



## Registro Público de Panamá

No. **1779329**

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA  
SANTOS PALACIOS  
FECHA: 2019.05.20 14:02:36 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMÁ, PANAMÁ

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176514/2019 (O) DE FECHA 10/05/2019. VQ.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ARRAUÁN CÓDIGO DE UBICACIÓN 8002, FOLIO REAL Nº 281960 (F) LOTE S/N, SEGUN PLANO 80103-113546, CORREGIMIENTO JUAN DEMÓSTENES AROSEMENA, PROVINCIA PANAMÁ OESTE UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3673 m<sup>2</sup> 54 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3673 m<sup>2</sup> 54 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE CINCUENTA Y CINCO MIL BALBOAS (B/. 55,000.00) FECHA DE ADQUISICION: 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BONATI INVESTMENT INC. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE:** A FAVOR DE PETROLERA NACIONAL, S.A. PLAZO 20 AÑOS CANON DIEZ MIL OCHOCIENTOS QUINCE BALBOAS (B/. 10,815.00) CLÁUSULAS DEL CONTRATO: DECLARA EL ARRENDADOR QUE DA EN ARRENDAMIENTO A EL ARRENDATARIO, DE MANERA REAL Y EFECTIVA Y ESTE ACEPTA EL ARRENDAMIENTO DE EL BIEN ARRENDADO, EL CUAL SERA UTILIZADO PARA OPERAR LA ESTACION DE EXPENDIO DE COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES MARCA TERPEL, ACCEL, KIOSCO PARA LA VENTA DE MERCANCIA Y TIENDA DE CONVENIENCIA CON EL EQUIPO PROPIEDAD DE EL ARRENDATARIO, EL DETALLE, UBICACION EXACTA Y DESCRIPCION DEL BIEN ARRENDADO.. INSCRITO EL DÍA MARTES, 26 DE ENERO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 562054/2015 (O).

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 03:56 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402186066



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 00BB52DB-FC2B-4DF3-8154-FOC8928377A7  
Registro Público de Panamá - Via España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000