

3. DESCRIPCION DE LA MODIFICACION A REALIZAR

3.1. Modificaciones a realizar y su comparación con los componentes del proyecto del EsIA.

- a.** La primera de ellas es la reducción del número de Lotes, de 173 planificados, se dispondrá de 163 lotes. Este hecho se da como consecuencia de ajustes realizados en el diseño de la lotificación, una vez concluida la tarea de movimiento de tierra.

Esta modificación no altera, afecta o causa nuevos impactos o afectaciones medioambientales en el desarrollo del proyecto.

- b.** La segunda de las modificaciones, consiste en la ampliación de los espacios públicos.

La segunda modificación, tampoco altera o causa afectaciones medioambientales en la fase de construcción del proyecto, ya que la superficie total (global) a utilizar es la misma. Con esta modificación se incrementará el área de infraestructuras comunes como la capilla, el área del Centro Parvulario y el área de uso público nº 2.

Las modificaciones que se realizarán no crean nuevas afectaciones al medio ambiente, estas modificaciones originaran en realidad un impacto positivo significativo, agregando más áreas de uso común para beneficio de los moradores.