

**DIRECCIÓN REGIONAL CHIRIQUÍ**  
**INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN OCULAR**  
Informe Técnico

**DATOS GENERALES**

<b>PROYECTO:</b>	LOTIFICACIÓN ELISA
<b>PROMOTOR:</b>	MINOSKA NAVAS TELLO
<b>CATEGORÍA:</b>	I
<b>CONSULTORES:</b>	OTILIA SANCHEZ (IAR-035-2000) JOSE BRAVO (IRC-070-2008)
<b>LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:</b>	CORREGIMIENTO LAS LOMAS, DISTRITO DE DAVID Y PROVINCIA DE CHIRIQUÍ
<b>FECHA DE INSPECCIÓN:</b>	22 DE JULIO DE 2019
<b>FECHA DE INFORME:</b>	22 DE JULIO DE 2019
<b>PARTICIPANTES:</b>	LESLY RAMIREZ: TÉCNICA EVALUADORA- DRCH THARSIS GONZÁLESZ: TECNICA EVALUADORA –DRCH

**OBJETIVO DE LA INSPECCIÓN TECNICA**

- Conocer la situación ambiental del área de influencia, donde se pretende desarrollar el proyecto categoría I, denominado: "**LOTIFICACIÓN ELISA**".
- Verificar la ubicación del proyecto y si la línea base descrita en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) concuerda con lo observado en campo.
- Precisar las características del entorno, las condiciones topográficas, la vista, la orientación y cualquiera otra determinante que pueda dar una mejor idea de las condiciones del área del proyecto.

**BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

Consiste en la división del terreno en lotes y sus obras complementarias para un uso residencial. Terreno ubicado en la finca No. 417404 propiedad de la persona natural MINOSKA ELIZABETH NAVAS TELLO. Esta finca abarca una superficie de 3 hectáreas + 1137.52 metros cuadrados; ubicado en la comunidad de San José de Las Lomas, Corregimiento de Las Lomas, Distrito de David, Provincia de Chiriquí.

**METODOLOGÍA DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA**

Para el desarrollo se ha convocado la presencia de representantes por parte de la empresa promotora, los consultores ambientales y evaluadores.

Para esta inspección ocular, se pretende realizar un recorrido por el área accesible de influencia directa del proyecto y además, se utilizó una cámara digital y gps, con el objetivo de evidenciar la situación ambiental del área del proyecto.

**RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA**

**5.1. Descripción del recorrido durante la inspección**

El día martes veinte dos (22) de julio de 2019, alrededor de las 9:00 a.m la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental de la Regional de Chiriquí, iniciamos recorrido en el área contemplada en el desarrollo del proyecto en evaluación.

Como siguientes aspectos se evidenció la presencia de flora que predomina en las distintas áreas a impactar y se recorrió la totalidad del camino a desarrollar.

A continuación, se presentan los puntos georreferenciados en campo del día de la inspección.



**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**

Cuadro. Coordenadas

COORDENADAS GEOGRAFICAS TOMADAS EN CAMPO-DATUM WGS 84		
PUNTO	ESTE	NORTE
1	347322.82	930412.05
2	347387.47	930503.73
3	347410.13	930441.69
4	347345.35	930294.46

### **5.2. Identificación de los componentes ambientales observados**

Suelo: se identificó la presencia de distintos tipos de suelo, debido a la extensión del desarrollo del proyecto, sin embargo; las áreas establecidas se encuentran impactadas en su mayoría y no se prevé la apertura de nuevos caminos.

Aqua: en el recorrido se evidencio una quebrada colindante.

Fauna: solo se observaron algunas especies en su mayoría aves, las cuales son talingo (*Quiscalus mexicanus*), Carpintero (*Melanerpes rubricapillus*) y tangara (*Thraopus episcopus*); insectos y un reptil Ameiva ameiva (borriguero).

Flora: en el recorrido se identificaron distintas especies a lo largo de los trayectos a impactar, en su mayoría se reconocieron especies nativas.

### **6. Hallazgos y Observaciones durante la inspección**

Observación 1: Se observó en campo que el proyecto no se encuentra desarrollado ni realizando sus actividades.

Observación 2: En cuanto a la vegetación existente, en el área donde se desarrollara el proyecto, se observó ciertos árboles y no presenta gramíneas en el mismo

Observación 3: presenta una quebrada sin nombre colindante.

### **CONCLUSIÓN**

- Se evidenció que no se ha iniciado labores con actividades de apertura de camino y compactación de suelo.
- Se identificaron los principales puntos de afectación, principalmente las áreas de influencia directa.
- La ubicación del proyecto y la línea base descrita en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) concuerda con lo observado en campo.
- Las características del entorno y condiciones topográficas concuerdan con lo presentado dentro del Estudio de Impacto Ambiental.
- De acuerdo con lo descrito dentro de las actividades a desarrollar el documento contempla y concuerda con lo observado en campo.

### EVIDENCIA FOTOGRÁFICAS



Fotografía 1. Recorrido de calles en inspección de campo del proyecto “LOTIFICACION, corregimiento Las Lomas, Distrito de David, provincia de Chiriquí”.

Fuente: Lesly Ramírez



Fotografía 2.: casas colindantes al proyecto “LOTIFICACIÓN ELISA”, quebrada colindante al proyecto “LOTIFICACIÓN ELISA”.

Fuente: Lesly Ramírez

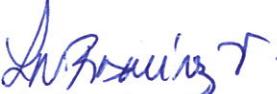


Fig. 1. Mapa del recorrido realizado en la inspección de campo del proyecto; se muestran el polígono del EsIA.  
Fuente: Google Earth



MINISTERIO DE AMBIENTE  
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME ELABORADO POR:

  
Lesly Ramírez

TECNICA EVALUADORA

  
Tharsis González  
TECNICA EVALUADORA

CONSEJO TECNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
THARSIS O. GONZALEZ P.  
LIC. EN RECURSOS NATURALES  
IDONEIDAD 7,462-13 \*

REVISADO POR:

  
Nelly Ramos

JEFA DE LA SECCIÓN EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

  
CONSEJO TECNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
NELLY W. RAMOS E.  
LIC. EN CIENCIAS AMBIENTALES  
Y REC. NAT.  
IDONEIDAD: 7,593-14 \*

MiAMBIENTE  
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ

ÁREA DE EVALUACIÓN  
DE IMPACTO AMBIENTAL

  
Jeovany Mora

DIRECTOR REGIONAL ENCARGADO DE CHIRIQUÍ

JM/MR/lr/tg

