



## Registro Público de Panamá

No. 1757480

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ  
OTERO  
FECHA: 2019.07.08 11:54:14 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

*Delia Rodriguez*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 260466/2019 (0) DE FECHA 08/07/2019

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9901, Folio Real № 30290853

CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS.

UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 599 m<sup>2</sup> 69 dm<sup>2</sup>

CON UN VALOR DE B/. 60,000.00(SESENTA MIL BALBOAS).

COLUNDANCIAS:

PARTIENDO DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2, COLUNDA CON CALLE SANTA AMRIA EN RODADURA DE ASFALTO DE 12 METROS CON 80 CENTIMETROS DE ANCHO.

DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3, COLUNDA CON AREA VERDE, FOLIO 30150305, CODIGO 9907, PROPIEDAD DE PROMOTORA SANTIAGO DEVELOPMENT CORP.

DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4, DEL PUNTO 4 AL PUNTO 5, DEL PUNTO 5 AL PUNTO 6, DEL PUNTO 6 AL PUNTO 7, DEL PUNTO 7 AL PUNTO 8, COLUNDAN ESTOS PUNTOS CON AREA DE PROTECCION AMBIENTAL, SERVIDUMBRE A 17 METROS CON 47 CENTIMETROS DE LA QUEBRADA SIN NOMBRE.

DEL PUNTO 8 AL PUNTO 9, COLUNDAN CON RESTO DE LA FINCA 30150305, CODIGO 9907, PROPIEDAD DE PROMOTORA SANTIAGO DEVELOPMENT, LOTE 112.

DEL PUNTO 9 AL PUNTO 1, COLUNDAN ESTOS PUNTOS CON FOLIO REAL 30231718, CODIGO 9907, PROPIEDAD DE DAYANA ITZEL QUIEL BETTIA, LOTE 113, FOLIO 30231719, CODIGO 9907. PROPIEDAD DE ROCelia VELEZ PINEDA, LOTE 114.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TIANPEI WU(CÉDULA E-8-164389)

JICAI WU(CÉDULA E-8-77185)

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMА EL DÍA LUNES, 08 DE JULIO DE 2019 11:30 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMА, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402263047



Validé su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página

o a través del Identificador Electrónico: 57D1DF72-66C7-4377-8D55-6106B09D8C9F

Registro Público de Panamá - Via España, frente al Hospital San Fernando

Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1