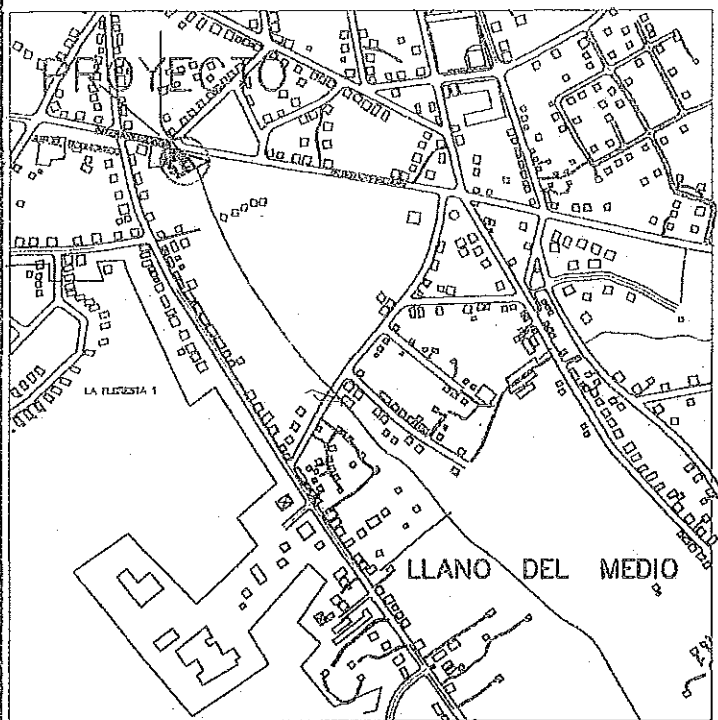
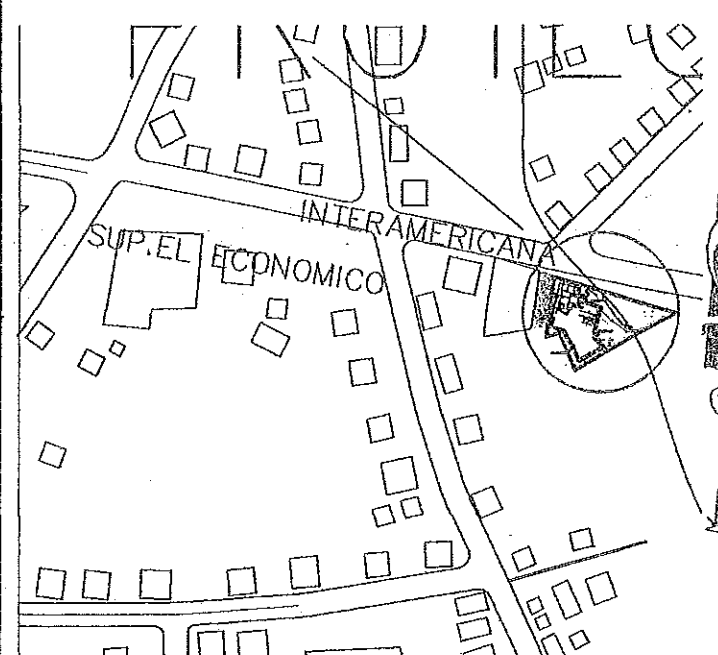
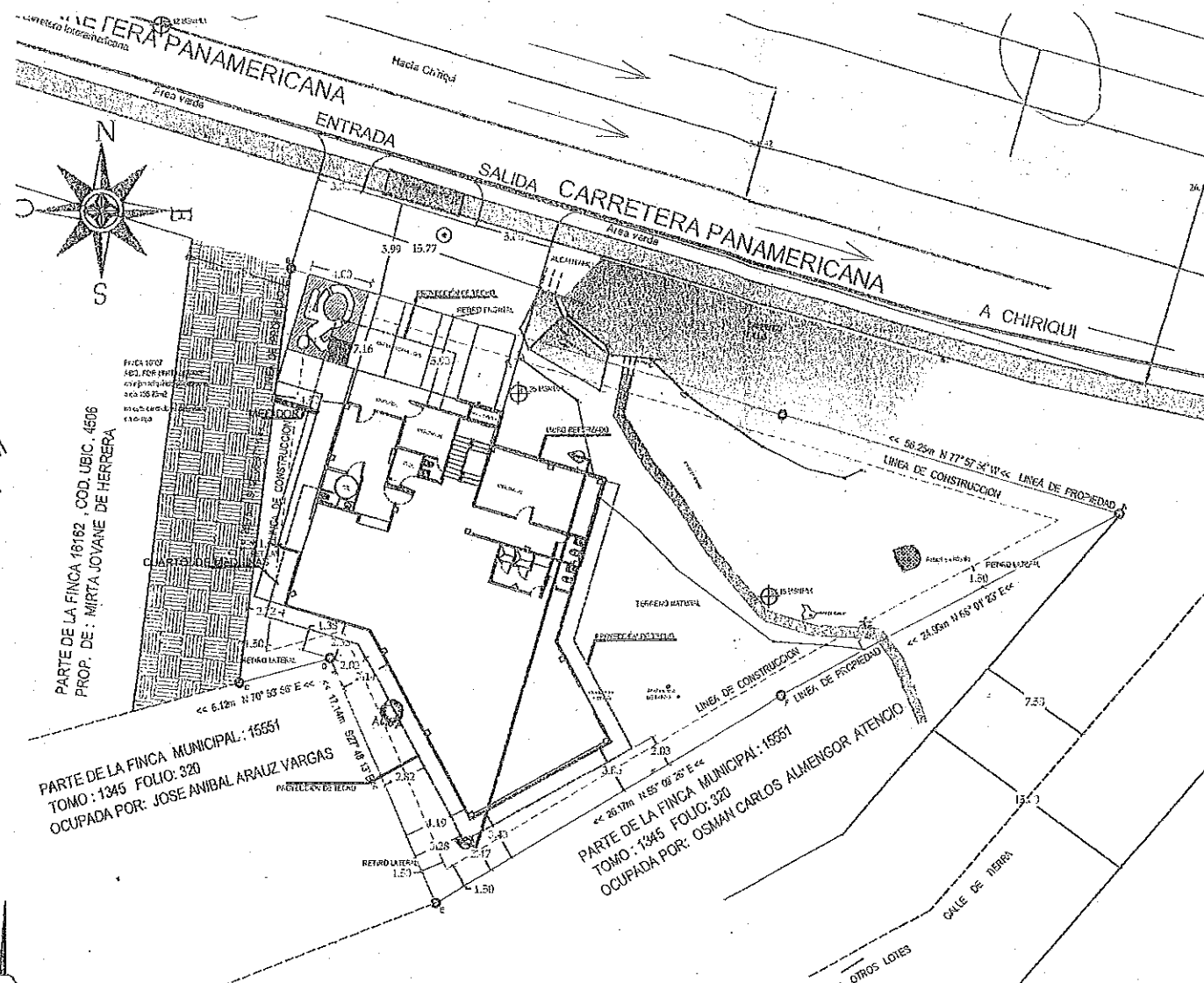




LOCALIZACION REGIONAL
ESC. 1/5000



DETALLE DE LOCALIZACION REGIONAL
ESC 1/1500

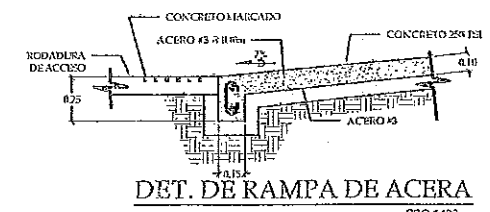


UBICACION EN EL LOTE
ESC 1/200

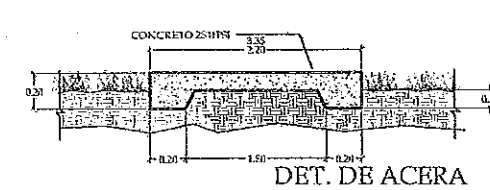
CUADRO DE DATOS	
FINCA	17228
COD. UBIC.	4506
FOLIO	---
DOCUMENTO REDI	---

REPRESENTANTE LEGAL DE LA PROPIEDAD

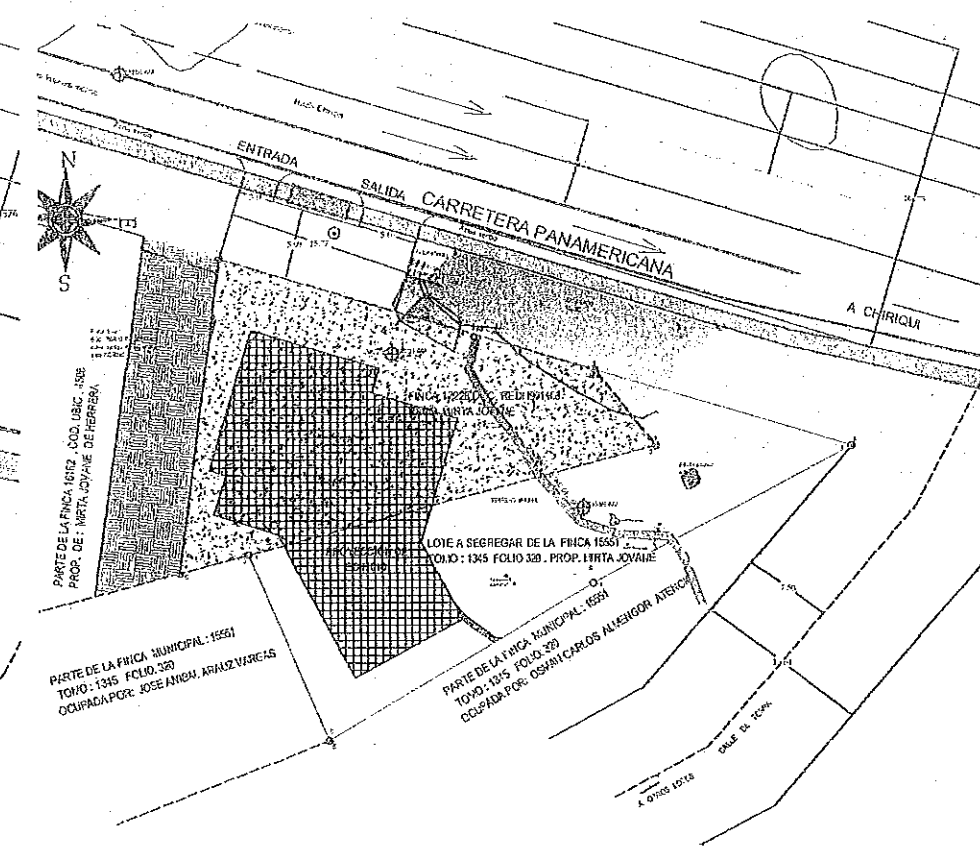
CUADRO DE AREAS CERRADAS (m ²)	
AREA CERRADA	
PLANTA BAJA	331.73
PLANTA ALTA	91.05
AREA ABIERTA	
PLANTA BAJA	32.870
PLANTA ALTA	0.000
TOTAL CERRADA	422.780
TOTAL ABIERTA	32.870
TOTAL DE AREAS	455.650
AREA VEHICULAR	190.210
AREA TOTAL LOTE	1148.980



DET. DE RAMPA DE ACERA
ESC 1/20



DET. DE ACERA
ESC 1/20



DATOS DE CAMPO FINCA 15551		
PUNTOS	DISTANCIAS (m.)	RUMBOS
1-2	22.85	N 77°57'51" W
2-3	8.28	S 43°48'29" E
3-4	35.97	S 70°53'56" W
4-5	17.14	S 27°48'13" E
5-6	26.17	N 55°09'26" E
6-1	24.90	N 58°01'23" E

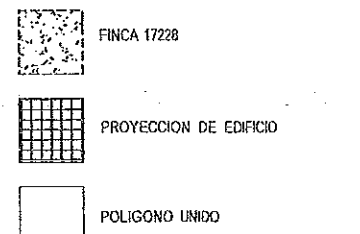
DATOS DE CAMPO FINCA 17228		
PUNTOS	DISTANCIAS (m.)	RUMBOS
1-2	8.28	N 43°48'29" W
2-3	33.40	N 77°57'51" W
3-4	26.75	S 02°56'37" W
4-1	42.09	N 70°53'56" E

DATOS DE UNION		
PUNTOS	DISTANCIAS (m.)	RUMBOS
A-B	56.25	N 77°57'54" W
B-C	26.75	S 02°56'37" W
C-D	6.12	N 70°53'56" E
D-E	17.14	S 27°48'13" E
E-F	26.17	N 55°09'26" E
F-A	24.90	N 58°01'23" E

METODO DE DETECCION
LOS SISTEMAS DE ALARMA DE INCENDIOS SERA COMPLETO CON SENSORES DE HUMO Y CALOR. TODA SOLDADURA SERA REALIZADA POR SOLDADOR CALIFICADO.

METODO DE EXTINCION
SE USARA EXTINTORES SEGUN EL CODIGO SE UTILIZARAN ROCIADORES DE TEMPERATURA 57-77° C Y SISTEMAS HUMEDO.

POLIGONOS A UNIR
ESC 1/300



NOTA IMPORTANTE
TODAS LAS PAREDES IRAN HASTA NIVEL DE TECHO COMO BARRERA CORTAFUEGO

AP. N° 309-19
27/7/19

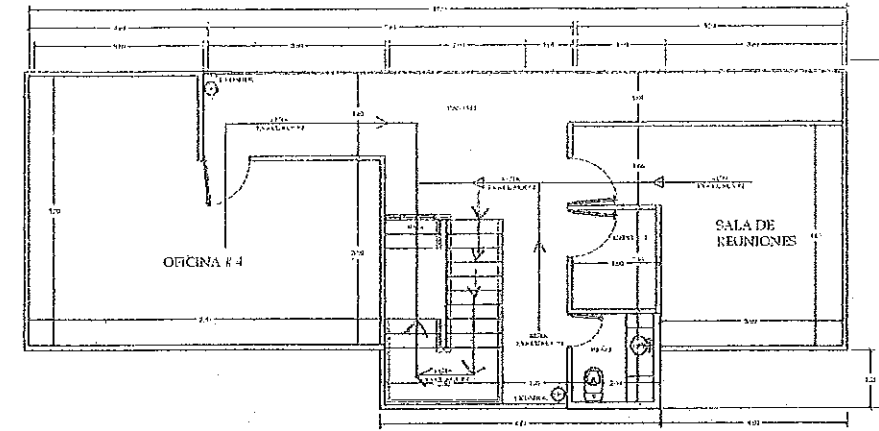
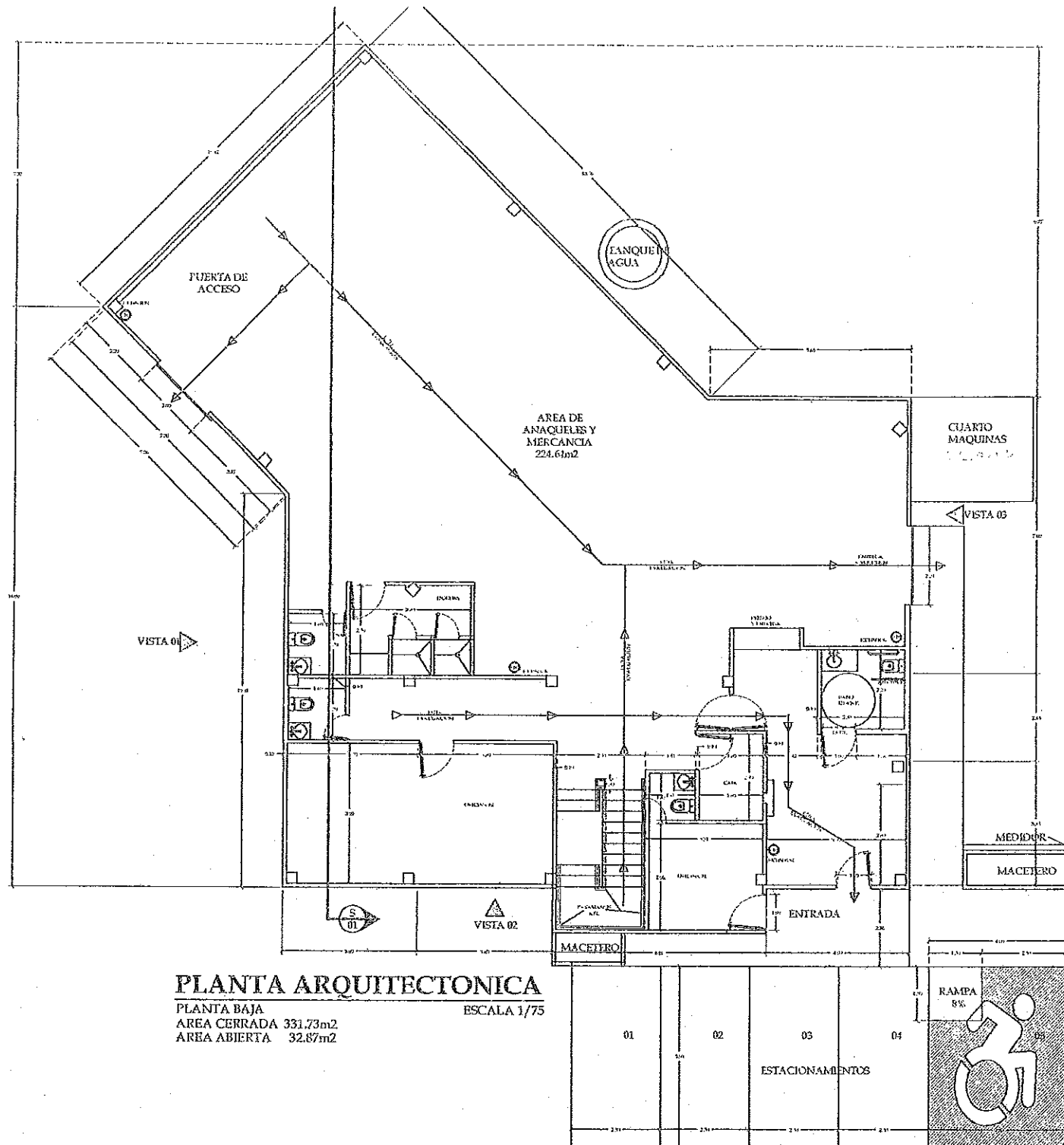
IVY ENILDA GONZALEZ M.
ARQUITECTA ESTRUCTURAL
Licencia No. 2006-037-098
[Firma]
FIRMA
Ley 15 del 26 de Enero de 1989
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura



IVY E. GONZALEZ M. ARQUITECTA ESTRUCTURAL IDENTIFICACION	
DISEÑO: IVY GONZALEZ OMAR HERRERA	ANTEPROYECTO BODEGA Y LOCALES H-1
CALCULO: ---	AREA TOTAL: 1148.71 M ²
LEVANTADO: ---	CONTENIDO: LOCALIZACIONES, CUADROS DE DATOS
DIBUJADO: I. GONZALEZ O. HERRERA	HOJA: 1/3
ESCALA: INDICADA EN PLANO	FECHA: JULIO 2019

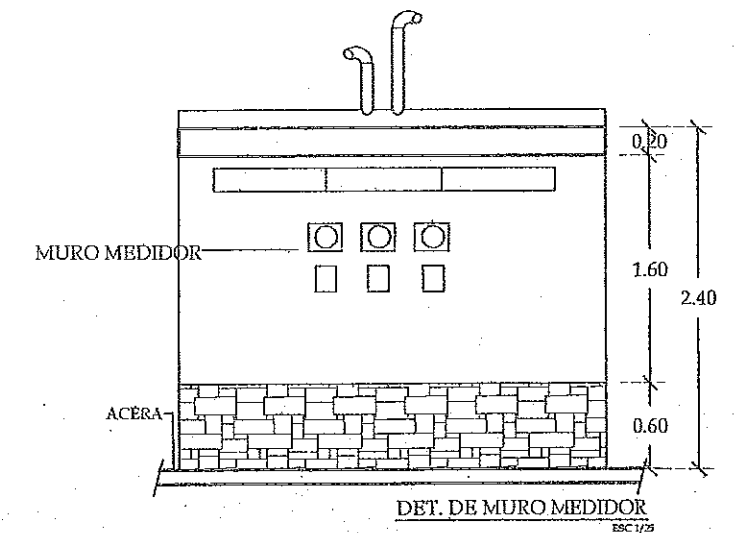
ANTEPROYECTO:
BODEGA Y LOCALES
UBICADO EN PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, REPUBLICA DE PANAMÁ
DISTRITO DE DAVID
CORREGIMIENTO DE LAS LOMAS
LUGAR SAN JOSÉ
FINCA 17228 COD. UBIC. 4506

PROPIEDAD DE:
MIRTA JOVANE DE HERRERA
CEDULA: 4-171-733
[Firma]
FIRMA DEL PROPIETARIO



CUADRO DE ACABADOS							
	AREA	PAREDES	CIELORASO	PISO	ZOCALO	AZULEJO	OBSERVACION
ESTACIONAMIENTO	1	REPELLO LISO	LOSA VISTA PINTADA	RUSTICO			
CAJA, VESTIBULOS, PASILLOS, OFICINAS	2	REPELLO LISO O REVESTIMIENTO E.P.D. DONDE HAY PAREDES Y SE INDIQUE	CIELO RASO GYPSUM	PISO DE Baldosa E.P.D.			PUERTAS DE VIDRIOS PARA EXTERIORES MADERA SOLIDA INTERIORES
(S/S) SERVICIOS SANITARIOS	3	REPELLO RUSHCO	GYPSUM 0.270 DEL N.P.A.C.B.	BALDOSA E.P.D.	BALDOSA E.P.D.	REVESTIMIENTO CERAMICO 6 NIV. CIELO RASO	
ACERA	4	REPELLO LISO	LOSA VISTA PINTADA	BALDOSA E.P.D.			

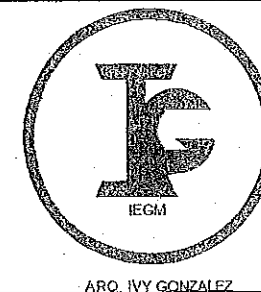
NORMATIVA EXISTENTE EN EL AREA DEL PROYECTO	
NORMA C-3	
DENSIDAD NETA	
AREA CONSTRUCCION	600% AREA DEL LOTE
ALTURA MAXIMA	PB + 3 ALTOS
ESTACIONAMIENTO MINIMO	1 ESTACIONAMIENTO/60 M2
AREA DEL LOTE	884.89
AREA DE OCUPACION MAXIMA	100% AREA DEL LOTE
AREA DE RETIROS	FRENTE 5M A PARTIR LINEA DE PROPIEDAD LATERAL: CUANDO COUNDA COM COMERCIO SE PODRA ADOSAR EN TORRE EL RETIRO LATERAL 1.5M EN AREA DE SERVICIO 2.5 M POSTERIOR: CUANDO COUNDA COM COMERCIO SE PODRA ADOSAR
ANALISIS DE ALTURA	EL EDIFICIO QUE SE ESTA DESARROLLANDO TIENE PLANTA BAJA Y UN ALTO -EN PLANTA BAJA: ESTAN LAS AREAS DE ACCESO AL EDIFICIO, CAJAS Y VESTIDORES.
ANALISIS DE ESTACIONAMIENTO	1 ESTACIONAMIENTO/60 M2 1 ESTACIONAMIENTO ZONA DE CARGA Y DESCARGA



AP N° 309-19
27/7/19

IVY ENILDA GONZALEZ M.
ARQUITECTA ESTRUCTURAL
Licencia No. 2006-057-008
[Firma]
FIRMA
Ley 15 del 26 de Enero de 1989
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

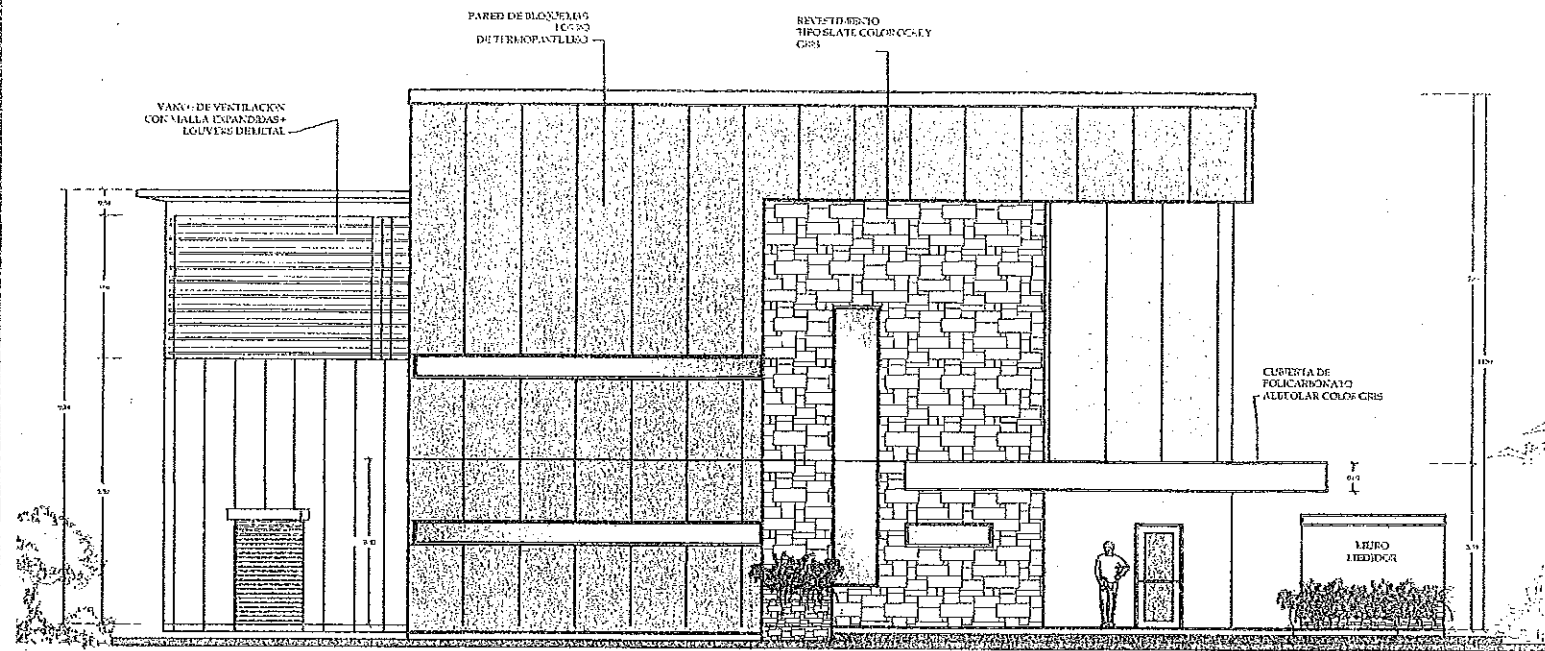
FIRMA DE INGENIERIA MUNICIPAL



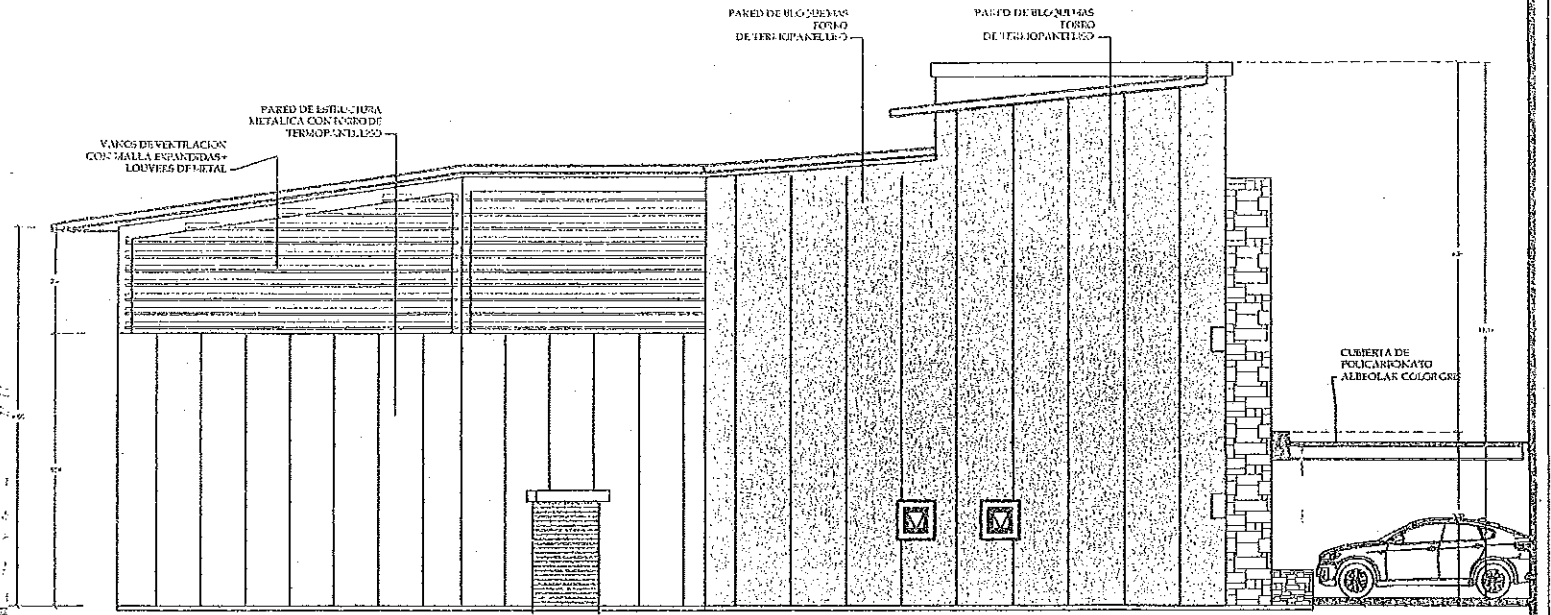
IVY E. GONZALEZ M.
ARQUITECTA ESTRUCTURAL
IDENTIDAD: 2006-057-008
DISEÑO: IVY GONZALEZ OMAR HERRERA
CALCULO:
LEVANTADO:
DIBUJADO: I. GONZALEZ O. HERRERA
ESCALA: INDICADA EN PLANO
FECHA: JULIO 2019

2/3

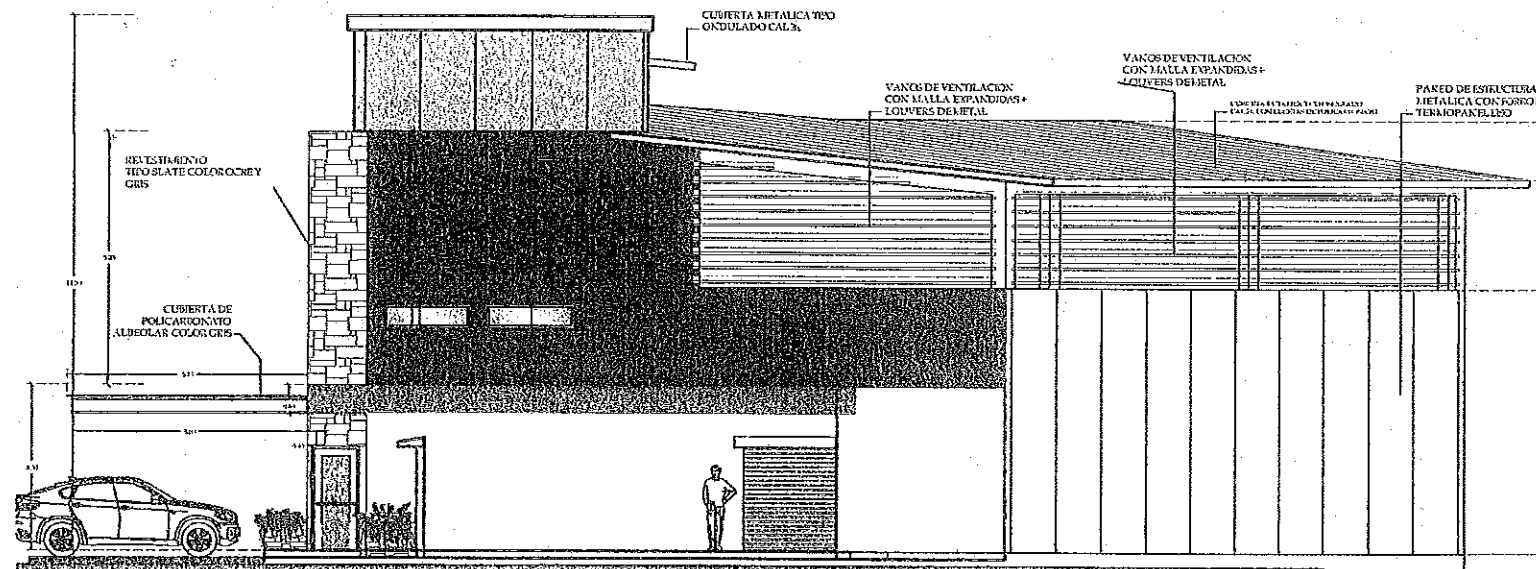
ANTEPROYECTO:
BODEGA Y LOCALES
UBICADO EN PROVINCIA DE
CHIRIQUÍ, REPUBLICA DE PANAMÁ
DISTRITO DE DAVID
CORREGIMIENTO DE LAS LOMAS
LUGAR SAN JOSÉ
FINCA 17228 COD. UBIC. 4506
PROPIEDAD DE:
MIRTA JOVANE DE HERRERA
CEDULA: 4-171-733
[Firma]
FIRMA DEL PROPIETARIO



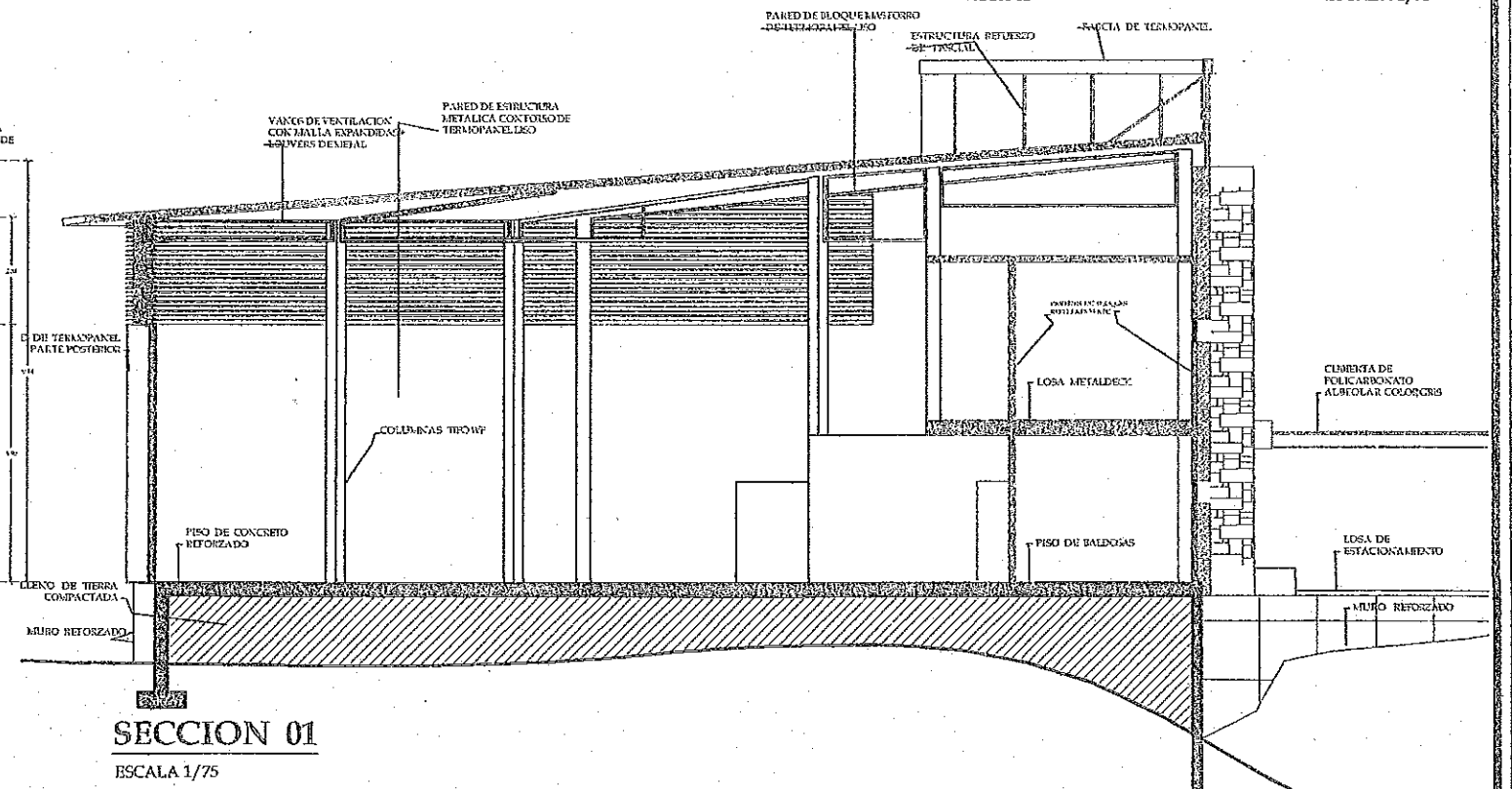
FACHADA FRONTAL
VISTA 02 ESCALA 1/75



FACHADA LAT. IZQUIERDA
VISTA 01 ESCALA 1/75



FACHADA LAT. DERECHA
VISTA 03 ESCALA 1/75



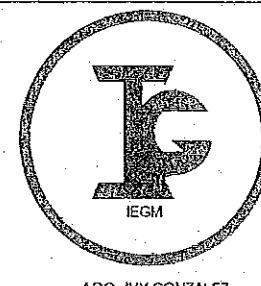
SECCION 01
ESCALA 1/75

AP. N° 309-19
27/7/19

IVY ENILDA GONZALEZ M.
ARQUITECTA ESTRUCTURAL
Licencia No. 2006-057-008

[Firma]
FIRMA
Ley 15 del 26 de Enero de 1959
Asociación Técnica de Ingeniería y Arquitectura

FIRMA DE INGENIERIA MUNICIPAL



ARO. IVY GONZALEZ

IVY E. GONZALEZ M.
ARQUITECTA ESTRUCTURAL
LICENCIADA EN INGENIERIA

DISEÑO: IVY GONZALEZ OJAR HERRERA	ANTEPROYECTO BODEGA Y LOCALES II-7-3
CALCULO: —	AREA TOTAL 1148.71 M2
LEVANTADO: —	CONTENIDO: ELEVACIONES Y DETALLES
DIBUJADO: I. GONZALEZ O. HERRERA	HOJA 3/3
ESCALA: INDICADA EN PLANO	
FECHA: JULIO 2019	

ANTEPROYECTO:
BODEGA Y LOCALES
UBICADO EN PROVINCIA DE
CHIRIQUI, REPUBLICA DE PANAMA
DISTRITO DE DAVID
CORREGIMIENTO DE LAS LOMAS
LUGAR SAN JOSE
FINCA 17228 COD. UBIC. 4506

PROPIEDAD DE:
MIRTA JOVANE DE HERRERA
CEDULA: 4-171-733

[Firma]
FIRMA DEL PROPIETARIO