



Registro Público de Panamá

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 149351/2019 (0) DE FECHA 17/04/2019

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BALBOA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8106, FOLIO REAL N° 80028 (F) CALLE .- , BARRIADA . , CORREGIMIENTO SABOGA, DISTRITO BALBOA, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE CON UN VALOR DE B/. 3,050,000.00 (TRES MILLONES CINCUENTA MIL BALBOAS)
NORTE: CON LA SERVIDUMBRE DE LA CALLE PASCO COLON Y CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA NO. 443 DE PROPIEDAD DE CORPORACION TURISTICA S.A. SUR: CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA NO. 443 PROPIEDAD DE LA CORPORACION TURISTICA S.A. ESTE: CON PLAYA LARGA OCEANO PACIFICO OESTE: CAON LA SERVIDUMBRE DE LA PSITA DE ATERISAJE Y EL RESTO LIBRE DE LA FINCA NO.443 PROPIEDAD DE LA CORPORACION TURISTICA S.A.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CONTADORA ISLAND PACIFIC BLUE, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: LA DEUDORA HIPOTECARIA SE OBLIGA A NO ENAJENARLAS PARA FINES DISTINTOS A LA EXPLOTACION DE FACILIDADES TURISTICAS DE PRIMERA CALIDAD COMO ESTA ESTABLECIDO EN LA ESTIPULACION SEGUNDA DE ESTA ESCRITURA ESTA LIMITACION SE ESTABLECE POR UN PERIODO DE 14 AÑOS.
. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 234 ASIENTO : 3327, DE FECHA 28/02/1994.

ANOTACIÓN: QUE MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NO.591 DEL 8 DE ENERO DE 2009 DE LA NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA, CONSTA QUE LA SOCIEDAD DENOMINADA CONTADORA RESORT, INC, S.A., CAMBIO DE NOMBRE A: CONTADORA ISLAND PACIFIC BLUE, S.A. SEGUN CONSTA MEDIANTE DOCUMENTO NO.1507843 TOMO: 2009 ASIENTO NO.7291 DE LA SECCION DE PROPIEDAD. PROVINCIA DE PANAMA.-----
FECHA DE REGISTRO: 20090121 16:56:04.7ANAC NOTA: SE HACE CONSTAR: QUE EL PROPIETARIO DE ESTA FINCA ES LA SOCIEDAD DENOMINADA CONTADORA ISLAND PACIFIC BLUE, S.A.
. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 2009 ASIENTO : 7291, DE FECHA 08/11/2009.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

ENTRADA 8975/249 (0) DE FECHA 13/09/1996 02:21:43 PM. REGISTRO CANCELACION, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

ENTRADA 172973/2013 (0) DE FECHA 30/08/2013 02:05:13 PM. REGISTRO CONSTITUCION O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 17 DE ABRIL DE 2019 05:24 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 03EC7253-8751-484A-98D8-B0A41AFF3096
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

USOS PROHIBIDOS



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 03EC7253-8751-484A-98D8-B0A41AFF3096
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000