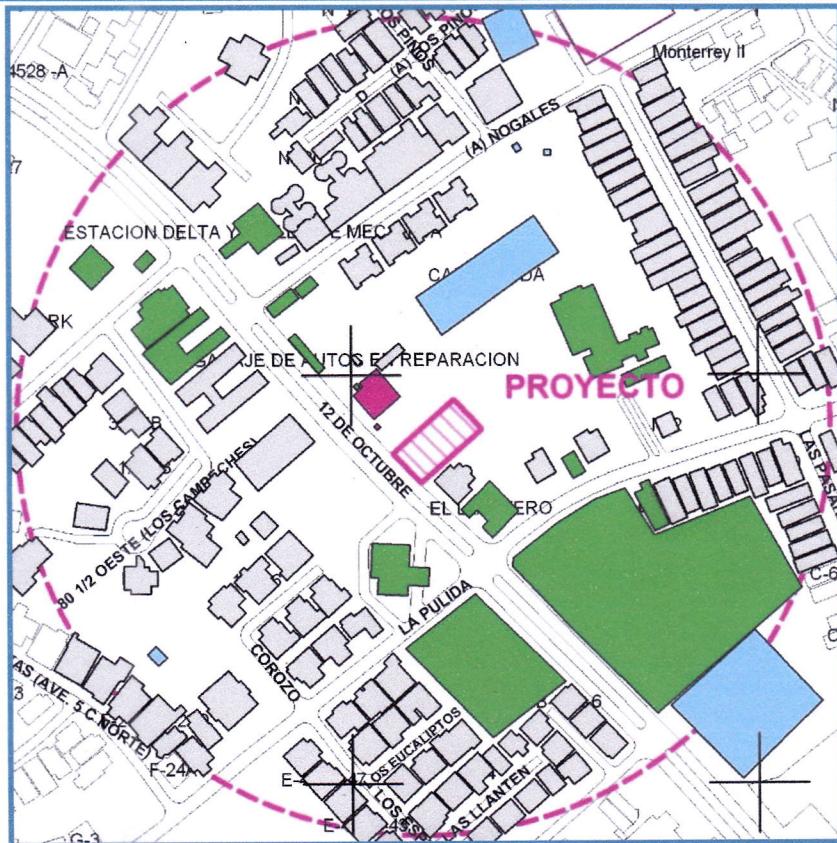


# INFORME DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL # 2

## ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Categoría I

Agosto 2019

Proyecto: Centerpoint Tower  
Resolución N° DRPM-IA-208-2015 de 11 de septiembre de 2015.  
Promotor: Ariel Properties, Corp.  
Ubicación: Corregimiento de Pueblo Nuevo, Distrito y Provincia de Panamá.



### Auditores responsables del Informe de Cumplimiento Ambiental



**Arq. Elizabeth Segundo Tapia**  
Auditora Ambiental  
Registro: AA-010-2010  
C.I.P.: 8-175-302

**Roxana K. Segundo D.**  
Ciencias Biológicas  
C.T. Idoneidad N° 694

**Lic. Roxana Segundo de González**  
Auditora Ambiental  
Registro: AA-002-2018  
C.I.P.: 8-800-423

Panamá, 16 de julio de 2019

Señor (a)

Director (a) Regional de Panamá Metropolitana  
Ministerio de Ambiente  
Ciudad de Panamá

Estimado (a) Señor (a):

Le adjunto Informe de Cumplimiento Ambiental #2 del proyecto "**Centerpoint Tower**", ubicado en el Corregimiento de Pueblo Nuevo, Distrito y Provincia de Panamá, cuyo Promotor es la sociedad **Ariel Properties, Corp.** Este proyecto fue aprobado bajo **Resolución Nº DRPM-IA-208-2015 de 11 de septiembre de 2015**.

Este Informe enfocará en esta etapa del proyecto, la verificación del cumplimiento de las medidas de mitigación descritas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA), al igual que lo indicado en la Resolución aprobatoria del Estudio de Impacto Ambiental.

Las auditores responsables por la elaboración de este Informe de Cumplimiento Ambiental son: la Arq. Elizabeth Segundo Tapia con registro AA-010-2010 (Act. 2019), y la Lic. Roxana Segundo de González con registro AA-002-2018.

Esperando que la información adjuntada sirva de constancia de la aplicación de las medidas de mitigación, quedo de usted,

Atentamente,



**Emilio Attia Mizrahi**  
C.I.P. 8-714-1813  
Representante Legal  
Ariel Properties, Corp.

Adj.: Lo indicado

## **INDICE**

<b>1. GENERALES DEL PROYECTO .....</b>	<b>4</b>
1.1. Nombre del Proyecto.....	4
1.2. Fecha del Informe .....	4
1.3. Promotor del Proyecto.....	4
1.4. Nombre del Representante Legal .....	4
1.5. Nombre del Ambientalista Idóneo .....	4
1.6. Nº. de Resolución de Aprobación del E.I.A. ....	4
1.7. Localización del Proyecto.....	4
1.8. Descripción del Proyecto.....	4
<b>2. OBJETIVOS DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL .....</b>	<b>6</b>
<b>3. ALCANCE DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL .....</b>	<b>6</b>
<b>4. ASPECTOS LEGALES .....</b>	<b>6</b>
<b>5. METODOLOGÍA APLICADA EN LA INSPECCIÓN AMBIENTAL .....</b>	<b>6</b>
5.1. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental .....	7
<b>6. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO .....</b>	<b>18</b>
<b>7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES .....</b>	<b>19</b>
<b>8. RECOMENDACIONES .....</b>	<b>19</b>
<b>9. ANEXOS .....</b>	<b>19</b>
ANEXO – 9.1. Fotografías .....	20
ANEXO – 9.2. Autorización para cierre Parcial o Total de Vías Públicas .....	38
ANEXO – 9.3. Permiso de Grúa .....	40
ANEXO – 9.4. Charlas de Seguridad y Salud Ocupacional .....	42
ANEXO – 9.5. Certificados de control de plagas .....	56
ANEXO – 9.6. Certificado de operación del montacargas .....	58
ANEXO – 9.7. Mantenimiento e inspección de equipos.....	61
ANEXO – 9.8. Disposición de desechos sólidos.....	104

### **Cuadros**

Cuadro 5.1. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental Indicadas en el PMA .....	8
Cuadro 5.2. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental Indicadas en la Resolución Nº DRPM-IA-208-2015. ....	14
Cuadro 6.1. Análisis de la Situación Ambiental del Proyecto .....	18

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

---

## Fotos

Foto #1.....	21
Foto #2.....	21
Foto #3.....	22
Foto #4.....	22
Foto #5.....	23
Foto #6.....	23
Foto #7.....	24
Foto #8.....	24
Foto #9.....	25
Foto #10.....	25
Foto #11.....	26
Foto #12.....	26
Foto #13.....	27
Foto #14.....	27
Foto #15.....	28
Foto #16.....	28
Foto #17.....	29
Foto #18.....	29
Foto #19.....	30
Foto #20.....	30
Foto #21.....	31
Foto #22.....	31
Foto #23.....	32
Foto #24.....	32
Foto #25.....	33
Foto #26.....	33
Foto #27.....	34
Foto #28.....	34
Foto #29.....	35
Foto #30.....	35
Foto #31.....	36
Foto #32.....	36
Foto #33.....	37
Foto #34.....	37

## **INFORME DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL # 2**

### **1. GENERALES DEL PROYECTO**

#### **1.1. Nombre del Proyecto**

“Centerpoint Tower”

#### **1.2. Fecha del Informe**

Agosto 2019

#### **1.3. Promotor del Proyecto**

Ariel Properties, Corp.

#### **1.4. Nombre del Representante Legal**

Emilio Attia Mizrahi.

#### **1.5. Nombre del Ambientalista Idóneo**

Arq. Elizabeth Segundo Tapia, IRC-004-2002, AA-010-2010.

Lic. Roxana Segundo de González, AA-002-2018.

#### **1.6. Nº de Resolución de Aprobación del E.I.A.**

1.6.1. Resolución Nº DRPM-IA-208-2015 de 11 de septiembre de 2015 que aprueba el Estudio de Impacto Ambiental.

1.6.2. Memorando Nº DRPM-343-2016 de 24 de octubre de 2016 que indica que no aplica el pago en concepto de Indemnización Ecológica ya que la ejecución del proyecto no requiere eliminación de gramíneas, ni árboles en el área donde se desarrolla dicho proyecto.

#### **1.7. Localización del Proyecto**

El proyecto se ubica en la Avenida 12 de Octubre, Corregimiento de Pueblo Nuevo, Distrito y Provincia de Panamá.

#### **1.8. Descripción del Proyecto**

Apoyándose en las normas de uso de suelo establecidas por la ley que buscan el ordenamiento urbano y utilizando la infraestructura existente, el promotor presenta este proyecto de propiedad horizontal bajo la norma de desarrollo urbano RM3-C2 (Residencial de Alta Densidad combinado con Comercial de Intensidad Alta o Central), donde ambas permiten la construcción de edificios multifamiliares.

El proyecto “**Centerpoint Tower**” se desarrolla sobre un lote de terreno de 1,200.00 m<sup>2</sup>, con una densidad de 1,500 personas por hectárea.

Consiste en un edificio de 37 losas, de las cuales 3 losas son soterradas y 34 losas sobre el nivel de calle. De este total, 9 niveles están asignados a estacionamientos, un (1) nivel a planta baja, un (1) nivel mezanine, un (1) nivel de área social, dieciocho (18) niveles para apartamentos típicos, seis (6) niveles para apartamentos con variación y una (1) azotea. A este total no se le han sumado el techo del cuarto de máquina, del tanque de agua o tapa del tanque de agua.

**Nivel +000** o Planta Baja, se ubica el espacio para el tanque de gas, la tinaquera, puerta cochera, rampa para peatonal desde la puerta cochera y rampa para autos, vestíbulo principal, 2 escaleras de emergencias, 3 ascensores, uno de los cuales abren hacia el único local en este nivel; esta planta está perimetralmente cerrada con muro, acera y grama.

**Nivel +050**, se ubican 12 estacionamientos e igual diseño de elevadores, escaleras, depósito y rampas.

**Mezanine**, aquí el proyectista le da continuidad al diseño de elevadores y escaleras y un local comercial con escaleras desde la planta baja.

**Nivel -300**, se diseñaron 25 estacionamientos, un tanque de agua de 5,000 galones y uno de 24,000 galones, ambos soterrados, cuarto de bombas, 2 elevadores, un depósito, 2 escaleras y rampa de autos.

**Nivel -200** (Sótano), se ubican 25 estacionamientos, un depósito, 2 escaleras, 2 elevadores y rampas de autos.

**Nivel -100** (Sótano), se diseñan 22 estacionamientos, 2 escaleras 2 elevadores, 2 depósitos y rampas de autos.

**Niveles +100 y +150, +200 y +250, +300 y+350 +400 y +450, +500 y +550** se ubican 25 estacionamientos por cada nivel en total 125 estacionamientos, además, de las respectivas rampas, vestíbulos, elevadores y escaleras.

**Nivel +600** (Área Social), se ubican 2 piscinas para niños y para adultos, gimnasio, cocineta, baños para damas y caballeros, salón social, vestíbulo, escaleras y las áreas abiertas techadas.

**Niveles +700 a +3000**, 24 niveles en total, se ubican 4 apartamentos de 1 recamara por cada planta; ordenadas desde la letra “A a la D”.

Cada apartamento cuenta con sala, comedor, cocina, lavandería, tendedero, 1 recámara con baño interior, baño de visita, balcón y alero para las máquinas del aire acondicionado.

**Nivel +3100** (Azotea), en este nivel terminan los elevadores y escaleras y se ubica el cuarto de bombas.

**Nivel +3200** cuarto de máquinas, nivel +3300 tanque de agua y nivel +3400 tapa del tanque de agua.

## **2. OBJETIVOS DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL**

La protección al ambiente es esencial durante los trabajos de construcción de todo proyecto. En este caso, se pueden producir impactos sobre el medio físico, medio biótico y sobre la población. Por lo tanto, la inspección ambiental conlleva:

- Verificar si la empresa Ariel Properties, Corp., aplica las medidas de prevención, mitigación o de compensación indicadas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) e incluidas en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) aprobado del proyecto.
- Señalar otros impactos no incluidos en el PMA, que estén siendo generados durante las actividades del proyecto y afecten tanto al ambiente, así como a la población que reside o que labora cercana al proyecto.
- Revisar junto con el Profesional Residente en la obra, por parte de la empresa Ariel Properties, Corp., la aplicación de estas medidas durante la ejecución del proyecto.

## **3. ALCANCE DE LA INSPECCIÓN AMBIENTAL**

La inspección ambiental se realiza para comprobar si se aplican y cumplen las medidas de mitigación descritas en el Plan de Manejo Ambiental y aquellas listadas en la Resolución que aprueba el EsIA, durante la construcción del proyecto.

## **4. ASPECTOS LEGALES**

Se consideran los siguientes documentos para establecer una línea de Cumplimiento ambiental.

- Resolución de Aprobación del EsIA, Resolución N°. DRPM-IA-208-2015 de 11 de septiembre de 2015.
- Memorando N° DRPM-343-2016 de 24 de octubre de 2016 que indica que no aplica el pago en concepto de Indemnización Ecológica.
- Plan de Manejo Ambiental contenido en el EsIA del proyecto antes mencionado.

## **5. METODOLOGÍA APLICADA EN LA INSPECCIÓN AMBIENTAL**

El día 12 de julio de 2019, se efectuó el recorrido de inspección al proyecto, donde estuvo la Ing. Evelyn Atencio y la Lic. Jackeline Aguirre por parte de la promotora Ariel Properties, Corp., y las auditoras ambientales Arq. Elizabeth Segundo T. y la Lic. Roxana Segundo de González como parte de la empresa contratada para el Cumplimiento ambiental del proyecto.

- Durante la visita se pudo constatar que el Promotor había colocado el letrero del Ministerio de Ambiente, a la entrada del proyecto.
- El Promotor informó que le ha hecho entrega al Contratista de una copia del Plan de Manejo Ambiental contenido dentro del Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), así como de la Resolución aprobatoria del EsIA para que esté en conocimiento de las medidas contempladas en dicho estudio.

- Las medidas de prevención, mitigación y compensación descritas en el Informe de Cumplimiento Ambiental #1 se mantienen por parte del Promotor, además se documentaron nuevas medidas.
- Se realizó el recorrido observando diferentes frentes de trabajo, así como diversas actividades constructivas. Se documentó el uso del equipo personal de seguridad, las medidas de mitigación aplicadas de acuerdo a la labor que se estuviese realizando y se constató el avance de la obra.
- Las fotos tomadas y la información levantada durante la visita de inspección forman parte de este Informe de Cumplimiento Ambiental #2, el cual se entregará al Ministerio de Ambiente – Regional Panamá Metropolitana.

### **5.1. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental**

Para un mejor Cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental del EslA y de las medidas indicadas en la Resolución aprobatoria del EslA, se ha elaborado el Cuadro 5.1, el cual es una lista de verificación tipo Check List, el cual compendia las medidas contenidas en ambos documentos.

El Cuadro 5.1 contempla:

- La fase en que se ubica la acción (fase de construcción u operación),
- El componente ambiental afectado,
- La medida de control o mitigación descrita en el Plan de Manejo Ambiental,
- Si se ha aplicado o no la medida, y,
- Una columna destinada a observaciones.

En este Cuadro 5.1., se incorporan los cuadros del Plan de Manejo Ambiental con los diferentes factores ambientales impactados. Estos describen la acción que genera los impactos y las medidas de mitigación recomendadas para cada uno de estos, todo de acuerdo al Plan de Manejo Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental aprobado según Resolución N° DRPM-IA-208-2015, de 11 de septiembre de 2015.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
 "Centerpoint Tower"

Cuadro 5.1. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental Indicadas en el PMA					
Componente Ambiental	FASE DE CONSTRUCCIÓN				Observaciones
	Medidas de Control o Mitigación	Sí	No		
AIRE	1. Verificación periódica al sistema de carburación y filtros de la maquinaria utilizada.	X			<u>Se aplica la medida.</u> Al equipo se le proporciona mantenimiento periódico. Ver Anexo 9.9 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1, y <b>Anexo 9.7 de este informe</b> .
	2. Apagar el equipo cuando no se esté siendo operado.	X			<u>Se aplica la medida.</u>
	3. Mantener los suelos descubiertos parcialmente húmedos, durante la temporada seca.	X			<u>Se aplica la medida.</u> Actualmente nos encontramos en temporada de lluvia. Sin embargo, todas las zonas propensas a la dispersión de partículas están siendo humedecidas. <b>Ver Foto # 1.</b>
	4. Uso de lona en los carros que transporten caliche, materiales de desecho o excedente de tierra.	X			<u>Se aplica la medida.</u> Al momento de la inspección se encontraba dentro de la obra, un camión volquete que estaba siendo cargado con material de desecho. Se constató que el camión contaba con la lona que cubre su cajón de carga. <b>Ver Foto # 10.</b>
	5. Humedecer la carga de los camiones que transporten escombros.	X			<u>Se aplica la medida.</u> El material de desecho dentro del camión estaba humedecido. <b>Ver Foto # 6.</b>
	6. Humedecer las áreas donde se efectúen los procesos de mezcla de concreto o movimiento de materiales que pudieran generar polvo.	X			<u>Se aplica la medida.</u> Las áreas en donde se pudiesen generar polvo, se mantienen húmedas. <b>Ver Foto # 2.</b>
	7. Evacuar escombros de los pisos superiores a través de un conducto cerrado, para evitar la dispersión de polvo.	X			<u>Se aplica la medida.</u> El promotor no está utilizando ducto de descarga, pero acogiéndose a lo indicado en el artículo 72, numeral 4, del D.E. #2 de 2008, está utilizando la opción de remover los escombros y desechos de la construcción por medio de carretillas desde los diferentes niveles hacia el nivel 100, que es el lugar asignado para su acumulación y posterior remoción. Se ha optado por esta medida para evitar los ruidos que generan los ductos de descarga al momento de que los escombros bajen por él. <b>Ver Foto # 10.</b>
RUIDO	8. Observancia de los niveles de ruido permitidos. (Mantener los niveles de ruido en 60 dA en horario diurno y 50dA en horario nocturno, según la norma).	X			Durante el recorrido de inspección, los ruidos que escuchamos son generados por los equipos que se utilizan, que no generan ruidos excesivos.
	9. Por la cercanía con un edificio de apartamentos, el Promotor deberá mantener el horario de trabajo diurno.	X			<u>Se aplica la medida.</u> Tienen un horario de lunes a viernes de 7:00 am a 3:00 pm, y los sábados de 7:00 am a 12:00 md.
	10. Promover el no-uso de pitos o bocinas, entre los proveedores y subcontratistas, e instalar letrero a la entrada de la obra indicando "No Tocar Bocina".	X			<u>Se aplica la medida.</u> Durante la inspección se pudo constatar la no utilización de bocinas.
	11. Mantenimiento periódico del equipo rodante.	X			<u>Se aplica la medida.</u> Al equipo rodante se le brinda mantenimiento periódico. Ver Anexo 9.9 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1, y <b>Anexo 9.7 de este informe</b> .
	12. Los camiones suplidores en espera de descargar material, deberán mantener el motor apagado.	X			<u>Se aplica la medida.</u> Al momento de la inspección un camión volquete se encontraba dentro del polígono, realizando la actividad de carga de escombros. <b>Ver Foto # 10.</b>

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

---

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
**“Centerpoint Tower”**

**Continuación del Cuadro 5.1. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental Indicadas en el PMA**

Componente Ambiental	FASE DE CONSTRUCCIÓN			
	Medidas de Control o Mitigación	Sí	No	Observaciones
SUELO	13. Aplicar capas de material pétreo en la entrada de acceso al proyecto, para que sirva de filtro y así minimizar el traslado de lodos hacia la calle y tragantes pluviales cercanos.	X		Se aplica la medida. A la entrada de la obra se encuentra piedra gravilla para evitar el traslado de lodos a las aceras y calles. Ver Foto # 8.
	14. Planificar el manejo de las aguas de escorrentía del lote, previo el inicio de los trabajos de excavación.	X		Se aplicó la medida.
	15. Cubrir los bordes excavados con geotextil o plástico para proteger las áreas expuestas, del impacto de lluvia.	X		De acuerdo al Promotor, la medida se aplicó.
	16. Apuntalamiento de bordes de terreno excavado contiguos a edificaciones existentes.	X		De acuerdo al Promotor, la medida se aplicó.
	17. Aplicar técnicas constructivas conocidas, que eviten posibles deslizamientos de tierra durante la excavación y construcción del muro de contención.	X		De acuerdo al Promotor, la medida se aplicó.
	18. No se permitirá el lavado de los carros de concreto dentro de la obra.	X		Se aplica la medida. Los camiones de concreto no se están lavando dentro de la obra.
VEGETACIÓN	19. Aun cuando el polígono está libre de cubierta vegetal y vegetación arbórea, se recomienda enviar la solicitud de inspección sustentando que la Resolución 235 de 12 de junio de 2003 no aplica al proyecto.	X		Se aplicó la medida. El Memorando DRPM-343-2016, que especifica que el proyecto “Centerpoint Tower no aplica para el pago en concepto de Indemnización Ecológica ya que la ejecución del proyecto no requiere eliminación de gramínea, ni árboles en el área donde se desarrolla dicho proyecto”. Ver Anexo 9.3 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1,

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
**“Centerpoint Tower”**

**Continuación del Cuadro 5.1. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental Indicadas en el PMA**

Componente Ambiental	FASE DE CONSTRUCCIÓN			
	Medidas de Control o Mitigación	Sí	No	Observaciones
SOCIAL	20. Instalar señalización que le indique al conductor con anticipación, los trabajos que se están realizando.	X		Se aplica la medida. La entrada de la obra, frente a la Ave. 12 de Octubre tiene señalizaciones para prevenir al transeúnte y a los conductores. <b>Ver Foto # 31.</b>
	21. Utilizar las horas de menor afluencia de carros para la llegada de los camiones de los suplidores.	X		De acuerdo al Promotor, <u>se aplica la medida.</u>
	22. Asignar un personal encargado de coordinar el movimiento de entrada y salida de los camiones.	X		<u>Se aplica la medida.</u>
	23. Toda operación de carga y descarga se realizará dentro de los predios del proyecto.	X		<u>Se aplica la medida.</u> El proyecto cuenta con el retiro frontal suficiente para que los camiones volquen que recogen los escombros o descargan arena/piedra puedan maniobrar, al igual que los camiones de plataforma que descargan otros insumos. <b>Ver Foto # 10.</b>
	24. Aplicar una capa de material pétreo (piedra) a la entrada del proyecto para minimizar el escorrimiento de tierra hacia la calle.	X		<u>Se aplica la medida.</u> <b>Ver Foto # 8.</b>
	25. Limpieza de acera y calle además de las llantas de los camiones que salen del proyecto.	X		<u>Se aplica la medida.</u> Al momento de la inspección tanto las calles como las aceras se encontraban libres de material terroso. <b>Ver Foto # 9.</b>
	26. Remoción periódica de los desechos sólidos por el Promotor y su traslado al relleno sanitario de Cerro Patacón, a su propio costo. Los camiones deberán estar cubiertos con lona.	X		<u>Se aplica la medida.</u> Los desechos sólidos son buscados de 2 a 3 veces por semana. <b>Ver Foto # 10 y Anexo 9.8 de este informe.</b>
	27. Mantener los suelos húmedos en temporada seca para controlar la dispersión del polvo.	X		<u>Se aplica la medida.</u> <b>Ver Foto # 1.</b>
	28. Aplicar las medidas recomendadas en los puntos del #8 al #13.	X		<u>Se aplican las medidas.</u>

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
**"Centerpoint Tower"**

**Continuación del Cuadro 5.1. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental Indicadas en el PMA**

Componente Ambiental	FASE DE CONSTRUCCIÓN			
	Medidas de Control o Mitigación	Sí	No	Observaciones
ECONÓMICO	29. Los escombros y desechos de construcción se depositarán en un sitio designado dentro de la línea de propiedad del proyecto.	X		<u>Se aplica la medida.</u> El nivel 100 es el lugar designado para el depósito de desechos y escombros. Estos son bajados de los niveles superiores en carretillas y posteriormente cargados a los camiones contratados para la disposición de los escombros y desechos de construcción. <b>Ver Foto # 7 y Anexo 9.8 de este informe.</b>
	30. Remoción periódica de los desechos sólidos por el Promotor y su traslado al Relleno Sanitario de Cerro Patacón, a su costo. Los camiones deberán estar cubiertos con lona.	X		<u>Se aplica la medida.</u> Los desechos sólidos "no reciclables" son ubicados en tanques de 5 galones, con tapas diseñadas para evitar la proliferación de insectos y alimañas. Además, los desechos son removidos hacia Cerro Patacón de 2 a 3 veces por semana. <b>Ver Foto # 11.</b>
	31. Se instalarán letrinas portátiles estratégicamente y fuera de la vista del público. El mantenimiento estará a cargo del proveedor.	X		<u>Se aplicó la medida.</u> El proyecto cuenta con servicios higiénicos para el uso de sus trabajadores. <b>Ver Foto # 12.</b>
	32. No se permitirá el lavado de las mezcladoras de concreto en la obra.	X		<u>Se aplica la medida.</u> Los camiones de concreto no se están lavando dentro de la obra.
	33. Mantener los pesos reglamentados para el transporte de carga.	X		De acuerdo al Promotor, se aplica la medida.
SALUD OCUPACIONAL	34. Proveer equipo de protección personal al trabajador, de acuerdo a la labor desempeñada, al operador de maquinaria y al personal expuesto.	X		<u>Se aplica la medida.</u> El personal cuenta con cascos, botas, lentes de seguridad, entre otros equipos de seguridad, dependiendo de la labor que realicen. Ver Anexo 9.13 y Anexo 9.14 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1.
	35. Rotar al personal que opera el equipo pesado.	X		De acuerdo al Promotor, <u>se aplica la medida.</u>
	36. El contratista deberá establecer un plan de acción en caso de accidentes.	X		<u>Se aplica la medida.</u> Lo. Ver Anexo 9.15 y Anexo 9.16 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1.
	37. Instalar mallas de seguridad contra caídas.	X		<u>Se aplica la medida.</u> Toda la obra tiene instalada mallas de seguridad para prevención de caídas; igualmente se han instalado mallas o barreras protectoras para caída de objetos que pudieran afectar la propiedad privada en los lotes circundantes. <b>Ver Foto # 18 y Foto # 19.</b>
	38. Instalar cerco frontal y alero sobre acera para protección de transeúntes.	X		<u>Se aplica la medida.</u> La obra tiene un cerco frontal que cuenta con alero para la protección de transeúntes. <b>Ver Foto # 20.</b>
	39. Colocar extintores cercanos a las actividades de soldadura.	X		<u>Se aplica la medida.</u> El Promotor ha colocado los extintores cerca de las áreas de soldadura. <b>Ver Foto # 22.</b>

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
**“Centerpoint Tower”**

**Continuación del Cuadro 5.1. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental Indicadas en el PMA**

Componente Ambiental	FASE DE OPERACIÓN			
	Medidas de Control o Mitigación		Sí	No
RUIDO	1. Las actividades que realicen los residentes del edificio deberán mantener los niveles de ruido en 60 dA en horario diurno y 50 dA en horario nocturno, según la norma.	–	–	<u>No aplica aún.</u> El proyecto se encuentra en fase de construcción.
SOCIAL	2. La Ave. 12 de Octubre es una calle que conecta dos grandes arterias de la ciudad, por lo que el Promotor deberá señalizar la zona de entrada y salida del edificio.	–	–	<u>No aplica aún.</u> El proyecto se encuentra en fase de construcción.
	3. El proyecto aportara 212, para los nuevos residentes y visitantes, previniendo así el uso de aceras y bordes de calle.	–	–	<u>No aplica aún.</u> El proyecto se encuentra en fase de construcción.
ECONÓMICO	4. La administración del edificio se encargará de la recolección y deposito temporal de la basura en la tinaquera, la que será recolectada por la AAUD.	–	–	<u>No aplica aún.</u> El proyecto se encuentra en fase de construcción.
	5. El Promotor deberá presentar planos e isométricos al IDAAN para verificar la capacidad de la infraestructura existente y aprobación de interconexión.	–	–	Pendiente de adjuntar.
ABANDONO	6. Desmantelamiento de la caseta provisional.	–	–	<u>No aplica aún.</u> El proyecto se encuentra en fase de construcción.
	7. Remover del sitio todo vestigio de material sobrante y realizar limpieza general.	–	–	<u>No aplica aún.</u> El proyecto se encuentra en fase de construcción.
	8. Los daños ocasionados a las áreas verdes, calles o aceras vecinas deberán ser reparados y restaurados previa entrega de la obra.	–	–	<u>No aplica aún.</u> El proyecto se encuentra en fase de construcción.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
**"Centerpoint Tower"**

**Cuadro 5.2. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental Indicadas en la Resolución Nº DRPM-IA-208-2015.**

Componente Ambiental	Medidas de Control o Mitigación	Sí	No	Observaciones
RESOLUCIÓN DEL MINISTERIO DE AMBIENTE	1. Presentar ante la Dirección Regional de Panamá Metropolitana del Ministerio de Ambiente, cada cinco (5) meses y durante la fase de construcción, un informe sobre la implementación de las medidas de prevención y mitigación, de acuerdo a lo señalado en el Estudio de Impacto Ambiental, y en esta Resolución. Este informe deberá ser elaborado por un Auditor Ambiental certificado por el Ministerio de Ambiente e independiente al promotor del proyecto, tal cual se indica en el Artículo 57 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, modificado por el Decreto Ejecutivo 975 del 23 de agosto de 2012. Se deberá entregar un (1) ejemplar original impreso y tres (3) copias en formato digital (CD).	X		<u>Se aplica la medida.</u> El Promotor está realizando entrega de este Informe de Cumplimiento Ambiental.
	2. Para realizar el movimiento de suelo para el desarrollo de la obra, los diseños de terracería y el manejo de las aguas pluviales, previo inicio de las obras, deberán contar con los permisos de aprobación de las oficinas de ingeniería y diseños del MOP y la Dirección de Ingeniería Municipal del Municipio de Panamá.			<u>Se aplica la medida.</u> El proyecto cuenta con los planos aprobados y sellados por las diferentes entidades en ventanilla única, como son ANAM, MUPA, MOP, MINSA, IDAAN, Bomberos y AAUD. Se adjunta hoja de plano sellada por estas entidades. Ver Anexo 9.6 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1.
	3. Manejar el desarrollo del proyecto de tal manera que mediante la metodología constructiva se garantice la seguridad y protección de los colindantes y bienes materiales, asumiendo el promotor, la responsabilidad por posibles accidentes o pérdidas humanas, daños materiales que se incurran por la construcción de la obra.			<u>Se aplica la medida.</u> En las diferentes imágenes incorporadas en el Anexo 9.1, se aprecia el compromiso del Promotor con la seguridad y protección tanto del trabajador como de la propiedad privada en los colindantes.
	4. Los planos del proyecto deberán ser aprobados por la Dirección de Estudios y Diseños del Ministerio de Obras Públicas.			<u>Se aplica la medida.</u> Los planos fueron aprobados por el Ministerio de Obras Públicas. Ver Anexo 9.4 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1.
	5. Previo inicio de obra, entregar los planos sellados y aprobados por el Municipio en la Dirección Regional de Panamá Metropolitana de este Ministerio.			<u>Se aplica la medida.</u> La primera hoja de los planos aprobados está sellada por las instituciones de Ventanilla Única del Municipio de Panamá. Ver Anexo 9.4 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1.
	6. Previo inicio de obra el promotor del proyecto deberá contar con la asignación de uso de suelo, la aprobación de la densidad y la altura emitida por el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, (MIVIOT).	-	-	Pendiente de adjuntar.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
**“Centerpoint Tower”**

**Continuación del Cuadro 5.2. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental Indicadas en la Resolución Nº DRPM-IA-208-2015.**

Componente Ambiental	Medidas de Control o Mitigación	Sí	No	Observaciones
RESOLUCIÓN DEL MINISTERIO DE AMBIENTE	7. Previo inicio de obra, el promotor del proyecto deberá contar con la viabilidad de conexión al sistema de agua potable y alcantarillado sanitario del Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN).	–	–	Pendiente de adjuntar.
	8. Cualquier conflicto que se presente, en lo que respecta a la población afectada por el desarrollo del proyecto el promotor actuará siempre mostrando su mejor disposición a conciliar con las partes actuando de buena fe.	X		Se aplica la medida. El Promotor ha realizado limpieza de materiales que pudiesen desplazarse con el viento hacia el edificio colindante. <b>Ver Foto # 33 y Foto # 34.</b>
	9. Deberá implementar medidas efectivas de protección y seguridad para los transeúntes y vecinos que colindan con el proyecto.	X		Se aplica la medida. Desde el inicio de la obra, el Promotor ha implementado un cerco perimetral con alero para protección de los transeúntes. Además de que ha instalado mallas de seguridad que prevengan la caída de objetos en altura sobre la propiedad de los colindantes. <b>Ver Foto # 19 y Foto # 20.</b>
	10. El promotor deberá cumplir con el Manual de Especificaciones Ambientales del Ministerio de Obras Públicas (MOP), 2002. Con el objetivo que se realice el trabajo minimizando la contaminación y el daño al ambiente causadas por las operaciones de construcción.	X		<u>Se aplica la medida.</u>
	11. Previo inicio de obra el promotor del proyecto deberá contar con la autorización de la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre de un plan vial de las rutas que se utilizaran para el traslado del material del sitio de préstamo hacia el sitio de relleno.	X		<u>Se aplica la medida.</u> Ver Anexo 9.7 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1.
	12. Deberá colocar señalizaciones viales claras, prácticas y visibles con letreros en coordinación con la Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre y el Ministerio de Obras Públicas.	X		<u>Se aplica la medida.</u>
	13. Queda terminantemente prohibido la afectación del alcantarillado pluvial, canalización de desagües, así como también cuerpos superficiales de aguas naturales producto del azolve, recarga de partículas de polvo en suspensión, contaminación con sustancias tóxicas como hidrocarburos, aguas oleosas y basura doméstica en la fase de construcción y operaciones.	X		<u>Se aplica la medida.</u>
	14. Para realizar las excavaciones el promotor del proyecto no podrá utilizar explosivos.	X		<u>Se aplicó la medida.</u>

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
**“Centerpoint Tower”**

**Continuación del Cuadro 5.2. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental Indicadas en la Resolución Nº DRPM-IA-208-2015.**

Componente Ambiental	Medidas de Control o Mitigación	Sí	No	Observaciones
RESOLUCIÓN DEL MINISTERIO DE AMBIENTE	15. El promotor deberá coordinar con la autoridad competente todo lo concerniente al transporte de equipos hacia y desde los terrenos donde se realizará el proyecto, velando por el cuidado de calles de acceso.	X		<u>Se aplica la medida.</u> El Promotor realiza limpieza de calles, aceras y de las llantas de los vehículos que salen de la obra. Ver Anexo 9.8 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1 y <b>Foto # 10.</b>
	16. Construir una cerca perimetral la cual servirá de protección y realizar los trabajos dentro de la misma.	X		<u>Se aplica la medida.</u> El proyecto cuenta con un cerco perimetral con alero para protección de los transeúntes. <b>Ver Foto # 20.</b>
	17. Transformar el sitio, brindando un entorno habitable, manejando de acuerdo a los requisitos, normas urbanísticas y ambientales vigentes.	X		<u>Se aplicó la medida.</u> El proyecto desde su inicio contó con anteproyecto aprobado por la Dirección de Obras y Construcciones Municipales, por lo que cumple con la norma urbanística.
	18. Implementar medidas de mitigación para prevenir que los canales y drenajes pluviales de alcantarillados sean afectados por las actividades constructivas.	X		De acuerdo al Promotor, se aplica la medida. Las aguas de lluvia están siendo redirigidas hacia un pozo creado temporalmente para recoger las aguas dentro del polígono. De ahí, estas aguas son impulsadas por una bomba hacia el tragante pluvial. Esta bomba tiene un filtro que retiene los sedimentos de estas aguas. <b>Ver Foto # 4.</b>
	19. Para el transporte del material hacia y desde el proyecto el promotor deberá cumplir con el Decreto Ejecutivo N° 640 del 27 de diciembre de 2006. Por la cual se expide el Reglamento de Tránsito Vehicular de la República de Panamá.	X		<u>Se aplica la medida.</u> En especial con el Capítulo V de este decreto.
	20. El desarrollo del proyecto no deberá provocar ninguna obstrucción al tránsito vehicular en las calles adyacentes y las actividades deberán realizarse dentro de la cerca perimetral del polígono.	X		<u>Se aplica la medida.</u> Toda la actividad de carga/descarga de material se realiza dentro del polígono. <b>Ver Foto # 10.</b> Además, los días que hay descargas de concreto, bloques y otros, el Promotor contrata los servicios de policías de tránsito para prevenir accidentes y ofrecer a los conductores y transeúntes una mayor seguridad.
	21. Queda terminantemente prohibido durante la fase de construcción, la permanencia de vehículo, en aceras y cordones de las vías públicas, así como también la acumulación de material terroso y/o caliche que se desprenda del equipo rodante que circulan que proviene del respectivo proyecto en las avenidas públicas.	X		<u>Se aplica la medida.</u> El Promotor mantiene las aceras y vías públicas circundantes al proyecto libre de material terroso y vehículos. <b>Ver Foto # 9.</b>
	22. El promotor del proyecto deberá implementar un Plan de Prevención de Accidentes para los colaboradores y transeúntes del área, el cual deberá ser ejecutado en el caso de ser necesario.	X		<u>Se aplica la medida.</u> El Promotor cuenta con un Plan de Prevención en Caso de Accidentes. Ver Anexo 9.15 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1.
	23. Previo inicio de obra, el promotor deberá contar con un Plan de Respuesta a emergencias, para su implementación en el caso de ser necesario, que incluya como mínimo, pero no se limite a: personal e instituciones participantes; procedimientos de respuesta y la documentación necesaria.	X		<u>Se aplica la medida.</u> El Promotor cuenta con Plan de Emergencias. Ver Anexo 9.16 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
 “Centerpoint Tower”

*Continuación del Cuadro 5.2. Cumplimiento y Verificación a las Medidas de Mitigación Ambiental Indicadas en el Resolución Nº DRPM-IA-208-2015.*

Componente Ambiental	Medidas de Control o Mitigación	Sí	No	Observaciones
RESOLUCIÓN DEL MINISTERIO DE AMBIENTE	24. En el área del proyecto no se podrá dar manejo de combustible o sustancias peligrosas.	X		De acuerdo al Promotor, <u>se aplica la medida.</u>
	25. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 43-2001 que Adopta el Reglamento para la Higiene y Seguridad Industrial para el Control de la Contaminación Atmosférica en ambientes de trabajo producidos por sustancias químicas.	X		De acuerdo al Promotor <u>se aplica la medida.</u> El personal de la obra tiene periódicamente, charlas de seguridad. Ver Anexo 9.13 del Informe de Cumplimiento Ambiental #1 y <b>Anexo 9.4 de este informe.</b>
	26. Cumplir con el Decreto 306 del 4 de septiembre de 2002, que adopta el reglamento para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así en ambiente laboral y el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000.	X		<u>Se aplica la medida.</u> El horario de los trabajos en la obra es diurno y las maquinarias no generan ruidos excesivos.
	27. Para la descarga de aguas residuales deberá cumplir con lo establecido en Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 39-2000 Agua. Descarga de efluentes líquidos directamente a sistemas de recolección de aguas residuales.	-	-	<u>No aplica aún.</u> El diseño del proyecto propone la interconexión al sistema sanitario y de agua potable existente en el sector.
	28. Colocar dentro del área del proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto.	X		<u>Se aplica la medida.</u> Desde el inicio de la obra, el Promotor ha mantenido el letrero con las especificaciones señaladas por la Resolución de aprobación Nº DRPM-IA-208-2015, del 11 de septiembre de 2015. <b>Ver Foto # 31.</b>
	29. Presentar ante el Ministerio de Ambiente, cualquier modificación, adición o cambio de las técnicas y/o medidas que no estén contempladas en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado, con el fin de verificar si se precisa la aplicación de las normas establecidas para tales efectos en el Decreto Ejecutivo Nº 123 de 14 de agosto de 2009.	X		De ocurrir alguna modificación en el proyecto, estas cumplirán con lo indicado en el D.E. No.123 de 14 de agosto de 2009.

## 6. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

Permisos	Cumple		Entidad Responsable	Observaciones
	Sí	No		
Resolución de Aprobación del EsIA	X		MiAmbiente	<u>Ver Anexo 9.2</u> del Informe de Cumplimiento Ambiental #1. Resolución Nº DRPM-IA-208-2015, del 11 de septiembre de 2015.
Indemnización Ecológica	X		MiAmbiente	<u>Ver Anexo 9.3</u> del Informe de Cumplimiento Ambiental #1. Memorando DRPM-343-2016
Permiso de Construcción	X		Municipio de Panamá	<u>Ver Anexo 9.5</u> del Informe de Cumplimiento Ambiental #1. Permiso de Construcción P.C. 63-2017 TPCE-243
Permiso para Movimiento de Tierra	X		Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre	<u>Ver Anexo 9.6</u> del Informe de Cumplimiento Ambiental #1. Permiso para Movimiento de Tierra DTSV-068-17 del 7 de marzo de 2017 DTSV-082-18 del 23 de febrero de 2018
Permiso para Uso de Aceras	X		Municipio de Panamá	<u>Ver Anexo 9.7</u> del Informe de Cumplimiento Ambiental #1. Permiso de Uso de Aceras PCVB. 112-2017
Autorización para cierre parcial o total en vías públicas	X		Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre	<u>Ver Anexo 9.8</u> del Informe de Cumplimiento Ambiental #1. Trabajo para realizar entrada y salida de camiones, carga y descarga de materiales y vaciado de concreto. DTSV. 008-18 / P.9
Planos de construcción aprobados	X		ANAM, MUPA, MOP, AAUD, IDAAN, MINSA, Bomberos.	<u>Ver Anexo 9.4</u> del Informe de Cumplimiento Ambiental #1. Plano General Arquitectónico
Autorización para cierre parcial o total en vías públicas	X		Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre	<b><u>Ver Anexo 9.2 del Informe de Cumplimiento Ambiental #2.</u></b> Trabajo para realizar entrada y salida de camiones, carga y descarga de materiales y vaciado de concreto. DTSV. 001-19 / P.12
Permiso para Uso de Grúa	X		Municipio de Panamá	<b><u>Ver Anexo 9.3 del Informe de Cumplimiento Ambiental #2.</u></b> Permiso de Operación para el Uso de la Grúa Torre. PCVB. 203-2018 GRUA

Actualmente la obra “Centerpoint Tower” cuenta con un 50% de avance, en donde se han construido 26 losas. Los trabajos se están realizando con la mayor seguridad para los trabajadores y transeúntes, además de que se están implementando las medidas de mitigación, compensación y prevención.

La empresa Promotora ha entregado al Contratista copia del Plan de Manejo Ambiental contenido dentro del Estudio de Impacto Ambiental, así como de la Resolución que aprueba el EsIA, de forma que esté informado de las medias de mitigación a seguir.

El Promotor aplica las medidas, tanto preventivas como correctivas para salvaguardar la seguridad de los trabajadores. En el proyecto hay aproximadamente 97 trabajadores, de estos 24 están trabajando en el encofrado y vaciado de las losas, 15 en el armado de acero, 10 en la colocación de tuberías de plomería, 7 en la colocación de la tubería de electricidad, 39 en repollo y bloqueo, y 2 trabajadores en el desbaste y pasteo de losas.

Los trabajadores reciben periódicamente charlas de seguridad y salud ocupacional, en temas diversos como son: limpieza, montacargas y arnés de seguridad; andamios, encofrado y desencofrado; salud y bienestar; seguridad general; implementación de políticas en seguridad y salud ocupacional con la empresa; entre otras.

Se pudo constatar que la Promotora mantiene un horario diurno de trabajo, lo cual es necesario para no alterar la tranquilidad de los residentes de las viviendas y edificios cercanos. También se está realizando la llegada de los camiones suplidores en horas de menor tráfico, en donde las calles están despejadas. Además, los camiones se estacionan dentro de la obra para no interferir con el libre tránsito vehicular.

Los camiones volquetes que movilizan los escombros, cuentan con lona para prevenir la dispersión de materiales durante el trayecto hasta el punto de entrega.

El Promotor realiza limpiezas a la azotea del edificio colindante, manteniendo una actitud de diálogo con los vecinos por las molestias que la obra pudiese generar.

## **7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

El Promotor está cumpliendo con las medidas de mitigación indicadas tanto en el Plan de Manejo Ambiental como en las señaladas en la Resolución del Estudio de Impacto Ambiental.

## **8. RECOMENDACIONES**

Por la cercanía a residencias y comercios, se le recomienda al Promotor seguir manteniendo una actitud de puertas abiertas con la población residente, de forma que se aminoren las molestias que la construcción del proyecto pudiera ocasionarles.

Seguir aplicando las medidas de mitigación descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución DRPM-IA-208-2015.

## **9. ANEXOS**

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

---

**ANEXO – 9.1.      Fotografías**

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #1.**  
El montículo de arena, utilizada en las diferentes faenas de construcción, se remojan periódicamente para evitar la dispersión de partículas en el aire, previniendo así su desplazamiento hacia los edificios y residencias cercanas.



**Foto #2.**  
Se humedecen las áreas donde se efectúa el proceso de mezcla para evitar la dispersión de partículas que puedan afectar a los trabajadores y edificaciones cercanas. En la foto se observa a un trabajador realizando tareas de repollo.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #3.**  
Personal asignado para desalojar las aguas de lluvia que se hayan introducido por las aberturas en paredes.



**Foto #4.**  
Pozo en donde se acumulan las aguas pluviales para su posterior desalojo.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #5.**

Los desechos sólidos como los escombros, son acumulados por pisos, para luego ser removidos en carretilla en el montacargas, hasta el nivel 100 que es el lugar asignado para su posterior remoción y destino final.



**Foto #6.**

Personal depositando los escombros en el vagón del camión, por medio de un ducto, desde el nivel 100.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #7.**

En el nivel 100 se encuentra identificada la zona en donde se realiza la acumulación de escombros para su posterior desalojo y ser trasladados al relleno sanitario de cerro patacón.



**Foto #8.**

En la entrada del proyecto hay material pétreo (gravilla) para evitar el traslado de lodos hacia la calle y aceras.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



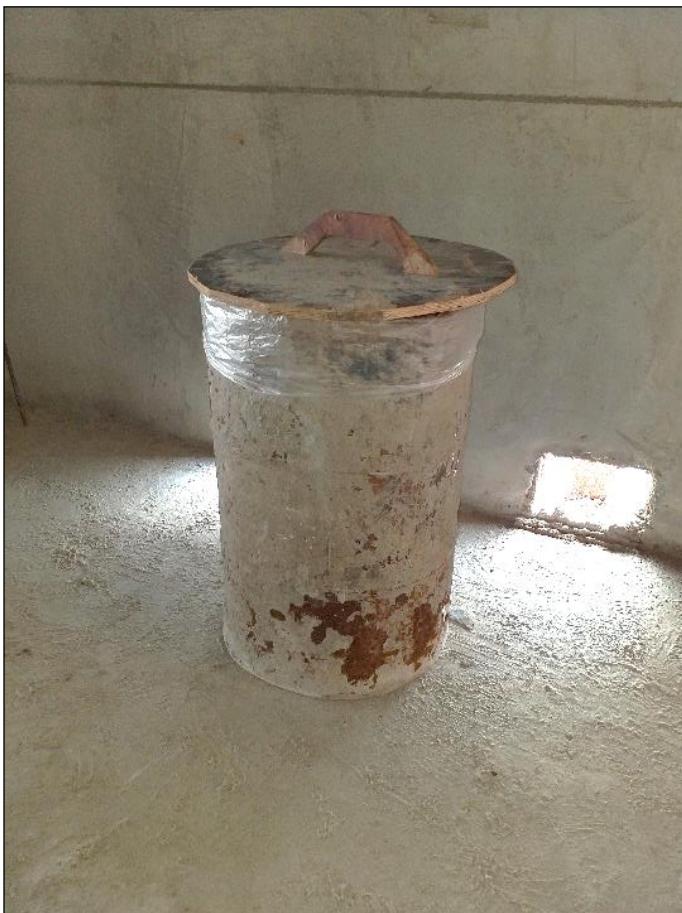
**Foto #9.**  
Las aceras y calles se mantienen despejadas de material terroso o basura.



**Foto #10.**  
Los camiones tienen suficiente espacio para estacionarse dentro de la obra. Este camión volquete se ha ubicado debajo de un parapeto que hace las veces de ducto, que está instalado a borde de losa del nivel 100. Desde ese punto se vierten los desechos al camión volquete, para ser cargado con escombros para su posterior traslado a relleno sanitario de cerro patacón.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #11.**

Los desechos sólidos son depositados en tanques de 5 galones al cual se le coloca una tapa para evitar la proliferación de insectos y plagas.



**Foto #12.**

La obra cuenta con baño higiénico temporales para los trabajadores.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #13.**

Las áreas en donde hay cableados con electricidad están identificadas como “Riesgo Eléctrico”, para alertar a todo el personal que labora en la obra.



**Foto #14.**

Trabajador realizando trabajos de instalación de tuberías eléctricas.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #15.**  
Las escaleras del proyecto se encuentran despejadas para evitar caídas.



**Foto #16.**  
El foso del elevador, está protegido con barandales de aluminio cubiertas con malla de protección para prevenir a los trabajadores de posibles caídas.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #17.**  
Todas las losas del proyecto tienen barandas de protección para prevenir posibles caídas de los trabajadores.



**Foto #18.**  
En el proyecto se han instalado en unos sectores aleros de zinc para proteger tanto al transeúnte como a la propiedad privada, de posibles objetos que caigan desde altura.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #19.**

Además de la protección con los aleros de zinc, el promotor ha anclado recuadros tubulares cubiertos con mallas resistentes a caídas para brindarle al trabajador mayor protección en caso de accidentes, al igual que retener objetos por caída en altura.



**Foto #20.**

El proyecto cuenta con un cerco perimetral y alero sobre la acera que está frente a la Ave. 12 de octubre, para brindarle protección a los transeúntes, en cumplimiento del Acuerdo Municipal No. 148 de 1º de diciembre de 2006, que dicta disposiciones sobre el seguro tránsito peatonal por las aceras y áreas en construcción.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #21.**  
Esta es el área de trabajos de refuerzos que cuenta con extintores, y el personal tiene el equipo de seguridad necesario.



**Foto #22.**  
Los tanques de gas utilizados en soldadura se mantienen en su sitio designado, junto con el extintor.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #23.**

Lugar asignado como vestuario, para que los trabajadores se cambien y guarden sus pertenencias. Además, en diferentes pisos se encuentran zonas de comedor y vestuarios, para mayor comodidad de los trabajadores.



**Foto #24.**

Área designada para comedor y descanso de los trabajadores.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #25.**

Charlas de inducción que se le brinda a los trabajadores en forma periódica, sobre diversos temas como son: limpieza, montacargas y arnés de seguridad; andamios, encofrado y desencofrado; salud y bienestar; seguridad general; implementación de políticas en seguridad y salud ocupacional con la empresa; entre otras.



**Foto #26.**

Vistas del edificio desde la Avenida 12 de octubre, que muestra el avance de la obra.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #27.**  
Montacargas operado por personal capacitado en el manejo de este equipo.



**Foto #28.**  
Los documentos importantes como permisos, certificaciones, y otros se encuentran pegados en las oficinas de los profesionales residentes de la obra.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #29.**  
Dentro del proyecto, se adecuó un espacio (oficina) para el personal residente en la obra.



**Foto #30.**  
Se observan los bloques de arcilla colocados sobre pallets, de esta forma se mantienen secos y libres de humedad.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #31.**

La obra cuenta con un letrero para prevenir a los conductores y transeúntes de la entrada y salida de camiones.



**Foto #32.**

La obra cuenta con los permisos necesarios y el personal idóneo para este proyecto. Se observan los distintos letreros, entre ellos el letrero solicitado por el Ministerio de Ambiente en el que se indica los datos importantes del proyecto.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

Medidas descritas en el Plan de Manejo Ambiental y en la Resolución N° DRPM-IA-208-2015



**Foto #33.**

Personal de la obra realizando limpieza de la azotea del edificio colindante, para quitar cualquier material que pudiese haber llegado a la azotea, por medio de la brisa.  
Se puede observar el uso de capote por parte del personal que está realizando esta faena.  
Hay que resaltar que esta actividad se ejecuta como una forma de mantener las buenas relaciones con los residentes de las edificaciones colindantes.



**Foto #34.**

Personal de la obra, realizando una limpieza exhaustiva de la azotea del edificio colindante.  
Se observa a un trabajador limpiando el canal emparrillado, el cual posiblemente ha recibido indirectamente, papeles o vasos de poliestireno, dispersados por el viento.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
*“Centerpoint Tower”*

---

**ANEXO – 9.2. Autorización para cierre Parcial o Total de Vías Públicas**

AUTORIDAD DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE TERRESTRE  
AUTORIZACIÓN PARA CIERRE PARCIAL O TOTAL  
EN VÍAS PÚBLICAS



No. DTSV- 001-19 / P.12  
Panamá, 28 de Mayo de 2019.

Ingeniera  
Laurey Nicole Márquez  
Técnico Romel Hernández  
**ARIEL PROPERTIES CORP.**  
Presente

En atención a su solicitud del día : 28/05/19, le comunicamos que se autoriza a la Ingeniera Laurey Nicole Márquez , de acuerdo con las normas vigentes de (Ley No. 34 de 28 de julio de 1999) a :

**Trabajo a realizar : Entrada y Salida de Camiones, Carga y Descarga de Materiales y Vaciado de Concreto**

Proyecto:

CENTER POINT

Lugar :

Avenida 12 DE Octubre, Corregimiento de Pueblo Nuevo, Corregimiento de Pueblo Nuevo.

Fecha:

Del 01 de Julio al 01 de Octubre de 2019.

Hora:

De 7:00 a.m. a 5:00 p.m.

NOTA: SE UTILIZARÁ EL ACCESO POR AVENIDA 12 DE OCTUBRE PARA LA ENTRADA Y SALIDA DE VEHÍCULOS. NO HABRÁ USO DE LA VÍA PÚBLICA PARA ESTACIONAR VEHÍCULOS QUE VAYAN AL PROYECTO, NI PARA REALIZAR MANIOBRAS DE INGRESO EN RETROCESO. SE HARÁ USO DE UN CARRIL EXPORÁDICAMENTE PARA LA CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES COMO PARA VACIADO DE CONCRETO. AL CONCLUIR LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO LA CALZADA DE RODADURA DEBE ESTAR IGUAL O MEJOR QUE LA ACTUAL.

Queda entendido que durante la realización de los trabajos de la Empresa **ARIEL PROPERTIES CORP.**, con teléfono: 6679-9060, está en la obligación de:

- Velar por la seguridad de los usuarios y protegerlos contra posibles accidentes causados por sus operaciones.
- Mantener el libre tránsito, toda vez que la obra se ejecute en la vía existente.
- Coordinar con el Departamento de Operaciones del Tránsito de la Policía Nacional para el uso de las unidades que se requiera como escolta o para regular el tránsito.
- **Cumplir con las normas existentes para la señalización preventiva en las vías públicas. Utilizar barreras tipo New Jersey con cintas reflectivas, luminarias y señales que indiquen hombres trabajando, desvío, etc.**
- Disponer en el sitio de la obra del personal, el equipo y materiales necesarios a fin de garantizar la ejecución del trabajo en el tiempo establecido en el permiso.
- Cumplir con los requisitos establecidos antes de reiniciar los trabajos y portar el permiso con las firmas y sellos correspondientes.
- Contrario a estas disposiciones, los funcionarios de la Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre, como de la Policía de Tránsito, podrán suspender la obra y el profesional o empresa responsable podrá ser sancionado o conducido a las autoridades correspondientes.

**Arq. Fernando Aranda**

Jefe de Administración de Tránsito  
y Seguridad Vial

Departamento de Operaciones del  
Tránsito de Policía Nacional



EN CASO DE ALGUN RETRASO JUSTIFICADO DE LOS TRABAJOS DEBERÁ SOLICITAR PRORROGA Y ANEXAR COPIA DEL PERMISO ANTERIOR.

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

---

**ANEXO – 9.3.      Permiso de Grúa**



**doyc**  
Dirección de Obras y Construcciones

Nº 20620

PERMISO N° P.C.V.B. 203-2018 GRUA

SE CONCEDE PERMISO DE:  GRÚA  MONTACARGA  ACERA

A: ING. CIVIL JUAN CARLOS CABALLERO PONCE

PARA: SE APRUEBA USO DE GRUA TORRE A PARTIR DE LA FECHA. MODELO STL230-18T, SERIE 2014T181. CUENTA CON EL P.C. 937-2018

EL PROPIETARIO DEL EQUIPO ES: CONSTRUQUIP CORP. PROYECTO: CENTER POINT TOWER- EDIFICIO DE APARTAMENTOS.

NOTA IMPORTANTE: EN VISTA DE QUE HAN CUMPLIDO CON NUESTRAS RECOMENDACIONES, Y QUE TODOS LOS DOCUMENTO SE ENCUENTRAN EN COMPLETO ORDEN SEGUN LO ESTIPULADO EN EL ACUERDO MUNICIPAL NO. 281-16, POR TANTO SE RECOMIENDA OTORGAR EL PERMISO DE OPERACIÓN.

ESTE PERMISO TIENE UNA DURACIÓN DE SEIS (6) MESES A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN.

PROPIETARIO: ARIEL PROPERTIES CORP.

Representante Legal: EMILIO ATTIA

Ubicada en la urbanización: HATO PINTADO

Avenida/Calle: AVE. 12 DE OCTUBRE

Corregimiento: PUEBLO NUEVO

Lots:

Finca: 95764 Documento: 1827708

Tesorería Municipal: RI:11446554 (13-12-2018)

Tomo: Folio: Roli: 3242

Paz y Salvo Municipio: VENCE 12-01-2019

ESTE PERMISO SE OTORGA EN BASE A LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS

Anteproyecto: 701-2015 (29-12-2008)

Impuesto de construcción B/50,00

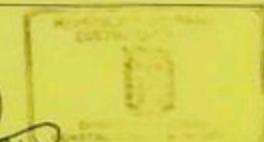
Piano P.O.: C 131-2016 (28-10-2016)

P.C. 63-2017 TPCE-243 (31-01-2017)

Piano P.M.:

VISTO BUENO INSTALACIÓN DE GRÚA - NOTA DE RECIBIDO (14-12-2018)

Diseñado por arquitecto: JESÚS S. SANTAMARÍA S.



Profesional residente: ING. CIVIL LAURY NICOLE MARQUEZ M. LIC. 2016-006-2013

Director de Obras y Construcciones

Registro de Junta Técnica:

Panama 13 de MARZO de 2019

ESTE PERMISO TIENE UNA VIGENCIA DE: **(6) SEIS MESES**

Y DEBE SER COLOCADO EN EL EXTERIOR DE LA OBRA EN UN LUGAR VISIBLE DURANTE EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LOS TRABAJOS. LA OBRA NO PODRÁ SER OCUPADA ANTES DE UNA INSPECCIÓN FINAL PARA EL OTORGAMIENTO DEL PERMISO DE OCUPACIÓN - ACUERDO 281-16

Preparado por: mpiniedra

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

---

**ANEXO – 9.4.      Charlas de Seguridad y Salud Ocupacional**

## Charla de Seguridad y Salud Ocupacional

Facilitadora: Lic. Jacqueline Aguirre Tema: Andamios

Fecha: 14-02-18

Nombre	Cédula	Empresa contratista
Deividia Castillo	9-103-715	AZUERO
Silvia Calle	3-703-415	AZUERO
Edyso Jiménez	8-515-8075	
Eduardo Quintal	2-738-1726	AZUERO
Yenny Mancera	2-703-927	
Ricardo Belarmino	8-829-5419	
Enrique Sandoval	2-132-367	
Felipe Varela	9-101-1323	AZUERO
Xavier Segura	9-708-1810	AZUERO
Juan Luis	9-215-6028	
Eligoberto Concepción	9-725-2360	ESTRUCTURA
Mario Marchi	9-419-2914	
Reyes Dorotea	9188-607	
Cirilo Zamora	2-137-553	
Humberto A. Moreira	8-715-340	
Marcos Llerena	8-843-243	
Solomon Viegas	8-811-1455	
Ariadna Martínez	2-732-967	
Elmer Martínez	8-726-339	
Zoey Pablo Rodríguez	3-733-2128	
Adrián H. Galvez	2-102-182	
J. S. Gómez	5-701-1860	Azuero
Carlos Pineda	6-358-22	Azuero
Salvador Jiménez	9-723-1292	Azuero
José Gómez	5-708-399	
Edgar Jiménez	8-866-1704	
Edwin Aria	2-740-2138	
Tulio	9-710-660	3M110
Jairo Rojas	9-752-248	Tora Verde

Charla de Seguridad y Salud Ocupacional

Facilitadora: Lic. Jacqueline Aguirre Tema: Montaje y Limpieza de Arneses de Seguridad

Fecha: 7-3-19

Nombre	Cédula	Empresa contratista
Bruno Serrano	2132-267	
Dagoberto Aguirre	9-7177916	
Ricardo Agosto	9184607	
Ricardo Benavides	8-829-549	
Damnacio Castillo	9-103715	
Zachary Ruiz Pineda	9-7081810	
Alejandra Sepulveda	2-102-189	
Oliver Martinez	2-726-339	
Avigail Martinez	2-732-967	
Juan Jose Corralillo	9-740-660	
Gabriel Diaz	8-922-776	Azuero
Diego Aguirre Aguirre	3-703-415	Azuero
Sabrina Vazquez	8-358-22	71
Edwin Oris	2-740-2138	AZUERO
Edwin Prado	9-717-1571	AZUERO
Sergio Pablo R	3-733-2128	CAZUERO
Juan Sanchez	5-701-1860	Azuero
David Lopez	9-733-809	—
Sebastien V	8-811-1455	—
Luisito Leonidas		
Diego Rodriguez	8-761-2060	
Nursia Delpilar	8-2107-940	AZUERO
Alan Rios	9-215-697	
Paula Diaz	2-710-1748	
Ingrid Sanchez	8-503-91	Aguilares TC
Karina Aguirre	8-344-587	Aparicio y CIA
Clara Quintana M.	2-738-1706	AZUERO

## **Charla de Seguridad y Salud Ocupacional**

Facilitadora: Lic. Jacqueline Aguirre Tema: Limpieza

Fecha: 7-3-19

Charla Sindical

Lic. Jacqueline Aguirre

13 de Mayo 2019

Nombre	Cédula	Empresa Contratista
Selmidio Castillo	9-103-715	CAZUCO
Ricardo Bermúdez	8-829-549	AZUERO
Felipe suárez	9-101-1323	
Pablo Soria	9-729-665	
Reiner Montalvo	9-188-607	
Rigoberto Concepción	9-717-9714 9-725-2360	
Gabriel Rodríguez	9-742-2260	
Roberto Limerí	9-723-1294	ASUERO
Javier Pérez Pineda	9-708-1810	
Señor José	2-910-1748	
Mario Hernández	8-843-243	
Carlos Martínez	2-703-963	
Juan Ruiz	9-215-697	
Marisol Díaz R.	9-8-457-940	DZUERO
Guadalupe Camarones		
Feliciano Pinto C.	6-703-1219	Aparicio cid.
Ariste Villegas, L.	8-767-202	APARICIO CID
Oliver Barrios	8-830-1800	APARICIO CID
Ramón Aguilera	8-344-583	APARICIO CID
Eduardo Araya	8-7-717-1571	AZUERO
José Pablo R.	3-433-2128	AZUERO
Avigail martínez	2-732-967	
Jairo Sampi	5-701-1860	AZUERO
Gustavo Vicentini	8-515-2075	AZUERO



Charla

Salud y Bienestar

28-3-19

Nombre

Cedula

Empresa Contratista

José Antonio Cederí 61 3-703-415 AZUCERO

Cirilo Demong 2-137-553

Oscar Rodriguez 9-41792147

José CHAGUI 5-708-399

REGINO TEJASDO 7-710-1155

Delmido Castell

9-103-715

Eriberto Sanchez 2-132-267 C.G. ING.

Gilberto munoz 9-901-1323 AGUERO

Gustavo Visacetto

8-515-2025

Higinio Sarmiento

9-125-2360

Cesar Rodriguez

9-742-2260

Rivonit Rodriguez

8-7-15-380

Doris Sarmiento

9-724-865

Olivia Basurto

8-830-1800

Romina Agustin

8-344-583

Edwin Orta

2-740-2138

AZUERO

Gilmer Martinez

2-726-339

Azuero

José Pablo Rodriguez

3-733-2128

C AZUERO

Edwin Araya

2-717-1571

C. AZUERO

Arigail Martinez

2-732-967

C. AZUERO

Salvador Jimenez

9-723-1294

C. AZUERO

Franco Molina

9-13638

Alejandra Guevara

7-102-182

Juan Bautista

9-215-697

Silvia (19W)

9-710-660

Agustín Galván

8-899-2462

Candido Contreras

9-126-363

José Ruiz

4-716-1471

Jorge Costello

6-481785

François Mena

8-178-639

Edgar Mariscal

8-810-769

Hector Villanueva

8-761-202

G. S. de la -

2-710-1740

Mario Gómez

8-843-243

Charla de Seguridad y Salud Ocupacional

Facilitadora: Lic. Jacqueline Aguirre

Tema: Seguridad General

Fecha: 23-4-19

Nombre	Cédula	Empresa contratista
Angel Hernandez	9-219-92116	
Evelinda Gonzalez	3-127731	
Ricardo Menéz	8-778-639	APARICIO Y CIA
Juan Jose Jimenez	9-723-1294	AZUERO
Oscar Baeza	9-830-1800	APARICIO Y CIA
Adrián Villamil	8-767-762	APARICIO Y CIA
Lopez Adolfo	8-849-1456	APARICIO Y CIA
Edwin Mariscal	8-810-469	APARICIO Y CIA
Jaimy Vergara	9-733-2175	APARICIO Y CIA
Cordoba Camacho	9-126-363	centro Pioner
Delmily Castilla	9-163-715	C. AZUERO
Enrique Concepcion	9-725-2360	Carpinteria
Pablo Liriano	9-724-365	Carpinteria
José Chagui	5-708-399	J. CH.
REGINO VEGA JR.	7-710-1155	AZUERO
Xavier Perez Pineda	9-708-1810	AZUERO
Ricardo Munoz	8-415-340	canal Tercer
Juan Gomez	4-789-3	plomeria
Francisco Diaz	2-710-1748	
Juan Diaz A.	8-407-940	C. AZUERO"
Joni Luis Perez Jr	4-716-1471	Plomeria
Sonia Pablo Rodriguez	3-733-2128	C. AZUERO
Miguel	8-765-562	Plomeria
Julio Serrapi	5-701-1860	AZUERO
Angela Vergara	8-477-789	Plomeria
Belen Araya	2-717-1571	AZUERO
Belen Martinez	2-726-339	Azuero
Arigael martinez	2-732-967	AZUERO
Edwin Diaz	2-740-2138	AZUERO
Gabriel Diaz	8-922-776	AZUERO
Jorge Diaz	750	JOC 11

Jose cisneros 9.739.59 Aparicio  
Elisod Quintana 2-738-1706 Azuero  
~~Pedro Molina~~ 9188.607  
~~Cirilo Diaz~~ 2-137-55 Q  
Marco Gómez 8-843-243  
~~Emiliano Soto~~ C 9-132-267

## **Charla de Seguridad y Salud Ocupacional**

Facilitadora: Lic. Jacqueline Aguirre Tema: Implementación de políticas en Seguridad y Salud Ocupacional en la Empresa Fecha: 29-5-19

Charla de Seguridad y Salud Ocupacional

Facilitadora: Lic. Jacqueline Aguirre Tema: Implementación de Voluntarios de Seguridad y Salud Ocupacional en la Empresa Fecha: 29-5-19

NOMBRE

Tema: Charla de Seguridad  
VIH, Sida  
Cédula

5 de Julio 2019

Empresa Contratista

Eduar Martínez	2-726-339	AZUERO
Delminda Casillas	9-103-715	AZUERO
Gladys Contreras	9-126-725	AZUERO
Alcibiade	9-198-384	AZUERO
Evar Araya	2-717-1521	AZUERO
Socorro Rodriguez	3-733-2128	AZUERO
Gabriel Delmar	8-922-776	AZUERO
Agustín Balvass	8-899-2468	AZUERO
Edilson	9-740-660	AZUERO
Juan César	9-215-692	AZUERO
Kellyn Vélez	8-499-18	AZUERO
Carlos Pinto	8-353-02	AZUERO
Juan Soto	5-701-1860	AZUERO
Edwin Araya	2-740-2138	AZUERO
Cirilo Domínguez	2-137-553	AZUERO
Gastón Barba	9-717-2210	AZUERO
Gastón Vizcarra	8-515-2045	AZUERO
Eduardo González	3-127-731	AZUERO
Pedro Montalvo	9-188-607	AZUERO
Gabriel Rodríguez	9-742-2260	AZUERO
Alejandra D.D.D.	8-407-940	AZUERO
Juan Noguera	9-733-2175	AZUERO
Hirobeto Cornejo	9-725-2360	AZUERO
Ernesto Soto	2-132-267	AZUERO
Helipe Narvaez	9-101-1323	AZUERO

Charla de Seguridad  
Tema: VIH, Sida  
Cédula

5 de julio 2019

Nombre

Carlos Vitor

8-891-882

Empresaria Contratista  
Aparicio y Cia

Jairo Ortizzer

8-827-1487

Aparicio y Cia

Ricardo Mella

8-779-639

Aparicio y Cia

Luis Muriel

9-740-192

Aparicio y Cia

Romualdo Aguirre

9-344-583

8 " " "

Alejandra Cisneros

8-736-407

Azuero

manuel correa

8-837-823

Azuero

Juan Diaz

9-215-697

Alexander Cadario

3-729-2494

Azuero  
11

Gabriel Gómez

8-772-776

AZUERO

Carlos Pintor

8-358-00

AZUERO

Eduar diaz

2-717-9571

AZUERO

José Pablo R

3-433-2128

AZUERO

Edwin Arias

2-740-2138

AZUERO

Luis Fernando

3-744-36

AZUERO

Juan Sanchez

5-701-1860

AZUERO

Alvaro Martinez

2-732-967

AZUERO

Xavier Perez

9-7081810.

AZUERO

Serafín Cedeno

3-703-445

AZUERO

Ricardo Moncada

8-713-34-

Carlos Ortez

2-105-10

AZUERO

Salvador Jimenez

9-727-1294

AZUERO

Jose Chag

5-702-395

—

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

---

**ANEXO – 9.5. Certificados de control de plagas**



ALCALDÍA DE PANAMÁ



Nº 252007

# CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

Yo, RUBÉN GONZÁLEZ  
 con C.I.P. / Pasaporte No. 8-487-9  
 Propietario de la fumigadora: EQUIPOS OLIMPIA  
 Teléfono: 6943-7354 / 6470-9281 Licencia No.:  
 Ubicada en: PARQUE LEFEVRE EQUIPOS  
OLIMPIA  
CONTROL DE PLAGAS

**POR ESTE MEDIO HAGO CONSTAR**

Que hemos fumigado el establecimiento denominado: ARIEL PROPERTIES CORP  
 Corregimiento: PUEBLO NUEVO  
 Fecha de fumigación: 10/10/18 Fecha de vencimiento: 10/01/19



ALCALDÍA DE PANAMÁ



Nº 311070

# CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

Yo, Daniela De Avila Ríos  
 con C.I.P. / Pasaporte No. 6-704-1312  
 Propietario de la fumigadora: SEFUPSA  
 Teléfono: 388-5537 / 6583-2304 Licencia No.: 122  
 Ubicada en: Los cumbres SEFUPSA  
 SERVICIOS FUMIGACIÓN POPULAR, S.A.  
 RUC. 6-704-1312 D.V. 78

**POR ESTE MEDIO HAGO CONSTAR**

Que hemos fumigado el establecimiento denominado: Ariel Properties  
 Corregimiento: PUEBLO NUEVO  
 Fecha de fumigación: 12/1/19 Fecha de vencimiento: 12/4/19



ALCALDÍA DE PANAMÁ



Nº 348695

# CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

Yo, Daniela De Avila Ríos  
 con C.I.P. / Pasaporte No. 6-704-1312  
 Propietario de la fumigadora: SEFUPSA  
 Teléfono: 388-5537 / 6583-2304 Licencia No.: 122  
 Ubicada en: Los cumbres SEFUPSA  
 SERVICIOS FUMIGACIÓN POPULAR, S.A.  
 RUC. 6-704-1312 D.V. 78

**POR ESTE MEDIO HAGO CONSTAR**

Que hemos fumigado el establecimiento denominado: Ariel Properties  
 Corregimiento: PUEBLO NUEVO  
 Fecha de fumigación: 26/4/19 Fecha de vencimiento: 26/7/19

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

---

**ANEXO – 9.6.      Certificado de operación del montacargas**

# CERTIFICADO

Se otorga el presente certificado a:

***ALCIBIADES ORTEGA***

Por haber aprobado el curso de:

**SEGURIDAD EN LA OPERACIÓN DE  
ELEVADORES DE CONSTRUCCIÓN**

**Basado en la Norma ASME A 17.2**

Fecha: 09 de marzo de 2019, con una duración de 8 horas

Panamá, República de Panamá

Coordinador de Capacitación

Código de Certificado No. EC-19-9-198-384

# CERTIFICADO

Se otorga el presente certificado a:

**JOSÉ PABLO RODRÍGUEZ**

Por haber aprobado el curso de:

**SEGURIDAD EN LA OPERACIÓN DE  
ELEVADORES DE CONSTRUCCIÓN**

Basado en la Norma ASME A 17.2

Fecha: 09 de marzo de 2019, con una duración de 8 ho  
Panamá, República de Panamá

Coordinador de Capacitación

Código de Certificado No. EC-19-3-733-2129

**Informe de Cumplimiento Ambiental #2**  
“Centerpoint Tower”

---

**ANEXO – 9.7.      Mantenimiento e inspección de equipos**



R. U. C. 1139516 - I - 56926  
 Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
 TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
[www.racranes.net](http://www.racranes.net)  
 e-mail: [atencionalcliente@racranes.net](mailto:atencionalcliente@racranes.net)

racranes @racranes @racranes

Nº 30343

## INFORME DE VISITA

FECHA 21/01/2019 HORA DE ENTRADA    HORA DE SALIDA   

EMPRESA Ariel properties  
 PROYECTO Cerro del peñón  
 UBICACIÓN 12- de octubre  
 TELÉFONO \_\_\_\_\_

EQUIPO Gorila  
 MARCA Yongmao  
 MODELO STL230 -18TA  
 No. SERIE 2014 T181

<input type="checkbox"/>	ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	MONTAJE
<input type="checkbox"/>	INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN	<input type="checkbox"/>	DESMONTAJE
<input type="checkbox"/>	INVENTARIO	<input type="checkbox"/>	PRUEBA	<input type="checkbox"/>	TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- \* Se inspeccionó el equipo
- Se revisó la estructura
- se lubrico y revisó el cable de elevación
- se lubrico y revisó el cable del tubing
- Se engrasaron las chumaceras
- Se revisaron los paneles eléctricos
- Se revisó el aceite de la reducifora y acople de cañón del mecanismo de elevación y tubing
- Se engrasó, revisó la pieza base del mecanismo de elevación
- Se revisaron los poleas
- Se engrasó la corona interna y externa.

Equipo Operativo

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

- \* cable de elevación mal enrollado en el tambor
- cambiar un abanico del panel de giro

Eduardo Martínez 26/1/19

Breyton Vázquez  
racranes, s. a.

CLIENTE: Ariel Properties  
 PROYECTO: Center Point  
 FECHA: 21-01-2019  
 OPERADOR:

MARCA: Yanmar  
 MODELO: STL 230 - 18TON  
 NO. DE SERIE: 2914 T181  
 LECTURA DE HORÓMETRO:

**A. ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA**

## DESCRIPCIÓN

1. El nivel de voltaje es el adecuado (medir)
2. El dispositivo de protección abre y cierra bien
3. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están en buen estado
4. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están entorizados
5. Los terminales de los cables eléctricos están apretados

SPECIFIQUE:

SÍ

NO

4. Poleas de la pasteca en buen estado
5. Balineras de las poleas de la pasteca en buen estado
6. Poleas de mecanismo de elevación en la pluma en buen estado
7. Balineras de poleas de mecanismo de elevación en la pluma en buen estado
8. Balinera(s) de sacavueltas en buen estado, giraf(n) bien
9. Cable de elevación en buen estado
10. Cable de elevación lubricado
11. Cable de elevación se entorcha
12. Cable de elevación bien enrollado en el tambor
13. Abanico de motor de elevación operativo
14. Ruido en motor de elevación
15. Freno de motor de elevación frena bien
16. Ventilador de motor de elevación funciona
17. Terminales de motor de elevación apretadas
18. Motor con su tapa de borneras instalada y no le entra agua
19. Nivel de aceite de reductor de elevación adecuado
20. Aceite de reductor de elevación en buen estado
21. Chumaceras de tambor de elevación lubricadas
22. Panel de elevación cerrado
23. Borneras de cables de elevación en panel apretadas

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—

✓

—



**RACRANES**

R. U. C. 1139516-1-569262  
 Calle Principal, Bethania, Miraflores  
 TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
[www.racranes.net](http://www.racranes.net)  
 e-mail: atencionalcliente@racranes.net  
 racranes (@racranes) (@racranes)

Nº 30713

## INFORME DE VISITA

FECHA 28/01/2019

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA \_\_\_\_\_

EQUIPO Grua

PROYECTO Construcción

MARCA YONGMAO

UBICACIÓN 12 octubre c.

MODELO STL 230 16 TON

TELÉFONO \_\_\_\_\_

No. SERIE 2014T181

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

Se Realizo revisión y mantenimiento de botón de grúa debido a que se encontraba en una mala posición y tenía ninguna seguridad.

"EQUIPO OPERATIVO"

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

POR EL PROYECTO

racranes, s. a.

OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel: 227-4516 (09.2015)C@



No 30673

## INFORME DE VISITA

FECHA **6 / 2 / 2019**

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA **Ariel**  
PROYECTO **Copter Point**  
UBICACIÓN **12 de octubre.**  
TELÉFONO

EQUIPO **Grua**  
MARCA **Yongmao**  
MODELO **STL 230 -18T00**  
No. SERIE **2014 T181**

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input checked="" type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- \* Se inspecciono el equipo
- Se reviso la estructura
- Se reviso el cable de elevación y el del lufrag
- Se engrasaron las ebumaciones del mecanismo del lufrag y elevación
- Se engraso y reviso la corona
- Se revisaron los paneles eléctricos (se midio el voltaje)
- Se reviso el aceite de la reducadora y aceite de recubro del mecanismo de lufrag y elevación
- Se revisaron los poleas
- Se reviso y engraso la polea base del mecanismo de elevación

*Equipo Operativo*

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

- Cable de elevación mal enroillado en el tambor
- al revisar el cable de elevación se observo que el mismo lo surcaron con una alarma y se lo doblaron unas hebras de los tornos ( tener mucha cuidado al mobilizar una carga)

*Carlos Cárdenas*

OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

*Roberto Herrera*

POR EL PROYECTO

*Braulio Jiménez*

Racranes, s. a.

CLIENTE: Anaf Proyectos  
 PROYECTO: Cantv 2014  
 FECHA: 6-2-2014  
 OPERADOR: \_\_\_\_\_

MARCA: Yongmao  
 MODELO: SYL230 - 18TON  
 NO. DE SERIE: 2014T181  
 LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_

**A. ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA**

## DESCRIPCIÓN

1. El nivel de voltaje es el adecuado (medir)
2. El dispositivo de protección abre y cierra bien
3. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están en buen estado
4. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están entorizados
5. Los terminales de los cables eléctricos están apretados

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**A. ESTRUCTURA**

## DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada
2. Tornillos de secciones de torre apretados
3. Pasadores de bulones instalados
4. Escaleras instaladas y en buen estado
5. Aros de escaleras en buen estado
6. Plataformas de escaleras en buen estado
7. Tornillos y tuercas entre corona y torreta apretados
8. Bulones y pasadores de contrapluma en buen estado
9. Barandales de la contrapluma instalados y en buen estado
10. Bulones y pasadores de secciones de pluma en buen estado
11. Cable de vida en la pluma instalado y en buen estado
12. Letreros indicadores de recorrido en la pluma instalados
13. La estructura está oxidada

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**B. MECANISMO DE DISTRIBUCIÓN**

## DESCRIPCIÓN

1. Cables de distribución (carro) en buen estado
2. Cables de distribución (carro) lubricados
3. Cables de distribución tensados
4. Poleas del carro en buen estado
5. Balineras de poleas del carro en buen estado
6. Ruedas para mover carro en la pluma en buen estado
7. Palancas para rotura de cable de distribución en su posición y en buen estado
8. Topes de carro en buen estado
9. Poleas de distribución en la pluma en buen estado
10. Balineras de poleas de distribución en la pluma en buen estado
11. Ruido en motor de carro
12. Freno de motor de carro frena bien
13. Cobertor de freno instalado
14. Ventilador de motor de carro funciona
15. Terminales de motor de carro apretadas
16. Tapa de motor para borneras instalada y no le entra agua
17. Plataforma y barandas para carro en buen estado
18. Plataforma y barandas para motor de carro en buen estado
19. Panel de mecanismo de distribución cerrado
20. Borneras de cables de distribución bien apretadas

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**C. MECANISMO DE ORIENTACIÓN**

## DESCRIPCIÓN

1. Dientes de corona de giro lubricados
2. Mecanismo de giro lubricado
3. Tornillos de corona de giro apretados
4. Ventilador(es) o blower(s) de motores de giro operativos
5. Ruido en motor(es) de giro
6. Freno(s) de motor(es) de giro frena(n) bien
7. Ventilador(es) de motor de giro funciona(n)
8. Terminales de motor(es) de giro apretadas
9. Motor(es) con su tapa de borneras instalada(s) y no le entra agua
10. Nivel de aceite de reductor(es) adecuado
11. Aceite de reductor(es) en buen estado
12. Dispositivo de puesta en veleta operativo
13. Panel de giro cerrado
14. Borneras de cables de orientación apretadas en panel y caja de paso

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**D. MECANISMO DE ELEVACIÓN**

## DESCRIPCIÓN

1. El gancho tiene su seguro mecánico
2. El gancho gira bien
3. El gancho está lubricado y tiene su conexión de engrase (fitting)

**OBSERVACIONES**

ENCARGADO DE INSPECCIÓN

CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTO

OPERADOR



R. U. C. 1139516-1-569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casilla 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencionclientel@racranes.net

FORMULARIO: rac-Insp-024

Nº 30399

## INFORME DE VISITA

FECHA 7 3 19 HORA DE ENTRADA [ ] HORA DE SALIDA [ ]

EMPRESA Center Point  
PROYECTO 12 de Octubre  
UBICACIÓN   
TELÉFONO

EQUIPO Grua  
MARCA Youngman  
MODELO S+L 230  
No. SERIE 2014 T 01

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- Se realizo mantenimiento preventivo del equipo.
- Se realizo lubricación de partes mecánicas cables de elevación y lupin, corona de giro, poleas locas y fitines
- Se reviso la estructura, poleas y partes eléctricas.

"Equipo Operativo"

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

Carlos Cortés

OPERADOR DEL EQUIPO  
Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)c@

POR EL PROYECTO

Gabriel B.

racranes, s. a.

CLIENTE: \_\_\_\_\_  
 PROYECTO: Centro Poblado  
 FECHA: 7-3-19  
 OPERADOR: \_\_\_\_\_

MARCA: Yongmuo  
 MODELO: 37L230  
 N.º DE SERIE: 2014T81  
 LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_

**A. ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA****DESCRIPCIÓN**

1. El nivel de voltaje es el adecuado (medir)
2. El dispositivo de protección abre y cierra bien
3. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están en buen estado
4. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están entorizados
5. Los terminales de los cables eléctricos están apretados

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

SÍ

NO

4. Poleas de la pasteca en buen estado
5. Balineras de las poleas de la pasteca en buen estado
6. Poleas de mecanismo de elevación en la pluma en buen estado
7. Balineras de poleas de mecanismo de elevación en la pluma en buen estado
8. Balinera(s) de sacavuelta en buen estado, gira(n) bien
9. Cable de elevación en buen estado
10. Cable de elevación lubricado
11. Cable de elevación se entorcha
12. Cable de elevación bien enrollado en el tambor
13. Abanico de motor de elevación operativo
14. Rueda en motor de elevación
15. Freno de motor de elevación frena bien
16. Ventilador de motor de elevación funciona
17. Terminales de motor de elevación apretadas
18. Motor con su tapa de borneras instalada y no le entra agua
19. Nivel de aceite de reduktor de elevación adecuado
20. Aceite de reduktor de elevación en buen estado
21. Chumaceras de tambor de elevación lubricadas
22. Panel de elevación cerrado
23. Borneras de cables de elevación en panel apretadas

**B. ESTRUCTURA****DESCRIPCIÓN**

1. Estructura bien aterrizada
2. Tornillos de secciones de torre apretados
3. Pasadores de bulones instalados
4. Escaleras instaladas y en buen estado
5. Aros de escaleras en buen estado
6. Plataformas de escaleras en buen estado
7. Tornillos y tuercas entre corona y torreta apretados
8. Bulones y pasadores de contrapluma en buen estado
9. Barandales de la contrapluma instalados y en buen estado
10. Balones y pasadores de secciones de pluma en buen estado
11. Cable de vida en la pluma instalado y en buen estado
12. Letreros indicadores de recorrido en la pluma instalados
13. La estructura está oxidada

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

SÍ

NO

1. Estructura bien aterrizada
2. Tornillos de secciones de torre apretados
3. Pasadores de bulones instalados
4. Escaleras instaladas y en buen estado
5. Aros de escaleras en buen estado
6. Plataformas de escaleras en buen estado
7. Tornillos y tuercas entre corona y torreta apretados
8. Bulones y pasadores de contrapluma en buen estado
9. Barandales de la contrapluma instalados y en buen estado
10. Balones y pasadores de secciones de pluma en buen estado
11. Cable de vida en la pluma instalado y en buen estado
12. Letreros indicadores de recorrido en la pluma instalados
13. La estructura está oxidada

**C. MECANISMO DE DISTRIBUCIÓN****DESCRIPCIÓN**

1. Cables de distribución (carro) en buen estado
2. Cables de distribución (carro) lubricados
3. Cables de distribución tensados
4. Poleas del carro en buen estado
5. Balineras de poleas del carro en buen estado
6. Ruedas para mover carro en la pluma en buen estado
7. Palancas para rotura de cable de distribución en su posición y en buen estado
8. Topes de carro en buen estado
9. Poleas de distribución en la pluma en buen estado
10. Balineras de poleas de distribución en la pluma en buen estado
11. Ruido en motor de carro
12. Freno de motor de carro frena bien
13. Cobertor de freno instalado
14. Ventilador de motor de carro funciona
15. Terminales de motor de carro apretadas
16. Tapa de motor para borneras instalada y no le entra agua
17. Plataforma y barandas para carro en buen estado
18. Plataforma y barandas para motor de carro en buen estado
19. Panel de mecanismo de distribución cerrado
20. Borneras de cables de distribución bien apretadas

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

SÍ

NO

1. Cables de distribución (carro) en buen estado
2. Cables de distribución (carro) lubricados
3. Cables de distribución tensados
4. Poleas del carro en buen estado
5. Balineras de poleas del carro en buen estado
6. Ruedas para mover carro en la pluma en buen estado
7. Palancas para rotura de cable de distribución en su posición y en buen estado
8. Topes de carro en buen estado
9. Poleas de distribución en la pluma en buen estado
10. Balineras de poleas de distribución en la pluma en buen estado
11. Ruido en motor de carro
12. Freno de motor de carro frena bien
13. Cobertor de freno instalado
14. Ventilador de motor de carro funciona
15. Terminales de motor de carro apretadas
16. Tapa de motor para borneras instalada y no le entra agua
17. Plataforma y barandas para carro en buen estado
18. Plataforma y barandas para motor de carro en buen estado
19. Panel de mecanismo de distribución cerrado
20. Borneras de cables de distribución bien apretadas

**D. MECANISMO DE ORIENTACIÓN****DESCRIPCIÓN**

1. Dientes de corona de giro lubricados
2. Mecanismo de giro lubricado
3. Tornillos de corona de giro apretados
4. Ventilador(es) o blower(s) de motores de giro operativos
5. Ruido en motor(es) de giro
6. Freno(s) de motor(es) de giro frena(n) bien
7. Ventilador(es) de motor de giro funciona(n)
8. Terminales de motor(es) de giro apretadas
9. Motor(es) con su tapa de borneras instalada(s) y no le entra agua
10. Nivel de aceite de reduktor(es) adecuado
11. Aceite de reduktor(es) en buen estado
12. Dispositivo de puesta en veleta operativo
13. Panel de giro cerrado
14. Borneras de cables de orientación apretadas en panel y caja de paso

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

SÍ

NO

1. Dientes de corona de giro lubricados
2. Mecanismo de giro lubricado
3. Tornillos de corona de giro apretados
4. Ventilador(es) o blower(s) de motores de giro operativos
5. Ruido en motor(es) de giro
6. Freno(s) de motor(es) de giro frena(n) bien
7. Ventilador(es) de motor de giro funciona(n)
8. Terminales de motor(es) de giro apretadas
9. Motor(es) con su tapa de borneras instalada(s) y no le entra agua
10. Nivel de aceite de reduktor(es) adecuado
11. Aceite de reduktor(es) en buen estado
12. Dispositivo de puesta en veleta operativo
13. Panel de giro cerrado
14. Borneras de cables de orientación apretadas en panel y caja de paso

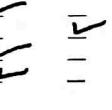
**E. MECANISMO DE ELEVACIÓN****DESCRIPCIÓN**

1. El gancho tiene su seguro mecánico
2. El gancho gira bien
3. El gancho está lubricado y tiene su conexión de engrase (fitting)

SÍ

NO

1. El gancho tiene su seguro mecánico
2. El gancho gira bien
3. El gancho está lubricado y tiene su conexión de engrase (fitting)

**OBSERVACIONES**Gabriel B.

ENCARGADO DE INSPECCIÓN

CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTO

Edmundo

OPERADOR



R. U. C. 1139516 - 1 - 569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencionalcliente@racranes.net  
@racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-Insp-024

Nº 31002

## INFORME DE VISITA

FECHA 22 3 19

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA \_\_\_\_\_  
PROYECTO Center Point  
UBICACIÓN 12 de Octubre  
TELÉFONO \_\_\_\_\_

EQUIPO winche  
MARCA GITJ  
MODELO SC200/200 G7  
No. SERIE 16071539

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- \* Se inspeccionaron ambas cabinas  
- Se revisó el recorrido, la estructura, los limitadores y cable guías  
- Se engranaron los centrifugos  
- Se engranaron y revisaron los roles  
- Se revisaron los paneles eléctricos  
- Se revisó el circuito de los reductores  
- Se revisaron cables y poleas de las puertas.  
- Se realizaron pruebas en el equipo

Equipo Operativo

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

\* cabina Derecha #2. El pinza de la centrifuge golpea con la sección central #3.

*Edwin Arevalo*

OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

POR EL PROYECTO

*Roberto Herrera*

*Braulio Hernández*  
racranes, s. a.

# INSPECCIÓN DE SEGURIDAD MONTACARGAS GJJ

N° 4256

 OPERADOR: \_\_\_\_\_  
 FECHA: 22-3-2019

 No. MANUFACTURA: 16071539  
 LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_

CABINA: 2 IZQUIERDA DERECHA ✓

**A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa	✓	—
2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien	✓	—
3. Perilla de encendido de panel exterior funciona	✓	—
4. Contactor de panel exterior funciona	✓	—
5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas	✓	—
6. El panel exterior de cada cabina está cerrado	✓	—
7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo	✓	—
8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo	✓	—
9. Obstáculos en el recorrido de la cabina	—	✓
10. Cerca perimetral oxidada	—	✓
11. Foso inferior limpio	—	—

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**B. CABINA**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo	✓	—
2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado	✓	—
3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado	✓	—
4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo	✓	—
5. Barandales de rampa de acceso a losas en buen estado	✓	—
6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado	✓	—
7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado	✓	—
8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado	✓	—
9. Interruptor de escotilla de techo operativo	✓	—
10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición	✓	—
11. Limitador de parada inferior operativo	✓	—
12. Limitador de ralentización inferior operativo	✓	—
13. Limitador de parada superior operativo	✓	—
14. Limitador de ralentización superior operativo	✓	—
15. Interruptor trifásico operativo	✓	—
16. Interruptor de llave operativo	✓	—
17. Botón de encendido operativo	✓	—
18. El timbre suena	✓	—
19. Botón de emergencia operativo	✓	—
20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura	✓	—
21. Abanicos de bancos de resistencias encienden	—	—
14. Lámpara enciende	✓	—
15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados	✓	—
16. Caja de paso cerrada	✓	—
17. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras)	✓	—
18. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings)	✓	—
19. Rolos de cabina engrasados	✓	—
20. Rolos de cabina bien ajustados	✓	—
21. Rolos laterales en buen estado (verificardesgaste y balineras)	✓	—
22. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings)	✓	—
23. Rolos laterales engrasados	✓	—
23. Rolos laterales bien ajustados	✓	—
24. Dientes de piñones con desgaste	—	✓
25. Piñón de centrífuga engrasado	✓	—
26. Piñón de centrífuga con conexión de engrase (fitting)	✓	—
27. Piñones auxiliares de centrífuga engrasados	—	—
28. Piñones auxiliares de centrífuga con conexión de engrase (fitting)	—	—
29. Bushings de piñones auxiliares de centrífuga sin desgaste	—	—

**OBSERVACIONES**
  
ENCARGADO DE INSPECCIÓN

Imp. Tavil, S.A. Tel.: 227-4516 (03.2017)

  
OPERADOR


  
CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTO

 30. Parte superior de la cabina limpia  
 ESPECIFIQUE: ✓ —

**C. MOTORREDUCTORES**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Seguros (platinas) en ranuras de plinesensores con sus tornillos apretados	✓	—
2. Nivel de aceite adecuado	✓	—
3. Aceite en buen estado	✓	—
4. Reductores con su respiradero	✓	—
5. Ruido normal en balineras de motores	✓	—
6. Motores con su tapa de borneras	✓	—
7. Abanico de reductores en buen estado	—	✓
8. Tapa de abanicos de reductores en buen estado y con sus tornillos	—	✓
9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado	✓	—
10. Frenos abren y cierran bien	✓	—
11. Frenos con su cobertor	✓	—
12. Tuercas de aflojadora de frenos sueltas	✓	—
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores	—	✓
14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar	✓	—
15. Piñones engrasados	✓	—
16. Piñones con conexión de engrase (fitting)	✓	—
17. Piñones con desgaste	—	✓
18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras)	✓	—
19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados	✓	—
20. Rolos bien ajustados	✓	—

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**D. CABLE ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones	✓	—
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías	✓	—
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurón su canal	✓	—
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien	✓	—
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre	✓	—
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)	✓	—
7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado	✓	—

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**E. CONTRAPESOS**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Interruptor de cuerda floja operativo	✓	—
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado	—	—
3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado	—	—
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín	—	—
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)	—	—
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)	—	—
7. Los cables de acero están en buen estado	—	—
8. Perros bien instalados	—	—
9. Cables de acero lubricados	—	—

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**F. PANEL ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Panel eléctrico cerrado	✓	—
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos	✓	—
2. Botón de emergencia y otros botones operativos	✓	—

**G. ESTRUCTURA**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Estructura bien aterrizada	✓	—
2. Torre a plomo	✓	—
3. Tornillos de secciones apretados	✓	—
4. Tornillos de amarras apretados	✓	—
5. Tornillos de guías apretados	✓	—
6. Cremallera lubricada	✓	—
7. Tubos de mástil lubricados	✓	—
8. Rieles de contrapeso lubricados	✓	—

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

# INSPECCIÓN DE SEGURIDAD

## MONTACARGAS GJJ

Nº 4255

OPERADOR:  
FECHA: 22-3-2014

No. MANUFACTURA: 16091539  
LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_

CABINA: I IZQUIERDA ✓ DERECHA \_\_\_\_\_

**A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

## DESCRIPCIÓN

1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa
2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien
3. Perilla de encendido de panel exterior funciona
4. Contactor de panel exterior funciona
5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas
6. El panel exterior de cada cabina está cerrado
7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo
8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo
9. Obstáculos en el recorrido de la cabina
10. Cerca perimetral oxidada
11. Foso inferior limpio

## ESPECIFIQUE:

**B. CABINA**

## DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo
2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado
3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado
4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo
5. Barandales de rampa de acceso a losas en buen estado
6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado
7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado
8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado
9. Interruptor de escotilla de techo operativo
10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición
11. Limitador de parada inferior operativo
12. Limitador de ralentización inferior operativo
13. Limitador de parada superior operativo
14. Limitador de ralentización superior operativo
15. Interruptor trifásico operativo
16. Interruptor de llave operativo
17. Botón de encendido operativo
18. El timbre suena
19. Botón de emergencia operativo
20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura
21. Abanicos de bancos de resistencias encienden
14. Lámpara enciende
15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados
16. Caja de paso cerrada
17. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras)
18. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings)
19. Rolos de cabina engrasados
20. Rolos de cabina bien ajustados
21. Rolos laterales en buen estado (verificardesgastes y balineras)
22. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings)
23. Rolos laterales engrasados
23. Rolos laterales bien ajustados
24. Dientes de piñones con desgaste
25. Piñón de centrífuga engrasado
26. Piñón de centrífuga con conexión de engrase (fitting)
27. Piñones auxiliares de centrífuga engrasados
28. Piñones auxiliares de centrífuga con conexión de engrase (fitting)
29. Bushings de piñones auxiliares de centrífuga sin desgaste

**OBSERVACIONES**

Braian Hernández  
ENCARGADO DE INSPECCIÓN

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (03.2017)

Chao Quintero M.

OPERADOR

## 30. Parte superior de la cabina limpia

## ESPECIFIQUE:

**C. MOTORREDUCTORES**

## DESCRIPCIÓN

1. Seguros (platinas) en ranuras de piñones con sus tornillos apretados
2. Nivel de aceite adecuado
3. Aceite en buen estado
4. Reductores con su respiradero
5. Ruido normal en balineras de motores
6. Motores con su tapa de borneras
7. Abanico de reductores en buen estado
8. Tapa de abanicos de reductores en buen estado y con sus tornillos
9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado
10. Frenos abren y cierran bien
11. Frenos con su cobertor
12. Tuercas de aflojadora de frenos sueltas
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores

## ESPECIFIQUE:

14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar
15. Piñones engrasados
16. Piñones con conexión de engrase (fitting)
17. Piñones con desgaste
18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras)
19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados
20. Rolos bien ajustados

## ESPECIFIQUE:

**D. CABLE ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurón su canal
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)
7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado

## ESPECIFIQUE:

**E. CONTRAPESOS**

## DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de cuerda floja operativo
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado
3. Rolos grandes de contrapesos en buen estado
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)
7. Los cables de acero están en buen estado
8. Perros bien instalados
9. Cables de acero lubricados

## ESPECIFIQUE:

**F. PANEL ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Panel eléctrico cerrado
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos
2. Botón de emergencia y otros botones operativos

**G. ESTRUCTURA**

## DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada
2. Torre a plomo
3. Tornillos de secciones apretados
4. Tornillos de amarres apretados
5. Tornillos de guías apretados
6. Cremallera lubricada
7. Tubos de mástil lubricados
8. Rieles de contrapeso lubricados

## ESPECIFIQUE:

SÍ NO



R. U. C. 1139516 - 1 - 569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencioncliente@racranes.net  
@racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 30868

## INFORME DE VISITA

FECHA 26 3 19

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA \_\_\_\_\_  
PROYECTO Carter Point  
UBICACIÓN 12 de Octubre  
TELÉFONO \_\_\_\_\_

EQUIPO Grua  
MARCA Youngman  
MODELO STL 730  
No. SERIE 2014-2131

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- Se realizó mantenimiento preventivo  
- revisión de poleas  
- revisión de nivel de aceite en los reductores  
- Se revisó el cable de elevación y el cable de Luffing y se lubrificó.  
- Se engrasó Corona, Chumaceras y polea loca  
- Se lubrificó los dientes de la corona

Equipo Operativo

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

- Falta 1 luz piloto y reemplazar 1 que está dañada  
- reemplazar anemómetro que está dañado  
- el cable tiene un rasón. Se recomienda tener cuidado con el cable de elevación

\_\_\_\_\_  
OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

POR EL PROYECTO

\_\_\_\_\_  
Eusebio Orellana 26/3/19.

c.a

racranes, s. a.

CLIENTE: \_\_\_\_\_  
 PROYECTO: Cantón Point  
 FECHA: 26 - 3 - 19  
 OPERADOR: \_\_\_\_\_

**A. ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA****DESCRIPCIÓN**

1. El nivel de voltaje es el adecuado (medir)
2. El dispositivo de protección abre y cierra bien
3. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están en buen estado
4. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están entorizados
5. Los terminales de los cables eléctricos están apretados

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**A. ESTRUCTURA****DESCRIPCIÓN**

1. Estructura bien aterrizada
2. Tornillos de secciones de torre apretados
3. Pasadores de bulones instalados
4. Escaleras instaladas y en buen estado
5. Aros de escaleras en buen estado
6. Plataformas de escaleras en buen estado
7. Tornillos y tuercas entre corona y torreta apretados
8. Bulones y pasadores de contrapluma en buen estado
9. Barandales de la contrapluma instalados y en buen estado
10. Bulones y pasadores de secciones de pluma en buen estado
11. Cable de vida en la pluma instalado y en buen estado
12. Letreros indicadores de recorrido en la pluma instalados
13. La estructura está oxidada

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**B. MECANISMO DE DISTRIBUCIÓN****DESCRIPCIÓN**

1. Cables de distribución (carro) en buen estado
2. Cables de distribución (carro) lubricados
3. Cables de distribución tensados
4. Poleas del carro en buen estado
5. Balineras de poleas del carro en buen estado
6. Ruedas para mover carro en la pluma en buen estado
7. Palancas para rotura de cable de distribución en su posición y en buen estado
8. Topes de carro en buen estado
9. Poleas de distribución en la pluma en buen estado
10. Balineras de poleas de distribución en la pluma en buen estado
11. Ruido en motor de carro
12. Freno de motor de carro freno bien
13. Cobertor de freno instalado
14. Ventilador de motor de carro funciona
15. Terminales de motor de carro apretadas
16. Tapa de motor para borneras instalada y no le entra agua
17. Plataforma y barandas para carro en buen estado
18. Plataforma y barandas para motor de carro en buen estado
19. Panel de mecanismo de distribución cerrado
20. Borneras de cables de distribución bien apretadas

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**C. MECANISMO DE ORIENTACIÓN****DESCRIPCIÓN**

1. Dientes de corona de giro lubricados
2. Mecanismo de giro lubricado
3. Tornillos de corona de giro apretados
4. Ventilador(es) o blower(s) de motores de giro operativos
5. Ruido en motor(es) de giro
6. Freno(s) de motor(es) de giro freno(n) bien
7. Ventilador(es) de motor de giro funciona(n)
8. Terminales de motor(es) de giro apretadas
9. Motor(es) con su tapa de borneras instalada(s) y no le entra agua
10. Nivel de aceite de reductor(es) adecuado
11. Aceite de reductor(es) en buen estado
12. Dispositivo de puesta en veleta operativo
13. Panel de giro cerrado
14. Borneras de cables de orientación apretadas en panel y caja de paso

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**D. MECANISMO DE ELEVACIÓN****DESCRIPCIÓN**

1. El gancho tiene su seguro mecánico
2. El gancho gira bien
3. El gancho está lubricado y tiene su conexión de engrase (fitting)

OBSERVACIONES \_\_\_\_\_

C. A.

ENCARGADO DE INSPECCIÓN

Eduardo J. 26/3/19

CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTO

OPERADOR



R. U. C. 1139516-1 - 569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencioncliente@racranes.net  
**f** racranes **@**racranes **t** @racranes

FORMULARIO:rac-Insp-024

Nº 31021

## INFORME DE VISITA

FECHA **3 / 9 / 19**

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA Ariel Progetti  
PROYECTO Centro Point  
UBICACIÓN 12 de octubre  
TELÉFONO  

EQUIPO Grisa  
MARCA Xonymo  
MODELO STE 283-18100  
No. SERIE 2014 T181

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- \* Se inspeccionó el equipo
- Se revisó la estructura
- Se revisaron las poleas
- Se revisó el cable de elevación y el cable del lubring
- Se engranaron las chumaceras de elevación y lubring
- Se revisaron los paneles eléctricos
- Se revisó el aceite de la reductora ~~y~~ acople de caucho del mecanismo de elevación y lubring
- Se engrasó y revisó la corona
- Se engrasó y revisó la polea fija del mecanismo de elevación

*Equipo Operativo*

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

*Cortés Cortés G.*

OPERADOR DEL EQUIPO  
Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

*Explotación 34/19*

POR EL PROYECTO

*Breyan Jiménez*  
racranes, s. a.

CLIENTE: Aucel Projecting  
 PROYECTO: Cerro Point  
 FECHA: 3-9-2019  
 OPERADOR: \_\_\_\_\_

MARCA: Vonmao  
 MODELO: STL 230 IRON  
 NO. DE SERIE: 2014 T181  
 LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_

**A. ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA**

## DESCRIPCIÓN

1. El nivel de voltaje es el adecuado (medir)
2. El dispositivo de protección abre y cierra bien
3. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están en buen estado
4. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están entorizados
5. Los terminales de los cables eléctricos están apretados

SPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**A. ESTRUCTURA**

## DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada
2. Tornillos de secciones de torre apretados
3. Pasadores de bulones instalados
4. Escaleras instaladas y en buen estado
5. Aros de escaleras en buen estado
6. Plataformas de escaleras en buen estado
7. Tornillos y tuercas entre corona y torreta apretados
8. Bulones y pasadores de contrapluma en buen estado
9. Barandales de la contrapluma instalados y en buen estado
10. Bulones y pasadores de secciones de pluma en buen estado
11. Cable de vida en la pluma instalado y en buen estado
12. Letreros indicadores de recorrido en la pluma instalados
13. La estructura está oxidada

SPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**B. MECANISMO DE DISTRIBUCIÓN**

## DESCRIPCIÓN

1. Cables de distribución (carro) en buen estado
2. Cables de distribución (carro) lubricados
3. Cables de distribución tensados
4. Poleas del carro en buen estado
5. Balineras de poleas del carro en buen estado
6. Ruedas para mover carro en la pluma en buen estado
7. Palancas para rotura de cable de distribución en su posición y en buen estado
8. Topes de carro en buen estado
9. Poleas de distribución en la pluma en buen estado
10. Balineras de poleas de distribución en la pluma en buen estado
11. Ruido en motor de carro
12. Freno de motor de carro freno bien
13. Cobertor de freno instalado
14. Ventilador de motor de carro funciona
15. Terminales de motor de carro apretadas
16. Tapa de motor para borneras instalada y no le entra agua
17. Plataforma y barandas para carro en buen estado
18. Plataforma y barandas para motor de carro en buen estado
19. Panel de mecanismo de distribución cerrado
20. Borneras de cables de distribución bien apretadas

SPECIFIQUE: as abiertas**C. MECANISMO DE ORIENTACIÓN**

## DESCRIPCIÓN

1. Dientes de corona de giro lubricados
2. Mecanismo de giro lubricado
3. Tornillos de corona de giro apretados
4. Ventilador(es) o blower(s) de motores de giro operativos
5. Ruido en motor(es) de giro
6. Freno(s) de motor(es) de giro freno(n) bien
7. Ventilador(es) de motor de giro funciona(n)
8. Terminales de motor(es) de giro apretadas
9. Motor(es) con su tapa de borneras instalada(s) y no le entra agua
10. Nivel de aceite de reduktor(es) adecuado
11. Aceite de reduktor(es) en buen estado
12. Dispositivo de puesta en veleta operativo
13. Panel de giro cerrado
14. Borneras de cables de orientación apretadas en panel y caja de paso

SPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**D. MECANISMO DE ELEVACIÓN**

## DESCRIPCIÓN

1. El gancho tiene su seguro mecánico
2. El gancho gira bien
3. El gancho está lubricado y tiene su conexión de engrase (fitting)

**OBSERVACIONES**Brayan Jiménez  
ENCARGADO DE INSPECCIÓNEduardo 3/4/19.  
CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTOCarlos Gómez  
OPERADOR



## INFORME DE VISITA

FECHA 6 / 4 / 19 HORA DE ENTRADA    HORA DE SALIDA   

EMPRESA Ariel Propelling  
PROYECTO Centro Popayán  
UBICACIÓN 12 de octubre  
TELÉFONO \_\_\_\_\_

EQUIPO winche  
MARCA GJG  
MODELO SC200/200 GZ  
No. SERIE 16091539

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- \* Se inspeccionaron ambas cabinas  
- Se revisó el recorrido, la estructura, los limitadores y guías  
- Se lubrificó la esencia lherc  
- Se lubrificó el mantel  
- Se engranaron las centrifugos  
- Se engranaron y revisaron los roles  
- Se revisaron las placas eléctricas  
- Se revisó el aceite de los reductores  
- Se revisaron los cables y poleas de las quijadas  
- Se realizaron pruebas al equipo

Equipo Operativo

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

\* cabina derecha presenta un golpe en el nivel 300.

OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

POR EL PROYECTO

Elías Quirós Bell.

Ent. Pto. 6 / 4 / 19.

Bryan Hernández  
racranes, s. a.



OPERADOR: \_\_\_\_\_  
FECHA: 6-7-2019No. MANUFACTURA: 16071539  
LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_CABINA: IZQUIERDA  DERECHA \_\_\_\_\_**A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa	<input checked="" type="checkbox"/>	—
2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien	<input checked="" type="checkbox"/>	—
3. Perilla de encendido de panel exterior funciona	<input checked="" type="checkbox"/>	—
4. Contactor de panel exterior funciona	<input checked="" type="checkbox"/>	—
5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas	<input checked="" type="checkbox"/>	—
6. El panel exterior de cada cabina está cerrado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
9. Obstáculos en el recorrido de la cabina	<input checked="" type="checkbox"/>	—
10. Cerca perimetral oxidada	—	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Foso inferior limpio	—	<input checked="" type="checkbox"/>
ESPECIFIQUE: _____		

**B. CABINA**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
5. Barandales de rampa de acceso a losas en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
9. Interruptor de escotilla de techo operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición	<input checked="" type="checkbox"/>	—
11. Limitador de parada inferior operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
12. Limitador de ralentización inferior operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
13. Limitador de parada superior operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
14. Limitador de ralentización superior operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
15. Interruptor trifásico operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
16. Interruptor de llave operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
17. Botón de encendido operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
18. El timbre suena	<input checked="" type="checkbox"/>	—
19. Botón de emergencia operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura	<input checked="" type="checkbox"/>	—
21. Abanicos de bancos de resistencias encienden	<input checked="" type="checkbox"/>	—
14. Lámpara enciende	<input checked="" type="checkbox"/>	—
15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
16. Caja de paso cerrada	<input checked="" type="checkbox"/>	—
17. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
18. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
19. Rolos de cabina engrasados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
20. Rolos de cabina bien ajustados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
21. Rolos laterales en buen estado (verificardesgaste y balineras)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
22. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
23. Rolos laterales engrasados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
23. Rolos laterales bien ajustados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
24. Dientes de piñones con desgaste	<input checked="" type="checkbox"/>	—
25. Piñón de centrífuga engrasado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
26. Piñón de centrífuga con conexión de engrase (fitting)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
27. Piñones auxiliares de centrífuga engrasados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
28. Piñones auxiliares de centrífuga con conexión de engrase (fitting)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
29. Bushings de piñones auxiliares de centrífuga sin desgaste	<input checked="" type="checkbox"/>	—

30. Parte superior de la cabina limpia  
ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_**C. MOTORREDUCTORES**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Seguros (platinas) en ranuras de plinesensores con sus tornillos apretados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
2. Nivel de aceite adecuado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
3. Aceite en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
4. Reductores con su respiradero	<input checked="" type="checkbox"/>	—
5. Ruido normal en balineras de motores	<input checked="" type="checkbox"/>	—
6. Motores con su tapa de borneras abanico de reductores en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
7. Abanico de reductores en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
8. Tapa de abanicos de reductores en buen estado y con sus tornillos	<input checked="" type="checkbox"/>	—
9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
10. Frenos abren y cierran bien	<input checked="" type="checkbox"/>	—
11. Frenos con su cobertor	<input checked="" type="checkbox"/>	—
12. Tuercas de U aflojadora de frenos sueltas	<input checked="" type="checkbox"/>	—
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores	<input checked="" type="checkbox"/>	—
14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar	<input checked="" type="checkbox"/>	—
15. Piñones engrasados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
16. Piñones con conexión de engrase (fitting)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
17. Piñones con desgaste	<input checked="" type="checkbox"/>	—
18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
20. Rolos bien ajustados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
ESPECIFIQUE: _____		

**D. CABLE ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones	<input checked="" type="checkbox"/>	—
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías	<input checked="" type="checkbox"/>	—
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basuren su canal	<input checked="" type="checkbox"/>	—
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien	<input checked="" type="checkbox"/>	—
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre	<input checked="" type="checkbox"/>	—
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
ESPECIFIQUE: _____		

**E. CONTRAPESOS**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Interruptor de cuerda floja operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
3. Rolos grandes de contrapesos en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín	<input checked="" type="checkbox"/>	—
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
7. Los cables de acero están en buen estado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
8. Perros bien instalados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
9. Cables de acero lubricados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
ESPECIFIQUE: _____		

**F. PANEL ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Panel eléctrico cerrado	<input checked="" type="checkbox"/>	—
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos	<input checked="" type="checkbox"/>	—
2. Botón de emergencia y otros botones operativos	<input checked="" type="checkbox"/>	—

**G. ESTRUCTURA**

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Estructura bien aterrizada	<input checked="" type="checkbox"/>	—
2. Torre a plomo	<input checked="" type="checkbox"/>	—
3. Tornillos de secciones apretados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
4. Tornillos de amarres apretados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
5. Tornillos de guías apretados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
6. Cremallera lubricada	<input checked="" type="checkbox"/>	—
7. Tubos de mástil lubricados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
8. Rieles de contrapeso lubricados	<input checked="" type="checkbox"/>	—
ESPECIFIQUE: _____		

**OBSERVACIONES** \_\_\_\_\_ENCARGADO DE INSPECCIÓN  
Imp. Tavil, S.A. Tel: 227-4516 (03.2017)

OPERADOR

CAPATAZ O INGENIERO DEL  
PROYECTO



Nº 31042

## INFORME DE VISITA

FECHA 15/4/19

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA Anel propiedades  
 PROYECTO Cender Project  
 UBICACIÓN 12 de octubre  
 TELÉFONO

EQUIPO Grua  
 MARCA Yongmao  
 MODELO STL 230 - 18 Ton  
 No. SERIE 2014 T18#

<input type="checkbox"/>	ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	MONTAJE
<input type="checkbox"/>	INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN	<input type="checkbox"/>	DESMONTAJE
<input type="checkbox"/>	INVENTARIO	<input type="checkbox"/>	PRUEBA	<input type="checkbox"/>	TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- Se inspeccionó el equipo
- Se revisó la estructura
- Se lubrificó y revisó el cable de elevación
- Se lubrificó y revisó el cable del lubfing
- Se revisaron las poleas
- Se engrasó polea toca del mecanismo de elevación
- Se engrasaron los chumaceras del lubfing y elevación
- Se revisó el casita y enganche de rueda de la reducida de / mecanismo de elevación y lubfing
- Se revisaron los paneles eléctricos (Se midió el voltaje)
- Se engrasó y revisó la corona.

Equipo Operativo

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

Caballito S

OPERADOR DEL EQUIPO  
 Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

Espejelón 15/4/19

POR EL PROYECTO

Brajan fernando  
 racranes, s. a.

CLIENTE: Ariel Propiedades  
 PROYECTO: Centro Point  
 FECHA: 15-4-2019  
 OPERADOR: \_\_\_\_\_

MARCA: Yanmaro  
 MODELO: STD 230 - 18 Ton  
 N.º DE SERIE: 2014 T181  
 LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_

**A. ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA**

## DESCRIPCIÓN

1. El nivel de voltaje es el adecuado (medir)
2. El dispositivo de protección abre y cierra bien
3. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están en buen estado
4. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están entorizados
5. Los terminales de los cables eléctricos están apretados

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

SÍ	NO		
✓	—	4. Poleas de la pasteca en buen estado	✓ —
✓	—	5. Balineras de las poleas de la pasteca en buen estado	✓ —
✓	—	6. Poleas de mecanismo de elevación en la pluma en buen estado	✓ —
✓	—	7. Balineras de poleas de mecanismo de elevación en la pluma en buen estado	✓ —
✓	—	8. Balinera(s) de sacavuelta en buen estado, gira(n) bien	✓ —
✓	—	9. Cable de elevación en buen estado	✓ —
✓	—	10. Cable de elevación lubricado	✓ —
✓	—	11. Cable de elevación se entorcha	— ✓
✓	—	12. Cable de elevación bien enrollado en el tambor	✓ —
✓	—	13. Abanico de motor de elevación operativo	✓ —
✓	—	14. Ruido en motor de elevación	✓ —
✓	—	15. Freno de motor de elevación frena bien	✓ —
✓	—	16. Ventilador de motor de elevación funciona	✓ —
✓	—	17. Terminales de motor de elevación apretadas	✓ —
✓	—	18. Motor con su tapa de borneras instalada y no le entra agua	✓ —
✓	—	19. Nivel de aceite de reductor de elevación adecuado	✓ —
✓	—	20. Aceite de reductor de elevación en buen estado	✓ —
✓	—	21. Chumaceras de tambor de elevación lubricadas	✓ —
✓	—	22. Panel de elevación cerrado	✓ —
✓	—	23. Borneras de cables de elevación en panel apretadas	✓ —

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**A. ESTRUCTURA**

## DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada
2. Tornillos de secciones de torre apretados
3. Pasadores de bulones instalados
4. Escaleras instaladas y en buen estado
5. Aros de escaleras en buen estado
6. Plataformas de escaleras en buen estado
7. Tornillos y tuercas entre corona y torreta apretados
8. Bulones y pasadores de contrapluma en buen estado
9. Barandales de la contrapluma instalados y en buen estado
10. Bulones y pasadores de secciones de pluma en buen estado
11. Cable de vida en la pluma instalado y en buen estado
12. Letreros indicadores de recorrido en la pluma instalados
13. La estructura está oxida

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

SÍ	NO		
✓	—	13. Abanico de motor de elevación operativo	✓ —
✓	—	14. Ruido en motor de elevación	✓ —
✓	—	15. Freno de motor de elevación frena bien	✓ —
✓	—	16. Ventilador de motor de elevación funciona	✓ —
✓	—	17. Terminales de motor de elevación apretadas	✓ —
✓	—	18. Motor con su tapa de borneras instalada y no le entra agua	✓ —
✓	—	19. Nivel de aceite de reductor de elevación adecuado	✓ —
✓	—	20. Aceite de reductor de elevación en buen estado	✓ —
✓	—	21. Chumaceras de tambor de elevación lubricadas	✓ —
✓	—	22. Panel de elevación cerrado	✓ —
✓	—	23. Borneras de cables de elevación en panel apretadas	✓ —

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**B. MECANISMO DE DISTRIBUCIÓN**

## DESCRIPCIÓN

1. Cables de distribución (carro) en buen estado
2. Cables de distribución (carro) lubricados
3. Cables de distribución tensados
4. Poleas del carro en buen estado
5. Balineras de poleas del carro en buen estado
6. Ruedas para mover carro en la pluma en buen estado
7. Palancas para rotura de cable de distribución en su posición y en buen estado
8. Topes de carro en buen estado
9. Poleas de distribución en la pluma en buen estado
10. Balineras de poleas de distribución en la pluma en buen estado
11. Ruido en motor de carro
12. Freno de motor de carro frena bien
13. Cobertor de freno instalado
14. Ventilador de motor de carro funciona
15. Terminales de motor de carro apretadas
16. Tapa de motor para borneras instalada y no le entra agua
17. Plataforma y barandadas para carro en buen estado
18. Plataforma y barandadas para motor de carro en buen estado
19. Panel de mecanismo de distribución cerrado
20. Borneras de cables de distribución bien apretadas

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

SÍ	NO		
✓	—	1. Botón de encendido operativo	✓ —
✓	—	2. Interruptor de emergencia operativo	✓ —
✓	—	3. Palanca de operar elevación operativa	✓ —
✓	—	4. Palanca de operar distribución y orientación operativa	✓ —
✓	—	5. Indicador de momento de carga operativo	✓ —
✓	—	6. Aire acondicionado funciona	✓ —
✓	—	7. Techo en buen estado sin filtraciones	✓ —
✓	—	8. Piso en buen estado	✓ —
✓	—	9. Ventanas y vidrios en buen estado	✓ —
✓	—	10. Limpia parabrisas en buen estado	✓ —
✓	—	11. Plataforma y barandales de la cabina en buen estado	✓ —

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**C. MECANISMO DE ORIENTACIÓN**

## DESCRIPCIÓN

1. Dientes de corona de giro lubricados
2. Mecanismo de giro lubricado
3. Tornillos de corona de giro apretados
4. Ventilador(es) o blower(s) de motores de giro operativos
5. Ruido en motor(es) de giro
6. Freno(s) de motor(es) de giro frena(n) bien
7. Ventilador(es) de motor de giro funciona(n)
8. Terminales de motor(es) de giro apretadas
9. Motor(es) con su tapa de borneras instalada(s) y no le entra agua
10. Nivel de aceite de reductor(es) adecuado
11. Aceite de reductor(es) en buen estado
12. Dispositivo de puesta en veleta operativo
13. Panel de giro cerrado
14. Borneras de cables de orientación apretadas en panel y caja de paso

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

SÍ	NO		
✓	—	1. Limitador de carro frena el carro al llegar a la punta de la pluma	—
✓	—	2. Limitador de carro ralentiza el carro antes de llegar a la punta de la pluma	—
✓	—	3. Limitador de carro ralentiza el carro antes de llegar a la torre	—
✓	—	4. Limitador de carro frena el carro al llegar a la torre	—
✓	—	5. Limitador de giro detiene el giro a la izquierda después de 2.5 (ó 3) vueltas	✓ —
✓	—	6. Limitador de giro detiene el giro a la derecha después de 2.5 (ó 3) vueltas	✓ —
✓	—	7. Limitador de elevación detiene el movimiento de la pasteca cerca de la pluma	✓ —
✓	—	8. Limitador de elevación ralentiza el movimiento de la pasteca cerca de la pluma	✓ —
✓	—	9. Limitador de elevación ralentiza el movimiento de elevación cerca del suelo	✓ —
✓	—	10. Limitador de elevación detiene el movimiento de la pasteca cerca del suelo	✓ —
✓	—	11. Limitador de carga operativo (carga máxima, carga en punta, desacelerar carro a 0.8L)	✓ —
✓	—	12. Limitador de par operativo	✓ —
✓	—	13. Anemómetro operativo	✓ —
✓	—	14. Luz piloto o balisa operativa	✓ —
✓	—	15. Bocina operativa	✓ —

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**D. MECANISMO DE ELEVACIÓN**

## DESCRIPCIÓN

1. El gancho tiene un seguro mecánico
2. El gancho gira bien
3. El gancho está lubricado y tiene su conexión de engrase (fitting)

SÍ	NO		
✓	—	1. El gancho tiene un seguro mecánico	—
✓	—	2. El gancho gira bien	—
✓	—	3. El gancho está lubricado y tiene su conexión de engrase (fitting)	—

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES \_\_\_\_\_

Braulio Hernández  
ENCARGADO DE INSPECCIÓNEduardo 15/4/19.  
CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTOPedro Martínez  
OPERADOR



R. U. C. 1139516 - 1 - 569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencionclientele@racranes.net

**f** racranes **@**racranes **@**racranes

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 31208

## INFORME DE VISITA

FECHA 26/9/19

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA Ariel Propreding  
PROYECTO Cerro Punta  
UBICACIÓN 12 de octubre  
TELÉFONO

EQUIPO winche  
MARCA G.J.J  
MODELO SC200 /200 G2  
No. SERIE 16091539

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- \* Se inspeccionaron ambas cabinas
- Se revisó el recorrido, la estructura, los limitadores y guías
- Se engrasaron los Centrifugos
- Se engrasaron, revisaron y ajustaron los rieles
- Se revisaron los paneles eléctricos
- Se revisó el aceite de los reductores
- Se revisaron poleas y cables de las puertas
- Se realizaron pruebas al equipo

*Equipo Operativo*

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

- \* cabina 2- cambiar un roto normal inferior

*Elías Quintanilla*

OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

POR EL PROYECTO

*Roberto Herrera*

*Braulio Jiménez*  
racranes, s. a.

# INSPECCIÓN DE SEGURIDAD MONTACARGAS GJJ

No 4408

OPERADOR:

FECHA: 26-9-2017

No. MANUFACTURA: 160715.34  
LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_CABINA: I IZQUIERDA  DERECHA **A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

DESCRIPCIÓN

1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa
2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien
3. Perfil de encendido de panel exterior funciona
4. Contactos de panel exterior funcionan
5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretados
6. El panel exterior de cada cabina está cerrado
7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo
8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo
9. Obstáculos en el recorrido de la cabina
10. Cerca perimetral oxidada
11. Fosa inferior limpia

SÍ

NO

10. Parte superior de la cabina

Limpia

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**C. MOTORREDUCTORES**

DESCRIPCIÓN

1. Seguros (platinas) en ranuras de pinos sensores con sus tornillos apretados
2. Nivel de aceite adecuado
3. Aceite en buen estado
4. Reductores con su respiradero
5. Ruido normal en balineras de motores
6. Motores con su tapa de borneras
7. Abanico de reductores en buen estado
8. Tapa de abanicos de reductores en buen estado y con sus tornillos
9. Amortiguador de caucho entre reduktor y motor en buen estado
10. Frenos abren y cierran bien
11. Frenos con su cobertor
12. Tuercas de la alojadora de frenos sueltas
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores
14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar
15. Piñones engrasados
16. Piñones con conexión de engrase (fitting)
17. Piñones con desgaste
18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras)
19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados
20. Rolos bien ajustados

SÍ

NO

**B. CABINA**

DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo
2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado
3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado
4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo
5. Barandales de rampa de acceso a losa en buen estado
6. Cables de acero de rampa de acceso a losa en buen estado
7. Poleas de puerta de acceso a losa en buen estado
8. Bisagras de rampa de acceso a losa en buen estado
9. Interruptor de escotilla de techo operativo
10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición
11. Limitador de parada inferior operativo
12. Limitador de ralentización inferior operativo
13. Limitador de parada superior operativo
14. Limitador de ralentización superior operativo
15. Interruptor trifásico operativo
16. Interruptor de llave operativo
17. Botón de encendido operativo
18. El timbre suena
19. Botón de emergencia operativo
20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura
21. Abanicos de bancos de resistencias encienden
22. Lámpara enciende
23. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados
24. Caja de paso cerrada
25. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras)
26. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings)
27. Rolos de cabina engrasados
28. Rolos de cabina bien ajustados
29. Rolos laterales en buen estado (verificar desgaste y balineras)
30. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings)
31. Rolos laterales engrasados
32. Rolos laterales bien ajustados
33. Dientes de piñones con desgaste
34. Piñón de centrífuga engrasado
35. Piñón de centrífuga con conexión de engrase (fitting)
36. Piñones auxiliares de centrífuga engrasados
37. Piñones auxiliares de centrífuga con conexión de engrase (fitting)
38. Bushings de piñones auxiliares de centrífuga sin desgaste

SÍ

NO

**D. CABLE ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN

1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurón su canal
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)
7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado

SÍ

NO

**E. CONTRAPESOS**

DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de cuerda floja operativo
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado
3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)
7. Los cables de acero están en buen estado
8. Perros bien instalados
9. Cables de acero lubricados

SÍ

NO

**F. PANEL ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN

1. Panel eléctrico cerrado
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos
3. Botón de emergencia y otros botones operativos

SÍ

NO

**G. ESTRUCTURA**

DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada
2. Torre a plomo
3. Tornillos de secciones apretados
4. Tornillos de amarres apretados
5. Tornillos de guías apretados
6. Cremallera lubricada
7. Tubos de nailil lubricados
8. Rieles de contrapeso lubricados

SÍ

NO

**OBSERVACIONES**

ENJARGADO DE INSPECCIÓN

Imp. Tavil, S.A. Tel.: 227-4516 (03.2017)

OPERADOR

CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTO

# INSPECCIÓN DE SEGURIDAD

## MONTACARGAS GJJ

Nº 4409

OPERADOR: \_\_\_\_\_  
FECHA: 26-7-2019No. MANUFACTURA: 16091539  
LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_

CABINA: 2 IZQUIERDA DERECHA ✓

**A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

## DESCRIPCIÓN

- 1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa
- 2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien
- 3. Perilla de encendido de panel exterior funciona
- 4. Contactor de panel exterior funciona
- 5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas
- 6. El panel exterior de cada cabina está cerrado
- 7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo
- 8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo
- 9. Obstáculos en el recorrido de la cabina
- 10. Cerca perimetral oxidada
- 11. Foso inferior limpio

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**B. CABINA**

## DESCRIPCIÓN

- 1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo
- 2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado
- 3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado
- 4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo
- 5. Barandales de rampa de acceso a lasos en buen estado
- 6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado
- 7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado
- 8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado
- 9. Interruptor de escotilla de techo operativo
- 10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición
- 11. Limitador de parada inferior operativo
- 12. Limitador de ralentización inferior operativo
- 13. Limitador de parada superior operativo
- 14. Limitador de ralentización superior operativo
- 15. Interruptor trifásico operativo
- 16. Interruptor de llave operativo
- 17. Botón de encendido operativo
- 18. El timbre suena
- 19. Botón de emergencia operativo
- 20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura
- 21. Abanicos de bancos de resistencias encienden
- 14. Lámpara enciende
- 15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados
- 16. Caja de paso cerrada
- 17. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras)
- 18. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings)
- 19. Rolos de cabina engrasados
- 20. Rolos de cabina bien ajustados
- 21. Rolos laterales en buen estado (verificardesgaste y balineras)
- 22. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings)
- 23. Rolos laterales engrasados
- 23. Rolos laterales bien ajustados
- 24. Dientes de piñones con desgaste
- 25. Piñón de centrifuga engrasado
- 26. Piñón de centrifuga con conexión de engrase (fitting)
- 27. Piñones auxiliares de centrifuga engrasados
- 28. Piñones auxiliares de centrifuga con conexión de engrase (fitting)
- 29. Bushings de piñones auxiliares de centrifuga sin desgaste

30. Parte superior de la cabina limpia

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**C. MOTORREDUCTORES**

## DESCRIPCIÓN

- 1. Seguros (platinas) en ranuras de plinesensores con sus tornillos apretados
- 2. Nivel de aceite adecuado
- 3. Aceite en buen estado
- 4. Reductores con su respiradero
- 5. Ruido normal en balineras de motores
- 6. Motores con su tapa de borneras
- 7. Abanico de reductores en buen estado
- 8. Tapa de abanicos de reductores en buen estado y con sus tornillos
- 9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado
- 10. Frenos abren y cierran bien
- 11. Frenos con su cobertor
- 12. Tuercas de aflojadora de frenos sueltas
- 13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**D. CABLE ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

- 1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones
- 2. Cable eléctrico dentro de todas las guías
- 3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurón su canal
- 4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien
- 5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre
- 6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)
- 7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**E. CONTRAPESOS**

## DESCRIPCIÓN

- 1. Interruptor de cuerda floja operativo
- 2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado
- 3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado
- 4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín
- 5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)
- 6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)
- 7. Los cables de acero están en buen estado
- 8. Perros bien instalados
- 9. Cables de acero lubricados

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**F. PANEL ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

- 1. Panel eléctrico cerrado
- 2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos
- 2. Botón de emergencia y otros botones operativos

**G. ESTRUCTURA**

## DESCRIPCIÓN

- 1. Estructura bien aterrizada
- 2. Torre a plomo
- 3. Tornillos de secciones apretados
- 4. Tornillos de amarras apretados
- 5. Tornillos de guías apretados
- 6. Cremallera lubricada
- 7. Tubos de mástil lubricados
- 8. Rieles de contrapeso lubricados

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**OBSERVACIONES** \_\_\_\_\_J. Gómez Hernández  
ENCARGADO DE INSPECCIÓN

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4510 (03.2017)

OPERADOR

D. Roberto Herrera  
CAPATAZ O INGENIERO DEL  
PROYECTO



R. U. C. 1139516 - 1 - 569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
[www.racranes.net](http://www.racranes.net)  
e-mail: atencioncliente@racranes.net

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 31270

## INFORME DE VISITA

FECHA 6 / 5 / 19

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA

PROYECTO Center Point

UBICACIÓN 12 de Octubre

TELÉFONO

EQUIPO Winche

MARCA GJG

MODELO SC 200/200 GZ

No. SERIE 16071539

<input type="checkbox"/>	ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	MONTAJE
<input type="checkbox"/>	INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN	<input type="checkbox"/>	DESMONTAJE
<input type="checkbox"/>	INVENTARIO	<input type="checkbox"/>	PRUEBA	<input type="checkbox"/>	TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- Mantenimiento preventivo de ambas cabinas.
- Se realizo lubricación de mastil, cremallera, centrifugas y roles.
- Se revisaron los dispositivos eléctricos y de seguridad.

"Equipo Operativo"

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

POR EL PROYECTO

racranes, s. a.

Roberto Henao

Cpk.

Nº 3960

**OPERADOR:** \_\_\_\_\_  
**FECHA:** 6-5-19

No. MANUFACTURA: 16071539  
LECTURA DE HORÓMETRO:

CABINA: IZQUIERDA  DERECHA

#### A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Perilla de encendido de panel exterior funciona	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Contactor de panel exterior funciona	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. El panel exterior de cada cabina está cerrado	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Obstáculos en el recorrido de la cabina	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Cerca perimetral oxidada	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Foso inferior limpio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### **30. Parte superior de la cabina**

### **ESPECIFIQUE:** \_\_\_\_\_

C. MOTORREDUCTORES	
DESCRIPCIÓN	SÍ      NO
1. Seguros (platinas) en ranuras de pincessensores con sus tornillos apretados	✓
2. Nivel de aceite adecuado	✓
3. Aceite en buen estado	✓
4. Reductores con su respiradero	✓
5. Ruido normal en balineras de motores	✓
6. Motores con su tapa de borneras	✓
7. Abanico de reductores en buen estado	✓
8. Tapa de abanicos de reductores en buen estado y con sus tornillos	✓
9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado	✓
10. Frenos abren y cierran bien	✓
11. Frenos con su cobertor	✓
12. Tuercas de U aflojadora de frenos sueltas	—
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores	—
14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar	✓
15. Piñones engrasados	✓
16. Piñones con conexión de engrase (fitting)	—
17. Piñones con desgaste	✓
18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras)	✓
19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados	✓
20. Rolos bien alineados	✓

**ESPECIFIQUE:** \_\_\_\_\_

## D. CABLE ELÉCTRICO

DESCRIPCION	SI	NO
1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones	✓	—
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías	✓	—
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurón su canal	✓	—
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien	✓	—
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre	✓	—
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)	✓	—
7. Cable eléctrico sin rasguños y	✓	—

**en buen estado**

**Especifique:** \_\_\_\_\_  
**E CONTRA PESOS**

E. CONTRAPESOS	SÍ	NO
DESCRIPCIÓN		
1. Interruptor de cuerda floja operativo	—	
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado	—	
3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado	—	
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín	—	
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)	—	
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)	—	
7. Los cables de acero están en buen estado	—	
8. Perros bien instalados	—	
9. Cables de acero lubricados	—	

## ***ESPECIFIQUE***

## F. PANEL ELÉCTRICO

DESCRIPCION	SI	NO
1. Panel eléctrico cerrado	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Botón de emergencia y otros botones operativos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## **operativos**

# **G-ESTRUCTURA**

## G. ESTRUCTURA DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada
2. Torre a plomo
3. Tornillos de secciones apretados
4. Tornillos de amarras apretados
5. Tornillos de guías apretados
6. Cremallera lubricada
7. Tubos de mástil lubricados
8. Rieles de contrapeso lubricados

**ESPECIEJOUE**

## OBSEVACIONES

---

**ENCARGADO DE INSPECCIÓN**

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (03.2017)

卷之三

## **CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTO**

# INSPECCIÓN DE SEGURIDAD MONTACARGAS GJJ

Nº 3961

OPERADOR:  
FECHA: 0-5-19No. MANUFACTURA: 1604-1532  
LECTURA DE HORÓMETRO:

CABINA: IZQUIERDA DERECHA ✓

**A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

DESCRIPCIÓN

SÍ NO

1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa
2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien
3. Perilla de encendido de panel exterior funciona
4. Contactor de panel exterior funciona
5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretados
6. El panel exterior de cada cabina está cerrado
7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo
8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo
9. Obstáculos en el recorrido de la cabina
10. Cerca perimetral oxidada
11. Foso inferior limpio

ESPECIFIQUE:

**B. CABINA**

DESCRIPCIÓN

SÍ NO

1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo
2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado
3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado
4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losas operativo
5. Barandales de rampa de acceso a losas en buen estado
6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado
7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado
8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado
9. Interruptor de escotilla de techo operativo
10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición
11. Limitador de parada inferior operativo
12. Limitador de ralentización inferior operativo
13. Limitador de parada superior operativo
14. Limitador de ralentización superior operativo
15. Interruptor trifásico operativo
16. Interruptor de llave operativo
17. Botón de encendido operativo
18. El timbre suena
19. Botón de emergencia operativo
20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura
21. Abanicos de bancos de resistencias encienden
24. Lámpara enciende
25. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados
26. Caja de paso cerrada
27. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras)
28. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings)
29. Rolos de cabina engrasados
30. Rolos de cabina bien ajustados
31. Rolos laterales en buen estado (verificardesgaste y balineras)
32. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings)
33. Rolos laterales engrasados
34. Rolos laterales bien ajustados
35. Dientes de piñones con desgaste
36. Piñón de centrífuga engrasado
37. Piñón de centrífuga con conexión de engrase (fitting)
38. Piñones auxiliares de centrífuga engrasados
39. Piñones auxiliares de centrífuga con conexión de engrase (fitting)
40. Bushings de piñones auxiliares de centrífuga sin desgaste

**OBSERVACIONES**

ENCARGADO DE INSPECCIÓN

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (03.2017)

30. Parte superior de la cabina limpia  
ESPECIFIQUE: ✓**C. MOTORREDUCTORES**

DESCRIPCIÓN

SÍ NO

1. Seguros (platinas) en ranuras de pincesensores con sus tornillos apretados
2. Nivel de aceite adecuado
3. Aceite en buen estado
4. Reductores con su respiradero
5. Ruido normal en balineras de motores
6. Motores con su tapa de borneras
7. Abanico de reductores en buen estado
8. Tapa de abanicos de reductores en buen estado y con sus tornillos
9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado
10. Frenos abren y cierran bien
11. Frenos con su cobertor
12. Tuercasde U aflojadora de frenos sueltas
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores
14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar
15. Piñones engrasados
16. Piñones con conexión de engrase (fitting)
17. Piñones con desgaste
18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras)
19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados
20. Rolos bien ajustados

ESPECIFIQUE:

**D. CABLE ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN

SÍ NO

1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurén su canal
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)
7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado

ESPECIFIQUE:

**E. CONTRAPESOS**

DESCRIPCIÓN

SÍ NO

1. Interruptor de cuerda floja operativo
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado
3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)
7. Los cables de acero están en buen estado
8. Perros bien instalados
9. Cables de acero lubricados

ESPECIFIQUE:

**F. PANEL ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN

SÍ NO

1. Panel eléctrico cerrado
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos
3. Botón de emergencia y otros botones operativos

**G. ESTRUCTURA**

DESCRIPCIÓN

SÍ NO

1. Estructura bien aterrizada
2. Torre a plomo
3. Tornillos de secciones apretados
4. Tornillos de amarres apretados
5. Tornillos de guías apretados
6. Cremallera lubricada
7. Tubos de mástil lubricados
8. Rieles de contrapeso lubricados

ESPECIFIQUE:

Operador

CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTO



R. U. C. 1139516-1-569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencionalcliente@racranes.net  
 racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-Insp-024

Nº 31238

## INFORME DE VISITA

FECHA 21/5/19 HORA DE ENTRADA    HORA DE SALIDA   

EMPRESA Arial Propiedades  
PROYECTO Cerro Punta  
UBICACIÓN 12 de octubre  
TELÉFONO \_\_\_\_\_

EQUIPO Grua  
MARCA Yonymao  
MODELO STL 230 - 18 Ton  
No. SERIE 2014 T181

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- \* Se inspecciono el equipo
- Se reviso la estructura
- Se lubrico y reviso el cable de elevación
- Se lubrico y reviso el cable del tubing
- Se revisaron las poleas
- Se reviso el aceite y acople de caucho de la reductora de elevación y tubing
- Se engrasaron las eshumadoras del mecanismo de elevación y mecanismo de tubing
- Se revisaron los paneles eléctricos
- Se engraso y reviso la corona

Equipo Operativo

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

- Cable de elevación quedan 30 vueltas en tambor.
- Cambiar una abanico del panel de tubing
- Se filtra el agua por la parte superior de la puerta,

Carlos Vite G.

OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

Europa 21/5/19

POR EL PROYECTO

Brajan  
racranes, s. a.

CLIENTE: Ayerlo properties  
 PROYECTO: Centro Point  
 FECHA: 21-5-2019  
 OPERADOR:

MARCA: yangmoo  
 MODELO: STL230-18Tor  
 NO. DE SERIE: 2014T181  
 LECTURA DE HORÓMETRO:

**A. ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA**

## DESCRIPCIÓN

1. El nivel de voltaje es el adecuado (medir)
2. El dispositivo de protección abre y cierra bien
3. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están en buen estado
4. Los cables eléctricos de alimentación de la grúa están entorizados
5. Los terminales de los cables eléctricos están apretados

ESPECIFIQUE:

SÍ

NO

—

—

✓

✓

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—



R. U. C. 1139516-1 - 569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencionclientea@racranes.net  
**f** racranes **@** racranes **o** racranes

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 31241

## INFORME DE VISITA

FECHA **23/5/19** HORA DE ENTRADA  HORA DE SALIDA

EMPRESA **Ariel Properties**  
PROYECTO **Center Point**  
UBICACIÓN **12 de octubre**  
TELÉFONO

EQUIPO **winche**  
MARCA **G 55**  
MODELO **Scren 1200 G2**  
No. SERIE **16091539**

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- \* Se inspeccionaron ambas cabinas  
- Se revisó el recorrido, la estructura, los limitadores y guías  
- Se engrasaron los Centrifugos  
- Se engrasaron y revisaron los roles  
- Se revisó el circuito de las refrigeradoras  
- Se revisaron los paneles eléctricos  
- Se revisaron los cables y poleas de las puertas  
- Se realizaron pruebas al equipo

*Equipo Operativo*

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

\* cabina #2- C.D.

- cambiar un solo normal inferior del banco de motorco

*Eduardo Diaz*  
OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

POR EL PROYECTO

*Eduardo Diaz 23/5/19.*

*Brayan Hernandez*  
racranes, s. a.

OPERADOR: \_\_\_\_\_  
FECHA: 23-5-2019No. MANUFACTURA: 16091539  
LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_

CABINA: / IZQUIERDA ✓ DERECHA \_\_\_\_\_

**A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

## DESCRIPCIÓN

1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa
2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien
3. Perilla de encendido de panel exterior funciona
4. Contactor de panel exterior funciona
5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas
6. El panel exterior de cada cabina está cerrado
7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo
8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo
9. Obstáculos en el recorrido de la cabina
10. Cerca perimetral oxidada
11. Foso inferior limpio

## ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**B. CABINA**

## DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo
2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado
3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado
4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo
5. Barandales de rampa de acceso a losas en buen estado
6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado
7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado
8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado
9. Interruptor de escotilla de techo operativo
10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición
11. Limitador de parada inferior operativo
12. Limitador de ralentización inferior operativo
13. Limitador de parada superior operativo
14. Limitador de ralentización superior operativo
15. Interruptor trifásico operativo
16. Interruptor de llave operativo
17. Botón de encendido operativo
18. El timbre suena
19. Botón de emergencia operativo
20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura
21. Abanicos de bancos de resistencias encienden
14. Lámpara enciende
15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados
16. Caja de paso cerrada
17. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras)
18. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings)
19. Rolos de cabina engrasados
20. Rolos de cabina bien ajustados
21. Rolos laterales en buen estado (verificar desgaste y balineras)
22. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings)
23. Rolos laterales engrasados
23. Rolos laterales bien ajustados
24. Dientes de piñones con desgaste
25. Piñón de centrifuga engrasado
26. Piñón de centrifuga con conexión de engrase (fitting)
27. Piñones auxiliares de centrifuga engrasados
28. Piñones auxiliares de centrifuga con conexión de engrase (fitting)
29. Bushings de piñones auxiliares de centrifuga sin desgaste

**OBSERVACIONES**

ENCARGADO DE INSPECCIÓN

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (03.2017)

Operador

CAPITAZO INGENIERO DEL PROYECTO

## 30. Parte superior de la cabina limpia

## ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**C. MOTORREDUCTORES**

## DESCRIPCIÓN

1. Seguros (platinas) en ranuras de pincesensores con sus tornillos apretados
2. Nivel de aceite adecuado
3. Aceite en buen estado
4. Reductores con su respiradero
5. Ruido normal en balineras de motores
6. Motores con su tapa de borneras
7. Abanico de redutores en buen estado
8. Tapa de abanicos de redutores en buen estado y con sus tornillos
9. Amortiguador de caucho entre redutor y motor en buen estado
10. Frenos abren y cierran bien
11. Frenos con su cobertor
12. Tuercasde U aflojadora de frenos sueltas
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores
14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar
15. Piñones engrasados
16. Piñones con conexión de engrase (fitting)
17. Piñones con desgaste
18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras)
19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados
20. Rolos bien ajustados

## ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**D. CABLE ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurén su canal
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)
7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado

## ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**E. CONTRAPESOS**

## DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de cuerda floja operativo
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado
3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)
7. Los cables de acero están en buen estado
8. Perros bien instalados
9. Cables de acero lubricados

## ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**F. PANEL ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Panel eléctrico cerrado
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos
2. Botón de emergencia y otros botones operativos

**G. ESTRUCTURA**

## DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada
2. Torre a plomo
3. Tornillos de secciones apretados
4. Tornillos de amarras apretados
5. Tornillos de guías apretados
6. Cremallera lubricada
7. Tubos de mástil lubricados
8. Rieles de contrapeso lubricados

## ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

✓ -

SÍ NO

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

✓ -

**OPERADOR:** \_\_\_\_\_  
**FECHA:** 23-5-2019

No. MANUFACTURA: 16091539  
LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_

CABINA:  IZQUIERDA  DERECHA

#### A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR

### **30. Parte superior de la cabina**

A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR 30. Parte superior de la cabina  
Umpala ✓

DESCRIPCIÓN	SÍ	NO
1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa	✓	—
2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien	✓	—
3. Perilla de encendido de panel exterior funciona	✓	—
4. Contactor de panel exterior funciona	✓	—
5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas	✓	—
6. El panel exterior de cada cabina está cerrado	✓	—
7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo	✓	—
8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo	✓	—
9. Obstáculos en el recorrido de la cabina	✓	—
10. Cerca perimetral oxidada	—	✓
11. Foso inferior limpio	✓	✓
<b>ESPECIFIQUE:</b>		
<b>B. CABINA</b>		
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>SÍ</b>	<b>NO</b>
1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo	✓	—
2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado	✓	—
3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado	✓	—
4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo	✓	—
5. Barandales de rampa de acceso a losas en buen estado	✓	—
6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado	✓	—
7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado	✓	—
8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado	✓	—
9. Interruptor de escotilla de techo operativo	✓	—
10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición	✓	—
11. Limitador de parada inferior operativo	✓	—
12. Limitador de ralentización inferior operativo	✓	—
13. Limitador de parada superior operativo	✓	—
14. Limitador de ralentización superior operativo	✓	—
15. Interruptor trifásico operativo	✓	—
16. Interruptor de llave operativo	✓	—
17. Botón de encendido operativo	✓	—
18. El timbre suena	✓	—
19. Botón de emergencia operativo	✓	—
20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura	✓	—
21. Abanicos de bancos de resistencias encienden	—	✓
14. Lámpara enciende	✓	—
15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados	✓	—
16. Caja de paso cerrada	✓	—
17. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras)	✓	—
18. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings)	✓	—
19. Rolos de cabina engrasados	✓	—
20. Rolos de cabina bien ajustados	✓	—
21. Rolos laterales en buen estado (verificardesgaste y balineras)	✓	—
22. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings)	✓	—
23. Rolos laterales engrasados	✓	—
23. Rolos laterales bien ajustados	✓	—
24. Dientes de piñones con desgaste	✓	—
25. Piñón de centrífuga engrasado	✓	—
26. Piñón de centrífuga con conexión de engrase (fitting)	✓	—
27. Piñones auxiliares de centrífuga engrasados	✓	—
28. Piñones auxiliares de centrífuga con conexión de engrase (fitting)	✓	—
29. Bushings de piñones auxiliares de centrífuga sin desgaste	✓	—

### **30. Parte superior de la cabina**

**ESPECIFIQUE:** \_\_\_\_\_

C. MOTORREDUCTORES		SÍ	NO
<b>DESCRIPCIÓN</b>			
1. Seguros (platinas) en ranuras de plinesensores con sus tornillos apretados		✓	—
2. Nivel de aceite adecuado		✓	—
3. Aceite en buen estado		✓	—
4. Reductores con su respiradero		✓	—
5. Ruido normal en balineras de motores		✓	—
6. Motores con su tapa de borneras		✓	—
7. Abanico de reductores en buen estado		✓	—
8. Tapa de abanicos de reductores en buen estado y con sus tornillos		—	—
9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado		—	—
10. Frenos arriba y cierran bien		✓	—
11. Frenos con su cobertor		✓	—
12. Tuercas U aflojadora de frenos sueltas		✓	—
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores		✓	—
14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar		—	—
15. Piñones engrasados		✓	—
16. Piñones con conexión de engrase (fitting)		✓	—
17. Piñones con desgaste		—	—
18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras)		✓	—
19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados		✓	—
20. Rolos bien ajustados		✓	—
<b>ESPECIFICACIONES</b>		✓	—

#### D. CABLE ELÉCTRICO

D. CABLE ELÉCTRICO	Sí	No
DESCRIPCIÓN		
1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones	✓	
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías	✓	
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basuren su canal	✓	
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien	✓	
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre	✓	
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)	✓	
7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado	✓	

**ESPECIFICO:** \_\_\_\_\_

E. CONTRAPESOS	Sí
DESCRIPCIÓN	
1. Interruptor de cuerda floja operativo	
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado	
3. Rolos grandes de contrapesos en buen estado	
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín	
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro	(chapa)
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)	
7. Los cables de acero están en buen estado	
8. Perros bien instalados	
9. Cables de acero lubricados	

**ESPECIFIQUE:**

<b>F. PANEL ELECTRICO</b>	
<b>DESCRIPCION</b>	<b>SÍ</b>
1. Panel eléctrico cerrado	✓
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos	—
2. Botón de emergencia y otros botones operativos	✓
<b>G. ESTRUCTURA</b>	
<b>DESCRIPCION</b>	<b>SÍ</b>
1. Estructura bien aterrizada	✓
2. Torre a plomo	✓
3. Tornillos de secciones apretados	✓
4. Tornillos de amarras apretados	✓
5. Tornillos de guías apretados	✓
6. Cremallera lubricada	✓
7. Tubos de mástil lubricados	✓
8. Ruedas de carretones lubricadas	—

## OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

ENCAUZADO DE INSTA

OPERADORES

Capataz o Ingeniero del  
**CAPATAZ O INGENIERO DEL  
PROYECTO**



R. U. C. 1139516-1 - 569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencioncliente@racranes.net

racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 31354

## INFORME DE VISITA

FECHA 3/6/18 HORA DE ENTRADA  HORA DE SALIDA

EMPRESA Ariel propiedades  
PROYECTO Centro Point  
UBICACIÓN 12 de Octubre  
TELÉFONO \_\_\_\_\_

EQUIPO winche  
MARCA GIG  
MODELO SC200/200 GZ  
No. SERIE 16091539

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- \* Se inspeccionaron ambas cabinas
- Se revisó el recorrido, la conductora, los limitadores y guías
- Se lubrifico la cremallera
- Se lubrifico el motor
- Se engrasaron los Centrifugos
- Se engrasaron los roles
- Se revisaron los paneles eléctricos
- Se revisó el aceite de los reducidores
- Se realizaron pruebas al equipo

*Equipo Operativo*

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

- \* cabina #2 - cambiar un role normal inferior banco de motor.

*Oscar Argaya*  
OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

*Pedro Henere*  
POR EL PROYECTO

*Brayan Henere*  
racranes, s. a.

# INSPECCIÓN DE SEGURIDAD

## MONTACARGAS GJJ

Nº 4434

OPERADOR: \_\_\_\_\_  
 FECHA: 3-6-2019

No. MANUFACTURA: 16071539  
 LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_

CABINA: IZQUIERDA  DERECHA **A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

DESCRIPCIÓN  
 1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa  
 2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien  
 3. Perilla de encendido de panel exterior funciona  
 4. Contactor de panel exterior funciona  
 5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas  
 6. El panel exterior de cada cabina está cerrado  
 7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo  
 8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo  
 9. Obstáculos en el recorrido de la cabina  
 10. Cerca perimetral oxidada  
 11. Foso inferior limpia  
 ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**B. CABINA**

DESCRIPCIÓN  
 1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo  
 2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado  
 3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado  
 4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo  
 5. Barandales de rampa de acceso a losas en buen estado  
 6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado  
 7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado  
 8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado  
 9. Interruptor de escotilla de techo operativo  
 10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición  
 11. Limitador de parada inferior operativo  
 12. Limitador de ralentización inferior operativo  
 13. Limitador de parada superior operativo  
 14. Limitador de ralentización superior operativo  
 15. Interruptor trifásico operativo  
 16. Interruptor de llave operativo  
 17. Botón de encendido operativo  
 18. El timbre suena  
 19. Botón de emergencia operativo  
 20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura  
 21. Abanicos de bancos de resistencias encienden  
 14. Lámpara enciende  
 15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados  
 16. Caja de paso cerrada  
 17. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras)  
 18. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings)  
 19. Rolos de cabina engrasados  
 20. Rolos de cabina bien ajustados  
 21. Rolos laterales en buen estado (verificardesgaste y balineras)  
 22. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings)  
 23. Rolos laterales engrasados  
 23. Rolos laterales bien ajustados  
 24. Dientes de piñones con desgaste  
 25. Piñón de centrifuga engrasado  
 26. Piñón de centrifuga con conexión de engrase (fitting)  
 27. Piñones auxiliares de centrifuga engrasados  
 28. Piñones auxiliares de centrifuga con conexión de engrase (fitting)  
 29. Bushings de piñones auxiliares de centrifuga sin desgaste

**OBSERVACIONES**

*Claro*  
 ENCARGADO DE INSPECCIÓN

Imp. Tavil, S.A. Tel.: 227-4516 (03.2017)

**30. Parte superior de la cabina limpia**

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**C. MOTORREDUCTORES**

DESCRIPCIÓN  
 1. Seguros (platinas) en ranuras de pinesensores con sus tornillos apretados  
 2. Nivel de aceite adecuado  
 3. Aceite en buen estado  
 4. Reductores con su respiradero  
 5. Ruido normal en balineras de motores  
 6. Motores con su tapa de borneras  
 7. Abanico de redutores en buen estado  
 8. Tapa de abanicos de redutores en buen estado y con sus tornillos  
 9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado  
 10. Frenos abren y cierran bien  
 11. Frenos con su cobertor  
 12. Tuerca de U aflojadora de frenos sueltas  
 13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores  
 14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar  
 15. Piñones engrasados  
 16. Piñones con conexión de engrase (fitting)  
 17. Piñones con desgaste  
 18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras)  
 19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados  
 20. Rolos bien ajustados  
 ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**D. CABLE ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN  
 1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones  
 2. Cable eléctrico dentro de todas las guías  
 3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurón su canal  
 4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien  
 5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre  
 6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)  
 7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado  
 ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**E. CONTRAPESOS**

DESCRIPCIÓN  
 1. Interruptor de cuerda floja operativo  
 2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado  
 3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado  
 4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín  
 5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)  
 6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)  
 7. Los cables de acero están en buen estado  
 8. Perros bien instalados  
 9. Cables de acero lubricados  
 ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**F. PANEL ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN  
 1. Panel eléctrico cerrado  
 2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos  
 2. Botón de emergencia y otros botones operativos  
 ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**G. ESTRUCTURA**

DESCRIPCIÓN  
 1. Estructura bien aterrizada  
 2. Torre a plomo  
 3. Tornillos de secciones apretados  
 4. Tornillos de amarras apretados  
 5. Tornillos de guías apretados  
 6. Cremallera lubricada  
 7. Tubo de mástil lubricados  
 8. Rieles de contrapeso lubricados  
 ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

*Claro*  
 OPERADOR

*Roberto Henao*  
 CAPATAZ O INGENIERO DEL

PROYECTO

OPERADOR: \_\_\_\_\_  
FECHA: 3-6-2019No. MANUFACTURA: 16091539  
LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_

Nº 4435

CABINA: 2 IZQUIERDA DERECHA ✓

**A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

## DESCRIPCIÓN

1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa ✓ —  
 2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien ✓ —  
 3. Perilla de encendido de panel exterior funciona ✓ —  
 4. Contactor de panel exterior funciona ✓ —  
 5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas ✓ —  
 6. El panel exterior de cada cabina está cerrado ✓ —  
 7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo ✓ —  
 8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo ✓ —  
 9. Obstáculos en el recorrido de la cabina — ✓  
 10. Cerca perimetral oxidada — ✓  
 11. Foso inferior limpia — —  
 ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**B. CABINA**

## DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo ✓ —  
 2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado ✓ —  
 3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado ✓ —  
 4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo ✓ —  
 5. Barandales de rampa de acceso a losas en buen estado ✓ —  
 6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado ✓ —  
 7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado ✓ —  
 8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado ✓ —  
 9. Interruptor de escotilla de techo operativo ✓ —  
 10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición ✓ —  
 11. Limitador de parada inferior operativo ✓ —  
 12. Limitador de ralentización inferior operativo ✓ —  
 13. Limitador de parada superior operativo ✓ —  
 14. Limitador de ralentización superior operativo ✓ —  
 15. Interruptor trifásico operativo ✓ —  
 16. Interruptor de llave operativo ✓ —  
 17. Botón de encendido operativo ✓ —  
 18. El timbre suena ✓ —  
 19. Botón de emergencia operativo ✓ —  
 20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura ✓ —  
 21. Abanicos de bancos de resistencias encienden ✓ —  
 14. Lámpara enciende ✓ —  
 15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados ✓ —  
 16. Caja de paso cerrada ✓ —  
 17. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras) ✓ —  
 18. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings) ✓ —  
 19. Rolos de cabina engrasados ✓ —  
 20. Rolos de cabina bien ajustados ✓ —  
 21. Rolos laterales en buen estado (verificar desgaste y balineras) ✓ —  
 22. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings) ✓ —  
 23. Rolos laterales engrasados ✓ —  
 24. Rolos laterales bien ajustados ✓ —  
 24. Dientes de piñones con desgaste ✓ —  
 25. Piñón de centrifuga engrasado ✓ —  
 26. Piñón de centrifuga con conexión de engrase (fitting) ✓ —  
 27. Piñones auxiliares de centrifuga engrasados ✓ —  
 28. Piñones auxiliares de centrifuga con conexión de engrase (fitting) ✓ —  
 29. Bushings de piñones auxiliares de centrifuga sin desgaste ✓ —

**OBSERVACIONES** \_\_\_\_\_

ENCARGADO DE INSPECCIÓN

Imp. Tavil, S.A. Tel.: 227-4516 (03.2017)

OPERADOR

CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTO

## 30. Parte superior de la cabina limpia

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

✓ —

**C. MOTORREDUCTORES**

## DESCRIPCIÓN

1. Seguros (platinas) en ranuras de pinnesensores con sus tornillos apretados ✓ —  
 2. Nivel de aceite adecuado ✓ —  
 3. Aceite en buen estado ✓ —  
 4. Reductores con su respiradero ✓ —  
 5. Ruido normal en balineras de motores ✓ —  
 6. Motores con su tapa de borneras ✓ —  
 7. Abanico de reductores en buen estado ✓ —  
 8. Tapa de abanicos de reductores en buen estado y con sus tornillos ✓ —  
 9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado ✓ —  
 10. Frenos abren y cierran bien ✓ —  
 11. Frenos con su cobertor ✓ —  
 12. Tuercas de U aflojadora de frenos sueltas ✓ —  
 13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores ✓ —  
 14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar ✓ —  
 15. Piñones engrasados ✓ —  
 16. Piñones con conexión de engrase (fitting) ✓ —  
 17. Piñones con desgaste ✓ —  
 18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras) ✓ —  
 19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados ✓ —  
 20. Rolos bien ajustados ✓ —  
 ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

✓ —

**D. CABLE ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones ✓ —  
 2. Cable eléctrico dentro de todas las guías ✓ —  
 3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurón su canal ✓ —  
 4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien ✓ —  
 5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre ✓ —  
 6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting) ✓ —  
 7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado ✓ —  
 ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

✓ —

**E. CONTRAPESOS**

## DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de cuerda floja operativo ✓ —  
 2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado ✓ —  
 3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado ✓ —  
 4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín ✓ —  
 5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa) ✓ —  
 6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa) ✓ —  
 7. Los cables de acero están en buen estado ✓ —  
 8. Perros bien instalados ✓ —  
 9. Cables de acero lubricados ✓ —  
 ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

✓ —

**F. PANEL ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Panel eléctrico cerrado ✓ —  
 2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos ✓ —  
 2. Botón de emergencia y otros botones operativos ✓ —

✓ —

**G. ESTRUCTURA**

## DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada ✓ —  
 2. Torre a plomo ✓ —  
 3. Tornillos de secciones apretados ✓ —  
 4. Tornillos de amarras apretados ✓ —  
 5. Tornillos de guías apretados ✓ —  
 6. Cremallera lubricada ✓ —  
 7. Tubos de mástil lubricados ✓ —  
 8. Rieles de contrapeso lubricados ✓ —  
 ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

✓ —



R. U. C. 1139516 - 1 - 569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencionclientelente@racranes.net  
 racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-Insp-024

Nº 31382

## INFORME DE VISITA

FECHA 18/6/19

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA Arrel properties  
PROYECTO Central Point  
UBICACIÓN 12 de octubre  
TELÉFONO

EQUIPO Winche  
MARCA GJ5  
MODELO SC 200 / 200 GZ  
No. SERIE 16091539

<input type="checkbox"/>	ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	MONTAJE
<input type="checkbox"/>	INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN	<input type="checkbox"/>	DESMONTAJE
<input type="checkbox"/>	INVENTARIO	<input type="checkbox"/>	PRUEBA	<input type="checkbox"/>	TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- \* Se inspeccionaron ambas cabinas
- Se revisó el recorrido, la estructura, los limitadores y guías
- Se engrasaron las centrifugas
- Se engrasaron y revisaron los rolos
- Se revisaron los paneles eléctricos
- Se revisaron los poleas y cables de los giros
- Se revisaron los reductores
- Se realizaron pruebas al equipo

Equipo Operativo

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

- \* cambiar 10 cauchas de guías

\* clausurado

OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

POR EL PROYECTO

Enviado 18/6/19

Brajan Hernández  
racranes, s. a.



R. U. C. 1139516-1-569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL.: (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencioncliente@racranes.net  
**f** racranes **@**racranes **u** @racranes

FORMULARIO: rac-Insp-024

Nº 31383

## INFORME DE VISITA

FECHA 18/6/19

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA Ariel properties  
PROYECTO Centur Point  
UBICACIÓN 12 de octubre  
TELÉFONO \_\_\_\_\_

EQUIPO winche  
MARCA GTT  
MODELO SC200/200 GZ  
No. SERIE 16091539

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

\* Cabina #2.

Se realizo el cambio de un riel normal inferior del banco de motores ya que el mismo se encontraba en mal estado.

- Se instalo el riel nuevo ,Se engrasoy ajusto-

Cabina Operativa

2105 - 1200

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

Edil Araya  
OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

Enviado 18/6/19

POR EL PROYECTO

Bryan Jiménez  
racranes, s.a.

# INSPECCIÓN DE SEGURIDAD MONTACARGAS GJJ

Nº 3864

OPERADOR:  
FECHA: 10-8-2019No. MANUFACTURA: 16071539  
LECTURA DE HORÓMETRO:CABINA: 2 IZQUIERDA    DERECHA ✓**A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

## DESCRIPCIÓN

1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa
2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien
3. Perilla de encendido del panel exterior funciona
4. Contactor de panel exterior funciona
5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas
6. El panel exterior de cada cabina está cerrado
7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo
8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo
9. Obstáculos en el recorrido de la cabina
10. Cerca perimetral oxidada
11. Foso inferior limpio

ESPECIFIQUE:

**B. CABINA**

## DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo
2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado
3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado
4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo
5. Barandales de rampa de acceso a lasos en buen estado
6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado
7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado
8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado
9. Interruptor de escotilla de techo operativo
10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición
11. Limitador de parada inferior operativo
12. Limitador de ralentización inferior operativo
13. Limitador de parada superior operativo
14. Limitador de ralentización superior operativo
15. Interruptor trifásico operativo
16. Interruptor de llave operativo
17. Botón de encendido operativo
18. El timbre suena
19. Botón de emergencia operativo
20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura
21. Abanicos de bancos de resistencias encienden
14. Lámpara enciende
15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados
16. Caja de paso cerrada
17. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras)
18. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings)
19. Rolos de cabina engrasados
20. Rolos de cabina bien ajustados
21. Rolos laterales en buen estado (verificar desgaste y balineras)
22. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings)
23. Rolos laterales engrasados
23. Rolos laterales bien ajustados
24. Dientes de piñones con desgaste
25. Piñón de centrifuga engrasado
26. Piñón de centrifuga con conexión de engrase (fitting)
27. Piñones auxiliares de centrifuga engrasados
28. Piñones auxiliares de centrifuga con conexión de engrase (fitting)
29. Bushings de piñones auxiliares de centrifuga sin desgaste

**OBSERVACIONES**
  
**ENCARGADO DE INSPECCIÓN**

Imp. Tavial, S.A. Tel: 227-4516 (03.2017)

30. Parte superior de la cabina limpia  
ESPECIFIQUE:**C. MOTORREDUCTORES**

## DESCRIPCIÓN

1. Seguros (platinas) en ranuras de pinnesensores con sus tornillos apretados
2. Nivel de aceite adecuado
3. Aceite en buen estado
4. Reductores con su respiradero
5. Ruido normal en balineras de motores
6. Motores con su tapa de borneras
7. Abanico de reductores en buen estado
8. Tapa de abanicos de reductores en buen estado y con sus tornillos
9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado
10. Frenos abren y cierran bien
11. Frenos con su cojinetes
12. Tuercas de U aflojadoras de frenos sueltas
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores
14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar
15. Piñones engrasados
16. Piñones con conexión de engrase (fitting)
17. Piñones con desgaste
18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras)
19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados
20. Rolos bien ajustados

ESPECIFIQUE:

**D. CABLE ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurón su canal
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)
7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado

ESPECIFIQUE:

**E. CONTRAPESOS**

## DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de cuerda floja operativo
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado
3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)
7. Los cables de acero están en buen estado
8. Perros bien instalados
9. Cables de acero lubricados

ESPECIFIQUE:

**F. PANEL ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Panel eléctrico cerrado
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos
2. Botón de emergencia y otros botones operativos

**G. ESTRUCTURA**

## DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada
2. Torre a plomo
3. Tornillos de secciones apretados
4. Tornillos de amarres apretados
5. Tornillos de guías apretados
6. Cremallera lubricada
7. Tubos de mástil lubricados
8. Rieles de contrapeso lubricados

ESPECIFIQUE:

  
**OPERADOR**

OPERADOR

  
**CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTO**

# INSPECCIÓN DE SEGURIDAD MONTACARGAS GJJ

Nº

3863

OPERADOR:

FECHA: 18-6-2019

No. MANUFACTURA: 16091539

LECTURA DE HORÓMETRO:

CABINA: 1 IZQUIERDA ✓

DERECHA \_\_\_\_\_

**A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

DESCRIPCIÓN

1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa ✓ —
  2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien ✓ —
  3. Perilla de encendido de panel exterior funciona ✓ —
  4. Contactor de panel exterior funciona ✓ —
  5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas ✓ —
  6. El panel exterior de cada cabina está cerrado ✓ —
  7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo ✓ —
  8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo ✓ —
  9. Obstáculos en el recorrido de la cabina — ✓
  10. Cerca perimetral oxidada — ✓
  11. Foso inferior limpio — —
- ESPECIFIQUE:** \_\_\_\_\_

**B. CABINA**

DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo ✓ —
2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado ✓ —
3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado ✓ —
4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo ✓ —
5. Barandales de rampa de acceso a losas en buen estado ✓ —
6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado ✓ —
7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado ✓ —
8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado ✓ —
9. Interruptor de escotilla de techo operativo ✓ —
10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición ✓ —
11. Limitador de parada inferior operativo ✓ —
12. Limitador de ralentización inferior operativo ✓ —
13. Limitador de parada superior operativo ✓ —
14. Limitador de ralentización superior operativo ✓ —
15. Interruptor trifásico operativo ✓ —
16. Interruptor de llave operativo ✓ —
17. Botón de encendido operativo ✓ —
18. El timbre suena ✓ —
19. Botón de emergencia operativo ✓ —
20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura ✓ —
21. Abanicos de bancos de resistencias encienden — —
14. Lámpara enciende ✓ —
15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados ✓ —
16. Caja de paso cerrada ✓ —
17. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras) ✓ —
18. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings) ✓ —
19. Rolos de cabina engrasados ✓ —
20. Rolos de cabina bien ajustados ✓ —
21. Rolos laterales en buen estado (verificar desgaste y balineras) ✓ —
22. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings) ✓ —
23. Rolos laterales engrasados ✓ —
23. Rolos laterales bien ajustados ✓ —
24. Dientes de piñones con desgaste ✓ —
25. Piñón de centrifuga engrasado ✓ —
26. Piñón de centrifuga con conexión de engrase (fitting) ✓ —
27. Piñones auxiliares de centrifuga engrasados ✓ —
28. Piñones auxiliares de centrifuga con conexión de engrase (fitting) ✓ —
29. Bushings de piñones auxiliares de centrifuga sin desgaste ✓ —

OBSERVACIONES

ENCARGADO DE INSPECCIÓN

Imp. Tavil, S.A. Tel.: 227-4516 (03.2017)

30. Parte superior de la cabina limpia

**ESPECIFIQUE:** \_\_\_\_\_**C. MOTORREDUCTORES**

DESCRIPCIÓN

1. Seguros (platinas) en ranuras de pinesensores con sus tornillos apretados ✓ —
2. Nivel de aceite adecuado ✓ —
3. Aceite en buen estado ✓ —
4. Reductores con su respiradero ✓ —
5. Ruido normal en balineras de motores ✓ —
6. Motores con su tapa de borneras ✓ —
7. Abanico de redutores en buen estado ✓ —
8. Tapa de abanicos de redutores en buen estado y con sus tornillos ✓ —
9. Amortiguador de cauchos entre redutor y motor en buen estado ✓ —
10. Frenos abren y cierran bien ✓ —
11. Frenos con su cobertor ✓ —
12. Tuercas de U aflojadora de frenos sueltas ✓ —
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores — ✓
14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar ✓ —
15. Piñones engrasados ✓ —
16. Piñones con conexión de engrase (fitting) ✓ —
17. Piñones con desgaste ✓ —
18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras) ✓ —
19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados ✓ —
20. Rolos bien ajustados ✓ —

**ESPECIFIQUE:** \_\_\_\_\_**D. CABLE ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN

1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones ✓ —
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías ✓ —
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurén su canal ✓ —
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien ✓ —
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre ✓ —
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting) ✓ —
7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado ✓ —

**ESPECIFIQUE:** \_\_\_\_\_**E. CONTRAPESOS**

DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de cuerda floja operativo ✓ —
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado ✓ —
3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado ✓ —
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín ✓ —
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa) ✓ —
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa) ✓ —
7. Los cables de acero están en buen estado ✓ —
8. Perros bien instalados ✓ —
9. Cables de acero lubricados ✓ —

**ESPECIFIQUE:** \_\_\_\_\_**F. PANEL ELÉCTRICO**

DESCRIPCIÓN

1. Panel eléctrico cerrado ✓ —
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos 2. Botón de emergencia y otros botones operativos ✓ —

**G. ESTRUCTURA**

DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada ✓ —
2. Torre a plomo ✓ —
3. Tornillos de secciones apretados ✓ —
4. Tornillos de amarras apretados ✓ —
5. Tornillos de guías apretados ✓ —
6. Cremallera lubricada ✓ —
7. Tubos de mástil lubricados ✓ —
8. Rieles de contrapeso lubricados ✓ —

**ESPECIFIQUE:** \_\_\_\_\_

\* Alvaro Quinallo

OPERADOR

CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTO



R. U. C. 1139516-1-569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencionalcliente@racranes.net  
**f** racranes **@** racranes **t** @racranes

FORMULARIO: rac-lasp-024

Nº 31396

## INFORME DE VISITA

FECHA **27/7/19** HORA DE ENTRADA  HORA DE SALIDA

EMPRESA **Ariél properties**  
PROYECTO **Centur Point**  
UBICACIÓN **12 de octubre**  
TELÉFONO

EQUIPO **Grua**  
MARCA **XCMG**  
MODELO **STL 230 -18T00**  
No. SERIE **2014 T181**

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- \* Se inspecciono el equipo
- Se reviso la estructura.
- Se lubrica y reviso el cable de elevación
- Se revisaron las poleas
- Se lubrica y reviso el cable del lufing
- Se engrancaron las chumaceras de elevación y lufing
- Se reviso el aceite y escape de caucho del mecanismo de elevación y lufing
- Se revisaron los paneles divisorios
- Se engraso y reviso la corona.
- Se engraso la polea local del mecanismo de elevación

*Equipo Operativo*

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

---

---

---

*Carlos Cortés G.*

OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

*Entregado 27/7/19*

POR EL PROYECTO

*Bryan Herrera*  
racranes, s. a.





R. U. C. 1139516 - 1 - 569262  
Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32  
TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289  
www.racranes.net  
e-mail: atencionalcliente@racranes.net  
 racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 31496

## INFORME DE VISITA

FECHA 4 / 7 / 19

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA Orsi Properties  
PROYECTO Centro Point  
UBICACIÓN 12 de octubre  
TELÉFONO

EQUIPO winche  
MARCA GJG  
MODELO SC 200/200 GZ  
No. SERIE 16071539

<input type="checkbox"/>	ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	MONTAJE
<input type="checkbox"/>	INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN	<input type="checkbox"/>	DESMONTAJE
<input type="checkbox"/>	INVENTARIO	<input type="checkbox"/>	PRUEBA	<input type="checkbox"/>	TELESCOPIAJE

### TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

Se procedio ha realizar mantenimiento preventivo a ambas cabinas.

se lubrico el martil, los cremalleras, la cintifuga y los roles.

se realizo mantenimiento de tornilleria dentro del panel electrico.

se realizo inspección de estructura y partes mecanicas del equipo

"Equipo Operativo"

### RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

Edmundo 4/7/19

ETM

OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C@

POR EL PROYECTO

racranes, s. a.

OPERADOR: \_\_\_\_\_  
FECHA: 4 - 7 - 19No. MANUFACTURA: \_\_\_\_\_  
LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_CABINA: IZQUIERDA \_\_\_\_\_ DERECHA **A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

## DESCRIPCIÓN

1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa
2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien
3. Perilla de encendido de panel exterior funciona
4. Contactor de panel exterior funciona
5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas
6. El panel exterior de cada cabina está cerrado
7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo
8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo
9. Obstáculos en el recorrido de la cabina
10. Cerca perimetral oxidada
11. Foso inferior limpio

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**B. CABINA**

## DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo
2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado
3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado
4. Interruptor de puerta de gilofitina o rampa de acceso a losa operativo
5. Barandales de rampa de acceso a losas en buen estado
6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado
7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado
8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado
9. Interruptor de escotilla de techo operativo
10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición
11. Limitador de parada inferior operativo
12. Limitador de ralentización inferior operativo
13. Limitador de parada superior operativo
14. Limitador de ralentización superior operativo
15. Interruptor trifásico operativo
16. Interruptor de llave operativo
17. Botón de encendido operativo
18. El timbre suena
19. Botón de emergencia operativo
20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura
21. Abanicos de bancos de resistencias encienden
14. Lámpara enciende
15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados
16. Caja de paso cerrada
17. Rolos de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras)
18. Rolos de cabina con conexión de engrase (fittings)
19. Rolos de cabina engrasados
20. Rolos de cabina bien ajustados
21. Rolos laterales en buen estado (verificar desgaste y balineras)
22. Rolos laterales con conexión de engrase (fittings)
23. Rolos laterales engrasados
23. Rolos laterales bien ajustados
24. Dientes de piñones con desgaste
25. Piñón de centrifuga engrasado
26. Piñón de centrifuga con conexión de engrase (fitting)
27. Piñones auxiliares de centrifuga engrasados
28. Piñones auxiliares de centrifuga con conexión de engrase (fitting)
29. Bushings de piñones auxiliares de centrifuga sin desgaste

**OBSERVACIONES**ENCARGADO DE INSPECCIÓN  
Imp. Tavil, S.A. Tel.: 227-4516 (03.2017)

Eduardo: 4/7/19

OPERADOR

CAPATAZ O INGENIERO DEL PROYECTO

30. Parte superior de la cabina limpia  
ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_**C. MOTORREDUCTORES**

## DESCRIPCIÓN

1. Seguros (platinas) en ranuras de plinesensores con sus tornillos apretados
2. Nivel de aceite adecuado
3. Aceite en buen estado
4. Reductores con su respiradero
5. Ruido normal en balineras de motores
6. Motores con su tapa de borneras
7. Abanico de redutores en buen estado
8. Tapa de abanicos de redutores en buen estado y con sus tornillos
9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado
10. Frenos abren y cierran bien
11. Frenos con su cobertor
12. Tuercas de aflojadora de frenos sueltas
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**D. CABLE ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurón su canal
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)
7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**E. CONTRAPESOS**

## DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de cuerda floja operativo
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado
3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)
7. Los cables de acero están en buen estado
8. Perros bien instalados
9. Cables de acero lubricados

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**F. PANEL ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Panel eléctrico cerrado
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos
2. Botón de emergencia y otros botones operativos

**G. ESTRUCTURA**

## DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada
2. Torre a plomo
3. Tornillos de secciones apretados
4. Tornillos de amarras apretados
5. Tornillos de guías apretados
6. Cremallera lubricada
7. Tubos de mástil lubricados
8. Rieles de contrapeso lubricados

ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

# INSPECCIÓN DE SEGURIDAD MONTACARGAS GJJ

Nº

3078

OPERADOR:

FECHA: 4-7-2019No. MANUFACTURA: \_\_\_\_\_  
LECTURA DE HORÓMETRO: \_\_\_\_\_CABINA: IZQUIERDA ✓ DERECHA \_\_\_\_\_**A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR**

## DESCRIPCIÓN

1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa
2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien
3. Perilla de encendido de panel exterior funciona
4. Contacto de panel exterior funciona
5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas
6. El panel exterior de cada cabina está cerrado
7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo
8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo
9. Obstáculos en el recorrido de la cabina
10. Cerca perimetral oxidada
11. Foso inferior limpio

## ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

SÍ  NO 

30. Parte superior de la cabina limpia

✓ -**C. MOTORREDUCTORES**

## DESCRIPCIÓN

1. Seguros (platinas) en ranuras de pinnesensores con sus tornillos apretados
2. Nivel de aceite adecuado
3. Aceite en buen estado
4. Reductores con su respiradero
5. Ruido normal en balineras de motores
6. Motores con su tapa de borneras
7. Abanico de reductores en buen estado
8. Tapa de abanicos de reductores en buen estado y con sus tornillos
9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado
10. Frenos abren y cierran bien
11. Frenos con su cobertor
12. Tuercas de U aflojadora de frenos sueltas
13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores
14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar
15. Piñones engrasados
16. Piñones con conexión de engrase (fitting)
17. Piñones con desgaste
18. Rolos en buen estado (verificar desgaste y balineras)
19. Rolos con conexión de engrase (fitting) y engrasados
20. Rolos bien ajustados

SÍ  NO **D. CABLE ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones
2. Cable eléctrico dentro de todas las guías
3. Polea del carro del cable eléctrico sin basurón en canal
4. Polea del carro del cable eléctrico gira bien
5. Rolos del carro del cable eléctrico giran bien en la torre
6. Rolos del carro del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting)
7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado

SÍ  NO 

## ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**E. CONTRAPESOS**

## DESCRIPCIÓN

1. Interruptor de cuerda floja operativo
2. Rolos chicos de contrapesos en buen estado
3. Rolos grandes de contrapeso en buen estado
4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín
5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa)
6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa)
7. Los cables de acero están en buen estado
8. Perros bien instalados
9. Cables de acero lubricados

SÍ  NO 

## ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**F. PANEL ELÉCTRICO**

## DESCRIPCIÓN

1. Panel eléctrico cerrado
2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos

SÍ  NO 

## ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**G. ESTRUCTURA**

## DESCRIPCIÓN

1. Estructura bien aterrizada
2. Torre a plomo
3. Tornillos de secciones apretados
4. Tornillos de amarras apretados
5. Tornillos de guías apretados
6. Cremallera lubricada
7. Tubos de mástil lubricados
8. Rieles de contrapeso lubricados

SÍ  NO 

## ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**OBSERVACIONES**Entregado 4/7/19

ENCARGADO DE INSPECCIÓN

Imp. Tavil, S.A. Tel.: 227-4516 (03.2017)

OPERADOR

CAPATAZO O INGENIERO DEL  
PROYECTO

**ANEXO – 9.8. Disposición de desechos sólidos**

**DAGOBERTO CORTEZ**

RECIBO

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

Nº 0763

Fecha: 10/11/19Compañía: Centra print

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: Caja H2Placa: S3Z0S171 viaje de Caja H2Recibido por: Eduardo**DAGOBERTO CORTEZ**

RECIBO

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

Nº 0765

Fecha: 15/11/19Compañía: Centra print

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: BASURAPlaca: S3Z0S171 viaje de BASURARecibido por: Eduardo

**DAGOBERTO CORTEZ**CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0766

Fecha: 21/1/19

Compañía: centrapoint

Proyecto:

Material: calicloPlaca: 5370571 viaje de calicloRecibido por: Tataylin A. Jiménez**DAGOBERTO CORTEZ**CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0767

Fecha: 24/1/19

Compañía: centrapoint

Proyecto:

Material: calicloPlaca: 5370571 viaje de calicloRecibido por: Reyut, Hernan

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0769

Fecha: 4/2/19  
Compañía: center point  
Proyecto: \_\_\_\_\_  
Material: CALICHA  
Placa: 537057  
1 viaje de CALICHA  
  
Recibido por: Rosendo Henao

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0774

Fecha: 18/2/19  
Compañía: center point  
Proyecto: \_\_\_\_\_  
Material: BASURA  
Placa: 537058  
1 viaje de CALICHA  
  
Recibido por: Alfredo Diaz

**DAGOBERTO CORTEZ**

RECIBO

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

Nº 0775

Fecha: 23/2/19

Compañía: CentroPaint

Proyecto:

Material: CALICHOPlaca: S370571 viaje de CALICHO

Recibido por:

Dagoberto Cortez**DAGOBERTO CORTEZ**

RECIBO

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

Nº 0776

Fecha: 25/2/19

Compañía: CentroPaint

Proyecto:

Material: BASURAPlaca: S370571 viaje de BASURA

Recibido por:

Dagoberto Cortez

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0784

Fecha: 21/3/19

Compañía: control point

Proyecto:

Material: BASURA

Placa: 53 ZD 57

1 viaje de BASURA

Recibido por: Juan A.

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0786

Fecha: 25/3/19

Compañía: control point

Proyecto:

Material: RUSCIAJE

Placa: 53 ZD 57

1 viaje de RUSCIAJE

Recibido por: Eduardo 25/3/19

**DAGOBERTO CORTEZ**CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0787

Fecha: 22-3-19

Compañía: Confidencial

Proyecto:

Material: CALICHA

Placa: 537057

1 viaje de calicarpa

Recibido por: Entregado: 27/3/19

**DAGOBERTO CORTEZ**CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0788

Fecha: 29/3/19

Compañía: Confidencial

Proyecto:

Material: CALICHA

Placa: 537057

1 viaje de CALICCHA

Recibido por: Entregado:

**DAGOBERTO CORTEZ**CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0789

Fecha: 3/4/19Compañía: Centropoint

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHOPlaca: 5370521 viaje de CALICHORecibido por: Alfredo Díaz**DAGOBERTO CORTEZ**CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0790

Fecha: 11/4/19Compañía: Centropoint

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHOPlaca: 5370521 viaje de CALICHORecibido por: Eugenio Alvarado 11/4/19

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO

LAS GARZAS, PACORA

Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0792

Fecha: 18/4/19

Compañía: control point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: caliche

Placa: S3Z0S7

1 viaje de caliche

Recibido por: Alejandro

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO

LAS GARZAS, PACORA

Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0793

Fecha: 22/4/19

Compañía: control point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: caliche

Placa: S3Z0S7

1 viaje de caliche

Recibido por: Petero Henner

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0794

Fecha: 24/11/19

Compañía: Centrexpoint

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHO

Placa: 537057

1 viaje de CALICHO

Recibido por: Alejandra Diaz

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0795

Fecha: 2/5/19

Compañía: Centrexpoint

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHO

Placa: 537057

1 viaje de CALICHO

Recibido por: Evelyn Pachón

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0796

Fecha: 9/5/19

Compañía: CentraPoint

Proyecto:

Material: CALICHO

Placa: 537057

1 viñja de CALICHO

Recibido por:

Plazos Dsg.

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0797

Fecha: 11/5/19

Compañía: CentraPoint

Proyecto:

Material: CALICHO

Placa: 537057

1 viñja de CALICHO

Recibido por:

Cla Dsg.

# **DAGOBERTO CORTEZ**

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0799

Fecha: 15/5/19  
Compañía: Centrapoint  
Proyecto: \_\_\_\_\_  
Material: CALICHE  
Placa: S37057  
viaje de CALICHE  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Recibido por: Dagoberto Hernández

# **DAGOBERTO CORTEZ**

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0800

Fecha: 24/5/19  
Compañía: Centrapoint  
Proyecto: \_\_\_\_\_  
Material: CALICHE  
Placa: S37057  
1 viaje de CALICHE  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Recibido por: Dagoberto Hernández

**DAGOBERTO CORTEZ**

CONTROL DE ACARREO

LAS GARZAS, PACORA

Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0707

Fecha: 25/5/19Compañía: Centrapoint

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHAPlaca: S37051 viaje de CALICHAEduardo 29/5/19

Recibido por: \_\_\_\_\_

**DAGOBERTO CORTEZ**

CONTROL DE ACARREO

LAS GARZAS, PACORA

Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0708

Fecha: 29/5/19Compañía: Centrapoint

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHAPlaca: S37051 viaje de CALICHAEduardo 29/5/19

Recibido por: \_\_\_\_\_

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0711

Fecha: 30/5/19

Compañía: centurypoint

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: caliche

Placa: 537057

1 viage de caliche

Recibido por: Ramiro Hernández

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0712

Fecha: 31/5/19

Compañía: centurypoint

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: caliche

Placa: 537057

1 viage de caliche

Recibido por: M. B. S.

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO

LAS GARZAS, PACORA

Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0713 .

Fecha: 1/6/19

Compañía: Carterpaint

Proyecto:

Material: Rosiclage

Placa: S32057

1 viaje

Recibido por: Juan Luis Ayala

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO

LAS GARZAS, PACORA

Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0714

Fecha: 6/6/19

Compañía: Carterpaint

Proyecto:

Material: Rosiclage

Placa: S32057

1 viaje de Rosiclage

Recibido por: Otro lado ODS

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0715

Fecha: 6/6/19  
Compañía: Centro point

Proyecto:

Material: CALICHO

Placa: S37057  
1 viaje de caliclico

Recibido por: Dagoberto Hernández

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0716

Fecha: 7-6-19

Compañía: Centro point

Proyecto:

Material: CALICHO

Placa: S37057

1 viaje de caliclico

Recibido por: Dagoberto Hernández

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0717

Fecha: 12 - 6 - 19

Compañía: center point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: Glicerina

Placa: 5370 S7

1 viaje de Glicerina

Recibido por: \_\_\_\_\_

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0718

Fecha: 12 - 6 - 19

Compañía: center point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: Racielage

Placa: 5370 S7

1 viaje de Recielage

Recibido por: Ola. bend

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0719

Fecha: 17 - 6 - 19

Compañía: center point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHE

Placa: S37057

1 viaje de CALICHE

Recibido por: Dobson

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0720

Fecha: 19 - 6 - 19

Compañía: center point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHE

Placa: S37057

1 viaje de CALICHE

Recibido por: T. L. V.

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0721

Fecha: 21 - 6 - 19

Compañía: control point

Proyecto: CALICHE

Material: CALICHE

Placa: S3Z057

1 viaje de CALICHE

Recibido por: Alejandro

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0722

Fecha: 25 - 6 - 19

Compañía: control point

Proyecto: CALICHE

Material: CALICHE

Placa: S3Z057

1 viaje de CALICHE

Recibido por: \_\_\_\_\_

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0723

Fecha: 25 - 6 - 19

Compañía: comfort point

Proyecto:

Material: Res. cl/150

Placa: 537057

1 viaje de BASICO/150

Recibido por: \_\_\_\_\_

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0724

Fecha: 26 - 6 - 19

Compañía: comfort point

Proyecto:

Material: CALICHA

Placa: 537057

1 viaje de calicarpa

Recibido por: \_\_\_\_\_

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0725

Fecha: 22 - 6 - 19

Compañía: Centurion point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHE

Placa: 537057

1 viaje de CALICHE

Recibido por: Eduardo: 27/6/19

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0726

Fecha: 2 - 7 - 19

Compañía: centurion point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHE

Placa: 537057

1 viaje de CALICHE

Recibido por: Eduardo: 27/7/19

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0727

Fecha: 6 - 7 - 19  
Compañía: constant point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHO

Placa: 532057

1 viaje de CALICHO

Recibido por: Eduardo el 7/19

# DAGOBERTO CORTEZ

CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0729

Fecha: 11 - 7 - 19  
Compañía: constant point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHO

Placa: 532057

1 viaje de CALICHO

Recibido por: Alejandro

**DAGOBERTO CORTEZ**CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0730

Fecha: 11-7-19Compañía: content point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHOPlaca: S370571 viaje de CALICHORecibido por: Eduardo**DAGOBERTO CORTEZ**CONTROL DE ACARREO  
LAS GARZAS, PACORA  
Tels.: 6105-0612 / 6515-7388

RECIBO

Nº 0731

Fecha: 12 - 7 - 19Compañía: content point

Proyecto: \_\_\_\_\_

Material: CALICHOPlaca: S370571 viaje de CALICHORecibido por: Eduardo 12/7/19