



## Registro Público de Panamá

No. 1866152

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA  
LOPEZ SANCHEZ  
FECHA: 2019.08.22 11:29:44 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 325783/2019 (0) DE FECHA 21/08/2019.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2505, FOLIO REAL Nº 30276023  
CORREGIMIENTO EL COCO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCL.  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5 ha 4638 m<sup>2</sup> 56 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE  
DE 5 ha 4638 m<sup>2</sup> 56 dm<sup>2</sup> ----- NÚMERO DE PLANO: 020605-38235.  
VALOR REGISTRADO: B/.2,500.00 ----- FECHA DE ADQUISICION: 8 DE NOVIEMBRE DEL 2018.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BG TRUST, INC. (RUC 558830-1-444710) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**FIDEICOMISO:** INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 3 SIENDO FIDUCIARIO(S) BG TRUST, INC. SIENDO FIDEICOMITENTE (S) PALO VERDE HOLDINGS, S.A. Y BENEFICIARIO(S) BENEFICIARIOS INVERSIONISTAS BENEFICIARIOS FINANCIEROS

OBSERVACIONES: CORRESPONDE AL FIDEICOMISO INSCRITO A FOLIO 30126277. INSCRITO EL DÍA JUEVES, 08 DE NOVIEMBRE DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 435372/2018 (0).

**MODIFICACIÓN DE FIDEICOMISO:** SE DESIGNA A BANCO GENERAL COMO BENEFICIARIO FINANCIERO, EN VIRTUD DE QUE EL MISMO HA OTORGADO LAS SIGUIENTES FACILIDADES DE CRÉDITO:

1. UNA LÍNEA DE CRÉDITO ROTATIVA POR LA SUMA DE B/.1,500,000.00 2. UN PRÉSTAMO COMERCIAL POR LA SUMA DE 600,000.00 ----- INSCRITO EL DÍA MARTES, 22 DE ENERO DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 25702/2019.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 22 DE AGOSTO DE 2019 11:16 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402322653



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2ED85BC4-7712-4F43-95CD-84C4098214AD  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000