



Registro Público de Panamá

No. 1718721

FIRMADO POR: NICOLASA ESTHELA
REYES SANCHEZ
FECHA: 2019.05.15 10:54:07 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA OESTE, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 179547/2019 (0) DE FECHA 13/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8302, FOLIO REAL N° 44032 (F)
DISTRITO CHAME, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES FECHA DE INSCRIPCION:14DE ABRIL 1969,
PROVINCIA: PANAMA. DISTRITO: CHAME, CORREGIMIENTO: BEJUCO, NATURALEZA DEL ACTO :
VENTA VALOR ASIGNADO: 162.15, ULTIMO VALOR REGISTRADO: 13,500, N° . UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE 648 m² 56 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 648 m²
56 dm² CON UN VALOR DE TRECE MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/. 13,500.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JIECHAO CHEN (CÉDULA E-8-91370) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

HUIXIAN CEN . (CÉDULA E-8-95689) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: EL LOTE DE TERRENO QUE CONSTITUYE ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS
SIGUIENTES RESTRICCIONES: QUE EL MUNICIPIO DE CHAME TIENE DERECHO AL TERRENO QUE
FUERE NECESARIO AL PRECIO QUE FUE VENDIDO ,POR EL MUNICIPIO SI HUBIERE QUE DESTRUIR
ALGUN EDIFICIO O PLANTACION SE INDEMNISARA P SU DUEÑO EN CONVENIO O JUICIO DE
EXPROPIACION. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO: 173, ASIENTO: 11442, DE FECHA
14/04/1969.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 15 DE MAYO DE
2019 10:37 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402188522**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: B5A2064E-2733-4B94-8F9B-54ED433888DC
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000