

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE AMBIENTE

RESOLUCIÓN No. DIEORA- IA-037-15  
De 24 de Noviembre de 2015

Por lo cual se aprueba la solicitud de cambio de promotor del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, denominado **PARCELACIÓN ALTOS DE GALICIA**, aprobado mediante la Resolución **IA-397-2000** de 9 de octubre de 2000.

La suscrita Ministra de Ambiente, en uso de sus facultades legales, y

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Resolución **IA-397-2000** de 9 de octubre de 2000 (fs. 111-113), la Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM), hoy Ministerio de Ambiente, resolvió aprobar el Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado **PARCELACIÓN ALTOS DE GALICIA**, cuyo promotor es **ALTOS DEL MARÍA, S.A.**;

Que, mediante escritura pública número 3298 de 24 de marzo de 2003 de la notaría octava de Panamá, se celebró convenio de fusión por absorción entre las sociedades **ALTOS DEL MARÍA, S.A.**, **PROCION ENTERPRISES, S.A.**, **CLUB LOS ALTOS DE CERRO AZUL, S.A.** y **ALTOS DE VISTAMARES, S.A.**, quedando como sociedad sobreviviente esta última, según consta en certificación expedida por el Registro Público (f. 117);

Que, mediante nota calendada el 17 de septiembre de dos mil catorce (2014) (f. 116), el señor **RICAURTE CASTRELLÓN DE LEÓN**, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número 8-334-925, promovió formal solicitud de cambio de promotor del Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, correspondiente al proyecto **PARCELACIÓN ALTOS DE GALICIA**;

Que el señor **RICAURTE CASTRELLÓN DE LEÓN** es el Representante Legal de la sociedad **ALTOS DE VISTAMARES, S.A.**, registrada a la ficha 600372, documento 1280272, por lo que se encuentra legitimado para actuar en nombre de la misma, según consta en certificación expedida por el Registro Público (f. 118);

Que el artículo 20 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009 establece que la modificación de un proyecto, obra o actividad será aprobada mediante resolución motivada, sobre la base de un Informe Técnico emitido por la Dirección de Evaluación y Ordenamiento Ambiental cuando dicha modificación no impliquen impactos ambientales que excedan la norma ambiental que los regula o que no hayan sido contemplados en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado, o constituya cuando por sí sola una nueva obra o actividad contenida en la lista taxativa;

Que, mediante informe técnico (fs. 131-132), la Dirección de Evaluación y Ordenamiento Ambiental hace constar que en el presente cambio de promotor cumple con los requisitos técnicos y legales dispuestos a tal efecto por el Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009 y recomienda su aprobación, toda vez que no se alteran los factores ambientales del proyecto, no implica impactos ambientales adicionales a los contemplados y evaluados en el Estudio de

*d*

*WQ*

Impacto Ambiental previamente aprobado y da continuidad al respectivo Plan de Manejo Ambiental,

**RESUELVE:**

**Artículo 1. ACEPTAR** el cambio de promotor del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, denominado **PARCELACIÓN ALTOS DE GALICIA**, aprobado mediante Resolución **IA-397-2000** de 9 de octubre de 2000.

**Artículo 2. RECONOCER**, en consecuencia, a **ALTOS DE VISTAMARES, S.A.** como nuevo Promotor del Estudio de Impacto Ambiental denominado **PARCELACIÓN ALTOS DE GALICIA**.

**Artículo 3. ADVERTIR** a la empresa **ALTOS DE VISTAMARES, S.A.** que, como promotor del estudio denominado **PARCELACIÓN ALTOS DE GALICIA**, será responsable por el cumplimiento del Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, aprobado a través de la Resolución **IA-397-2000** de 9 de octubre de 2000.

**Artículo 4. MANTENER** en todas sus partes, el resto de la Resolución **IA-397-2000** de 9 de octubre de 2000.

**Artículo 5. NOTIFICAR** el contenido de la presente Resolución al representante legal de la empresa **ALTOS DE VISTAMARES, S.A.**

**Artículo 6. ADVERTIR** que en contra de la presente resolución se podrá interponer el Recurso de Reconsideración, dentro del plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de su notificación.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Ley 41 de 1 de julio de 1998; Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009, y demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Panamá, a los Veinticuatro (24) días del mes de noviembre del año dos mil quince (2015).

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**



*Mireya Fernández*  
MIREY FERNÁNDEZ  
Ministra de Ambiente



*ALEX CRUZ*

ALEX CRUZ  
Director de Evaluación y  
Ordenamiento Ambiental

Hoy 25 de noviembre de 2015  
siendo las 3:50 de la tarde.  
notifique personalmente a Rubén  
Reyes de la presente  
documentación Resolución  
IA-397-2000 de la fecha  
24/11/15  
Notificador Notificado