



REPÚBLICA DE PANAMÁ
MUNICIPIO DE COLÓN

P
Nº 015130

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

Se le concede el permiso de construcción al Señor (a) Arquitecto Omar H. Batista

Para que pueda realizar los trabajos de construcción para el movimiento de Tierra - Lote 6

del proyecto Gas To Power Panamá

Con dirección Sector Río Alejandro

Corregimiento de Puerto Peñar

Cuyo propietario es Sinclair Brothers Energy, LNG Power Co., Inc.

Con Valor Bl. 364,205 Colón, R.P. 18 De Feb. 2019

Recibo de Pago # 50249 Autorizado por: [Firma]

Plano
028

18/2/2019
[Firma]
NOTA VALIDO POR 3 AÑOS



51497 7289.30
REPÚBLICA DE PANAMÁ

DEPARTAMENTO DE INGENIERIA MUNICIPAL

DISTRITO DE COLON



Colón, 18 de Febrero de 2019

SEÑOR TESORERO MUNICIPAL:

Sírvase recibir del señor Omar H. Batista H.

la suma de sete mil ochocientos ochenta y nueve con 30/100 Bl. 7,289.30

por pago de imp. Land y e/cant. para

el movimiento de Tierra - Lote H6

de las parcelas 1 y 2 propiedad de

Sinclair Brothers

Permiso Nº 50249 [Firma]

Energy, LNG Power Co., Inc. Ingeniero Municipal



21/2/19



**MINISTERIO DE AMBIENTE
REGIONAL DE COLÓN
SECCIÓN OPERATIVO FORESTAL**

Sabanitas, Beras Plaza, Plnta Alta
Tel. 442-8348 Fax. 442-8346
Colón, República de Panamá

RESOLUCION N° DRCL-SOF-001-2019.

**EL SUSCRITO ADMINISTRADOR REGIONAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL
DEL AMBIENTE COLÓN EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y**

CONSIDERANDO

Que mediante la Ley N° 8 de 25 de marzo del 2015, se crea el Ministerio de Ambiente para asegurar el cumplimiento y aplicaciones de las leyes, los reglamentos y la Política Nacional del Ambiente.

Que el artículo 13 de la Ley 1 de 1994 (Ley Forestal), establece que el INRENARE (hoy MINISTERIO DE AMBIENTE), ostenta la Administración de los bosques y terrenos que constituyen el Patrimonio Forestal Estado.

Que el promotor **PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO, S.A.** presento ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, para el desarrollo del proyecto denominado **"PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO"** el cual fue aprobado mediante Resolución No **DIEORA-IA-165-2016, 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016.**

Que la **Resolución, No. DIEORA-IA-165-2016, 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016,** establece el pago en concepto de indemnización ecológica, por lo que contará con treinta (30) días hábiles, una vez la Dirección Regional, le dé a conocer el monto a cancelar.

Que el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, para el desarrollo del proyecto denominado **"PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO"** el cual fue aprobado mediante Resolución No. **DIEORA-IA-165-2016, 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016.**

Que el Ministerio de Ambiente a través de la Resolución **AG-0235-2003 de 12 de junio de 2003,** establece la tarifa para el pago en concepto de indemnización ecológica para la expedición del permiso de tala y limpieza que se requieran para la ejecución de obras de desarrollo infraestructuras y edificaciones.

Que la Sección Operativa Forestal de la Dirección Regional Colón del Ministerio de Ambiente, mediante la inspección para la verificación del área que afectará dicha actividad, estableció un monto a pagar en concepto de movimiento de Bosque Secundario Maduro y Humedad (Gramínea) para el proyecto **"PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO",** ubicado en el corregimiento de Puerto Pílon, Distrito de Colon.

Resolución DRCL-SOF -001-2019-16/01/2019

Pág.1

RESUELVE

PRIMERO: Ordenar que el Promotor **PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO, S.A.**, del proyecto "**PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO**" el cual fue aprobado mediante Resolución No. **DIEORA-IA-165-2016, 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016**, El pago al Ministerio de Ambiente, en concepto de indemnización que corresponde a la suma de, **Veintidós Mil Doscientos Noventa y Nueve Balboa con cero centavo, (B/.22,299.00)** ubicado en el corregimiento de Puerto Pilon y Distrito de Provincia de Colón.

SEGUNDO: Advertir al promotor del proyecto "**PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO**" que deberá cancelar los impuestos municipales en el distrito correspondiente.

TERCERO: Autorizar al promotor del proyecto "**PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO**" para que realicen trabajos de adecuación para el desarrollo del proyecto," "**PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO**"

CUARTO: Advertir al promotor del proyecto "**PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO**" que cuenta con cinco (5) días hábiles para presentar reconsideración contra la presente resolución, a partir de su notificación.

FUNDAMENTO LEGAL: LEY N° 8 DEL 25 DE MARZO DE 2015 (crea el Ministerio de Ambiente

LEY 41 DE 01 DE JULIO DE 1998, artículo 5 y 7 numeral 5.
LEY 1 DE 03 DE FEBRERO DE 1994, artículo 10, 13
RESOLUCIÓN JD-05-98, artículos 70 y 71
RESOLUCIÓN N° AG-0235-2003, artículos 1, 2, 3.

Dado en Sabanitas, ciudad de Colón a los días (16) del mes de enero del 2019.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

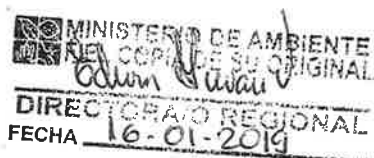
Edwin Guevara

Agro. Agro. Edwin Guevara
DIRECTOR ENCARGADO DE LA REGIONAL
MINISTERIO DE AMBIENTE-COLÓN

Ig/Eg/Cc

Resolución DRCL-SOF-001-2019-16/01/2019.

Pág.2



16 01 2019
DRCL-SOF-2019
3-122-28
3-193-360

Panamá, 7 de enero de 2019.

Licenciado
EDWIN GUEVARA
Director Regional de Colon, encargado
Ministerio de Mi Ambiente
E.S.D

Estimado Licenciado Guevara:

Ante todo saludos, mando la presente con el objetivo de solicitarle inspección y pago de indemnización de la fase correspondiente a la fase #2 Lote 6, el cual cuenta con una superficie total 11 has +5755.92 m² siendo solo intervenidas (4.046ha) del proyecto **PARQUE ENERGETICO RÍO ALEJANDRO (PERA)** Categoría II, aprobado mediante Resolución Ambiental IA-165-2016 del 26 de septiembre de 2016, ubicado en el Sector de Río Alejandro, Corregimiento de Puerto Pílon, Distrito de Colon, Provincia de Colón.

De igual forma le aclaro, que este pago de indemnización contempla (3.64ha) de bosque secundario maduro y (0.4046ha) de humedales.

Agradezco su atención,

Atentamente,


JULIO LIZARZABURU GALINDO
REPRESENTANTE LEGAL

Se adjunta:

Copia de Cedula del Representante Legal
Mapa descriptivo de los lotes, hectáreas y coordenadas (UTM) N/E
Copia simple de la Resolución Ambiental DIEDORA IA-165-2016

Ministerio de Ambiente
RECIBIDO

POR: 

FECHA: 14/01/19

DESPACHO DEL DIRECTOR(A)
REGIONAL



MIAMBIENTE

165-2016

Bosques Costeros / SDMF

Costo por has.

15 de enero de 2019



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE

PANAMÁ

ESTADO DE CUENTA

Indemnización Ecológica del Proyecto "PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO", aprobado mediante resolución de Aprobación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II DIEORA-IA-165-2016, 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016, presentado por, PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO, S.A.

TOTA

15 de enero de 2019

DETALLE	VALOR
Ubicado en el Sector de Ríos Alejandro, Corregimiento de Puerto Pilón distrito y provincia de Colón. Resolución de aprobación DIEORA-IA-165-2016	
3.64 hectáreas de Bosque Maduro Costo por has. B/.5,000.00	B/. 18,200.00
0.4046 hectáreas de bosque Humedal Costo por has. B/.10,000.00	B/.4,046.00
Inspección	B/ 30.00
Paz y Salvo	B/ 3.00
TOTAL: Son Veintidós Mil Doscientos Noventa y Nueve Balboas con (00/100)	B/. 22,299.00
Efectuar el pago con cheque certificado a nombre del Ministerio de Ambiente, Corregimiento de Colón	

Elaborado por:

Ing. Cesar Conte

Ing. Forestal / SDMF

Agr. Edwin Guevara

Director encargado de la Regional
MIAMBIENTE/Colón V°B°

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Julio Cesar
Lizarzaburu Galindo

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO: 12-JUL-1973
LUGAR DE NACIMIENTO: PERU
SEXO: M TIPO DE SANGRE
EXPEDIDA: 30-MAY-2013 EXPIRA: 30-MAY-2023

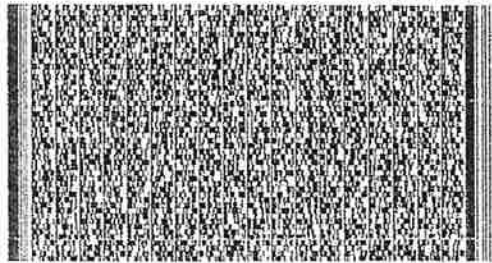


N-19-2135

TE TRIBUNAL
ELECTORAL



N-19-2135

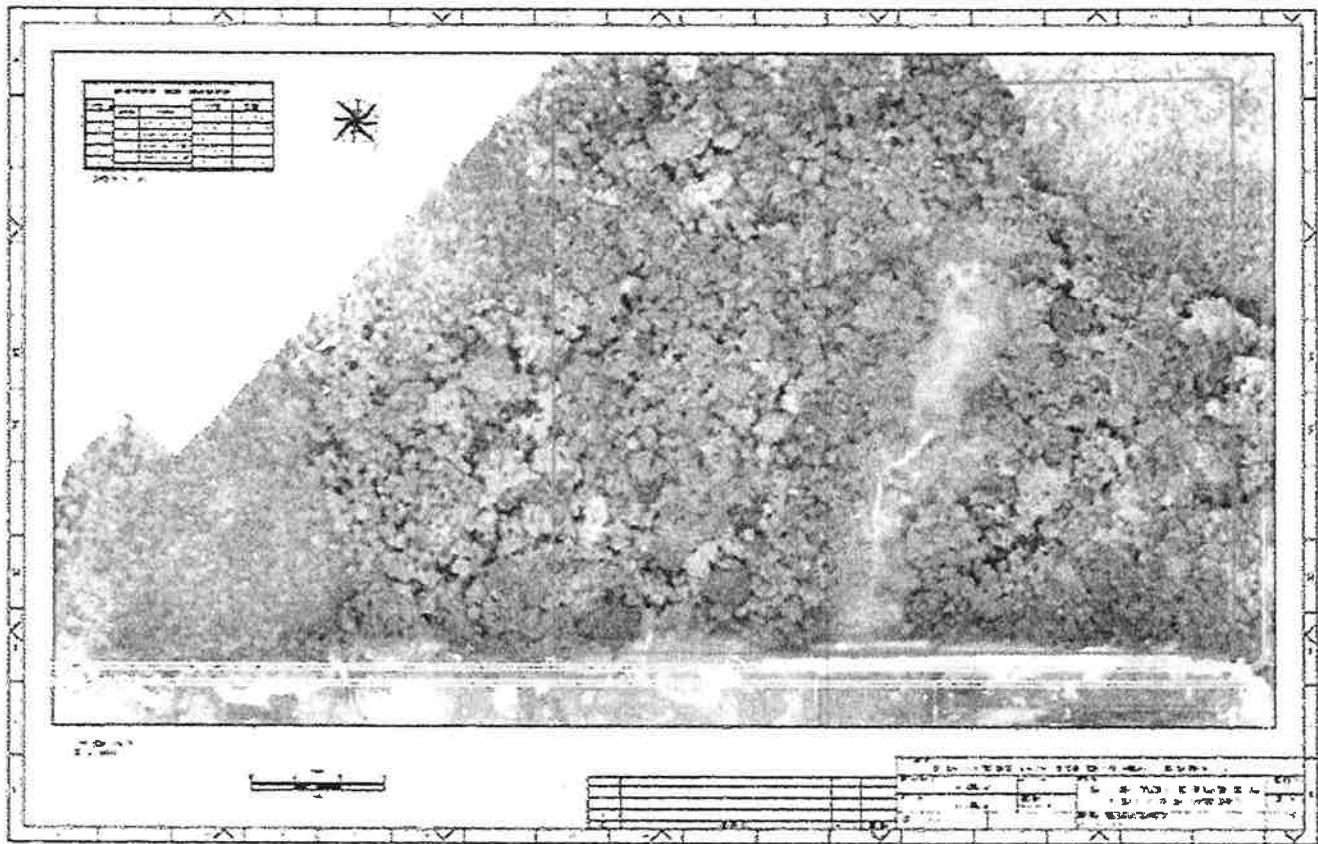


N1020XRM00XV4P

Tabla #1. Coordenadas de las áreas y/o polígonos a ser intervenidos -WGS 84

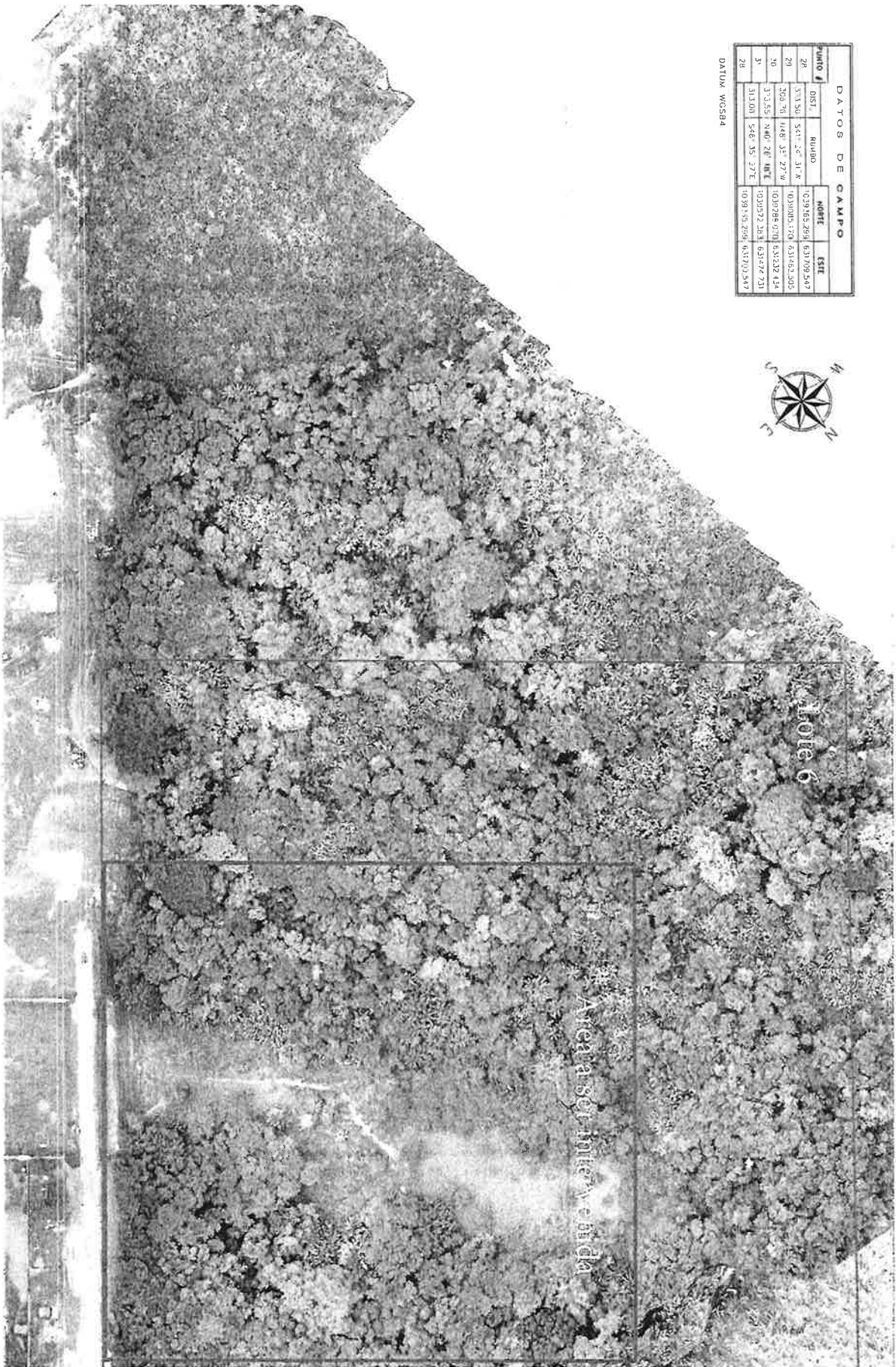
Lotes 6	E	N
	631709.547	1039365.299
	631462.505	1039085.170
	631232.434	1039288.070
	631474.731	1039572.383
Área a ser intervenida: 40,460 m2	631489.318	1039454.411
	631363.837	1039311.033
	631647.039	1039314.842
	631521.105	1039171.864

Vista área del Lote #6



DATOS DE CAMPO			
PUNTO #	OST.	RUMBO	NORTE ESTE
28	551° 32' 31" R	103956.269	631709.547
29	508° 26' 14" R	1031005.170	631042.205
30	333° 55' 14" R	1031288.070	632322.134
31	311° 01' 54" R	1030572.204	631974.731
28		103956.269	631709.547

DATUM: WGS84



PARCELA No. 6
ESC. 1:800



REV.	CONTINUIDAD	APROB. FECHA
2		
1		
0		

PROYECTO	SINOLAY SWARTER ENERGY - PARQUE ENERGÉTICO
LEVANTADO	M. MELGAR
REVISADO	M. MELGAR
FECHA	NOV. 2018
ESC. 1:800	FECHA 20 NO



Ministerio de Ambiente
R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75
Dirección de Administración y Finanzas
Recibo de Cobro

No.
3021764-
1

Información General

Hemos Recibido De	PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO,S.A. / 2690025-1-846590	Fecha del Recibo	16/1/2019
Administración Regional	Dirección Regional MiAMBIENTE Colón	Guía / P. Aprov.	
Agencia / Parque	Ventanilla Tesorería	Tipo de Cliente	Contado
Efectivo / Cheque	Cheque	No. de Cheque	948
			B/. 22,299.00
La Suma De	VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE BALBOAS CON 00/100		B/. 22,299.00

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		2.1.6	Indemnización Ecológica	B/. 22,266.00	B/. 22,266.00
1		2.1.7	Otras Actividades Forestales	B/. 30.00	B/. 30.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00
Monto Total					B/. 22,299.00

Observaciones

RESOLUCIÓN AGICH-001-2019

Día	Mes	Año
16	01	2019

Firma**Nombre del Cajero** Pablo Molinar

Sello

IMP 1



MIAMBIENTE

165-2016



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
PANAMÁ

001

ESTADO DE CUENTA

Indemnización Ecológica del Proyecto "PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO", aprobado mediante resolución de Aprobación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II DIEORA-IA-165-2016, 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016, presentado por, PARQUE ENERGETICO RIO ALEJANDRO, S.A.

15 de enero de 2019

DETALLE	VALOR
Ubicado en el Sector de Ríos Alejandro, Corregimiento de Puerto Pilón distrito y provincia de Colón. Resolución de aprobación DIEORA-IA-165-2016	
3.64 hectáreas de Bosque Maduro Costo por has. B/.5,000.00	B/. 18,220.00
0.4046 hectáreas de bosque Humedal Costo por has. B/.10,000.00	B/.4,046.00
Inspección	B/ 30.00
Paz y Salvo	B/ 3.00
TOTAL: Son Veintidós Mil Doscientos Noventa y Nueve Balboas con (00/100)	B/. 22,299.00
Efectuar el pago con cheque certificado a nombre del Ministerio de Ambiente	

Elaborado por:

Ing. Cesar Conte

Ing. Forestal / SDMF

Edwin Guevara

Agr. Edwin Guevara

Director encargado de la Regional
MIAMBIENTE/Colón V°B°



Panamá, 14 de enero del 2019

Licenciado
Edwin Guevara
Director Regional de Colon (Encargado)
Ministerio de Mi Ambiente
E.S.D

Estimada Licenciado Guevara:

Ante todo saludos, mando la presente con el objetivo de NOTIFICARME POR ESCRITO de la Resolución No DRCL-SOF-001-2019 que ordena el pago de indemnización ecológica, para el Proyecto PARQUE ENERGÉTICO RIO ALEJANDRO, aprobado mediante Resolución DIEDORA IA-165-2016.

En virtud de lo anterior, autorizo al Señor Omar Murray, con cedula 3-103-360, para que retire el documento.

Atentamente,


JULIO LIZARZABURU
REPRESENTANTE LEGAL

Adjunto:
Cedula del Representante Legal.
Cedula del Señor Omar Murray.

Ministerio de Ambiente
RECIBIDO
POR: 
FECHA: 16/01/19
DESPACHO DEL DIRECTOR(A)
REGIONAL