



INFORME DE SEGUIMIENTO AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Construcción



Nombre del Proyecto	BELLA NATURA
Resolución de Aprobación	DIEORA IA-005-2017
Promotor	PROMOTORA CPM, S.A.
Ubicación	CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ
Número del Informe	108-446-19-003-T10 v.0
Nombre del Auditor Ambiental, Firma y Registro del Auditor	MIRTHA ELENA VIVAR RÍOS  DIPROCA-AA-044-2016/ACT 2018
Período del Informe	MAYO 2019 – JULIO 2019



CUADRO CONTENIDO

	Pág.
1. Introducción	3
2. Aspectos Técnicos	4
3. Programación de las Actividades de la función responsable del cumplimiento ambiental	8
4. Nivel del cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental, adendas, ampliaciones y Resolución de aprobación	9
5. Observaciones y recomendaciones generales para el promotor	25
6. Conclusiones	25
7. Anexos	26
Anexo No. 1: Vistas fotográficas	27
Anexo No. 2: Acuse de recibido por parte de MiAmb de Informe de Seguimiento (Periodo: febrero 2019 - abril 2019)	34
Anexo No. 3: Registro de entrega del equipo de seguridad	37
Anexo No. 4: Control semanal de limpieza de baños	40
Anexo No. 5: Reportes de servicios a equipos y maquinarias	45
Anexo No. 6: Manejo de desechos	53
Anexo No. 7: Control de asistencia	62
Anexo No. 8: Listas de asistencia a charlas	75



INFORME DE SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, LA RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN Y MODIFICACIÓN DEL PROYECTO “Bella Natura”

Fase de Construcción: mayo - julio de 2019.

1. Introducción:

El presente informe de seguimiento al Plan de Manejo Ambiental (PMA) y su Resolución de aprobación (**DIEORA IA-005-2017**) abarca el seguimiento a la fase de construcción del proyecto “**BELLA NATURA**”, EsIA Cat. II de la empresa **PROMOTORA CPM, S.A.** Este, contempla las actividades realizadas entre los meses de mayo - julio de 2019 y corresponde al décimo informe trimestral de seguimiento, posterior a la aprobación del proyecto.

El objetivo del presente informe de seguimiento es el de determinar el porcentaje de cumplimiento de las medidas pactadas durante las distintas fases, a manera de establecer acciones correctivas que mitiguen el impacto ocasionado.

Los criterios de referencia utilizados para la presentación de este informe fueron los siguientes:

- Medidas establecidas en el Plan Manejo Ambiental (PMA).
- Resolución de aprobación **DIEORA IA-005-2017**.
- Resolución de modificación **DIEORA IAM-040-2017**.
- Políticas, prácticas, procedimientos o requisitos legales ambientales y de seguridad y salud ocupacional vigente en Panamá aplicables a la compañía.



La metodología utilizada para evaluar el grado de cumplimiento consiste en realizar la inspección de seguimiento con el propósito de obtener información en campo, entrevistas al personal de la empresa y recopilación de información y documentos que sustenten el cumplimiento de las medidas de mitigación. Posteriormente se realizó el análisis para determinar el porcentaje de cumplimiento de cada medida y establecer el porcentaje final.

La evaluación de las medidas aplicables a este periodo se pondera el cumplimiento en una escala porcentual de la siguiente manera:

- 100% si se cumplió con la medida durante el periodo en curso.
- 75% si faltó 1/4 de las evidencias o acciones establecidas.
- 50% si faltó la mitad de las evidencias o acciones sugeridas.
- 0% si no se cumplió con la medida evaluada.

Finalmente, la información es presentada mediante un cuadro de seguimiento el cual tiene como objetivo el facilitar la revisión de las medidas a las que se comprometió la empresa durante su fase de construcción por medio de su PMA y Resolución de aprobación y modificación.

El recorrido de inspección en sitio fue realizado por personal de la empresa consultora ITS Holding Services, S.A., acompañado de un colaborador de la empresa promotora como contraparte técnica.

2. Aspectos Técnicos

El proyecto “**BELLA NATURA**” consiste en la construcción de doce (12) edificios de veintidós (22) plantas y seis (6) condominios en cada una, ubicado en el corregimiento de Omar Torrijos, distrito de San Miguelito y provincia de Panamá.



A su vez, el proyecto contará con una planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR), con la finalidad de tratar las aguas servidas generadas por los futuros residentes del proyecto habitacional.

La huella del proyecto es de aproximadamente 4 ha 1110.13 m²+ 82 dm², distribuida de la siguiente forma:

- **Área cerrada:** 22,875.84 m²
- **Área abierta:** 6142.50 m²
- **Calle y aceras:** 9231.65 m²
- **Áreas deportivas (canchas y gazebos):** 2860.14 m²
- **Áreas verdes:** Metraje restante.

La obra inició en el año 2017 con los trabajos preliminares de adecuación del terreno (remoción de cobertura vegetal, movimiento de tierra y nivelación). Durante ese periodo, la empresa cumplió con los requisitos de pago por indemnización ecológica, certificación de servidumbre, línea de construcción y uso de suelo aprobados por el MIVIOT, al igual que la aprobación del anteproyecto en el Municipio de San Miguelito. Evidencia de lo antes mencionado fue presentada en el primer informe trimestral de seguimiento ambiental, correspondiente al periodo febrero 2017 - abril 2017.

A partir del segundo informe de seguimiento ambiental, comprendido entre los meses de mayo, junio y julio 2017, fueron evaluadas actividades preliminares de construcción y el comienzo de las actividades de la fase de construcción, la cual contempla actividades como obras civiles, cimientos e infraestructuras y movimiento de tierra. Las medidas aplicables a dichas fases han sido evaluadas en los informes presentados desde entonces hasta el periodo actual.



Posteriormente, debido a rediseños del proyecto, la empresa presentó ante el Ministerio de Ambiente la solicitud de modificación al EsIA aprobado, en la cual se contemplaba el replanteamiento de algunos aspectos del EsIA. Dicha modificación fue aprobada el 26 de julio de 2017, mediante Resolución **DIEORA IAM-040-2017** (Ver anexo 4 del cuarto informe trimestral de seguimiento).

La modificación antes mencionada, generó cambios en los siguientes puntos:

Punto 5.0 Descripción del proyecto, obra o actividad.

EsIA Aprobado	Modificación
<ul style="list-style-type: none">• El acceso al proyecto se realiza a través de la carretera Boyd Roosevelt y una calle interna de Los Andes No. 2. Se consideraba la construcción de una calle interna en el extremo Norte de la propiedad, dicha calle iniciaba en la entrada de la propiedad y atravesaba las mismas hasta llegar a las torres.• La distancia entre las torres (módulos 1, 2, 3 y 4) y los límites de la propiedad era de 5 metros a corta distancia de las residencias aledañas existentes	<ul style="list-style-type: none">• Se plantea cambio en el alineamiento de la calle interna, la misma estaría ubicada igualmente desde la entrada y correría a lo largo del extremo sur del proyecto.• De esta forma las torres (módulos 1, 2, 3 y 4) se ubicarán aproximadamente a 20 metros de los límites de la propiedad, alejándose de las residencias colindantes y acatando las recomendaciones para el manejo de las aguas pluviales del proyecto.• Se ha considerado la colocación de una barrera arbórea a lo largo de la calle en el límite de la propiedad entre las casas aledañas



Punto 6.6.1 Calidad de Aguas Superficiales

EsIA Aprobado	Modificación
Punto de descarga aprobado para la planta de tratamiento: Coordenadas UTM (Datum WGS 84) <u>Norte</u> : 1000148.00 <u>Este</u> : 663080.04 Quebrada sin nombre	Punto de descarga modificado: Coordenadas UTM (Datum WGS 84) <u>Norte</u> : 1000153.00 <u>Este</u> : 663178.00 Quebrada sin nombre

Adicionalmente, es importante mencionar que dentro del área del Proyecto se cuenta con una Planta de Concreto Móvil perteneciente a la empresa **Hormigón Express**, la cual cuenta con su propio instrumento de gestión ambiental (EsIA), aprobado mediante Resolución No. **DRPM-IA-230-2017**. Dicha planta tiene como finalidad proveer el hormigón requerido para la construcción del Proyecto.

Durante el periodo en evaluación la empresa contó con los siguientes sub-contratistas:

- **DAYCO**: Conexión de agua potable, cuarto de bombas (5 colaboradores).
- **AQUAMATIC**: Instalación de PTAR (5 colaboradores).
- **CEGSA**: Instalaciones eléctricas (25 colaboradores).
- **PLOMERIA DEL RÍO**: Trabajos de plomería en edificios y calles en general (30 colaboradores).
- **IP**: Instalación de puertas interiores, proyectado de paredes (38 colaboradores).
- **SMART KITCHEN**: Instalación de muebles de cocina (8 colaboradores).
- **GLASS SOLUTION**: Instalación de puertas de vidrio en baños (7 colaboradores).
- **VIP**: Construcción calle, infraestructura y área recreativa, gazebos de estacionamientos, hojas de zinc en techos (57 colaboradores).



→ **CONSTRUCTORA MVR:** Control de erosión en talud, recubrimiento, geomanto y agromanto de coco (Conforme solicitud del proyecto).

Ante lo anterior expuesto, la mano de obra total para el periodo evaluado, es de aproximadamente ciento setenta y cinco (175) trabajadores.

Entre los equipos utilizados están los siguientes:

- Retroexcavadora
- Pala hidráulica
- Rolas
- Camiones revolvedores de concreto (hormigoneras o *mixers*)
- Volquetes

Durante el periodo evaluado hubo un aumento en la mano de obra directa respecto al periodo anterior, aproximadamente de 21 trabajadores, debido actividades de acabados en los módulo 1 y 2 (4 torres).

3. Programación de las Actividades de la función responsable del cumplimiento ambiental

Dentro del presente informe fueron evaluadas todas las medidas de mitigación establecidas para la fase de construcción del proyecto. El proyecto se mantiene en etapa de acabados en los módulo 1 y 2; y se prevé trámite de permiso de ocupación entre julio y diciembre del presente año. En cuanto a la PTAR, se culminaron las obras civiles relacionadas a la misma y se espera que para el próximo periodo se proceda con la instalación de los equipos.

Se puede mencionar que la empresa cumple con la ejecución de las siguientes actividades:

- Recolección y disposición adecuada de los desechos de acuerdo a su naturaleza.



- Acabados en la barrera perimetral al proyecto.
- Capacitaciones en temas ambientales y ocupacionales.
- Prevención de caza furtiva por parte de los trabajadores del proyecto.
- Entrega del equipo de protección personal.
- Limpieza de las instalaciones sanitarias.
- Kits de manejo contra derrames de hidrocarburos.
- Mantenimiento de la señalización vial y de seguridad laboral.
- Estabilización de suelos.
- Mantenimiento de equipos utilizados dentro del proyecto.
- Resguardo de servidumbre de protección de quebrada sin nombre.
- Respeto de servidumbre de línea de transmisión eléctrica.
- Control de polvo por aspersión de agua.
- Entre otras.

Para el próximo periodo de evaluación se espera:

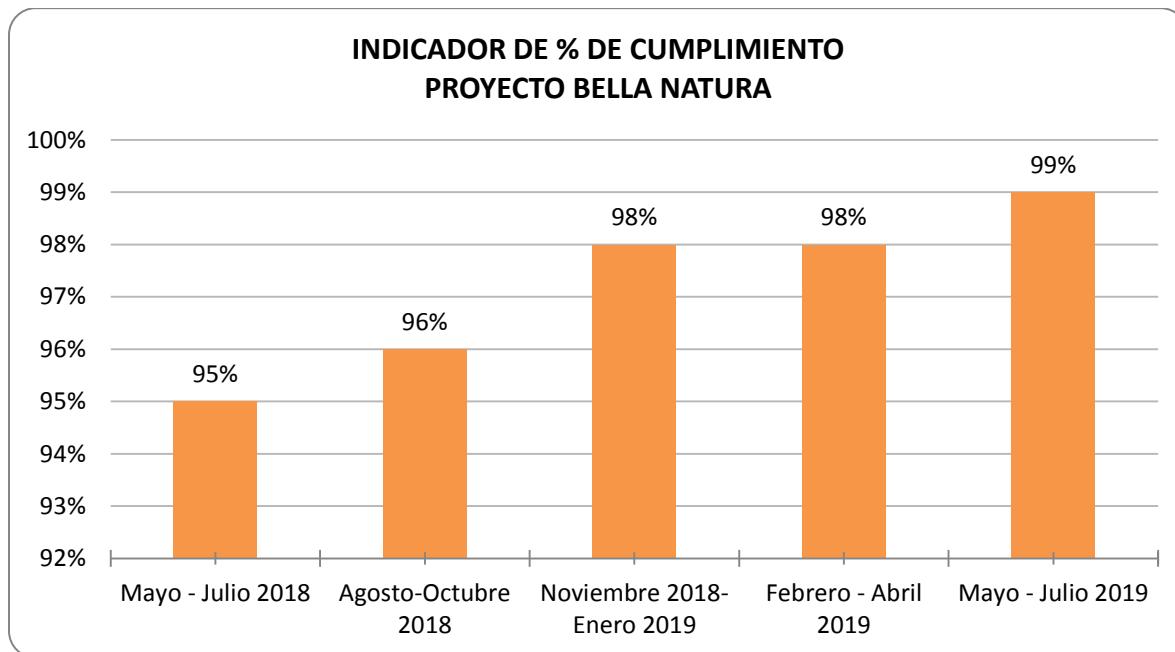
- Instalación de equipos de laboratorio de la Planta de Tratamiento.
- Culminación de acabados en módulo 1 y módulo 2, y obtención de permiso de ocupación.
- Inicio de movimiento de tierra en módulo 3.
- Programación de monitoreos al iniciar los trabajos en los siguientes módulos.

4. Nivel del cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental, adendas, ampliaciones y Resolución de aprobación.

El resultado de la evaluación del periodo en curso es de **99%**, ponderado del total de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA), Resolución de aprobación y Modificación del EsIA aprobado. En comparación con el periodo anterior, el porcentaje de cumplimiento aumentó en 1%.



En la Gráfica N° 1, a continuación, se presenta el historial del porcentaje de cumplimiento ambiental del proyecto en los últimos cinco (5) períodos.



Gráfica No.1: Indicadores de evaluación de los últimos cinco (5) períodos

Las acciones contempladas en el periodo de mayo 2019 – julio 2019 y su evaluación se detallan en el siguiente cuadro de seguimiento:



CUADRO DE SEGUIMIENTO

I10-02 MEDIDAS DEL PAMA o PMA v.3
Empresa: Promotora CPM, S.A.

Fecha: Mayo 2019 - julio 2019

Auditor: Ing. Mirtha Elena V. Ríos

Representante de la empresa: Arq. Luis Sánchez e Ing. Roberto Bustamante

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
1.1	Obtención de los permisos	Planificación	General	Permisos previos al inicio de la etapa de construcción	No aplica	El proyecto se encuentra en su fase de construcción. Los permisos correspondientes fueron tramitados previo a esta fase y la evidencia fue presentada en el informe correspondiente al periodo febrero - abril 2017.	N/A	Promotor
2.1.1	Pago de tarifa de compensación por eliminación de cobertura vegetal establecida por indemnización ecológica de acuerdo a la Resolución AG-0235-2003 de la Autoridad Nacional del Ambiente	Preliminares construcción	Flora	Registro de pago en concepto de indemnización ecológica	No aplica	La presente medida no es aplicable a la fase en evaluación. La misma fue ejecutada y evidenciada en el Anexo No. 1 del informe de seguimiento correspondiente al inicio de construcción (2017).	N/A	Promotor
2.1.2	Realizar la limpieza de Tala	Preliminares construcción	Flora	Verificar que toda la biomasa removida sea llevada a su disposición final correcta	No aplica	Esta medida fue ejecutada y evidenciada en el primer anexo del informe de inicio de construcción en 2017.	N/A	Promotor
2.2.1	Construir barreras alrededor del proyecto para evitar la entrada de animales al mismo.	Preliminares construcción	Fauna	Verificar la implementación de las barreras	Verificado en campo	El cercado del proyecto fue culminado en la fase anterior. Para el periodo en evaluación se verificó que se mantuviera el mismo.	100%	Promotor
2.2.2	Prohibir la caza furtiva de animales por parte de los trabajadores de la obra.	Preliminares construcción	Fauna	Capacitación a los trabajadores, señalización alusiva	Verificado en campo	El cumplimiento de la presente medida fue validado en campo. A lo largo del proyecto se cuenta con señalizaciones advirtiendo la prohibición de caza, al igual que los colaboradores se encuentran anuentes de la misma.	100%	Promotor
2.3.1	Elaborar e implementar un Programa de Rescate Arqueológico y presentar los resultados.	Preliminares construcción	Arqueológico	Verificar en campo	No aplica	Durante el periodo en evaluación no fueron realizados trabajos de excavación que pudiesen llevar a posibles descubrimientos arqueológicos. Dicho esto, la medida no es aplicable. No obstante, es importante mencionar que el promotor suministró plano de ubicación de posibles tiestos descritos en línea base del proyecto dentro del informe ago-oct 2018. La ubicación de este posible hallazgo arqueológico se ubica en el módulo 3, el cual aún no ha sido trabajado. Antes de iniciar los trabajos en dicho módulo y los siguientes se debe comunicar este tema a personal de campo y encargados, para que conozcan el modo de proceder en caso de algún hallazgo arqueológico.	N/A	Promotor
2.3.2	Reportar al INAC inmediatamente sobre los hallazgos Arqueológicos encontrados.	Preliminares construcción	Arqueológico	Registros de comunicación con el INAC	No aplica	Siguiendo lo indicado en la medida 2.3.1, esta medida no es aplicable.	N/A	Promotor

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
2.3.3	Seguir las recomendaciones adjuntas en la prospección arqueológica del área del proyecto, de darse el hallazgo fortuito arqueológico.	Preliminares construcción	Arqueológico	Monitorear durante las etapas de preparación del terreno en el proyecto y en caso de hallazgo reportarlos inmediatamente a las autoridades pertinentes	No aplica	La presente medida será evaluada al iniciar los trabajos de excavación en el módulo 3, el cual de acuerdo a lo indicado en la medida 2.3.1. fue señalado como posible ubicación de tiestos arqueológicos.	N/A	Promotor
2.4.1	Todo montículo o acumulación de materiales generados por la preparación del terreno deben ser cubiertos por plástico negro para evitar la propagación de material particulado y polvos a causa del viento.	Preliminares construcción	Aire	Verificar colocación de lonas sobre material particulado	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #6)	Durante la inspección de seguimiento se pudo validar que la empresa cumple con las estabilizaciones del terreno al momento de realizar los trabajos de movimiento de tierra, para su posterior revestimiento. De esta manera, se evita la dispersión de material particulado.	100%	Promotor
2.4.2	Contar con Kits para el manejo de derrames	Preliminares construcción	Suelo	Verificar que se cuente con kits para el manejo de derrames de hidrocarburos	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #4)	Al momento de realizar la inspección de seguimiento, se validó la existencia de kits para el control de derrames dentro del proyecto.	100%	Promotor
2.4.3	Mantener el equipo en buen estado para reducir derrames de combustible y aceites.	Preliminares construcción	Suelo	Verificación de equipos mecánicos y sustentación en informes	Anexo No. 5 Reportes de servicios a equipos y maquinarias	El promotor del proyecto hizo entrega de los reportes de mantenimiento a sus equipos. De esta manera se asegura que el equipo utilizado en las obras se mantenga en estado óptimo, reduciendo las probabilidades de fugas.	100%	Promotor
2.4.4	El material removido de la preparación de terreno, deberá ser colocado fuera del paso de escorrentías y canales de agua. El mismo será trasladado a un lugar de disposición final autorizado, donado a otro proyecto o reutilizado como relleno dentro de la misma obra.	Preliminares construcción	Suelo	Verificar traslado de material extraído y/o removido por medio de facturas de la empresa contratada o por otros medios que lo corroboren	Verificado en campo	Al momento de realizar el recorrido, no se presenció el almacenamiento de material almacenado en el paso de escorrentías. El mismo es utilizado como relleno en la preparación del terreno en otros puntos del proyecto.	100%	Promotor
2.4.5	Se designarán puntos específicos para almacenamiento de desechos sólidos, separados dependiendo de su clasificación, estos deberán ser recipientes y los mismos deberán contar con su tapa y sus respectivas bolsas.	Preliminares construcción	Suelo	Inspección en campo	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #5)	El cumplimiento de esta medida pudo ser evidenciado en sitio. El promotor almacena temporalmente los desechos sólidos en recipientes con tapa y su respectiva bolsa.	100%	Promotor
2.4.6	Una vez finalizadas las actividades de movimiento de tierra se deben estabilizar los suelos a discreción de los diseños propuestos para la obra. Los suelos perturbados se podrán cubrir en forma temporal con láminas plásticas hasta que se realicen las acciones de estabilización.	Preliminares construcción	Suelo	Inspecciones en el área del proyecto	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #6)	El promotor cumple con la estabilización y revestimiento de los suelos, luego de las actividades de movimiento de tierra.	100%	Promotor
2.5.1	Se deberá mantener el área húmeda, en especial en época seca, para evitar la generación de polvo.	Preliminares construcción	Aire	Inspecciones en el área del proyecto	Verificado en campo	En el transcurso de la visita se evidenció que la empresa realiza las actividades de aspersión en aquellas zonas propensas a la dispersión de material particulado.	100%	Promotor
2.5.2	No almacenar pilas de materiales susceptibles al viento sin cobertura anclada o bien sujetada para reducir el levantamiento y aerotransportación de partículas.	Preliminares construcción	Aire	Inspecciones en el área del proyecto	No aplica	El cumplimiento de esta medida durante la fase de construcción es evaluada en el punto 3.3.3.	N/A	Promotor

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
2.5.3	Reducir la emisión de gases por equipo deteriorado dándole mantenimiento a los equipos.	Preliminares construcción	Aire	Registros de mantenimiento preventivo de vehículos y maquinaria utilizados en el proyecto	Anexo No. 5 Reportes de servicios a equipos y maquinarias	Siguiendo lo indicado previamente, el promotor evidenció el cumplimiento de esta medida haciendo entrega de los reportes de mantenimiento a sus equipos. De esta manera se asegura que el equipo utilizado en las obras se mantenga en estado óptimo.	100%	Promotor
2.5.4	Los camiones que trasladen material deben contar con lonas protectoras y las mismas deben ser utilizadas cuando transporten material.	Preliminares construcción	Aire	Inspecciones en el área del proyecto	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #7)	Al momento de la inspección, se presenció la salida de un camión transportando desechos de construcción, el cual no contaba con su lona protectora.	75%	Promotor
2.5.5	Realizar mediciones de Calidad de aire PM-10	Preliminares construcción	Aire	Informe de monitoreo	No aplica	La presente medida fue evaluada en los informes correspondientes a la fase de preliminares de construcción de los módulo 1 y 2. Al iniciar labores de movimiento de tierra en los módulos 3 y 4 será realizado un nuevo monitoreo de PM-10.	N/A	Promotor
2.6.1	No dejar las maquinarias y vehículos encendidos mientras estas no estén en uso.	Preliminares construcción	Ruido	Inspecciones en el área del proyecto	Verificado en campo	En el transcurso de la visita no fueron presenciadas maquinarias y vehículos encendidas de manera innecesaria.	100%	Promotor
2.6.2	Mantener el equipo en buen estado para reducir la generación de ruido.	Preliminares construcción	Ruido	Registros de mantenimiento preventivo de vehículos y maquinaria utilizados en el proyecto	Anexo No. 5 Reportes de servicios a equipos y maquinarias	La empresa asegura que el equipo utilizado en las obras se mantenga en estado óptimo a través de mantenimientos programados.	100%	Promotor
2.6.3	Trabajar sólo en horarios diurnos, salvo situaciones en las que el proyecto amerite lo contrario.	Preliminares construcción	Ruido	Registros de entrada y salida de personal	Anexo No. 7 Control de asistencia	A manera de validar que las labores están siendo realizadas solamente en horario diurno, salvo que en ocasiones extraordinarias se amerite lo contrario, la empresa manera un control de asistencia de los colaboradores, en donde se indica la hora de entrada y salida de los mismos.	100%	Promotor
2.6.4	Realizar mediciones de Ruido Ambiental	Preliminares construcción	Ruido	Informe de monitoreo de ruido ambiental	No aplica	El monitoreo de ruido ambiental fue realizado el 7 de julio de 2018, presentándose los resultados en el informe aplicable a dicho periodo. El próximo conjunto de mediciones será realizado al iniciar el movimiento de tierra del módulo 3 y el módulo 4.	N/A	Promotor

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
2.7.1	Cumplir con lo establecido por el Ministerio de Trabajo, en el D.E. 2, del 15 de febrero de 2008. En lo que aplique al proyecto.	Preliminares construcción	Seguridad Obrera	Verificar los registros que establece el D.E. 2, del 15 de febrero de 2008.en el desarrollo de este tipo de obra	Anexo No. 1 Vistas fotográficas Anexo No. 3 Registro de entrega del equipo de seguridad Anexo No. 4 Control semanal de limpieza de baños Anexo No. 8 Listas de asistencia a charlas	A manera de evidenciar el cumplimiento de la presente medida durante el periodo en evaluación, se pudo validar lo siguiente: - El proyecto cuenta con baños temporales, diferenciados por género, a los cuales se les es brindada la limpieza correspondiente. - El promotor suministró los registros de entrega del equipo de protección personal a sus colaboradores y se evidenció el uso de los mismos dentro del proyecto. - El personal cuenta con área de comedor, botiquín de primeros auxilios y números de emergencia. - La empresa brinda un programa de capacitaciones a sus colaboradores en donde son realizadas inducciones y charlas mensuales de salud y seguridad ocupacional, cumpliendo con lo establecido en la cláusula 103 del convenio colectivo CAPAC-SUNTRACS. - A lo largo del proyecto se cuenta con señalizaciones de seguridad, indicando los controles de seguridad y salud ocupacional para cuidado de los colaboradores.	100%	Promotor
2.7.2	Elaborar plan de seguridad, salud e higiene. Basado en lo establecido en el artículo 14 del D.E. 2, del 15 de febrero de 2008.	Preliminares construcción	Seguridad Obrera	Verificar que el plan de seguridad, salud ocupacional e higiene cumpla con lo establecido en la Ley	No aplica	La evidencia relacionada al cumplimiento de la presente medida fue incluida en el Anexo 4 del segundo informe de seguimiento ambiental entregado en el periodo de construcción.	N/A	Promotor
2.7.3	Capacitaciones a los trabajadores en temas de seguridad	Preliminares construcción	Seguridad Obrera	Registros de las capacitaciones a los trabajadores	Anexo No. 8 Listas de asistencia a charlas	Como parte del programa de capacitaciones establecido en el Plan de Seguridad y en cumplimiento a lo establecido en la cláusula 103 del convenio colectivo CAPAC-SUNTRACS, durante el periodo en evaluación fueron realizadas inducciones y charlas mensuales de salud y seguridad ocupacional. Dentro de los temas brindados, pueden ser mencionados los siguientes: - Uso de equipo de protección personal - Trabajo en altura - Trabajos en espacios confinados - Riesgos eléctricos	100%	Promotor
2.7.4	Establecer señalizaciones en el área de trabajo.	Preliminares construcción	Seguridad Obrera	Verificar la instalación de señalizaciones en la obra	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #1)	El cumplimiento de la presente medida fue verificado en campo. La empresa mantiene letreros advirtiendo la entrada y salida de camiones. Igualmente, mantienen señalizaciones internas de seguridad como advertencia y recordatorios a sus colaboradores.	100%	Promotor
2.8.1	Notificar a la comunidad en caso de que las actividades puedan afectarlos	Preliminares construcción	Relaciones con la comunidad	Verificar la existencia de un procedimiento de la comunicación con las comunidades afectadas	Entrevista a encargado del proyecto	La ejecución de la presente medida no fue requerida durante el periodo en curso, pues no se dieron actividades que pudiesen afectar a las comunidades aledañas.	N/A	Promotor
2.8.2	Documentar las quejas o inquietudes que realicen los vecinos circundantes al proyecto	Preliminares construcción	Relaciones con la comunidad	Verificar la documentación de las quejas de las comunidades que puedan afectarse	Entrevista a encargado del proyecto	Dentro del periodo en evaluación no fueron recibidas quejas por parte de los vecinos del proyecto.	N/A	Promotor

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
2.8.3	Mantener las vías libres	Preliminares construcción	Relaciones con la comunidad	Verificar que las vías se mantengan limpias	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #3)	Durante el recorrido, se pudo evidenciar el cumplimiento de la presente medida. Las vías de acceso al proyecto se mantienen limpias y sin obstáculos que impidan el libre tránsito.	100%	Promotor
3.1.1	Elaborar plan de seguridad, salud e higiene. Basado en lo establecido en el artículo 14 del D.E. 2, del 15 de febrero de 2008.	Construcción	Seguridad Obrera	Verificar que el plan de seguridad, salud ocupacional e higiene cumpla con lo establecido en la Ley	No aplica	La evidencia relacionada al cumplimiento de la presente medida fue incluida en el Anexo No. 4 del segundo informe de seguimiento ambiental.	N/A	Promotor/MITRADEL
3.1.2	Implementar el programa de seguridad y salud ocupacional.	Construcción	Seguridad Obrera	Verificar los registros generados por la implementación del plan de seguridad	Anexo No. 1 Vistas fotográficas Anexo No. 3 Registro de entrega del equipo de seguridad Anexo No. 4 Control semanal de limpieza de baños Anexo No. 8 Listas de asistencia a charlas	Siguiendo lo indicado en la medida 2.7.1., durante el periodo en evaluación, se pudo validar lo siguiente: - El proyecto cuenta con baños temporales, diferenciados por género, a los cuales se les es brindada la limpieza correspondiente. - El promotor suministró los registros de entrega del equipo de protección personal a sus colaboradores y se evidenció el uso de los mismos dentro del proyecto. - El personal cuenta con área de comedor, botiquín de primeros auxilios y números de emergencia. - La empresa brinda un programa de capacitaciones a sus colaboradores en donde son realizadas inducciones y charlas mensuales de salud y seguridad ocupacional, cumpliendo con lo establecido en la cláusula 103 del convenio colectivo CAPAC-SUNTRACS. - A lo largo del proyecto se cuenta con señalizaciones de seguridad, indicando los controles de seguridad y salud ocupacional para cuidado de los colaboradores.	100%	Promotor/MITRADEL
3.1.3	Cumplir con lo establecido por el Ministerio de Trabajo, en el D.E. 2, del 15 de febrero de 2008. En lo que aplique al proyecto.	Construcción	Seguridad Obrera	Verificar los registros que establece el D.E. 2, del 15 de febrero de 2008.en el desarrollo de este tipo de obra	Anexo No. 8 Listas de asistencia a charlas	En cumplimiento a lo establecido en la cláusula 103 del convenio colectivo CAPAC-SUNTRACS, durante el periodo en evaluación fueron realizadas inducciones y charlas mensuales de salud y seguridad ocupacional. Dentro de los temas brindados, pueden ser mencionados los siguientes: - Medio Ambiente - Uso de equipo de protección personal - Trabajo en altura - Orden y limpieza - Trabajos en espacios confinados - Riesgos eléctricos	100%	Promotor/MITRADEL
3.1.4	Capacitar a todo el personal en temas de seguridad ocupacional y medidas ambientales del proyecto.	Construcción	Seguridad Obrera	Verificar el registro de capacitaciones	Anexo No. 8 Listas de asistencia a charlas	En cumplimiento a lo establecido en la cláusula 103 del convenio colectivo CAPAC-SUNTRACS, durante el periodo en evaluación fueron realizadas inducciones y charlas mensuales de salud y seguridad ocupacional. Dentro de los temas brindados, pueden ser mencionados los siguientes: - Medio Ambiente - Uso de equipo de protección personal - Trabajo en altura - Orden y limpieza - Trabajos en espacios confinados - Riesgos eléctricos	100%	Promotor/MITRADEL
3.1.5	Se contratará una empresa privada para el alquiler de los servicios higiénicos y el mantenimiento y limpieza con la frecuencia necesaria para asegurar el funcionamiento correcto y la salud de los trabajadores.	Construcción	Seguridad Obrera	Verificar constancias de limpieza de sanitarios	Anexo No. 4 Control semanal de limpieza de baños	El proyecto Bella Natura cuenta con instalaciones sanitarias ubicadas dentro del proyecto, las cuales son propiedad de la empresa promotora. La limpieza de las mismas es realizada igualmente por la empresa promotora un mínimo de 2 veces a la semana.	100%	Promotor/MITRADEL

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
3.1.6	Establecer un sistema de señalización en las áreas de trabajo.	Construcción	Seguridad Obrera	Verificación en campo	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #1)	Al momento de realizar el recorrido se pudo observar que cuentan con distintas señalizaciones de seguridad a lo largo del proyecto, con la finalidad de alertar a los colaboradores.	100%	Promotor/MITRADEL
3.1.7	Disponer en las áreas de trabajo de los números telefónicos de los bomberos más cercanos al área del proyecto y contar con el botiquín de primeros auxilios.	Construcción	Seguridad Obrera	Verificación en campo	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #2) Verificado en campo	Dentro del proyecto se cuenta con el listado de teléfonos de emergencia según lo establecido en el Plan de seguridad del proyecto. Adicionalmente, se pudo comprobar la existencia del botiquín de primeros auxilios.	100%	Promotor/MITRADEL
3.2.1	Notificar a la comunidad en caso de que las actividades del proyecto, puedan afectarlos.	Construcción	Relaciones con la comunidad	Verificar la existencia de un procedimiento de comunicación con las comunidades afectadas	Entrevista a encargado del proyecto	Tal como fue indicado en la medida 2.8.1., durante el periodo en curso, no se dieron actividades que pudiesen afectar a las comunidades aledañas.	N/A	Promotor/Municipio
3.2.2	Mantener las vías libres.	Construcción	Relaciones con la comunidad	Verificar que no se obstaculice el tránsito vehicular.	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #3)	Durante el recorrido, se pudo evidenciar el cumplimiento de la presente medida. Las vías de acceso al proyecto se mantienen limpias y sin obstáculos que impidan el libre tránsito.	100%	Promotor/ATTT
3.2.3	Utilizar dispositivos de señalización vial, en lugares visibles y a distancias no menores de 10 metros antes y después del proyecto.	Construcción	Relaciones con la comunidad	Verificar que se coloquen las señalizaciones.	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #1)	El cumplimiento de la presente medida fue verificado en campo. La empresa mantiene letreros advirtiendo la entrada y salida de camiones (Ver Vistas Fotográficas).	100%	Promotor/Municipio
3.2.4	Una vez terminada las labores diarias los trabajadores limpiarán los restos de lodo en las vías, esto con palas y una carretilla para recoger el material que se encuentre en las vías.	Construcción	Relaciones con la comunidad	Verificar que la vías se encuentren libres de restos de lodos de camiones	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #3)	A manera de cumplir con lo establecido en la presente medida, los trabajos de limpieza y mantenimiento de las vías se llevan a cabo todos los días al finalizar las jornadas laborales, asegurando que las vías de acceso queden libres de residuos.	100%	Promotor/ATTT/Municipio
3.3.1	Llevar los desechos estériles o de construcción y cualquier otro que se genere a un sitio de disposición final autorizado	Construcción	Suelo	Verificar, a través de los recibos, el depósito de los desechos en vertedero autorizado	Anexo No. 6 Manejo de desechos	Como evidencia del cumplimiento de la presente medida, se incluyen registros de recolección de desechos por parte de la empresa Acarreo y Servicios Generales Don Tuto, al igual que las facturas por la disposición de los mismos en Cerro Patacón, emitidas por la Autoridad de Aseo.	100%	Promotor/Municipio/AA/ MINSA
3.3.2	El proyecto debe contar con kits para el control de derrames accidentales.	Construcción	Suelo	Verificar en campo el cumplimiento de la medida	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #4)	Al momento de realizar la inspección de seguimiento, se validó la existencia de kits para el control de derrames dentro del proyecto.	100%	Promotor/MIAMBIENTE
3.3.3	Todo montículo o acumulación de materiales para uso de la obra o generados por las actividades de construcción, deben ser cubiertos por plástico negro para evitar la propagación de material particulado y polvos a causa del viento	Construcción	Suelo	Verificar a través de inspecciones de campo	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #6)	Durante el recorrido fueron observadas algunas secciones del polígono que mantenían material téreo apilado, no obstante el mismo es utilizado durante las labores diarias. En caso de que el mismo deba permanecer almacenado, este es cubierto para evitar su dispersión.	100%	Promotor/MIAMBIENTE
3.3.4	Se dispondrán recipientes con bolsas plásticas resistentes y tapa, para la recolección de residuos domésticos y sólidos	Construcción	Suelo	Verificar a través de inspecciones de campo	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #5)	El cumplimiento de esta medida pudo ser evidenciado en sitio. El promotor almacena temporalmente los desechos sólidos en recipientes con tapa y su respectiva bolsa.	100%	Promotor/MIAMBIENTE/ MINSA

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
3.3.5	Mantener el equipo en buen estado para evitar derrames de combustibles y aceites. Llevar un registro de inspección de equipos en donde como mínimo se verifique las fugas de hidrocarburos, entre otros.	Construcción	Suelo	Verificar registro de inspección de equipos.	Anexo No. 5 Reportes de servicios a equipos y maquinarias	El promotor del proyecto hizo entrega de los reportes de mantenimiento a sus equipos. De esta manera se asegura que el equipo utilizado en las obras se mantenga en estado óptimo, reduciendo las probabilidades de fugas.	100%	Promotor/MIAMBIENTE/ ATTT
3.4.1	Mantener el equipo en buen estado para evitar la generación de ruido.	Construcción	Ruido	Verificar registro de mantenimiento de los equipos.	Anexo No. 5 Reportes de servicios a equipos y maquinarias	El promotor del proyecto realiza el mantenimiento regular de los equipos, evitando que estos generen ruido por encima del funcionamiento normal.	100%	Promotor/Municipio/ MIAMBIENTE
3.4.2	Dotar del equipo de protección auditiva a aquellos trabajadores expuestos a más de 85 dBA en 8 horas.	Construcción	Ruido	Verificar que los trabajadores utilicen su equipo de protección personal. Realizar mediciones de ruido ocupacional una vez en esta fase	No aplica	<p>Tomando como referencia los resultados del monitoreo de dosimetría de ruido realizado en el periodo de may-jul 2018, los colaboradores no se encontraban expuestos a niveles de ruido por encima de los 85 dBA en 8 h. Esto, a pesar de que en ese entonces había más actividades de construcción simultáneas comparado con el periodo actual de evaluación en el cual se están realizando principalmente trabajos de acabados en los módulos 1 y 2.</p> <p>No obstante, se esperan nuevas mediciones a inicio de las actividades de construcción para el módulo 3 y 4.</p>	N/A	Promotor/MITADREL
3.4.3	Trabajar solo en horarios diurnos, salvo situaciones en las que el proyecto amerite lo contrario.	Construcción	Ruido	Verificar los registros de horario de trabajos	Anexo No. 7 Control de asistencia	El cumplimiento de la presente medida puede ser evidenciado en el control de asistencia de los colaboradores, en donde se indica la hora de entrada y salida de los mismos. Validando que las labores están siendo realizadas solamente en horario diurno, salvo que en ocasiones extraordinarias se amerite lo contrario.	100%	Promotor/Municipio
3.4.4	Realizar mediciones de ruido ambiental y ocupacional	Construcción	Ruido	Verificar el resultado de los informes de medición	No aplica	<p>La presente medida fue evaluada en el periodo may-jul 2018, donde fueron realizadas mediciones de ruido ambiental en dos (2) puntos y dosimetrías de ruido a tres (3) colaboradores.</p> <p>Esta medida se volverá a evaluar en el inicio de actividades de construcción del módulo 3 y 4, a manera de control y seguimiento.</p>	N/A	Promotor/MIAMBIENTE/ MITRADEL
3.5.1	Se deberá mantener el área húmeda, en especial en época seca, para evitar la generación de polvo.	Construcción	Aire	Verificar que las áreas se mantengan húmedas.	No aplica	Ver evaluación en medida 2.5.1.	N/A	Promotor/MIAMBIENTE/ MINSA
3.5.2	Los camiones que trasladen material deben contar con lonas protectoras.	Construcción	Aire	Verificar que los camiones cuenten con lonas protectoras	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #7)	Al momento de la inspección, se presenció la salida de un camión transportando desechos de construcción, el cual no contaba con su lona protectora.	75%	Promotor/MIAMBIENTE/ ATTT

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
3.5.3	No almacenar pilas de materiales susceptibles al viento sin cobertura anclada o bien sujetada para reducir su levantamiento.	Construcción	Aire	Verificar que se cubran con lonas los materiales como agregados	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #6)	Siguiendo lo indicado en la medida 3.3.3., durante el recorrido fueron observadas algunas secciones del polígono que mantenían material téreo apilado, no obstante el mismo es utilizado durante las labores diarias. En caso de que el mismo deba permanecer almacenado, este es cubierto para evitar su dispersión.	100%	Promotor/MIAMBIENTE
3.5.4	Reducir la emisión de gases por equipo deteriorado dándole mantenimiento a los equipos.	Construcción	Aire	Registros de mantenimiento preventivo a los equipos utilizados en la obra	Anexo No. 5 Reportes de servicios a equipos y maquinarias	Como evidencia del cumplimiento de la presente medida, la empresa promotora suministró los registros de mantenimiento realizados a los equipos mecánicos utilizados dentro del proyecto.	100%	Promotor/MIAMBIENTE/ ATTT
3.5.5	Los equipos rodantes no serán lavados bajo ninguna circunstancia en áreas donde no se pueda recolectar el agua en las tinas de sedimentación.	Construcción	Aire	Verificar en campo	Verificado en campo	El lavado de llantas de los equipos rodantes es realizado al momento de salir del proyecto, a manera de evitar afectaciones a calles colindantes, en cumplimiento de medida 2.8.3. Esta agua residual con sedimentos de material inerte (tierra, arena, grava, etc.); es retenida o absorbida por suelo que se presenta dentro del Proyecto, evitándose la afectación de drenajes públicos.	N/A	Promotor/MIAMBIENTE
4.1.1	La Planta de Tratamiento de Aguas Residuales debe contar con un programa de mantenimiento preventivo, el cual garantice que la descarga cumpla con el Reglamento Técnico DGNTI - COPANIT 35 - 2000.	Operación	Agua	Planta de tratamiento de aguas residuales construida / Programa de mantenimiento preventivo	No aplica	Durante el periodo en evaluación fueron culminadas las labores de obras civiles de la PTAR. Se procederá con la instalación de equipos de laboratorio y posteriores pruebas de arranque.	N/A	Promotor
4.1.2	Cumplir con la frecuencia de monitoreo, de acuerdo al volumen de la descarga.	Operación	Aqua	Informes de muestreo y análisis de agua residual (se solicitará cantidad de informes mensuales en base al volumen de la descarga)	No aplica	Una vez inicie la etapa operativa de la planta se evaluará el cumplimiento de la presente medida en cuanto a la ejecución de la caracterización en la frecuencia correspondiente.	N/A	Promotor
4.1.3	Obtención de permisos de descarga de la planta de tratamiento y monitoreo periódico de la descarga para verificar cumplimiento en base a la COPANIT 35-2000, debe: 1. Cumplir con frecuencia de monitoreo de acuerdo al volumen de la descarga. 2. Cumplir con los parámetros monitoreados en base al CIUU 83100. 3. Presentar trimestralmente a la MIAMBIENTE un reporte con los resultados de la caracterización.	Operación	Aqua	Se verificará cumplimiento de los límites máximos permisibles establecidos en el Reglamento Técnico DGNTI - COPANIT 35 - 2000, en base a los 31113, 31115, 31170 y 990005	No aplica	La presente medida será evaluada una vez inicie la etapa operativa de la PTAR.	N/A	Promotor

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
4.2.1	Los lodos tratados en la PTAR no deben ser almacenados temporalmente en el área, si no se cuenta con un área adecuada para el depósito temporal de los mismos.	Operación	Suelo	Verificar en sitio la existencia de un área adecuada que permita almacenar los lodos, de forma tal que no generen contaminación de suelo o agua hasta que sean recogidos	No aplica	Tal como ha sido indicado anteriormente, la PTAR aún no se encuentra en estado operativo. Esta medida será evaluada posteriormente.	N/A	Promotor
4.2.2	Los lodos pueden ser manejados de la siguiente manera: Opción 1: Utilización como abono, para lo cual deberán cumplir con los límites máximos permisibles establecidos en el Reglamento Técnico DGNTI COPANIT 47 - 2000.	Operación	Suelo	Registros que evidencien la utilización de lodos como abono / Informe de muestreo y análisis de lodos	No aplica	La presente medida no es aplicable al periodo en evaluación.	N/A	Promotor
4.2.3	Opción 2: Enviados a confinamiento en un sitio autorizado previa caracterización que demuestre que los mismos son deshidratados o secos, tal como lo estable el numeral 3.3 del Reglamento Técnico DGNTI COPANIT 47 - 2000. Nota: Solicitar permiso a la autoridad competente para efectuar el confinamiento de lodos generados por el proceso. Esta solicitud debe ir acompañada por un análisis de coliformes fecales y sólidos totales efectuados por un laboratorio autorizado o acreditado.	Operación	Suelo	Permiso otorgado por la autoridad competente para el confinamiento de lodos/Registro de confinamiento de lodos/Informe de muestreo y análisis de lodos, que demuestre que los mismos cumplen con la categoría de deshidratados o secos	No aplica	El cumplimiento de esta medida será evaluada al momento de iniciar la etapa operativa de la PTAR.	N/A	Promotor
4.2.4	Realizar análisis de lodos en base al uso o disposición final que se le dará a los mismos. Nota: La frecuencia de muestreo de los lodos dependerá del uso o disposición final dado a los mismos.	Operación	Suelo	Informe de muestreo y análisis de lodos	No aplica	La presente medida no es aplicable al periodo en evaluación.	N/A	Promotor
4.2.5	Mantener en el área un sitio destinado para la disposición de los desechos sólidos de los residentes, hasta su recolección por una empresa autorizada para realizar la correcta disposición final de los mismos.	Operación	Suelo	Verificar en sitio la colocación de un lugar adecuado para la disposición de los desechos	No aplica	El cumplimiento de esta medida será evaluada al momento de iniciar la etapa operativa del proyecto.	N/A	Promotor
5.1.1	Mantener el equipo en buen estado para evitar la generación de ruido.	Abandono	Ruido	Verificar registro de mantenimiento de los equipos.	No aplica	La presente medida será aplicada en el caso de que el promotor decida abandonar el proyecto.	N/A	Promotor
5.1.2	Trabajar sólo en horario diurno	Abandono	Ruido	Registros de entrada y salida de personal	No aplica	El proyecto se encuentra actualmente en su fase de construcción. Dicho esto, no se requiere la implementación de esta medida.	N/A	Promotor
5.2.1	Se deberá mantener el área húmeda, en especial en época seca, para evitar la generación de polvo.	Abandono	Aire	Verificar en campo	No aplica	La presente medida no es aplicable al periodo en evaluación.	N/A	Promotor

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
5.2.2	Mantener el equipo en buen estado. Llevar un registro de inspección de equipos en donde como mínimo se verifique emisiones, entre otros.	Abandono	Aire	Verificar registro de mantenimiento de los equipos.	No aplica	El cumplimiento de esta medida será evaluado al momento de iniciar la etapa de abandono del proyecto.	N/A	Promotor
5.2.3	Los camiones que trasladen material deben contar con lonas protectoras	Abandono	Aire	Verificar que los camiones cuenten con lonas protectoras	No aplica	La medida en evaluación no es aplicable, el proyecto se encuentra en su fase de construcción.	N/A	Promotor
5.3.1	Notificar a la comunidad en caso de que las actividades del proyecto, puedan afectarlos.	Abandono	Relaciones con la comunidad	Confirmar la existencia de un encargado de recibir y manejar las comunicaciones con los vecinos y autoridades	No aplica	Medida no aplicable al periodo en evaluación.	N/A	Promotor
5.3.2	Utilizar letreros de advertencia para los transeúntes que circulan por el lugar.	Abandono	Relaciones con la comunidad	Verificar la existencia de letreros de advertencia	No aplica	La presente medida será aplicada en el caso de que el promotor decida abandonar el proyecto.	N/A	Promotor
5.3.3	Una vez terminada las labores diarias los trabajadores limpiarán los restos desechos de construcción en las vías, esto con carretilla para recoger el material que se encuentre en las vías.	Abandono	Relaciones con la comunidad	Verificar que la vías se encuentren libres de restos de lodos de camiones	No aplica	El proyecto se encuentra actualmente en su etapa de construcción. Dicho esto, no se requiere la implementación de esta medida.	N/A	Promotor
5.3.4	Limpieza completa del área después de retirados todos los equipos. Compensar o mitigar cualquier efecto negativo ocasionado al medio, suelos, aire o flora durante esta actividad.	Abandono	Relaciones con la comunidad	Verificación con inspección de campo de que las áreas se encuentren limpias	No aplica	El cumplimiento de esta medida será evaluada al momento de iniciar la etapa de abandono del proyecto.	N/A	Promotor
5.4.1	Implementar el plan de seguridad, salud e higiene.	Abandono	Seguridad obrera	Verificar los registros generados por la implementación del plan de seguridad	No aplica	Medida no aplicable al periodo en evaluación.	N/A	Promotor
5.4.2	Cumplir con lo establecido por el Ministerio de Trabajo, en el D.E. 2, del 15 de febrero de 2008. En lo que aplique al proyecto.	Abandono	Seguridad obrera	Verificar los registros que establece el D.E. 2, del 15 de febrero de 2008.en el desarrollo de este tipo de obra	No aplica	La presente medida será aplicada en el caso de que el promotor decida abandonar el proyecto.	N/A	Promotor
5.4.3	Capacitar a todo el personal en temas de seguridad ocupacional y medidas ambientales del proyecto.	Abandono	Seguridad obrera	Verificar el registro de capacitaciones	No aplica	La presente medida será aplicada en el caso de que el promotor decida abandonar el proyecto.	N/A	Promotor
5.4.4	Se contratará una empresa privada para el alquiler de los servicios higiénicos y el mantenimiento y limpieza con la frecuencia necesaria para asegurar el funcionamiento correcto y la salud de los trabajadores.	Abandono	Seguridad obrera	Registros de alquiler y limpieza de baños portátiles	No aplica	El proyecto se encuentra actualmente en su fase de construcción. Dicho esto, no se requiere la implementación de esta medida.	N/A	Promotor
5.4.5	Establecer un sistema de señalización en las áreas de trabajo.	Abandono	Seguridad obrera	Verificación en campo	No aplica	El cumplimiento de esta medida será evaluado al momento de iniciar la etapa de abandono del proyecto.	N/A	Promotor

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
5.4.6	Disponer en las áreas de trabajo de los números telefónicos de los bomberos más cercanos al área del proyecto y contar con el botiquín de primeros auxilios	Abandono	Seguridad obrera	Verificación en campo	No aplica	Medida no aplicable al periodo en evaluación.	N/A	Promotor
6.1	Efectuar el pago en concepto de indemnización ecológica, de conformidad con la Resolución No. AG-0235-2003 de 12 de junio de 2003, para lo cual contará con treinta (30) días hábiles, una vez la Dirección Regional de Panamá Metropolitana le informe el monto a cancelar.	Preliminares construcción	Flora	Registro de pago en concepto de indemnización ecológica	No aplica	La presente fue ejecutada y evidenciada en el Anexo No. 1 del informe de seguimiento correspondiente al inicio de construcción (2017).	N/A	Promotor
6.2	Remediar y subsanar conflictos y afectaciones durante las diferentes etapas del proyecto en lo que respecta a la población afectada con el desarrollo del mismo.	General	Relaciones con la comunidad	Registros de Resolución de conflictos con la población afectada con el desarrollo del proyecto	Entrevista a encargado del proyecto	Durante el periodo no se dieron conflictos ni afectaciones a población en general, por lo que no fue requerida la implementación de la medida en mención.	N/A	Promotor/MUNICIPIO
6.3	Deberá mantener medidas efectivas de protección y de seguridad para los transeúntes y vecinos que colindan con el proyecto, mantener siempre informada a la comunidad de los trabajos a ejecutar, señalizar el área de manera continua hasta la culminación de los trabajos, con letreros informativos y preventivos, con la finalidad de evitar afectaciones.	General	Relaciones con la comunidad	Registros de comunicaciones con la comunidad/Letras informativos y preventivos instalados	Anexo No. 1 Vistas fotográficas (Fotografía #1)	Siguiendo lo establecido previamente, durante el periodo en evaluación no se dieron actividades que pudiesen generar afectaciones a los colindantes al proyecto, por lo que no fue necesaria la notificación. En cuanto a la señalización, la empresa mantiene letreros advirtiendo la entrada y salida de camiones.	100%	Promotor/Municipio
6.4	Contar con un Plan de Rescate y Reubicación de Flora y Fauna Silvestre aprobado por la Dirección de Áreas Protegidas y Vida Silvestre del Ministerio de Ambiente en Panamá Metro.	Preliminares construcción	Flora/Fauna	Plan de Rescate y Reubicación de Flora y Fauna Silvestre aprobado	No aplica	La evidencia correspondiente a la entrega del Plan de Rescate y Reubicación de Flora y Fauna Silvestre por la Dirección de Áreas Protegidas y Vida Silvestre ante el Ministerio de Ambiente en Panamá Metro, fue incluida en el Anexo No. 6 del segundo informe de seguimiento ambiental. Dicho plan fue aprobado en el año 2018 y su Resolución de Aprobación se incluyó en el Anexo No. 9 del informe ago-oct 2018.	N/A	Promotor
6.5	Contar con el permiso de la Autoridad de Aseo para la disposición del excedente del corte y relleno y en caso de comercialización, el mismo deberá contar con Estudio de Impacto Ambiental aprobado por el Ministerio de Ambiente e incluirlo en el primer informe de seguimiento.	Construcción	Suelo	Permisos de la Autoridad de Aseo para disposición del excedente de corte y relleno	Entrevista a encargado del proyecto	La presente medida no es aplicable, puesto que el proyecto no genera excedentes para disposición o venta. Todo material sobrante de movimientos y cortes de tierra es utilizado dentro del proyecto.	N/A	Promotor/AA
6.6	Reportar de inmediato al INAC el hallazgo de cualquier objeto de valor histórico o arqueológico para realizar el respectivo rescate.	Construcción	Arqueológico	Registros de comunicación con el INAC	Entrevista a encargado del proyecto	Durante el periodo en evaluación no fue requerida la implementación de la medida en mención, puesto que no se dieron hallazgos de tipo arqueológico.	N/A	Promotor/INAC

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
6.7	Proteger y mantener los bosques de galería de la quebrada sin nombre, que comprende dejar la franja de bosques igual o mayor al ancho del cauce que en ningún caso será menos de diez (10) metros, conforme a la Ley 1 de 3 de febrero de 1994 y la norma que la reglamenta.	Construcción	Flora/Agua	Verificar en campo el cumplimiento de la medida	Verificado en campo	Al momento de realizar la inspección de seguimiento se pudo evidenciar que el proyecto se está desarrollando dentro del polígono aprobado en su EsIA. No se observó afectación a servidumbre de quebrada ni bosque de galería.	100%	Promotor/MIAMBIENTE
6.8	Contar con la aprobación de los planos de la Planta de Tratamiento por parte del Ministerio de Salud e incluirlo en el primer informe de seguimiento.	Construcción, preliminar	Aqua	Planos de la Planta de Tratamiento aprobados por el Ministerio de Salud	No aplica	El cumplimiento de la presente medida fue evidenciado en el Anexo No. 4 del cuarto informe de seguimiento ambiental.	N/A	Promotor/MINSA/IDAAN/JTIA
6.9	Cumplir con lo establecido en los reglamentos técnicos DGNTI COPANIT 35-2000 "Descarga de efluentes líquidos directamente a cuerpos y masas de aguas superficiales y subterráneas"; DGNTI COPANIT 47-2000 "Usos y disposición final de lodos" y solicitar el permiso de descarga de aguas residuales o usadas de conformidad con la Resolución No. AG-0466-2002 de 20 de septiembre 2002.	Operación	Aqua	Verificar cumplimiento del Reglamento Técnico DGNTI COPANIT 35-2000, 47-2000 y Resolución No. AG-0466-2003	No aplica	La presente medida será evaluada una vez inicie la etapa operativa de la PTAR.	N/A	Promotor
6.10	Mantener la calidad y flujo de los cuerpos de agua que se encuentra en el área de influencia directa e indirecta del proyecto.	General	Aqua	Monitoreos de la calidad del agua de los cuerpos de agua en el área de influencia directa e indirecta	Entrevista a encargado del proyecto	Dentro del periodo en evaluación la empresa culminó las obras civiles de la PTAR. Se espera que para el próximo periodo la empresa realice la instalación de los equipos para posteriormente iniciar las pruebas de arranque. Previo a las pruebas de arranque, la empresa estará realizando un monitoreo de línea base para conocer los resultados previo a la futura descarga de la PTAR.	N/A	Promotor/MIAMBIENTE
6.11	Respetar la servidumbre establecida para la línea de trasmisión eléctrica.	General	Relaciones con la comunidad	Verificar en campo el cumplimiento de la medida	Verificado en campo	El diseño del proyecto fue realizado a manera de que respetara la servidumbre establecida para la línea de trasmisión eléctrica. Esto pudo ser evidenciado en sitio.	100%	Promotor/ETESA
6.12	Gestionar ante el IDAAN, el trámite de conexión para el abastecimiento de agua al proyecto y anexar en el primer informe de seguimiento.	Preliminares construcción	Aqua	Trámite de conexión ante el IDAAN realizado	No aplica	Siguiendo lo establecido en la presente medida, la evidencia correspondiente a su cumplimiento fue incluida en el primer informe de seguimiento ambiental (Anexo No. 5).	N/A	Promotor
6.13	Cumplir con la Resolución No. 069-06 de 05 de julio de 2006 "Por medio de la cual se reglamenta el régimen de servidumbres públicas y sanciones por infracciones al Artículo 4to de la Ley No. 11 del 27 de abril de 2006 que reforma la Ley 35 de 1978 y se dictan otras disposiciones.	Construcción	Relaciones con la comunidad	Verificar el cumplimiento de la medida	No aplica	El proyecto cuenta con la Certificación de Servidumbre y Línea de Construcción del MIVIOT N°117-17, la cual fue presentada como evidencia en el informe correspondiente al periodo febrero-abril 2017.	N/A	Promotor/MOP/Municipio

Nº	Medida establecida en el PMA	Proceso o actividad	Factor Ambiental	Indicador de Efectividad	Evidencia asociada	Comentarios del Auditor	% de Cumplimiento	Responsable de la medida
6.14	Contar con el uso de suelo, aprobado por el MIVIOT, según la resolución 4-2009 del 20 de enero de 2009 y la Ley 14 del 21 de abril de 2015, que reglamenta el ordenamiento territorial para el desarrollo urbano y dicta otras disposiciones.	Preliminares construcción	Suelo	Verificar el cumplimiento de la medida	No aplica	La evidencia relacionada al cumplimiento de la presente medida fue incluida en el Anexo No. 3 del primer informe de seguimiento ambiental.	N/A	Promotor
6.15	Cumplir con el Decreto Ejecutivo No. 38 de 3 de junio de 2009 "que dictan Normas Ambientales de Emisiones para vehículos automotores"	Construcción	Aire	Monitoreo de emisiones de fuentes móviles	Entrevista a encargado del proyecto	El programa de mediciones se encuentra agendado para el siguiente semestre.	N/A	Promotor/MIAMBIENTE/ ATTT/MINSA
6.16	Presentar ante la Dirección Regional de Panamá Metropolitana cada tres (3) meses durante la construcción y cada seis (6) meses durante la operación, contados a partir de la notificación de la presente resolución, un informe sobre la implementación de las medidas aprobadas, en un (1) ejemplar original impresa y tres (3) en formato digital (CD). Este informe deberá ser elaborado por un profesional idóneo e independiente del promotor del proyecto. El promotor deberá notificar al Ministerio de Ambiente cuando culmine el proyecto y entregue formalmente la unidad inmobiliaria a los nuevos propietarios, quienes una vez inscritos como Junta Directiva en el registro Público, serán responsables por la conservación, mantenimiento y administración de todas las áreas del proyecto, de acuerdo a la normativa vigente.	Construcción, operación	N/A	Acuses de entrega ante el Ministerio de Ambiente de los Informes Seguimiento al PMA	Anexo No. 2 Acuse de recibido por parte de MiAmb de Informe de Seguimiento (Periodo: febrero 2019 - abril 2019)	Promotora CPM, S.A. se mantenido constante en el cumplimiento de lo establecido en su Resolución de Aprobación. Como evidencia de ello, se presenta acuse de recibido por parte del Ministerio de Ambiente, del noveno informe trimestral correspondiente al periodo febrero 2019 - abril 2019. En la portada del mismo se puede apreciar que este fue confeccionado por personal profesional idóneo e independiente a la empresa. El presente documento corresponde al décimo trimestral de Seguimiento Ambiental del proyecto (Periodo: mayo 2019 - julio 2019), donde prevalecen actividades de la etapa de construcción (Acabados en los módulo 1 y 2).	100%	Promotor/MIAMBIENTE
6.17	Advertir al Promotor que si decide desistir de manera definitiva del proyecto, obra o actividad, deberá comunicarlo por escrito al Ministerio de Ambiente en un plazo no menor de treinta (30) días hábiles, antes de la fecha en que pretende iniciar la implementación de su Plan de Recuperación Ambiental y de Abandono.	Abandono	N/A	Notificación ante el Ministerio de Ambiente del inicio de la implementación de su Plan de Recuperación Ambiental y Abandono	No aplica	Al momento de la confección del presente informe, la empresa promotora no tiene contemplado el abandono del proyecto. Por lo que la medida no es aplicable.	N/A	Promotor
6.18	Advertir al Promotor que deberá presentar ante el Ministerio de Ambiente cualquier modificación del proyecto Bella Natura, de conformidad con el artículo 20 del Decreto ejecutivo No. 123 de 2009.	Construcción, operación	N/A	Modificaciones al EsIA presentadas ante el Ministerio de Ambiente	No aplica	La presente medida no es aplicable, puesto que dentro del periodo en evaluación no surgieron modificaciones al alcance contemplado inicialmente al EsIA.	N/A	Promotor/MIAMBIENTE

PORCENTAJE FINAL DE CUMPLIMIENTO:

99%



5. Observaciones y recomendaciones generales para el promotor

Mediante la gestión ambiental asociada al cumplimiento de medidas pactadas en el PMA y Resolución de aprobación, aplicables al periodo en evaluación, la empresa logró un **99%** de cumplimiento.

Se espera que para el siguiente periodo la empresa pueda ejecutar la programación de mediciones ambientales y ocupacionales (Ruido ambiental, ruido ocupacional, calidad de aire, fuentes móviles y agua superficial).

Es importante que se le comunique a personal de campo y encargados, previo a las actividades constructivas del módulo 3, el qué hacer en el caso de un hallazgo arqueológico, dado los posibles tiestos descritos en la línea base del Proyecto.

6. Conclusiones

- Durante el periodo evaluado, la empresa promotora obtuvo un **99%** del cumplimiento de los compromisos adquiridos legalmente.
- El cuadro de seguimiento en la Sección 4 resume el estado de las diferentes medidas de mitigación y control requeridas.
- La Empresa deberá darle el seguimiento a aquellas medidas que no se encuentran en 100% de cumplimiento.
- El promotor deberá continuar con el programa de capacitaciones, recordando que previo al inicio de actividades en el módulo 3 se deberá dictar la capacitación correspondiente a hallazgos arqueológicos.
- El promotor deberá cumplir con la ejecución de las mediciones ambientales y ocupacionales aplicables.



7. Anexos

Anexo No. 1 Vistas fotográficas

Anexo No. 2 Acuse de recibido por parte de MiAmb de Informe de Seguimiento
(Periodo: febrero 2019 - abril 2019)

Anexo No. 3 Registro de entrega del equipo de seguridad

Anexo No. 4 Control semanal de limpieza de baños

Anexo No. 5 Reportes de servicios a equipos y maquinarias

Anexo No. 6 Manejo de desechos

Anexo No. 7 Control de asistencia

Anexo No. 8 Listas de asistencia a charlas

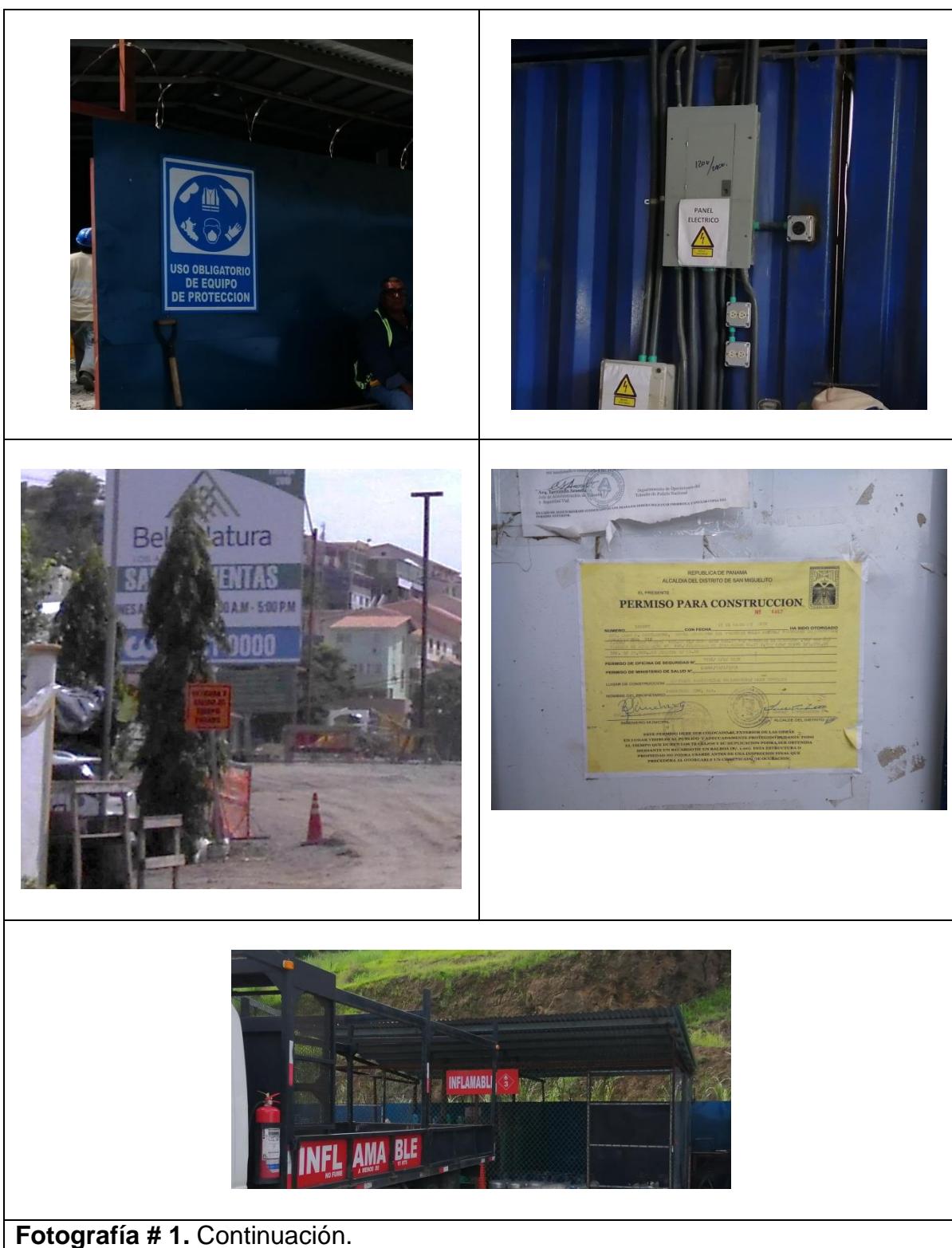


Anexo No. 1: Vistas fotográficas

Proyecto: Bella Natura
Periodo: Mayo 2019 – Julio 2019



Fuente: Inspección por Grupo ITS, 12 de junio 2019



Fotografía # 1. Continuación.

Fuente: Inspección por Grupo ITS, 12 de junio 2019



Fotografía # 2. Botiquín de primeros auxilios, para uso de los colaboradores

Fuente: Inspección por Grupo ITS, 12 de junio 2019



Fotografía # 3. Vistas de las vías de acceso al proyecto limpias y en buen estado.

Fuente: Inspección por Grupo ITS, 12 de junio 2019



Fotografía # 4. Kit para el control de derrames ubicado dentro del proyecto.

Fuente: Inspección por Grupo ITS, 12 de junio 2019



Fotografía # 5. Vistas de algunos de los recipientes destinados a la recolección de desechos.

Fuente: Inspección por Grupo ITS, 12 de junio 2019



Fotografía # 6. Trabajos de compactación del terreno.

Fuente: Inspección por Grupo ITS, 12 de junio 2019



Fuente: Inspección por Grupo ITS, 12 de junio 2019



Fuente: Inspección por Grupo ITS, 12 de junio 2019



Anexo No. 2: Acuse de recibido por parte de MiAmb de Informe de Seguimiento (Periodo:
febrero 2019 - abril 2019)

Panamá, 11 de junio de 2019

**Ingeniera
María Bajura
Administradora Regional
Ministerio de Ambiente – Panamá Metro
Ciudad de Panamá**

2019-JUN-14 12:07PM

MIN. DE AMBIENTE

DRPM,

Estimada Ing. Bajura:

De parte de PROMOTORA CPM, promotor de Proyecto "BELLA NATURA", hacemos entrega formal del noveno informe de seguimiento ambiental correspondiente al periodo febrero-abril 2019, en referencia a Resolución DIEORA IA-005-2017.

Se hace entrega de un (1) original impreso, junto a dos (2) copias en digital (CD's).

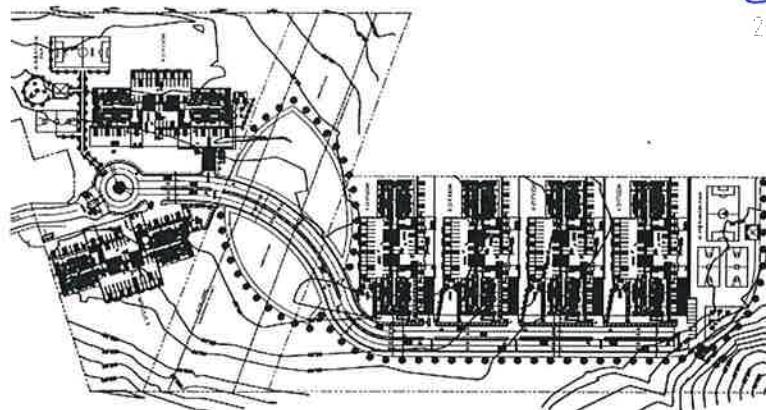
Atentamente,



**Representante Legal
Promotora CPM, S.A.
Ana Lorena Causadias López
Cédula: 8-499-847**

INFORME DE SEGUIMIENTO AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Construcción

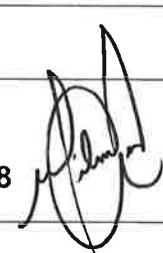


Gralba

2019 JUN 14 12:00PM

M/N. DE AMBIENTE

ORPH

Nombre del Proyecto	BELLA NATURA
Resolución de Aprobación	DIEORA IA-005-2017
Promotor	PROMOTORA CPM, S.A.
Ubicación	CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ
Número del Informe	108-446-19-002-T9 v.0
Nombre del Auditor Ambiental, Firma y Registro del Auditor	MIRTHA ELENA VIVAR RÍOS DIPROCA-AA-044-2016/ACT 2018 
Período del Informe	FEBRERO - ABRIL 2019



Anexo No. 3: Registro de entrega del equipo de seguridad



PROYECTO BELLA NATURA
REGISTRO DE ENTREGA DE EQUIPO DE SEGURIDAD

NOMBRE	FECHA	HORA	FIRMA
Delgado Luis	22-11-18	CHALECO DE SEGURIDAD	Luis A. Delgado
Dos, Patricio	4-12-18	GUANTES DE SEGURIDAD	Patricio Diaz
Santos, Ubaldino	6-12-18	LENTES DE SEGURIDAD	Ubaldino Santos
Henry Espinoza	10-12-18	DEPORTE PARA SOLDADON	Henry Espinoza
Jimenez, Luis	13-12-18	CHALECO DE SEGURIDAD	Luis Jimenez
Martinez, Andres	17-12-18	MASCARILLAS	Andres Martinez
Navarro, Luis	21-12-18	MASCARILLAS	Luis Navarro
Ramirez, Jorge	26-12-18	GUANTES DE SEGURIDAD	Jorge Ramirez
Hernandez, Domingo	3-1-19	LENTES PARA SOLDADON	Domingo Hernandez
Hernandez, Edwar	5-1-19	✓	Edwar Hernandez
Luis, Ruben	18-1-19	CHALECO DE SEGURIDAD	Ruben Hernandez
Sanchez, Francisco	15-1-19	GUANTES DE CAUCHOS	Francisco Sanchez
Torres, Jose	19-1-19	LENTES DE SEGURIDAD	Jose Torres
Vicuña, Mauricio	23-1-19	CHALECO DE SEGURIDAD	Mauricio Vicuña
Williams, Daniel	28-1-19	GUANTES DE SEGURIDAD	Daniel Williams
Entenes, JAVIER	1-2-19	MASCARILLAS	Javier Entenes
Huerta, Ruben	6-2-19	TAPONES DE OÍDOS (OREJEROS)	Ruben Huerta
Luis, Luis	12-2-19	GUANTES DE SEGURIDAD	Luis Luis
Delgado, Luis	15-2-19	CHALECO	Luis Delgado
Santos, Ubaldino	19-2-19	LENTES DE SEGURIDAD	Ubaldino Santos
Ruberto, Gustavo	25-2-19	CHALECO DE SEGURIDAD	Gustavo Ruberto
Sanchez, Francisco	27-2-19	GUANTES DE SEGURIDAD	Francisco Sanchez
Henry, Espinoza	1-3-19	Henry Espinoza	Henry Espinoza
Anibal, Avila	6-3-19	✓	Anibal Avila
Andres, Martinez	12-3-19	MASCARILLAS	Andres Martinez
Patricio, Diaz	16-3-19	MASCARILLAS	Patricio Diaz
Luis, Navarro	21-3-19	MASCARILLAS	Luis Navarro
Cabralino, Sanjin	26-3-19	CHALECO DE SEGURIDAD	Cabralino Sanjin
Jose, Tonter	29-3-19	CHALECO REFLECTIVO	Jose Tonter
Ruberto, Huerta	3-4-19	GUANTES DE SEGURIDAD	Ruberto Huerta
Luis, Alvaro	8-4-19	CHALECO DE SEGURIDAD	Luis Alvaro
Patricio, Diaz	12-4-19	MASCARILLAS PARA POLVO	Patricio Diaz
Andres, Martinez	26-4-19	MASCARILLAS PARA POLVO	Andres Martinez
Jose, Tonter	2-5-19	LENTES DE SEGURIDAD	Jose Tonter
Cesar, Ambulo	9-5-19	LENTES DE SEGURIDAD	Cesar Ambulo
Rodríguez, Carcelo	16-5-19	TAPONES DE OIDO	Rodríguez Carcelo



BellaNatura

LOS ANDES

PROYECTO BELLA NATURA
REGISTRO DE ENTREGA DE EQUIPO DE SEGURIDAD



Anexo No. 4: Control semanal de limpieza de baños



PROYECTO BELLA NATURA
CONTROL SEMANAL DE LIMPIEZA DE BAÑOS

NOMBRE	FECHA	HORA	FIRMA
FRANCISCO SÁNCHEZ	8-4-19	10:00 A.M.	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	10-4-19	8:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	12-4-19	7:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	15-4-19	9:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	17-4-19	8:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	19-4-19	10:00 A.M.	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	22-4-19	10:00 A.M.	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	24-4-19	7:00 P.M.	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	26-4-19	9:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	29-4-19	7:00 P.M.	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	1-5-19	8:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	3-5-19	9:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	6-5-19	9:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	8-5-19	10:00 A.M.	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	10-5-19	8:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	13-5-19	8:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	15-5-19	9:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	17-5-19	7:00 A.M.	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	20-5-19	8:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	22-5-19	10:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	24-5-19	8:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	27-5-19	7:00 A.M.	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	29-5-19	10:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	31-5-19	8:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	3-6-19	9:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	5-6-19	10:00 AM	Francisco Sánchez
FRANCISCO SÁNCHEZ	7-6-19	7:00 AM	Francisco Sánchez



Bella Natura
LOS ANDES

PROYECTO BELLA NATURA

CONTROL SEMANAL DE LIMPIEZA DE BAÑOS



PROYECTO BELLA NATURA

CONTROL SEMANAL DE LIMPIEZA DE BAÑOS



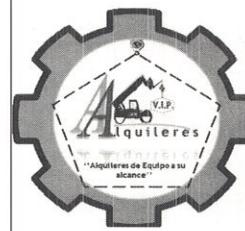
PROYECTO BELLA NATURA

REGISTRO DE ENTREGA DE EQUIPO DE SEGURIDAD



Anexo No. 5: Reportes de servicios a equipos y maquinarias

REPORTE DE SERVICIOS



SERVICIO EN CAMPO			
1. Proyecto:	Bella Natur	2. Equipo:	Pala
4. Modelo:	JCB	5. Serial:	
7. Fecha inicio:	4-5-19	8. Fecha final:	4-5-19
10. Avería Original del Equipo:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
11. Descripción y falla del equipo:	<p>CAMBIO DE ACEITE DEL MOTOR - ✓ FILTRO DE ACEITE MOTOR CAMBIO DE ACEITE HIDRAULICO CAMBIO FILTROS DE AIRE MOTOR PRIMARIO Y SEGUNDARIO</p>		
12. Trabajos realizados al Equipo:	<p>CAMBIO DE LOS 5 FILTROS HIDRAULICO QUE UTILISA EL EQUIPO CAMBIO FILTRO DE DIESEL PRIMARIO Y SEGUNDARIO ENGRASE COMPLETO DEL EQUIPO</p>		
13. Servicios de Taller de Servicios VIP	<p>Nombre y Apellido <u>Luis Bautista</u> 4-5-19</p>		
14. Servicios de Taller de Servicios VIP	<p>Nombre y Apellido <u>EY</u></p>		
Instructivo de Llenado			
1. Nombre del Proyecto o Cliente	8. Día final de reparación		
2. Descripción del Equipo	9. Colocar fecha que entrega el equipo		
3. Marca del Equipo	10. Descripción de la falla del equipo por parte de proyecto u operador		
4. Modelo del Equipo	11. Detalle de las fallas del equipo por parte del mecánico		
5. Serial del Equipo	12. Descripción completa del trabajo realizado por parte del mecánico		
6. Horas del Equipo	13. Nombre, apellido y firma de quien realiza el trabajo		
7. Día de inicio de reparación	14. Nombre, apellido y firma de encargado del proyecto		

REPORTE DE SERVICIOS



SERVICIO EN CAMPO

1. Proyecto:	Bella Natura	2. Equipo:	MINI 3 #3	3. Marca:	
4. Modelo:	NEW HOLLAN	5. Serial:	L223	6. Horometro:	
7. Fecha inicio:	7-5-19	8. Fecha final:	7-5-19	9. Orden Trabajo:	

10. Avería Original del Equipo:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

11. Descripción y falla del equipo:

CAMBIO DE ACEITE DEL MOTOR
Cambio de Aceite Hidráulico

12. Trabajos realizados al Equipo:

Cambio Filtro de Aceite Motor
Cambio Filtro de Hidráulico
Cambio Filtro de Diésel Primario y Secundario
Cambio de Coolant
ENGRASE DEL EQUIPO

13. Servicios de Taller de Servicios VIP

Nombre y Apellido

Leslie Batist. 7/5/19

14. Servicios de Taller de Servicios VIP

Nombre y Apellido

EY

Instructivo de Llenado

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Nombre del Proyecto o Cliente | 8. Día final de reparación |
| 2. Descripción del Equipo | 9. Colocar fecha que entrega el equipo |
| 3. Marca del Equipo | 10. Descripción de la falla del equipo por parte de proyecto u operador |
| 4. Modelo del Equipo | 11. Detalle de las fallas del equipo por parte del mecánico |
| 5. Serial del Equipo | 12. Descripción completa del trabajo realizado por parte del mecánico |
| 6. Horas del Equipo | 13. Nombre, apellido y firma de quien realiza el trabajo |
| 7. Día de inicio de reparación | 14. Nombre, apellido y firma de encargado del proyecto |

REPORTE DE SERVICIOS



SERVICIO EN CAMPO

1. Proyecto:	Bella Natura	2. Equipo:	Rota #1	3. Marca:	NEW WACKER
4. Modelo:	NEW WACKER	5. Serial:	RD27	6. Horometro:	
7. Fecha inicio:	11-5-19	8. Fecha final:	11-5-19	9. Orden Trabajo:	

10. Avería Original del Equipo:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

11. Descripción y falla del equipo:

CAMBIO DE ACEITE DEL MOTOR
CAMBIO DE ACEITE HIDRÁULICO
CAMBIO DE FILTRO DE AIRE MOTOR PRIMARIO Y SEGUNDARIO

12. Trabajos realizados al Equipo:

CAMBIO FILTRO DE DISCO PRIMARIO Y SEGUNDARIO
ENGRASE DEL EQUIPO
AJUSTE DE CORREAS
Cambio DE BATERIA

13. Servicios de Taller de Servicios VIP

Nombre y Apellido

Leslie Batista - 11/5/19

14. Servicios de Taller de Servicios VIP

Nombre y Apellido

EY

Instructivo de Llenado

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Nombre del Proyecto o Cliente | 8. Día final de reparación |
| 2. Descripción del Equipo | 9. Colocar fecha que entrega el equipo |
| 3. Marca del Equipo | 10. Descripción de la falla del equipo por parte de proyecto u operador |
| 4. Modelo del Equipo | 11. Detalle de las fallas del equipo por parte del mecánico |
| 5. Serial del Equipo | 12. Descripción completa del trabajo realizado por parte del mecánico |
| 6. Horas del Equipo | 13. Nombre, apellido y firma de quien realiza el trabajo |
| 7. Día de inicio de reparación | 14. Nombre, apellido y firma de encargado del proyecto |

REPORTE DE SERVICIOS



SERVICIO EN CAMPO

1. Proyecto:	BELLA NATUR	2. Equipo:	#3	3. Marca:	CAT
4. Modelo:	CAT	5. Serial:	416D	6. Horometro:	
7. Fecha inicio:	14-5-14	8. Fecha final:	14-5-14	9. Orden Trabajo:	

10. Avería Original del Equipo:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

11. Descripción y falla del equipo:

CAMBIO DE ACEITE DEL MOTOR
Cambio de aceite hidráulico
Cambio de aceite transmisión

12. Trabajos realizados al Equipo:

Cambio Filtros Diesel Primario & Secundario
Cambio Filtro de Transmisión
Cambio Filtro de Aire del Motor Primario & Secundario
Cambio Filtro de Aceite del motor
EUGRASE DEL EQUIP.

13. Servicios de Taller de Servicios VIP

Nombre y Apellido

Loshi Bat. - 14/5/14

14. Servicios de Taller de Servicios VIP

Nombre y Apellido

EY

Instructivo de Llenado

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Nombre del Proyecto o Cliente | 8. Día final de reparación |
| 2. Descripción del Equipo | 9. Colocar fecha que entrega el equipo |
| 3. Marca del Equipo | 10. Descripción de la falla del equipo por parte de proyecto u operador |
| 4. Modelo del Equipo | 11. Detalle de las fallas del equipo por parte del mecánico |
| 5. Serial del Equipo | 12. Descripción completa del trabajo realizado por parte del mecánico |
| 6. Horas del Equipo | 13. Nombre, apellido y firma de quien realiza el trabajo |
| 7. Día de inicio de reparación | 14. Nombre, apellido y firma de encargado del proyecto |

REPORTE DE SERVICIOS



SERVICIO EN CAMPO

1. Proyecto:	Bella Natura	2. Equipo:	#4	3. Marca:	CASE
4. Modelo:	CASE	5. Serial:	580N	6. Horometro:	
7. Fecha inicio:	17-5-10	8. Fecha final:	17-5-10	9. Orden Trabajo:	
10. Avería Original del Equipo:					

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

11. Descripción y falla del equipo:

CAMBIO DE ACEITE DEL MOTOR
Cambio de hidráulico
Cambio de aceite de transmisión

12. Trabajos realizados al Equipo:

Cambio de filtro de diésel PRIMARIO Y SECUNDARIO
Cambio de filtro hidráulico
Cambio de filtro aceite de motor
ENGRASO DE EQUIPO

13. Servicios de Taller de Servicios VIP

Nombre y Apellido

Luis BAJA 17/5/10

14. Servicios de Taller de Servicios VIP

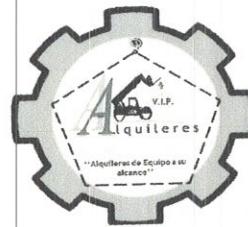
Nombre y Apellido

EY

Instructivo de Llenado

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Nombre del Proyecto o Cliente | 8. Día final de reparación |
| 2. Descripción del Equipo | 9. Colocar fecha que entrega el equipo |
| 3. Marca del Equipo | 10. Descripción de la falla del equipo por parte de proyecto u operador |
| 4. Modelo del Equipo | 11. Detalle de las fallas del equipo por parte del mecánico |
| 5. Serial del Equipo | 12. Descripción completa del trabajo realizado por parte del mecánico |
| 6. Horas del Equipo | 13. Nombre, apellido y firma de quien realiza el trabajo |
| 7. Día de inicio de reparación | 14. Nombre, apellido y firma de encargado del proyecto |

REPORTE DE SERVICIOS



SERVICIO EN CAMPO			
1. Proyecto:	BELLA NATURA	2. Equipo:	#2
4. Modelo:	CASE	5. Serial:	580N
7. Fecha inicio:	22-5-19	8. Fecha final:	22-5-19
10. Averia Original del Equipo:	MANTEINIMIENTO PREVENTIVO		
11. Descripción y falla del equipo:	<p>CAMBIO DE ACEITE DEL MOTOR</p> <p>CAMBIO DE ACEITE HIDRÁULICO</p> <p>CAMBIO DE ACEITE TRANSMICIÓN</p>		
12. Trabajos realizados al Equipo:	<p>CAMBIO DE FILTRO DE AIRE MOTOR</p> <p>CAMBIO DE FILTRO DE DIESEL PRIMARIO Y SEGUNDARIO</p> <p>CAMBIO DE FILTRO DE ACEITE MOTOR</p> <p>ENGRASO DEL EQUIPO</p>		
13. Servicios de Taller de Servicios VIP	<p>Nombre y Apellido <u>Leski Batish 22/5/19</u></p>		
14. Servicios de Taller de Servicios VIP			
Nombre y Apellido	<u>EY</u>		
Instructivo de Llenado			
1. Nombre del Proyecto o Cliente	8. Día final de reparación		
2. Descripción del Equipo	9. Colocar fecha que entrega el equipo		
3. Marca del Equipo	10. Descripción de la falla del equipo por parte de proyecto u operador		
4. Modelo del Equipo	11. Detalle de las fallas del equipo por parte del mecánico		
5. Serial del Equipo	12. Descripción completa del trabajo realizado por parte del mecánico		
6. Horas del Equipo	13. Nombre, apellido y firma de quien realiza el trabajo		
7. Día de inicio de reparación	14. Nombre, apellido y firma de encargado del proyecto		

REPORTE DE SERVICIOS



SERVICIO EN CAMPO

1. Proyecto:	BELLA NATURA	2. Equipo:	# 4	3. Marca:	JCB
4. Modelo:	JCB	5. Serial:	MANTUO	6. Horometro:	
7. Fecha inicio:	30-5-19	8. Fecha final:	30-5-19	9. Orden Trabajo:	

10. Avería Original del Equipo:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

11. Descripción y falla del equipo:

CAMBIO DE ACEITE MOTOR
CAMBIO DE HIDRÁULICO.
Cambio de aceite transmision

12. Trabajos realizados al Equipo:

Cambio de Filtro aire del motor primario y secundario
Cambio de filtro del motor
Cambio de filtro de Diesel
ENGRASSE EQUIPO COMPLETO

13. Servicios de Taller de Servicios VIP

Nombre y Apellido

Luis Batista 30/5/19

14. Servicios de Taller de Servicios VIP

Nombre y Apellido

EY

Instructivo de Llenado

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Nombre del Proyecto o Cliente | 8. Día final de reparación |
| 2. Descripción del Equipo | 9. Colocar fecha que entrega el equipo |
| 3. Marca del Equipo | 10. Descripción de la falla del equipo por parte de proyecto u operador |
| 4. Modelo del Equipo | 11. Detalle de las fallas del equipo por parte del mecánico |
| 5. Serial del Equipo | 12. Descripción completa del trabajo realizado por parte del mecánico |
| 6. Horas del Equipo | 13. Nombre, apellido y firma de quien realiza el trabajo |
| 7. Día de inicio de reparación | 14. Nombre, apellido y firma de encargado del proyecto |



Anexo No. 6: Manejo de desechos

Acarreo y Servicios Generales Don TUTO

RESTITUTO FLORES

R.U.C. 9-158-573 D.V. 01



Teléfono: 234-1695
Celular: 6471-9279

FACTURA N° 0002942

DIA	MES	AÑO
4	6	14

Cliente

Estructura metálica aditiva

Orden de Compra

Acarreo

Dirección

proyecto Bella natura

Condiciones

CONT. CRED.

CANT.	DESCRIPCIÓN	P. UNIT.	TOTAL
22/5/14	Acarreo de basura de Bella natura a patacón	87	87 -
	Con Comisión		
25/5/14	Acarreo de basura de Bella natura a patacón	87	87 -
	Con Comisión		
29/5/14	Acarreo de basura de Bella natura a patacón	87	87 -
	Con Comisión		
1/6/14	Acarreo de basura de Bella natura a patacón	88	88 -
	Con Comisión		
			349.00

JIREH IMPRESORES R.U.C. 8-374-409 D.V.87 TEL.: 6804-0534

Sub-Total	349.00
I.T.B.M.S.	
TOTAL	349.00

Recibido por:

Ricardo Acosta 4/6/14



AUTORIDAD DE ASEO

R.U.C. 8-NT-2-17099 D.V. 57

FACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS

No. 847317
1,295,855

CONTADO

CRÉDITO

Fecha y Hora:

02-jun-2019 10:37 AM

Sitio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: JOHNNY MENDOZA

Tipo de Desecho: RESIDUOS ORGANICOS

Facturado a:

ESTRUCTURA METROPOLITANA PROYECTO BELLA NATURA

Nombre/céd./Firma del Conductor
R. R. M.

Nombre del Funcionario en Pésas
R. R. M.

R.U.C. No.: 00

No. de Placa: 859797

Peso Vacío: 1.62

Peso Lleno: 1.95

Peso Neto: 0.33

Monto: B/ 8.00



Facebook:/AAUD panamá



Twitter:@AAUD_Panama



Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº



AUTORIDAD DE ASEO

R.U.C. 8-NT-2-17099 D.V. 57

FACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS

No. 845611
1,294,160 CONTADO/X CRÉDITO

Fecha y Hora:

29-may-2019 02:55 PM

Sitio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: JOHNNY MENDOZA

Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y E

Facturado a:

ESTRUCTURA METROPOLITANA BELLA NATURA

Nombre/cédula Firma del Conductor

R.U.C. No.: 00

Nombre del Funcionario en Pesas

No. de Placa: 250305

Fecha y Firma de Revisado

Peso Vacío: 3.33

Facebook:/AAUD panamá

Twitter:@AAUD_Panama

Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº



Facebook:/AAUD panamá



Twitter:@AAUD_Panama



Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD



AUTORIDAD DE ASEO
R.U.C. 8-NT-2-17099 D.V. 57

FACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS

No. 845611
1,294,160

CONTADO X

CRÉDITO

Fecha y Hora:

29-may-2019 02:55 PM

Sitio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: JOHNNY MENDOZA

Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y

Facturado a:

ESTRUCTURA METROPOLITANA BELLA NATURA

Nombre/cédula Firma del Conductor
Firma:

Nombre del Funcionario en Pesas
Firma:

Fecha y Firma de Revisado
Firma:



Facebook:/AAUD panamá



Twitter:@AAUD_Panama



Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº

Monto: B/7.25

R.U.C. No.: 00
No. de Placa: 250305
Peso Vacío: 3.33
Peso Lleno: 3.44
Peso Neto: 0.11



AUTORIDAD DE ASEO

R.U.C. 8-NT-2-17099 D.V. 57

FACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS

No. 845611
1,294,160 CONTADO X CRÉDITO

Fecha y Hora:

29-may-2019 02:55 PM

Sitio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: JOHNNY MENDOZA

Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y...

Facturado a:

ESTRUCTURA METROPOLITANA BELLA NATURA

Nombre/cédula Firma del Conductor

R.U.C. No.: 00

No. de Placa: 250305

Peso Vacío: 3.33

Peso Lleno: 3.44

Peso Neto: 0.11

Nombre del Funcionario en Pesas

Monto: B/7.25

Fecha y Firma de Revisado

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº



Facebook:/AAUD panamá



Twitter:@AAUD_Panama



Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Firma: Osvaldo Foster

RECIBIDO

AAUD



AUTORIDAD DE ASEO

R.U.C. 8-NT-2-17099 D.V. 57

FACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS

No. 845611
1,294,160 CONTADO/X CRÉDITO

Fecha y Hora:

29-may-2019 02:55 PM

Sítio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: JOHNNY MENDOZA

Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y...

Facturado a:

ESTRUCTURA METROPOLITANA BELLA NATURA

Nombre/cédula Firma del Conductor

Nombre del Funcionario en Pesas

Osvaldo Foster

R.U.C. No.: 00

No. de Placa: 250305

Peso Vacío: 3.33

Peso Lleno: 3.44

Peso Neto: 0.11

Monto: B/7.25



Facebook: AAUD panamá



Twitter: @AAUD_Panama



YouTube Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº



AUTORIDAD DE ASEO

R.U.C. 8-NT-2-17099 D.V. 57

FACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS

No. 845611
1,294,160 CONTADO/X CRÉDITO

Fecha y Hora:

29-may-2019 02:55 PM

Sitio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: JOHNNY MENDOZA

Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y...

Facturado a:

ESTRUCTURA METROPOLITANA BELLA NATURA

Nombre/cédula Firma del Conductor

Firma:

Nombre del Funcionario en Pesas

Osvaldo Foster

Fecha y Firma de Revisado

RECIBIDO



Facebook:/AAUD panamá



Twitter:@AAUD_Panama



Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

R.U.C. No.: 00

No. de Placa: 250305

Peso Vacío: 3.33

Peso Lleno: 3.44

Peso Neto: 0.11

Monto: B/7.25

Nº

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501

Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD



AUTORIDAD DE ASEO

R.U.C. 8-NT-2-17099 D.V. 57

FACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS

No. 859447

1,307,964

 CONTADO CRÉDITO

Fecha y Hora:

26-jun-2019 01:42 PM

Sítio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: JOHNNY MENDOZA

Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y RECICL

Facturado a:

ESTRUCTURA METROPOLITANA BELLA NATURA

Nombre/céd./Firma del Conductor

JOHN MENDOZA

Nombre del Funcionario en Pesas

PAGADO

Fecha y Firma de Revisado

R.U.C. No.: 00

No. de Placa: 859797

Peso Vacío: 1.62

Peso Lleno: 2.25

Peso Neto: 0.63

Monto: B/9.14



Facebook:/AAUD panamá



Twitter:@AAUD_Panama



Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº



AUTORIDAD DE ASEO

R.U.C. 8-NT-2-17099 D.V. 57

FACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS

No. 861014

1,309,522

 CONTADO CRÉDITO

Fecha y Hora:

29-jun-2019 11:22 AM

Sítio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: KAILYN MOSQUERA

Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y RECICL

Facturado a:

ESTRUCTURA METROPOLITANA BELLA NATURA

Nombre/céd./Firma del Conductor

Florina

Nombre del Funcionario en Pesas

Osvaldo Foster

Fecha y Firma de Revisado

R.U.C. No.: 00

No. de Placa: 859797

Peso Vacío: 1.62

Peso Lleno: 2.50

Peso Neto: 0.88

Monto: B/12.76



Facebook:/AAUD panamá



Twitter:@AAUD_Panama



Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº



Anexo No. 7: Control de asistencia

CONSTRUCTORA VIGO
PROYECTO BELLA NATURA

Fecha: 2-5-19

~~✓ 1.78~~
16/05/2019

CONSTRUCCIONES DE CONCRETO, S.A.
PROYECTO BELLA NATURA

Fecha: 2-5-19

	NOMBRE	ENTRADA	FIRMA	SALIDA	FIRMA	ALTURA	MARTILLO	LLUVIA	TAREA	RT	CM	OBSERVACIONES
1	Cortez, Eric	7:00	Eric Cortez	8:30	Eric Cortez							
2	Hernandez, Genaro	7:00	Genaro Hernandez	9:30	Genaro Hernandez							
3												
4												
5												
6												
7												
8												

JUSTIFICACION TAREAS/RT:

J. A. 28

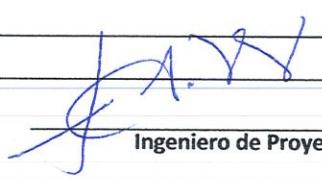
Ingeniero de Proyecto

CONSTRUCCIONES DE CONCRETO PROYECTO BELLA NATURA

Fecha: 2-5-19

NOMBRE	ENTRADA	FIRMA	SALIDA	FIRMA	ALTURA	MARTILLO	LLUVIA	TAREA	RT	CM	OBSERVACIONES
14 MUÑOZ, MILITZA	7:00	Militza Muñoz	* 5:30	Militza Muñoz							Seguridad de proyecto
15 NAVARRO, LUIS	7:00	Luis Navarro	3:30	Luis Navarro							
16 PRADO, ORLANDO	7:00	Orlando Prado	3:30	Orlando Prado							
17 RAMSEY, JORGE	7:00	Jorge Ramsey	3:30	Jorge Ramsey							
18 RODRIGUEZ, DOMINGO	7:00	Domingo Rodriguez	3:30	Domingo Rodriguez					1		Preparación de poste desmenuzado por lluvia
19 RODRIGUEZ, EDGAR	7:00	Edgar Rodriguez	3:30	Edgar Rodriguez							
20 RUBER, LUNA	7:00	Ruber Luna	3:30	Ruber Luna							
21 SANCHEZ, FRANCISCO	6:30	Francisco Sanchez	3:30	Francisco Sanchez							Limpieza de oficinas de 6:30 a 7:00
22 SANCHEZ, VICTOR	7:00	Victor Sanchez	3:30	Victor Sanchez							
23 SANJUR, UBALDINO	7:00	Ubaldino Sanjur	3:30	Ubaldino Sanjur							
24 TORRES, JOSE	7:00	José Torres	5:30	José Torres							Trabajando con vigaducto
25 VIQUEZ, NAZAR	7:00	Nazar Viquez	3:30	Nazar Viquez							
26 WILLIAM, DANIEL	7:00	Daniel William	3:30	Daniel William							

JUSTIFICACION TAREAS/RT:


Ingeniero de Proyecto

Fecha: Lunes 3/05/19

CONSTRUCCIONES DE CONCRETO PROYECTO BELLA NATURA

Fecha:

3-6-19

JUSTIFICACION TAREAS/RT:

CONSTRUCCIONES DE CONCRETO, S.A.
PROYECTO BELLA NATURA

Fecha: 3-6-19

	NOMBRE	ENTRADA	FIRMA	SALIDA	FIRMA	ALTURA	MARTILLO	LLUVIA	TAREA	RT	CM	OBSERVACIONES
1	Cortez, Eric	7:00	Eric Cortez	3:30	Eric Cortez							
2	Hernandez, Genaro	7:00	Genaro	3:30	Genaro							
3												
4												
5												
6												
7												
8												

JUSTIFICACION TAREAS/RT:

Ingeniero de Proyecto

IWS SANCHEZ
cello - 4573

ALQUILERES VIP PROYECTO BELLA NATURA

Fecha:

3-6-19

Fecha: Jueves 4/07/19

CONSTRUCCIONES DE CONCRETO, S.A.
PROYECTO BELLA NATURA

Fecha: 4 - 7 - 19

	NOMBRE	ENTRADA	FIRMA	SALIDA	FIRMA	ALTURA	MARTILLO	LLUVIA	TAREA	RT.	CM	OBSERVACIONES
1	Cortez, Eric	7:00	Eric Cortez	3:30	Eric Cortez							
2	Hernandez, Genaro	7:00	Genaro	3:30	Genaro							
3												
4												
5												
6												
7												
8												

JUSTIFICACION TAREAS/RT:

1,88
Ingeniero de Proyecto

Fecha:

4-7-19



Anexo No. 8: Listas de asistencia a charlas



CONSTRUCTORA
V. I. P.

CHARLA DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL Sobre el
medio ambiente

TEMAS

1. El manejo adecuado, y disposición correcta de los desechos y
2. materiales que salen de los almacenes que se reciclan.
3. Personal bien equipado. El uso obligatorio de mascarilla para.
4. La protección de las vías respiratorias.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.

NOMBRE	EMPRESA	OCUPACIÓN	FIRMA	FECHA
Andrés Mál	C.C	Ayudante	Andrés Mál	12-4-19
Luis Navarro	C.C	Ayudante	Luis Navarro	12-4-19
Daniel Willim	C.C	Operador d.m.	Daniel Willim	12-4-19
Angel Núñez	C.C	Soldador	Angel	12-4-19
Miguel	C.C	Rigueur	Pablo Castillo	12-4-19
Cesar Ambro	C.C	Ayudante	Cesar	12-4-19

Venir 12 de
abril del
2019



CHARLA DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL
Sobre el medio ambiente

Martes 7
de mayo
del 2019.

TEMAS

1. Respetar las normas de los rutas de evacuación
2. El uso obligatorio del E.P.P
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.

NOMBRE	EMPRESA	OCCUPACIÓN	FIRMA	FECHA
Naúm González	Vigo	almacenero	Naúm G.	7/5/19
Jedimiro Paipau	Vigo	segundante	Jedimiro Paipau	7/5/19
Edwin Rodríguez	VIGO	ayudante	Edwin Rodríguez	7/5/19
Jobi Prado	VIGO	ayudante	Jobi Prado	7/5/19
Jaum Pardo	Vigo	(quedante)	Jaum Pardo	7/5/19
Omar Vazquez	Vigo	Segundo	Omar Vazquez	7/5/19
Yanet Llambel	Vigo	Yanet Llambel	Yanet Llambel	7/5/19

Pintura y Fachada.

1. Carlos E. Bethancourt . 8-731-942
- 2 William Pérez 8-1014-511
- 3 FERNANDO BECERRA - 8-803-1884
- 4 Luis Vásquez . 8-778-2042
- 5 coned García - 8-811-1300
- 6 Gustavo Villamil . 8-754-584
- 7 Noriel Horneod . 8-828-270
- 8 Carlos Rodríguez: 8-705-369



CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO PINTURA Y FACHADA

CHARLA DE INDUCCION Y ENTREGA DE E.P.P./CLAVSULAS
PINTURA Y FACHADA 13 / MAYO / 2019 90

- | | |
|----------------------------------|------------|
| 1. LUIS ALBERTO KWIERS MORSITALL | 8-486 566 |
| <u>Luis A. Kwiars. M.</u> | |
| 2. ERICK A. MORENO NUÑEZ | 3-709-869. |
| <u>Erick A. Moreno</u> | |



CONSTRUCTORA
V. I. P.

CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA

FECHA: 31/5/2019

TEMAS:

1. Uso del Equipo de Seguridad Obligatorio
2. Uso del airbag y cinturón de vida. Sistema anticorriente
3. Orden y Limpieza
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCCUPACIÓN	FIRMA
1	FERNANDO Almaria	CEGSA	electricidad	Duayra
2	Alvaro Diazguez	GIGSA	Electrico	Alvaro Diaz
3	Wilma Gómez	GIGSA	Electrico	Wilma G.
4	Orlando Chotole	CEGSA	Electrico	Orlando Chotole
5	Noelia Frontos	CEGSA	Electrico	Noelia Frontos
6	Antonio Parra	CEGSA	ELECTRICO	Antonio Parra
7	Gerardo. Morales	CEGSA	ELECTRICOS	Gerardo Morales
8	Bentito Correa	LI	Primeramente	Bentito Correa
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				



**CONSTRUCTORA
V. I. P.**

CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA
FECHA: 31/5/19

TEMAS:

1. Uso del Equipo de Seguridad Obligatorio
2. Uso del aires y saco de vida - Sistema contra caida
3. Orden y tiempo
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCCUPACIÓN	FIRMA
1	Rosario	del Río	PLO MARÍN	Rosario
2	TOM PIZZO	del Río	PLOMERO	
3	JESÚS DÍAZ	del Río	ALBAÑIL	Jesús Díaz
4	Abdías Muñoz	II	PLOMARÍN	Abdías Muñoz
5	D. J. H.	del Río	Ayudante	D. J. H.
6	Virgilio Soto	del Río	Plomarista	Virgilio Soto
7	Beth			
8	Virginia Rebolledo	Del Río	Hormeo	Virginia Rebolledo
9	Alexander Gómez	Del Río	Ajucenista	Alexander Gómez
10	Sorl Asturias		Albañil	Sorl Asturias
11	Diego	DEL RÍO	PIONERO	Diego
12	Anthony Merino	DEL RÍO	Ayudante	Anthony Merino
13	Erica Gómez	II	Plomero	Erica Gómez
14	Alvin J. Rodriguez	DEL RÍO	ALBAÑIL	Alvin J. Rodriguez
15	Jorge Aguirre	DEL RÍO	Plomero	Jorge Aguirre
16				
17				
18				
19				
20				
21				



**CONSTRUCTORA
V. I. P.**

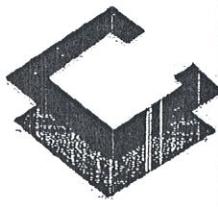
CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA
FECHA: 31/5/19

TEMAS:

1. USO. Del Equipo de Seguridad Obligatorios
2. USO del airu y Soga de vida. Sistemas contra caida
3. Orden y Limpieza
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCCUPACIÓN	FIRMA
1	Luis Arino	C.C.		
2	Edgar Rodríguez	C.C.	Ayudante	Edgar Rodríguez
3	Anderson	C.C.	Ayudante	Anderson
4	Gilberto	C.C.	Soldador	Gilberto
5	Cesar Amb	C.C.	Ayudante	Cesar Amb
6	José Barrios	C.C.	Palero	José Barrios
7	Diego Roberto	C.C.	Montacargas	Diego Roberto
8	Patricio	C.C.	Ayudante	Patricio
9	Dany P	C.C.	Soldador	Dany P
10	Henry Espinoza	C.C.	Ayudante	Henry Espinoza
11	Victor Sanch	C.C.	Ayudante	Victor Sanch
12	Yenny Arely	Alquileres VIP	Operador	Yenny Arely
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				



**CONSTRUCTORA
V. I. P.**

CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA
FECHA: 31/5/19.

TEMAS:

1. USO obligatorio del Equipo de protección Personal
2. Sistema Controlando. El Uso del Aire y Seguridad.
3. Orden y Limpieza
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCCUPACIÓN	FIRMA
1	Franco	Grupo Gomez	Ayudante	Franco
2	Jon' Cantillo	Grupo Gomez	Albañil	Jon' Cantillo
3	David R	RG	Carp.	David R
4	Guillermo A	Grupo Gomez	Carp.	Guillermo A.
5	Pablo I	ITI		
6	Roberto Aguilera	Grupo Gomez	AYUDANTE	Roberto Aguilera
7	Luis Aspídel	II	Refugio	Luis Aspídel
8	Tessa Moreno	II	AYUDANTE	Tessa Moreno
9	Eguriz	Grupo Gomez	Albañil	Eguriz
10	Eduardo Muñoz	GRUPO GOMEZ	Carpintero	Eduardo Muñoz
11	Eduardo de la Cruz	Grupo Gomez	Carpintero	Eduardo de la Cruz
12	Juan Eguinozo	Grupo Gomez	Carpintero	Juan Eguinozo
13	José Martínez	Grupo Gomez	Ayudante	José Martínez
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				



CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA

FECHA: 2 de abril del 2019

TEMAS:

1. Trabajos en alturas
2. Trabajos en Espacios confinados
3. Riesgo Electrónico
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCCUPACIÓN	FIRMA
1	Carlos Castillo	PLOMERIA		
2	Alejandro Merino	plomeria		
3	ALEX TORRES	"		
4	Dulcينes Avila	Plomeria del Rio		
5	Syber Leon	" "		
6	Virgilio Soto	Plomeria Rio		
7	Roberto Valenzuela	Plomeria Rio		
8	JOSE ISAYA	Plomeria Rio		
9	Vicente Gonzalez	Plomeria		
10	Abigail Corrales	Plomeria		
11	Anthony Moreno	Plomeria		
12	Silván Rodríguez	PLOMERIA		
13	Renato Gómez	PIOMERIA		
14	Cecilino De Bracia	Plomeria del Rio	Plomero	
15	Darriaberry	PLOMERO		
16	Ovidio Rodriguez	plomeria	Plomero	
17	Igon Apizaco	PLOMERIA	PLOMERO	
18	Rafael	Plomeria		
19	Eduardo Sanchez	Plomeria	Plomero	
20				
21				



**CONSTRUCTORA
V. I. P.**

CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA

FECHA: 2 de abril 01/2019

TEMAS:

1. Trabajar en altura.
2. Trabajar en espacios confinados
3. Peso Elección
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCUPACIÓN	FIRMA
1	Eugenio H	Repollo Panamá	Cajonero	Eugenio H
2	Pablo Alvaro	Repollo Panamá	Ayudante	Pablo A
3	Jorge Alvaro	Repollo panama	Instalador	Jorge Alvaro
4	Julio E. L.	II	OPERARIO	Julio E. L.
5	Edmundo Núñez		ayudante	Edmundo Núñez
6	Mario Villalba	Repollo	albanil	Mario Villalba
7	Bruno	R. RIC	albanil	Bruno
8	Marcialin Garcia	T.P	Albañil	Marcialin Garcia
9	Paulo V.O.	T.P	PROYECTADO	Paulo V.O.
10	Eldo Amador		proyectador	Eldo Amador
11	Juan Espino	I.F	proyectador	Juan Espino
12	Cito Yanez	I.P	Proyectador	Cito Yanez
13	Rafaela S. Gómez	Repollo Panamá	Albañil	Rafaela S. Gómez
14	Luis Sanchez	I.P	albanil	Luis Sanchez
15	Luis Sanchez	I.P	RE AYUDANTE	REYNAL
16	Rafaela Diaz	I.P	RAFAELA DIAZ	Rafaela Diaz
17	Augusto De	I.P	Albañil	Augusto De
18	Julio	Repollo	Albañil	Julio
19	Jacinto Rojas	I.P	Albañil	Jacinto Rojas
20				
21				



**CONSTRUCTORA
V. I. P.**

CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA

FECHA: 2 de abril del 2013

TEMAS:

1. Trabajos en alturas
2. Trabajar en espacios confinados
3. Riesgos Eléctricos
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCCUPACIÓN	FIRMA
1	Edgar Rodríguez	C.C.	Ayudante	Edgar Rodríguez
2	Patricia Ospina	C.C.	Ayudante	
3	Luis Fernando Sánchez	C.C.		Santiago Sánchez
4	Rodríguez Alvarado	C.C.	Ayudante D.W.	Rodríguez Alvarado
5	Luis Novant	C.C.	Ayudante	Luis Novant
6	Monica Viquez	C.C.	Ayudante	Monica Viquez
7	Henry Espinosa	C.C.	Ayudante	Henry Espinosa
8	Davids Jimenez	C.C.	Winchera	Davids Jimenez
9	Cesar Ambulos	C.C.	Ayudante	Cesar Ambulos
10	Domingo R	C.C.	Soldador	Domingo R
11	Groves M	C.C.	Ayudante	Groves M
12	Javier Brenes	C.C.	Ayudante	Javier Brenes
13	Milagro Pérez	C.C.	SISO	Milagro Pérez
14	Zamora G. Villan	C.C.	OPERADOR	Zamora G. Villan
15	Ruth Lira	C.C.	OPERADORA	Ruth Lira
16	Luis Arias		Luis Arias	Luis Arias
17				
18				
19				
20				
21				



CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA

FECHA: 2 de abril del 2019.

TEMAS:

1. Trabajar en alturas
2. Trabajar en Espacios confinados
3. Resgas Eléctricos
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCCUPACIÓN	FIRMA
1	Cesar	CEGSA	Ayudante	
2	Edwin Lopez	CEGSA	Ayudante	Edwin Lopez
3	Diego Urquiza	CEGSA	Ayudante G.	Diego Urquiza
4	Bosino Flaco	CEGSA	Electricista	Bosino Flaco
5	Raul Rivero M	CEGSA	Electrico.	Raul Rivero M
6	Tony Mendez	CEGSA	Electricos	Tony Mendez
7	Luis Martinez	CEGSA	Principiante	Luis Martinez
8	Danielito Chikito	CEGSA	Ayudante	Danielito Chikito
9	Alvaro De Gracia	CEGSA	Ayudante	Alvaro De Gracia
10	Wilmer Gómez	CEGSA	Ayudante	Wilmer Gomez
11	José A. Monzón	CEGSA	Principiante	José A. Monzón
12	Vicente Orellana	CEGSA	Ayudante	Vicente Orellana
13	Rodríguez Rivero M	CEGSA	Ayudante	Rodríguez Rivero M
14	Jesús Palacio	CEGSA	Ayudante	Jesús Palacio
15	Angel M. Reynoso	CEGSA	Ayudante	Angel M. Reynoso
16	Abel M. Mendoza	Plomería Río	Plomero	Abel M. Mendoza
17	Tony a.m.	Plomería Río	ayudante	Tony a.m.
18	Adrián Cus	CEGSA	Ayudante	Adrián Cus
19	Ivonne Orellana	CEGSA	Principiante	Ivonne Orellana
20	Hernando Armanza	CEGSA	Ayudante	Hernando Armanza
21	Lucas Ceballos	T.P. R	Ayudante	Lucas Ceballos
22	Augusto Castillo	Re. Parametría	Ayudante	Augusto Castillo
23	Vladimir Uriola	CEGSA	Ayudante	Vladimir Uriola
24	Tony Pava	CEGSA	Principiante	Tony Pava
25	Arturo Vargas	CEGSA	calificado	Arturo Vargas



CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA

FECHA: 2 de abril del 2019.

TEMAS:

1. Trabajos en altura
2. Trabajos en Espacio confinado
3. Riesgo Electrónico
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCCUPACIÓN	FIRMA
1	Sergio Campiñas	C.E.G.S.A	Ayudante	Sergio Moreno
2	Arturo Parra	C.E.G.S.A	Ayudante Eléctrico	Arturo Parra
3	Gerson Alcalde	C.E.G.S.A.	Ayudante	Gerson Alcalde
4	Miguel Martínez	C.E.G.S.A	Ayudante	Miguel Martínez
5	Noriel Fuentes	CEG SA	Calificado	Noriel Quill
6	Talvis Araya	C.E.G-SA	Eléctrico	Talvis Araya
7	Bentito Caceres	C.E.G-SA	PRINCIPIANTE	Bentito Caceres
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				



CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA

FECHA: 2 de abril del 2010

TEMAS:

1. Trabajos en alturas
2. Trabajos en espacios confinados
3. Riesgo Electrónico
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCCUPACIÓN	FIRMA
1	Francisco J	Yonny Gomez	Carpintero	Francisco J
2	Poblano	Yoni Gomez	Carpintero	Poblano
3	Juan Carlos	Yonni Gomez	Carpintero	Juan Carlos
4	Eduardo A	Yonni Gomez	CAMPIC	Eduardo
5	Isaac Moreno	Yoni Gomez	Ayudante	Isaac Moreno
6	Edison Caceres	Yoni Gomez	Capataz	Edison Caceres
7	Gabriel Mosquera	YONI GOMEZ	Albañil	Gabriel Mosquera
8	Eduardo M	Yonni Gomez	Carpintero	Eduardo
9	Jacinto R			
10	Diana	GOMEZ	ALQUILER	Diana
11	Ejimosa juan	G. Gomez	Carpintero	Juan Ejimosa
12	Francisco	CPCN	AYUDE	Francisco
13	FRANCISCO	CPCN	R	F.2
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				



CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA

FECHA: 2 de abril del 2019.

TEMAS:

1. Trabajar en altura
2. Trabajar en espacios confinados
3. Pesoas Eléctricos
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCUPACIÓN	FIRMA
1	Juan Rosales	Vigo	A General	Juan J. Rosales
2	Juan Prado	Vigo	A General	J. Prado
3	Elias Medina	V.I.T	A General	E. Medina
4	Edenico Pa Pa	VIGO	Aludante	
5	Dustavo Espinoza	VIT	Carpintero	Dustavo Espinoza
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				



**ONSTRUCTORA
V. I. P.**

CHARLA MENSUAL DE SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL

PROYECTO: BELLA NATURA

FECHA: 2 de abril del 2019

TEMAS:

1. Trabajos en alturas
2. Trabajos en espacios confinados
3. Peso y Elección
- 4.
- 5.
- 6.

	NOMBRE	EMPRESA	OCCUPACIÓN	FIRMA
1	Edgard	Vigo	Pastorero	
2	T.Dawn	Vigo	Armador	
3	Pedro O.	Vigo	Armador	
4	Nestor E.B	Vigo	Ayudante	
5	José Palma	Vigo	Pastorero	José R.
6	Javier Soto	Vigo	Armador	Javier Soto
7	Benito Sanchez	Vigo	Armador	Benito Sanchez
8	Paul	Vigo	///	
9	Eugenio Dióce	Vigo	Ayudante	
10	Jose León	Vigo	Pastorero	
11	Milton Canda	Vigo	Pastorero	Milton Canda
12	Quirque Lopez	Vigo	Ayudante	
13	Manuel González	Vigo	Almacenero	
14	Azuel Hernández	Vigo	Ayudante	
15	Francisco Gómez	Víctor Gómez	Almacenero	
16	Alberto Hurtado	Vigo	Llaveiro	
17	Monica Loidaba	Vigo	Llaveira	
18	Luis Vilas	Vigo	ACABADO	
19	Eduardo Roldán	Vigo	ayudante	
20	Jahonton Roldán	Vigo	Llaveira	
21	Wilber mendoza	Vigo	Baldosero	