



Registro Público de Panamá

No. 1805100

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2019.06.25 14:35:03 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 236018/2019 (0) DE FECHA 19/06/2019. vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8709, FOLIO REAL N° 33652 (F) CALLE N LOTE 33, BARRIADA N, CORREGIMIENTO PARQUE LEFEVRE, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES FECHA INSCRIPCIÓN: 17/06/1999 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1,189m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1,189m² CON UN VALOR DE TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO BALBOAS (B/. 375.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LUDAC HOLDINGS CORP TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DE HSBC BANK USA POR LA SUMA DE 120,000.00 EN UN PLAZO DE 5 AÑOS PARA MAS DETALLE VEASE FICHA 270873 FECHA DE REGISTRO: 4 DE OCTUBRE DE 2002. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2002 ASIENTO DIARIO: 104658, DE FECHA 04/10/2002.

ANOTACIÓN: CEDIDO EL CREDITO HIPOTECARIO A QUE SE REFIERE EL ASIENTO 5 ANTERIOR A FAVOR DE DE HSBC BANK (PANAMA) SA POR LA SUMA DE 102,796.75 PARA MAS DETALLES VEASE EL DOCUMENTO 950425 FICHA 270873 FECHA DE REGISTRO: 20060515 13:42:47.9RALO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2006 ASIENTO DIARIO: 59528, DE FECHA 15/05/2006.

CORRECCIÓN: INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 2 SE REALIZÓ LA SIGUIENTE CORRECCIÓN: POR LA SIGUIENTE CAUSA EN VIRTUD DEL ARTICULO 1788 DEL CODIGO CIVIL, Y ANTE LA EVIDENCIA DE UN ERROR DE ESTE REGISTRO, SE HACE CONSTAR QUE POR ERROR INVOLUNTARIO SE COLOCO EL NOMBRE DEL PROPIETARIO INCORRECTO, LO CORRECTO ES LUDAC HOLDINGS CORP, ASI CONSTA EN LA ENTRADA 104658/2002.

. SE DIO DE BAJA A LUDAC HOLDING CORP., TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. SE DIO DE ALTA A LUDAC HOLDINGS CORP TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. INSCRITO EL DÍA VIERNES, 05 DE OCTUBRE DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 393632/2018 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 10733/278 (0) DE FECHA 09/06/1999 11:47:57 AM. REGISTRO DE OLICION, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 25 DE JUNIO DE 2019 11:46 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402240335



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1876F6EB-3D83-489A-BE7A-C5E6579F49AD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000