



Registro Público de Panamá

No. 1849080

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.08.07 11:45:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 303852/2019 (0) DE FECHA 05/08/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ARRAIJÁN CÓDIGO DE UBICACIÓN 8002, FOLIO REAL № 418738 (F) CORREGIMIENTO JUAN DEMÓSTENES AROSEMANA, DISTRITO ARRAIJÁN, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1293 m² 4 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1293 m² 4 dm²
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PATIENDO DE UN PUNTO TRES 3 CON RUMBO SUR DE TREINTA Y TRES GRADOS TREINTA Y UN MINUTOS CUARENTA Y OCHO SEGUNDOS ESTE (S33°31'48"E) Y UNA DISTANCIA DE VEINTICINCO METROS CON CERO DECIMETROS 25.00M SE ENCUENTRA EL PUNTO CUATRO 4 COLINDANDO POR ESTE LADO CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA 195042 INSCRITA AL DOCUMENTO 140265 DE LA SECCION DE PROPIEDAD PROVINCIA DE PANAMA DE PROPIEDAD DE VILAS ENTERPTISE S.A. CONTINUAMOS CON RUMBO SUR DE (S51°56'40") Y DISTANCIA DE 50.32M LLEGAMOS AL PUNTO TRES 3 CONTINUAMOS CON RUMBO NORTE (40°28'39"W) Y UNA DISTANCIA DE 25.01 M LLEGAMOS AL PUNTO CUATRO 4 COLINDANDO DEL PUJNTO A CON EL GLOBO "A" SEGREGA DE LA FINCA 195042 INSCRITA AL DOCUMENTO 140265 DELA SECCION DE PROPIEDAD PROVINCIA DE PANAMA DE PROPIEDAD DE LAS VILA.S ENTERPRISE S.A. CONTINUAMOS CON RUMBO NORTE CINCUENTA Y DOS GRADOS (N52°00'59"E) Y UNA DISTANCIA DE 53.34M LLEGAMOS AL PUNTO 3 DE PARTIDA COLINDANDO POR ESTE LADO CON EL GLOBO B SEGREGADO DE LA FINCA 195042 INSCRITA AL DOCUEMENTO 140265 DELA SECCION DE PROPIEDAD DE PANAMA DE LAS VILLAS ENTERPRISE S.A.
LINDEROS : NORTE : GLOBO B SEGREGAR DE LA FINCA 195042 INSCRITA AL DOCUMENTO 140265 DE LA SECCION DE PROPIEDAD PROVINCIA DE PANAMA DE LA VILLAS ENTERPRISE S.A. ; SUR: GLOBO A A SEGREGAR DE LA FINCA 195042 INSCRITA AL DOCUMENTO 140265 DE LA SECCION DE PROPIEDAD PROVINCIA DE PANAMA DE LA SECCION DE VILLAS ENTERPTISE S.A. ESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA GLOBO A SEGREGAR DE LA FINCA 195042 INSCRITA AL DOCUMENTO 140265 DE LA SECCION DE PROPIEDAD PROVINCIA DE PANAMA DE LA SECCION DE VILLAS ENTERPTISE S.A. ; OESTE: GLOBO A A SEGREGAR DE LA FINCA 195042 INSCRITA AL DOCUMENTO 140265 DE LA SECCION DE PROPIEDAD PROVINCIA DE PANAMA DE LA SECCION DE VILLAS ENTERPTISE S.A.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

XIANBIN ZHU (CÉDULA E-8-166923) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES HIPOTECARIOS INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 279532/2019 (0) DE FECHA 18/07/2019 05:46:21 PM NOTARIA NO. 1 PANAMÁ. REGISTRO CESIÓN DE CRÉDITO HIPOTECARIO, REGISTRO INSCRIPCIÓN DE NOTA, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 06 DE AGOSTO DE 2019 01:14 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402302504



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9AB7A620-1BD6-4801-8CB9-FCDCCCE42FBA

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000