



Registro Público de Panamá

No. **1813344**

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2019.06.26 11:50:17 -05:00
MOTIVO: CERTIFICADO
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

NUMERO DE ENTRADA: 243825/2019

QUE EMPRESAS MELO, S.A., ES PROPIETARIA DE LA FINCA 6694, INSCRITA AL TOMO 220, FOLIO 104, ACTUALIZADA AL DOCUMENTO REDI 853879, CON CODIGO DE UBICACION 8404, DE LA SECCION DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMA.

FECHA DE ADQUISICION : 30 DE DICIEMBRE DE 2011.

UBICACION: LOTE DE TERRENO SITUADO EN EL CORREGIMIENTO DE EL LLANO, DISTRITO DE CHEPO, PROVINCIA DE PANAMA.

SUPERFICIE: 107HAS-5000MT2

VALOR REGISTRADO B/.416,487.25 -

QUE SOBRE LA FINCA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 26 DE JUNIO DE 2019 11:49 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2F65AC1D-29B8-448F-89B2-1D8A079A6DD9 - Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. **1804259**

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2019.06.26 11:43:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 243819/2019 (0) DE FECHA 25/06/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHEPO CÓDIGO DE UBICACIÓN 8401, FOLIO REAL Nº 28186 (F)
CALLE PRINCIPAL, BARRIADA CHEPO, CORREGIMIENTO CHEPO, DISTRITO CHEPO, PROVINCIA PANAMÁ,
OBSERVACIONES INSCRITO AL TOMO 680, FOLIO 158, ACTUALIZADA AL ROLLO 32777, DOCUMENTO 5, DE
ESTA SECCION. UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 184 ha 6600 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O
RESTO LIBRE DE 124 ha 8368 m² 53 dm² EL VALOR DEL TRASPASO ES: CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL
QUINIENTOS DOCE BALBOAS CON SETENTA Y CINCO(B/. 483,512.75) FECHA DE ADQUISICION 30 DE
DICIEMBRE DE 2011.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EMPRESAS MELO,S.A., TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: EL PRIMER TRIBUNAL SUPERIOR DEL PRIMER DISTRITO
JUDICIAL,ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DE LA REPUBLICA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY, ACCEDE A
LA CONSTITUCION DE LA SERVIDUMBRE LEGAL DE PASO QUE RECORRE A TRAVEZ DE LAS SIGUIENTES FINCA
28186 INSCRITA AL ROLLO 32777 PROVINCIA DE PANAMA TENDRA COMO MEDIDA UNA AREA DE
2450MTS2.PARA MAS VEASE DOCUMENTO 2239371 INSCRITO DESDE ELL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2012.
. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 2012 ASIENTO : 126833, DE FECHA 09/07/2012.
QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 26 DE JUNIO DE
2019 11:36 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402247407**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: C323A503-F111-421A-9154-2AC408FB9DA6
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1837623

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.07.29 15:47:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 290118/2019 (0) DE FECHA 26/07/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHEPO CÓDIGO DE UBICACIÓN 8401, FOLIO REAL Nº 6553 (F)
CORREGIMIENTO CHEPO, DISTRITO CHEPO, PROVINCIA PANAMÁ, INSCRITA AL TOMO 215, FOLIO 154,
ACTUALIZADA AL ROLLO: 29583, DOCUMENTO: 5 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 26 ha 5000 m² Y
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 26 ha 5000 m².
EL VALOR DEL TRASPASO ES: CIENTO SEIS MIL BALBOAS(B/. 106,000.00).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EMPRESAS MELO, S.A., (PASAPORTE FICHA17153) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ADQUIRIDA DESDE EL 18 DE ENERO DE 2013.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ASIENTOS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE JULIO DE
2019 03:47 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402290084



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 7D9BACE6-D115-4B0F-AB3D-B6079258BF65
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. **1837624**

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2019.07.29 11:52:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Karen N. Lopez S.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 290121/2019 (0) DE FECHA 26/07/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHEPO CÓDIGO DE UBICACIÓN 8404, FOLIO REAL Nº 461932 (F)
CORREGIMIENTO EL LLANO, DISTRITO CHEPO, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5823 m² 98 cm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
5823 m² 98 cm² ----- NÚMERO DE PLANO: 80504-130434.
VALOR REGISTRADO: B/.14,559.95 --- FECHA DE ADQUISICION: 24 DE MARZO DEL 2014.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EMPRESAS MELO, S.A TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE JULIO DE 2019 11:45 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402290086



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 296D25D8-2516-4C4C-BE82-44DEAB02F19E
— Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000