



**MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMA NORTE**

**FORMATO EIA-FEA-007
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN OCULAR AL SITIO DE DESARROLLO
DEL PROYECTO
DRPN-IIo-DEA-022-2019**

Proyecto:	GALERIA COMERCIAL		
Categoría:	I		
Promotor:	CASILDA URRIOLA DE RIVERA		
Representante Legal:	CASILDA URRIOLA DE RIVERA		
Ubicación:	CAIMITILLO CENTRO, CORREGIMIENTO DE CHILIBRE, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ.		
Expediente No.:	DRPN-IF-6-2019		
Fecha de la inspección:	9 DE JULIO DE 2019		
Fecha del Informe:	30 DE JULIO DE 2019		
Participantes:	Nombre	Cargo	Institución
	HÉCTOR RAMOS	EVALUADOR	MIAMBIENTE
	CASILDA URRIOLA	PROMOTOR	

OBJETIVOS:

- Conocer la situación ambiental previa del área de influencia, donde se pretende Desarrollar el proyecto categoría I, denominado “**GALERIA COMERCIAL**”.
- Verificar la ubicación del proyecto y si la línea base descrita en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) concuerda con lo observado en campo.

I. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

La obra a desarrollar consiste en la construcción de una infraestructura que albergará diferentes actividades , sobre una estructuras, que en total conforman un área de construcción o la huella de proyecto con 3,489 m² + 63dm², para cada uno de las partes de los mismo componen de dicho proyecto, los que son los siguientes; superficie de Deposito con una área promedio de 48 m² aproximadamente, almacén de medidas de 3.71 x 5.43 mt², comedor de 3,19 x 4.27m², área de oficina de 3.18 x 13.30 m², área de baño y ducha, la galeria tiene una dimensiones de 38 x 21,86 m² y según diseño arquitectónico conformado por 20 columnas, la conformación de techo de dicha infraestructura.

II. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA:

El día martes 9 de julio de 2019, aproximadamente a las 11:45 a.m. del día, realizamos un recorrido a pie por las diferentes áreas en donde se pretende desarrollar el proyecto denominado “**GALERIA COMERCIAL**”; participamos el técnico Evaluador de la Regional de Panamá Norte y la promotora del proyecto Señora **CASILDA URRIOLA DE RIVERA**, se observaron distintos parámetros del área y se realizó registro fotográfico y se tomaron coordenadas con GPS modelo Garmin.

El proyecto ya se encuentra en funcionamiento consiste en actividades relacionadas a la hojalatería y se desea condicionar el área con la construcción de galeras. Por estar dentro de la cuenca hidrográfica del Canal deberá presentar visto bueno de parte de la Autoridad del Canal de Panamá.



**MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMA NORTE**

Ambiente Físico:

En el área de influencia directa del proyecto se observa un suelo altamente impactado donde se realizan distintas actividades, acumulación de material metálico. Sobre el área no se observa fuentes hídricas, malos olores o ruido excesivo.

Ambiente Biológico:

En el área de influencia directa del proyecto no se observó presencia de ningún tipo de vegetación, ni fauna por el lugar, debido a que el área se encuentra bajo fuerte intervención antropica.

Ambiente Socioeconómico:

El proyecto se localiza en un área urbanizada, donde se encuentran diferentes tipos de negocios y también colinda con la carretera principal de Caimitillo Centro.

IMÁGENES:

COORDENADA DE UBICACIÓN UTM (WGS-84): 0660704 E 1013236 N	<p>IMÁGENES TOMADAS EN EL SITIO.</p> 
	<p>Fig. No.1:</p> <p>La figura muestra el área de incidencia del proyecto, que consiste en galeras que cumplirán distintas funciones de almacenaje y administrativas.</p>

CONCLUSIONES:

Luego de la revisión del documento y la visita al área donde se pretende desarrollar el proyecto **“GALERIA COMERCIAL”**. Se concluye con lo siguiente:

- Se verificó que el proyecto se ubica en el área señalada en el EsIA.
- El proyecto se ubica en una instalación que cuenta con años de estar en funcionamiento.
- Debe contar con visto bueno de la ACP:



MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMA NORTE

RECOMENDACIÓN:

Continuar con el proceso de Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado "**GALERIA COMERCIAL**" promovido por **CASILDA URRIOLA DE RIVERA**, para que continúe con el trámite correspondiente.

Elaborado y revisado por:


HÉCTOR RAMOS
Técnico(a) Evaluador

CIENCIAS BIOLÓGICAS
Hector L. Ramos V.
C.T. Idoneidad N° 143



**MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMA NORTE**

**MAPA DE INSPECCIÓN REALIZADA AL PROYECTO
“GALERAS COMERCIAL”**



La figura 1. Muestra la imagen satelital del proyecto denominado “GALERAS COMERCIAL” Google Earth Pro