

**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**REGIONAL DE PANAMA OESTE**  
**INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN DE CAMPO**  
**DRPO-SEIA-IT-105-2019**

**INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN AL SITIO DE DESARROLLO DEL PROYECTO**

<b>Proyecto:</b>	REHABILITACIÓN DE LOCAL		
<b>Categoría:</b>	I		
<b>Promotor:</b>	PACIFIC PROTEIN GROUP CORP.		
<b>Representante Legal:</b>	RAUL ARIAS DE LA GUARDIA		
<b>Ubicación:</b>	CORREGIMIENTO DE VISTA ALEGRE, DISTRITO DE ARRAIJAN, PROVINCIA DE PANAMA OESTE		
<b>Expediente No.:</b>	DRPO –I-F-2019		
<b>Fecha de la inspección:</b>	2 DE JULIO DE 2019		
<b>Fecha del Informe:</b>			
<b>Participantes:4 PERSONAS</b>	<b>Nombre</b>	<b>Cargo</b>	<b>Institución</b>
	Eillen Murray	EVALUADORA	MI AMBIENTE
	Amarilis Mendoza	APVS	MI AMBIENTE
	Pedro	funcionario	AMP
	Alexis Batista	CONSULTOR	INDEPEDIENTE

**I. OBJETIVOS:**

- Conocer la situación ambiental previa del área de influencia, donde se va a desarrollar el proyecto categoría I, denominado: **REHABILITACIÓN DE LOCAL**
- Verificar la ubicación del proyecto y si la línea base descrita en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) categoría I, concuerda con lo observado en campo.

**II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:**

Según lo descrito en el EsIA cat. I, el proyecto consiste en la rehabilitación de una edificación con un área de construcción total de 3228.25m<sup>2</sup>, desglosados con los siguientes puntos: área de construcción cerrada 1549.97m<sup>2</sup>, área de construcción abierta 1678.28m<sup>2</sup>, área total de construcción 3228.25m<sup>2</sup>. El área de construcción cerrada cuenta con espacios para oficinas, duchas, baños, depósitos, cuartos fríos, área de carga y descarga. El área de construcción abierta cuenta con espacios para estacionamientos, garita de seguridad, área de circulación vehicular, cerca perimetral. La edificación en mención se encuentra en la parte NOROESTE del globo de terreno de 1Ha + 2687.35m<sup>2</sup>, solicitado en concesión a la Autoridad Marítima de Panamá por la sociedad PACIFIC PROTEIN GROUP CORP.

**III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA:**

El día 02 de julio del 2019, partimos a las 10:30 am, los técnicos evaluadores de la sede Regional de Panamá Oeste del Ministerio de Ambiente, hacia el área del proyecto. La hora de inicio de la inspección ocular de campo al área de influencia directa e indirecta del proyecto fue a las 10:30 am y termina a las 11:45 a.m.

Para esta inspección a campo, se requirió utilizar una cámara digital para tomar fotografías, con el fin de evidenciar la situación ambiental del área del proyecto. Además, se registró las coordenadas de ubicación, con GPS de mano.

**IV. OBSERVACIONES:**

**A. Ambiente Físico:**

El componente físico se encuentra tal cual se presenta en el EsIA.

**B. Ambiente Biológico**

El componente biológico se encuentra tal cual se presenta en el EsIA

**C. Ambiente Socioeconómico**

El componente social se encuentra tal cual se presenta en el EsIA.

**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**REGIONAL DE PANAMA OESTE**  
**INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN DE CAMPO**  
**DRPO-SEIA-IT-105-2019**

**V. IMÁGENES:**



Estructuras edificio existente



Estructuras tanque de agua potable



MINISTERIO DE AMBIENTE  
REGIONAL DE PANAMA OESTE  
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN DE CAMPO  
DRPO-SEIA-IT-105-2019

MINISTERIO DE  
AMBIENTE

ACTA DE INSPECCIÓN

Evaluación de Proyecto

Fecha: 27-2019 Hora de inicio: 10:30 Hora de terminación: 11:45

Nombre del Proyecto y Promotor: Rehabilitación de local

Nombre del representante legal: Paulo Pérez Sandoval

Dirección: Ciudad de Puerto de Venecia

Objetivo de la inspección:

- Verificación de la obra
- Verificación de la obra

Participantes de la inspección: Consultor, APVS, personal de la Autoridad Nacional de Ambiente

Descripción de la inspección: Producción y pago de  
comprobante de verificación del obra  
- Vistos de las estructuras actuales  
con, 2-2-2019 18:167 092 / 676009.042  
con, 2-2-2019 18:167 092 / 676009.042

Firma de los participantes:

Elmer Olivera (Ministro)

Elmer Olivera (consultor)  
Elmer Olivera (personal de AMB)  
Arquitecto Hilda Serran APV-Pan Oeste

**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**REGIONAL DE PANAMA OESTE**  
**INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN DE CAMPO**  
**DRPO-SEIA-IT-105-2019**

**VI. CONCLUSIONES:**

El proyecto REHABILITACIÓN DE LOCAL cumple con lo establecido en el Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009. La información presentada en el EsIA coincide con lo observado en campo.

**VII. RECOMENDACIÓN:**

- Indicar bajo resolución la importancia al promotor de la inspección de las autoridades competentes para la rehabilitación de las estructuras existentes.

Nota: Se adjunta acta de reunión con los temas tratados y acuerdos logrados.

**Elaborado por:**

EVALUADO POR:



EILLEN MURRAY L.

Técnica Evaluadora De EsIA.  
Ministerio de Ambiente Panamá Oeste

REVISADO POR:



ING. RAUL DE SEDAS

Jefe de la Sección de Evaluación  
Ministerio de Ambiente -Panamá Oeste.



REFRENDADO POR:



MAGISTER FRANCISCO LORENZO TUÑÓN

Director Regional Encargado  
Dirección Regional de Panamá Oeste.  
Ministerio de Ambiente.

FL/ RDS/ EM