

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ METROPOLITANA

Edificio 501, Ave. Ascanio Villalaz
Altos de Curundú, Ancón, Panamá

FORMATO EIA- FEVA-011

Panamá, 13 de agosto de 2019
DRPM-608-2019

Licenciado
BERBARD EUGENE EYMANN
Representante Legal
SEA LAS PERLAS, S.A.
E. S. D.

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN METROPOLITANA

Hoy 19 de 8 de 2019, siendo las
9:18 de la Manana, Notifiqué
personalmente a Bernard Eymann
de la presente Resolución

[Signature]
Notificado
Cédula

[Signature]
Quien Notifica
Cédula 8-39457

E 8134705

Estimado Licenciado Eymann:

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted, de acuerdo con lo establecido en el artículo 43 de acuerdo con el Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009, Modificado por el decreto ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, Modificados por el decreto ejecutivo 975 de 23 de agosto de 2012, le solicitamos la siguiente información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental (EIA) categoría I titulado **INSTALACIONES TURISTICAS TEMPORALES**, el cual es promovido por la sociedad **SEA LAS PERLAS, S.A.**, en lo siguiente:

1. Durante la inspección realizada en fecha 7 de agosto del presente años se observó que el polígono donde se pretende desarrollar el proyecto, ya cuenta con varias instalaciones; sin embargo, dentro del Estudio de Impacto Ambiental no se hace mención del inicio de la construcción y/o ejecución del proyecto, por lo que es necesario realizar dicha aclaración.
2. En el punto **2.2 Breve descripción del proyecto, área a desarrollar, presupuesto aproximado** (pág. 5-7) se menciona que "...las aguas residuales provenientes de los servicios sanitarios pasaran directamente a unos tanques donde serán tratadas químicamente para su disposición final una vez tratada. En anexo se presenta el tipo de tratamiento a realizar..."; sin embargo, en los anexos presentado no se adjuntó ningún documento donde indique el tipo de tratamiento a realizar, por consiguientes se solicita:
 - Presentar memoria técnica del sistema de tratamiento a utilizar para los servicios sanitarios, estos son de uso para todo público.




- Adicional aclarar e indicar sobre la colocación de tanque séptico para cada cabaña.
3. En el punto **5.0 Descripción del proyecto** (pág. 16) se menciona que “.... Sea Las Perlas, en cumplimiento del Acuerdo No.1 de 2 de enero de 2019, procederá al uso de una parcela de 28,967 m² de superficie de Isla Bolaños, para fines de actividades de recreación y esparcimientos...”; sin embargo, durante el recorrido de la inspección se observó y se mencionó que no será utilizada todo el área autorizado, por consiguiente se solicita:
- Aclarar e Indicar la huella del proyecto o superficie que se utilizará para el desarrollo del mismo, respecto a la superficie autorizada (28,967 m²).
 - Verificar y presentar las coordenadas correspondientes al área a utilizar, de ser necesario.
4. En el punto **5.4.2 Construcción / Ejecución** (31-32) se menciona que “....*las instalaciones turísticas temporales corresponden a: área de comedor a orilla de playa, área de barbacoa, área de tanque de almacenamiento, caminería o sendero, área de cabañas temporales, correspondiente a dos (2) cabañas, área de tiendas de campaña,.....*”; sin embargo, durante la inspección realizada al área del proyecto en fecha 7 de agosto del presente año se observó la existencia de seis (6) cabañas en instalación, por lo que se solicita:
- Unificar y presentar la descripción del proyecto que se solicita evaluar, mencionando cantidades de cabañas.
 - Presentar planos con la ubicación de cada cabaña, restaurante, bar, entre otras áreas que se ejecutaran dentro del polígono.
 - Describir como se da la instalación de las cabañas para cotejar que son estructuras temporales.
5. En el punto **7.1. Características de la Flora** (pág. 46) se menciona “...*la vegetación presente en el área es de tipo arbustiva, de rastrojo y herbáceas, producto de actividades agrícola previa. No existe presencia humana en el área del proyecto...*”; sin embargo, durante la inspección realizada se nos indicó que el área específica a utilizar no se realizara o no se realizó ningún tipo de tala de árboles, por consiguiente se solicita:
- Presentar el inventario de especies de árboles que serán afectadas con el desarrollo del proyecto, y ubicación de las mismas respecto al área de desarrollo del proyecto, de ser necesario.

- Indicar si el área que se encuentra cubierta por el rastrojo visible durante la inspección será impactado o no, de ser afirmativa la respuesta se deberá presentar en inventario forestal de esta área y anexarla como área a impactar.

Por lo descrito anteriormente, queremos informarle que tendrá un plazo no mayor de quince (15) días hábiles para presentar la documentación e información correspondiente, de no presentarse la documentación e información solicitada dentro del plazo otorgado para tal efecto, se tomará la decisión correspondiente, según lo establecido en el artículo 9 del Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011.

Agradeciendo su atención, sin más me despido.

Atentamente,



MARCOS A. SALABARRIA V.
Director Regional, Encargado



CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
MARCOS A. SALABARRIA V.
INGTER. EN C. AMBIENTALES C/ENF. MAN. REC.NAT.
IDONEIDAD N° 4-661-02-M08

MS/MM/jc
J.C.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

**Bernard Eugene
Eymann**

E



E-8-134705

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 23-JUN-1946

LUGAR DE NACIMIENTO: ESTADOS UNIDOS

NACIONALIDAD: ESTADOUNIDENSE

SEXO: M

EXPEDIDA: 11-DIC-2015

TIPO DE SANGRE:

EXPIRA: 11-DIC-2025

