



AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS
DIRECCIÓN NACIONAL DE TITULACIÓN Y REGULARIZACIÓN

**FORMULARIO ÚNICO
DE SOLICITUD DE ADJUDICACIÓN**

PERSONA JURÍDICA

Nº de Solicitud:			
COD.	PROV.	CONSECUTIVO	AÑO
ADJ	1	215	2018
Fecha de Solicitud:			
DÍA		MES	AÑO
22		OCTUBRE	2018

ADMINISTRADOR GENERAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS:

Quien suscribe,

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL O PERSONA AUTORIZADA	Nº IDENTIDAD PERSONAL	
HOLLY AMANDA HUMMEL	E- 8- 154756	
Sexo	Estado Civil	Nacionalidad
<input type="checkbox"/> X Femenino <input type="checkbox"/> Masculino	<input type="checkbox"/> X Soltera <input type="checkbox"/> Casado	Estados Unidos

En nombre y representación de:

NOMBRE DE LA PERSONA JURÍDICA	Nº FICHA	Nº Doc.
BAHIA HONDA RETREAT, INC	426609	

Cuyo objeto principal (dedicación) es Bienes rases, con domicilio, para efectos de notificaciones personales, ubicado en: Saigón adentro isla colon casa de color anaranjada sobre el mar

PROVINCIA	DISTRITO	CORREGIMIENTO	
Bocas del toro	Bocas del toro	Bocas del toro	
Lugar/Barriada	Calle	Nº Casa/Apto./Local	
Saigón	Principal		
Teléfono celular	Teléfono Fijo	Apartado Postal	Correo electrónico
64652969			

Por este medio, conforme a lo dispuesto por nuestro máximo órgano de gobierno interno, Solicito a Usted la adjudicación, a título X oneroso / gratuito, de un lote de terreno cuyos datos se describen así:

INFORMACIÓN SOBRE EL TERRENO SOLICITADO			
UBICACIÓN			
Provincia	Distrito	Corregimiento	Poblado/Comunidad
Bocas del toro	Bocas del toro	Bastimento	Bahía Honda
LINDEROS			
Norte:	GLOBO DE TERRENO OCUPADO POR BAHIA HONDA TETREAT, INC		
Sur:	RIBERA DE PLAYA, MANGLARES, ATRACADERO Y EL MAR CARIBE		
Este:	GLOBO DE TERRENO OCUPADO POR OSCAR POWELL		
Oeste:	GOLOBO DE TERRENO OCUPADO POR BASTIMENTOS HOLDINGS, S.A		



SUPERFICIE SOLICITADA		EL CUAL DECLARO ESTÁ DEDICADO A USO:					
Ha	M ²	Dm ²	<input type="checkbox"/> Residencial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> X Turístico	<input type="checkbox"/> Agrícola	<input type="checkbox"/> Industrial
10	6,378.95		<input type="checkbox"/> Ganadero	<input type="checkbox"/> Deportivo	<input type="checkbox"/> Científico	<input type="checkbox"/> Educativo	<input type="checkbox"/> Cultural
			<input type="checkbox"/> Religioso	<input type="checkbox"/> Forestal	<input type="checkbox"/> Otro: iglesia		

OTRAS DECLARACIONES (EN CASO DE USO AGRARIO Y/O FORESTAL)

La actividad es realizada por el solicitante: Si No (¿por quién?):

Clase de cultivos:



3X

**AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS
UNIDAD TÉCNICA OPERATIVA DE CHANGUINOLA**

INFORME TECNICO DE CAMPO

Lugar: BAHIA HONDA
Corregimiento: Bastimento
Distrito: Bocas del Toro
Provincia: Bocas Del Toro

PROPIETARIO:

HOLLY AMANDA HUMMEL. EXPEDIENTE: ADJ-1-215-2018

DESCRIPCION DEL AREA:

En la inspección ocular se pudo observar que el terreno solicitado se encuentra utilizado en un 10%, se observó que el terreno, existen en la costa manglares..La topografía del terreno según su forma es irregular, según su pendiente es inclinada. Un 90 % de bosque natural primario, senderos ecológicos.

VIA DE ACCESO:

La accesibilidad al terreno es por vía marítima. El trayecto es de 30 minutos aproximadamente desde el poblado de Isla Colon. No posee servicios públicos.

DEMARCACION FISICA DE PUNTOS:

En el polígono se encontraron monumentos con varilla de ½ y pvc.

El perímetro se encuentra cercado con alambre de púa, con estacas vivas y muertas.

Colindantes

Norte: Terrenos nacionales ocupados por : BASTIMENTO HOLDINGS,S.A.,

Sur: Terrenos nacional ocupados por : OSCAR POWELL

Este: Terrenos nacionales ocupados por : BAHIA HONDA RETREAT, INC

Oeste: Terrenos nacionales ocupados por: MANGLARES ATRACADERO Y MAR CARIBE.

Superficie: 10 HAS + 6,378.95 M²





AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

REPÚBLICA DE PANAMÁ
AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS
Dirección de Administración y FinanzasTesorería
Recibo de Ingresos

No. 01 - 6728 43

Fecha:

Día	Mes	Año
02	05	2019

Hemos recibido de:

En concepto de:

La suma de:

(Nombre Completo/peticionario)

(Cantidad en letras)

Detalle del concepto:

Cédula: 5-8-1547500-1-Plata Honda

02 MAY 2019

CAJERO 1

RECEPCIONISTAS DEL TESORERIA

Copia-Peticionario

Recibido por:

Funcionario autorizado

Pagado en	Balboas	Cts.
Efectivo	350.00	
Cheque BNP		
Cheque Local		
Cheque Ext.		
Otros		
Total B./.	350.00	

Firma:

Cédula:

ANATI

AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

REPÚBLICA DE PANAMÁ

AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

Dirección de Administración y Finanzas

Tesorería

Recibo de Ingresos

No. 01 - 6728 42

Hemos recibido de:

En concepto de:

La suma de:

Detalle del concepto:

(Nombre Completo/peticionario)

(Cantidad en letras)

ma:

dula:

02 MAY 2019

CAJERO 1

RECEPCIONISTAS DEL TESORERIA

Copia-Expediente

Recibido por:

Funcionario autorizado

Pagado en

Efectivo

Cheque BNP

Cheque Local

Cheque Ext.

Otros

Total B./.

Pagado en	Balboas	Cts.
Efectivo	350.00	
Cheque BNP		
Cheque Local		
Cheque Ext.		
Otros		
Total B./.	350.00	

REPUBLICA DE PANAMA
MUNICIPIO DE BOCAS DEL TORO
CORREGIDURIA DE BASTIMENTO

A QUIEN CONCIERNE:

LA SUSCRITA CORREGIDORA DE POLICIA DEL CORREGIMIENTO DE
BASTIMENTO, A SOLICITUD DE LA PARTE INTERESADA.

CERTIFICA:

Que la sociedad BAHIA HONDA RETREAT INC. Debidamente Inscrita en la sección mercantil 426609, ocupa un globo de terreno pacíficamente ubicado en Bahia Honda, corregimiento de Bastimento distrito y provincia de Bocas del Toro con una superficie aproximada de 10 HAS+ 6,378.95, metros cuadrados, por más de 5 años, sin oposición de terceras personas.

Sus colindantes son:

AL NORTE: terrenos ocupado por BAHIA HONDA RETREAT, INC.

AL SUR: con el mar caribe

AL ESTE: terrenos nacionales ocupado por OSCAR POWELL

AL OESTE: terrenos nacionales ocupado por BASTIMENTOS HOLDINGS, S.A.

Como constancia se extiende la presente certificación a los 30 días del mes de mayo del 2018.


MARIAN LIVINGSTON
Corregidora de Policía
De Bastimento



SEÑALAMIENTO DEL PLANO:

El plano cumple con todos los requisitos establecidos por la resolución 209 del 6 de abril de 2005, modificada por la resolución 428 de 15 de octubre de 2008, que reglamentada la revisión y registro de planos de agrimensura, por la Dirección Nacional de Titulación y Regularización.

UBICACIÓN DEL PLANO:

El predio que forma parte de la solicitud contentiva en el expediente **ADJ-1-215-2018** se ubica en área insular, región 3, zona 5.

Se encuentra dentro de la Zona de Desarrollo Turístico de la Provincia de Bocas del Toro según Resolución N. 95 del 18 de junio de 2008; y fuera de los predios que forman parte del ejido Municipal de Bocas Del Toro..

Recomendación: Que MIAMBIENTE, de visto bueno.

Ver fotografías adjuntas al informe

Ursus Ureña

Ursus Ureña

ANATI-Bocas del Toro

