

Panamá, 20 de marzo de 2019.

Ingeniera

**María De Los Ángeles Bajura**

Administradora Regional

Ministerio de Ambiente- Administración Regional Metropolitana

**Ingeniera Bajura:**

Por este medio hacemos entrega de un documento original, una copia impresa y 2 copias digitales (CD) del Primer Informe sobre la aplicación y la eficiencia de las medidas de prevención y mitigación de acuerdo con lo señalado en el Estudio de Impacto Ambiental Categoría 1 y la Resolución de Aprobación del proyecto denominado **"P.H. ISABELLA"**, cuyo promotor es la sociedad **ISABELLA VIEW, S.A.** El informe corresponde al periodo comprendido del mes de noviembre de 2018 al mes de enero de 2019.

Agradeciendo de antemano la atención prestada.

**GUILLERMO ALFREDO CLEMENT CARDOZE**

**Representante Legal**

**ISABELLA VIEW, S.A.**

DRPM.



2019 MAR 22 12:31PM

MIN. DE AMBIENTE

**INFORME TRIMESTRAL SOBRE LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS  
MEDIDAS DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO  
AMBIENTAL CATEGORÍA I Y LA RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN  
PROYECTO: “P.H. ISABELLA”**

**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN:  
DRPM-IA-236-2017, con fecha 22 de noviembre de 2017**

**PROMOTOR:  
ISABELLA VIEW, S.A.**

**REPRESENTANTE LEGAL:  
GUILLERMO ALFREDO CLEMENT CARDOZE**

**LOCALIZACIÓN:  
Corregimiento de San Francisco, Distrito y Provincia de Panamá**

**ELABORADO POR:**

Nombre	Firma:	Registro del Auditor
Ing. Seabell Annette Pastor Pimentel Idoneidad: 2006-120-002	<b>SEABELL A. PASTOR P.</b> INGENIERA AMBIENTAL Licencia No. 2006-120-002  FIRMA Ley 15 del 26 de enero de 1959 Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura	DIPROCA-AA-004-2011

**INFORME N° 002  
PERIODO: FEBRERO - ABRIL 2019**

## CUADRO DE CONTENIDO

	<b>Página</b>
1. Introducción	3
2. Aspectos Técnicos	5
2.1 Breve descripción del proyecto que incluya su localización, características técnicas y modificaciones al proyecto inicial (si las hay)	5
2.2 Equipo utilizado en el proyecto, personal, avance de actividades, y problemas afrontados durante las etapas del proyecto y soluciones propuestas.	7
2.3 Datos de producción o uso y problemas que se presenten (si el proyecto se encuentra en etapa de operación)	11
3. Programación de actividades de la función responsable del cumplimiento ambiental	12
3.1 Cronograma de cumplimiento del PMA y Resolución de Aprobación a la fecha de presentación del informe	12
4. Nivel de cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental, Adendas, Ampliaciones y Resolución de Aprobación	30
5. Observaciones y Recomendaciones Generales para el Promotor	90
6. Anexos	91
Anexo 1: Registro Fotográfico	
Anexo 2: Mediciones Ambientales y Ocupacionales (No se realizaron durante este periodo)	
Anexo 3: Ubicación Regional	
Anexo 4: Evidencias de Seguridad Ocupacional	
Anexo 5: Pago de Indemnización Ecológica	
Anexo 6: Disposición de Residuos Sólidos	
Anexo 7: Registro de Capacitaciones	
Anexo 8: Registros de Compra de Equipo de Protección Personal	
Anexo 9: Aspectos Generales del Proyecto	
Anexo 10: Comunicación con Vecinos	
Anexo 11: Registros de Mantenimiento Vehicular	

## INTRODUCCIÓN

A continuación, se presenta el segundo informe trimestral sobre la implementación de las medidas de prevención y mitigación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I y la Resolución de Aprobación del Proyecto denominado **“P.H. ISABELLA”**, cuyo promotor es la sociedad **ISABELLA VIEW, S.A.**, en donde funge como representante legal el señor **GUILLERMO ALFREDO CLEMENT CARDOZE**.

El objetivo de la inspección y seguimiento ambiental del Proyecto, es el de contar con una herramienta de control, fiscalización y supervisión del cumplimiento de las disposiciones y normas jurídicas en materia de protección del medio ambiente y el uso sostenible de los recursos naturales con vistas a evaluar y determinar la adopción de medidas pertinentes para garantizar el cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental, Resolución de Aprobación del Estudio de Impacto Ambiental y la legislación ambiental aplicable al proyecto.

El Estudio de Impacto Ambiental categoría I, para el proyecto **“P.H. ISABELLA”**, fue aprobado mediante la Resolución DRPM-IA-236-2017, con fecha 22 de noviembre de 2017.

En el literal d, del artículo 4 de la Resolución de Aprobación del precitado Estudio de Impacto Ambiental, se establece que se debe presentar un informe trimestral sobre la implementación de las medidas de prevención y mitigación, establecidas en el Estudio de Impacto Ambiental y su respectiva resolución de aprobación. El presente informe se presenta a fin de cumplir con lo establecido en la resolución.

El presente informe se elabora siguiendo los lineamientos planteados por la Resolución N° AG-0347-2013, con fecha de 27 de mayo de 2013, publicada en Gaceta Oficial N° 27313-A, con fecha de 20 de junio de 2013, fecha en la cual empieza a regir dicha normativa. La precitada resolución aprueba el Manual de Procedimientos para la Supervisión, Control y Fiscalización Ambiental, de los Estudios de Impacto Ambiental (EsIA) y los Programas de Adecuación y Manejo Ambiental.



Se realizaron inspecciones ambientales de verificación en el proyecto, durante los meses comprendidos de febrero a abril de 2019.

El alcance del proyecto incluye la Supervisión, Fiscalización y Control de la calidad ambiental para cumplir los objetivos del seguimiento en el proceso constructivo y de operación del proyecto **“P.H. ISABELLA”**.

El informe se divide en 5 secciones, en la que se presenta la información de la siguiente forma, en la primera parte se exponen los aspectos técnicos del proyecto, incluyendo la descripción del proyecto, mano de obra, equipos, actividades realizadas en el proyecto y otros datos de relevancia. En la segunda parte del informe se presenta un cronograma con las actividades o medidas de mitigación a aplicar en el proyecto, durante el periodo correspondiente a los meses comprendidos entre febrero y abril de 2019.

En la tercera parte del informe se presenta un cuadro que resume el análisis de la efectividad de las medidas de mitigación contempladas en el Plan de Manejo Ambiental y Resolución de Aprobación del Proyecto, mientras que en la cuarta parte del Informe se exponen las observaciones y comentarios más relevantes para el Promotor del proyecto.

Por último, se exponen las evidencias de la eficacia de las medidas de mitigación contempladas, que se componen en un registro fotográfico que incluye imágenes sobre la gestión ambiental del proyecto, ubicación del proyecto, recibos de disposición de residuos sólidos, evidencias de seguridad ocupacional, permisos aprobados, registros de mantenimiento de grúa, registros de capacitaciones, entre otros similares.

# **INFORME TRIMESTRAL SOBRE LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS MEDIDAS DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I Y LA RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL PROYECTO: “P.H. ISABELLA”**

## **2. Aspectos Técnicos**

### **2.1 Breve Descripción del Proyecto, que incluya su localización, características técnicas y modificaciones al proyecto (si las hay)**

El proyecto denominado P. H. ISABELLA, propiedad de la promotora ISABELLA VIEW, S.A., que se encuentra registrada en (Mercantil) FOLIO N°814916 (S) desde el jueves 26 de Septiembre de 2013 y que se proyecta llevar a cabo sobre las fincas a saber: Folio Real N° 9218 (F), Código de Ubicación 8708 y Folio Real N° 9565 (F), Código de Ubicación 8708, de 420.00 m2 cada uno para un total de 840.00 m2 y con Uso de Suelo o Zonificación RM-2, ubicada en Altos de Carrasquilla, Calle 65 C Este, o Calle 70 bis, corregimiento de San Francisco, distrito y provincia de Panamá y constará de las siguientes características constructivas.

El proyecto consiste en la construcción de un edificio de Apartamentos que constará de:

PLANTA NIVEL 00: planta baja, acceso nivel de calle, garita de seguridad, puerta cochera, siete (7) estacionamientos de visitas y cinco (5) estacionamientos para discapacitados.

PLANTA NIVEL 100: planta de estacionamientos capacidad para diez y ocho (18) estacionamientos, incluye acceso a escaleras y elevadores.

PLANTA NIVEL 200: planta de estacionamientos capacidad para diez y ocho (18) estacionamientos, incluye acceso a escaleras y elevadores.

PLANTA NIVEL 300: planta de estacionamientos capacidad para diez y ocho (18) estacionamientos, incluye acceso a escaleras y elevadores.

PLANTA NIVEL 400: planta de estacionamientos capacidad para diez y nueve (19) estacionamientos, incluye acceso a escaleras y elevadores.

PLANTA NIVEL 500: piso de área social. Incluye salón de recepciones con bar de servicios, salón de juegos de niños, gimnasio, servicios sanitarios y vestidores para hombres y mujeres, piscina de adultos y de niños, área de bar exterior y barbacoa, áreas comunes.

PLANTA NIVEL 600 al NIVEL 2100: 16 plantas de apartamentos (4 por planta) para un total de cincuenta y cuatro (54) apartamentos de una (1) recámara y diez (10) apartamentos de dos (2) recamaras = 64 apartamentos.

PLANTA NIVEL 2,200 o AZOTEA.

PLANTA NIVEL 2,300 o CUARTO MAQUINAS

PLANTA NIVEL 2,400 o TANQUE DE AGUA.

PLANTA NIVEL 2,500 o TAPA TANQUE DE AGUA.

También contará con dos (2) elevadores, dos (2) escaleras, depósitos, área de planta eléctrica y cuarto de medidores, área para tanque de gas y depósito de basura.

Las 16 plantas de apartamentos, estarán distribuidos en cuatro (4) apartamentos por planta, para un total de cincuenta y cuatro (54) apartamentos de una (1) recámara y diez (10) apartamentos de dos (2) recamaras, para un total de sesenta y cuatro (64) apartamentos. Adicional contará con setenta y tres (73) estacionamientos privados, siete (7) estacionamientos de visitas, y cinco (5) estacionamientos para discapacitados, para un total de ochenta y cinco (85) estacionamientos.

Para un Total de 11,634.55 m<sup>2</sup> de construcción.

La construcción contempla una edificación modernista de estructura, zapatas, columnas, vigas y losas de hormigón reforzado, techo de hormigón reforzado, paredes de bloques de concreto con repello liso y gypsum, acabado en pintura y una fachada moderna con grandes ventanales de vidrio para proveer gran cantidad iluminación natural a los espacios internos, revestimiento exteriores e interiores de lujo, pisos con acabados de porcelanato decorativo, azulejos importados, muebles de fino acabado, artefactos y accesorios sanitarios importados y pisos con acabados de concreto para estacionamientos.

La propuesta de desarrollo, objeto de este estudio está orientada a llenar las expectativas de este sector comercial, conforme a su poder adquisitivo y sus aspiraciones de un diseño funcional y que incluya conceptos ambientales como áreas verdes y materiales que sean

acorde con el medio ambiente, dándole un concepto nuevo de construcción dentro de un área con plantas naturales, ofreciendo un alto grado estético.

Las fachadas principales del edificio llevarán paredes de bloques repellados con decorados con detalles de fascias decorativas, para darles una imagen moderna a la nueva edificación. Tanto el frente del edificio como sus laterales llevaran como atractivo diversos volúmenes y acabados de lujo, que ayuden a embellecer la edificación.

### **2.1.1 Localización del Proyecto**

El proyecto **P. H. ISABELLA**, se localiza entre las coordenadas geográficas UTM: NAT 27 663431 m E 995155 m N;  
663410 m E 995171 m N;  
663449 m E 995180 m N;  
663427 m E 995195 m N.

A una elevación de 41.00 metros sobre el nivel del mar, los accesos hacia el proyecto pueden realizarse a través de la Calle 65 C Este o Calle 70 Bis, en el sector de Carrasquilla, que desemboca hacia la Calle 1ra Carrasquilla y a su vez hacia la Vía España o hacia la Calle 68 Bis que desemboca hacia la Vía Porras, en el corregimiento de San Francisco, distrito y provincia de Panamá. Fuente: Estudio de Impacto Ambiental Aprobado.

Ver el plano de ubicación regional en el Anexo 3: Ubicación Regional

## **2.2 Equipo Utilizado, personal, avance, actividades y problemas de la Obra (si el proyecto se encuentra en etapa de construcción)**

### **2.2.1 Equipo Utilizado**

Durante este periodo se utilizaron los siguientes equipos de construcción:

- Retroexcavadora: en campo para la excavación del tanque de agua del 21 al 25 de marzo de 2019.
- Grúa: En funcionamiento a partir del 25 de abril de 2019, con permiso del municipio.
- Minicargador: en proyecto a partir del mes de abril de 2019 en adelante.
- Montacargas: Se están realizando los trámites para el permiso de uso e instalando las cabinas, secciones y aterrizaje de este.

Por otra parte para la distribución de insumos y materiales de construcción se utilizaban camiones volquetes y camiones mixer, propiedad de los proveedores de materiales.



**Fotografías N° 1 y 2: Grúa y montacargas, Fuente: Seabell Pastor, Abril 2019**

### **2.2.2 Personal**

Durante este periodo se contó con aproximadamente 49 colaboradores, que incluye trabajadores en el área de estructura, albañiles, ayudantes, plomeros, eléctricos, además de los ingenieros, arquitectos y personal administrativo.

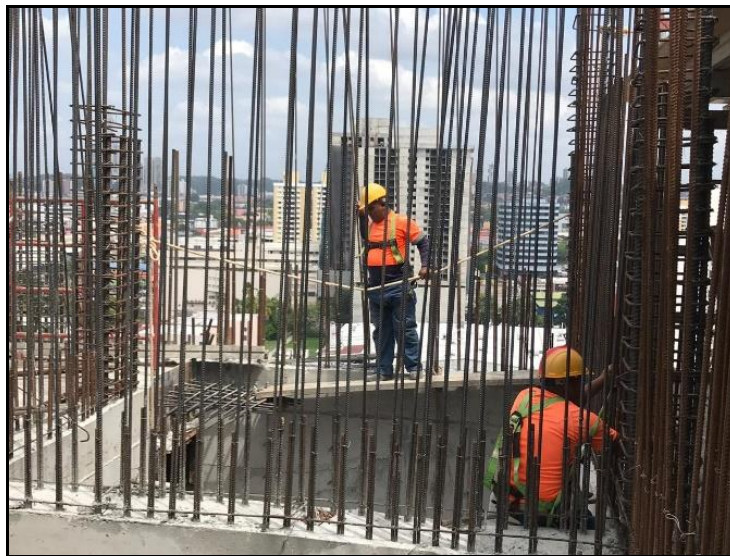
### **2.2.3 Avance del Proyecto**

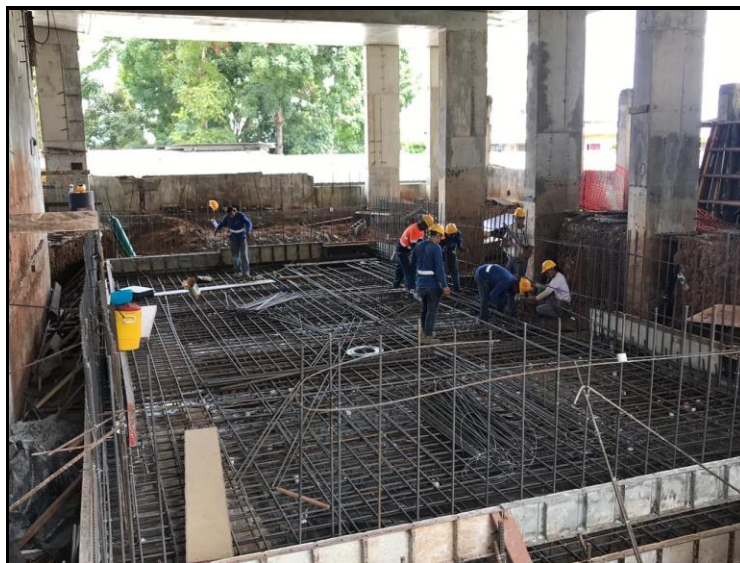
El avance del proyecto hasta el día 30 de abril de 2019 representaba un 14.8% del total de actividades a realizar en el proyecto.

### 2.2.4 Actividades y Problemas de la Obra

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Limpieza General del Proyecto
- Vaciado de la Parte 1 del Nivel 050
- Vaciado de columnas y Shearwall del Nivel 050 al 100
- Vaciado de la Segunda mitad de las Losas Nivel 100 y 200
- Escalera #1 tramos del 100 al 500 parte I
- Escalera #2 tramos del 050 al 300
- Vaciado de Columnas , Shearwall y Losa Nivel 300
- Vaciado de Columnas , Shearwall y Losa Nivel 400
- Vaciado de Columnas , Shearwall y Losa Nivel 500
- Vaciado de Columnas , Shearwall y Losa Nivel 600
- Vaciado de Columnas , Shearwall y Losa Nivel 700
- Vaciado de Columnas , Shearwall y Losa Nivel 800
- Excavación del foso para el tanque de agua.
- Entre otras





**Fotografías N° 3 y 4: Actividades desarrolladas en el proyecto, Fuente: Seabell Pastor, Abril 2019**

Dentro de las actividades ejecutadas para el cumplimiento del plan de manejo ambiental y resolución de aprobación tenemos las siguientes:

- Recolección y transporte de residuos sólidos incluyendo caliche.
- Delimitación de áreas de riesgo
- Limpieza y mantenimiento de sanitarios
- Capacitaciones sobre diferentes temas de seguridad ocupacional
- Colocación de señalización informativa y preventiva
- Implementación de las medidas de seguridad ocupacional
- Entre otras

### **Problemas Enfrentados**

Durante este periodo no se presentaron problemas de índole ambiental.



### **2.3 Datos de producción o uso y problemas que se presenten (si el proyecto se encuentra en etapa de operación)**

El proyecto se encuentra en fase de construcción, por lo cual no aplica durante este periodo.

### **3. Programación de actividades de la función responsable del cumplimiento ambiental**

#### **3.1 Cronograma de cumplimiento del PMA y Resolución de Aprobación**

A continuación, se presentan las medidas de mitigación contempladas en el Plan de Manejo Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental aprobado y las medidas consideradas en su Resolución de Aprobación.

La metodología utilizada en este cronograma, es dividir el tiempo en los 3 meses que comprenden el periodo (febrero a abril de 2019), una vez se cuenta con el cuadro en donde se exponen las medidas de mitigación y los meses, se procede a sombrear los meses en los cuales se tiene contemplado el cumplimiento de las medidas, es importante aclarar que las medidas que no se sombrearon, son porque no aplican para el periodo de estudio.

Se utilizaron 4 colores para representar el cronograma de cumplimiento, a continuación, en el cuadro N° 3, se describen los detalles.

**Cuadro N° 1: Simbología Cronograma del Proyecto**

Medidas Ejecutadas en un 100%	
Medidas en proceso de ejecutarse o con cierto grado de avance	
Medidas no ejecutadas o atrasadas	
Medidas que no aplican en este periodo	

**Elaboración de la auditora**

### 3.1 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
<b>Modificación del paisaje o recursos escénicos</b>			
Diseño de estructuras acordes y que mejoren la condición escénica del sitio.			
Siembra de áreas verdes, mejoramiento del paisaje y filtros biológicos (plantas ornamentales y grama), en áreas de uso público. Se elaborará un plan de áreas verdes.			
Recolección y disposición final óptima de desechos sólidos en el vertedero o relleno sanitario más cercano al área de trabajo.			
<b>Afectación de la calidad del aire por generación de polvo y de humo de hidrocarburos generados por equipos pesados y vehículos</b>			
<b>Generación de sedimentos hacia calles y cauces hídricos y/o drenajes pluviales por labores del movimiento de tierra</b>			
Humedecer el terreno constantemente en los sitios de limpieza, movimiento de tierra y construcción para disminuir la emisión de partículas de polvo.			
Mantener los camiones y equipo pesado y otros equipos de construcción en buenas condiciones mecánicas.			
Implementar medidas y obras de conservación de suelos y control de sedimentos tales como refuerzos y andenes.			
Adicional se deberá tener a disposición una cuadrilla permanente para limpieza de las calles y vías aledañas.			
Adicional se realizará un lavado de las llantas de los camiones para evitar la contaminación de las vías y calles aledañas.			
<b>Afectación de la superficie del suelo del terreno, por la erosión hídrica potencial</b>			
Realizar las labores preferiblemente en la estación seca, además construir las estructuras en un periodo óptimo para evitar el efecto de las lluvias.			
Cubrir con gravilla triturada y/o la siembra de grama en áreas que sean trabajadas.			
Construir estructuras como áreas pavimentadas y drenajes, para evitar la erosión y movimiento del suelo.			

### 3.1 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
<b>Incremento de los niveles de ruido en el área del proyecto, por movimiento de maquinarias, equipos, vehículos y personas en la etapa de construcción y operación.</b>			
Mantenimiento del equipo, maquinarias y vehículos en óptimas condiciones mecánicas y especialmente el sistema de silenciadores.			
Realizar los trabajos de construcción en horarios diurnos.			
<b>Eliminación de la vegetación gramínea y grama existente</b>			
Establecimiento de áreas verdes con grama en sitios afectados por la construcción.			
<b>Afectación de la fauna transitoria (aves, mamíferos y reptiles), por la eliminación de la cobertura vegetal existente</b>			
Establecimiento de áreas verdes con grama.			
Coordinar con el Ministerio de Ambiente Regional de Panamá Metropolitana el rescate y reubicación de la poca fauna existente de forma transitoria.			
<b>Salud Pública</b>			
Se implementará sistemas de recolección y disposición final de desechos sólidos en forma eficiente y periódica.			
<b>Accidentes y traumatismos</b>			
Pagar a los operarios y empleados de la empresa las cuotas del Seguro Social.			
Colocará letreros de señalización.			
Colocación de barreras físicas, para impedir el acceso de personas ajenas al proyecto.			
<b>Saneamiento y Control Ambiental</b>			

### 3.1 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
Agua potable de la red o en recipientes sanitarios.			
Facilitará el uso de los servicios sanitarios o letrinas sanitarias.			
Facilitará recipientes para la basura y contrato de recolección de desechos.			
<b>Control de derrames</b>			
El suministro de combustible, aceite y grasa para el mantenimiento de los equipos que participan en la construcción, se debe hacer preferiblemente en estaciones surtidoras de combustibles del sector.			
Previo a la salida de la obra, a todo camión incluyendo las concreteiras móviles, se le lavaran las llantas en un sitio asignado para este fin.			
<b>Riesgos laborales</b>			
Promoverá facilidades de sitios o áreas para comer, vestidores, cuartos de aseo, protección contra la lluvia, etc.			
Proveerá al personal de elementos de protección personal, tales como guantes, cascos, gafas o batas.			
<b>Riesgo de inundaciones</b>			
Durante la fase de construcción del proyecto, el promotor mantendrá en limpio en forma continua todas cunetas pluviales, para el desalojo de las aguas pluviales.			
<b>Incremento de la economía del área</b>			
Impacto positivo especialmente para la venta de insumos y materiales de construcción.			
<b>Generación de empleos directos e indirectos</b>			
Generación de nuevas plazas de trabajos directos e indirectos.			
<b>Mejoramiento de servicios públicos</b>			

### 3.1 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
Mejoramiento directo y eficiencia de los servicios de generación y distribución de energía eléctrica.			
<b>Medidas Adicionales</b>			
El promotor tendrá la obligación y responsabilidad de velar porque su proyecto, no se convierta en un riesgo para la salud de las personas y del ambiente, antes o después de la construcción.			
Aplicación y cumplimiento de los derechos de sus empleados, consignados en el Código Sanitario y el Código de Trabajo.			
Proveer de equipos de protección personal a los trabajadores.			
Señalización e identificación de áreas de trabajo.			
Vestidores, comedores y usos de letrinas sanitarias portátiles durante la construcción.			
Uso de extintores de incendios estratégicamente ubicados.			
Establecimiento de contactos con los vecinos y autoridades locales del sector para explicarles el objetivo del proyecto.			
Colocación de letreros y anuncios explicativos del proyecto.			
Mantener en el campo de trabajo un funcionario responsable que atienda las quejas de los vecinos y les pronta solución.			
Capacitar a obreros y subcontratistas, para que respeten el derecho de los vecinos, usuarios y transeúntes, produciendo las menores molestias y ruidos.			
Una vez completada la obra, no se dejarán escombros, maleza, equipos pesados dañados, restos de materiales de construcción, ni ningún elemento externo.			
El contratista deberá realizar monitoreos de aire, para comprobar su eficacia en la calidad de aire, cada semestre.			
La administración del proyecto deberá mantener una línea telefónica con el SINAPROC y la Oficina de Seguridad del Cuerpo de Bomberos más cercano al sector. Coordinar las acciones a tomar en caso de derrames, accidentes traumáticos o cualquier otro evento.			

### 3.1 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
Es menester que se suspendan los trabajos que se realizan cuando se presente las siguientes condiciones de riesgo: lluvias, vientos fuertes, tormentas eléctricas, enjambres de insectos (abejas), enfermedad (emocional o física).			
Colocación de letreros y anuncios explicativos del proyecto.			
Capacitar a obreros y subcontratistas, para que respeten el derecho de los vecinos, usuarios y transeúntes, produciendo las menores molestias y ruidos.			
Traslado semanal al vertedero de Cerro Patacón, en común acuerdo con la empresa encargada toda la basura recolectada en el proyecto.			
Los camiones utilizarán lonas para evitar caídas de material al suelo o al ambiente.			
El pequeño volumen de suelo removido sin contenido vegetal, será utilizado localmente y se mantendrá un control sobre él, compactándolo adecuadamente.			
Elaborar informes de cumplimiento del Plan de Manejo y Ambiental, Plan de Emergencias y Plan de Prevención de Accidentes.			



### 3.2 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE MEDIDAS MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE SEGUIMIENTO, VIGILANCIA Y CONTROL AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
1. Elaborar y ejecutar el Plan de trabajo para desarrollar el Plan de Monitoreo Ambiental en el área del proyecto. (Gestión Ambiental). Este plan contempla los siguientes aspectos: Justificación y objetivos, Funciones del personal responsable, Logística, Recursos disponibles, Cronograma de trabajo, Formularios de reporte de monitoreo, Sistemas de comunicación y coordinación y coordinación			
2. Establecer un seguimiento constante del cumplimiento de las medidas de mitigación y prevención de los impactos ambientales negativos descritos en el Plan de Mitigación Ambiental. Contratar a un profesional o empresa ambiental idónea en manejo de recursos naturales y ambiente, para dar seguimiento a la ejecución del Plan de Manejo Ambiental en la etapa de construcción.			
3. Monitorear las medidas establecidas para el control de la calidad del aire.			
4. Inspeccionar la recolección y disposición adecuada de desechos sólidos.			
5. Recolección y tratamiento óptimo de aguas residuales del sistema sanitario provisional.			
6. Verificar que los ruidos generados cumplan con lo establecido en la normativa vigente para áreas residenciales y comerciales.			
7. Elaborar informes de cumplimiento del Plan de Manejo y Gestión Ambiental.			

### 3.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
<b>Plan de Prevención de Riesgos</b>			
<b>Plan de Prevención de Accidentes</b>			
Capacitación del personal que labora en el proyecto sobre lo que necesita saber para realizar su trabajo con mejor seguridad.			
Antes de que se le asigne una tarea, a todo nuevo trabajador o colaborador de la presente obra, se le dará la capacitación necesaria y se le mostrará lo que tiene que hacer junto con las instrucciones en materia de seguridad requeridas dentro y fuera del perímetro de la obra en construcción.			
Establecer reglas de seguridad y requisitos de uso del equipo de protección personal, en base a una evaluación de peligros en cada tarea a ejecutar.			
Suministrar los equipos necesarios en materia de seguridad.			
No permitir que ningún empleado o colaborador de la obra, realice ni intente hacer ninguno tipo de labor o trabajo hasta que haya recibido la capacitación necesaria en materia de prevención de accidentes.			
<b>Descripción del Plan de Prevención de Accidentes.</b>			
Redactar un plan o programa por escrito y de manera formal para prevención de accidentes, tal como se indica en las leyes vigentes en materia de obras de construcción.			
Preparar y orientar en materia de seguridad y prevención de accidentes al Comité o Junta de Seguridad, para que sea el ente difusor de todas las reglas a seguir en la materia.			
Instruir a los transeúntes, empleados y colaboradores en temas y leyes de seguridad básicas que todos deben seguir.			
Instruir al trabajador o colaborador que nunca haga o realice actividades que no sean seguros con tal de realizar su trabajo.			
Fomentar el hábito de que si un trabajo no es seguro, hay que reportarlo a su supervisor o al representante del Comité o Junta de seguridad.			

### 3.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
Instalar letreros y señalizaciones de seguridad, para la protección tanto de empleados, colaboradores y transeúntes.			
Instalar barreras protectoras, tales como mallas contra caída de objetos, cercas, techado de la acera y otros.			
Coordinar con la Policía Nacional o la Dirección de Tránsito y Transporte Terrestre, para ubicar un guarda o guía, durante el proceso que dure la construcción, que sirva para controlar el movimiento vehicular y peatonal frente al nuevo proyecto de construcción.			
<b>Comité o Junta de Seguridad.</b>			
Los empleados escogerán entre ellos mismos un representante para el comité, así como un representante de los vecinos de la obra. Los miembros del comité o junta de seguridad escogerán a un presidente. La fecha regular para la junta, podrá realizarse con el voto de los miembros del comité. El comité asignará a uno de sus miembros cada mes para tomar notas. Es obligatorio que los empleados asistan a las reuniones del comité. El líder de la junta designará a una persona para que tome nota de la asistencia y de los temas discutidos.			
<b>Todo trabajador o colaborador dentro y fuera de la obra debe conocer que:</b>			
No se debe mover o desarmar ningún dispositivo de seguridad, sin una supervisión previa. Nunca se debe operar una pieza de equipo a menos que haya recibido capacitación y tenga autorización. Utilizar su equipo de protección personal siempre que sea requerido. Obedecer todas las señales de peligro. Está prohibido trabajar bajo la influencia del alcohol o drogas ilegales o usarlas en el trabajo. No traer armas ni explosivos a la propiedad de la empresa o compañía.			
Solamente está permitido fumar en el exterior del proyecto, siempre y cuando esté lejos de cualquier entrada o ventilación. Está prohibido jugar, correr o pelear dentro de la obra. Es necesario limpiar lo que se derrame inmediatamente. Reemplazar todas las herramientas y provisiones después de usarlas. No dejar que se acumulen los desechos donde puedan causar peligro, ya que la buena práctica ayuda a prevenir accidentes.			

### 3.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
<b>Botiquines de Primeros Auxilios.</b>			
Es de estricto cumplimiento que el promotor a través del constructor de la obra, instale e lugares visibles y de fácil acceso, botiquines de primeros auxilios, para caso de emergencias.			
Los botiquines deben estar equipados con los implementos básicos en materia de accidentes.			
Dichos botiquines deben contar también con un listado de teléfonos de las entidades responsables en materia de prevención de accidentes, tales como hospitales, clínicas, estaciones de bomberos, SINAPROC, oficina del 911, ambulancias, etc.			
<b>Cómo y cuándo deben reportarse las lesiones. Localización de los botiquines de primeros auxilios.</b>			
Si usted se lesiona o se enferma en el trabajo repórtelo a la persona que sea asignada en esta tarea de prevención de accidentes.			
El botiquín de primeros auxilios debe estar debidamente localizado y poseer acceso inmediato.			
Se requiere que todos los supervisores obtengan capacitación de primeros auxilios y de reanimación cardiopulmonar.			
Todos los números de teléfonos para emergencias deben estar indicados en las proximidades de los botiquines.			
<b>Como reportar condiciones y prácticas inseguras.</b>			
Si usted nota que algo no es seguro o alguien que no esté trabajando con seguridad repórtelo inmediatamente a (añada el nombre o título de la persona a quien se le deben reportar las condiciones inseguras).			
<b>Qué se puede hacer en casos de emergencia incluyendo como desalojar el lugar de trabajo.</b>			
Hacer un mapa de evacuación del edificio que contengan toda la información de las salidas, los extintores de incendio, los botiquines de primeros auxilios y donde deben reunirse fuera del edificio, tener a mano un teléfono para llamar al 104 de la Policía Nacional, 103 Cuerpo de Bomberos, 335 SINAPROC, 911 Emergencias o al 455 de la Cruz Roja.			

### 3.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
<b>Emergencia en caso de Incendio.</b>			
Se le debe capacitar a todos los involucrados sobre el uso de un extintor de incendios como parte de esta orientación, si esto es parte del plan de acción del empleador para emergencias por fuego. (Adapte un plan añadiendo cómo se manejará en la obra la capacitación para emergencias por incendio y del uso de los extintores de incendio).			
Si usted observa o descubre un incendio, infórmele a otra persona inmediatamente, llame o pida ayuda y que llamen al 911, al cuartel de bomberos más cercano y a un supervisor.			
Si el incendio es pequeño (ejemplo un fuego en el bote de basura) y hay poco humo usted puede tratar de apagarlo con un extintor de incendio (solamente si ha recibido capacitación de cómo puede utilizar los extintores de incendio y si está siguiendo el plan de acción de emergencias por incendios dentro de la obra).			
Si el incendio crece o si hay un humo espeso no batalle con este, llame inmediatamente a los bomberos más cercanos o al 103 del Cuerpo de Bomberos de Panamá.			
Pídale a los otros empleados y transeúntes en el área que evacuen el área de incendio.			
Vaya al lugar designado fuera de la obra.			
<b>Acciones de Emergencia en caso de un terremoto</b>			
Agacharse debajo de un escritorio o una mesa, cubrirse la cabeza y esperar. Alejarse de ventanas, gabinetes pesados o paredes divisorias de vidrio.			
Cuando pare el temblor los supervisores revisarán si hay daños y posibles rutas de evacuación disponibles para entonces comenzar a evacuar el área y llegar al lugar designado para encontrarse.			
La evacuación se debe llevar a cabo lo más rápido posible ya que puede haber réplicas de los temblores.			
Los supervisores deben dar cuenta de cada empleado de su grupo de trabajo lo más pronto posible.			

### 3.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
Los empleados con certificación para primeros auxilios deben revisar si hay lesiones y ayudar a evacuar a los empleados lesionados. No intenten mover a las personas que están seriamente heridas a menos que estén en peligro de recibir más lesiones.			
Si hay un olor a gas en el edificio pídale al supervisor que apague el gas en el control principal. Abra las ventanas.			
Todos los supervisores deberán estar capacitados en el proceso para apagar el gas. (Adapte esta sección a su obra, incluyendo la localización de las válvulas de emergencia para apagar el gas y la persona asignada para esta tarea).			
Los supervisores y los empleados para primeros auxilios no deben volver a entrar en el edificio una vez que haya terminado la evacuación, previa instrucciones del cuerpo de bomberos.			
No acercarse, ni tocar los cables de electricidad caídos, ni los objetos que los cables de electricidad caídos hayan tocado.			
No use los teléfonos excepto para emergencias.			
Encienda la radio y escuche instrucciones para seguridad pública.			
Aléjese de los edificios, árboles, teléfonos y líneas eléctricas.			
<b>Uso y cuidado del equipo de protección personal requerido</b>			
Algunas tareas dentro y en los predios de la obra, requieren que los empleados usen los equipos de protección personal para protegerse contra lesiones.			
Recibir capacitación del uso correcto de los equipos de protección personal, utilizando las instrucciones del fabricante adjuntas a las cajas de empaque que indican cómo usar y cuidar este equipo de protección personal.			

### 3.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
<b>Plan de Contingencia en caso de Emergencia</b>			
<b>Plan de Respuestas a Emergencias</b>			
<b>Accidente Laboral</b>			
Dar la alarma.			
Brindar los primeros auxilios y determinar su movilización.			
Trasladarlo (s) al centro de atención de salud más cercano.			
Determinar la causa del accidente.			
Deslindar responsabilidad.			
Comunicar a la autoridad competente.			
<b>Accidente Vehicular</b>			
Dar la alarma.			
Brindar los primeros auxilios y determinar su movilización.			
Trasladarlo (s) al centro de atención de salud más cercano.			
Deslindar responsabilidad.			
Comunicar a la autoridad competente.			
<b>Deslizamientos de tierra</b>			
<b>Durante:</b>			
Mantener la calma.			
Dar la alerta.			
Evacuar y dirigirse a lugar seguro.			



### 3.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
Evitar pasar o detenerse en lugares que podrían ser sepultados.			
Evite regresar por pertenencias.			
<b>Después:</b>			
Ubicarse en sitios de menos riesgo.			
Evite pasar o detenerse en lugares que podrían ser sepultados.			
Evite regresar por pertenencias.			
<b>Comités Educativos de Prevención y Atención de Accidentes</b>			
Establecer una ruta de evacuación que permita a los ocupantes de las instalaciones la salida oportuna en caso de una emergencia.			
Diseñar procedimientos operativos para la notificación ante emergencias y la respuesta ante diferentes amenazas.			
<b>Plan de Señalización de tránsito</b>			
El Contratista de la obra garantizará frente al nuevo proyecto durante la etapa de construcción, siempre y bajo cualquier condición, una capacidad vial mínima.			
La circulación vial debe ser restringida u obstruida lo menos posible, de acuerdo con lo establecido en materia de tránsito, brindando condiciones de seguridad a conductores y usuarios del área.			
La continuidad del tráfico sobre los carriles que puedan ser afectados se debe realizar mediante la implementación de desvíos por las calles vecinas y accesos alternos.			
<b>Condiciones de Intervención</b>			
Inicialmente se ejecutarán en la obra, trabajos que incrementen la capacidad de la vía, tales como movimiento de tierra y estructuras. La seguridad de los peatones es fundamental y por tanto se deben tomar medidas para aislar su tráfico en los diferentes frentes de trabajo de la obra y segregarlos del tráfico vehicular cuando haya intervención de los camiones de carga de materiales, concreteiras y grúas.			
La intervención sobre las aceras existentes en el sector, se debe realizar de forma alterna.			

### 3.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
El Contratista de la obra debe garantizar el acceso peatonal y vehicular a los peatones, residentes, comerciantes y visitantes durante el tiempo que dure la construcción de la obra.			
La señalización será implementada de tal forma que tanto los peatones como los conductores tengan la claridad necesaria para su desplazamiento en el eje central de las calles y avenidas frente al proyecto y su área de influencia.			
Los criterios de seguridad tanto de los peatones como de los vehículos que circulen por el área de influencia del proyecto, estarán presentes en todas las afectaciones o alteraciones a realizar, garantizando el normal desenvolvimiento de los habitantes y usuarios del área del proyecto.			
Las entradas o salidas de accesos importantes desde y hacia las calles y avenidas circundantes, no podrán ser cerradas por mucho tiempo y deben contar siempre con la coordinación y ayuda de la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre (ATTT). Es decir, que la adecuación de dichos accesos deberá realizarse durante los fines de semana, en horas que no sean pico de tráfico o restringir la capacidad de las mismas a media paño solamente, por tiempos cortos.			
El cierre de las calles o vías aledañas al proyecto, debe realizarse dentro del tiempo estrictamente necesario, y obliga al Contratista a iniciar en forma simultánea la evacuación de los vehículos por rutas alternas o calles de acceso secundario que se localizan en el sector.			
<b>Ejecución y seguimiento del Plan de Manejo de Tráfico por parte del Contratista</b>			
El Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos es dinámico y requiere de una permanente retroalimentación y ajustes por parte del Contratista y la ATTT, para garantizar su adecuación a todos los principios y objetivos que se señalen. El Contratista antes de iniciar cierres (24 horas antes), sobre alguno de los sectores de la vía, debe tener completamente implementado el Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y desvíos que le permitan realizar el cierre parcial de la vía y el correcto desvío del tráfico en la zona.			
<b>Plan para resolver Conflictos con la Comunidad</b>			

### 3.3 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
El Promotor deberá tener una persona encargada de recibir las inquietudes de la población y contestarlas formalmente, con copia al Ministerio de Ambiente. La respuesta de la empresa deberá dejar ver que hará todos los esfuerzos por solucionar cualquier conflicto, incluyendo un cronograma de trabajo para atender el caso.			
Una vez enmendado el problema planteado, el Promotor enviará nuevamente a la comunidad interesada una nota formal, con copia al Ministerio de Ambiente, donde indique que el problema planteado ha sido resuelto. El Promotor deberá expresar su intención de permitir a la comunidad la verificación del cumplimiento de las medidas correctivas.			
La población, por su parte, deberá presentar sus inquietudes o quejas formalmente ante la oficina administrativa del Proyecto. La presentación de las inquietudes o quejas deberán presentarse preferiblemente mediante nota, a la cual la empresa promotora dará un “Recibido” como constancia de entrega.			
La presentación de las quejas o inquietudes y la respuesta a las mismas, deberán realizarse bajo un clima de respeto y cooperación entre ambas partes.			
En caso de no recibirse una solución a las quejas o inquietudes en un tiempo prudente, los afectados deberán elevar el problema ante el Ministerio de Ambiente, quien deberá proceder ante el caso y los afectados deberán adjuntar la nota o notas presentadas ante la empresa anteriormente, como constancia de su intención.			

### 3.4 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN LA RESOLUCIÓN

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
a. Colocar dentro del área del proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto.			
b. Construir una cerca perimetral, la cual servirá de protección y realizar los trabajos de desarrollo del proyecto dentro de la misma.			
c. Tramitar en la Dirección Regional de Panamá Metropolitana el pago en concepto de indemnización ecológica, por lo que contará con treinta (30) días hábiles, previo inicio de la construcción.			
d. Presentar ante la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente en Panamá Metropolitana, un (1) informe cada tres (3) meses una vez iniciado la fase de construcción y un (1) informe final; sobre la implementación de las medidas de prevención y mitigación, de acuerdo a lo señalado en el Estudio de Impacto Ambiental y en esta resolución. Estos informes deberán ser elaborados por un Auditor ambiental certificado por el Ministerio de Ambiente e independiente del promotor. Se deberá entregar un (1) ejemplar original impreso y tres (3) copias en formato digital (CD).			
e. Responsabilizarse del Manejo Integral de los Desechos Sólidos que se generarán en el área de desarrollo del proyecto, con su respectiva ubicación final, durante las fases de construcción, operación y abandono; cumpliendo con la Ley 66 de 10 de noviembre de 1946- Código Sanitario.			
f. Implementar medidas de mitigación para prevenir que los canales y drenajes pluviales de alcantarillados sean afectados por las actividades del desarrollo y operación del proyecto.			
g. Reportar de inmediato al Instituto Nacional de Cultura (INAC), el hallazgo de cualquier objeto de valor histórico o arqueológico para realizar el respectivo rescate.			
h. Cumplir con la Ley 6 de 11 de enero de 2007, que dicta normas sobre el manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional.			
i. El promotor del proyecto deberá contar con un Plan de Contingencia para el caso de derrames de hidrocarburos durante la fase de construcción del proyecto.			
j. Cumplir con el Decreto Ejecutivo N° 2 de 15 de febrero de 2000, que reglamenta la salud, la higiene en la industria de la construcción.			

### 3.4 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN LA RESOLUCIÓN

Medida de Mitigación Específica	Febrero de 2019	Marzo de 2019	Abril de 2019
k. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 43-2001 que Adopta el Reglamento para la Higiene y Seguridad Industrial para el Control de la Contaminación Atmosférica en ambientes de Trabajo producidas por Sustancias Químicas.			
l. Cumplir con el Decreto No. 306 del 4 de septiembre de 2002, que adopta el reglamento para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así en ambiente laboral y el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000.			
m. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 45-2000 sobre Higiene y Seguridad en ambiente de trabajo donde se genera vibraciones.			
n. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 39-2000, que reglamenta la descarga de efluentes líquidos directamente al sistema de recolección de aguas residuales.			
o. Si llegase a presentarse cualquier conflicto durante el desarrollo del proyecto, que ocasione afectaciones a la población contigua al mismo, el promotor deberá actuar siempre mostrando su mejor disposición y buena fe en función de conciliar con las partes involucradas.			

#### **4. Nivel de cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental, Adendas, Ampliaciones y Resolución de Aprobación**

Para la confección de este informe, se utilizaron como términos de referencia las medidas de mitigación presentadas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA), del Estudio de Impacto Ambiental categoría I, aprobado para el proyecto “**P.H. ISABELLA**”, y la Resolución de Aprobación de dicho documento.

Para dar seguimiento a dichas medidas, se realizaron inspecciones de campo al proyecto, verificando cada una de las medidas propuestas y haciendo la verificación de la documentación existente, por medio de un protocolo de inspección. Los valores utilizados para la evaluación del cumplimiento y eficacia de las medidas son los siguientes:

**Cuadro N° 2: Valores de Significancia**

<b>%</b>	<b>Significancia</b>
76-100	Actividad Realizada
51-75	Actividad en Proceso con un avance significativo
26-50	Actividad en Proceso con un avance regular
0-25	Actividad en Proceso con un avance poco significativo
N/A	No Aplica para esta etapa del proyecto

Elaborado por la Auditora.

En el Plan de Manejo Ambiental y la Resolución de Aprobación del Estudio de Impacto Ambiental, se consideraron 155 medidas que incluyen acciones de mitigación, prevención y corrección, para los impactos ambientales y socioeconómicos generados en el proyecto; sin embargo durante este periodo que comprende desde el mes de febrero al mes de abril de 2019, solamente aplicaron 93 medidas de mitigación de las cuales se cumplió con un rango del 76 al 100% con 80 medidas de mitigación, con porcentajes de 51 a 75% con 1 medida de mitigación, con porcentajes de 26 a 50% se cumplió con 3 medidas de mitigación y con porcentajes de 0 a 25% con 9 medidas de mitigación.

Los detalles de la eficiencia en el cumplimiento de las diferentes medidas de mitigación aplicables al Proyecto, se pueden observar en los numerales 4.1, 4.2, 4.3 y 4.4 del presente informe.



#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
<b>Modificación del paisaje o recursos escénicos</b>						
Diseño de estructuras acordes y que mejoren la condición escénica del sitio.	Realizado	100%	Planos aprobados	Evidencia presentada en el informe N° 001	Promotor-Contratista	Se cuenta con la aprobación de los planos del proyecto, de acuerdo a las normas técnicas y legislaciones vigentes.
Siembra de áreas verdes, mejoramiento del paisaje y filtros biológicos (plantas ornamentales y grama), en áreas de uso público. Se elaborará un plan de áreas verdes.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	La siembra de áreas verdes se realizará previa fase de operación.
Recolección y disposición final óptima de desechos sólidos en el vertedero o relleno sanitario más cercano al área de trabajo.	Realizado	100%	Áreas de trabajo libres de residuos sólidos	Ver Anexo 6: Disposición de Residuos Sólidos	Promotor-Contratista	Se realiza semanalmente el transporte de residuos sólidos al relleno sanitario de Cerro Patacón.
<b>Afectación de la calidad del aire por generación de polvo y de humo de hidrocarburos generados por equipos pesados y vehículos</b>						

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
<b>Generación de sedimentos hacia calles y cauces hídricos y/o drenajes pluviales por labores del movimiento de tierra</b>						
Humedecer el terreno constantemente en los sitios de limpieza, movimiento de tierra y construcción para disminuir la emisión de partículas de polvo.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	El proyecto culminó su fase de movimiento de tierra, previo al periodo en evaluación.
Mantener los camiones y equipo pesado y otros equipos de construcción en buenas condiciones mecánicas.	Realizado	100%	Registros de mantenimiento o vehicular	Ver Anexo 11: Registros de Mantenimiento Vehicular	Promotor-Contratista	Se le brindo mantenimiento a la grúa instalada en el proyecto.
Implementar medidas y obras de conservación de suelos y control de sedimentos tales como refuerzos y andenes.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	La fase de movimiento de tierra fue realizada en otros periodos no correspondientes al informe en evaluación.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Adicional se deberá tener a disposición una cuadrilla permanente para limpieza de las calles y vías aledañas.	Realizado	100%	Áreas de calles y vías aledañas limpias	Ver Sección N° 1: Manejo de Residuos Sólidos y Líquidos en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	La calle aledaña al proyecto, colindante frontal se mantiene limpias y libres de desechos.
Adicional se realizará un lavado de las llantas de los camiones para evitar la contaminación de las vías y calles aledañas.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Los camiones que transportan materiales de construcción al proyecto no tienen acceso dentro del proyecto debido a la falta de espacio.
<b>Afectación de la superficie del suelo del terreno, por la erosión hídrica potencial</b>						

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Realizar las labores preferiblemente en la estación seca, además construir las estructuras en un periodo óptimo para evitar el efecto de las lluvias.	Realizado	100%	Áreas libres de sedimentos	Verificación en campo	Promotor-Contratista	Durante este periodo se realizaron actividades de construcción, no obstante cabe mencionar que las fases de limpieza de terreno y movimiento de tierra ya fueron ejecutadas.
Cubrir con gravilla triturada y/o la siembra de grama en áreas que sean trabajadas.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	El proyecto culminó su fase de movimiento de tierra, previo al periodo en evaluación.
Construir estructuras como áreas pavimentadas y drenajes, para evitar la erosión y movimiento del suelo.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	El proyecto culminó su fase de movimiento de tierra, previo al periodo en evaluación.
<b>Incremento de los niveles de ruido en el área del proyecto, por movimiento de maquinarias, equipos, vehículos y personas en la etapa de construcción y operación.</b>						

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Mantenimiento del equipo, maquinarias y vehículos en óptimas condiciones mecánicas y especialmente el sistema de silenciadores.	Realizado	100%	Registros de mantenimiento o vehicular	Ver Anexo 11: Registros de Mantenimiento Vehicular	Promotor-Contratista	Se le brindo mantenimiento a la grúa instalada en el proyecto.
Realizar los trabajos de construcción en horarios diurnos.	Realizado	100%	Horario diurno establecido	Ver Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	El horario de trabajo del proyecto se estableció de lunes a sábado de 7:00 a.m. a 3:30 p.m.
<b>Eliminación de la vegetación gramínea y grama existente</b>						
Establecimiento de áreas verdes con grama en sitios afectados por la construcción.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	La siembra de áreas verdes se realizará previa fase de operación.
<b>Afectación de la fauna transitoria (aves, mamíferos y reptiles), por la eliminación de la cobertura vegetal existente</b>						
Establecimiento de áreas verdes con grama.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	La siembra de áreas verdes se realizará previa fase de operación.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Coordinar con el Ministerio de Ambiente Regional de Panamá Metropolitana el rescate y reubicación de la poca fauna existente de forma transitoria.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No se coordinó con MIAMBIENTE el rescate de fauna, no obstante por las características del área donde se desarrolla el proyecto no se encontraron especies silvestres.
<b>Salud Pública</b>						
Se implementará sistemas de recolección y disposición final de desechos sólidos en forma eficiente y periódica.	Realizado	100%	Áreas libres de residuos sólidos	Ver Sección N° 1: Manejo de Residuos Sólidos y Líquidos en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se mantienen recipientes de recolección de residuos sólidos en diferentes áreas del proyecto. Los residuos se retiran mediante un subcontratista privado.
<b>Accidentes y traumatismos</b>						
Pagar a los operarios y empleados de la empresa las cuotas del Seguro Social.	Realizado	100%	Prestaciones pagadas	Ver Anexo 9: Aspectos Generales del Proyecto	Promotor-Contratista	Los colaboradores de la empresa cuentan con sus prestaciones laborales como lo establece la normativa ambiental panameña.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Colocará letreros de señalización.	Realizado	100%	Señalización colocada	Ver Sección N° 3: Señalización en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se han colocado letreros informativos y de advertencia en las diferentes áreas del proyecto.
Colocación de barreras físicas, para impedir el acceso de personas ajenas al proyecto.	Realizado	100%	Barreras físicas instaladas	Ver Sección N° 4: Aspectos Generales en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	El proyecto se encuentra cercado perimetralmente.
<b>Saneamiento y Control Ambiental</b>						
Agua potable de la red o en recipientes sanitarios.	Realizado	100%	Suministro de agua potable a los trabajadores	Ver Sección N° 2. Higiene y Seguridad Ocupacional en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Para el consumo de los trabajadores se le suministra diariamente agua potable en recipientes limpios.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Facilitará el uso de los servicios sanitarios o letrinas sanitarias.	Realizado	100%	Letrinas o sanitarios instalados	Ver Sección N° 1: Manejo de Residuos Sólidos y Líquidos en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se cuenta con servicios sanitarios, los cuales están conectados al sistema sanitario del sector. Al momento de las inspecciones se mantenían limpios y libres de olores molestos.
Facilitará recipientes para la basura y contrato de recolección de desechos.	Realizado	100%	Recipientes para basura colocados	Ver Sección N° 1: Manejo de Residuos Sólidos y Líquidos en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se han colocado recipientes para la recolección de residuos en diferentes frentes de trabajo y los residuos sólidos son transportados por un subcontratista.
<b>Control de derrames</b>						



#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
El suministro de combustible, aceite y grasa para el mantenimiento de los equipos que participan en la construcción, se debe hacer preferiblemente en estaciones surtidoras de combustibles del sector.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No se realizó el suministro de combustible a equipos durante este periodo.
Previo a la salida de la obra, a todo camión incluyendo las concreteras móviles, se le lavaran las llantas en un sitio asignado para este fin.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Los camiones que transportan materiales de construcción al proyecto no tienen acceso dentro del proyecto debido a la falta de espacio.
<b>Riesgos laborales</b>						
Promoverá facilidades de sitios o áreas para comer, vestidores, cuartos de aseo, protección contra la lluvia, etc.	Realizado	100%	Facilidades instaladas	Ver Sección N° 2: Higiene y Seguridad Ocupacional en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	El proyecto cuenta con área de vestidor, un pequeño comedor y cuenta con las condiciones para protección en caso de lluvia.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Proveerá al personal de elementos de protección personal, tales como guantes, cascos, gafas o batas.	Realizado	100%	Personal con equipo de protección personal	Ver Anexo 8: Registros de Compra de Equipo de Protección Personal	Promotor-Contratista	Se le suministra equipo de protección personal como cascos, botas, guantes, gafas, audífonos, entre otros a los trabajadores. Además se cuenta con una oficial de seguridad ocupacional que verifica su adecuado uso.
<b>Riesgo de inundaciones</b>						
Durante la fase de construcción del proyecto, el promotor mantendrá en limpio en forma continua todas cunetas pluviales, para el desalojo de las aguas pluviales.	Realizado	100%	Cunetas pluviales limpias	Ver Sección N° 1: Manejo de Residuos Sólidos y Líquidos en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	A pesar que en las proximidades del proyecto en construcción no se observaron cunetas pluviales, se mantienen limpios los alrededores del proyecto para evitar cualquier obstrucción.
<b>Incremento de la economía del área</b>						

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Impacto positivo especialmente para la venta de insumos y materiales de construcción.	Realizado	100%	Materiales de construcción comprados localmente	Verificación en oficinas administrativas	Promotor-Contratista	Los materiales de construcción son comprados en comercios locales.
<b>Generación de empleos directos e indirectos</b>						
Generación de nuevas plazas de trabajos directos e indirectos.	Realizado	100%	Personal contratado en obra	Ver información de caja de seguro social en el Anexo 9: Aspectos Generales del Proyecto	Promotor-Contratista	Se mantiene personal trabajando en el proyecto, el mismo se contrata de acuerdo a la necesidad de mano de obra en las actividades ejecutadas.
<b>Mejoramiento de servicios públicos</b>						
Mejoramiento directo y eficiencia de los servicios de generación y distribución de energía eléctrica.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No se dieron actividades relacionadas con este tema durante este periodo.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
<b>Medidas Adicionales</b>						
El promotor tendrá la obligación y responsabilidad de velar porque su proyecto, no se convierta en un riesgo para la salud de las personas y del ambiente, antes o después de la construcción.	Realizado	100%	Áreas de trabajo seguras y limpias	Ver Sección N° 1, 2 y 3 del Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se cuenta con personal idóneo en la obra los cuales velan porque el trabajo sea realizado de manera segura y cumpliendo con los parámetros de protección ambiental como por ejemplo el manejo de residuos sólidos y la señalización de las áreas de trabajo.
Aplicación y cumplimiento de los derechos de sus empleados, consignados en el Código Sanitario y el Código de Trabajo.	Realizado	100%	Pagos de prestaciones	Ver Anexo 9: Aspectos Generales del Proyecto	Promotor-Contratista	Al momento de contratar colaboradores se cumplen con las disposiciones legales requeridas. Los trabajadores reciben el pago de todas sus prestaciones y se mantienen áreas de trabajo limpias y las facilidades como vestidores, comedor, sanitarios.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Proveer de equipos de protección personal a los trabajadores.	Realizado	100%	Personal con equipo de protección personal	Ver Anexo 8: Registros de Compra de Equipo de Protección Personal	Promotor-Contratista	La empresa suministra el equipo de protección personal a los trabajadores.
Señalización e identificación de áreas de trabajo.	Realizado	100%	Áreas de trabajo señalizadas	Ver Sección N° 3: Señalización en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se ha colocado letreros informativos, de precaución y prohibición en diferentes áreas del proyecto.
Vestidores, comedores y usos de letrinas sanitarias portátiles durante la construcción.	Realizado	100%	Facilidades instaladas	Ver Sección N° 2: Higiene y Seguridad Ocupacional en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Dentro del área del proyecto se cuenta con vestidor, comedor y sanitarios para el uso de los trabajadores.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Uso de extintores de incendios estratégicamente ubicados.	Realizado	100%	Extintores instalados	Ver Sección N° 2: Higiene y Seguridad Ocupacional en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se cuenta con extintores portátiles en el proyecto los cuales se encuentran señalizados y se mantienen el área de depósito y se movilizan a las áreas de trabajo que así lo requieran diariamente.
Establecimiento de contactos con los vecinos y autoridades locales del sector para explicarles el objetivo del proyecto.	Realizado	100%	Contactos establecido con vecinos y autoridades locales	Ver Anexo 10: Comunicación con vecinos	Promotor-Contratista	Se notificó a los vecinos sobre inicio de labores de demolición de muro, además que se han solicitado permisos varios en diferentes instituciones.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Colocación de letreros y anuncios explicativos del proyecto.	Realizado	100%	Señalización instalada	Ver Sección N° 3: Señalización en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	En la parte frontal del proyecto se ha colocado señalización informativa sobre el proyecto, como el nombre del personal residente responsable de la obra, el letrero de aprobación del Estudio de Impacto Ambiental y señalización preventiva.
Mantener en el campo de trabajo un funcionario responsable que atienda las quejas de los vecinos y les pronta solución.	Realizado	100%	Persona responsable designada	Verificación en campo	Promotor-Contratista	En el proyecto se cuenta con una persona responsable de la obra que es quien atiende cualquier situación irregular que se pueda dar, cabe mencionar que durante este periodo no se recibieron quejas de los vecinos.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Capacitar a obreros y subcontratistas, para que respeten el derecho de los vecinos, usuarios y transeúntes, produciendo las menores molestias y ruidos.	Realizado	100%	Registros de capacitación	Ver Anexo 7: Registro de Capacitaciones	Promotor-Contratista	Se dictan capacitaciones de seguridad ocupacional los días lunes.
Una vez completada la obra, no se dejen escombros, maleza, equipos pesados dañados, restos de materiales de construcción, ni ningún elemento externo.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	La obra se encuentra en su fase de construcción.
El contratista deberá realizar monitoreos de aire, para comprobar su eficacia en la calidad de aire, cada semestre.	En Proceso	15%	Monitoreo de aire realizado	Evidencia pendiente de presentar	Promotor-Contratista	Durante este periodo no se realizaron monitoreos de aire, se está coordinando con el laboratorio la fecha del monitoreo.
La administración del proyecto deberá mantener una línea telefónica con el SINAPROC y la Oficina de Seguridad del Cuerpo de Bomberos más cercano al sector. Coordinar las acciones a tomar en caso de derrames, accidentes traumáticos o cualquier otro evento.	Realizado	100%	Contactos establecidos con oficinas estatales	Verificación en campo	Promotor-Contratista	La oficial de seguridad ocupacional cuenta con los números de teléfono. El listado con los teléfonos de emergencia se ha colocado próximo al botiquín.



#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Es menester que se suspendan los trabajos que se realizan cuando se presente las siguientes condiciones de riesgo: lluvias, vientos fuertes, tormentas eléctricas, enjambres de insectos (abejas), enfermedad (emocional o física).	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No fue necesario aplicar esta medida durante este periodo.
Colocación de letreros y anuncios explicativos del proyecto.	Realizado	100%	Señalización instalada	Ver Sección N° 3: Señalización en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	En la parte frontal del proyecto se ha colocado señalización informativa sobre el proyecto, como el nombre del personal residente responsable de la obra, el letrero de aprobación del Estudio de Impacto Ambiental y señalización preventiva.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Capacitar a obreros y subcontratistas, para que respeten el derecho de los vecinos, usuarios y transeúntes, produciendo las menores molestias y ruidos.	Realizado	75%	Registros de capacitación	Ver Anexo 7: Registro de Capacitaciones	Promotor-Contratista	Se capacita en temas de seguridad ocupacional a los trabajadores todos los lunes, se estarán incluyendo temas específicos para el próximo periodo.
Traslado semanal al vertedero de Cerro Patacón, en común acuerdo con la empresa encargada toda la basura recolectada en el proyecto.	Realizado	100%	Áreas de trabajo libres de residuos sólidos	Ver Anexo 6: Disposición de Residuos Sólidos	Promotor-Contratista	Los residuos sólidos son transportados semanalmente al relleno sanitario de Cerro Patacón.
Los camiones utilizarán lonas para evitar caídas de material al suelo o al ambiente.	Realizado	100%	Camiones con lona	Verificación en campo	Promotor-Contratista	Los camiones que transportan materiales de construcción al proyecto usan lonas coberteras.
El pequeño volumen de suelo removido sin contenido vegetal, será utilizado localmente y se mantendrá un control sobre él, compactándolo adecuadamente.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	La fase de movimiento de tierra fue realizada en otros periodos no correspondientes al informe en evaluación.

#### 4.1.1 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Elaborar informes de cumplimiento del Plan de Manejo y Ambiental, Plan de Emergencias y Plan de Prevención de Accidentes.	Realizado	100%	Informes elaborados	El presente informe	Promotor-Contratista	Se elabora el presente informe con el objetivo de dar seguimiento a las medidas propuestas en el Plan de Manejo Ambiental, Plan de Emergencias y Plan de Prevención de Accidentes del estudio de impacto ambiental aprobado. Este informe corresponde al segundo periodo trimestral en evaluación.

#### 4.1.2 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE SEGUIMIENTO, VIGILANCIA Y CONTROL AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
1. Elaborar y ejecutar el Plan de trabajo para desarrollar el Plan de Monitoreo Ambiental en el área del proyecto. (Gestión Ambiental). Este plan contempla los siguientes aspectos: Justificación y objetivos, Funciones del personal responsable, Logística, Recursos disponibles, Cronograma de trabajo, Formularios de reporte de monitoreo, Sistemas de comunicación y coordinación y coordinación	En proceso	25%	Plan de trabajo del Plan de Monitoreo elaborado	Evidencia pendiente de presentar	Promotor-Contratista	Se esta elaborando el documento se debe presentar en el próximo periodo.
2. Establecer un seguimiento constante del cumplimiento de las medidas de mitigación y prevención de los impactos ambientales negativos descritos en el Plan de Mitigación Ambiental. Contratar a un profesional o empresa ambiental idónea en manejo de recursos naturales y ambiente, para dar seguimiento a la ejecución del Plan de Manejo Ambiental en la etapa de construcción.	Realizado	100%	Informes de seguimientos elaborados	El presente informe	Promotor-Contratista	Se realizan inspecciones de seguimiento en el proyecto, para poder determinar el grado de cumplimiento de las medidas de mitigación y prevención propuestas en el Plan de Manejo Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental aprobado.

#### 4.1.2 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE SEGUIMIENTO, VIGILANCIA Y CONTROL AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
3. Monitorear las medidas establecidas para el control de la calidad del aire.	En proceso	10%	Monitoreo de aire realizado	Evidencia pendiente de presentar	Promotor-Contratista	Se está coordinando con el laboratorio la fecha de monitoreo de la calidad del aire.
4. Inspeccionar la recolección y disposición adecuada de desechos sólidos.	Realizado	100%	Áreas de trabajo limpias	Ver Sección N° 1: Manejo de Residuos Sólidos y Líquidos en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se mantienen recipientes de recolección de residuos sólidos en diferentes áreas de trabajo. Se observaron las áreas de trabajo limpias.
5. Recolección y tratamiento óptimo de aguas residuales del sistema sanitario provisional.	Realizado	100%	Áreas de trabajo libres de aguas residuales	Ver Sección N° 1: Manejo de Residuos Sólidos y Líquidos en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se mantienen servicios sanitarios para el uso de los colaboradores, los mismos están conectados al sistema de alcantarillado del sector.

#### 4.1.2 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE SEGUIMIENTO, VIGILANCIA Y CONTROL AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
6. Verificar que los ruidos generados cumplan con lo establecido en la normativa vigente para áreas residenciales y comerciales.	En proceso	15%	Informes de monitoreo de ruido ambiental	Evidencia pendiente de presentar	Promotor-Contratista	Se programa realizar un monitoreo de ruido ambiental para el próximo periodo.
7. Elaborar informes de cumplimiento del Plan de Manejo y Gestión Ambiental.	Realizado	100%	Informes de cumplimiento elaborados	El presente informe	Promotor-Contratista	Se elabora el presente informe como resultado del seguimiento ambiental al proyecto.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Plan de Prevención de Riesgos						
Plan de Prevención de Accidentes						
Capacitación del personal que labora en el proyecto sobre lo que necesita saber para realizar su trabajo con mejor seguridad.	Realizado	100%	Registros de Capacitaciones	Ver Anexo 7: Registro de Capacitaciones	Promotor-Contratista	Se realizan capacitaciones de seguridad ocupacional todos los lunes.
Antes de que se le asigne una tarea, a todo nuevo trabajador o colaborador de la presente obra, se le dará la capacitación necesaria y se le mostrará lo que tiene que hacer junto con las instrucciones en materia de seguridad requeridas dentro y fuera del perímetro de la obra en construcción.	Realizado	100%	Trabajadores informados	Ver Anexo 7: Registro de Capacitaciones	Promotor-Contratista	Todos los lunes se realizan charlas de seguridad ocupacional en el proyecto, las mismas tienen una duración de 30 minutos.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Establecer reglas de seguridad y requisitos de uso del equipo de protección personal, en base a una evaluación de peligros en cada tarea a ejecutar.	Realizado	90%	Áreas de trabajo seguro	Ver Anexo 4: Evidencias de Seguridad Ocupacional	Promotor-Contratista	Se cuenta con un Estudio de Seguridad, Salud e Higiene en el Trabajo y una oficial de seguridad ocupacional que le da seguimiento a todos los temas relacionados con seguridad ocupacional. Se realizan los análisis de trabajo seguro (ATS).
Suministrar los equipos necesarios en materia de seguridad.	Realizado	100%	Personal con equipo de protección personal	Ver Anexo 8: Registros de Compra de Equipos de Protección Personal.	Promotor-Contratista	La empresa suministra equipo de protección personal a los trabajadores.
No permitir que ningún empleado o colaborador de la obra, realice ni intente hacer ninguno tipo de labor o trabajo hasta que haya recibido la capacitación necesaria en materia de prevención de accidentes.	Realizado	100%	Trabajadores informados	Verificación en campo	Promotor-Contratista	Se les informa al momento de ingresar a trabajar.
<b>Descripción del Plan de Prevención de Accidentes.</b>						



#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Redactar un plan o programa por escrito y de manera formal para prevención de accidentes, tal como se indica en las leyes vigentes en materia de obras de construcción.	Realizado	100%	Programa de prevención de Accidentes elaborado	Evidencia presenta en el informe N° 001	Promotor-Contratista	El proyecto cuenta con un Estudio de Seguridad e Higiene en el Trabajo, el cual fue entregado en la autoridad competente (MITRADEL).
Preparar y orientar en materia de seguridad y prevención de accidentes al Comité o Junta de Seguridad, para que sea el ente difusor de todas las reglas a seguir en la materia.	En Proceso	50%	Trabajadores informados	Ver Anexo 7: Registro de Capacitaciones	Promotor-Contratista	Se están conformando el comité de seguridad del proyecto, cabe mencionar que se realiza una reunión mensual del sindicato de trabajadores y se brindan charlas de seguridad ocupacional todos los lunes.
Instruir a los transeúntes, empleados y colaboradores en temas y leyes de seguridad básicas que todos deben seguir.	Realizado	85%	Registros de Capacitaciones	Ver Anexo 7: Registro de Capacitaciones	Promotor-Contratista	Se realizan capacitaciones de seguridad ocupacional todos los lunes.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Instruir al trabajador o colaborador que nunca haga o realice actividades que no sean seguros con tal de realizar su trabajo.	Realizado	100%	Registros de Capacitaciones	Ver Anexo 7: Registro de Capacitaciones	Promotor-Contratista	Se realizan capacitaciones de seguridad ocupacional todos los lunes. Durante este periodo se dictó un capacitación sobre trabajos en altura y análisis de trabajo seguro.
Fomentar el hábito de que si un trabajo no es seguro, hay que reportarlo a su supervisor o al representante del Comité o Junta de seguridad.	Realizado	100%	Registros de accidentes nulo	Ver Anexo 7: Registro de Capacitaciones	Promotor-Contratista	En el proyecto se cuenta con una oficial de seguridad ocupacional que tiene como función velar porque los trabajos se realicen de manera segura. Durante este periodo se dictaron capacitaciones sobre análisis de trabajo seguro.
Instalar letreros y señalizaciones de seguridad, para la protección tanto de empleados, colaboradores y transeúntes.	Realizado	100%	Señalización colocada	Ver Sección N° 3: Señalización en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se han colocado letreros informativos, preventivos y de prohibición en diferentes áreas del proyecto.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Instalar barreras protectoras, tales como mallas contra caída de objetos, cercas, techado de la acera y otros.	Realizado	100%	Mallas contra caídas instaladas	Ver Sección N° 2: Seguridad e Higiene Ocupacional en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se han instalado en las diferentes losas mamparas como protección contra caídas de objetos.
Coordinar con la Policía Nacional o la Dirección de Tránsito y Transporte Terrestre, para ubicar un guarda o guía, durante el proceso que dure la construcción, que sirva para controlar el movimiento vehicular y peatonal frente al nuevo proyecto de construcción.	Realizado	100%	Permisos aprobados	Ver Anexo 9: Aspectos Generales del Proyecto	Promotor-Contratista	Se han tramitado permisos de tránsito de camiones en la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre.
<b>Comité o Junta de Seguridad.</b>						

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Los empleados escogerán entre ellos mismos un representante para el comité, así como un representante de los vecinos de la obra. Los miembros del comité o junta de seguridad escogerán a un presidente. La fecha regular para la junta, podrá realizarse con el voto de los miembros del comité. El comité asignará a uno de sus miembros cada mes para tomar notas. Es obligatorio que los empleados asistan a las reuniones del comité. El líder de la junta designará a una persona para que tome nota de la asistencia y de los temas discutidos.	En Proceso	50%	Comité establecido	Verificación en oficinas administrativas	Promotor-Contratista	Se están conformando el comité de seguridad del proyecto, cabe mencionar que se realiza una reunión mensual del sindicato de trabajadores y se brindan charlas de seguridad ocupacional todos los lunes.
<b>Todo trabajador o colaborador dentro y fuera de la obra debe conocer que:</b>						

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
No se debe mover o desarmar ningún dispositivo de seguridad, sin una supervisión previa. Nunca se debe operar una pieza de equipo a menos que haya recibido capacitación y tenga autorización. Utilizar su equipo de protección personal siempre que sea requerido. Obedecer todas las señales de peligro. Está prohibido trabajar bajo la influencia del alcohol o drogas ilegales o usarlas en el trabajo. No traer armas ni explosivos a la propiedad de la empresa o compañía.	Realizado	100%	Empleados informados y capacitados	Ver Anexo 7: Registro de Capacitaciones	Promotor-Contratista	Los empleados al ser contratados se les informa de las normas de la empresa y las funciones a realizar. Los trabajadores reciben capacitaciones periódicas.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Solamente está permitido fumar en el exterior del proyecto, siempre y cuando esté lejos de cualquier entrada o ventilación. Está prohibido jugar, correr o pelear dentro de la obra. Es necesario limpiar lo que se derrame inmediatamente. Reemplazar todas las herramientas y provisiones después de usarlas. No dejar que se acumulen los desechos donde puedan causar peligro, ya que la buena práctica ayuda a prevenir accidentes.	Realizado	100%	Empleados informados y capacitados	Verificación de registros en oficinas administrativas	Promotor-Contratista	Los empleados al ser contratados se les informa de las normas de la empresa y las funciones a realizar.
<b>Botiquines de Primeros Auxilios.</b>						
Es de estricto cumplimiento que el promotor a través del constructor de la obra, instale en lugares visibles y de fácil acceso, botiquines de primeros auxilios, para caso de emergencias.	Realizado	100%	Botiquín visible	Ver Sección N° 2: Seguridad e Higiene Ocupacional en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se mantiene el botiquín en las oficinas administrativas.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Los botiquines deben estar equipados con los implementos básicos en materia de accidentes.	Realizado	100%	Botiquín equipado	Ver Sección N° 2: Seguridad e Higiene Ocupacional en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se cuenta con un botiquín de primeros auxilios el cual cuenta con lo necesario para brindar primeros auxilios y adicional la empresa se encuentra afiliada a un servicio de emergencias médicas.
Dichos botiquines deben contar también con un listado de teléfonos de las entidades responsables en materia de prevención de accidentes, tales como hospitales, clínicas, estaciones de bomberos, SINAPROC, oficina del 911, ambulancias, etc.	Realizado	100%	Listado de teléfonos visibles	Ver Sección N° 2: Seguridad e Higiene Ocupacional en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se ha colocado el listado de teléfonos de emergencia próximo al botiquín de primeros auxilios.
<b>Cómo y cuándo deben reportarse las lesiones. Localización de los botiquines de primeros auxilios.</b>						

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Si usted se lesiona o se enferma en el trabajo repórtelo a la persona que sea asignada en esta tarea de prevención de accidentes.	Realizado	100%	Personal informado	Verificación en campo	Promotor-Contratista	Los trabajadores se encuentran informados
El botiquín de primeros auxilios debe estar debidamente localizado y poseer acceso inmediato.	Realizado	100%	Botiquín accesible	Ver Sección N° 2: Seguridad e Higiene Ocupacional en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	El botiquín se encuentra en el área de oficinas administrativas.
Se requiere que todos los supervisores obtengan capacitación de primeros auxilios y de reanimación cardiopulmonar.	No Realizado	0%	Supervisores capacitados	No se presentó evidencia	Promotor-Contratista	Durante este periodo no se presentó evidencia.
Todos los números de teléfonos para emergencias deben estar indicados en las proximidades de los botiquines.	Realizado	100%	Letreros colocados	Ver Sección N° 2: Seguridad e Higiene Ocupacional en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se colocó el letrero próximo al botiquín.
<b>Como reportar condiciones y prácticas inseguras.</b>						



#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Si usted nota que algo no es seguro o alguien que no esté trabajando con seguridad repórtelo inmediatamente a (añada el nombre o título de la persona a quien se le deben reportar las condiciones inseguras).	Realizado	100%	Personal informado	Verificación en campo	Promotor-Contratista	Está información se les brinda al momento de ingresar a trabajar.
<b>Qué se puede hacer en casos de emergencia incluyendo como desalojar el lugar de trabajo.</b>						
Hacer un mapa de evacuación del edificio que contengan toda la información de las salidas, los extintores de incendio, los botiquines de primeros auxilios y donde deben reunirse fuera del edificio, tener a mano un teléfono para llamar al 104 de la Policía Nacional, 103 Cuerpo de Bomberos, 335 SINAPROC, 911 Emergencias o al 455 de la Cruz Roja.	En Proceso	25%	Mapa de evacuación instalado	Evidencia pendiente de presentar	Promotor-Contratista	Se tiene programado colocar el mapa de evacuación durante el próximo periodo.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
<b>Emergencia en caso de Incendio.</b>						
Se le debe capacitar a todos los involucrados sobre el uso de un extintor de incendios como parte de esta orientación, si esto es parte del plan de acción del empleador para emergencias por fuego. (Adapte un plan añadiendo cómo se manejará en la obra la capacitación para emergencias por incendio y del uso de los extintores de incendio).	En Proceso	0%	Personal capacitado	Evidencia pendiente de presentar	Promotor-Contratista	Se realizará esta capacitación durante los próximos periodos.
Si usted observa o descubre un incendio, infórmele a otra persona inmediatamente, llame o pida ayuda y que llamen al 911, al cuartel de bomberos más cercano y a un supervisor.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se registraron incendios en el proyecto.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Si el incendio es pequeño (ejemplo un fuego en el bote de basura) y hay poco humo usted puede tratar de apagarlo con un extintor de incendio (solamente si ha recibido capacitación de cómo puede utilizar los extintores de incendio y si está siguiendo el plan de acción de emergencias por incendios dentro de la obra).	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se registraron incendios en el proyecto.
Si el incendio crece o si hay un humo espeso no batalle con este, llame inmediatamente a los bomberos más cercanos o al 103 del Cuerpo de Bomberos de Panamá.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se registraron incendios en el proyecto.
Pídale a los otros empleados y transeúntes en el área que evacuen el área de incendio.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se registraron incendios en el proyecto.
Vaya al lugar designado fuera de la obra.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se registraron incendios en el proyecto.
<b>Acciones de Emergencia en caso de un terremoto</b>						

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Agacharse debajo de un escritorio o una mesa, cubrirse la cabeza y esperar. Alejarse de ventanas, gabinetes pesados o paredes divisorias de vidrio.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron terremotos en el área del proyecto.
Cuando pare el temblor los supervisores revisarán si hay daños y posibles rutas de evacuación disponibles para entonces comenzar a evacuar el área y llegar al lugar designado para encontrarse.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
La evacuación se debe llevar a cabo lo más rápido posible ya que puede haber réplicas de los temblores.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Los supervisores deben dar cuenta de cada empleado de su grupo de trabajo lo más pronto posible.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron terremotos en el área del proyecto.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Los empleados con certificación para primeros auxilios deben revisar si hay lesiones y ayudar a evacuar a los empleados lesionados. No intenten mover a las personas que están seriamente heridas a menos que estén en peligro de recibir más lesiones.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron terremotos en el área del proyecto.
Si hay un olor a gas en el edificio pídale al supervisor que apague el gas en el control principal. Abra las ventanas.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron terremotos en el área del proyecto.
Todos los supervisores deberán estar capacitados en el proceso para apagar el gas. (Adapte esta sección a su obra, incluyendo la localización de las válvulas de emergencia para apagar el gas y la persona asignada para esta tarea).	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron terremotos en el área del proyecto.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Los supervisores y los empleados para primeros auxilios no deben volver a entrar en el edificio una vez que haya terminado la evacuación, previa instrucciones del cuerpo de bomberos.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron terremotos en el área del proyecto.
No acercarse, ni tocar los cables de electricidad caídos, ni los objetos que los cables de electricidad caídos hayan tocado.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron terremotos en el área del proyecto.
No use los teléfonos excepto para emergencias.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Encienda la radio y escuche instrucciones para seguridad pública.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Aléjese de los edificios, árboles, teléfonos y líneas eléctricas.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron terremotos en el área del proyecto.
<b>Uso y cuidado del equipo de protección personal requerido</b>						

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Algunas tareas dentro y en los predios de la obra, requieren que los empleados usen los equipos de protección personal para protegerse contra lesiones.	Realizado	100%	Personal con equipo de protección personal	Ver Sección N° 2: Seguridad e Higiene Ocupacional en el Anexo 1	Promotor-Contratista	Los trabajadores utilizan el equipo de protección personal suministrado.
Recibir capacitación del uso correcto de los equipos de protección personal, utilizando las instrucciones del fabricante adjuntas a las cajas de empaque que indican cómo usar y cuidar este equipo de protección personal.	Realizado	85%	Registros de Capacitaciones	Ver Anexo 7: Registro de Capacitaciones	Promotor-Contratista	El personal recibe capacitaciones de seguridad ocupacional periódicamente.
<b>Plan de Contingencia en caso de Emergencia</b>						
<b>Plan de Respuestas a Emergencias</b>						
<b>Accidente Laboral</b>						

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Dar la alarma.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron accidentes laborales en el proyecto.
Brindar los primeros auxilios y determinar su movilización.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Trasladarlo (s) al centro de atención de salud más cercano.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Determinar la causa del accidente.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron accidentes laborales en el proyecto.
Deslindar responsabilidad.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Comunicar a la autoridad competente.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
<b>Accidente Vehicular</b>						
Dar la alarma.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron accidentes vehiculares en el proyecto.
Brindar los primeros auxilios y determinar su movilización.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Trasladarlo (s) al centro de atención de salud más cercano.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Deslindar responsabilidad.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Comunicar a la autoridad competente.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	



#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
<b>Deslizamientos de tierra</b>						
<b>Durante:</b>						
Mantener la calma.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron deslizamientos de tierra
Dar la alerta.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Evacuar y dirigirse a lugar seguro.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Evitar pasar o detenerse en lugares que podrían ser sepultados.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Evite regresar por pertenencias.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
<b>Después:</b>						
Ubicarse en sitios de menos riesgo.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron deslizamientos de tierra.
Evite pasar o detenerse en lugares que podrían ser sepultados.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
Evite regresar por pertenencias.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
<b>Comités Educativos de Prevención y Atención de Accidentes</b>						

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Establecer una ruta de evacuación que permita a los ocupantes de las instalaciones la salida oportuna en caso de una emergencia.	Realizado	100%	Ruta de evacuación establecida	Ver Sección N° 3: Señalización en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se han colocado letreros de ruta de evacuación.
Diseñar procedimientos operativos para la notificación ante emergencias y la respuesta ante diferentes amenazas.	Realizado	100%	Procedimientos para notificación de emergencias elaborados	Ver Anexo 4: Evidencias de Seguridad Ocupacional	Promotor-Contratista	Se cuenta con el estudio de seguridad, salud e higiene en el trabajo en el cual se han establecido los diferentes procedimientos de seguridad.
<b>Plan de Señalización de tránsito</b>						
El Contratista de la obra garantizará frente al nuevo proyecto durante la etapa de construcción, siempre y bajo cualquier condición, una capacidad vial mínima.	Realizado	100%	Vías de tránsito libres	Verificación en campo	Promotor-Contratista	Durante las inspecciones realizadas no se observaron obstrucciones al tránsito vehicular por parte del proyecto.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
La circulación vial debe ser restringida u obstruida lo menos posible, de acuerdo con lo establecido en materia de tránsito, brindando condiciones de seguridad a conductores y usuarios del área.	Realizado	100%	Vías de tránsito libres	Verificación en campo	Promotor-Contratista	Durante las inspecciones realizadas no se observaron obstrucciones al tránsito vehicular por parte del proyecto.
La continuidad del tráfico sobre los carriles que puedan ser afectados se debe realizar mediante la implementación de desvíos por las calles vecinas y accesos alternos.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No ha sido necesario aplicar esta medida durante este periodo.
<b>Condiciones de Intervención</b>						

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Inicialmente se ejecutarán en la obra, trabajos que incrementen la capacidad de la vía, tales como movimiento de tierra y estructuras. La seguridad de los peatones es fundamental y por tanto se deben tomar medidas para aislar su tráfico en los diferentes frentes de trabajo de la obra y segregarlos del tráfico vehicular cuando haya intervención de los camiones de carga de materiales, concretas y grúas.	Realizado	100%	Vías seguras para peatones	Verificación en campo	Promotor-Contratista	El proyecto cuenta con personal de vigilancia que no permite que se estacionen de forma inadecuada camiones u otros vehículos en las áreas de tránsito peatonal.
La intervención sobre las aceras existentes en el sector, se debe realizar de forma alterna.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se han intervenido aceras.
El Contratista de la obra debe garantizar el acceso peatonal y vehicular a los peatones, residentes, comerciantes y visitantes durante el tiempo que dure la construcción de la obra.	Realizado	100%	Acceso peatonal	Verificación en campo	Promotor-Contratista	Se mantienen las calles de acceso libres, sin obstrucciones por equipos pesados o camiones.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
La señalización será implementada de tal forma que tanto los peatones como los conductores tengan la claridad necesaria para su desplazamiento en el eje central de las calles y avenidas frente al proyecto y su área de influencia.	En Proceso	25%	Señalización colocada	Evidencia pendiente de presentar	Promotor-Contratista	En el próximo periodo se debe colocar señalización de circulación peatonal.
Los criterios de seguridad tanto de los peatones como de los vehículos que circulen por el área de influencia del proyecto, estarán presentes en todas las afectaciones o alteraciones a realizar, garantizando el normal desenvolvimiento de los habitantes y usuarios del área del proyecto.	Realizado	100%	Permisos aprobados	Ver Anexo 9: Aspectos Generales del Proyecto	Promotor-Contratista	Estas consideraciones fueron tomadas en cuenta al momento de solicitar los permisos correspondientes en la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
Las entradas o salidas de accesos importantes desde y hacia las calles y avenidas circundantes, no podrán ser cerradas por mucho tiempo y deben contar siempre con la coordinación y ayuda de la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre (ATTT). Es decir, que la adecuación de dichos accesos deberá realizarse durante los fines de semana, en horas que no sean pico de tráfico o restringir la capacidad de las mismas a media paño solamente, por tiempos cortos.	Realizado	100%	Permisos de cierres de calle aprobados	Ver Anexo 9: Aspectos Generales del Proyecto	Promotor-Contratista	Se obtuvieron los permisos en la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre. No se han realizado cierres de entradas o salidas de accesos durante este periodo.
El cierre de las calles o vías aledañas al proyecto, debe realizarse dentro del tiempo estrictamente necesario, y obliga al Contratista a iniciar en forma simultánea la evacuación de los vehículos por rutas alternas o calles de acceso secundario que se localizan en el sector.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se han dado cierre de calles.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
<b>Ejecución y seguimiento del Plan de Manejo de Tráfico por parte del Contratista</b>						
El Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos es dinámico y requiere de una permanente retroalimentación y ajustes por parte del Contratista y la ATTT, para garantizar su adecuación a todos los principios y objetivos que se señalen. El Contratista antes de iniciar cierres (24 horas antes), sobre alguno de los sectores de la vía, debe tener completamente implementado el Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y desvíos que le permitan realizar el cierre parcial de la vía y el correcto desvío del tráfico en la zona.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se han dado cierre de calles.
<b>Plan para resolver Conflictos con la Comunidad</b>						

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
El Promotor deberá tener una persona encargada de recibir las inquietudes de la población y contestarlas formalmente, con copia al Ministerio de Ambiente. La respuesta de la empresa deberá dejar ver que hará todos los esfuerzos por solucionar cualquier conflicto, incluyendo un cronograma de trabajo para atender el caso.	Realizado	100%	Notificaciones al MIAMBIENTE realizadas	Ver Anexo 10: Comunicación con Vecinos	Promotor-Contratista	Se cuenta con personal que atiende cualquier inquietud sobre el proyecto. Durante este periodo no hubo la necesidad de comunicar al Ministerio de Ambiente sobre inquietudes de la comunidad.
Una vez enmendado el problema planteado, el Promotor enviará nuevamente a la comunidad interesada una nota formal, con copia al Ministerio de Ambiente, donde indique que el problema planteado ha sido resuelto. El Promotor deberá expresar su intención de permitir a la comunidad la verificación del cumplimiento de las medidas correctivas.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron conflictos con la comunidad.



#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
La población, por su parte, deberá presentar sus inquietudes o quejas formalmente ante la oficina administrativa del Proyecto. La presentación de las inquietudes o quejas deberán presentarse preferiblemente mediante nota, a la cual la empresa promotora dará un “Recibido” como constancia de entrega.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron conflictos con la comunidad.
La presentación de las quejas o inquietudes y la respuesta a las mismas, deberán realizarse bajo un clima de respeto y cooperación entre ambas partes.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron conflictos con la comunidad.

#### 4.1.3 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN EL PLAN DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
En caso de no recibirse una solución a las quejas o inquietudes en un tiempo prudente, los afectados deberán elevar el problema ante el Ministerio de Ambiente, quien deberá proceder ante el caso y los afectados deberán adjuntar la nota o notas presentadas ante la empresa anteriormente, como constancia de su intención.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron conflictos con la comunidad.

#### 4.1.4 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN LA RESOLUCIÓN AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
a. Colocar dentro del área del proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto.	Realizado	100%	Letrero colocado	Ver Sección N° 3: Señalización en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se ha colocado el letrero de aprobación en la cerca frontal del proyecto.
b. Construir una cerca perimetral, la cual servirá de protección y realizar los trabajos de desarrollo del proyecto dentro de la misma.	Realizado	100%	Cerca perimetral instalada	Ver sección N° 4: Aspectos Generales en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	El proyecto cuenta con cerca perimetral.
c. Tramitar en la Dirección Regional de Panamá Metropolitana el pago en concepto de indemnización ecológica, por lo que contará con treinta (30) días hábiles, previo inicio de la construcción.	Realizado	50%	Trámite de indemnización ecológica realizado	Ver Anexo 5: Pago de Indemnización Ecológica	Promotor-Contratista	Se entregó la documentación para solicitar el pago de indemnización ecológica durante ese periodo, la empresa promotora se encuentra en espera de la resolución por parte del Ministerio de Ambiente.

#### 4.1.4 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN LA RESOLUCIÓN AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
d. Presentar ante la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente en Panamá Metropolitana, un (1) informe cada tres (3) meses una vez iniciado la fase de construcción y un (1) informe final; sobre la implementación de las medidas de prevención y mitigación, de acuerdo a lo señalado en el Estudio de Impacto Ambiental y en esta resolución. Estos informes deberán ser elaborados por un Auditor ambiental certificado por el Ministerio de Ambiente e independiente del promotor. Se deberá entregar un (1) ejemplar original impreso y tres (3) copias en formato digital (CD).	Realizado	100%	Informe de Implementación de medidas de prevención y mitigación presentado	El presente informe	Promotor-Contratista	Se elaboró el presente informe correspondiente al segundo periodo de construcción, comprendido del mes de febrero al mes abril de 2019. El primer informe entregado comprendía el periodo noviembre de 2018 al mes de enero de 2019.
e. Responsabilizarse del Manejo Integral de los Desechos Sólidos que se generarán en el área de desarrollo del proyecto, con su respectiva ubicación final, durante las fases de construcción, operación y abandono; cumpliendo con la Ley 66 de 10 de noviembre de 1946-Código Sanitario.	Realizado	100%	Áreas de trabajo limpias	Ver Sección N° 1: Manejo de Residuos Sólidos y Líquidos del Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Las áreas de trabajo se mantienen limpias, los residuos sólidos generados se retiraban semanalmente.

#### 4.1.4 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN LA RESOLUCIÓN AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
f. Implementar medidas de mitigación para prevenir que los canales y drenajes pluviales de alcantarillados sean afectados por las actividades del desarrollo y operación del proyecto.	Realizado	100%	Áreas de drenajes limpias	Ver Sección N° 1: Manejo de Residuos Sólidos y Líquidos del Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	Se mantienen la áreas de trabajo y sus colindantes limpias para evitar obstrucciones.
g. Reportar de inmediato al Instituto Nacional de Cultura (INAC), el hallazgo de cualquier objeto de valor histórico o arqueológico para realizar el respectivo rescate.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se reportaron hallazgos de valor histórico o arqueológico.
h. Cumplir con la Ley 6 de 11 de enero de 2007, que dicta normas sobre el manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se manejaron residuos aceitosos en el proyecto.

#### 4.1.4 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN LA RESOLUCIÓN AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
i. El promotor del proyecto deberá contar con un Plan de Contingencia para el caso de derrames de hidrocarburos durante la fase de construcción del proyecto.	En Proceso	25%	Plan de Contingencia para el caso de derrames de hidrocarburos elaborado	Evidencia pendiente de presentar	Promotor-Contratista	El promotor está coordinando la elaboración del Plan de Contingencia en caso de derrames de hidrocarburos para el próximo periodo.
j. Cumplir con el Decreto Ejecutivo N° 2 de 15 de febrero de 2000, que reglamenta la salud, la higiene en la industria de la construcción.	Realizado	100%	Medidas de seguridad ocupacional implementadas	Ver Anexo 4: Evidencias de seguridad Ocupacional	Promotor-Contratista	Se ha presentado en MITRADEL el Estudio de Seguridad, Salud e Higiene en el Trabajo, además que se cuenta con una oficial de seguridad que se asegura de que los trabajos se realicen de manera segura.

#### 4.1.4 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN LA RESOLUCIÓN AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
k. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 43-2001 que Adopta el Reglamento para la Higiene y Seguridad Industrial para el Control de la Contaminación Atmosférica en ambientes de Trabajo producidas por Sustancias Químicas.	Realizado	100%	Almacenamiento de sustancias químicas ordenado	Ver Sección N° 2: Seguridad e Higiene Ocupacional en el Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	El área de almacenamiento de sustancias químicas se encuentra ordenada y señalizada, los cilindros comprimidos se encuentran asegurados contra caídas y señalizados.
l. Cumplir con el Decreto No. 306 del 4 de septiembre de 2002, que adopta el reglamento para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así en ambiente laboral y el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000.	Realizado	85%	Inexistencia de quejas por ruido	Verificación en campo	Promotor-Contratista	No se tuvieron quejas de los vecinos por el ruido generado en el proyecto, en los próximos periodos se realizarán monitoreos de ruido ambiental y ocupacional.

#### 4.1.4 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN LA RESOLUCIÓN AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
m. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 45-2000 sobre Higiene y Seguridad en ambiente de trabajo donde se genera vibraciones.	Realizado	100%	Registro nulo de enfermedades ocupacionales relacionadas con vibraciones	Verificación en campo	Promotor-Contratista	Durante este periodo se utilizó una retroexcavadora subcontratada, la cual se mantenía en buen estado mecánico.
n. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 39-2000, que reglamenta la descarga de efluentes líquidos directamente al sistema de recolección de aguas residuales.	Realizado	100%	Áreas de trabajo libres de agua residuales	Ver Sección N° 1: Manejo de Residuos Sólidos y Líquidos del Anexo 1: Registro Fotográfico	Promotor-Contratista	El proyecto se encuentra en fase de construcción, durante este periodo se utilizaron sanitarios temporales conectados a la red sanitaria del sector.

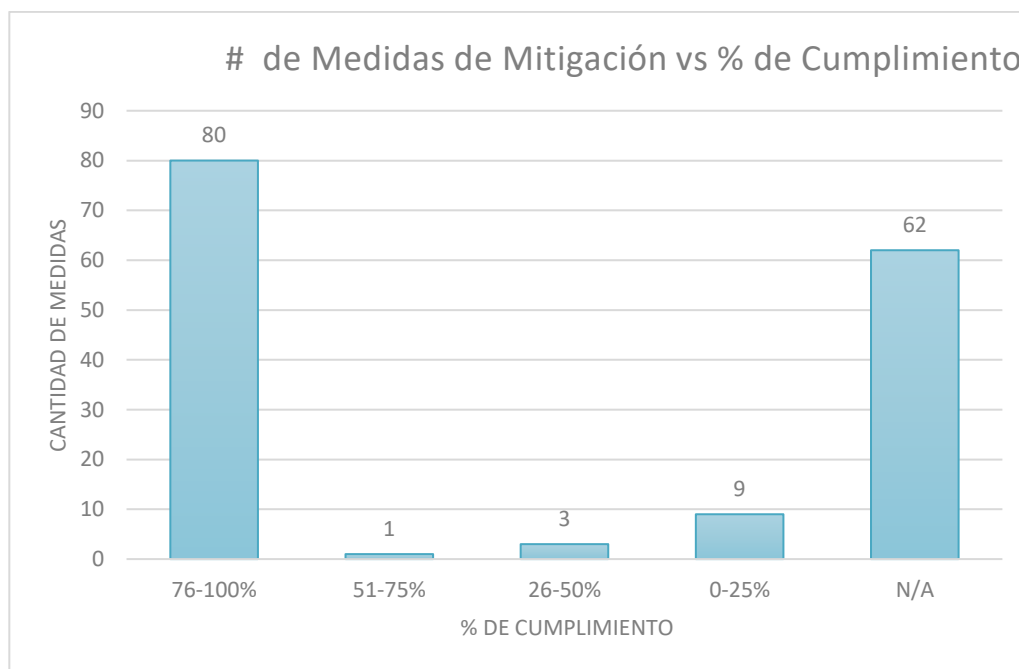


#### 4.1.4 MEDIDAS DE MITIGACIÓN PROPUESTAS EN LA RESOLUCIÓN AMBIENTAL

Medida de Mitigación Específica	Estatus	% de Cumplimiento	Indicador de Efectividad	Evidencia Asociada	Responsable	Análisis de Efectividad de la Medida
o. Si llegase a presentarse cualquier conflicto durante el desarrollo del proyecto, que ocasione afectaciones a la población contigua al mismo, el promotor deberá actuar siempre mostrando su mejor disposición y buena fe en función de conciliar con las partes involucradas.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Durante este periodo no se dieron conflictos con la población contigua al proyecto.

### 4.3 Resultados

Tenemos entonces que el cumplimiento de las medidas que le aplicaban está en el orden del 89.4%, distribuido de la siguiente manera:



***Gráfico N° 1: Porcentajes de Cumplimiento del Periodo Evaluado, Fuente: Seabell Pastor, Auditora Ambiental***

### 4.4. Plan de Monitoreo

Durante este periodo no se realizaron monitoreos de ruido, aire ni vibraciones, se programa realizarlas durante el próximo periodo.

## **5. Observaciones y Recomendaciones Generales para El Promotor**

Durante este periodo, después de realizadas las inspecciones ambientales al proyecto se recomienda lo siguiente:

- Brindar capacitación de primeros auxilios a los supervisores.
- Brindar capacitación en el uso de extintores.
- Realizar capacitaciones periódicas en los temas recomendados en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado.
- Realizar los monitoreos de ruido ambiental, ruido ocupacional, vibraciones, aire recomendados en el Plan de monitoreo aprobado.
- Conformar el comité o junta de seguridad.
- Elaborar mapa de evacuación.
- Elaborar plan de contingencia para el caso de derrames de hidrocarburos.

## **6. ANEXOS:**

## **ANEXO 1: REGISTRO FOTOGRÁFICO**

**SECCIÓN N° 1: MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS Y LÍQUIDOS**



Se cuenta con servicios sanitarios para el uso de los trabajadores, los mismos se mantienen limpios. De igual manera se cuenta con una tina para el lavado de mano de los trabajadores.



Los residuos sólidos de los pisos más altos se descargan por medio de chutas.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO



Se mantienen recipientes de recolección de residuos sólidos en las diferentes áreas de trabajo.



La calle aledaña al proyecto se mantiene libre de residuos y escorrentías.





Las áreas de almacenamiento temporal de residuos sólidos se mantienen señalizados.



**SECCIÓN N° 2: SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL**



Dentro del área del proyecto se cuenta con vestidor y comedor para el uso de los trabajadores.



Se mantienen vestidores para los trabajadores.



Se le suministra diariamente agua potable en recipientes limpios a los trabajadores.



Se mantienen señalizadas las áreas de suministro de agua.



Se cuenta con botiquín de primeros auxilios en el área de oficinas administrativas. Se mantiene la información de números de emergencia lateral al botiquín.

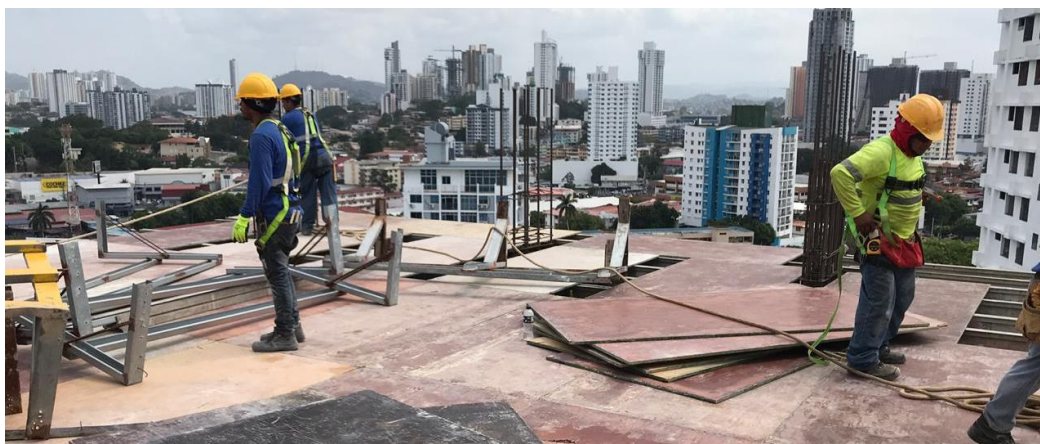




Los cilindros comprimidos se encuentran asegurados contra caídas y se encuentran señalizados.







Los trabajadores utilizan el equipo de protección personal.



Se mantienen las áreas de peligro delimitadas con malla de seguridad y cinta de precaución.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO



Se han colocado mamparas para el control de caída de objetos.



Se mantienen ordenadas y señalizadas las áreas de almacenamiento de sustancias químicas.





Se cuenta con extintores portátiles señalizados en el área de almacén.



Se han colocado barandales de madera en las escaleras.

SECCIÓN N° 3: SEÑALIZACIÓN



Letreros informativos en la parte frontal del proyecto.



Letrero de aprobación del estudio de impacto ambiental.





Se ha señalado la ruta de evacuación.



Señalización en el área de sanitarios.



Se observó señalización sobre el uso de equipo de protección personal.



Información sobre los números de emergencias.





Se ha colocado señalización de riesgo eléctrico en los paneles eléctricos.



Se mantiene señalización de control de tráfico.



Señalizaciones de riesgo



**SECCIÓN N° 4: ASPECTOS GENERALES**



El proyecto se encuentra cercado perimetralmente.



Se cuenta con personal de vigilancia (Seguridad).

**ANEXO 2: MEDICIONES AMBIENTALES Y OCUPACIONALES (NO SE  
REALIZARON MEDICIONES DURANTE ESTE PERIODO)**

### **ANEXO 3: UBICACIÓN REGIONAL**



C.A. CLEMENT & SON'S  
DESIGNERS S.A.

Proyecto PH ISABELLA ubicado en Altos de Carrasquilla, calle 65 C Este, barrio Carrasquilla, Corregimiento de San Francisco.

2 Lotes de cuatrocientos veinte (420) m. 2 cada uno para un total de:

**Ochocientos cuarenta (840) metros<sup>2</sup>**

*Fincas (1) 9565, (2) 9218 Tomos (1) 303 ( 2 ) 292 Folios ( 1 ) 62 y ( 2 ) 21*

Zonificación: RM.2





## Proyecto PH ISABELLA

Ubicado en Altos de Carrasquilla, calle 65 C Este, barrio Carrasquilla, Corregimiento de San Francisco.

2 Lotes de cuatrocientos veinte (420) m. 2 cada uno para un total de:

**Ochocientos cuarenta (840) metros<sup>2</sup>**

*Fincas (1) 9565, (2) 9218 Tomos (1) 303 ( 2 ) 292 Folios ( 1 ) 62 y ( 2 ) 21*

Zonificación: RM.2

## Localización Regional



#### **ANEXO 4: EVIDENCIAS DE SEGURIDAD OCUPACIONAL**





# SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL-PH ISABELLA(ATS)

Fecha/hora

	Bandejas para derrames	X	Barreras móviles		
ANÁLISIS POR ACTIVIDADES					
	Pasos Básicos	Peligros y riesgos		Medidas de control	
	Descarga de materiales, carpintería, refuerzo, encofrado, desencofrado y hormigonado	Exposición ultravioleta		1.Mantenerse hidratado, consumir agua de forma constante 2.utilizar ropa manga larga (uniforme de trabajo) 3.realizar las actividades bajo la sombra siempre que sea posible	
		Exposición a calor		1.mantenerse hidratado tomando agua de forma constante 2.realizar las actividades bajo la sombra siempre que sea posible 3.utilizar uniforme de trabajo.	
		Exposición a ruido		1.Los equipos deben tener su mantenimiento al día y estar inspeccionados conforme al mes 2.Aisle la fuente de ruido siempre que sea posible 3.Encapsule la fuente de ruido siempre que sea posible 4.Utilizar protección auditiva adecuada 5.Tome los descansos reglamentarios	
		Exposición de vibraciones		1.Los equipos deben tener su mantenimiento al día y estar inspeccionados conforme al mes 2.Aisle la fuente de vibración siempre que sea posible 3.Utilice materiales que atenúen las vibraciones siempre que sea posible 4.tome los descansos reglamentarios	
		Iluminación		1.Garantizar una adecuada iluminación cuando las actividades sean de noche o en sitios en donde la iluminación no sea suficiente para el personal realizar la actividad de forma segura 2.Coloque la iluminación de forma que no encandile a los demás 3.Reemplazar los bombillos quemados en el proyecto 4.Prohibido realizar cualquier actividad sin iluminación	
		Caída a mismo nivel		1.Utilizar el calzado bien atado 2.Verifique siempre por dónde camina 3.Utilizar los accesos definidos tanto del equipo como del entorno de trabajo 4.Utilizar pasamanos en escaleras 5.No camine sobre las herramientas, materiales o estibas 6.Estibe los bultos de manera que deje espacios para caminar entre ellos.	

	Pasos Básicos	Peligros y riesgos	Medidas de control
	<b>Descarga de materiales, carpintería, refuerzo, encofrado, desencofrado y hormigonado</b>	Caída al mismo nivel	7.No corra 8.Mantenga el área limpia y organizada, retire los materiales o herramientas que no esté utilizando
		Caída de objetos	1.No tire materiales o herramientas a sus compañeros, paseo de mano a mano 2. No deje objetos sueltos por encima de su cabeza 3.El almacenamiento de materiales debe estar ordenado 4.Asegure todo objeto que pueda caer sobre sus compañeros 5.Prohibido pararse debajo de la carga 6.No debe estivas o materiales en lugares inestables 7.Inspeccione su equipo antes de utilizarlo 8.Todos los andamios deben contar con rodapié 9.Utilizar botas con punteras de acero o fibra según sea el caso 10.Utilizar casco de seguridad
		Caída a distinto nivel /altura	1.Si requiere de realizar trabajo en altura (1.8m o más) deberá utilizar arnés de seguridad 2.Utilizar punto de anclaje y sistemas de protección contra caída aprobados por un idóneo 3.No suba a las plataformas de andamios, escaleras, etc. Si están mojadas 4.Realizar PTR para trabajo en altura 5.Toda persona que realiza trabajo en altura deberá ser capacitada
		Caída a distinto nivel/altura	6.Prohibido utilizar los dos últimos peldaños de la escalera 7.Asegure las escaleras y andamios a un punto fijo.
		Herramientas o equipos defectuosos	1.Todos los equipos y herramientas deben estar inspeccionados al menos visualmente antes de ser utilizados 2.Comunique inmediatamente si alguna herramienta o equipo se encuentra en mal estado 3.No se utilizará equipos o herramientas defectuosas 4.Solo un personal idóneo puede reparar un equipo defectuoso
		Equipos en movimiento	1.mantengase alejado del movimiento de los equipos 2.delimitar el área de trabajo 3.no se coloque en puntos ciegos del equipo 4.Si requiere aproximarse a los equipos asegúrese que el operador lo haya visto antes detenga el equipo por completo 5.Prohibido transportarse en los equipos



## SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL-PH ISABELLA(ATS)

Fecha/hora

	Pasos Básicos	Peligros y riesgos	Medidas de control
	<b>Descarga de materiales, carpintería, refuerzo, encofrado, desencofrado y hormigonado</b>	Equipos en movimiento	<p>6. Prohibido transportarse en la plataforma del equipo cuando esta se encuentra en movimiento</p> <p>7. los operadores deberán siempre tocar la bocina antes de poner el equipo en movimiento</p>
		Herramientas o equipos sin protección	<p>1. Prohibido retirar, alterar, cambiar protecciones/guardas de los equipos y herramientas.</p> <p>2. Se prohíbe utilizar herramientas cuyos dispositivos de seguridad no estén funcionando adecuadamente.</p>
		Superficies resbaladizas	<p>1. Verifique por dónde camina</p> <p>2. Evite superficies fangosas</p> <p>3. Garantizar accesos adecuados para ingresar a las áreas de trabajo</p> <p>4. Cualquier derrame o fuga debe ser limpiado de inmediato</p> <p>5. Mantenga su calzado limpio y bien atado</p> <p>6. La plataforma mojada o sucia de hidrocarburos es altamente resbaladiza</p> <p>7. Mantenga los accesos libres de concreto u otros materiales que causen caída</p>
		Herramientas o equipos inadecuados	<p>1. Todos los equipos o herramientas deben estar inspeccionados al menos visualmente antes de ser utilizados</p> <p>2. Comunique inmediatamente si alguna herramienta o equipo se encuentra en mal estado</p> <p>3. No se utilizará equipos o herramientas defectuosas</p> <p>4. Solo el personal idóneo puede reparar un equipo defectuoso</p>
		Proyección de partículas	<p>1. Desalojar actividades que generen proyección de partículas</p> <p>2. Los trabajos en caliente que generen chispas incandescentes deben mantenerse alejada fuente de ignición, materiales combustibles etc.</p> <p>3. Utilizar el equipo de protección personal como lentes, máscaras y caretas</p>
		Objetos punzocortantes	<p>1. Coloque la protección a todos los objetos punzantes y cortantes</p> <p>2. Mantenga las herramientas filosas en buen estado</p> <p>3. Coloque guardas de protección a las herramientas cortantes</p> <p>4. Mantenga el área limpia y organizada, retire los materiales o herramientas que no esté utilizando</p> <p>5. Las barras de aceros deben contar con protección</p>



## SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL-PH ISABELLA(ATS)

Fecha/hora

	Pasos Básicos	Peligros y riesgos	Medidas de control
	Descarga de materiales, carpintería, refuerzo, encofrado, desencofrado y hormigonado	Alta/Media/Baja tensión	1.Mantengase alejado del tendido eléctrico al menos 3.05 de distancia 2.La humedad aumenta la posibilidad de crear un arco eléctrico 3.Para trabajar a menos de la distancia de seguridad los cables deberán estar desenergizados o protegidos 4.Solo el personal idóneo manipula sistemas eléctricos 5.Mantenga las extensiones, sistemas o herramientas eléctricas alejadas de la humedad 6.Descarte extensiones o herramientas con el cable en mal estado
		Manejo manual de cargas	1.No realizar cargas que sobrepasen el 50% del peso del cuerpo de la persona en caso de los hombres 2.En caso de materiales con dimensión larga (mayor a 4 metros), pedirle ayuda a algún compañero 3.Mantener buena postura al momento de realizar la manipulación manual de cargas 4.Realizar el levantamiento adecuado de la carga
		Exposición a productos químicos (polvos, humos, comburentes, vapores)	1.No entre en contacto directo con productos químicos 2.Utilizar Epp para manipular productos químicos Respiradores -Para polvos y partículas (filtro P100, N95) -Para humos metálicos (P100) -Para pinturas, solventes (filtros para vapores orgánicos) -Para gases ácidos (Filtros para gases ácidos) 3.No trate de saber que producto es ni oliéndolo, probándolo o colocándose en la piel 4.Utilizar protección de manos como guantes de nitrilo 5.Utilizar lentes de seguridad para la manipulación de productos químicos
		Animales venenosos /peligrosos	1.Mantenerse alerta ante cualquier animal venenoso peligroso 2.Realice una limpieza y verificación del área antes de ingresar 3.De identificar un animal / insectos venenosos o peligroso no lo molestarlo9999..... y comunique de inmediato a su superior
		Incendio	1.No fumar 2.No quemar basura 3.En caso de incendio: evacue el área y llame al equipo de seguridad 4.Mantenga los productos inflamables alejados de trabajos que generen chispas incandescentes.
		Atropello	1.Delimita su área de trabajo en caso de tener varias actividades próximas. Evalúe si es posible o mantener ambas actividades



SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL-PH ISABELLA(ATS)

Fecha/hora

	Pasos básicos	Peligros y riesgos	Medidas de control	
	Descarga de materiales, carpintería, refuerzo, encofrado, desencofrado y hormigonado	Atropello	2.No utilice el teléfono en el área donde tenga movimiento de equipos o vehículos 3.Utilizar ropa reflectiva	
		Tormenta eléctrica	1.Suspenda las actividades en caso de lluvia y tormenta eléctrica	
		Sismo	1.No utilice los ascensores 2.Bajar por las escaleras 3.No correr y mantener la calma Dirigirse al punto de encuentro	
IDENTIFICADOS DE OTROS PELIGROS O RIESGOS EN EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD				
	PERSONAL QUE REALIZARA EL PROCESO			
	NOMBRE	DOC.IDENTIFICACIÓN	CARGO	FIRMA
	*Solo el personal que haya firmado este análisis de trabajo seguro tiene autorización para realizar el proceso de trabajo, ya que conoce cuales son los riesgos generados por la actividad y sus medidas de control y se comprometen con el fiel cumplimiento de las normativas de seguridad de la empresa.			





SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL-PH ISABELLA(ATS)

Fecha/hora

REVISIÓN -APROBACIÓN			
Nombre	Puesto	Firma	Fecha
ANA GUTIÉRREZ	ARQ. RESIDENTE		
LUIS SANCHEZ	JEFE DE PROYECTO		
LÍA MURILLO	ENCARGADA DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL		
CARLOS MARTÍNEZ	ENCARGADO/CAPATAZ DE CARPINTERÍA		
MIGUEL ALDEANO	ENCARGADO/CAPATAZ DE REFUERZO		

## **ANEXO 5: PAGO DE INDEMNIZACIÓN ECOLÓGICA**

Panamá, 20 de marzo de 2019.

Ingeniera

**María De Los Ángeles Bajura**

Directora Regional

Ministerio de Ambiente - Dirección Regional Metropolitana

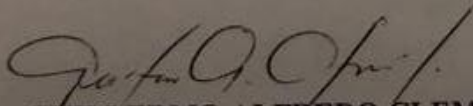
**Ingeniera Bajura:**

Por medio de la presente solicitamos una inspección en el proyecto "P.H. ISABELLA", cuyo promotor es la sociedad **ISABELLA VIEW, S.A.** El proyecto precitado se encuentra ubicado en el corregimiento de San Francisco, distrito y provincia de Panamá, se puede acceder al mismo a través de la calle 65 C Este o Calle 70 Bis, en el sector de Carrasquilla, que desemboca hacia Calle 1ª Carrasquilla y a su vez hacia la Vía España o hacia la Calle 68 Bis que desemboca hacia la Vía Porras.

La inspección solicitada es con el objetivo de verificar el costo de la indemnización ecológica a pagar, según se solicita en el artículo 4, literal c de la Resolución DRPM-IA-236-2017, con fecha 22 de noviembre de 2017, por medio de la cual se aprueba el proyecto precitado.

Cualquier consulta favor comunicarse al celular 6948-3749 con la ingeniera Isally Rojas.

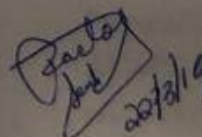
Sin otro particular y agradeciendo de antemano la atención prestada.



**GUILLERMO ALFREDO CLEMENT CARDOZE**

Representante Legal

**ISABELLA VIEW, S.A.**



## **ANEXO 6: DISPOSICIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS**

# FACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS

No. 792767  
1,211,903



AUTORIDAD DE ASEO

R.U.C. 8-NT-2-17099 D.V. 57

☐ CONTADO ☐ CRÉDITO Z.

Fecha y Hora:

09-FEB-2019 09:07 AM

Sitio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador:

KEVIN TOVAR

Tipo de Desecho:

RESIDUOS ORGANICOS

Facturado a:

AAUD

Nombre/céd./Firma del Conductor

R.U.C. No.:

09-07120

No. de Placa:

533591

Peso Vacío:

11.11

Peso Lleno:

20.84

Peso Neto:

9.73

Fecha y Firma de Revisado

Monto:

B/165.41



Facebook: AAUD panamá



Twitter: @AAUD\_Panamá



YouTube: Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501  
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

N°

## **ANEXO 7: REGISTRO DE CAPACITACIONES**

Asistente General

Tema: RCP  
Reanimación  
Cardiopulmonar

Charla: 1/4/19

Hora: 7:00AM

Expositor (a): Lía Murello



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46	Edgar Bravo	A.Y.	[Signature]
47	Jorge Navarro	Asistente	Jorge Navarro
48	Gilberto Espino	Asistente	Gilberto Espino
49	Redu GONMATA	Asistente	Redu GONMATA
50	ambientes	caritena	ambientes
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

[Signature]



Carpinteros

Tema: RCP  
resucitación  
cardiopulmonar

Charla 1/4/19  
Hora: 7:00 AM  
Expositor (a): Lia Hurrello



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46	Francis Salazar	Carpintero	Francis Salazar
47	Eduardo B	C P	Eduardo B
48	Juan Rodriguez	Carpintero	Juan Rodriguez
49	Patricio Llanos	R P	8-209-638
50	Francis L S	ayudante	
51	Enrique	ayudante	5-702-1242
52	ELVIS EL ALBA	ay	Elys...
53	Juan Ordaz	Carpintero	Juan Ordaz
54	Jorge Guzman	Carpintero	Jorge Guzman
55	José Carrasco M	ayudante	José Carrasco M
56	Tranquilino	ayudante	Tranquilino
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

Lia Hurrello



Almaceniista

Tema: RCP  
Reanimación  
Cardiopulmonar

Charla: 1/4/19

Hora: 7:00AM

Expositor: Lia Munte



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46	Jorge Villalba	AYUDANTE	8-469618
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizaran dentro del proyecto, tambien se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que estan expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

*[Signature]*

Soldados

Tema: RCP  
reanimación  
cardiopulmonar

Charla 1/4/19  
Hora: 7:00AM  
Expositor: Lio Huilla



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46	Manuel Odoemer	3-88-1	Manuel Odoemer
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizaran dentro del proyecto, tambien se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que estan expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:



Electricos

Tema: RCP  
Reanimación  
cardiopulmonar

Charla 1/4/19

Hora: 7:00 AM

Expositor(a): Lía Muriel



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46	Jonathan Hidalgo	ayudante	8-415-301
47	Jonathan Sotomayor	ayudante	8-959-289
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

*[Signature]*

Refrescadores

Tema: RCP  
reanimación  
cardiopulmonar

Hora: 7:00  
AM

Charla: 1/4/19

Expositor(a): Lia Purillo



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO			
nombre	capacitación	entrenamiento	rolula
46	Sandoval Ricardo	Reforzador	Sandoval R.
47	Stefano S. S. S. S.	CARPINTERO	Stefano S.
48	Sandoval Sandoval	R.F.	Sandoval Sandoval
49	Pera A. Reduza	R.F.	Pera Reduza
50	Rodolfo Cueto	R.F.	Rodolfo Cueto
51	Sandoval Sandoval	R.F.	Sandoval Sandoval
52	Cesar Sandoval	R.F.	Cesar Sandoval
53	Juan Sandoval	R.F.	Juan Sandoval
54	Adolfo Sandoval	R.F.	Adolfo Sandoval
55	Rodrigo Sandoval	R.F.	Rodrigo Sandoval
56	Juan Ortiz	R.F.	Juan Ortiz
57	Sandoval Sandoval	R.F.	Sandoval Sandoval
58	Andrés Rodríguez	R.F.	Andrés Rodríguez
59	Kristian P. P. P.	R.F.	Kristian P. P. P.
60	José Chavira	R.F.	José Chavira
61	Angel Chavira	R.F.	Angel Chavira
62	Robinson A. P. P.	R.F.	Robinson A. P. P.
63	Osvaldo Domínguez	R.F.	Osvaldo Domínguez
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

Lia Purillo



Tema: Explicación de  
ATS (Análisis de  
Trabajo Seguro  
Importancia.

Charla: 25/3/19

Hora: 7:00am

Expositor: L. Murello

Plomero



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

### REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46	Guillermo Batista	Plomero	Guillermo Batista: 9-715-2048
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

L. Murello 8-940-1044

Tema: Explicación de  
AT3 (Importancia de  
Análisis seguro de trabajo)

Fecha: 25/3/19

Expositor: Lilia Murello

Hora: 7:00 AM

Soldadores.



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

### REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

*Lilia Murello* 8-940-1041



Tema:  
Explicación de AT3  
(Importancia)

Hora: 7:00 AM

Charla

(Análisis seguro de Trabajo)

Fecha: 25/3/19

Expositor: Lia Muriello

Ayudante  
General



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

### REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46	ELVYS E Villalba C	Ayudante	Elvys E Villalba C.
47	Jorge Navarro	Ayudante	Jorge Navarro
48	Gilberto Aguilera	Ayudante	Gilberto Aguilera
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

8-720-1496

8-515-1285

8-669-829

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

Lia Muriello 8-940-1014



Tema: Explicación de  
ATS (Análisis de Trabajo)  
Hora: 7:00 AM

Charla  
25/3/19

Expositor: Lía Muriello

Almacenista



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46	Jorge Villa 11-	Ayudante 8-468 611	F-111
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL: Muriello 8-940-014

Tema: Explicación de  
 AT3 (Análisis seguro de  
 trabajo su importancia.)

Hora: 7:00 AM

Fecha: 25/3/19

Expositor: Lía Murella

Carpintería



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

### REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46	ampl. optesa	carpintero	ampl. optesa	85282333
47	Eduardo	ayudante	ky 2	7-202-197
48	Juan Carlos	Carpintero	Juan Carlos	8-75047
49	Jorge Guzmán	Carpintero	Jorge Guzmán	8-74962
50	José Oquela	Ayudante	José Oquela	8007-835
51	Carlos Omeo	Ayudante	Carlos Omeo	8-843-2070
52	Alberto Luis García	Ayudante	Alberto L. García	9-727-1052
53	Rodrigo Montez	ayudante	Rodrigo	2129889
54	Rodrigo Luis	ayudante	Rodrigo Luis	9-29638
55	Emilio Ortiz	Ayudante	Emilio Ortiz	5-7021242
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL: Lía Murella 8-740-1014



Trabajo en altura - Capacitación 18/3/19  
 Hora: 7:00AM Expositor: Lía Murello



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

Reforzados

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46	Santander Ricardo	Reforzador	Ricardo Santander
47	Antonio Rodriguez	Reforzador	Antonio Rodriguez
48	BENIGNO SANCHEZ	Reforz. AY	B. Sanchez
49	Isaac A Rodriguez	Reforzador AY	Isaac Rodriguez
50	Roberto Sandoval	R.F.	Roberto Sandoval
51	Francisco Salazar	carpintero	Francisco Salazar
52	Rafael Salas		
53	Edgardo Garcia	Carpintero	Edgardo
54	<del>ayudante</del>		
55	Gilberto Echeverri	ayudante	Gilberto Echeverri
56	pasual Rodriguez	ayudante	pasual Rodriguez
57	José Llamano M	ayudante	José Llamano M
58	Orlando Sanchez	Reforz.	Orlando Sanchez
59	Rodolfo Cueto	AY	Rodolfo Cueto
60	Juan Ortiz	AY	Juan Ortiz
61	Enrique B	AY	Enrique B
62	angel chering	AY	angel chering
63	Car. Silva	R.F.	Car. Silva
64	Don Carlos	R.F.	Don Carlos
65	José Chacón	R.F.	José Chacón
66	Amador Gomez	R.F.	Amador Gomez
67	Conrad Bunt	R.F.	Conrad Bunt
68	Juan Carlos	Reforz.	Juan Carlos
69	Francisco Silva	R.F.	Francisco Silva
70	Kristian Rivas	R.F.	Kristian Rivas

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

Lía Murello

Trabajo en Altura - Capacitación 18/3/19  
 Hora: 7:00AM Expositor: Lía Murrillo



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

Alborniles

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

46	Victoria A Ramos	Albornil	Victoria Ramos
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

*Lía Murrillo*



Trabajo en Altura Capacitación 18/3/19  
Hora: 7:00 AM Expositor: Lía Muriello



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

*Carpinteros* REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

21	Eduardo de	Ayudante	Eduardo de
22	José L. O. Quile	Ayudante	José Quile
23	ELUISE VILA BAC	Ayudante	Eluise V. B.
24	Jorge Narva	Ayudante	Jorge Narva
25	Eliezer	Ay.	Eliezer
26	Francisco S.F.	ayudante	Francisco S.F.
27	Andrés S.F.	CARPINTERO	Andrés S.F.
28	Mauricio Luna	ayudante	Mauricio Luna
29	Juan Rodríguez	Carpintero	Juan Rodríguez
30	Jorge Guzmán	Carpintero	Jorge Guzmán
31	Carlos J. Meda	Ayudante	Carlos J. Meda
32	Andrés S.F.	carpintero	Andrés S.F.
33	Rodrigo MATA	carpintero	Rodrigo MATA
34	Juan Carlos	Carpintero	Juan Carlos
35	Carlos Muriello	Carpintero	Carlos Muriello
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

*Lía Muriello*



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

Cablero

### REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

<input type="checkbox"/> INDUCCIÓN	<input type="checkbox"/> CHARLA	<input checked="" type="checkbox"/> CAPACITACIÓN	
TEMA/ÁREA: <i>Trabajo en Altura</i>		FECHA: <i>18/3/19</i>	
		HORA: <i>7:00</i>	
EXPOSITOR: <i>Lia Murillo</i>			
CARGA HORARIA:		N° DE TRABAJADORES:	
	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	<i>Calvin Muchita</i>	<i>Cablea</i>	<i>CALVIN</i>
2	<i>Jean Carlos Guillén</i>	<i>Ayudante</i>	<i>Jean Carlos Guillén</i>
3	<i>Luis Antonio Márquez</i>	<i>Ayudante</i>	<i>Luis A. Márquez</i>
4	<i>Yosé Ajo</i>	<i>Ayudante</i>	<i>Yosé Ajo</i>
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

*Lia Murillo*



Trabajo en Altura Capacitación 18/3/19  
 Hora: 7:00 AM Capacitador: Lla Murillo



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

Eléctricos

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

21	Johathan Sotomayor	8-959-289	ayudante electrico
22	Jonathan Hidalgo	8-915-301	ayudante
23	Paul Quirós	8-384-867	CAPATAZ
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizaran dentro del proyecto, tambien se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que estan expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

*Lla Murillo*





"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

### REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

<input type="checkbox"/> INDUCCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> CHARLA	<input type="checkbox"/> CAPACITACIÓN	
TEMA/ÁREA: <i>Terminos de Seguridad</i> <i>manejo manual de Cargas</i>		FECHA: <i>25/2/19</i>	
		HORA: <i>7:00</i>	
EXPOSITOR: <i>Lia Murillo</i>			
CARGA HORARIA:		N° DE TRABAJADORES:	
	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	Jorge Villalba	Albañiles	<i>[Firma]</i>
2	Juan Rodriguez	Carpintero	<i>[Firma]</i>
3	Sergio abrego	Carpintero	<i>[Firma]</i>
4	arnoldo	carpintero	<i>[Firma]</i>
5	Orlando Rodriguez	Reforzador	<i>[Firma]</i>
6	Rodrig. MARTIN	AYUDANTE	<i>[Firma]</i>
7	Alberto L. Garcia	AYUDANTE	<i>[Firma]</i>
8	marcelo tucun	ayudante	<i>[Firma]</i>
9	manuel adames	Soldador	<i>[Firma]</i>
10	Gilberto Ederhul	AYUDANTE	<i>[Firma]</i>
11	Jorge Norano	Ayudante	<i>[Firma]</i>
12	JOSÉ CHAUERRA	Reforzador	<i>[Firma]</i>
13	Juan gudi	Carpintero	<i>[Firma]</i>
14	Juan guez	Ayudante	<i>[Firma]</i>
15	angel cheliz	ayudante	<i>[Firma]</i>
16	posuol Rodriguez	ayudante	<i>[Firma]</i>
17	Andres gomez	Reforzador	<i>[Firma]</i>
18	Lia gila	A Reforzador	<i>[Firma]</i>
19	Jose Gut	Jose Gut	<i>[Firma]</i>
20	Juan Gut	Reforzador	<i>[Firma]</i>

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizaran dentro del proyecto, tambien se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que estan expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

*[Firma]*





"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO 25/2/19

46	Francisco Salazar	Carpintero	8-864-85
47	Rodolfo Costa	A.F	8-798-2483
48	José Luis	Industria	8-442-835
49	Roberto Soto	A.	8-826-1206
50	Jorge Guzmán	Carpintero	8-749-62
51	César J. Utría	Refr.	8-298-359
52	Ricardo Soto	Ref.	9-735 1341
53	Andrés C. Gálvez	CARPINTERO	8-752-2152
54	Edgardo Sánchez	Carpintero	9-716-2290
55	Rodrigo Sánchez	AYUDANTE	4-729-830
56	Robinson Ramos	Refuerzo	8-802-351
57	Carlos Jimenez	Ayudante	8-843-2070
58	Edgar Cruz	Ayudante	4-762-1912
59	Francisco L. G. F. G.	ayudante	8-837-1446
60	Epifanio Chirch	ayudante	5-7021242
61	Epifanio L. Chirch	Plomero	9-715-2048
62	Francisco Jimenez	Reforzador	8-494-123
63	Francisco Valenzuela	carpintero	2-705-280
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

*[Firma manuscrita]*





"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL


REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

21	Kristian Rojas	Asudanta	25/2/19
22	Edmundo Pichan	carpintero	Donna
23	Juan Chua	ayudante	4-267-160
24	Ornel Domínguez	solador	5-710-2077
25	Patricio Torres		8-531-2414
26	Yosilomano M	ayudante	9-209678
27			9-707 1289
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizaran dentro del proyecto, tambien se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que estan expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:



Inducción Charla Tipo de Riesgos	 Carpintería 11/3/19	"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW" GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL 7:00AM
--	--	--

### REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

21	VICTOR S. OJEDA	CARPINTERO	Victor S. Ojeda
22	Alberto Luis GARCIA	AYUDANTE	Alberto L. Garcia
23	Jorge Navarro	Ayudante	Jorge Navarro
24	ELYS C Villalbac	Ayudante	Elys C Villalbac
25	Maedino Tenorio	ayudante	Maedino Tenorio
26	Eduardo J. J. J.	ayudante	Eduardo J. J. J.
27	Manfred Adams	Soldador	Manfred Adams
28	Antonio Conzesa	carpintero	Antonio Conzesa
29	José R. R.	ayudante	José R. R.
30	Enrique V. V.	ayudante	Enrique V. V.
31	Jorge Ojeda	Carpintero	Jorge Ojeda
32	Salvador L. L.		
33	Carlos L. L.	Carpintero	Carlos L. L.
34	Edyuisil Barrios	CP	Edyuisil Barrios
35	Carlos Olmedo	NG	Carlos Olmedo
36	Juan Rodríguez	Carpintero	Juan Rodríguez
37	Victor R. R.	Albañil	Victor R. R.
38	Francisco L. L.	ayudante	Francisco L. L.
39	Jorge Guzmán	Carpintero	Jorge Guzmán
40	Carlos J. J.	ayudante general	Carlos J. J.
41	José Camacho M	ayudante	José Camacho M
42	Andrés Gómez	Reservista	Andrés Gómez
43	Rodrigo M. M.	Reservista	Rodrigo M. M.
44	Juan J. J.	Carpintero	Juan J. J.
45	Osvaldo Domínguez	Soldador	Osvaldo Domínguez

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL:

*[Firma]*





"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL

### REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

<input checked="" type="checkbox"/> INDUCCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> CHARLA	<input type="checkbox"/> CAPACITACIÓN	
TEMA/ÁREA: <u>Refuerzo / Tipos de Riesgos</u>		FECHA: <u>11/3/19</u>	
		HORA: <u>7:00 AM</u>	
EXPOSITOR: <u>Lia Murillo</u>			
CARGA HORARIA:		Nº DE TRABAJADORES:	
	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	<u>Roberto S. Lora</u>	<u>R.F.</u>	<u>Roberto S. Lora</u>
2	<u>Roberto Lora</u>	<u>A.Y.</u>	<u>Roberto Lora</u>
3	<u>Cesar Vega</u>	<u>R.F.</u>	<u>Cesar Vega</u>
4	<u>Enrique B</u>	<u>A.G.</u>	<u>Enrique B</u>
5	<u>Bruno S. Lora</u>	<u>A.Y.</u>	<u>Bruno S. Lora</u>
6	<u>Antonio Rodriguez</u>	<u>R.F.</u>	<u>Antonio Rodriguez</u>
7	<u>RICARDO S.</u>	<u>R.F.</u>	<u>Santander R.</u>
8	<u>Sergio B.</u>	<u>R.</u>	<u>Sergio B.</u>
9	<u>Laura Rodriguez</u>	<u>A.Y.</u>	<u>Laura Rodriguez</u>
10	<u>Juan Ortiz</u>	<u>A.Y.</u>	<u>Juan Ortiz</u>
11	<u>José Chérrez</u>	<u>R.F.</u>	<u>José Chérrez</u>
12	<u>Kristian Ranes</u>	<u>A.G.</u>	<u>Ranes</u>
13	<u>San Juan</u>	<u>R.F.</u>	<u>San Juan</u>
14	<u>Juan Lora</u>	<u>A.Y.</u>	<u>Juan Lora</u>
15	<u>Roberto Lora</u>	<u>R.F.</u>	<u>Roberto Lora</u>
16	<u>Angel Chérrez</u>	<u>R.F.</u>	<u>Angel Chérrez</u>
17			
18			
19			
20			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizarán dentro del proyecto, también se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL: \_\_\_\_\_

Lia Murillo



"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW

GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL


REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO *Electricos*

<input checked="" type="checkbox"/> INDUCCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> CHARLA	<input type="checkbox"/> CAPACITACIÓN	
TEMA/ÁREA: <i>Tipos de Riesgos (Electricos)</i>		FECHA: <i>11/3/19</i>	
EXPOSITOR: <i>Lia Murillo</i>		HORA: <i>7:00 AM</i>	
CARGA HORARIA:		N° DE TRABAJADORES:	
	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	<i>Jonathan Hidalgo</i>	<i>ayudante</i>	<i>Jonathan Hidalgo</i>
2	<i>Anel Olivares</i>	<i>CAPIATAZ</i>	<i>Anel Olivares</i>
3	<i>Jonathan Santamaria</i>	<i>ayudante</i>	<i>Jonathan Santamaria</i>
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizaran dentro del proyecto, tambien se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que estan expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL: *Lia Murillo*



Plomeros Inducción Charla  11/13/19 Tipos de Riesgos	"PROYECTO: PH ISABELLA VIEW GESTIÓN SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL
---	---

REGISTRO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO <i>Plomeros</i>			
46	<i>Genis Llanos Batesta</i>	<i>PLOMERO</i>	<i>Genis Batesta</i>
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			

Este documento hace constar que el siguiente personal, cuenta con un entrenamiento, sobre los trabajos que realizaran dentro del proyecto, tambien se les hizo saber sobre los riesgos y peligros a los que estan expuestos y como prevenirlos.

INSPECTOR DE SEGURIDAD, SALUD E HIGIENE OCUPACIONAL: \_\_\_\_\_

**ANEXO 8: REGISTROS DE COMPRA DE EQUIPO DE PROTECCIÓN  
PERSONAL**



RUC 1375546-1-622612 DV 87  
MATCO INTERNACIONAL, S.A.  
JUAN DIAZ, URB. SAN CRISTOBAL  
CALLE LA CANTERA EDIF. GALERIA 2  
LOCAL 2, ENTRANDO POR EL TABERNACULO  
DE LA FE DIAGONAL AL M.O.P

RUC/CIP: 1423328-1-632401 DV 69  
10229 CONSTRUCTORA MP, S.A.  
PANAMA  
Factura GP: FCT\_1-00030611 - Neto 30  
ORDEN DE COMPRA: 2548---(2)

FACTURA

FACTURA:

TFDM110051044-00010435 FECHA: 05-02-2019

HORA: 16:47

CANTIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL
✓ 36	302HVGRIP	UNIDAD Guante - Flex - Lima 302 (A) HV Talla 9 - Tomas B odero	1.20	43.20
✓ 200	KC-30196053	UNIDAD Tapon - Oido - Desechable (A) - H10 - Jackson Sal ely - KCP	0.15	30.00
✓ 2	MAT000630	UNIDAD Manga Soldador (A)	10.86	21.72
✓ 2	MAT000147	UNIDAD Pelaina - Cobre Bola - Cu (A) ero	10.50	21.00
		SUBTOTAL		115.92

SUBTTL A (7.00%)

B/. 115.92

SUBTOTAL

ITBMS A (7.00%)

TOTAL

B/. 115.92

B/. 8.11

B/. 124.03

CREDITO

B/. 124.03

NOTA

No se aceptan devoluciones después de 8 días de recibido.  
No se aceptan devoluciones ni cancelación de cables y cadenas después de enviado la orden de compra.

No se aceptan devoluciones sin factura.

No se aceptan devoluciones de mercancías abierta, usadas, deterioradas y mal estado en general.

Si heque devuelto se cobrará un recargo de \$40.00

RECIBIDO CONFORME

Nombre y Apellido (Legible):

Cédula:

Fecha (dd-mm-aaaa):

BLANCA - ORIGINAL • ROSADA - ESTADO DE CUENTA • VERDE - COPIA DE CREDITO • CELESTE - BODEGA • AMARILLA - ARCHIVO



**CONSTRUCTORA MP, S.A.**

Dirección de Entrega: **CARRASQUILLA**

**CALLE NOVILLO 1RA CALLE A LA IZQ 3 CALLE A LA DE LUEGO IZQ.**

**ZONA03**

**6675-7626**

**IRIS**



**RUC 696272-1-467757 DV 62**  
**ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL CENTER, S.A.**  
**VIA RICARDO J. ALFARO**  
**VILLA DE LAS FUENTES NO. 2**  
**CALLE PRINCIPAL, EDIFICIO 8-B**  
**TEL: 301-10085**

**18/02/2019**

**MPRA**

**02587**

**DE PAGO**

**EDITO 30 DIAS**

CANTIDAD	U/M	DESCRIPCIÓN
2	PR	BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO TOUGH, NEGRA, PLANTILLA DE ACERO, TALLA #8
1	PR	BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO TOUGH, NEGRA, PLANTILLA DE ACERO, TALLA #12

RUC/CIP: 1423328-1-63240  
RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA MP, S.A.  
Dir: ENTRANDO POR PH CONDADO COUNTRY CLU  
B  
REF: 3251226  
ID-PS: ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL, S.A.

**PRECIO TOTAL**

**41.50**

**20.75**

**FACTURA**

FACTURA: TFBX110008951-00022857  
FECHA: 18-02-2019 HORA: 16:45

2x B/. 20.75  
ST1100/08-BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO..  
.... (A) B/. 41.50  
ST1100/12-BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO..  
.... (A) B/. 20.75  
0x B/. 0.00  
CONDICION DE PAGO-CREDITO 30 DIAS (...)  
... (E) B/. 0.00  
0x B/. 0.00  
NOTAS-BASADO EN OFERTAS DE VENTAS 32364.  
..... (E) B/. 0.00  
SUBTTL A (7.00%) B/. 62.25  
ITBMS A (7.00%) B/. 4.36  
**TOTAL B/. 66.61**  
CHEQUE 3 B/. 66.61  
**DEI** TFBX110008951

**ENTREGADO**

**ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL CENTER**

Nombre Completo: .....

Firma: .....

Fecha: **20/2/19**

Despachado por: **Irish de Sanchez**

**PARA CAMBIOS SON CINCO(5) DIAS HABILES DESPUES DE LA COMPRA**

IFICADO

ENTREGADO POR

FECHA DESPACHADA

NO ATENDEREMOS NINGÚN RECLAMO SIN LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA.

**SAP:**

**3251226**

**62.25**

**4.36**

**66.61**



RUC 1375546-1-622612 DV 87  
MATCO INTERNACIONAL, S.A.  
JUAN DIAZ, URB. SAN CRISTOBAL  
CALLE LA CANTERA EDIF. GALERIA 2  
LOCAL 2, ENTRANDO POR EL TABERNACULO  
DE LA FE DIAGONAL AL M.O.P

RUC/CIP:1423328-1-632401 DV 69  
10229 CONSTRUCTORA MP, S.A.  
PROYECTO: ISABELA, CARRASQUILLA  
( ) -  
Factura GP: FCT\_1-00031991 - Neto 30  
ORDEN DE COMPRA: 2584---(2)

### FACTURA

FACTURA: TFD110051044-00010993 FECHA: 19-02-2019 HORA: 09:24

CANTIDA	CODIGO	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL
✓ 10	SM506Y50E	UNIDAD Casco Amarillo - Rachet - (A) 10 MT ANSI Z89.1 - SM	2.95	29.50
✓ 3	SM506W50E	UNIDAD Casco Blanco - Rachet - A (A) 3 MT NSI Z89.1 - SM	2.95	8.85
✓ 24	302HVGRIP	UNIDAD Guante - Flex - Lima 302 (A) 24 MT HV Talla 9 - Tomas B	1.20	28.80
✓ 12	WL-811F14	UNIDAD Guante - Caucho - 14" - N (A) 12 MT egro - XL - MT	3.25	39.00
		SUBTOTAL		106.15

SUBTTL A (7.00%)

B/. 106.15

SUBTOTAL  
ITBMS A (7.00%)  
TOTAL

B/. 106.15  
B/. 7.43  
B/. 113.58

### NOTA

No se aceptan devoluciones después de 8 días de recibido.  
No se aceptan devoluciones ni cancelación de cables y cadenas después de enviado la orden de compra.  
No se aceptan devoluciones sin factura.  
No se aceptan devoluciones de mercancías abierta, usadas, deterioradas y mal estado en general.  
do cheque devuelto se cobrará un recargo de \$40.00

RECIBIDO CONFORME  
Nombre y Apellido (Legible):

Jorge Villalba

Cédula:

Fecha (dd-mm-aaaa):

19-2-19

CREDITO

B/. 113.58

DEF

BLANCA - ORIGINAL - ROSADA - ESTADO DE CUENTA - VERDE - COPIA DE CREDITO - CELESTE - BODEGA - AMARILLA - ARCHIVO

TFD110051044



RUC.1375546-1-622612 DV 87

RUC/CIP:1423328-1-632401 DV 69

MATCO, INTERNACIONAL, S.A.

10229 CONSTRUCTORA MP, S.A.

JUAN DIAZ, URB. SAN CRISTOBAL  
CALLE, LA CANTERA EDIF. GALERIA 2

PROYECTO: ISABELA, CARRASQUILLA

LOCAL 2, ENTRANDO POR EL TABERNACULO  
DE LA FE DIAGONAL AL M.O.PFactura GP: FCT\_1-00032585 - Neto 30  
ORDEN DE COMPRA: 2604

## FACTURA

FACTURA:

TFDM110051044-00011237 FECHA: 25-02-2019

HORA: 08:43

CANTIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL
✓ 48	302HVGRIP	UNIDAD Guante - Flex - Lima 302 (A) HV Talla 9 - Tomas B odero	1.20	57.60
✓ 12	KC-30218278	UNIDAD Lentes - Oscuro - Element (A) - V10 - ANSI - Jac kson Safety	1.05	12.60
		SUBTOTAL		70.20



SUBTTL A (7.00%)

B/.70.20

SUBTOTAL

B/.70.20

ITBMS A (7.00%)

B/.4.91

TOTAL

B/.75.11

## NOTA

No se aceptan devoluciones después de 8 días de recibido.

No se aceptan devoluciones ni cancelación de cables y cadenas después de enviado la orden de compra.

No se aceptan devoluciones sin factura.

No se aceptan devoluciones de mercancías abiertas, usadas, deterioradas y mal estado en general.

Todo cheque devuelto se cobrará un recargo de \$40.00

RECIBIDO CONFORME

Nombre y Apellido (Legible):

Jorge Villalba

Cédula:

Fecha (dd-mm-aaaa):

25-2-19

CREDITO

B/.75.11

OGI

BLANCA - ORIGINAL • ROSADA - ESTADO DE CUENTA • VERDE - COPIA DE CREDITO • CELESTE - BODEGA • AMARILLA - ARCHIVO

TFDM110051044



CONSTRUCTORA MP, S.A.

Dirección de Entrega:

CONDADO DEL REY

ENTRANDO POR PH CONDADO COUNTRY CLUB

ZONA06

395-3253

Karina Arjona

CLIENTE No.

C-1599

FECHA

15/03/2019

AGENTE

DIVA BARRIOS

ORDEN DE COMPRA

02646

COTIZACIÓN

Basado en Ofertas de  
ventas 326125.

CONDICIONES DE PAGO

CREDITO 30 DIAS

CANTIDAD	U/M	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
2	PR	BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO TOUGH. NEGRA PUNTERA Y PLANTILLA DE ACERO TALLADO	ST1100/08	20.75	41.50
<p><b>ROCAVOL SAFETY &amp; INDUSTRIAL CENTER</b> RUC 696272-1-467757 DV 62 SAFETY &amp; INDUSTRIAL CENTER, S.A. VIA RICARDO J. ALFARO VILLA DE LAS FUENTES NO. 2 CALLE PRINCIPAL, EDIFICIO 8-B TEL: 301-10085</p> <p>RUC/CIP: 1423328-1-63240 RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA MP, S.A. Dir: ENTRANDO POR PH CONDADO COUNTRY CLUB B REF: 3252983 ID-PS: ROKAYOL SAFETY &amp; INDUSTRIAL, S.A.</p> <p><b>FACTURA</b> TURA: TFBX110008951-00024589 FECHA: 15-03-2019 HORA: 11:09</p> <p>2x B/.20.75 ST1100/08-BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO... B/.41.50 .... (A) 0x B/.0.00 CONDICION DE PAGO-CREDITO 30 DIAS (...) ... (E) B/.0.00 0x B/.0.00 NOTAS-BASADO EN OFERTAS DE VENTAS 32612. ..... (E) B/.0.00</p> <p>SUBTTL A (7.00%) B/.41.50 ITBMS A (7.00%) B/.2.91</p> <p><b>TOTAL B/.44.41</b> CHEQUE 3 B/.44.41 DEI TFBX110008951</p> <p>Fecha: ..... Despachado por: <i>Paulo</i> PARA CAMBIOS SON CINCO(5) DIAS HÁBILES DESPUES DE LA COMPRA</p>					

VERIFICADO	ENTREGADO POR	FECHA DESPACHADA
------------	---------------	------------------

SAP:

3252983

41.50  
2.91  
44.41

RECIBIDO CONFORME (FIRMA LEGIBLE)

Yabsuri Visuette

Página 1 de 1

CONTROL No. 434139

BLANCO-ORIGINAL/AMARILLO-CONSECUTIVO / CELESTE-CLIENTE / ROSADO-CONTABILIDAD



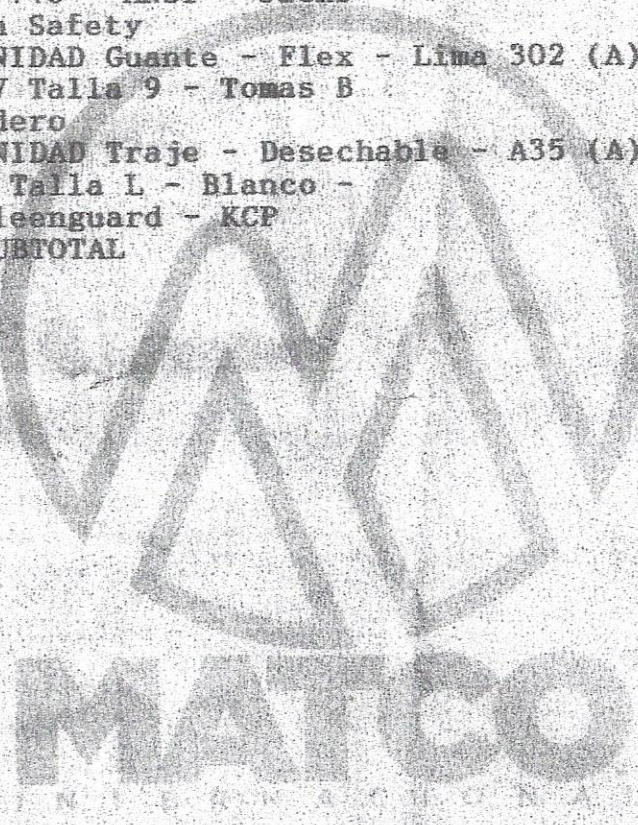
RUC 1375546-1-622612 DV 87  
MATCO INTERNACIONAL, S.A.  
JUAN DIAZ, URB. SAN CRISTOBAL  
CALLE LA CANTERA EDIF. GALERIA 2  
LOCAL 2, ENTRANDO POR EL TABERNACULO  
DE LA FE DIAGONAL AL M.O.P

RUC/CIP:1423328-1-632401 DV 69  
10229 CONSTRUCTORA MP, S.A.  
PROYECTO: ISABELA, CARRASQUILLA  
( ) -  
Factura GP: FCT\_1-00034328 - Neto 30  
ORDEN DE COMPRA: 02649

### FACTURA

FACTURA: TFDM110051044-00012101 FECHA: 16-03-2019 HORA: 07:58

CANTIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL
✓ 3	WL859	UNIDAD Malla - Seguridad - Naran (A) ja - 4' x 100' - MT	13.00	39.00
✓ 12	KC-30218276	UNIDAD Lentes - Claro - Element (A) - V10 - ANSI - Jacks on Safety	1.05	12.60
✓ 36	302HVGRIP	UNIDAD Guante - Flex - Lima 302 (A) HV Talla 9 - Tomas B odero	1.20	43.20
✓ 10	KC-30216581	UNIDAD Traje - Desechable - A35 (A) - Talla L - Blanco - Kleenguard - KCP	2.50	25.00
		SUBTOTAL		119.80



SUBTTTL A (7.00%)

B/.119.80

SUBTOTAL

B/.119.80

ITBMS A (7.00%)

B/.8.39

TOTAL

B/.128.19

#### NOTA

No se aceptan devoluciones después de 8 días de recibido.  
No se aceptan devoluciones ni cancelación de cables y cadenas después de enviado la orden de compra.  
No se aceptan devoluciones sin factura.  
No se aceptan devoluciones de mercancías abierta, usadas, deterioradas y mal estado en general.  
Todo cheque devuelto se cobrará un recargo de \$40.00

CREDITO

B/.128.19

RECIBIDO CONFORME

Nombre y Apellido (Legible):

*Jorge Jillo*

Cédula:

Fecha (dd-mm-aaaa):

*16-3-19*

BLANCA - ORIGINAL - ROSADA - ESTADO DE CUENTA - VERDE - COPIA DE CREDITO - CELESTE - BODEGA - AMARILLA - ARCHIVO

TFDM1100510441



**CONSTRUCTORA MP, S.A.**

dirección de Entrega:

CARRASQUILLA

CALLE NOVILLO 1RA CALLE A LA IZQ 3 CALLE A LA  
LUEGO IZQ.

ZONA03

6675-7626

IRIS

CANTIDAD	U/M	DESCRIPCIÓN
4	UN	LINEA DE VIDA ESTIRABLE 4/6FT MILLER TITAN NO G. ESTANDAR DE 6PIES
3	UN	MASCARA FACIAL DE MEDIO ROSTRO NORTH DE I
3	PR	FILTRO NORTH PARA PARTICULAS APROBACION P

**ROCAYOL SAFETY**  
& INDUSTRIAL CENTER  
RUC 696272-1-467757 DV 62  
ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL CENTER, S.A.  
VIA RICARDO J. ALFARO  
VILLA DE LAS FUENTES NO. 2  
CALLE PRINCIPAL, EDIFICIO 8-B  
TEL: 301-10085

RUC/CIP: 1423328-1-63240  
RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA MP, S.A.  
Dir: ENTRANDO POR PH CONDADO COUNTRY CLU  
B  
REF: 3253623  
ID-PS: ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL, S.A.

**FACTURA**

FACTURA: TFBX110008951-00025217  
FECHA: 22-03-2019 HORA: 16:29

4x B/.51.95  
T5111SS-27/6FTAF-LINEA DE VIDA ESTIRABL.  
..... (A) B/.207.80  
3x B/.11.95  
5500-30H-MASCARA FACIAL DE MEDIO ROSTRO.  
..... (A) B/.35.85  
3x B/.6.95  
7580P100-FILTRO NORTH PARA PARTICULAS A.  
..... (A) B/.20.85  
0x B/.0.00  
CONDICION DE PAGO-CREDITO 30 DIAS (...)  
... (E) B/.0.00  
0x B/.0.00  
NOTAS-BASADO EN OFERTAS DE VENTAS 32668.  
..... (E) B/.0.00

SUBTTL A (7.00%) B/.264.50  
ITBMS A (7.00%) B/.18.52

**TOTAL** B/.283.02  
CHEQUE 3 B/.283.02  
DEI TFBX110008951

**ENTREGADO**

**ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL CENTER**

Nombre Completo:

Firma:

Fecha:

Despachado por:

PARA CAMBIOS SON CINCO(5) DIAS HABLES DESPUES DE LA COMPRA

RECIBIDO	ENTREGADO POR	FECHA DESPACHADA
----------	---------------	---------------------

NO ATENDEREMOS NINGUN RECLAMO SIN LA PRESENTACION DE LA FACTURA.

RECIBIDO CONFORME (FIRMA LEGIBLE)

Maria Victoria Sanchez

**SAP:**

**3253623**

264.50  
18.52  
283.02



RUC 1375546-1-622612 DV 87

MATCO INTERNACIONAL, S.A.

JUAN DIAZ, URB. SAN CRISTOBAL

CALLE LA CANTERA EDIF. GALERIA 2

LOCAL 2, ENTRANDO POR EL TABERNACULO  
DE LA FE DIAGONAL AL M.O.P

RUC/CIP: 1423328-1-632401 DV 69

10229 CONSTRUCTORA MP, S.A.

PROYECTO: ISABELA, CARRASQUILLA

( )

Factura GP: FCT\_1-00035070 - Neto 30  
ORDEN DE COMPRA: 02672

## FACTURA

SUMA

VES022

FACTURA:

TFDM110051044-00012473 FECHA: 23-03-2019

HORA: 07:18

CANTIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL
✓ 2	3M-8210	UNIDAD Respirador - N95 - 20 Und (A) - 8210 - 3M	18.00	36.00
✓ 20	KC-30216581	UNIDAD Traje - Desechable - A35 (A) - Talla L - Blanco - Kleenguard - KCP	2.50	50.00
✓ 24	302HVGRIP	UNIDAD Guante - Flex - Lima 302 (A) HV Talla 9 - Tomas B odero	1.20	28.80
		SUBTOTAL		114.80

SUBTTL A (7.00%)

B/.114.80

SUBTOTAL

B/.114.80

ITBMS A (7.00%)

B/.8.04

TOTAL

B/.122.84

## NOTA

No se aceptan devoluciones después de 8 días de recibido.

No se aceptan devoluciones ni cancelación de cables y cadenas después de enviado la orden de compra.

No se aceptan devoluciones sin factura.

No se aceptan devoluciones de mercancías abierta, usadas, deterioradas y mal estado en general.

Todo cheque devuelto se cobrará un recargo de \$40.00

RECIBIDO CONFORME

Nombre y Apellido (Legible):

Jorge Villalba

Cédula:

Fecha (dd-mm-aaaa):

23-3-19

CREDITO

B/.122.84



UC 1375546-1-622612 DV 87  
IATCO INTERNACIONAL, S.A.  
UAN DIAZ, ORB. SAN CRISTOBAL  
ALLE LA CANTERA EDIF. GALERIA 2  
OCAL 2, ENTRANDO POR EL TABERNACULO  
E FE DIAGONAL AL M.O.P

RUC/CIP: 1423328-1-632401 DV 69  
10229 CONSTRUCTORA MP, S.A.  
PLAZA CENTENIAL CENTER P.#6 BARRIO ALT  
( )  
Factura GP: FCT\_1-00035889 - Neto 30  
ORDEN DE COMPRA: 02695

# FACTURA

CTURA:

TFDM110051044-00012847 FECHA: 01-04-2019

HORA: 10:33

NTIDA	CODIGO	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL
✓ 2	WL859	UNIDAD Malla - Seguridad - Naran (A) 2 ja - 4' x 100' - MT	13.00	26.00
✓ 12	KC-30218278	UNIDAD Lentes - Oscuro - Element (A) 12 P - V10 - ANSI - Jac	1.05	12.60
✓ 24	302HVGRIP	kson Safety UNIDAD Guante - Flex - Lima 302 (A) 24 P HV Talla 9 - Tomas B odero	1.20	28.80
		SUBTOTAL		67.40

L A (7.00%)

B/.67.40

SUBTOTAL

ITBMS A (7.00%)

TOTAL

B/.67.40

B/.4.72

B/.72.12

CREDITO

B/.72.12

devoluciones después de 8 días de recibido.

devoluciones ni cancelación de cables y cadenas después de enviado la orden de

devoluciones sin factura.

devoluciones de mercancías abierta, usadas, deterioradas y mal estado en

ev e cobrará un recargo de \$40.00

INFORME

lido (Legible)

Fecha (dd-mm-aaaa):

BLANCA - ORIGINAL - ROSADA - ESTADO DE CUENTA - VERDE - COPIA DE CREDITO - CELESTE - BODEGA - AMARILLA - ARCHIVO



RUC 1375546-1-622612 DV 87  
MATCO INTERNACIONAL, S.A.  
JUAN DIAZ, URB. SAN CRISTOBAL  
CALLE LA CANTERA EDIF. GALERIA 2  
LOCAL 2, ENTRANDO POR EL TABERNACULO  
DE LA FE DIAGONAL AL M.O.P

RUC/CIP: 1423328-1-632401 DV 69  
10229 CONSTRUCTORA MP, S.A.  
PROYECTO: ISABELA, CARRASQUILLA  
( )  
Factura GP: FCT\_1-00036897 - Neto 30  
ORDEN DE COMPRA: 02718

FACTURA

ESTR43  
MAV032  
39300

SUMT11  
VES022

FACTURA:

TFDM110051044-00013488 FECHA: 10-04-2019 HORA: 08:15

CANTIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL
X 24	302HVGRIP	UNIDAD Guante - Flex - Lima 302 (A) HV Talla 9 - Tomas B odero	1.20	28.80
X 12	KC-30218278	UNIDAD Lentes - Oscuro - Element (A) - V10 - ANSI - Jac kson Safety	1.05	12.60
✓ 5	MAT000048	X100 Libras - Rollos - Alambre G (A) alv - #16 - Chico - MT	45.00	225.00
✓ 1	MAT001008	UNIDAD Mango - Madera - Trapeado (A) r	5.70	5.70
✓ 2	FRAN0001	UNIDAD Mota - Trapear - 400 gr (A)	3.95	7.90
✓ 20	MAT000436	UNIDAD Bolsa Plastica - 55 Galon (A) es - Negra - Unidad	0.30	6.00
* 12	H16291	UNIDAD Crayon - Amarillo - BV (A)	0.70	8.40
* 4	DW3178	UNIDAD Disco Sierra - 7-1/4" x 2 (A) 4 D - DeWalt	8.50	34.00
✓ 1	MAT000061	UNIDAD Clavo Alambre - 2.5" - 50 (A) lbs	24.00	24.00
✓ 1	MAT000062	UNIDAD Clavo Alambre - 3" - 50 1 (A) bs	24.00	24.00
✓ 1	MAT000064	UNIDAD Clavo Alambre - 4" - 50 1 (A) bs	24.00	24.00
✓ 1	MAT000082	UNIDAD Clavo Acero - 3" - 50 lbs (A)	34.00	34.00
X 6	WL859	UNIDAD Malla - Seguridad - Naran (A) ja - 4' x 100' - MT	13.00	78.00
		SUBTOTAL		512.40

SUBTTTL A (7.00%)

B/.512.40

SUBTOTAL

B/.512.40

ITBMS A (7.00%)

B/.35.87

TOTAL

B/.548.27

CREDITO

B/.548.27

NOTA

No se aceptan devoluciones después de 8 días de recibido.

No se aceptan devoluciones ni cancelación de cables y cadenas después de enviado la orden de

cr  
se aceptan devoluciones sin factura.

se aceptan devoluciones de mercancías abierta, usadas, deterioradas y mal estado en

general.  
Todo cheque devuelto se cobrará un recargo de \$40.00

RECIBIDO CONFORME

Nombre y Apellido (Legible):

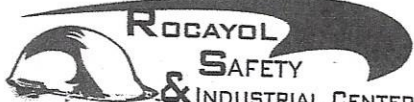
Cédula:

Fecha (dd-mm-aaaa):

10-4-19

BLANCA - ORIGINAL - ROSADA - ESTADO DE CUENTA - VERDE - COPIA DE CREDITO - CELESTE - BODEGA - AMARILLA - ARCHIVO





R.U.C. 696272-1-467757 D.V. 62

Casa Matriz  
Edif. Rocayol, Villa de Las Fuentes No. 2  
Ave. Ricardo J. Alfaro, Ciudad de Panamá  
Tel.: (507) 301-0085 • Fax: (507) 301-0086  
E-mail: ventas@rocafol.com

Sucursal David  
Tel: (507) 777-2100 • Fax: (507) 774-3122  
Sucursal Penonomé  
Tel: (507) 908-6584 • Fax: (507) 998-6585  
www.rocafol.com

DOCUMENTO  
NO FISCAL

CONSTRUCTORA MP, S.A.

Dirección de Entrega: CARRASQUILLA

CALLE NOVILLO 1RA CALLE A LA IZQ 3 CALLE A LA DER  
LUEGO IZQ.

ZONA03

6675-7626

IRIS

CLIENTE No.

FECHA

C-1

AGENTE

DIVA B

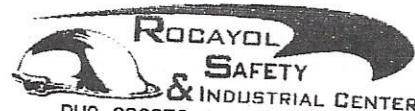
COTIZACIÓN

PROYECTO

VIEW Bas

SUMT  
VES022

CANTIDAD	U/M	DESCRIPCIÓN
10	UN	ARNES DE 3 ARGOLLAS Y LINEA DE VIDA DE 6 CON GANCHO DE ANDAMIO VANGARD
12	UN	CASCO NORTH COLOR AMARILLO SUSP. PINLOCK CLASE E
5	PR	BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO TOUGH, NEGRA, PUNTERA Y PLANTILLA DE ACERO, TALLA #8
5	PR	BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO TOUGH, NEGRA, PUNTERA Y PLANTILLA DE ACERO, TALLA #9
5	PR	BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO TOUGH, NEGRA, PUNTERA Y PLANTILLA DE ACERO, TALLA #10
2	PR	BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO TOUGH, NEGRA, PUNTERA Y PLANTILLA DE ACERO, TALLA #11
2	PR	BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO TOUGH, NEGRA, PUNTERA Y PLANTILLA DE ACERO, TALLA #12



RUC 696272-1-467757 DV 62  
ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL CENTER, S.A.  
VIA RICARDO J. ALFARO  
VILLA DE LAS FUENTES NO. 2  
CALLE PRINCIPAL, EDIFICIO 8-B  
TEL: 301-10085

RUC/CIP: 1423328-1-63240

RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA MP, S.A.

Dir: ENTRANDO POR PH CONDADO COUNTRY CLUB

REF: 3255024

ID-PS: ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL, S.A.

FACTURA

FACTURA:

FECHA: 10-04-2019

TFBX110008951-00026587

HORA: 16:13

10x B/. 49.95

FAPS16193D-ARNES DE 3 ARGOLLAS Y LINEA..

.... (A)

B/. 499.50

12x B/. 3.50

A59S02-CASCO NORTH COLOR AMARILLO SUSP..

.... (A)

B/. 42.00

5x B/. 20.75

ST1100/08-BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO..

.... (A)

B/. 103.75

5x B/. 20.75

ST1100/09-BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO..

.... (A)

B/. 103.75

5x B/. 20.75

ST1100/10-BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO..

.... (A)

B/. 103.75

2x B/. 20.75

ST1100/11-BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO..

.... (A)

B/. 41.50

2x B/. 20.75

ST1100/12-BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO..

.... (A)

B/. 41.50

0x B/. 0.00

CONDICION DE PAGO-CREDITO 30 DIAS (.)...

... (E)

B/. 0.00

0x B/. 0.00

NOTAS-PROYECTO- ISABELLA VIEW BASADO EN.

.... (E)

B/. 0.00

SUBTTL A (7.00%)

B/. 935.75

ITBMS A (7.00%)

B/. 65.50

TOTAL

B/. 1,001.25

CHEQUE 3

B/. 1,001.25

DGI

TFBX110008951

ENTREGADO

ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL CENTER

Nombre Completo:

Firma:

Fecha:

Despachado por:

PARA CAMBIOS SON CINCO(5) DIAS HABILES DESPUES DE LA COMPRA

ICADO

ENTREGADO POR

FECHA  
DESPACHADA

SAP:

NO ATENDEREMOS NINGUN RECLAMO SIN LA PRESENTACION DE LA FACTURA.

O CONFORME (FIRMA-LEGIBLE)

Page 1 o

Maria Victoria Sanchez



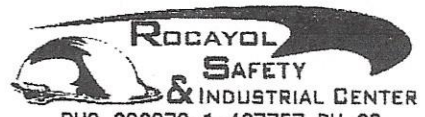


Casa Matriz  
Edif. Rocayol, Villa de Las Fuentes No. 2  
Ave. Ricardo J. Alfaro, Ciudad de Panamá  
Tel.: (507) 301-0085 • Fax: (507) 301-0086  
E-mail: ventas@rocayol.com

SUMTA  
VES022

CONSTRUCTORA MP, S.A.  
Dirección de Entrega: CARRASQUILLA  
CALLE NOVILLO 1RA CALLE A LA IZQ 3 CALLE A LA DER  
LUEGO IZQ.  
ZONA03  
6675-7626  
IRIS

CLIENTE No  
AGENTE  
DIV.  
COTIZACIÓN



RUC 696272-1-467757 DV 62  
ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL CENTER, S.A.  
VIA RICARDO J. ALFARO  
VILLA DE LAS FUENTES NO. 2  
CALLE PRINCIPAL, EDIFICIO 8-B  
TEL: 301-10085

RUC/CIP: 1423328-1-63240  
RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA MP, S.A.  
Dir:ENTRANDO POR PH CONDADO COUNTRY CLU  
B  
REF: 3254936  
ID-PS: ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL, S.A.

FACTURA

FACTURA: TFBX110008951-00026503  
FECHA: 10-04-2019 HORA: 08:54

CANTIDAD	U/M	DESCRIPCIÓN
2 PR		BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO TOUGH, NEGRA, PUNTERA Y PLANTILLA DE ACERO, TALLA #8
4 PR		BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO TOUGH, NEGRA, PUNTERA Y PLANTILLA DE ACERO, TALLA #9

2x B/.20.75	
ST1100/08-BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO..	
.... (A)	B/.41.50
4x B/.20.75	
ST1100/09-BOTA DE CUERO BUFFALO MODELO..	
.... (A)	B/.83.00
0x B/.0.00	
CONDICION DE PAGO-CREDITO 30 DIAS (.)...	
... (E)	B/.0.00
SUBTTL A (7.00%)	B/.124.50
ITBMS A (7.00%)	B/.8.72
TOTAL	B/. 133.22
CHEQUE 3	B/.133.22
DGI	TFBX110008951

ENTREGADO

ROCAYOL SAFETY & INDUSTRIAL CENTER

Nombre Completo: .....

Firma: .....

Fecha: 11/4/19

Despachado por: .....

PARA CAMBIOS SON CINCO(5) DIAS HABILES DESPUES DE LA COMPRA

RECIBIDO CONFORME (FIRMA LEGIBLE)  
ENTREGADO POR  
FECHA DESPACHADA

NO ATENDEREMOS NINGÚN RECLAMO SIN LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA.

SAP: 3254936

124.50  
8.72  
133.22

CONTROL No. 436211

Krislly Perez

## **ANEXO 9: ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO**



**AUTORIDAD DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE TERRESTRE  
AUTORIZACIÓN PARA CIERRE PARCIAL O TOTAL  
EN VÍAS PÚBLICAS**



**DTSV-No. 134 -19**  
Panamá, 08 de Febrero de 2019.

**Arquitecta**

Anna Gabriela Gutiérrez Sittón

**ISABELLA VIEW, S.A.**

Presente

En atención a su solicitud del día: 13/11/18, le comunicamos que se autoriza a la Arquitecta Anna Gabriela Gutiérrez Sittón, acuerdo con las normas vigentes de (Ley No. 34 de 28 de julio de 1999) a:

**TRABAJO A REALIZAR:** Entrada y Salida de Camiones, Carga y Descarga de Materiales y vaciado de Concreto.

**PROYECTO:** **PH ISABELLA TOWER**

**LUGAR:** Calle Sin Nombre, Corregimiento de San Francisco

**HORARIO:** De 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

**FECHA:** Del 08 de Febrero al 10 de Mayo de 2019.

**NOTA: SE UTILIZARÁ EL ACCESO POR CALLE SIN NOMBRE PARA LA ENTRADA Y SALIDA DE VEHÍCULOS DEL PROYECTO. NO HABRÁ USO DE LA VÍA PÚBLICA PARA ESTACIONAR VEHÍCULOS QUE VAYAN AL PROYECTO, NI PARA REALIZAR MANIOBRAS DE INGRESO EN RETROCESO. ESTE PERMISO NO INCLUYE MOVIMIENTO DE TIERRA Y AL CONCLUIR LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO LA CALZADA DE RODADURA DEBE ESTAR IGUAL O MEJOR QUE LA ACTUAL.**

Queda entendido que durante la realización del trabajo de la empresa **ISABELLA VIEW, S.A.**, con teléfono: , está en la obligación de:

- Velar por la seguridad de los usuarios y protegerlos contra posibles accidentes causados por sus operaciones.
- **REALIZAR LIMPIEZAS PERIÓDICAS DE LAS VÍAS ADYACENTES AL PROYECTO Y MANTENER LA ACERA Y EL ÁREA LIBRE DE CUALQUIER OBSTÁCULO (SEDIMENTOS, CALICHE, ESCOMBROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN) HABILITADA PARA LA CIRCULACIÓN PEATONAL.**
- **Mantener el libre tránsito, toda vez que la obra se ejecute en la vía existente.**
- Coordinar con el Departamento de Operaciones del Tránsito de la Policía Nacional para el uso de las unidades que se requieran como escolta o para regular el tránsito.
- Anunciar el evento por **Prensa** (por tres días consecutivos)
- Cumplir con las normas existentes para la señalización preventiva en las vías públicas. Utilizar barreras tipo New Jersey con cintas reflectivas, luminarias y señales que indiquen hombres trabajando, desvío, etc.
- Disponer en el sitio de la obra del personal, el equipo y materiales necesarios a fin de garantizar la ejecución del trabajo en el tiempo establecido en el permiso.
- Cumplir con los requisitos establecidos antes de reiniciar los trabajos y portar el permiso con las firmas y sellos correspondientes.
- Contrario a estas disposiciones, los funcionarios de la Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre, como de la Policía de Tránsito, podrán suspender la obra y el profesional o empresa responsable podrá ser sancionado o conducido a las autoridades correspondientes.

**Arq. Fernando Aranda**  
Jefe de Administración de Tránsito  
y Seguridad Vial



Departamento de Operaciones del  
Tránsito de la Policía Nacional

EN CASO DE ALGUN RETRASO JUSTIFICADO DE LOS TRABAJOS DEBERA SOLICITAR PRORROGA. ESTE PERMISO DEBE ESTAR UBICADO EN UN LUGAR VISIBLE DEL PROYECTO.



# Aviso de Cobro o Comprobante De Pago

No.16557889

Expedición

22 de marzo de 2019

## Caja de Seguro Social Panamá

Razon social	CONSTRUCTORA MP, S.A.	RUC	1423328-1-632401
Nombre Comercial	CONSTRUCTORA MP, S.A.	Sector	674145
Grupo de Empleados	66458	Patronal	87-400-08021
Dirección	PLAZA CENTENIAL CENTER,PISO 6,	Teléfono	3953253
Mes cuota	Febrero 2019	Tasa de Riesgo	0.0567
Código planilla	40786834		

Conceptos	Sub-Sistema Exclusivamente de Beneficio Definido (B/.)	Sub-Sistema Mixto (B/.)	Otros programas (B/.)	Totales (B/.)
Salario Ajustado	125,004.69	26,391.57		151,396.26
Valores Reportados	138,049.30	28,409.76		166,459.06
Conceptos sujetos a Deducción Seguro Educativo	125,004.69	26,391.57		151,396.26
Conceptos sujetos a Deducción Seguro social	125,004.69	26,391.57		151,396.26
Cuotas por programa				
Riesgos Profesionales			8,584.16	8,584.16
Decimo Tercer Mes			1,540.95	1,540.95
Seguro Educativo			4,163.36	4,163.36
Seguro Social	27,501.05	5,806.16		33,307.21
Impuesto Sobre la Renta			6,501.99	6,501.99
Total a Pagar	27,501.05	5,806.16	20,790.46	54,097.67
Vigencia de pago	22 de marzo de 2019			31 de marzo de 2019

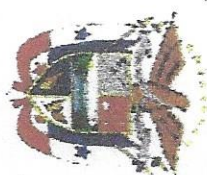


Facturas pendientes: 1. Facturas incluídas en aviso: 1.  
Monto pendiente convenios: B/. 0.00.

Transacción: 6527494  
ID: 27/03/2019 09:33 AM  
Fecha: EL DORADO  
Agencia: 1  
Caja: Gadi Gallardo  
Cajero: Información del pago  
Deudor: CONSTRUCTORA MP, S.A. (NP: 87-40)  
Sector: 674145  
Cuenta (2311-04-87-9) - COBRO POR APLI  
CAR PLANILLA PREELABORADA PANAMA - 165  
57889 mes cuota febrero 2019  
Importe: B/. 54097.67  
Efectivo: B/. 0.00  
Cheque: B/. 54097.67  
Cambio: B/. 0.00  
Firma:  
Deuda:



# CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO



NO. DEL CERTIFICADO

1070463922

INSTITUCIÓN QUE OTORGA EL PRESENTE DOCUMENTO

**Caja de Seguro Social**

Por medio del presente documento se emite Certificado de Paz y Salvo a:

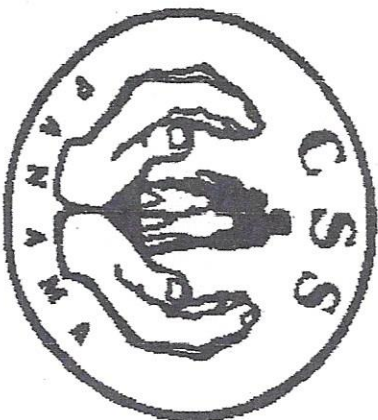
**CONSTRUCTORA MP, S.A.**

con Número de empleador actual 874008021 y anterior 874008021

Nombre Comercial: CONSTRUCTORA MP, S.A., No RUC/CIP 1423328-1-632401

Documento válido hasta el día 30-04-2019

Cuota al que pertenece 012019



Certificado de Paz y Salvo emitido por Internet, generado: 16/03/2019 11:20:24

Para confirmar la validez de este Certificado, debe consultar en el

sitio web de la Caja de Seguro Social

<http://www.css.gob.pa>



ALCALDÍA DE PANAMÁ



**262480**

# CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

**Loila Contreras A.**



Yo, 8-756-2481

con C.I.P. / Pasaporte No. \_\_\_\_\_

Propietario de la fumigadora: Fumi-Servicios

Teléfono: Panamá

Licencia No.: \_\_\_\_\_

Ubicada en: 6600-2050/6885-2841-3150702-Francisco

## POR ESTE MEDIO HAGO CONSTAR

Que hemos fumigado el establecimiento denominado: RH Isabelle

Corregimiento: San Pedro

Fecha de fumigación: 9 Feb-19

Fecha de vencimiento: 9 Abr-19



ALCALDÍA DE PANAMÁ

Nº 333661

# CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

**Zoila Contreras A.**

Yo, 8-756-2481

con C.I.P. / Pasaporte No. Fumi-Servicios

Propietario de la fumigadora Panamá

Teléfono: 6600-2059/6885-2841 Licencia No.: 3150702-03

Ubicada en: 6600-2059/6885-2841 - 3150702-03

## POR ESTE MEDIO HAGO CONSTAR

Que hemos fumigado el establecimiento denominado: Constructora MP

Corregimiento: JAUPE

Fecha de fumigación: 25 Abril 19 Fecha de vencimiento: 25 Julio 19



## **ANEXO 10: COMUNICACIÓN CON VECINOS**





## NOTIFICACION DE INICIO DE TRABAJOS

FECHA: 24/04/2019

Por este medio se les notifica a los vecinos residentes del Condominio de Altos de Carrasquilla que a partir del jueves de la próxima semana se estarán iniciando los trabajos de reparación en la parte superior del muro colindante entre el proyecto P.H. ISABELLA y sus propiedades.

El trabajo consiste en la demolición de la parte superior del muro, alrededor de 1.50 m de la parte superior hacia abajo. Como sabemos esta área esta afectada por grietas y filtraciones pasadas que han deteriorado el estado del muro. Con esta actividad buscamos retirar la parte afectada y trabajar únicamente con el área estable del muro reforzándolo en la parte superior con una viga de amarre. Luego, procederemos con la instalación de un canal entre el muro de sus propiedades y el del proyecto P.H Isabella. El drenaje de este canal se conectara con el sistema pluvial del proyecto con la finalidad de no causarles ninguna molestia cuando empiece la temporada lluviosa en nuestro país.

Con esta reparación esperamos calmar las preocupaciones establecidas por ustedes, los residentes del Condominio Altos de Carrasquilla, en conversaciones anteriores sobre la acumulación de las aguas de lluvia y como estas podrían afectar sus propiedades una vez culmine la construcción del proyecto.

Estamos dispuestos a responder cualquier duda existente y quedamos en espera de cualquier observación en caso tal de que haya alguna.

Sin más que decir, nos despedimos de ustedes.

Atentamente,

Arq. Anna Gabriela Gutiérrez S.  
Arquitecta Residente / Cel.: 6330-6442

Lic. Luis Humberto Sánchez  
Encargado del Proyecto / Cel.: 6678-6586

## **ANEXO 11: REGISTROS DE MANTENIMIENTO VEHICULAR**



R. U. C. 1139516-1-569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencionalcliente@racranes.net  
f racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-Insp-024

Nº 30895

## INFORME DE VISITA

FECHA 15/4/19

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

A.C.  
16/04/19

EMPRESA Constructora MP  
PROYECTO Isabelita  
UBICACIÓN Carrasquilla  
TELÉFONO

EQUIPO Cama  
MARCA  
MODELO  
No. SERIE

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPAJE

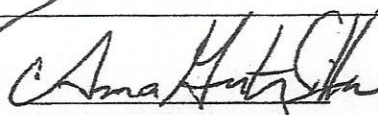
### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

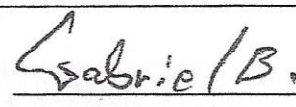
- Se realizó lubricación de cable de elevación, cable de carrito, corona y cremallera de giro.
- Se realizó inspección de partes mecánicas y estructura.
- Se revisaron los dispositivos eléctricos y de seguridad.

"Equipos Operativos"

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

  
OPERADOR DEL EQUIPO  
Imo. Távila S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

  
POR EL PROYECTO

  
racranes, s. a.



## INFORME DE VISITA

FECHA 11 04 2019 HORA DE ENTRADA ☐ HORA DE SALIDA ☐

EMPRESA \_\_\_\_\_  
PROYECTO ISABELA.  
UBICACIÓN CARRASQUILLA  
TELÉFONO \_\_\_\_\_

EQUIPO GRÚA  
MARCA LINDEN COMANSA  
MODELO 11LC 90/GT  
No. SERIE \_\_\_\_\_

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

SE REALIZÓ PRUEBA AL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN (CARRITO) INSTALANDO UN VARIADOR PERO EL MISMO REQUIERE LA PARAMETRIZACIÓN CORRECTA LA CUAL LA FABRICA LINDEN COMANSA EN ESPAÑA NOS ESTARÁ ENVIANDO EL DIA DE MAÑANA 12/04/2019.

EQUIPO  
NO  
OPERATIVO

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

OPERADOR DEL EQUIPO  
Imp. Tivial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

POR EL PROYECTO

racranes, s. a.



## INFORME DE VISITA

FECHA 12 04 2019 HORA DE ENTRADA ☐ HORA DE SALIDA ☐

EMPRESA CONSTRUCTORA MP.

PROYECTO 1 SABELA

UBICACIÓN CARRASQUILLA

TELÉFONO

EQUIPO GRÚA

MARCA LINDBERGH - COMANSA

MODELO 11LC 90/6T.

No. SERIE 15906

<input type="checkbox"/>	ASESORÍA	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	MONTAJE
<input type="checkbox"/>	INSPECCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	REPARACIÓN	<input type="checkbox"/>	DESMONTAJE
<input type="checkbox"/>	INVENTARIO	<input type="checkbox"/>	PRUEBA	<input type="checkbox"/>	TELESCOPAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- SE VERIFICO EL PROGRAMA DEL VARIADOR SEGUN MODELO DE GRÚA PARA LA GRÚA 15906 EL PROGRAMA DEL VARIADOR DEL CARRITO ES 20044111. (EL PROGRAMA ACTUAL DEL VARIADOR ES EL CORRECTO).
- SE CORRIÓ UN CORTO CIRCUITO EN EL CABLE QUE ALIMENTA AL MOTOR DE CARRITO.
- SE AJUSTÓ EL LIMITE DEL DESPLAZAMIENTO DEL CARRITO HACIA ATRAS.

EQUIPO  
 OPERATIVO

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

SE REQUIERE MANTENIMIENTO DEL EQUIPO.



R. U. C. 1139516-1-569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencionalcliente@racranes.net

f racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 30894

## INFORME DE VISITA

FECHA 15 4 19 HORA DE ENTRADA  HORA DE SALIDA

EMPRESA Constructora MP  
PROYECTO Isabela  
UBICACIÓN Carraquilla  
TELÉFONO

EQUIPO Grúa  
MARCA Comansa  
MODELO 11LC90 GT  
No. SERIE 15906

<input type="checkbox"/> ASesoría	<input type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESOPAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- Se inspecciona el sistema de giro y se encontro que una protección se activo debido a un corto que hubo por humedad en uno de los cables, esto se corrigio.

"Equipo Operativo"

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

OPERADOR DEL EQUIPO  
Imp. Taval, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

Luís H. Sandoval  
POR EL PROYECTO

CPA  
racranes, s. a.





R. U. C. 1139516-1-569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencionalcliente@racranes.net

f racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 30895

## INFORME DE VISITA

FECHA 13/4/19 HORA DE ENTRADA ☐ HORA DE SALIDA ☐

EMPRESA Constructora MP  
PROYECTO Isabela  
UBICACIÓN Carrasquilla  
TELÉFONO

EQUIPO Coma  
MARCA   
MODELO   
No. SERIE

<input type="checkbox"/> ASesoría	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESOPAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- Se realizó lubricación de cable de elevación, cable de carrito, corona y cremallera de giro.
- Se realizó inspección de partes mecánicas y estructura.
- Se revisaron los dispositivos eléctricos y de seguridad.

"Equipos Operativos"

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

[Signature]  
OPERADOR DEL EQUIPO  
Imp. Tivial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

[Signature]  
POR EL PROYECTO

[Signature]  
racranes, s. a.

## ENTRADA / SALIDA DE MATERIALES

ORIGEN: RECIBO  
ENTREGADO POR: ALVARO MARI  
FECHA: 15-4-11

DESTINO: ISABELLA  
RECIBIDO POR: GAIAFL BRALL

**ENTRADA**

☒ SALIDA

[illegible]

### OBSERVACIONES

Gabriel B.  
ENTREGA

RECIBE

CAZCOMAR  
AUTORIZA



CLIENTE: Constructora MP

PROYECTO: Isabelo

FECHA: 16-4-19

OPERADOR:

MARCA: Comansa

MODELO: 112C90 GT

No. DE SERIE: 15906

LECTURA DE HORÓMETRO:

## A. ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA

### DESCRIPCIÓN

1. El nivel de voltaje es el adecuado (medir)
2. El dispositivo de protección abre y cierra bien
3. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están en buen estado
4. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están entorchados
5. Los terminales de los cables eléctricos están apretados

ESPECIFIQUE:

## A. ESTRUCTURA

### DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada
2. Tornillos de secciones de torre apretados
3. Pasadores de bulones instalados
4. Escaleras instaladas y en buen estado
5. Aros de escaleras en buen estado
6. Plataformas de escaleras en buen estado
7. Tornillos y tuercas entre corona y torreta apretados
8. Bulones y pasadores de contrapluma en buen estado
9. Barandales de la contrapluma instalados y en buen estado
10. Bulones y pasadores de secciones de pluma en buen estado
11. Cable de vida en la pluma instalado y en buen estado
12. Letreros indicadores de recorrido en la pluma instalados
13. La estructura está oxidada

ESPECIFIQUE:

## B. MECANISMO DE DISTRIBUCIÓN

### DESCRIPCIÓN

1. Cables de distribución (carro) en buen estado
2. Cables de distribución (carro) lubricados
3. Cables de distribución tensados
4. Poleas del carro en buen estado
5. Balineras de poleas del carro en buen estado
6. Ruedas para mover carro en la pluma en buen estado
7. Palancas para rotura de cable de distribución en su posición y en buen estado
8. Topes de carro en buen estado
9. Poleas de distribución en la pluma en buen estado
10. Balineras de poleas de distribución en la pluma en buen estado
11. Ruido en motor de carro
12. Freno de motor de carro frena bien
13. Cobertor de freno instalado
14. Ventilador de motor de carro funciona
15. Terminales de motor de carro apretadas
16. Tapa de motor para borneras instalada y no le entra agua
17. Plataforma y barandas para carro en buen estado
18. Plataforma y barandas para motor de carro en buen estado
19. Panel de mecanismo de distribución cerrado
20. Borneras de cables de distribución bien apretadas

ESPECIFIQUE:

## C. MECANISMO DE ORIENTACIÓN

### DESCRIPCIÓN

1. Dientes de corona de giro lubricados
2. Mecanismo de giro lubricado
3. Tornillos de corona de giro apretados
4. Ventilador(es) o blower(s) de motores de giro operativos
5. Ruido en motor(es) de giro
6. Freno(s) de motor(es) de giro frena(n) bien
7. Ventilador(es) de motor de giro funciona(n)
8. Terminales de motor(es) de giro apretadas
9. Motor(es) con su tapa de borneras instalada(s) y no le entra agua
10. Nivel de aceite de reductor(es) adecuado
11. Aceite de reductor(es) en buen estado
12. Dispositivos de protección

4. Poleas de la pasteca en buen estado
5. Balineras de las poleas de la pasteca en buen estado
6. Poleas de mecanismo de elevación en la pluma en buen estado
7. Balineras de poleas de mecanismo de elevación en la pluma en buen estado
8. Balinera(s) de sacavueltas en buen estado, gira(n) bien
9. Cable de elevación en buen estado
10. Cable de elevación lubricado
11. Cable de elevación se entorcha
12. Cable de elevación bien enrollado en el tambor
13. Abanico de motor de elevación operativo
14. Ruido en motor de elevación
15. Freno de motor de elevación frena bien
16. Ventilador de motor de elevación funciona
17. Terminales de motor de elevación apretadas
18. Motor con su tapa de borneras instalada y no le entra agua
19. Nivel de aceite de reductor de elevación adecuado
20. Aceite de reductor de elevación en buen estado
21. Chumaceras de tambor de elevación lubricadas
22. Panel de elevación cerrado
23. Borneras de cables de elevación en panel apretadas

ESPECIFIQUE:

## E. CABINA DE OPERADOR

### DESCRIPCIÓN

1. Botón de encendido operativo
2. Interruptor de emergencia operativo
3. Palanca de operar elevación operativa
4. Palanca de operar distribución y orientación operativa
5. Indicador de momento de carga operativo
6. Aire acondicionado funciona
7. Techo en buen estado sin filtraciones
8. Piso en buen estado
9. Ventanas y vidrios en buen estado
10. Limpia parabrisas en buen estado
11. Plataforma y barandales de la cabina en buen estado

ESPECIFIQUE:

## F. MECANISMO DE TELESCOPAJE

### DESCRIPCIÓN

1. Los bulones de los marcos o amarres están todos instalados y con sus pasadores
2. El nivel de aceite del recipiente hidráulico es el adecuado
3. Aceite hidráulico en buen estado
4. Los tornillos que sujetan el marco o amarre a la losa o columna están apretados
5. Las cuñas de los marcos están bien instaladas
6. Los marcos o amarres tienen concreto
7. Los huecos de la torre de la grúa tienen protección como mallas o barandas alrededor

ESPECIFIQUE:

## F. DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD

### DESCRIPCIÓN

1. Limitador de carro frena el carro al llegar a la punta de la pluma
2. Limitador de carro ralentiza el carro antes de llegar a la punta de la pluma
3. Limitador de carro ralentiza el carro antes de llegar a la torre
4. Limitador de carro frena el carro al llegar a la torre
5. Limitador de giro detiene el giro a la izquierda después de 2.5 (ó 3) vueltas
6. Limitador de giro detiene el giro a la derecha después de 2.5 (ó 3) vueltas
7. Limitador de elevación detiene el movimiento de la pasteca cerca de la pluma
8. Limitador de elevación ralentiza el movimiento de la pasteca cerca de la pluma