
Se arma cerco perimetral el cual
no se baja del todo ya que hay
que bajar para bajar tiras de aterrizaje.

Técnico que visita la obra: Ingeniero Residente O Capataz

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16711
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: 20 / 12 / 2018

TECNICO: D. González / S. MARIN / E. LAZAROS
CLIENTE: PARQUE MAR DEVELOPMENT
PROYECTO: COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR: Montacarga 140516796 H/B

HORA LLEGADA: 7:40 HORA SALIDA: 3:
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

OBSERVACIONES: Se alinean las cabinas,
se están los rollos de cables,
se instala brida eléctrica de las
dos cabinas en nivel 9.50", se
instalan las tiras.

Técnico que visita la obra: Ingeniero Residente O Capataz



TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte **Nº 16725**
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 29 / 12 / 2018
TECNICO C. Gondola / C. Labrador / S. Naranjo
CLIENTE PARQUEMAR DEVELOPMENT
PROYECTO COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarga GTS 140516796A/B
HORA LLEGADA 7:40 HORA SALIDA 1:40
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACIÓN ☐
OBSERVACIONES: Se llega al proyecto y se instala, conecta motorizador del medio de la cabina B.
Se realiza prueba de caída libre a las dos cabinas en las cuales la cabina A recorrió 0.30mts y la cabina B recorrió 0.28mts las mismas se desmontaron y al día siguiente se volverá a montar.
TECNICO QUE VISITA LA OBRA _____
INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ _____

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte **Nº 16704**
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 17 / 12 / 2018
TECNICO C. Gondola / C. Labrador / F. Perce
CLIENTE PARQUEMAR DEVELOPMENT
PROYECTO COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarga GTS 140516796A/B
HORA LLEGADA 6:30 HORA SALIDA 3:25
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☒
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACIÓN ☐
OBSERVACIONES: Se llega al proyecto, se saca el transformador de la cabina y se cambia por uno de 150KVA. Se pone transformador de 225KVA al lado del otro carril en planta y la persona lo conecta. Se hace 442vlt, 445vlt, 445vlt. Se conecta las cabinas se realizan pruebas, la cabina A tiene un corte en cable granel a causa del cable un pedazo de varilla.
TECNICO QUE VISITA LA OBRA _____
INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ _____

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte **Nº 16703**
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 14 / 12 / 2018
TECNICO C. Gondola / C. Labrador
CLIENTE PARQUEMAR DEVELOPMENT
PROYECTO COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarga GTS 140516796A/B
HORA LLEGADA _____ HORA SALIDA _____
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☒
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACIÓN ☐
OBSERVACIONES: Se le comunica al cliente que en todo momento se le da el apoyo en el tema de suministros de corriente lo cual es debida del proyecto suministrar la corriente establecida por el fabricante la cual es 440 volt trifásico a 100KVA por cabina en total 200 KVA. Cliente debe de comunicar cuando la corriente este lista.
TECNICO QUE VISITA LA OBRA _____
INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ _____

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte **Nº 16701**
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 13 / 12 / 2018
TECNICO Cristobalans / Erick / Medo / Sergio
CLIENTE PARQUEMAR DEVELOPMENT
PROYECTO COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarga GTS 140516796A/B
HORA LLEGADA 8:00 HORA SALIDA _____
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☒
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACIÓN ☐
OBSERVACIONES: Se llega al proyecto y se baja cerca perimetral del equipo con su panel principal la cual movido al proyecto EDUAS. Se traslada con Jackinlet transformador de 225KVA al PDP e con el personal eléctrico del proyecto instaló a instalar faltante un transformador de 225KVA y BREAKER DE 200AMP.
TECNICO QUE VISITA LA OBRA _____
INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ _____



TECNI - TOWER'S S.A.			
Reporte N° 16598			
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE			
FECHA: 11 12 2018			
TECNICO: GONZALEZ / E. LABRADOR / E. WILLIAMS	TECNICO: GONZALEZ / E. LABRADOR / E. WILLIAMS		
CLIENTE: PARQUEMAR DEVELOPMENT	CLIENTE: PARQUEMAR DEVELOPMENT		
PROYECTO: COSTANERA	PROYECTO: COSTANERA		
EQUIPO A INSPECCIONAR: MONTACARGA DOBLE GJJ	EQUIPO A INSPECCIONAR: MONTACARGA DOBLE GJJ		
HORA LLEGADA: 8:25	HORA SALIDA: 3:10		
MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/>	MONTAJE <input type="checkbox"/>		
TELESCOPAJE <input type="checkbox"/>	DESMONTAJE <input type="checkbox"/>		
DAÑO <input type="checkbox"/>	REPARACION <input type="checkbox"/>		
	PROLONGACION <input type="checkbox"/>		
OBSERVACIONES: TRANSFORMADORES PARA EL SUMINISTRO DE CORRIENTE LOS CUALES SON DE POTENCIA DISTINTAS UNO ES DE 225.5 KVA Y EL OTRO ES DE 110 KVA; EL DE 110 KVA SOLO SIRVE PARA UNA CABINA Y SI CONSIGUIERAN OTRO DE 225.5 KVA Y SE INSTALA EN EL P.D.P ALIMENTARIAN LAS DOS CABINAS. CLIENTE DEBE DESCOMUNICAR CUANDO SE SOLUCIONE PARA TENER.		OBSERVACIONES: SE HUGA AL PROYECTO Y SE CONECTAN LAS TRES MITADES DE LA CABINA ENTRE MITAD Y PANEL, BANCO DE RESISTENCIA CABLE DE ALIMENTACION DE LA CABINA AL PANEL "ARRIBA". SE SUMINISTRA ACEITE A LOS TRES REDUCTORES. CABINA B. SE CONECTA LAS DOS MITADES ENTRE ELLOS Y EL PANEL, BANCO DE RESISTENCIA, CABLE DE ALIMENTACION ENTRE CABINA Y PANEL "ARRIBA". CLIENTE PRESENTA	
TECNICO QUE VISITA LA OBRA	INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ	TECNICO QUE VISITA LA OBRA	INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ



ENERO

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16812
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 18 01 2019

TECNICO Esteban Williams
CLIENTE Parque Urraca Desarrollo
PROYECTO Costanera
EQUIPO A INSPECCIONAR montacarga 140516716
HORA LLEGADA 8:05 AM HORA SALIDA _____
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐
OBSERVACIONES: por pedido del cliente
se opera el montacarga 140516716
se inicia a las 8:10 am hasta las 3:15 pm

TECNICO QUE VISITA LA OBRA INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16811
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 17 01 2019

TECNICO Esteban Williams
CLIENTE Parque Urraca Desarrollo
PROYECTO Costanera
EQUIPO A INSPECCIONAR montacarga 140516716
HORA LLEGADA 7:30 AM HORA SALIDA 5:10 PM
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐
OBSERVACIONES: por pedido del
cliente se opera el montacarga
140516716 se inicia a las 7:30
hasta las 5:10 pm

TECNICO QUE VISITA LA OBRA INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16809
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 16 01 2019

TECNICO Esteban Williams
CLIENTE Parque Urraca Desarrollo Pacifico
PROYECTO Costanera
EQUIPO A INSPECCIONAR montacarga 140516716
HORA LLEGADA 9:00 AM HORA SALIDA 5:40 PM
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐
OBSERVACIONES: operación del montacarga
140516716 se inicia la operación
del montacarga por el
cliente a las 9:00 AM hasta las 5:40
PM

TECNICO QUE VISITA LA OBRA INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16742
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 12 01 2019

TECNICO Esteban Williams
CLIENTE Parque Urraca Desarrollo
PROYECTO Costanera
EQUIPO A INSPECCIONAR montacarga 140516716
HORA LLEGADA 7:50 HORA SALIDA 9:00
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐
OBSERVACIONES: SE ABORDA EN AMARRE
EN PISO # 1100 SE REALIZA
CON LA CABINA B. EL DIA DE AYER SE
INSTALO AMARRE PISO 50 PISO 50
SE DESMONTA Y C.M.T. CABINA D. SE
APORTA TORRE. TRANS. INTERVENCION
EL SABADO 12 SE NOS ENTREGO
LA GIRA A LAS 11:15 AM Y EN PROGRAMA
ERA A LAS 10:00 DICHO ATRASO OCURRIÓ
RETRASO EN LA CABINA LOCAL TUBO QUE
RETRASO

TECNICO QUE VISITA LA OBRA INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ



TFCNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16810
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 12 01 2019

TECNICO: Esteban, Ariel, Kavier
CLIENTE: Parque Urraca Development
PROYECTO: COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR: Montacarga 140516796
HORA LLEGADA: 9:45 am HORA SALIDA: 11:55 am

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

OBSERVACIONES: Se instaló un tramo de 8 secciones y al avanzar queda un tramo de 1100 y queda pendiente para instalarse al tramo de Tuerca.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA: [Firma]
INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ: [Firma]

TFCNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16805
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 11 01 2019

TECNICO: O. GONDOLA / E. WILLIAMS
CLIENTE: PARQUE URRACA DEVELOPMENT
PROYECTO: COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR: Montacarga 140516796 A/B
HORA LLEGADA: 7:55 HORA SALIDA: 10:30

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

SEGURIDAD ☒

OBSERVACIONES: SE REALIZA PRUEBA DE CAIDA LIBRE A LAS DOS CABINAS POR INSPECCION MUNICIPAL. EN DICHA PRUEBA LA CABINA A RECORRE 0.25 MTS Y LA CABINA B RECORRE 0.27 MTS. SE DESTANCA LAS CENTRIFUGA Y SE DEJA EL EQUIPO OPERATIVO.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA: [Firma]
INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ: [Firma]

TFCNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16801
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 10 01 2019

TECNICO: O. GONDOLA / E. WILLIAMS
CLIENTE: PARQUE URRACA DEVELOPMENT
PROYECTO: COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR: Montacarga 140516798
HORA LLEGADA: 7:55 HORA SALIDA: 11:17

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

SEGURIDAD ☒

OBSERVACIONES: SE LLEGA AL PROYECTO A REALIZAR PRUEBA DE CAIDA LIBRE AL EQUIPO PARA EL PERSONAL DEL MUNICIPIO PERO EL MISMO NO ASISTIO A LA HORA PROGRAMADA "8:30 AM" SE HABIAN PREPARADO LAS DOS CABINAS. SE ESPERO HASTA LOS 11:10 AM. CONFIRMAR POR CORREO INSPECCION MUNICIPAL.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA: [Firma]
INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ: [Firma]

TFCNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16728
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 05 01 2019

TECNICO: O. GONDOLA / E. LARAZA / E. WILLIAMS
CLIENTE: PARQUE URRACA DEVELOPMENT
PROYECTO: COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR: Montacarga 140516796 B
HORA LLEGADA: 8:00 HORA SALIDA: 9:55

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

MEJORAS ☒

OBSERVACIONES: SE LLEGA AL EQUIPO Y SE REALIZA PRUEBA DE CAIDA LIBRE A LA CABINA B. SE PRUEBA LA MISMA Y NO TIENE VIBRACION. CLIENTE TRATO OPERATIVO Y NO REQUIERE DEL OPERADOR QUE HABIANOS TRAJIDO. EQUIPO OPERATIVO Y OPERANDO BIEN. EN FASE DEL EQUIPO CAE MUCHA BASURA Y HASTA CERRAR CLIENTE DEBE DE CORRIGIR YA QUE PUEDE OCACIONAR DAÑO.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA: [Firma]
INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ: [Firma]



TECNI - TOWER'S S.A.

Reporte **Nº 16724**

REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: **02 01 2019**

TECNICO **ORIEL ERICK / JAVIER / ESTEBAN / ANDRÉS**

CLIENTE **PARQUE URRACA DEVELOPMENT**

PROYECTO **COSTANERA**

EQUIPO A INSPECCIONAR **Motocicleta #40516796 A/B**

HORA LLEGADA **7:30** HORA SALIDA **2:00**

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☒

TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐

DAÑO ☐ REPARACION ☐

ENTREGA ☒ PROLONGACIÓN ☐

OBSERVACIONES: **SE REANZA EN SUILO CERCO PERIMETRAL, SE INSTALAN LOS TUCHOS DE LOS BANCOS DE MOTORES, SE LUBRICA LOS, CONTRAFICHA, CRIMINARIA, ESPROBARS TARE, TRADING, EQUIPO OPERATIVO. EL MISMO LIMPIA, PULIENDO EN EL NIVEL 900 y 000.**

CLIENTE DEBE DE PROTEGER CADA DE ALIMENTACION EN SUILO.

COPIA DE LA CONEXION DE LA CABLEADO.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA **[Signature]** INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ **[Signature]**



FEBRERO

TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 323-1082 • Telefax: (507) 323-1083
CONSTANCIA N° 006962

Fecha: 23-2-2019
Cliente: Parque MAR Development
Proyecto: Costa Rica
Equipo: Montacargas # 140516 796
Requerido: Manio

Salida: ☒ Herramientas ☐ Préstamos ☐
Lubricantes ☐ Otros implementos ☐ Repuestos ☐

OBSERVACIONES
Suministro
4-Tacos de Mudeje 7/8
"Forturar"

Entregado por: [Firma] Recibido por: [Firma] a 30 PM

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16834
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: 23 2 2019

TECNICO: MANIO/MAU, NOMBRE DNE/
CLIENTE: Parque MAR
PROYECTO: Costa Rica
EQUIPO A INSPECCIONAR: Montacargas Doble

HORA LLEGADA: HORA SALIDA:
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPIAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACIÓN ☐

OBSERVACIONES: Prolongación de 6
horas y un DNE
se subió a los 6
DNE 14 al DNE 17.

La grúa la utilizamos
una hora de 12:00
a 1:00 PM

TECNICO QUE VISITA LA OBRA: [Firma] INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ: [Firma]

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 016345
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: 22 02 2019

TECNICO: O. GONZALEZ, L. Williams
CLIENTE: Parque MAR Development
PROYECTO: Costa Rica
EQUIPO A INSPECCIONAR: Montacargas # 140516 796 B

HORA LLEGADA: 8:00 HORA SALIDA: 10:15

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPIAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☒
PROLONGACIÓN ☐

OBSERVACIONES: Por llamado del cliente que
la cabina B no funcionaba se
verifica y se nota falta de voltaje
de control 24 volt DC y la fuente
dispositiva no manda voltaje, no
hay corte, voltaje de suministro
bien 440V, se busca en controlador
otra fuente de poder y se cambia
cablea para operar, fuente
de poder nueva se entrega a tiempo.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA: [Firma] INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ: [Firma]

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16824
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: 8 02 2019

TECNICO: Esteban, Chiriz, Aval
CLIENTE: Parque MAR Development
PROYECTO: Costa Rica
EQUIPO A INSPECCIONAR: Montacargas # 140516 796 B

HORA LLEGADA: 11:55 AM HORA SALIDA:
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPIAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACIÓN ☐

OBSERVACIONES: Se llega al proyecto
Costa Rica se presenta después del
mañana para limitar a las cabinas
se limita al nivel 1100 a nivel
1400. Se le va a probar a las
cabinas con los operarios para
que puedan que los operarios y
limites funcionen de forma
correcta, así quedando operativos
los montacargas.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA: [Firma] INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ: [Firma]



TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 323-1082 • Telefax: (507) 323-1083
CONSTANCIA

Reporte **Nº 016393**

REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: **7 2 2018**

TECNICO: **Hugo Orlando Nando SERGIO**
CLIENTE: **Parque Mar**
PROYECTO: **Costanera**
EQUIPO A INSPECCIONAR: **Montacargas #140516796 A/B**
HORA LLEGADA: **6:00** HORA SALIDA: **13:00**

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

OBSERVACIONES: **Problemas de 6 líneas y un buje. Se debe trabajar los límites y desmontar el proyecto. Se debe bujar y lubricar cuando el proyecto sea lo más digno.**

TECNICO QUE VISITA LA OBRA: **[Firma]** INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ: **[Firma]**

TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 323-1082 • Telefax: (507) 323-1083
CONSTANCIA

Reporte **Nº 006943**

Fecha: **7-2-2019**
Cliente: **Parque Mar Development**
Proyecto: **Costanera**
Equipo: **Montacargas #140516796 A/B**
Requerido: **Nando, Sergio, Omedo**

Salida ☒ Herramientas ☐ Préstamos ☐
Lubricantes ☐ Repuestos ☐
Otros implementos ☐

OBSERVACIONES

Suministro:
4-Jacos de Anclaje para Amarre
2-Lubrificante de Cable y Cadena.
2-Lubrificante para Furguete Abierta con moly
"facturar"

Entregado por: **[Firma]** Recibido por: **[Firma]**

TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 323-1082 • Telefax: (507) 323-1083
CONSTANCIA

Reporte **Nº 006693**

Fecha: **21-FEBRERO-2019**
Cliente: **PARQUE MAR DEVELOPMENT**
Proyecto: **COSTANERA**
Equipo: **Montacarga 140516796 A/B**
Requerido: **ORILL / ERICK**

Salida ☒ Herramientas ☐ Préstamos ☐
Lubricantes ☐ Repuestos ☐
Otros implementos ☐

OBSERVACIONES

4-LUBRICANTO cable X433
4-LUBRICANTO Grasa LUBE TRACK
2-TUBOS DE GRASA

FACTURAR

Entregado por: **[Firma]** Recibido por: **[Firma]**

TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 323-1082 • Telefax: (507) 323-1083
CONSTANCIA

Reporte **Nº 16888**

REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: **21 02 2019**

TECNICO: **O. GONZALEZ / E. LABRADOR**
CLIENTE: **PARQUE MAR DEVELOPMENT**
PROYECTO: **COSTANERA**
EQUIPO A INSPECCIONAR: **Montacarga 140516796 A/B**
HORA LLEGADA: **8:30** HORA SALIDA:

MANTENIMIENTO ☒ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

OBSERVACIONES: **SE REALIZA MANTENIMIENTO EN GENERAL AL EQUIPO EN EL CUAL SE LUBRICA TRALINE, ROLLOS, ROLLOS PLANOS, ROLLOS GUIAS, ESPROQUERS, CENTRIFUGA, CREMALLERA, TORRE, VERIFICACION DE FRENO, PANDOS, VORTAJES 445°, CONTROLES, LUBRICACION DE PUERTAS, EQUIPO OPERATIVO.**

TECNICO QUE VISITA LA OBRA: **[Firma]** INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ: **[Firma]**



TECNI - TOWER'S S.A.

Reporte **Nº 16693**

REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: 21 / 2 / 2019

TECNICO MARIO QUIROZ SERGIO NANDO

CLIENTE PARQUE MAR

PROYECTO COSTANERA

EQUIPO A INSPECCIONAR Montaje de doble

HORA LLEGADA 12:00 HORA SALIDA 3:00

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐

TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐

DAÑO ☐ REPARACION ☐

PROLONGACIÓN ☐

OBSERVACIONES: SE ARMARON 6 TORRES
Y SE PREPARO UN AMARRE
PARA LA PROXIMA PROLONGACION
ESPERANDO TIEMPO

[Signature] [Signature]

TECNICO QUE VISITA LA OBRA INGENIERO RESIDENTE
O CAPATAZ

TOWER'S S.A.

Reporte **Nº 016331**

REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: 6 / 2 / 2019

TECNICO FERNANDO SERGIO OLMEDO

CLIENTE PARQUE MAR DEVELOPMENT

PROYECTO COSTANERA

EQUIPO A INSPECCIONAR TORRES PARA el montaje

HORA LLEGADA 8:30 am HORA SALIDA 10:50 am

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐

TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐

DAÑO ☐ REPARACION ☐

PROLONGACIÓN ☐

OBSERVACIONES: SE ENSAMBLARON (6)
TORRES PARA el montaje con
su respectiva tornilleria y se
reparo (1) amarre con fierro
observacione quitar o levantar
la manopala del nivel (15)
para poder proceder con
el telescopaje

[Signature] [Signature]

TECNICO QUE VISITA LA OBRA INGENIERO RESIDENTE
O CAPATAZ



MARZO

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16640
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: 19 03 2019

TECNICO: ORIEL/ESTEBAN/KEVIN/ANIL
CLIENTE: PARQUE MAR DEVELOPMENT
PROYECTO: COSTANERA

EQUIPO A INSPECCIONAR: MONTACARRO #N°16796 A/B

HORA LLEGADA: 1:30 PM. HORA SALIDA: 3:35 PM.

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☒

OBSERVACIONES: SE PROLONGA TORRE DEL MONTACARRO INSTALANDO UN TRAMO DE 5013 SECCIONES MAS UN AMARRO DE AMARRO 55 INSTALA EN EL PSO #20 SE SUBE BARROS PRIMAVERALES Y LIMITADORES Y SE LUBRICA EN TOTAL. LOS DOS CABINAS PARAN EN EL NIVEL #20 Y TORRES ESTAN LUBRICADAS. EQUIPO OPERATIVO. "ANTES DEL PROXIMO EVENTO HAY QUE SUBIR BRAZO ELCTRICO"

TECNICO QUE VISITA LA OBRA: [Firma]
INGENIERO RESIDENTE: O CAPATAZ

TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 321-1082 • Telefax: (507) 321-1083
CONSTANCIA N° 006975

Fecha: 19-3-2019
Cliente: Parque Mar Development
Proyecto: COSTANERA
Equipo: MONTACARRO #140516796
Requerido: Oriel, Esteban, Anil, Kevin

Salida ☒ Herramientas ☐ Prestamos ☐
Lubricantes ☐ Otros implementos ☐ Repuestos ☐

OBSERVACIONES

Suministro

1- Español de 7/8
2- Lubricante de aceite y Cadena
2- Lubricante para Engranaje
Abierto con maly

"Factorar"
MAR A PRUEBA
EQUIPMENT

Entregado por: [Firma]
Recibido por: [Firma]

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16912
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: 30 03 2019

TECNICO: ORIEL/KEVIN/ERICK/ANIL
CLIENTE: PARQUE MAR DEVELOPMENT
PROYECTO: COSTANERA

EQUIPO A INSPECCIONAR: MONTACARRO DUAL A/B

HORA LLEGADA: 12:20. HORA SALIDA: 2:20

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☒

OBSERVACIONES: SE LLEGA AL PROYECTO Y SE SUBE BRAZO ELCTRICO DEL PSO #10 AL PSO #21 EQUIPO QUEDA OPERATIVO

TECNICO QUE VISITA LA OBRA: [Firma]
INGENIERO RESIDENTE: O CAPATAZ



ABRIL

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16749
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 23 04 2019

TECNICO Esteban Nando, Anal, Olmedo
CLIENTE Parque Urraca Development
PROYECTO Costanera
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarga 140516796A/B
HORA LLEGADA 8:15 pm HORA SALIDA _____

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☒

OBSERVACIONES: Se separa para inspeccionar la
zona para instalar el ascensor en el piso 2300
luego se instala un tramo de 6 torres
se le pegan los límites a una sola
cablea del piso 2000 y se limita al
piso 2300. Se trazo
se le usa para el montaje de cable
operando dejando la cabina operativa

TECNICO QUE VISITA LA OBRA _____
INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ _____

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16933
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 23 04 2019

TECNICO O. Gondola / E. Labrador
CLIENTE PARQUE URRACA DEVELOPMENT
PROYECTO COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarga 140516796A/B
HORA LLEGADA 10:10 HORA SALIDA 10:25

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☐
PROLONGACION ☐

OBSERVACIONES: Se le da al equipo y se
inspecciona el daño en cabina B el
cable tiene traling traling con
su traling a causa que el cable
continúa traba el mismo
haciendo que la platina cableado
se doble y trancando traling y dañando
brato eléctrico. Hay que cambiar
traling, brato eléctrico y
cable cable.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA _____
INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ _____

TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 323-1082 • Telefax: (507) 323-1083
CONSTANCIA N° 007011

Fecha: 25-ABRIL-2019
Cliente: PARQUE URRACA DEVELOPMENT
Proyecto: COSTANERA
Equipo: MONTACARGA 140516796A/B
Requerido: CRIL - ERICK

Salida ☒ Herramientas ☐ Prestamos ☐
Lubricantes ☐ Otros implementos ☐ Repuestos ☐

OBSERVACIONES
4- LUBRICANTE X 433.
4- LUBRICANTE LUBE TRAC.
2- TUBOS DE GRASA.
FACTURAR
A

Entregado por _____
Recibido por Facundo A. Vazquez
Ing. Residente O Capataz

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16937
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 25 04 2019

TECNICO O. Gondola / E. Labrador / O. Tejada
CLIENTE PARQUE URRACA DEVELOPMENT
PROYECTO COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarga 140516796A/B
HORA LLEGADA 8:40 HORA SALIDA 12:15

MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐ CABINA
DAÑO ☐ REPARACION ☒ B.
PROLONGACION ☐

OBSERVACIONES: SE REPARA DAÑO EN EL CABLE
EL TROLING SE HABIA PEGADO A LA
CABINA, SE CAMBIA TROLING, BRATO
ELECTRICO Y SE CUBRE EL CABLE, SE
NOTA QUE EL FALLO SE PRODUJO A
CAUSA QUE UN PLASTICO DE
EMBATE TRABA EL TROLING.
SE DEJA EL EQUIPO OPERATIVO.

TECNICO QUE VISITA LA OBRA _____
INGENIERO RESIDENTE O CAPATAZ _____



TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16931
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 22 4 19
TECNICO Eric y Aurelio
CLIENTE Parque MAR Development
PROYECTO COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarra #140516796
HORA LLEGADA _____ HORA SALIDA _____
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☒
PROLONGACION ☐
OBSERVACIONES: Se quito el cable
daño de la cabina #12
que estaba picado y
se le instaló uno
nuevo quedando la
cabina operativa
"El cable mide 5MT"
FACTURAR
TÉCNICO QUE VISITA LA OBRA Aurelio
INGENIERO RESIDENTE
O CAPATAZ Eric

TECNI - TOWER'S S.A.
Reporte N° 16921
REPORTE DE VISITA AL CLIENTE
FECHA: 08 04 2019
TECNICO O. GONDOLA / O. TEJADA
CLIENTE PARQUE MAR DEVELOPMENT
PROYECTO COSTANERA
EQUIPO A INSPECCIONAR Montacarra 140516796 A
HORA LLEGADA 9:30 HORA SALIDA 11:
MANTENIMIENTO ☐ MONTAJE ☐
TELESCOPAJE ☐ DESMONTAJE ☐
DAÑO ☐ REPARACION ☒
PROLONGACION ☐
OBSERVACIONES: Por llamado del cliente que
la cabina A' (770000) se había
quedado en el P.30 #20 y tenía corte
se verifica y se nota que dicho corte
es ocasionado a causa de un arco
eléctrico entre el panel de resistencia
y cable de potencia el cual mantenía una
fuerza y con el cual se produjo dicho
fallo, se reparó cable y fusible, equipo
no pudo operar con fuerza normal
como operativo
TÉCNICO QUE VISITA LA OBRA _____
INGENIERO RESIDENTE
O CAPATAZ _____

TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 323-1082 • Telefax: (507) 323-1083
CONSTANCIA N° 006986
Fecha: 06-ABRIL-2019
Cliente: PARQUE MAR DEVELOPMENT
Proyecto: COSTANERA
Equipo: MONTACARRA DOBLE 140516796
Requerido: ORILL - ERICK
Salida ☒ Herramientas ☐ Préstamos ☐
Lubricantes ☐ Repuestos ☐
Otros implementos ☐
OBSERVACIONES
4-LUBRICANTE DE CABLE X433
4-LUBRICANTE LUBE TRAC.
2-TUBOS DE GRASA.
FACTURAR
FACTURAR A MAGC
EQUIPMENT, S.A.
Entregado por _____ Recibido por _____

TECNI - TOWER'S S.A.
Teléfono: (507) 323-1082 • Telefax: (507) 323-1083
CONSTANCIA N° 006986
Fecha: 06-ABRIL-2019
Cliente: PARQUE MAR DEVELOPMENT
Proyecto: COSTANERA
Equipo: MONTACARRA DOBLE 140516796
Requerido: ORILL - ERICK
Salida ☒ Herramientas ☐ Préstamos ☐
Lubricantes ☐ Repuestos ☐
Otros implementos ☐
OBSERVACIONES
4-LUBRICANTE DE CABLE X433
4-LUBRICANTE LUBE TRAC.
2-TUBOS DE GRASA.
FACTURAR
FACTURAR A MAGC
EQUIPMENT, S.A.
Entregado por _____ Recibido por _____



TECNI - TOWER'S S.A.

Reporte **Nº 16915**

REPORTE DE VISITA AL CLIENTE

FECHA: 01 / 04 / 2019

TECNICO A. GONDO

CLIENTE PARQUEAR DEVELOPMENT

PROYECTO COSTANERA

EQUIPO A INSPECCIONAR GRUA TIPO LUTING TS2416D79

HORA LLEGADA _____ HORA SALIDA _____

MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/>	MONTAJE <input type="checkbox"/>
TELESCOPAJE <input type="checkbox"/>	DESMONTAJE <input type="checkbox"/>
DAÑO <input type="checkbox"/>	REPARACION <input type="checkbox"/>
	PROLONGACION <input type="checkbox"/>

OBSERVACIONES: PARA CONSTAR AL CLIENTE QUE
EN LA OPERACION PROGRAMADA DE SUBIR
EL MARCO DE TELESCOPAJE DEL PISO 10 AL
PISO Nº 25 PERSONAL TUVO INCONVENIENTE
YA QUE A LAS 2 HORAS QUE ESTABA TODO LISTO
GRUA Y PERSONAL LA MALLA NO SE HABIA
QUITADO POR INEFICIENCIA LABORAL DE LA
SUBCONTRASTISTA DE ALBAÑILERIA LA
CUAL TENIA CONOCIMIENTO DESDE DIAS
ANTE DE MOVERLA PARA DICHA FUNDACION

TECNICO QUE VISITA LA OBRA _____

INGENIERO RESIDENTE
O CAPATAZ _____



ANEXO 3.3 COMPROBANTES DE RECOLECCION DE LOS DESECHOS



Entrega de Comprobantes de Viajes de Basura COSTANERA

Cheque	Fecha de factura	Cantidad de viajes	Proveedor	Observaciones
9268	01/11/2018	1	Esky Samaniego	3755
	08/11/2018	1	Esky Samaniego	3788
	09/11/2018	1	Esky Samaniego	3805
	15/11/2018	1	Esky Samaniego	3793
	20/11/2018	1	Esky Samaniego	3831
	21/11/2018	1	Esky Samaniego	3835
	21/11/2018	1	Esky Samaniego	3834
9558	30/11/2018	1	Esky Samaniego	3962
	06/12/2018	1	Esky Samaniego	3873
	06/12/2018	1	Esky Samaniego	3872
	06/12/2018	1	Esky Samaniego	3871
	11/12/2018	1	Esky Samaniego	3875
	11/12/2018	1	Esky Samaniego	3876
	18/12/2018	1	Esky Samaniego	4052
	18/12/2018	1	Esky Samaniego	4056
	18/12/2018	1	Esky Samaniego	4004
	18/12/2018	1	Esky Samaniego	4051
9830	29/12/2018	1	Esky Samaniego	4058
	04/01/2019	1	Esky Samaniego	4025
	04/01/2019	1	Esky Samaniego	4026
	05/01/2019	1	Esky Samaniego	4027
	07/01/2019	1	Esky Samaniego	4028
	07/01/2019	1	Esky Samaniego	4103
	07/01/2019	1	Esky Samaniego	4029
	08/01/2019	1	Esky Samaniego	4033
	08/01/2019	1	Esky Samaniego	4032
	12/01/2019	1	Esky Samaniego	4041
	12/01/2019	1	Esky Samaniego	4178
	12/01/2019	1	Esky Samaniego	4180
	12/01/2019	1	Esky Samaniego	4176
	14/1/2019	1	Esky Samaniego	4177
	15/1/2019	1	Esky Samaniego	4359
	14/1/2019	1	Esky Samaniego	4042
	16/1/2019	1	Esky Samaniego	4158
	16/1/2019	1	Esky Samaniego	4157
	17/1/2019	1	Esky Samaniego	4416
	17/1/2019	1	Esky Samaniego	4154

37

CONSTRUCTORA ISSA, S.A.
CUENTA No. 03-24-01-101181-0

CHEQUE No. 009830

REPÚBLICA DE PANAMA

FECHA 06032019

Pago a la orden de: **ESKY SAMANIEGO**

La suma de: **One Thousand Five Hundred and 00/100 Dollars**

Banco General

0000098305 000714 000000240110118105

ANTES DE CAMBIAR O DEPOSITAR ESTE CHEQUE SEPARAR EL TALCHERO

CHEQUE No. 009830

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD
Mar 8, 2019	PAGO POR TRANSPORTE DE BASURA, CANCELA FACTURA #0400 Y #0503. PROYECTO COSTANERA	FACT. 0400 875.00 FACT. 0503 825.00
009830		\$1,500.00

PREPARADO POR: [Firma] APROBADO POR: [Firma] RECIBIDO POR: [Firma]

**ESKY SAMANIEGO**

RUC. 8-701-1492 DV. 99

Tel: +50: 6724-1020
E-mail: eskyjsamaniego@gmail.comCalle Celta, Urraca 178
Panamá, Rep. De Panamá**FACTURA No. 0499**

Fecha: 10 de enero de 2019.

Cliente: Constructora ISSA, S.A.

Cant	Fecha	Detalle	P/U	Total
1	29/12/18	Viaje de Desechos Para Botadero	B/. 75.00	B/. 75.00
2	04/01/19	Viaje de Desechos para Botadero	B/. 75.00	B/. 150.00
1	05/01/19	Viaje de Desechos para Botadero	B/. 75.00	B/. 75.00
3	07/01/19	Viaje de Desechos Para Botadero	B/. 75.00	B/. 225.00
2	08/01/19	Viaje de Desechos Para Botadero	B/. 75.00	B/. 150.00
Total				B/. 675.00

Recibido por:

Esky & Equipment, Inc.
Tel: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4042
Solicitado por: COASTA NEVO Tipo de Material: basura
Dirección: PARQUE URRACA
Hora: 14:19 Nombre del Chofer: José Número de Placa: 74078
Origen: Botadero Destino: Botadero Firma de Recibir: [Firma]

Esky & Equipment, Inc.
Tel: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4041
Solicitado por: COASTA NEVO Tipo de Material: basura
Dirección: PARQUE URRACA
Hora: 12:19 Nombre del Chofer: José Número de Placa: 74078
Origen: Botadero Destino: Botadero Firma de Recibir: [Firma]

Esky & Equipment, Inc.
Tel: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4158
Solicitado por: COASTA NEVO Tipo de Material: basura
Dirección: PARQUE URRACA
Hora: 16:01 Nombre del Chofer: José Número de Placa: 74078
Origen: Botadero Destino: Botadero Firma de Recibir: [Firma]



Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4177

Solicitado por: Codsa Día: 14 Mes: 7 Año: 19

Dirección: Basura

Nombre del Chofer: JOSÉ Número de Placa: 616028

Origen: COSTANERA Destino: Botadero Firma de Recibidor: [Firma]

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4178

Solicitado por: Codsa Día: 17 Mes: 7 Año: 19

Dirección: Basura

Nombre del Chofer: JOSÉ Número de Placa: 616028

Origen: COSTANERA Destino: Botadero Firma de Recibidor: [Firma]

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4359

Solicitado por: COSTANERA Día: 15 Mes: 7 Año: 19

Dirección: PARQUE URRACA

Nombre del Chofer: PELLO Número de Placa: 704078

Origen: COSTANERA Destino: Botadero Firma de Recibidor: [Firma]

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4033

Solicitado por: COSTANERA Día: 8 Mes: 1 Año: 19

Dirección: PARQUE URRACA

Nombre del Chofer: PELLO Número de Placa: 704078

Origen: COSTANERA Destino: Botadero Firma de Recibidor: [Firma]

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4029

Solicitado por: COSTANERA Día: 7 Mes: 1 Año: 19

Dirección: PARQUE URRACA

Nombre del Chofer: PELLO Número de Placa: 704078

Origen: COSTANERA Destino: Botadero Firma de Recibidor: [Firma]

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4032

Solicitado por: COSTANERA Día: 8 Mes: 1 Año: 19

Dirección: PARQUE URRACA

Nombre del Chofer: PELLO Número de Placa: 704078

Origen: COSTANERA Destino: Botadero Firma de Recibidor: [Firma]

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4103

Solicitado por: Costanera Día: 7 Mes: 1 Año: 19

Dirección: P. Urraca Bella Vista

Nombre del Chofer: Miguel Acosta Número de Placa: 697708

Origen: Bella Vista Destino: Botadero Firma de Recibidor: [Firma]



Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4180

Solicitado por: *Codsa* Tipo de Material: *Basura*

Fecha: 12/1/19

Origen	Destino	Firma de Recibidor
<i>COSTA RICA</i>	<i>BOTADEJO</i>	<i>[Firma]</i>

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4176

Solicitado por: *Codsa* Tipo de Material: *Basura*

Fecha: 12/1/19

Origen	Destino	Firma de Recibidor
<i>COSTA RICA</i>	<i>BOTADEJO</i>	<i>[Firma]</i>

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4154

Solicitado por: *Codsa* Tipo de Material: *Basura*

Fecha: 12/1/19

Origen	Destino	Firma de Recibidor
<i>COSTA RICA</i>	<i>BOTADEJO</i>	<i>[Firma]</i>

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4416

Solicitado por: *COSTA RICA* Tipo de Material: *Basura*

Fecha: 12/1/19

Origen	Destino	Firma de Recibidor
<i>COSTA RICA</i>	<i>BOTADEJO</i>	<i>[Firma]</i>

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4058

Solicitado por: *Codsa* Tipo de Material: *Basura*

Fecha: 29/12/18

Origen	Destino	Firma de Recibidor
<i>COSTA RICA</i>	<i>BOTADEJO</i>	<i>[Firma]</i>



Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4157

Solicitado por: *Costanera*

Dircción: *basura*

Origen: *basura*

Destino: *basura*

Firma de Recibidor: *Walter R. Ríos*

Origen	Destino	Firma de Recibidor
<i>basura</i>	<i>basura</i>	<i>Walter R. Ríos</i>

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4025

Solicitado por: *Costanera*

Dircción: *basura*

Origen: *basura*

Destino: *basura*

Firma de Recibidor: *Walter R. Ríos*

Origen	Destino	Firma de Recibidor
<i>basura</i>	<i>basura</i>	<i>Walter R. Ríos</i>

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4026

Solicitado por: *Costanera*

Dircción: *basura*

Origen: *basura*

Destino: *basura*

Firma de Recibidor: *Walter R. Ríos*

Origen	Destino	Firma de Recibidor
<i>basura</i>	<i>basura</i>	<i>Walter R. Ríos</i>

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4027

Solicitado por: *Costanera*

Dircción: *basura*

Origen: *basura*

Destino: *basura*

Firma de Recibidor: *Walter R. Ríos*

Origen	Destino	Firma de Recibidor
<i>basura</i>	<i>basura</i>	<i>Walter R. Ríos</i>

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com

Control de Entrega No. 4028

Solicitado por: *Costanera*

Dircción: *basura*

Origen: *basura*

Destino: *basura*

Firma de Recibidor: *Walter R. Ríos*

Origen	Destino	Firma de Recibidor
<i>basura</i>	<i>basura</i>	<i>Walter R. Ríos</i>

**Fecha:**

**Fecha:**



Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com
Control de Entrega No. 3805

Solicitado por: COSTANERA Tipo de Material: Basura
Dirección: PARQUE URRACA
Hora: 15 Mes: 11 Año: 18
Nombre del Chofer: Peter Número de Placa: 744078
Origen: COSTANERA Destino: Botadero Firma de Recibidor: Walter Mendez

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com
Control de Entrega No. 3793

Solicitado por: COSTANERA Tipo de Material: Basura y Esqueleto
Dirección: VELLA VISTA
Hora: 2:50 Mes: 11 Año: 20
Nombre del Chofer: JOSE Número de Placa: 616028
Origen: Botadero Destino: Botadero Firma de Recibidor: [Firma]

CONSTRUCTORA ISSA, S.A.
CUENTA No. 03-24-01-101181-0

CHEQUE No. 009558

FECHA: 07/02/2019

Pagare a: ***ESKY SAMANIEGO*** Por: ***750.00***

La suma de: ***SEISCIENTOS CINCUENTA DOLARES***

Banco General

0000095584 400742 000000240110118105*

ANTES DE CAMBIAR O DEPOSITAR ESTE CHEQUE SEPARAR EL TALONARIO.

CHEQUE No. 009558

FECHA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
08/07/2019	FACT. 0483 TRANSPORTE DE BASURA PROYECTO COSTANERA	450.00
	CANCELA FACTURAS 780-984	300.00
		750.00

PREPAGADO POR: [Firma] APROBADO POR: [Firma] RECIBIDO POR: [Firma]

**ESKY SAMANIEGO**


RUC. 8-701-1492 DV. 99

Teléfono: 6724-1020
E-mail: esky@samaniego@gmail.comCalle Celita, Limajo 178
Panamá, Rep. De Panamá**FACTURA No. 0485****Fecha: 13 de diciembre de 2018.****Cliente: Constructora ISSA, S.A.**

Cant	Fecha	Detalle	P/U	Total
1	30/11/18	Viaje de Desechos para Botadero	B/. 75.00	B/. 75.00
3	06/12/18	Viaje de Desechos para Botadero	B/. 75.00	B/. 225.00
2	11/12/18	Viaje de Desechos para Botadero	B/. 75.00	B/. 150.00
			Total	B/. 450.00

Recibido por: Fecha: 14/12/18

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: esky@samaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com
Control de Entrega No. **3873**
Solicitado por: Castaneda Tipo de Material: basura
Origen: botadero Destino: botadero Hora: 06:12:18 Nombre del Chofer: José Número de Placa: 684019 Firma de Repetidor: 

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: esky@samaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com
Control de Entrega No. **3862**
Solicitado por: Castaneda Tipo de Material: basura
Origen: botadero Destino: botadero Hora: 06:12:18 Nombre del Chofer: José Número de Placa: 684019 Firma de Repetidor: 

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: esky@samaniego@gmail.com
eskyequipment@gmail.com
Control de Entrega No. **3871**
Solicitado por: Castaneda Tipo de Material: basura
Origen: botadero Destino: botadero Hora: 06:12:18 Nombre del Chofer: José Número de Placa: 684019 Firma de Repetidor: 



Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamanejo@gmail.com
eskyequipment@gmail.com
Control de Entrega No. 3875

Solicitado por: Costanera Tipo de Material: basura

Fecha: 11/12/18

Origen	Nombre del Chofer	Número de Placa
	<u>Jose</u>	<u>684019</u>

Origen	Destino	Firma de Recibidor
	<u>botadero</u>	<u>[Firma]</u>

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamanejo@gmail.com
eskyequipment@gmail.com
Control de Entrega No. 3876

Solicitado por: Costanera Tipo de Material: basura

Fecha: 11/12/18

Origen	Nombre del Chofer	Número de Placa
	<u>Jose</u>	<u>684019</u>

Origen	Destino	Firma de Recibidor
	<u>botadero</u>	<u>[Firma]</u>

Esky & Equipment, Inc.
Tel.: 6724-1020
Correo: eskyjsamanejo@gmail.com
eskyequipment@gmail.com
Control de Entrega No. 3872

Solicitado por: Costanera Tipo de Material: basura

Fecha: 06/12/18

Origen	Nombre del Chofer	Número de Placa
	<u>Jose</u>	<u>684019</u>

Origen	Destino	Firma de Recibidor
	<u>botadero</u>	<u>[Firma]</u>



**ANEXO 3.4 REGISTRO DE ENTREGA DE EPP (CONSTRUCTORA ISSA, S.A, CONSTRUCTORA DE
LEON Y KESEF INVESTMENT CORP.)**





FECHA	NOMBRE	FECHA	FIRMA
	AUGUSTO GONZALEZ	6/3/19	X
	UNOEL	6/3/19	X
	RUBEN ANAIZ	6/3/19	X
	GONZALEZ	7/3/19	X
	CELENO	7/3/19	X
	ABRAHAM	7/3/19	X
	FRANCISCO	7/3/19	X
	ANGULO	7/3/19	X
	JOSE PEREZ	17/3/19	X
	CELENO	12/3/19	X
	URRACA	13/3/19	X

CONSTRUCTORA DE LEON PROYECTO: COSTANERA TOWER		
REGISTRO DE DOTACIÓN DE EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL		
Nombre: <u>Andrés Ant. Páez Pacheco</u>	Fecha: <u>20/2/19</u>	
EPP entregado:		
<input checked="" type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: _____
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: <u>[Firma]</u>	Firma del encargado de SISO: <u>[Firma]</u>	
Nombre: _____ Fecha: _____		
EPP entregado:		
<input type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: _____
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: _____	Firma del encargado de SISO: _____	
Nombre: _____ Fecha: _____		
EPP entregado:		
<input type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: _____
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: _____	Firma del encargado de SISO: _____	
Nombre: _____ Fecha: _____		
EPP entregado:		
<input type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: _____
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: _____	Firma del encargado de SISO: _____	

CONSTRUCTORA DE LEON PROYECTO: COSTANERA TOWER		
REGISTRO DE DOTACIÓN DE EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL		
Nombre: <u>Miguel Quintana</u>	Fecha: <u>25/2/19</u>	
EPP entregado:		
<input type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: <u>[Otro]</u>
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: <u>[Firma]</u>	Firma del encargado de SISO: <u>[Firma]</u>	
Nombre: <u>Esteban Sainz</u>		Fecha: <u>25/2/19</u>
EPP entregado:		
<input type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: <u>[Otro]</u>
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: <u>[Firma]</u>	Firma del encargado de SISO: <u>[Firma]</u>	
Nombre: <u>Miguel Espinosa</u>		Fecha: <u>25/2/19</u>
EPP entregado:		
<input type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: <u>[Otro]</u>
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: <u>[Firma]</u>	Firma del encargado de SISO: <u>[Firma]</u>	
Nombre: <u>Rodrigo Velazquez</u>		Fecha: <u>1/3/2019</u>
EPP entregado:		
<input type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: <u>[Otro]</u>
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: <u>[Firma]</u>	Firma del encargado de SISO: <u>[Firma]</u>	

CONSTRUCTORA DE LEON PROYECTO: COSTANERA TOWER		
REGISTRO DE DOTACIÓN DE EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL		
Nombre: <u>Murcho</u>	Fecha: <u>14/03/2019</u>	
EPP entregado:		
<input type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: <u>[Otro]</u>
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: <u>[Firma]</u>	Firma del encargado de SISO: <u>[Firma]</u>	
Nombre: <u>[Nombre]</u>		Fecha: <u>14/03/2019</u>
EPP entregado:		
<input type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: <u>[Otro]</u>
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: <u>[Firma]</u>	Firma del encargado de SISO: <u>[Firma]</u>	
Nombre: <u>[Nombre]</u>		Fecha: _____
EPP entregado:		
<input type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: _____
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: _____	Firma del encargado de SISO: _____	
Nombre: <u>Rodrigo Escobar</u>		Fecha: <u>14/03/2019</u>
EPP entregado:		
<input type="checkbox"/> Casco	<input type="checkbox"/> Mascarella	<input type="checkbox"/> Otro: <u>[Otro]</u>
<input type="checkbox"/> Botas de cuero	<input type="checkbox"/> Arnés	
<input type="checkbox"/> Botas de caucho	<input type="checkbox"/> Protección auditiva	
<input type="checkbox"/> Guantes	<input type="checkbox"/> Chaleco con reflectantes	
Firma del trabajador: <u>[Firma]</u>	Firma del encargado de SISO: <u>[Firma]</u>	



KESEF INVESTMENT CORP.

INDUCCIÓN SEMANAL DE SEGURIDAD LABORAL

Fecha	Tema a Tratar	Nombre	Firma
11-3-17	Hojas de Seguridad General en Edificios.	Emiliano Bonilla.	[Firma]
		Alfonso Saez.	[Firma]
		Jose Alvarado.	[Firma]
		Radio Casanova.	[Firma]
		Edgar Moreno.	[Firma]
		Ernesto Navarro.	[Firma]
		Julian Gallardo.	[Firma]
		Julis Bonilla.	[Firma]
		Jose Morales.	[Firma]
		Jose Bonilla.	[Firma]
		Carlos Salazar.	[Firma]
		Jose Bonilla.	[Firma]
		Javier Tolado.	[Firma]

ENCARGADO DE SEGURIDAD



ANEXO 3.5 CERTIFICADO DE FUMIGACIÓN



Fumigadora AB
R.U.C. 9-723-1185 D.V. 95
Altos de la Purita
Teléfono: 255-4709 - Cel.: 6600-6900

ORDEN DE TRABAJO #8058 18 02 2019
CLIENTE: Construcción ISSA
DIRECCIÓN: Bella Vista
TEL: CONTADO ☐ CREDITO ☒

Cantidad	DETALLE	PRECIO UNITARIO	TOTAL
	Fumigación y tratamiento de las aguas del proyecto		70.00
	Costanera		
	Bl. 74.90		
	del 14 de febrero de 2019		
	Nota: Plazo de pago 30 días		
	Calderón		
	Recibido Confirma		
	10/10AM		
	SUB-TOTAL		70.00
	ITB.M.S.		4.90
	TOTAL		74.90

IMP. IMPRESA: 10/10/2019 11:00:00 D.V. TEL: 255-4709

Fumigación y tratamiento a las aguas en el proyecto:

Costanera

Observaciones:

Técnico E. Guzmán

Recibido por: [Firma]

**FUMIGADORA AB**RUC 9-723-1185 D.V. 95
Tel: 6600-6900 / 255-4709
Fumigadora.ab@nortel.com

CONSTANCIA DE FUMIGACIÓN

Fecha 18-2-19

Cliente ISSA

Dirección Bella Vista

TRATAMIENTO

Fumigación General	Larvicidas	Nebulización	Mosquito Adulto
Roedores	Comején	Polillas	Abejas

Detalle del Trabajo

Fumigación y tratamiento a las aguas en el proyecto:

Costanera

Observaciones:

Técnico E. Guzmán

Recibido por: [Firma]

Fumigadora AB
R.U.C. 9-723-1185 D.V. 95
Altos de la Purita
Teléfono: 255-4709 - Cel.: 6600-6900

ORDEN DE TRABAJO #8072 25 02 2019
CLIENTE: Construcción ISSA
DIRECCIÓN: Bella Vista
TEL: CONTADO ☐ CREDITO ☒

Cantidad	DETALLE	PRECIO UNITARIO	TOTAL
	Fumigación y tratamiento de las aguas del proyecto		70.00
	Costanera		
	Bl. 74.90		
	del 23 de febrero de 2019		
	Nota: Plazo de pago 30 días		
	Calderón		
	Recibido Confirma		
	10/10AM		
	SUB-TOTAL		70.00
	ITB.M.S.		4.90
	TOTAL		74.90

IMP. IMPRESA: 10/10/2019 11:00:00 D.V. TEL: 255-4709

Fumigación y tratamiento a las aguas en el proyecto:

COSTANERA

Observaciones:

Técnico ALBERTO MATTHEWS

Recibido por: [Firma]

**FUMIGADORA AB**RUC 9-723-1185 D.V. 95
Tel: 6600-6900 / 255-4709
Fumigadora.ab@nortel.com

CONSTANCIA DE FUMIGACIÓN

Fecha 23/FEBRERO/2019

Cliente CONSTRUCCIÓN ISSA

Dirección Bella Vista

TRATAMIENTO

Fumigación General	Larvicidas	Nebulización	Mosquito Adulto
Roedores	Comején	Polillas	Abejas

Detalle del Trabajo

Fumigación y tratamiento a las aguas en el proyecto:

COSTANERA

Observaciones:

Técnico ALBERTO MATTHEWS

Recibido por: [Firma]



Fumigadora AB
R.U.C. 9-723-1185 D.V. 95
Altos de la Pulida
Teléfono: 292-0406 / Cel: 6600-6900

ORDEN DE TRABAJO #8105 11/03/2019
CLIENTE: Corregimiento ISSA
DIRECCIÓN: Bella Vista
TEL: CONTADO ☐ CREDITO ☒

Cantidad	DETALLE	PRECIO UNIDAD	TOTAL
	Fumigación a las aguas en el proyecto		70.15
	Postanera		
	Del 9 de marzo de 2019		
	Nota: Plazado por 30 días		
	SUB-TOTAL		70.15
	ITEMS		70.15
	TOTAL		70.15

Mosquito Adulto ☒
Abejas ☐

Fumigación y tratamiento a las aguas en el proyecto:
Observaciones:
Técnico E. GARCÍA Recibido por:

CONSTANCIA DE FUMIGACIÓN
Fecha: 9/3/19
Cliente: Corregimiento ISSA
Dirección: Bella Vista

TRATAMIENTO

Fumigación General	Larvicidas	Nebulización	Mosquito Adulto
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Roedores	Comején	Polillas	Abejas

Detalle del Trabajo
Fumigación y tratamiento a las aguas en el proyecto:
Observaciones:
Técnico E. GARCÍA Recibido por:

CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS
ALCALDÍA DE PANAMÁ

Yo, Beyra L. García
con C.I.P. / Pasaporte No. 9-723-1185
Propietario de la fumigadora: AB
Teléfono: 6292-0406 / 6600-6900 Licencia No.: 1613
Ubicada en: Altos de la Pulida

POR ESTE MEDIO HAGO CONSTAR
Que hemos fumigado el establecimiento denominado: Postanera
Corregimiento: Bella Vista
Fecha de fumigación: 15/3/2019 Fecha de vencimiento: 15/6/2019