

Potenciales Impactos y Pedidas de Mitigación Establecidas en el Estudio.

Posibles Impactos	Mitigaciones	Comentarios
1. Aire: a-Incremento de gases por la combustión de motores de camiones. b-Incremento de polvo por movimiento de tierra y transporte de materiales	- Mantenimiento efectivo de flota automotriz. - Inspecciones periódicas y diarias necesarias para mantener el área húmeda en época seca. - Cubrir con lona el material terrígeno movilizado. - Instalar una malla protectora a ambos lados del lote para evitar que el polvo llegue a la casa contigua. - Poner en práctica el Decreto Ejecutivo N° 255 de 18 de diciembre de 1998, para minimizar su impacto durante el desarrollo del proyecto.	- Durante las inspecciones al proyecto, se observó una retroexcavadora trabajando y un camión del cual estaban bajando materiales de construcción tenía el Motor apagado. No se observó equipo con motores encendidos, transporte de materiales de construcción
2. Ruido: a- Incremento de los niveles de ruido	- Trabajar solo de 7:00 am. a 5:00 pm. - Cumplir la norma sobre ruidos ambientales. - Construir una cerca perimetral, principalmente al lado derecho del lote. - Durante la construcción se debe cumplir la norma sobre ruidos ambientales. - No encender el equipo innecesariamente. - Proveer a los trabajadores de protección mínimo indispensable	- Los niveles de ruido medidos el martes 4 de junio tuvieron como promedio 57.75 decibeles. - Según la empresa los trabajos se realizaron de 7:00 am a 5:00 pm. - Durante las inspecciones al proyecto no se observó equipo con motores encendidos. - Cerca Perimetral construida
3. Suelo: Alteración de la calidad del suelo.	- Remover el suelo estrictamente necesario para la infraestructura planificada.	El Proyecto contemplaba la remoción de todo el suelo del lote.
4. Erosión: a- Sedimentación. b. Generación de lodo	- Evitar que la tierra suelta llegue o sea transportada por el agua de lluvia hacia los canales de drenaje. Así como las calles del frete y lateral izquierdo.	A pesar que este informe se elaboró después de varios días de haber iniciado la época de lluvias so de apreció afectación con lodo en la calle de acceso al proyecto.
5. Flora: Eliminación de la vegetación compuesta por árboles frutales	- Remover estrictamente la cobertura vegetal requerida para la construcción, compuesta sólo por gramíneas.	El Proyecto contempla la remoción de todo el suelo del lote.
6. Desechos sólidos: a. Generación de desechos	- Durante la construcción se recolectarán y se dispondrán en recipientes los desechos sólidos en coordinación con la Autoridad de Aseo. - Durante la operación del proyecto los moradores dispondrán los desechos en las tinaqueras construidas por el promotor y luego recogidos y transportarlos al relleno sanitario de Cerro Patacón. - Se instalará una malla protectora para evitar que restos de materiales de construcción caigan sobre el techo de las viviendas contiguas.	Durante la visita no se observaron desechos sólidos, no obstante, los trabajadores dicen que serán removidos al finalizar los trabajos
7. Desechos Líquidos a-Generación de aguas residuales	- Durante la construcción los trabajadores utilizarán las facilidades sanitarias portátiles y durante la operación del edificio se utilizarán las facilidades del sistema de alcantarillado operado por el IDAAN.	
8. Señalización Vial y Vialidad a-Movimiento de camiones y vehículos. Riesgos de accidente vial.	- Señalización vial clara, práctica y visible con letreros, en coordinación con el MOP. - Colocar una cerca perimetral, en la parte frontal del lote.	