



Registro Público de Panamá

No. 1859822

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2019.08.21 15:16:29 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Bella Santos

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 324626/2019 (0) DE FECHA 20/08/2019. vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8600, FOLIO REAL Nº 132984 (F) CORREGIMIENTO LA CHORRERA, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2 ha 1142 m² 70 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 1142 m² 70 dm² CON EL VALOR DEL TRASPASO ES: CIENTO DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO BALBOAS CON VEINTISÉIS(B/. 102,884.26). NÚMERO DE PLANO: 80702-69743 . FECHA DE ADQUISICION 24 DE AGOSTO DE 1993.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CONCRETO, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: A FIN DE PRESERVAR LOS RECURSOS NATURALES DEL RIO CAIMITO, ADYACENTE A EL LOTE SEGREGADO, LA COMPRADORA SE OBLIGA PARA CON LA VENDEDORA A MANTENER UNA FRANJA DE TERRENO DE UNA PROFUNDIDAD NO MENOR DE 15 METROS COLINDANTE CON EL REFERIDO RIO Y, ADEMÁS, A LLEVAR A CABO UN PROGRAMA DE RORESTACION EN EL AREA LIBRE DE LA REFERIDA FINCA QUE ADQUIERE Y QUE NO UTILICE PARA SUS FINES COMERCIALES U OTROS. IGUALMENTE SE COMPROMETE A DAR FIEL CUMPLIMIENTO CON LAS NORMAS VIGENTES EN PANAMA, A FIN DE NO CONTAMINAR AUN MAS EL RIO CAIMITO CON LOS RESIDUOS DE CUALQUIER TIPO DE PRODUCCION QUE DESARROLLO SOBRE EL LOTE SEGREGADO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 222/7620, DE FECHA 25/05/1993.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 115169/2001 (0) DE FECHA 02/11/2001 10:00:19 AM. REGISTRO CAMBIO DE NOMBRE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 21 DE AGOSTO DE 2019 12:59 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402321656



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 96295941-FD84-415C-8A45-7C2F52C5E37
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000