

**REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL**



**NOTARIA DUODECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA**

-----**DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA**-----

---En mi despacho notarial, en la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo Nombre, a los veinte (20) días del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019), ante mí, **NORMA MARLENIS VELASCO CEDEÑO**, Notaria Pública Duodécima del Circuito Notarial de Panamá, con cédula de identidad personal número ocho - doscientos cincuenta-trescientos treinta y ocho (8-250-338), compareció personalmente **XIANBIN ZHU**, varón, de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal número E-ocho-ciento sesenta y seis mil novecientos veintitrés (E-8-166923), en su condición de Promotor del Proyecto Plaza Comercial, persona quien conozco, y por este medio dejo constancia bajo la gravedad del juramento, y de manera irrevocable expuso lo siguiente:

**PRIMERO:** Declaro bajo la gravedad del juramento que soy **XIANBIN ZHU**, varón, de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cedula de identidad personal número E-ocho-ciento sesenta y seis mil novecientos veintitrés (E-8-166923), promotor del proyecto denominado "**Plaza Comercial**" a desarrollarse en la Finca (INMUEBLE) Arraiján Código de Ubicación 8002 Folio Real No. 418738, Dicha finca está ubicada en el Corregimiento de Juan Demóstenes Arosemena, distrito de Arraiján, Provincia de Panamá Oeste.

**SEGUNDO:** Declaro y confirmo bajo la gravedad del juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos No significativos y No conlleva riesgos ambientales, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo No.123 de 14 de agosto de 2009, por el cual se