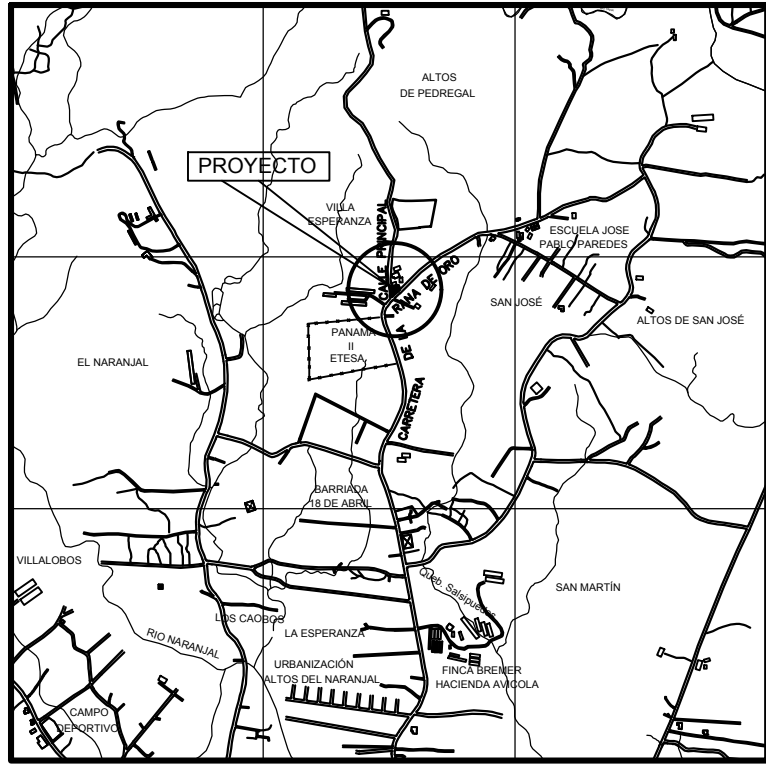




671000 672000 673000 674000

DATOS DE LA FINCA	
FINCA	24828
TOMO	624
FOLIO	30293874
PROPIETARIO	BOPU WU

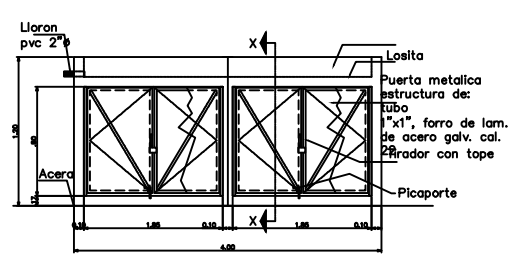
AREA DE CONSTRUCCION	
AREA CERRADA P.B.	457.49 M2
AREA ABIERTA P.B.	42.68 M2
TOTAL DE AREA DE CONSTRUCCION	500.17 M2

USO PERMITIDO DE PROYECTO: C1

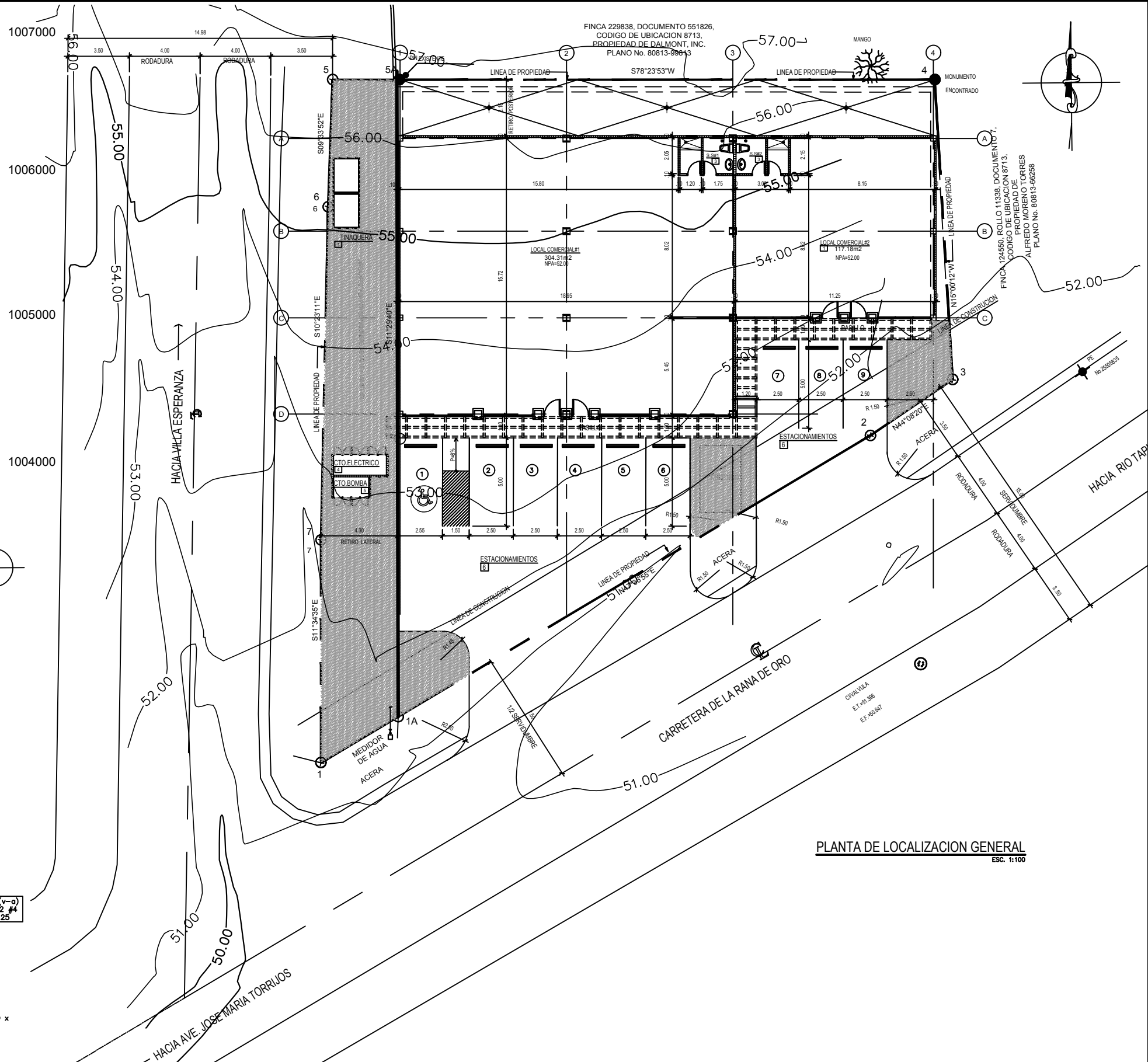
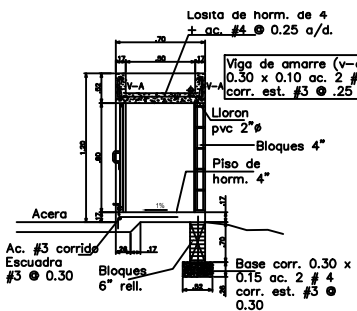
PLANTA LOCALIZACIÓN REGIONAL
ESC. 1:5.000

CUADRO DE DATOS				
PTO.	DIST.	RUMBO	NORTE	ESTE
1	36.219	N47°36'55"E	1006006.9685	672531.1474
2	5.639	N44°08'20"E	1006031.3839	672557.9001
3	17.020	N15°00'12"W	1006035.4307	672561.8271
4	34.105	S78°23'53"W	1006051.8705	672557.4211
5	7.204	S09°33'52"E	1006045.0116	672524.0129
6	18.881	S10°23'11"E	1006037.9077	672525.2099
7	12.623	S11°34'35"E	1006019.3361	672528.6138
1			1006006.9685	672531.1474

DATOS DE AREA UTIL		
PUNTOS	DISTANCIA	RUMBO
1A - 2	31.128	N47°36'55"E
2 - 3	5.639	N44°08'20"E
3 - 4	17.020	N15°00'12"W
4 - 5A	30.325	S78°23'53"W
5A - 1A	36.095	S11°29'40"E



DETALLES TINAQUERA 1



PLANTA DE LOCALIZACION GENERAL
ESC. 1:100



CENTRO COMERCIAL PROPIEDAD DE BOPU WU

LOCALIZACIÓN Y DATOS DEL TERRENO	
ARQUITECTA	ING. JOSE AGRAZALEZ
INDICADAS	01 DE 06
Calculo Estimado por	ING. JOSE AGRAZALEZ
Calculo Electrónico por	ING. VICENTE PENALZA
Fecha	JULIO 2019

Ubicación:
PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ
CORREGIMIENTO DE PEDREGAL
LUGAR RANA DE ORO

Firma del Propietario

Director de Obras y Construcciones Municipales

Firma del Proprietario

Director de Obras y Construcciones Municipales



ESC. 1:150

Proyecto:	
MELENDEZ	
Diseñado por: Arq. Lydia Sánchez	Contenido:
Dibujado por: L.S.	Escala: INDICADAS
Calculado por:	Hoja: 01
Revisado por: ARQ.L.M.S.L.	Fecha:

Ubicación:

Firma del Propietario

Director de Obras y Construcciones Municipales

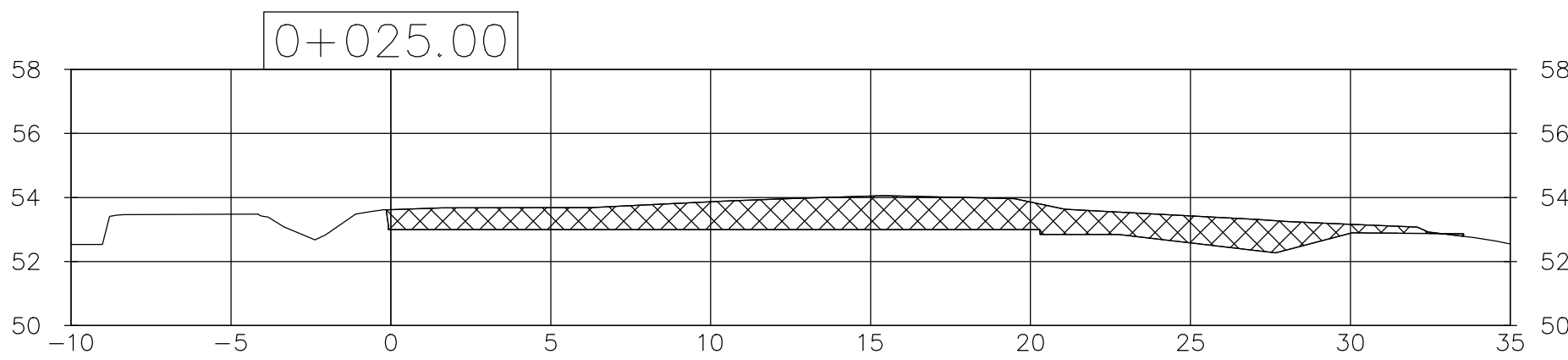
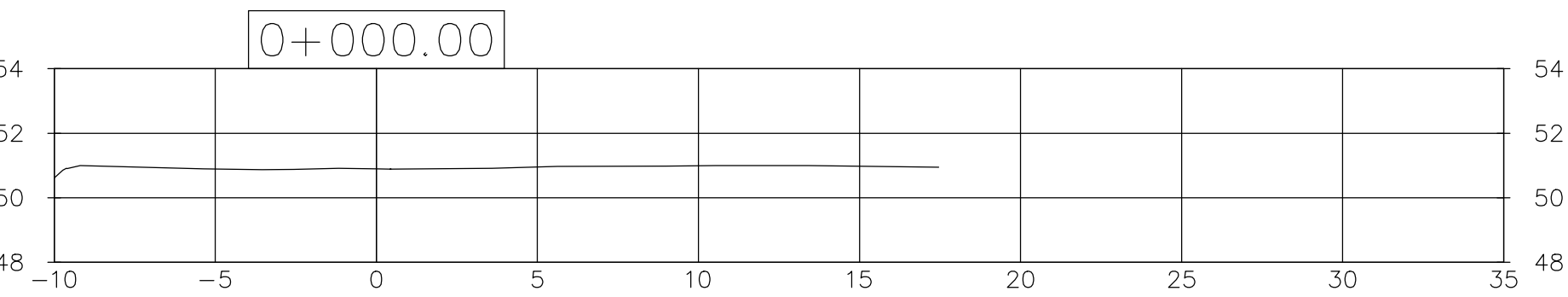
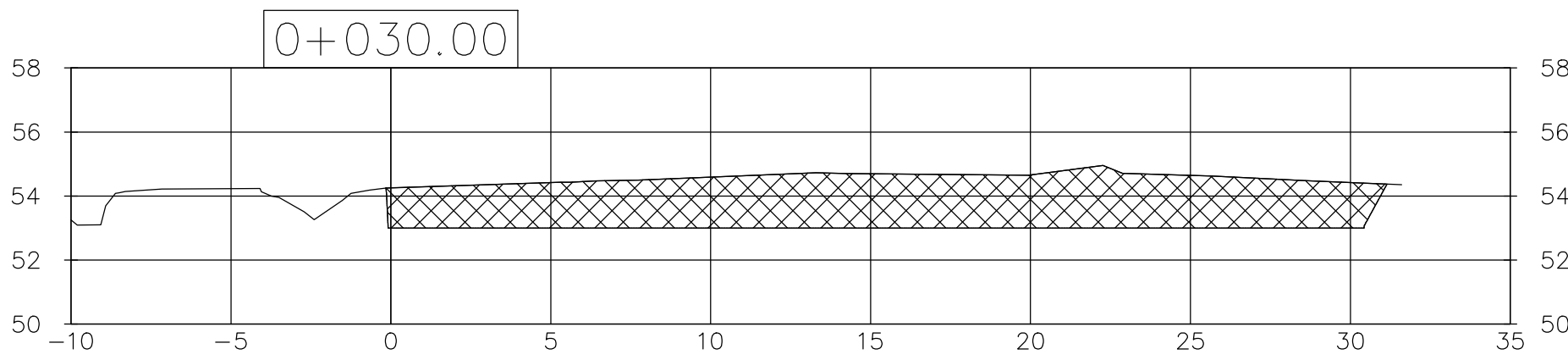
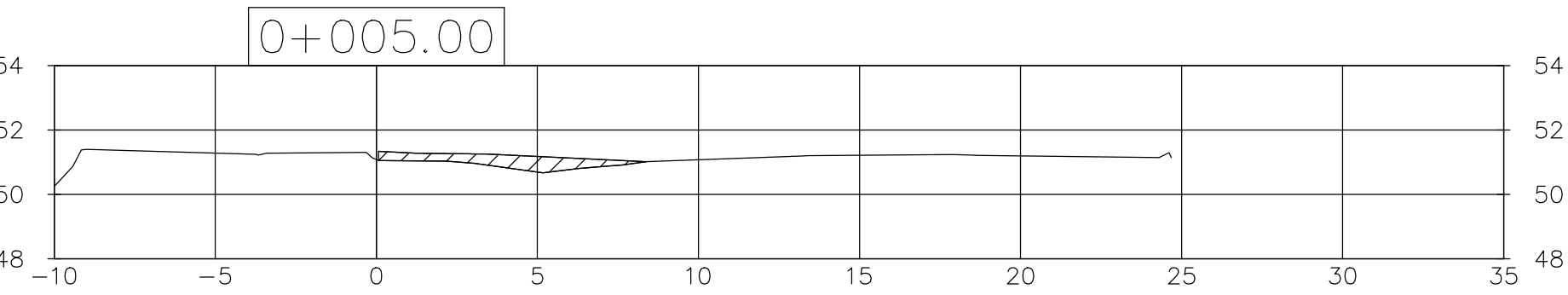
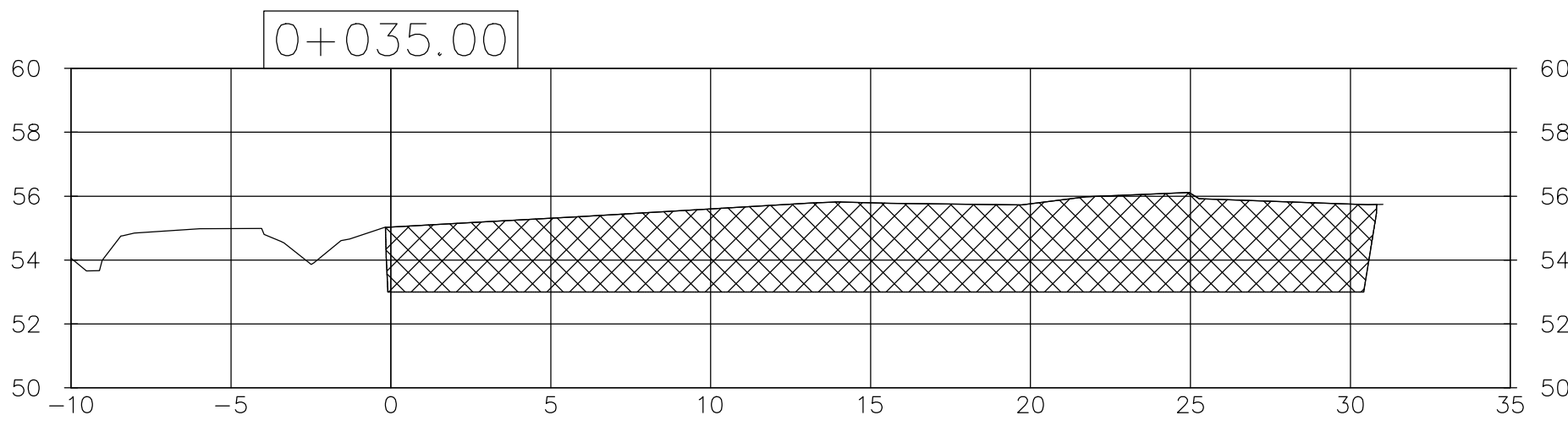
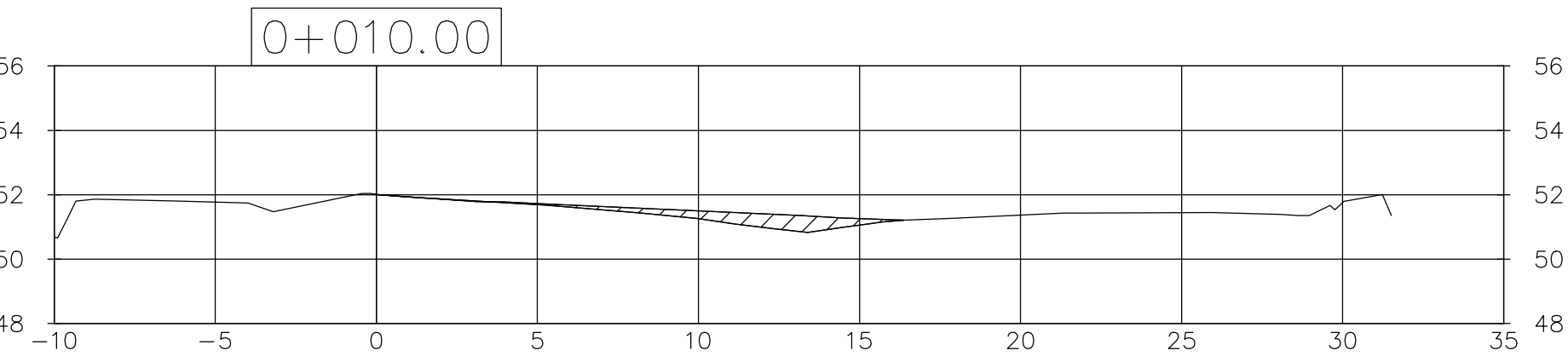
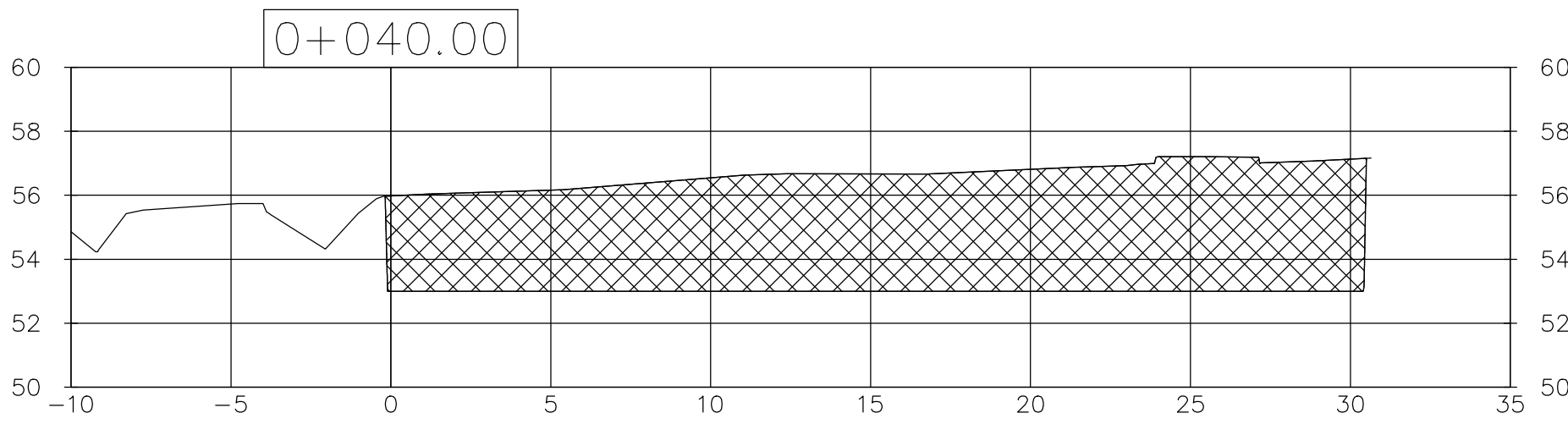
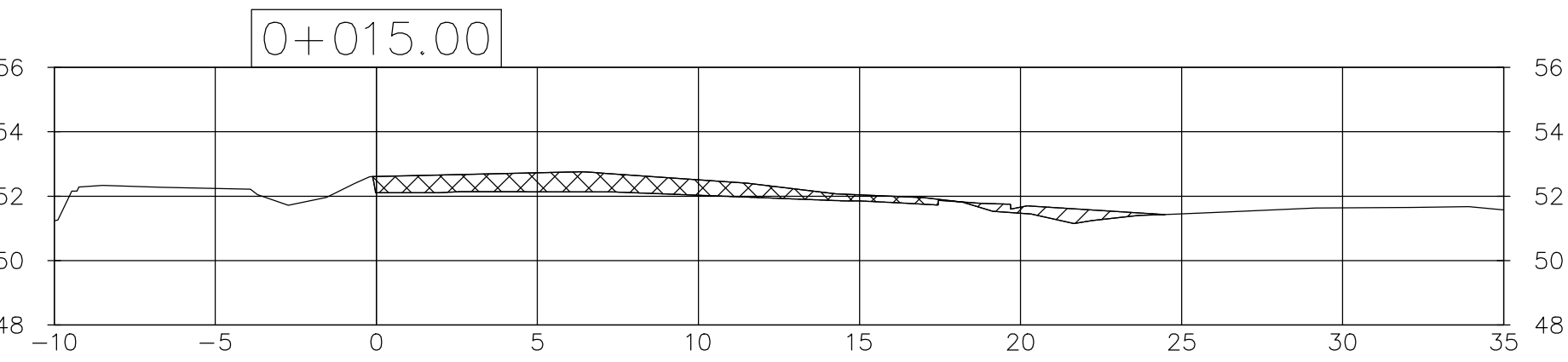
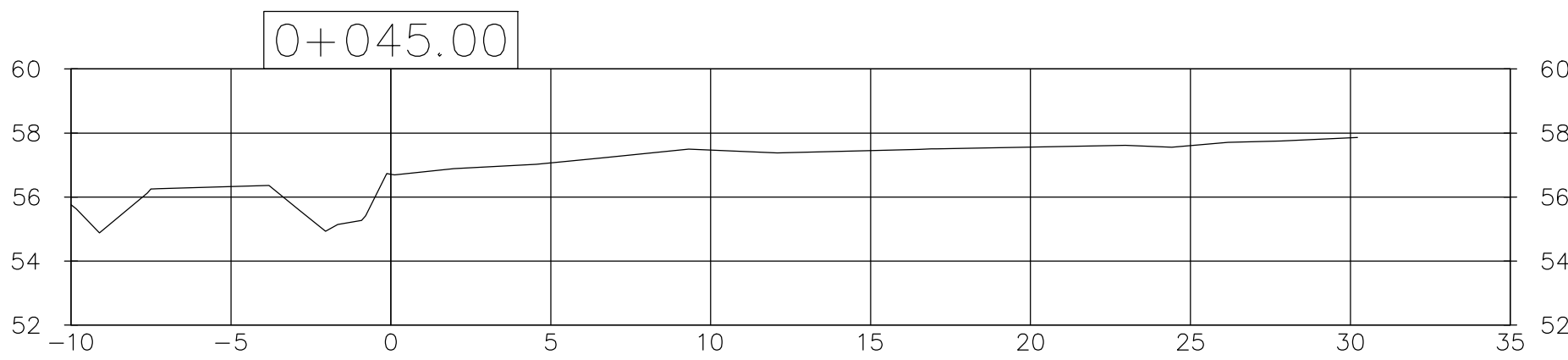
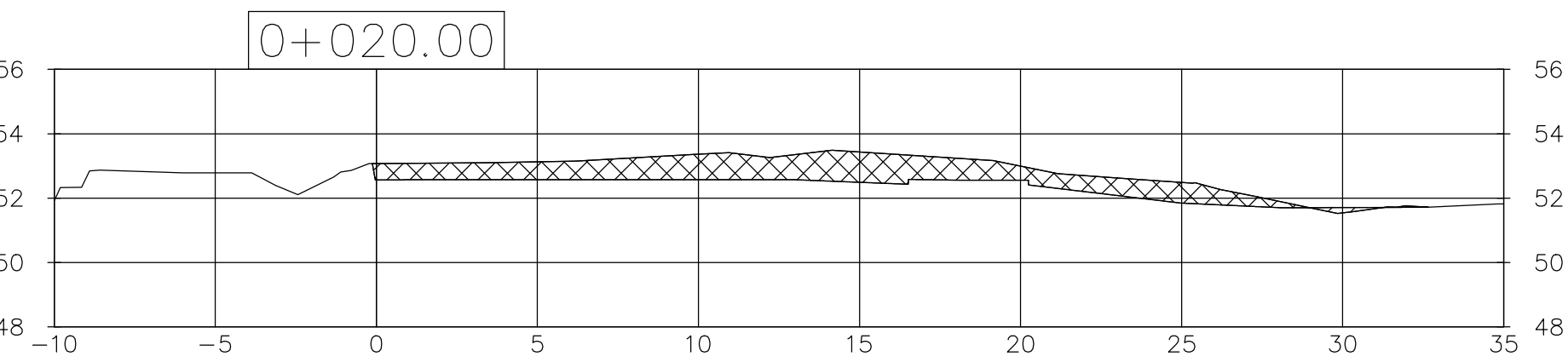
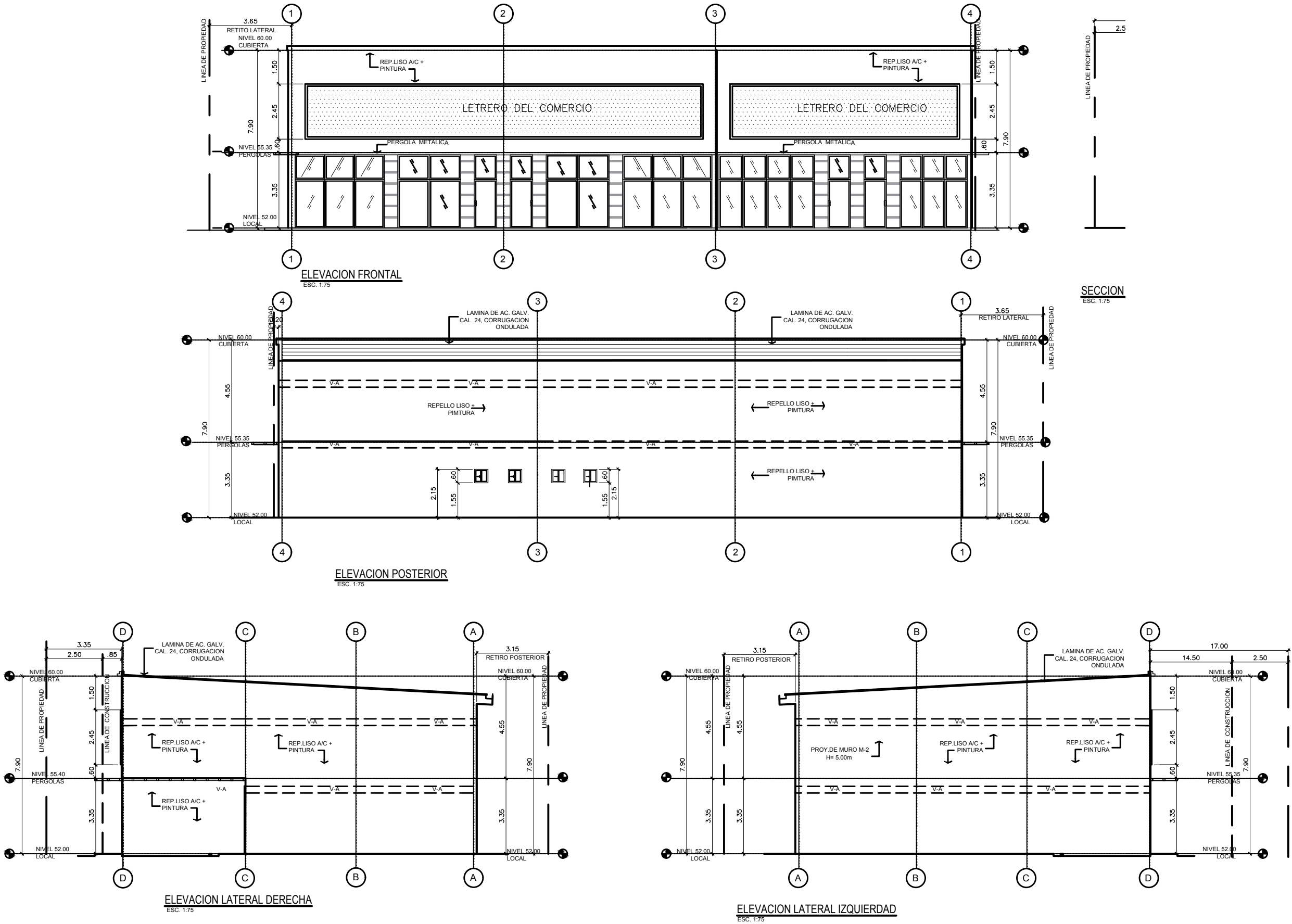


TABLA DE VOLUMENES						
EST.	RELLENO AREA	CORTE AREA	RELLENO VOLUMEN	CORTE VOLUMEN	ACUM RELLENO	ACUM CORTE
0+000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
0+005.00	2.40	0.00	6.00	0.00	6.00	0.00
0+010.00	2.68	0.02	12.71	0.06	18.71	0.06
0+015.00	1.38	7.76	10.16	19.46	28.87	19.52
0+020.00	0.22	17.85	4.01	64.02	32.88	83.55
0+025.00	0.03	25.36	0.63	108.02	33.51	191.57
0+030.00	0.00	48.58	0.07	184.86	33.58	376.43
0+035.00	0.00	81.75	0.00	325.84	33.58	702.27
0+040.00	0.00	111.71	0.00	483.66	33.58	1185.93
0+045.00	0.00	0.00	0.00	279.28	33.58	1465.21

LEYENDA	
	AREA DE RELLENO
	AREA DE CORTE

SECCIONES DE MOVIMIENTO DE TIERRA

ESC. 1:200





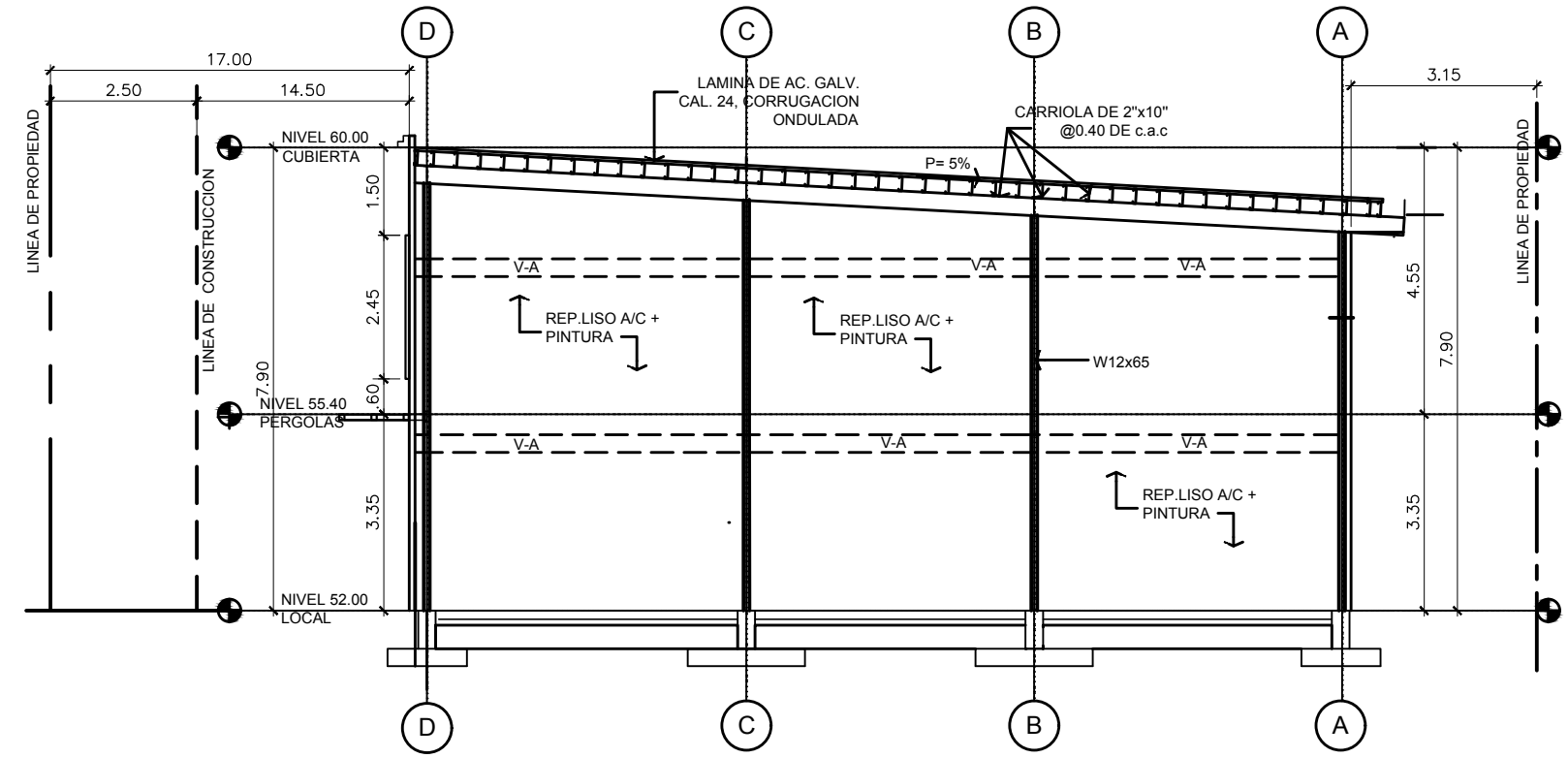
Proyecto:
CENTRO COMERCIAL PROPIEDAD DE BOPU WU

Diseñado por: ARQ. LYDIA M. SANCHEZ L.	Contenido: ELEVACION
Dibujado por: W.P.	Escala: LA INDICADAS
Calculado Estructural por: ING. JOSE AGRAZALEZ	Hoja: 03 DE 06
Calculo Electromecánico por: ING. VICENTE PENALOSA	Fecha: JULIO 2019

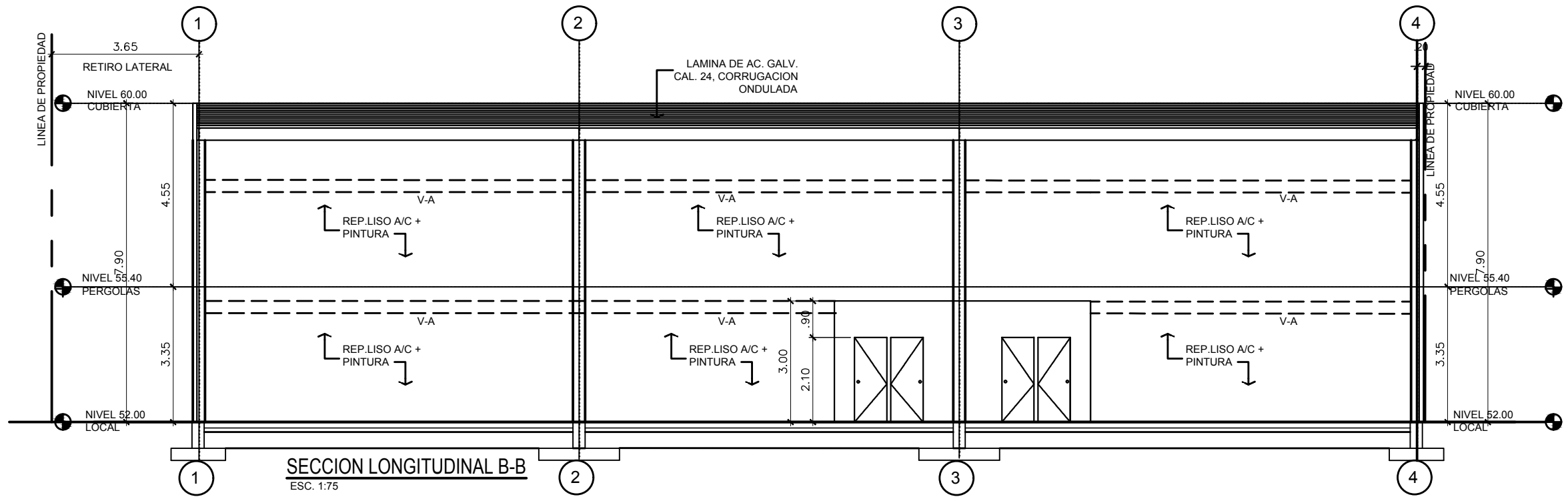
Ubicación:
PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ
CORREGIMIENTO DE PEDREGAL
LUGAR RANA DE ORO

Firma del Propietario

Director de Obras y Construcciones Municipales



SECCION TRANSVERSAL A-A
ESC. 1:75



SECCION LONGITUDINAL B-B
ESC. 1:75

ARQUITECTA

Proyecto:
CENTRO COMERCIAL PROPIEDAD DE BOPU WU

Diseñado por:
ARG. LYDIA M. SANCHEZ L.

Contenido:
SECCION

Dibujado por:
W.P.

Escala:
LA INDICADAS

Calculado Estructural por:
ING. JOSE AGRAZALEZ

Hoja: 04 DE 06

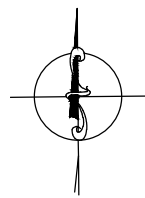
Calculo Electromecánico por:
ING. VICENTE PEÑALOZA

Fecha: JULIO 2019

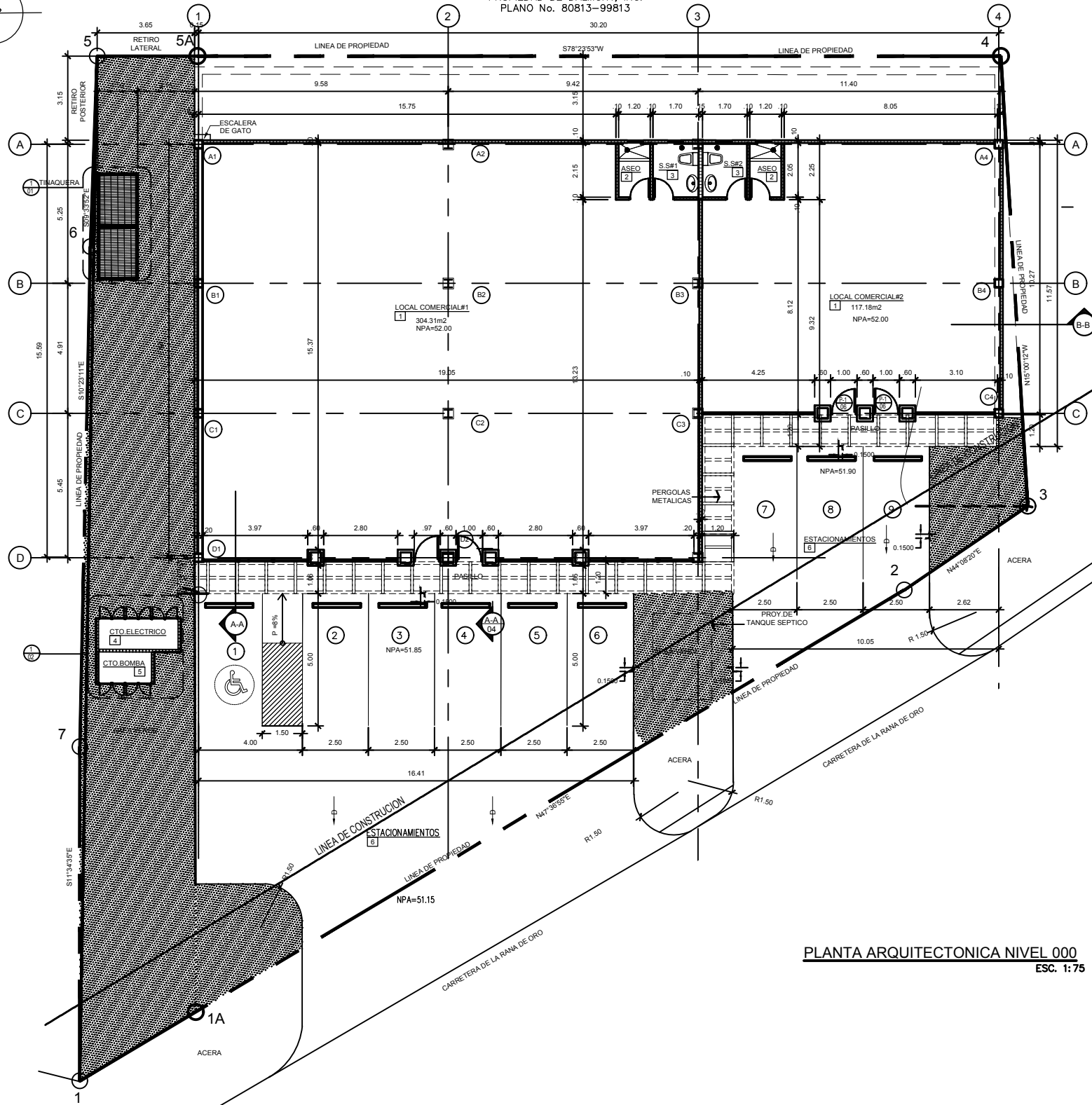
Ubicación:
PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA
CORREGIMIENTO DE PEDREGAL
LUGAR RANA DE ORO

Firma del Propietario

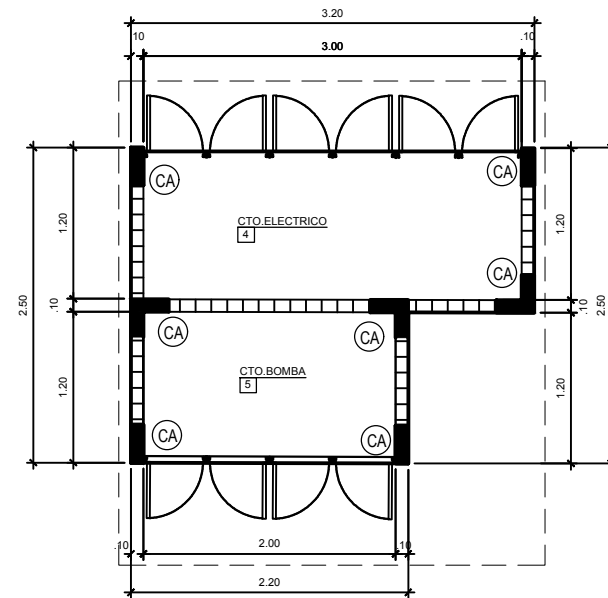
Director de Obras y Construcciones Municipales



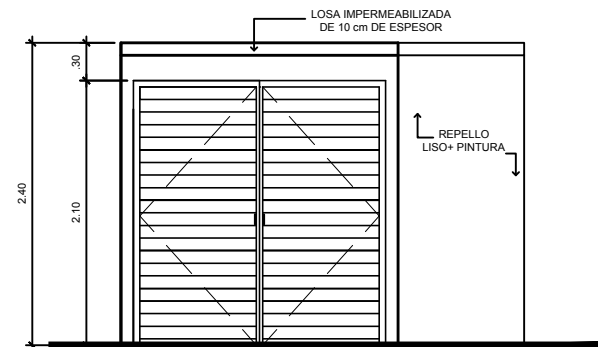
FINCA 229838, DOCUMENTO 551826,
CODIGO DE UBICACION 8713,
PROPIEDAD DE DALMONT, INC.
PLANO No. 80813-99813



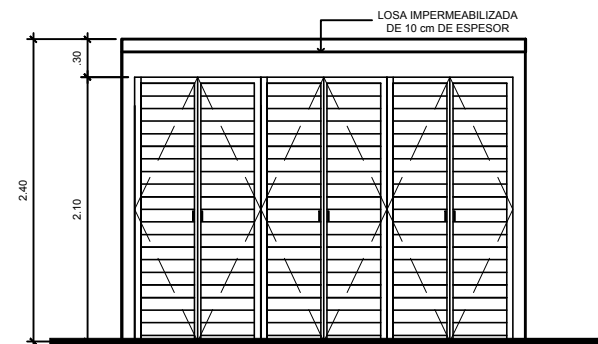
PLANTA ARQUITECTONICA NIVEL 000
ESC. 1:75



AMPLIACION DE CTO. ELECTRICO / BOMBA
ESCALA 1:25



ELEVACION DE CTO. BOMBA
ESCALA 1:25



ELEVACION DE CTO. ELECTRICO
ESCALA 1:25

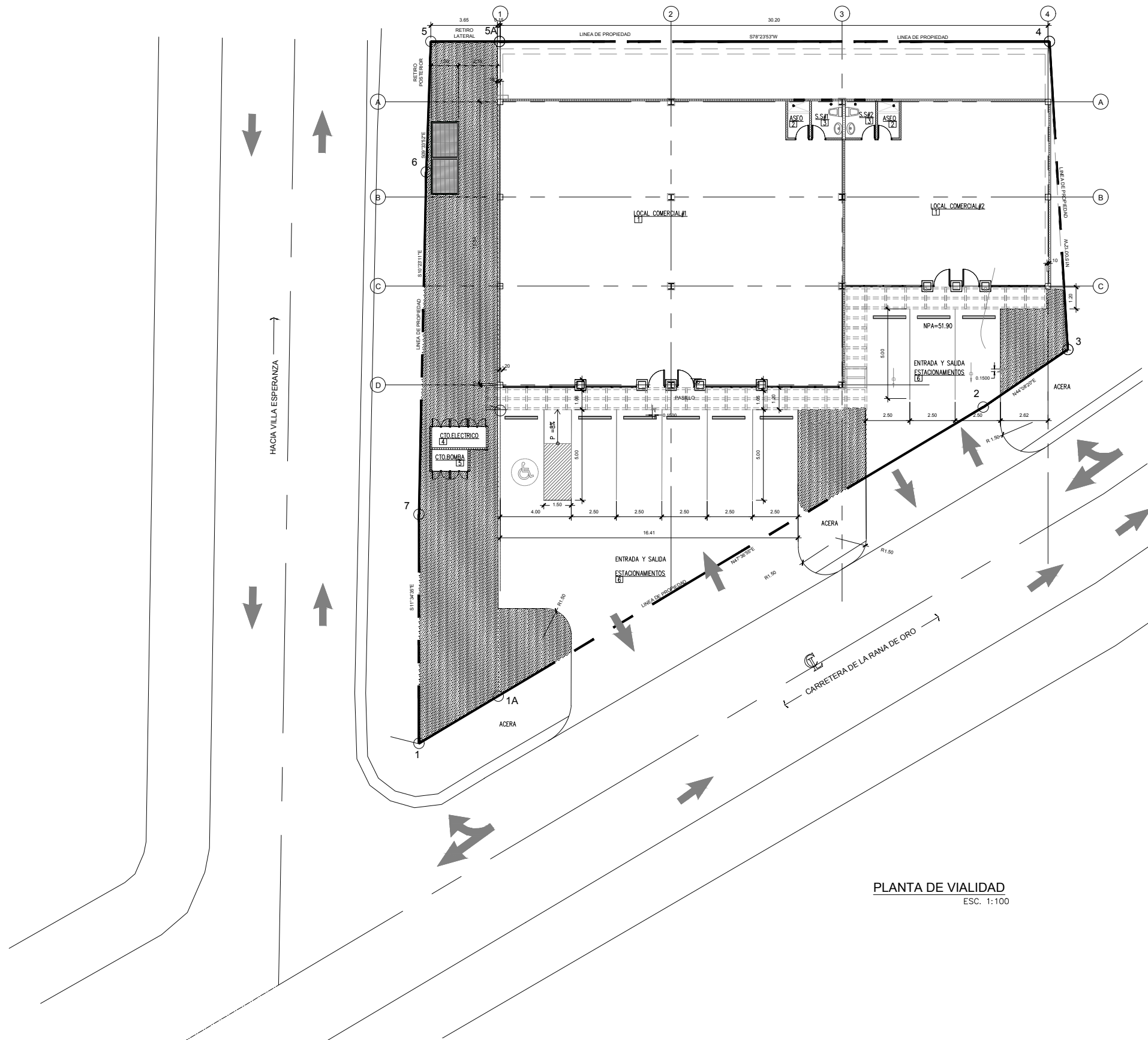
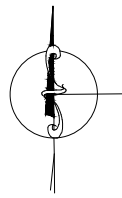


Proyecto: CENTRO COMERCIAL PROPIEDAD DE BOPU WU	
Elaborado por: ARQ. LYDIA M. SANCHEZ L.	Consultado: PLANTA ARQUITECTONICA
Revisado por: W.P.	Estado: INDICADAS
Calculado Estructural por: ING. JOSE AGRAZALEZ	Fecha: 02 DE 06
Calculado Dimensionamiento por: ING. VICENTE PEÑALOZA	Fecha: JULIO 2019

Ubicación:
PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ,
CORREGIMIENTO DE PEDREGAL
LUGAR RANA DE ORO

Firma del Propietario

Director de Obras y Construcciones Municipales



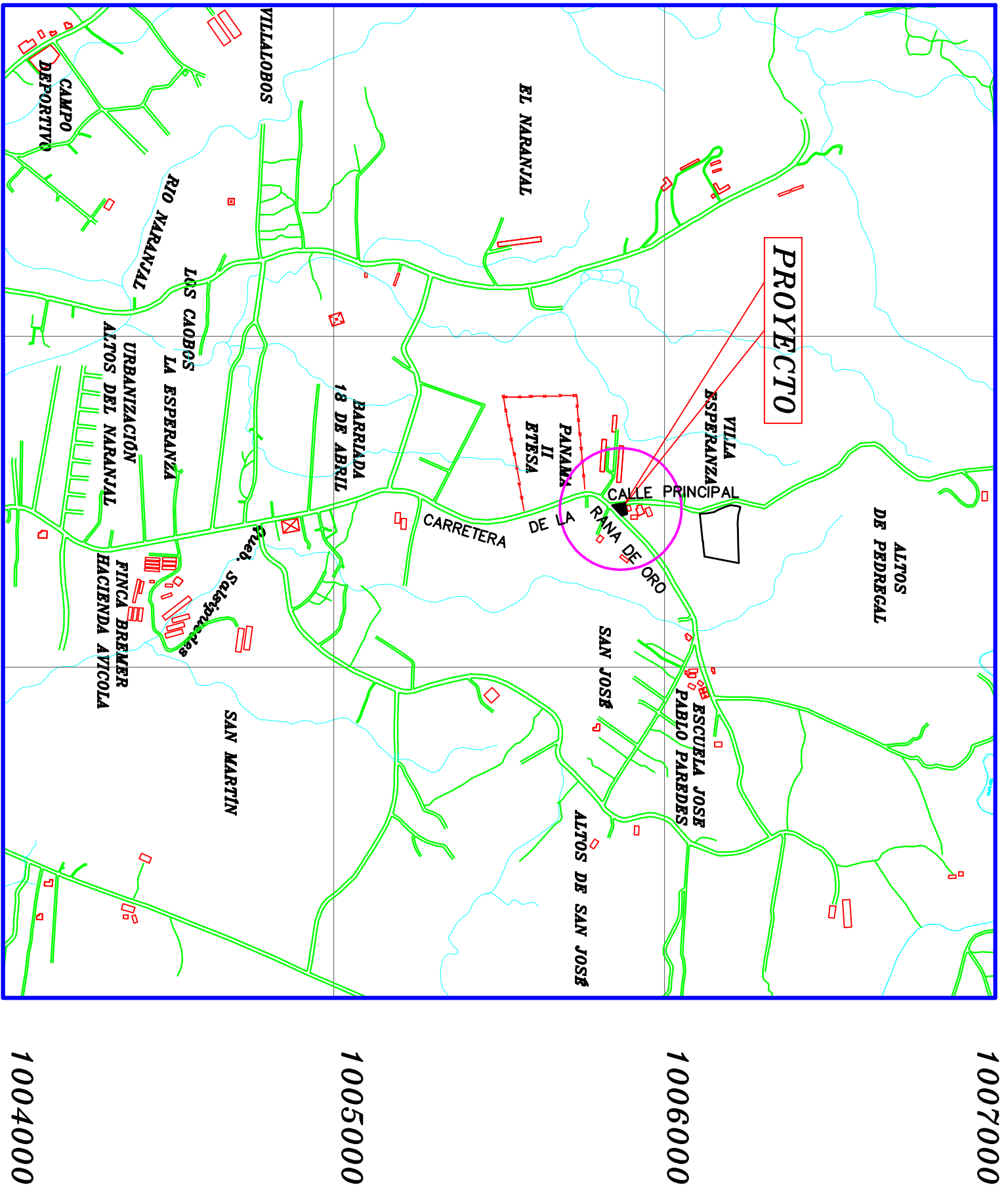
PLANTA DE VIALIDAD
ESC. 1:100

Proyecto: CENTRO COMERCIAL PROPIEDAD DE BOPU WU	
Diseñado por: ARG. LYDIA M. SANCHEZ L.	Consultado: PLANTA ARQUITECTONICA
Asignado por: W.P.	Revisado: INDICADAS
Calculado Estimación por: ING. JOSE AGRAZALEZ	Fecha: 05 DE 06
Calculado Estimación por: ING. VICENTE PEÑALOZA	Fecha: JULIO 2019

Ubicación:
PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ,
CORREGIMIENTO DE PEDREGAL
LUGAR RANA DE ORO

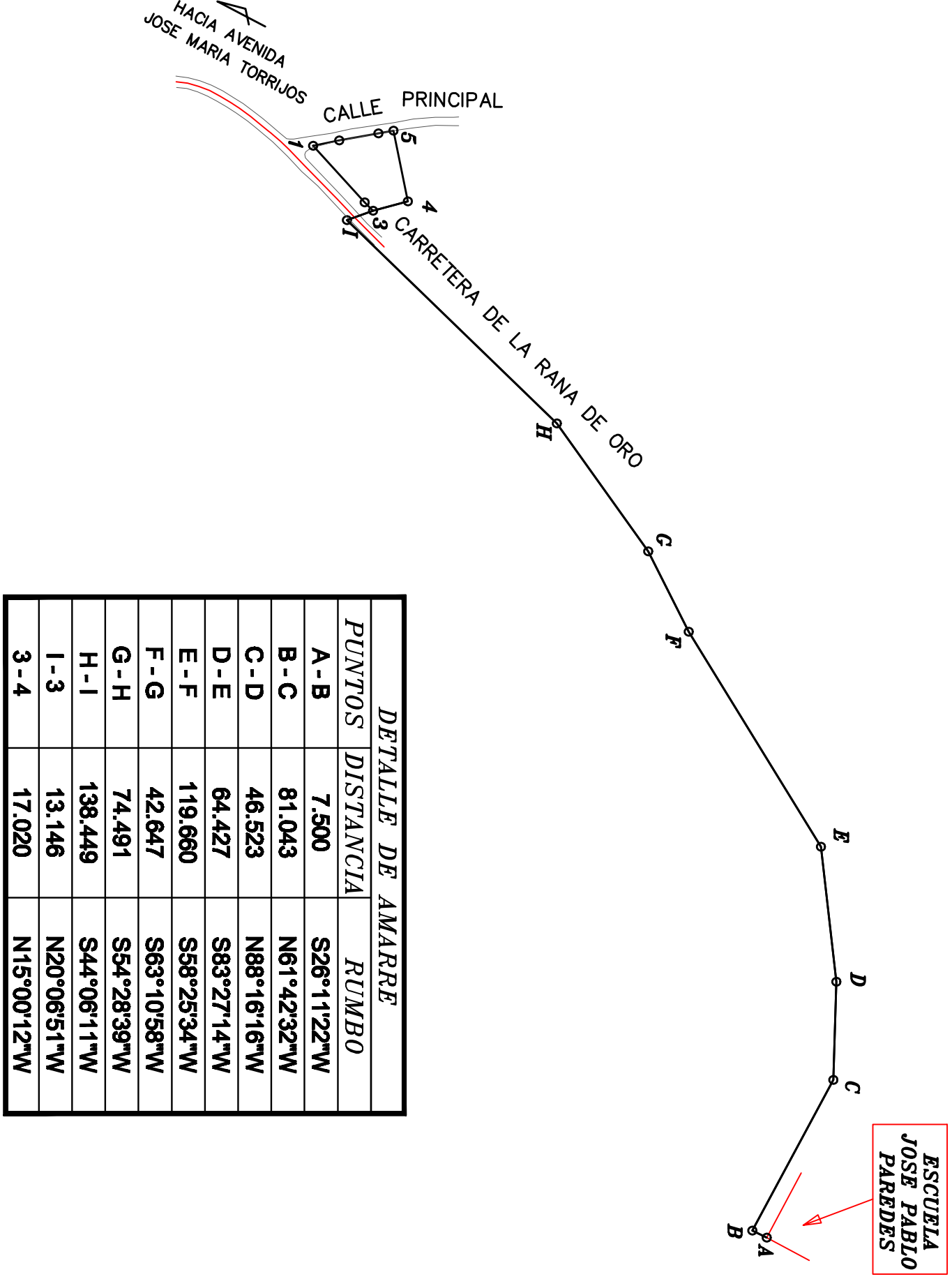
Firma del Propietario

Director de Obras y Construcciones Municipales



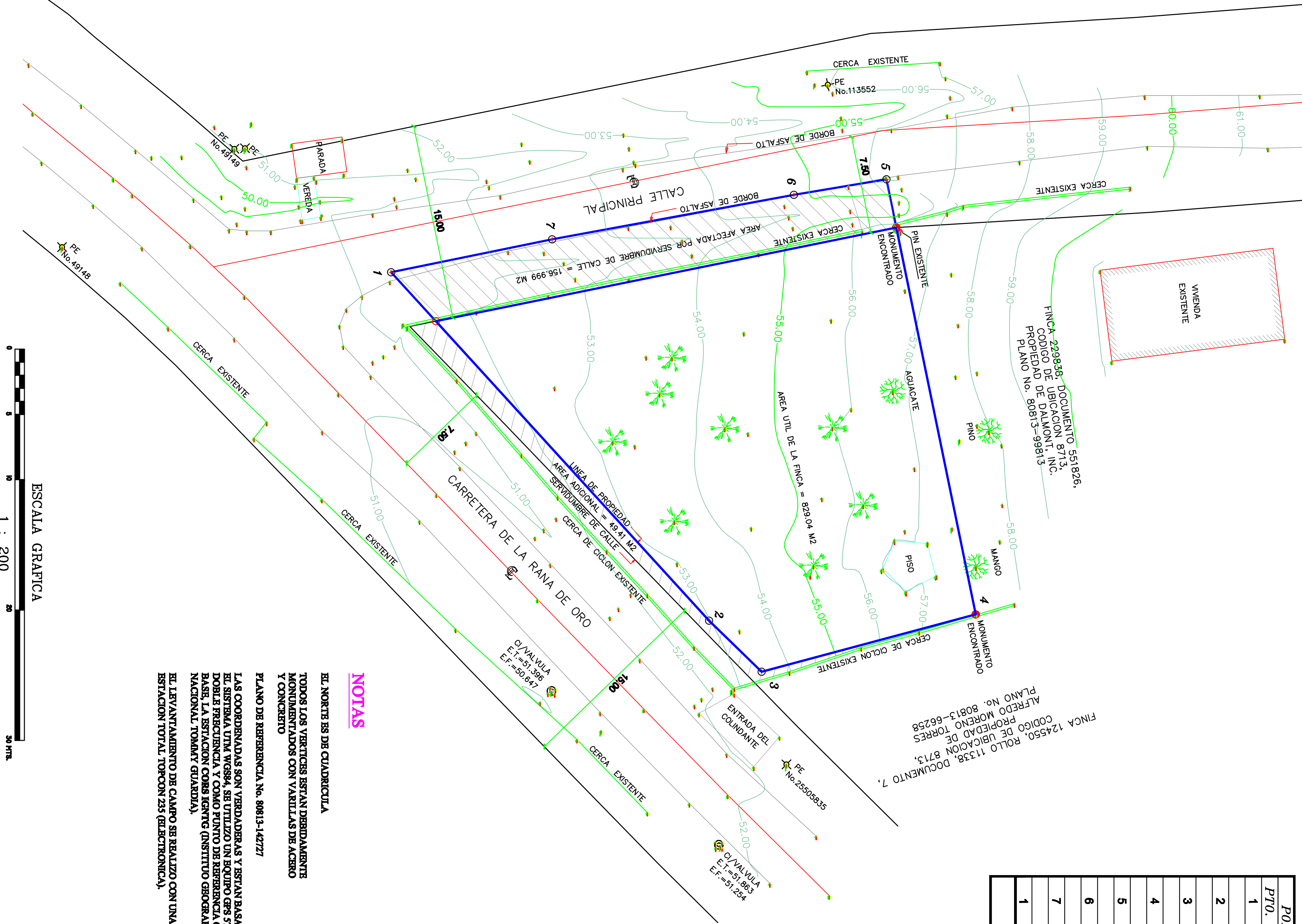
UBICACION REGIONAL

ESCALA: 1:15,000



DETALLE DE AMARRE

ESCALA: 1: 2,500



AREA INSCRITA DE LA FINCA 30293874	966.039 m²
AREA AFECTADA POR SERVIDUMBRE DE CALLE	157.999 m²
AREA UTIL DE LA FINCA 30293874	829.040 m²
AREA UTIL DE LA FINCA 30293874	49.410 m²
AREA TOTAL	878.45 m²

DESCRIPCION DE AREAS

EL NORTE ES DE CUADRICULA
TODOS LOS VERTICES ESTAN DERIVAMENTE
MONUMENTADOS CON VARIILLAS DE ACERO
Y CONCRETO
PLANO DE REFERENCIA No. 80813-142721
LAS COORDENADAS SON VERDADERAS Y ESTAN BASADAS EN
EL SISTEMA UTM WGS 84, SE UTILIZO LA ELEVACION DEL PUNTO
DORLE RECUERDA Y COMO PUNTO DE REFERENCIA O PUNTO
BASAL LA ESTACION CORS 1987G (INSTITUTO GEOGRAFICO
NACIONAL TOMAR GUARDIA).
EL LEVANTAMIENTO DE CAMPO SE REALIZO CON UNA
ESTACION TOTAL TOPCON 35 (ELECTRONICA).

PROVINCIA: PANAMA
CORRECTOR: PEDRO AL
DISTRITO DE PANAMA
LUGAR: RANA DE ORO

PLANO TOPOGRAFICO DE LA FINCA 30293874,
CODIGO DE UBICACION 8713
PROPIEDAD DE BOPU WU

PROFESIONAL: ELADIO GUTIERREZ
CREDITO: E-162-381
LICENCIA: 86-39-407
ESCALA: 1: 200
DIBUJO: R. MONROY
FECHA: 5 - JUNIO - 2019

POLIGONO - AREA INSCRITA DE LA FINCA 30293874				
PTO.	DIST.	RUMBO	NORTE	ESTE
1	36.219	N47°36'55"E	1006006.9885	672531.1474
2	5.639	N44°08'20"E	1006031.3839	672557.9001
3	17.020	N15°00'12"W	1006035.4307	672561.8271
4	34.105	S78°23'53"W	1006051.8705	672567.4211
5	7.204	S09°33'52"E	1006045.0116	672524.0129
6	18.881	S10°23'11"E	1006037.9077	672525.2099
7	12.623	S11°34'35"E	1006019.3361	672528.6138
1			1006006.9885	672531.1474

AREA: 0 Has. + 0,986,039 m²