



## Registro Público de Panamá

No. 1866886

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2019.08.26 08:31:52 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 329062/2019 (0) DE FECHA 22/08/2019.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2201, FOLIO REAL N° 41849 (F)  
CORREGIMIENTO LA PINTADA, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL  
DE 4 ha 3962 m<sup>2</sup> 9 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 3962 m<sup>2</sup> 9 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE TREINTA BALBOAS (B/. 30.00) NÚMERO DE PLANO: 0203044142311000013.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CARLOS ANTONIO ALLISON SANCHEZ (CÉDULA 8-727-1307) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
CHRISTOPHER ANDREW ALLISON SANCHEZ (CÉDULA 8-770-330) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
CARLTON ALTIMAN ALLISON SANCHEZ (CÉDULA 8-514-764) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
HILARIA SANCHEZ DELGADO (CÉDULA 2-80-216) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTE.

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO,LEY 1 DE 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-4027-05 DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2005. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (5MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE HACHA A CASCAJAL CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y ESTE. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2007/146420, DE FECHA 15/06/2007.

NUEVO CÓDIGO DE UBICACIÓN: LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2201

CAUSA DEL CAMBIO DE CÓDIGO: SE REALIZA EL SIGUIENTE CAMBIO DE CÓDIGO EN VIRTUD A LO QUE INDICA EL PLANO DE REFORMA N° 4142311000013, OBSERVACIONES: QUE DE ACUERDO AL PLANO DE REFORMA N° 4142311000013, QUE REPOSA EN EL DEPARTAMENTO DE MAPOTECA DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE MENSURA CATASTRAL , EN LA SEDE CENTRAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS; LA FINCA N° 41849, SE ENCUENTRA UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE CHIGUIRÍ Y POR CAMBIOS POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS , HOY DÍA CORREGIMIENTO DE LLANO NORTE ( 2204) , DISTRITO DE PINTADA Y PROVINCIA DE COCLÉ. SIN EMBARGO, DADO QUE EN EL SISTEMA REGISTRAL NO ESTÁ CREADO EL CORREGIMIENTO Y CÓDIGO DE UBICACIÓN DE LLANO NORTE SE COLOCA LA MISMA EN EL CORREGIMIENTO DE CABECERA DEL DISTRITO - LA PINTADA, PERO SE ACLARA QUE SEGÚN CERTIFICACIÓN DE MAPOTECA DE ANATI SE ENCUENTRA UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE LLANO NORTE. ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 300818/2019 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 02/08/2019 A LAS 10:43 AM INSCRITO DESDE EL 13 DE AGOSTO DE 2019.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 26 DE AGOSTO DE 2019 08:27 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 47EDFFD5-96F9-4C68-9F38-EAE9EA09B0F6

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000