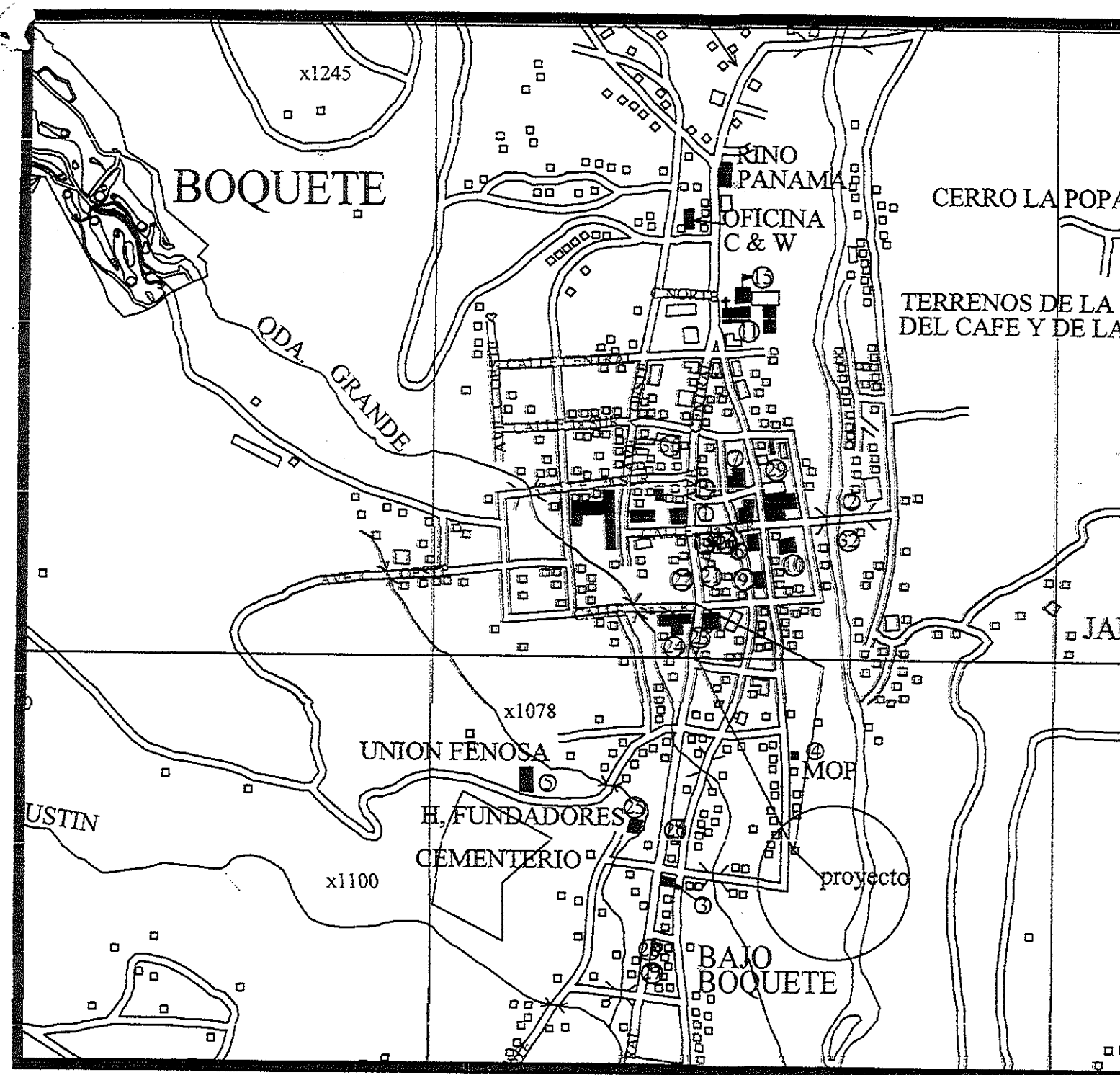
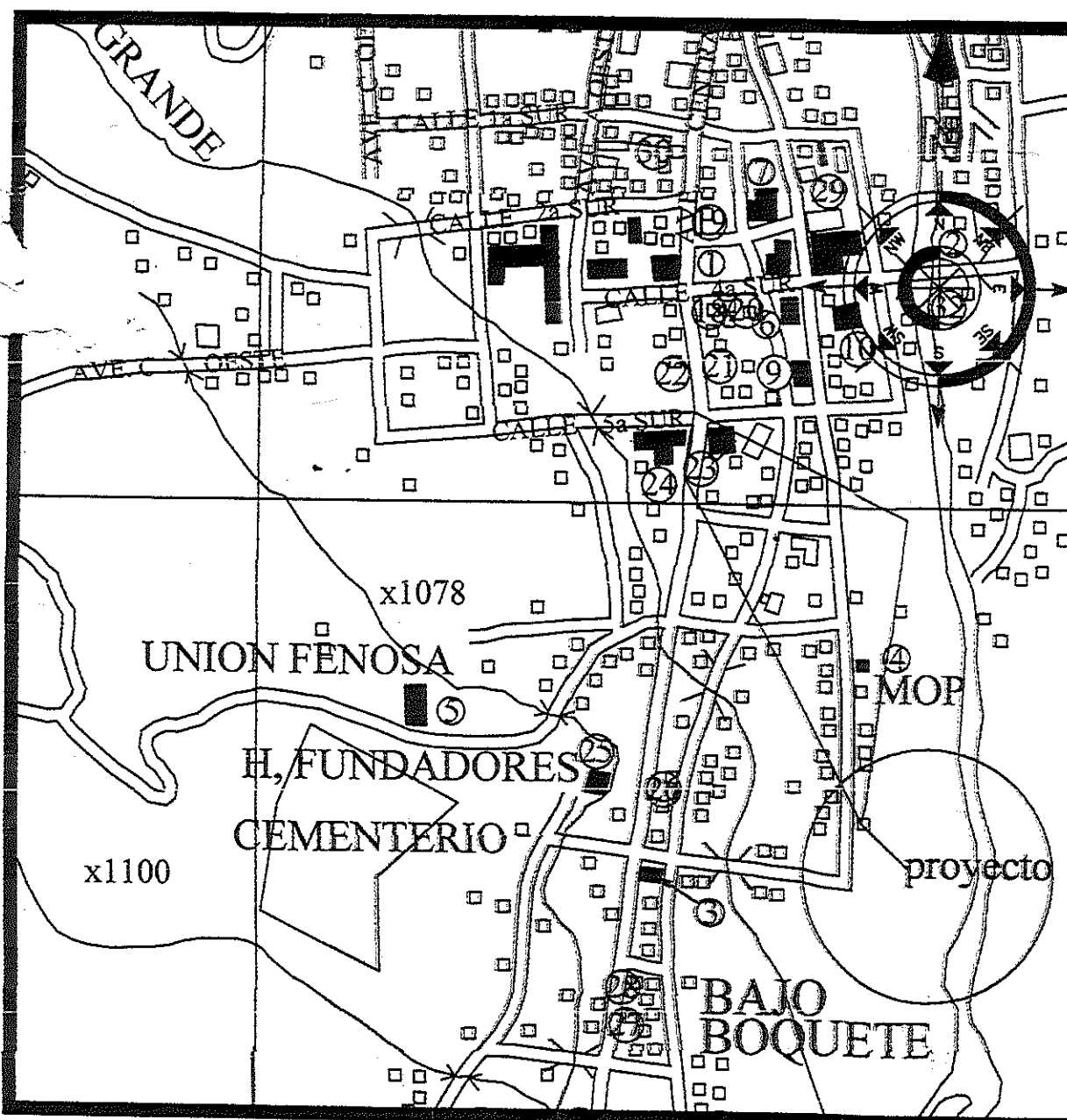
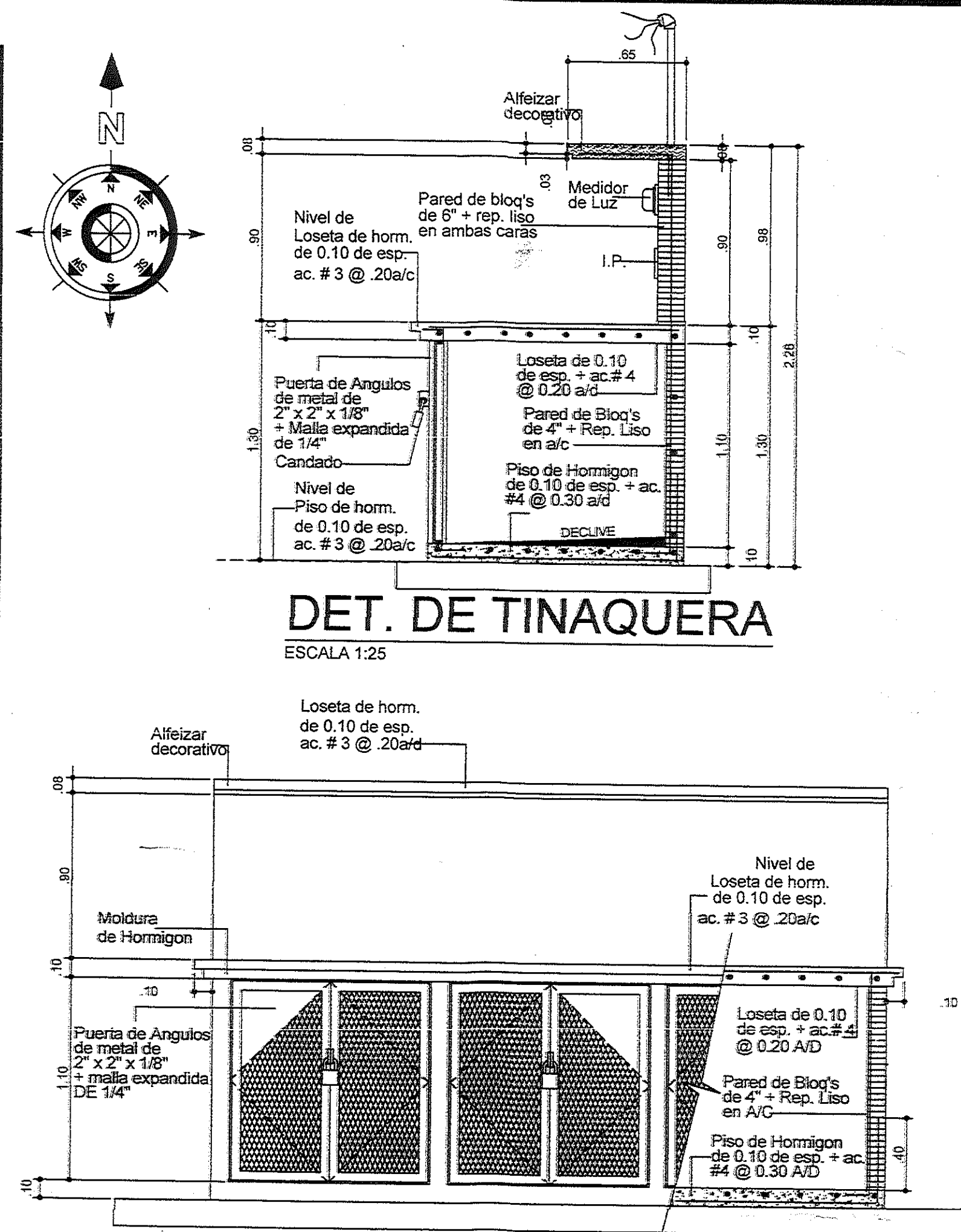




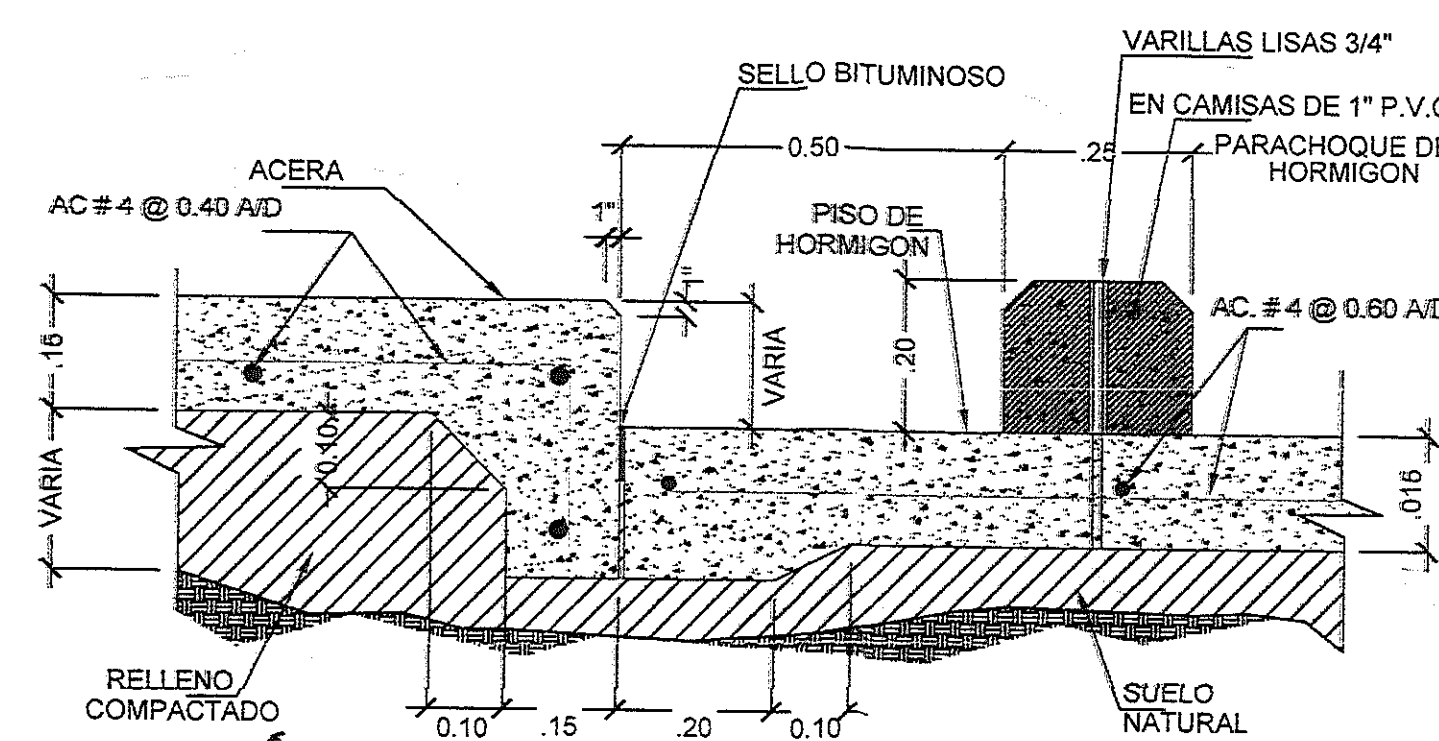
LOCALIZACION REGIONAL
ESCALA 1/5000



DETALLE DE AMARRE
ESCALA 1/5000



DET. DE TINAQUERA
ESCALA 1:25



DT DETALLE DE PARACHOQUE
ESCALA 1:10

DATOS DE CAMPO		
DATOS ESTACION	DISTANCIA (EN METROS)	RUMBOS
1 2	3.21	S39°48'00"E
2 3	14.66	S04°20'00"W
3 4	25.51	S84°32'00"W
4 5	20.35	S71°09'00"W
5 6	16.46	N08°30'00"W
6 7	34.11	N73°34'00"E
7 8	11.77	S83°21'00"E
8 1	1.81	N67°11'00"E
AREA: 787.01 m2		

DATOS LEGALES:
PROPIETARIO:
REP. LEGAL:
CEDULA:

FIRMA:
FINCA: 30175097 CODIGO DE UBICACION
LOTE: 787.01 M2
RESUMEN DE A. DE CONSTRUCCION

RESUMEN DE AREA DE CONSTRUCCION DE AREA CERRADA						
DESCRIPCION	APART #1	APART #2	APART #3	APART #4	AREA COMUN	ADMINIS
NIVEL 0.00	88.93 M2	80.81 M2	80.49 M2	88.50 M2	57.22 M2	24.18 M2
NIVEL 100	88.93 M2	80.81 M2	80.49 M2	88.50 M2	57.22 M2	
NIVEL 200	88.93 M2	80.81 M2	80.49 M2	88.50 M2	57.22 M2	
TOTAL DE AREAS	177.78 M2	161.62 M2	161.62 M2	177.00 M2	114.44 M2	24.18 M2
AREA DE CONSTRUCCION SUB TOTAL						815.98 M2

RESUMEN DE AREA DE CONSTRUCCION DE A. EXTERIORES	
DESCRIPCION	AREA
AREA DE CONSTRUCCION DE ESTACIONAMIENTO	320.43 M2
AREA DE CONSTRUCCION DE ACERA EXTERIORES E INTERIORES	75.42 M2
AREA DE CONSTRUCCION SUB TOTAL	390.85 M2
AREA DE CONSTRUCCION DE AREA CERRADA	815.98 M2
AREA DE CONSTRUCCION DE AREA EXTERIORES	390.85 M2
AREA TOTAL A CONSTRUIR	1,206.83 M2

DESCRIPCION DE PROYECTO:
8 ESTACIONAMIENTOS DE 2.50 x 5.00
1 ESTACIONAMIENTO ESPECIAL DISCAPACITADOS
1 ESTACIONAMIENTO DE VISITA
1 OFICINA ADMINISTRATIVA
8 APARTAMENTOS

OCUPACION SEGUN NFPA-101:
OCUPACION RESIDENCIAL - EDIFICIO DE APARTAMENTOS NUEVO

NOTA IMPORTANTE:
* EL SISTEMA DE EXTINTORES A UTILIZAR SERA DE

* MONTO APROXIMADO DE LA OBRA \$300,000.00

ZONIFICACION Y SERVIDUMBRES

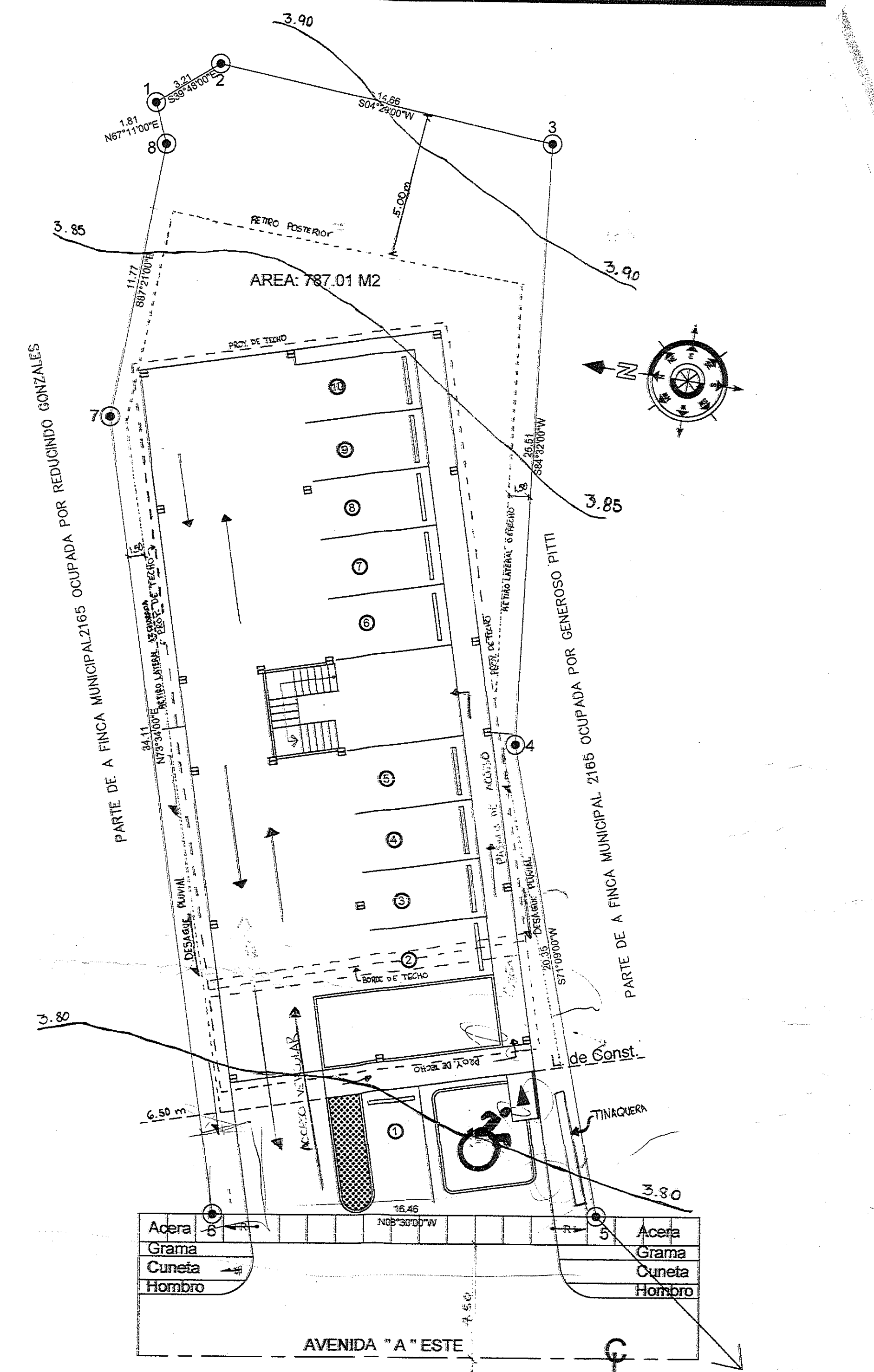
* CODIGO DE ZONIFICACION VIGENTE SEGUN MIVIOT R2-B / C3

* SERVIDUMBRE SEGUN MIVIOT

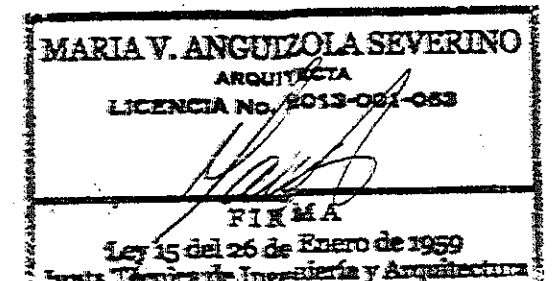
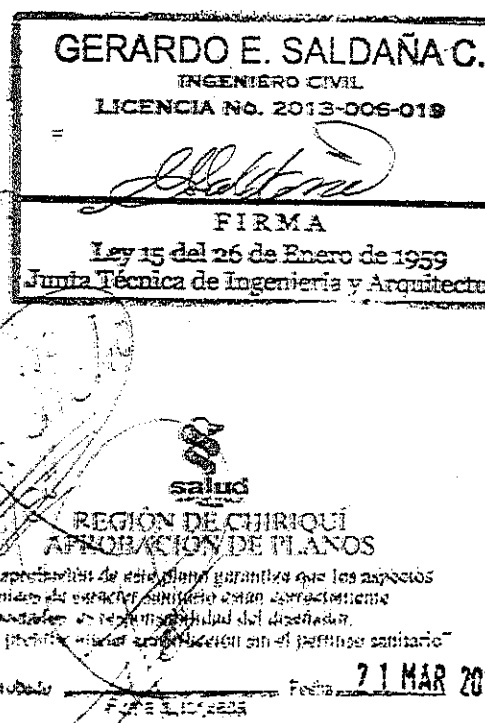
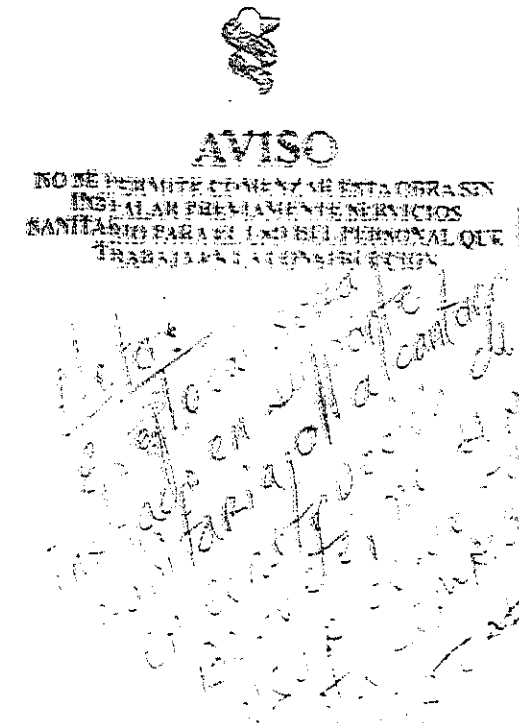
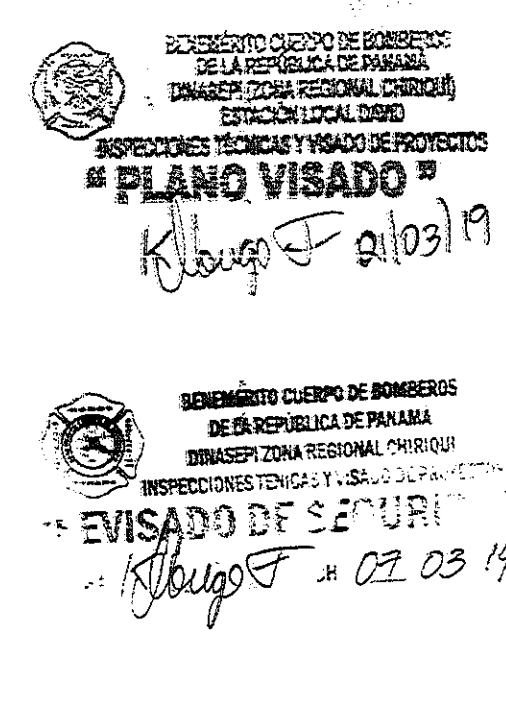
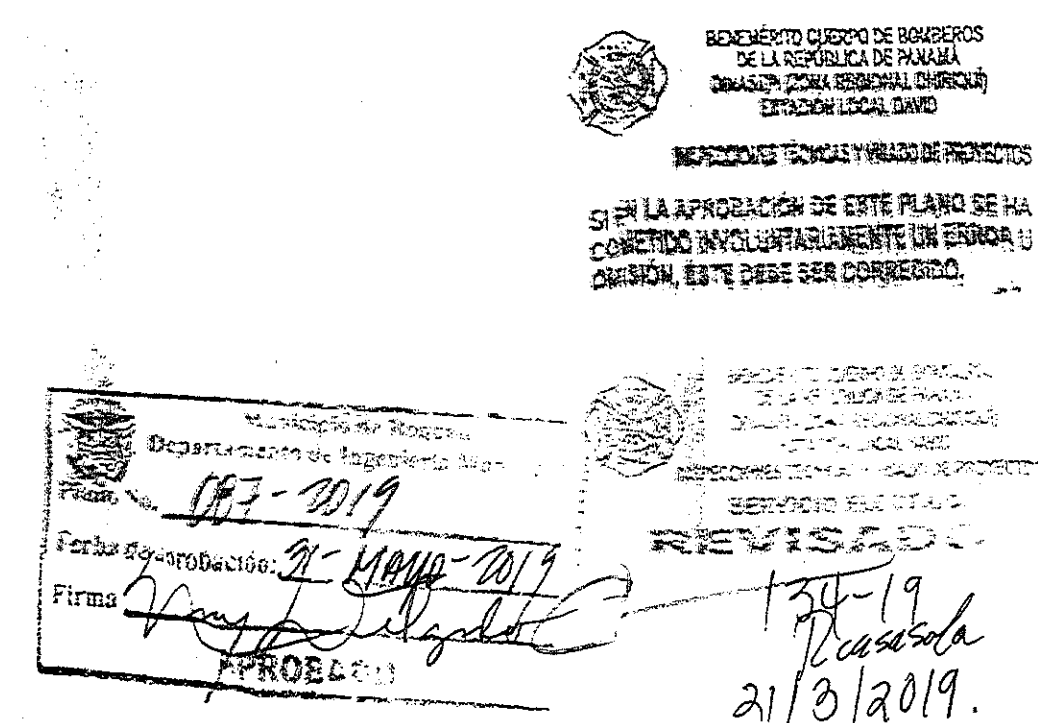
Nombre de Via Ancho de Via Linea de Centro
CALLE SIN NOMBRE 15.00 m 7.50 m (eje - calle)

NOTAS ESPECIALES DE TRANSITO

- * EL DISEÑO INTERNO SERA RESPONSABILIDAD DEL DISEÑADOR
- * EL PROMOTOR CORRERA CON EL COSTO E INSTALACION DE TODA LA SEÑALIZACION VIAL PLASMADA EN DICHO PLANO.
- * LA RECOLECCION DE LA BASURA SERA DENTRO DE LA PROPIEDAD.
- * SE MANTENDRA CONTINUIDAD EN LAS ACERAS A TRAVES DE RAMPAS CUMPLIENDO CON LA LEY DE EQUIPARACION DE OPORTUNIDADES PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD.



LOCALIZACION GENERAL
ESC: 1:150



AR&M ARQUITECTOS S.A.	
PROYECTO: RIVER SIDE	
UBICACION: BOQUETE, CHIRIQUI, REP. DE PANAMA	
PROPIEDAD DE: HILDA MENDEZ	
DISEÑO: ARQ. MARIA V. ANGUIZOLA	CALCULO: ARQ. MARIA ANGUIZOLA
FECHA: MARZO 2018	CONTENIDO: LOCALIZACIONES
HOJA P-1 P-20	

