

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE LOS SANTOS
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORME DE REVISION DE CONTENIDOS MINIMOS DE ESTUDIO DE
IMPACTO AMBIENTAL

FECHA DE INGRESO	25 DE JULIO DE 2019.
FECHA DE INFORME:	29 DE JULIO DE 2019.
PROYECTO:	EDIFICIO LOS CLAVELES
PROMOTOR:	ALCIBIADES DOMINGUEZ MEDINA
CONSULTORES :	CARLOS CEDEÑO IAR-076-96 AGUSTÍN SAEZ IAR-043-00
LOCALIZACIÓN:	CORREGIMIENTO DE LAS TABLAS. CALLE PABLO AROSEMENA. FLORISTERIA LOS CLAVELES, DISTRITO DE LAS TABLAS, PROVINCIA DE LOS SANTOS.

DESCRIPCIÓN: El proyecto consiste en construir un edificio para locales comerciales y residencia. el edificio contará con planta baja (141.28m²) en donde habrá cuatro locales comerciales y un apartamento, y un primer nivel (153.73m²) en el cual estará un segundo apartamento. el área total para construir es 295.01m². (cabe señalar que el área de finca a utilizar es 154.23m²).

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

VERIFICACION DE CONTENIDO: Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.


Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se detectó que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, del proyecto denominado **“EDIFICIO LOS CLAVELES”** se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en los artículos 26 y lo señalado en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 2009.

RECOMENDACIONES: Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado **“EDIFICIO LOS CLAVELES”**, promovido por el **ALCIBIADES DOMINGUEZ MEDINA**.


ISRAEL VERGARA MEDINA
Técnico Evaluador


CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
ISRAEL VERGARA MEDINA
MGTER. EN C. AMBIENTALES
C/ENF. M. REC. NAT.
IDONEIDAD: 7.751-14-M¹⁸


JUAN VEGA
Jefe del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental,
Encargado.


EVELÍN ROMERO
Directora Regional del Ministerio de
Ambiente Los Santos
Encargada