

CERTIFICACION

034 -11- D.N.P.H.

Orden Valor Patrimonial, Inmuebles Casco Antiguo.

La suscrita Directora Nacional de Patrimonio Histórico, certifica que el inmueble ubicado sobre la Finca N° 2029, Manz. 112, ubicada en la Calle 15 Oeste Corregimiento de Santa Ana del Casco Antiguo de la Ciudad de Panamá se clasifica en **CUARTO ORDEN**.

Se establece en el capítulo II, Artículo 3, acápite C, del Decreto Ley N° 9 de 27 de agosto de 1997, que son inmuebles de cuarto orden:

“Aquellas posteriores a 1940, con poco o ningún valor arquitectónico ambiental”.

*“Para este tipo de edificaciones existirá libertad de remodelación, siempre y cuando **se mejore la calidad ambiental del sitio y se respeten las normas vigentes**. Sólo en este tipo de edificaciones y en el caso de terrenos sin edificar, se permitirán construcciones nuevas manteniendo el diseño arquitectónico de la época de las estructuras que se encuentren en su entorno inmediato”.*

Eliminar los elementos discordantes como:

1. No superar la altura de 16 metros en fachada.

Esta Dirección recomienda la elaboración de un proyecto que mejore la calidad ambiental del sitio manteniendo el diseño de la época y volumetría en su entorno.

Atendiendo las disposiciones contenidas en el Decreto Ejecutivo # 51 de abril de 2004, relacionadas a trabajos arqueológicos, esta Dirección solicita que sobre la finca se realice prospección arqueológica. (Ver art. 118).

Dada en la Ciudad de Panamá, a los veintiún (21) días del mes de septiembre del dos mil once (2011).


Lcda. Yamileth Stanziola
Subdirectora Nacional de Patrimonio Histórico.



CERTIFICACION

035 -11-D.N.P.H

Orden Valor Patrimonial, Inmuebles Casco Antiguo.

Las Bóvedas, Plaza de Francia
Apartado Postal 0816-07812, Zona 5
Panamá, República de Panamá
Teléfono: (507) 501-4000 / 4800 / 4900
www.inac.gob.pa

La suscrita Directora Nacional de Patrimonio Histórico, certifica que el inmueble ubicado sobre la Finca N° 5940, Manz.112, ubicada en la Calle 15 Oeste y Calle B Corregimiento de Santa Ana del Casco Antiguo de la Ciudad de Panamá se clasifica en **CUARTO ORDEN**.

Se establece en el capítulo II, Artículo 3, acápite C, del Decreto Ley N° 9 de 27 de agosto de 1997, que son inmuebles de cuarto orden:

“Aquellas posteriores a 1940, con poco o ningún valor arquitectónico ambiental”.

*“Para este tipo de edificaciones existirá libertad de remodelación, siempre y cuando **se mejore la calidad ambiental del sitio y se respeten las normas vigentes**. Sólo en este tipo de edificaciones y en el caso de terrenos sin edificar, se permitirán construcciones nuevas manteniendo el diseño arquitectónico de la época de las estructuras que se encuentren en su entorno inmediato”.*

Eliminar los elementos discordantes como:

1. No superar la altura de 16 metros en fachada.

Esta Dirección recomienda la elaboración de un proyecto que mejore la calidad ambiental del sitio manteniendo el diseño de la época y volumetría en su entorno.

Atendiendo las disposiciones contenidas en el Decreto Ejecutivo # 51 de abril de 2004, relacionadas a trabajos arqueológicos, esta Dirección solicita que sobre la finca se realice prospección arqueológica. (Ver art. 118).

Dada en la Ciudad de Panamá, a los trece (13) días del mes de octubre del dos mil once (2011).



Lcda. SANDRA CERRUD
Directora Nacional de Patrimonio Histórico.

