

# Mundial Fiduciaria

Miembro de Banvivienda

Avenida La Rotonda y Boulevard Costa del Este  
Teléfono: (507) 306-2068 Fax: (507) 300-1138  
Apartado 0816-03366 Panamá, Rep. de Panamá  
[www.mundalfiducia.com](http://www.mundalfiducia.com)

Panamá, 27 de diciembre 2018.

Señores

Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial  
E. S. D.

Respetado señores:

Por este medio, Mundial Servicios Fiduciarios, S.A. (en español) y Mundial Trust Services Corp. (en inglés), sociedad anónima panameña, inscrita en el Registro Público a la ficha 518849, Documento Redi 918579, Sección Mercantil del Registro Público, Ruc 918579-1-518849, con domicilio en el Edificio GMT, Avenida La Rotonda y Boulevard Costa del Este, debidamente inscrita a Ficha 518849, Documento 918579, de la Sección Mercantil del Registro Público, en nuestra condición de Fiduciaria del Fideicomiso de Garantía, que pesa sobre la finca 30141790 con código de ubicación 6001, de la sección de propiedad, provincia de Herrera, autorizamos al señor **ROGELIO OLARTE**, con cédula de identidad personal 6-702-810, para que realice los trámites relacionados a la Construcción de Residencial Santa Clara, el cual estará ubicado sobre la finca descrita en líneas superiores.

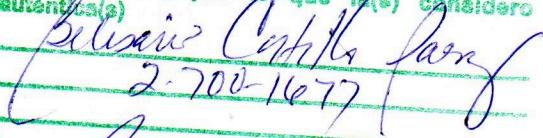
El señor **ROGELIO OLARTE**, queda debidamente facultado para presentar, firmar, gestionar, recibir y tramitar cualquier documento público o privado relacionado con el trámite aquí detallado.

Atentamente,

  
Belisario Castillo Sáenz  
Apoderado General  
Mundial Servicios Fiduciarios, S.A.



Yo, hago constar que he cotejado linea 01 firma(s) plasmada(s) en este documento, con la(s) que aparece(n) en su(s) documento(s) de Identidad personal o en su(s) fotocopia(s), y en mi opinión son similares, por lo que la(s) considero auténtica(s)

  
2-700-1677

Herrera, 29 APR 2019  
Testigo Rita Belisario Sáenz Testigo  
Notaria Pública de Herrera  
Lcda. Rita Belisario Sáenz Solís



IDAAN Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales

Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales  
Dirección Regional de Herrera  
Nota: 017-DI-DPH



Licenciado  
Rogelio Olarte  
Promotor de Viviendas  
E. S. M.

Chitré, 25 de abril de 2017.

Licdo. Olarte:

La presente tiene como finalidad certificar que la propiedad considerada para el desarrollo de construcción de viviendas unifamiliares, sobre el Folio Real N° 30141790; ubicada a un costado de la urbanización Jalisco, cuenta con los servicios de agua potable y alcantarillado bajo las siguientes condiciones.

Sistema de Acueducto:

Frente a la finca existe una tubería de 4" perteneciente a la urbanización Jalisco. Pero esta tubería está interconectada a una tubería de 2" que viene de la intersección con la Ave. Carmelo Spadafora. Por lo tanto se recomienda solicitar una prueba de Gráfica de Presión para así determinar si el sector cumple con la presión adecuada para el desarrollo del residencial.

Sistema de Alcantarillado: La propiedad tiene acceso a conectarse a una línea sanitaria perteneciente al Nuevo Sistema de Alcantarillado de Chitré, que aún está bajo la administración del FAS (antiguo Pan).

Para la aprobación de estos trabajos se debe cumplir con todas las normas y requerimientos exigidos por el IDAAN.

Sin más que agregar al respecto, se despide,

Atentamente,

Eliécer Atencio

Lic. Eliécer Atencio  
Inspección- IDAAN-Herrera

VoBo.

Leysi Cedeño  
Ing. Leysi Cedeño  
Directora Provincial

c.c

Arq. Jacinto Batista

Sub- Gerente Operativo