

REPÚBLICA DE PANAMÁ

AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE

RESOLUCIÓN ARAPM-IA - 065 - 2012

De 13 de Abril de 2012.

Que aprueba el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, correspondiente al proyecto denominado **CONSTRUCCIÓN DE IGLESIA EN BELÉN (TOCUMEN)**, a desarrollarse en el corregimiento de Tocumen, distrito y provincia de Panamá

El suscrito Administrador encargado de la Regional Metropolitana, de la Autoridad Nacional del Ambiente, ANAM, en uso de sus facultades legales, y

**CONSIDERANDO:**

Que la empresa **CORPORACIÓN DE LA ASOCIACIÓN PANAMEÑA DE LOS ADVENTISTAS DEL SÉPTIMO DÍA** a través de su Representante Legal, **JOSÉ ABDIAS DE GRACIA GONZALEZ**, portador de la cédula de identidad personal 4-104-2373, propone realizar un proyecto denominado **CONSTRUCCIÓN DE IGLESIA EN BELÉN (TOCUMEN)**.

Que en virtud de lo antedicho, el día 27 de febrero de 2012, la empresa **CORPORACIÓN DE LA ASOCIACIÓN PANAMEÑA DE LOS ADVENTISTAS DEL SÉPTIMO DIA**, persona jurídica inscrita al Tomo 21, Folio 497, Asiento 2547, actualizada a la Ficha 791 Rollo 1625, Imagen 7, presentó el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, elaborado bajo la responsabilidad de la Ing. Marilyn Bustamante Chanis y el Lic. Alexis Botacio, personas naturales, inscritas en el Registro de Consultores Ambientales que lleva la Autoridad Nacional del Ambiente, mediante la Resolución IRC- 005-10 y IRC-007-11 respectivamente.

Que según la documentación aportada por el peticionario junto al memorial de solicitud correspondiente, el proyecto objeto del aludido Estudio de Impacto Ambiental, consiste en realizar la **CONSTRUCCIÓN DE IGLESIA EN BELÉN (TOCUMEN)**, el cual será de 2 plantas, contará en la planta baja con depósitos, un cuarto de A/A No. 1, pasillos, escalera, salones de oración, salones de música, cocina, baños y duchas. Cabe destacar que en esta planta funcionará en uno de los salones un comedor comunal para personas con necesidades y la iglesia proporcionará comida gratuita para ellos, todo a desarrollarse sobre la finca 300666, Rollo 1, Código de ubicación 8700, documento 1565431 de la sección de propiedad, provincia de Panamá con una superficie de 590.64 m<sup>2</sup>.

Que luego de la evaluación integral del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, correspondiente al proyecto denominado **CONSTRUCCIÓN DE IGLESIA EN BELÉN (TOCUMEN)**, la Regional Metropolitana de la ANAM, mediante Informe Técnico que consta en el expediente correspondiente, recomienda su aprobación, fundamentándose en que cumple los requisitos dispuestos para tales efectos por el Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 del 5 de agosto de 2011.

Dadas las consideraciones antes expuestas, el suscrito Administrador encargado de la Regional Metropolitana, de la Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM).

**RESUELVE:**

**Artículo 1. APROBAR** el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, correspondiente al proyecto denominado **CONSTRUCCIÓN DE IGLESIA EN BELÉN (TOCUMEN)**., cuyo promotor es la empresa **CORPORACIÓN DE LA ASOCIACIÓN PANAMEÑA DE LOS ADVENTISTAS DEL SÉPTIMO DIA**, con todas las medidas contempladas en el referido Estudio, las cuales se integran y forman parte de esta Resolución.

**Artículo 2.** El promotor del proyecto denominado **CONSTRUCCIÓN DE IGLESIA EN BELÉN (TOCUMEN)** deberá incluir en todos los contratos y/o acuerdos que suscriba para su



un plazo no mayor de treinta (30) días hábiles previo a la fecha en que pretende efectuar el abandono.

**Artículo 6.** Advertir al promotor del proyecto, que si durante la fase de desarrollo, construcción y operación del proyecto, provoca o causa algún daño al ambiente, se procederá con la investigación y sanción que corresponda, conforme a la Ley 41 de 1 de julio de 1998, sus reglamentos y normas complementarias.

**Artículo 7.** La presente Resolución Ambiental empezará a regir a partir de su notificación y tendrá vigencia de dos (2) años contados a partir de la misma fecha.

**Artículo 8.** De conformidad con el artículo 54 y siguientes del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, el promotor **CONSTRUCCIÓN DE IGLESIA EN BELÉN (TOCUMÉN)**, podrá interponer el Recurso de Reconsideración, dentro del plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de su notificación.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Ley 41 de 1 de julio de 1998; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011; y demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Panamá, a los Trece (13) días, del mes de Abril del año dos mil doce (2012).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**JOAQUÍN P. DÍAZ**  
Administrador Encargado  
Regional Metropolitana

Hoy 16 de Abril de 2012 siendo las 11:03  
de la Mañana notifiqué personalmente al Señor  
Alexis Botacio de la presente resolución.

  
NOTIFICADO

  
NOTIFICADOR

**JUAN ÁBREGO**

Jefe Encargado del Departamento  
de Protección Ambiental



## ADJUNTO

Formato para el letrero que deberá colocarse dentro del área del proyecto

Al establecer el letrero en el área del proyecto, el promotor cumplirá con los siguientes parámetros:

1. Utilizará lámina galvanizada, calibre 16, de 6 pies x 3 pies.
2. El letrero deberá ser legible a una distancia de 15 a 20 metros.
3. Enterrarlo a dos (2) pies y medio con hormigón.
4. El nivel superior del tablero, se colocará a ocho (8) pies del suelo.
5. Colgarlo en dos (2) tubos galvanizados de dos (2) y media pulgada de diámetro.
6. El acabado del letrero será de dos (2) colores, a saber: verde y amarillo.
  - El color verde para el fondo.
  - El color amarillo para las letras.
  - Las letras del nombre del promotor del proyecto para distinguirse en el letrero deberán ser de mayor tamaño.
7. La leyenda del letrero se escribirá en cinco (5) planos con letras formales rectas, de la siguiente manera:

Primer Plano: **PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE IGLESIA EN BELÉN (TOCUMÉN).**

Segundo Plano: **TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCIÓN.**

Tercer Plano: **PROMOTOR: CORPORACIÓN DE LA ASOCIACIÓN PANAMEÑA DE LOS ADVENTISTAS DEL SÉPTIMO DÍA.**

Cuarto Plano: **ÁREA: 590.64 m<sup>2</sup>.**

Quinto Plano: **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I APROBADO POR LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ANAM, MEDIANTE RESOLUCIÓN No. IA-065 DE 13 Abril DE 2012.**

Alexis Botasso

Nombre y apellidos  
(en letra de molde)

[Firma]  
Firma

PE-7-666

No. de cédula de I.P.

16/4/12  
Fecha



ejecución o desarrollo, el cumplimiento de la presente Resolución Ambiental y de la normativa ambiental vigente.

**Artículo 3.** Advertir al promotor del proyecto, que esta Resolución no constituye una excepción para el cumplimiento de las normativas legales y reglamentarias aplicables a la actividad correspondiente.

**Artículo 4.** En adición a las medidas de mitigación contempladas en el Estudio de Impacto Ambiental, el promotor del proyecto tendrá que:

- a. Tramitar en la Administración Regional Metropolitana el pago en concepto de indemnización ecológica, por lo que contará con treinta (30) días hábiles, previo inicio de construcción.
- b. Presentar ante la Administración Regional Metropolitana de ANAM, cada tres (3) meses y durante la fase de construcción, un informe sobre la implementación de las medidas de prevención y mitigación, de acuerdo a lo señalado en el Estudio de Impacto Ambiental, y en esta Resolución. Este informe deberá ser elaborado por un profesional idóneo e independiente del promotor del proyecto.
- c. El promotor del proyecto deberá contar con la asignación de uso de suelo emitida por el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial.
- d. Implementar medidas de mitigación para prevenir que los canales y drenajes pluviales de alcantarillados sean afectados por las actividades constructivas.
- e. Deberá implementar medidas efectivas de protección y seguridad para los transeúntes y vecinos que colindan con el proyecto.
- f. La descarga de aguas residuales deberá cumplir con lo establecido en la norma COPANIT DGNTI- 39-2000.
- g. El promotor del proyecto deberá contar con la viabilidad de conexión al sistema de agua potable y alcantarillado del Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales, (IDAAAN).
- h. En caso de encontrar vestigios arqueológicos durante el desarrollo del proyecto, el promotor está en el deber de paraliza los trabajos y notificar los hallazgos a la oficina de Patrimonio Histórico, del Instituto Nacional de Cultura (INAC).
- i. Colocar, dentro del área del proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto.
- j. Deberá contar con lonas de protección en los camiones que transporten materiales.
- k. Cumplir con el Decreto Ruido 306 del 4 de septiembre de 2002, que adopta el reglamento para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así en ambiente laboral y el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000.
- l. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 43-2001.
- m. Presentar ante la ANAM, cualquier modificación, adición o cambio de las técnicas y/o medidas que no estén contempladas en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado, con el fin de verificar si se precisa la aplicación de las normas establecidas para tales efectos en el Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009.

**Artículo 5.** Si durante las etapas de construcción o de operación del proyecto, el promotor decide abandonar la obra, deberá comunicar por escrito a la Autoridad Nacional del Ambiente, dentro de