

LOCALIZACION REGIONAL
ESC: 1/3000

NOTAS GENERALES:

- EL CONTRATISTA LLEVARA A CABO LA PREPARACION DEL SITIO HACIENDO LO NECESARIO PARA QUE LAS OBRAS QUEDEN CONSTRUIDAS ADECUADAMENTE.
- EL CONTRATISTA SEMBRARA GRAMA EN EL AREA DEL CAMPO DE JUEGO Y LAS AREAS DE FOUL ENTRE LA PISTA DE SEGURIDAD Y EL CAMPO DE JUEGO DE ACUERDO A LA ESPECIFICACION DE ESTE PLANO APROBADO PREVIAMENTE POR PANDEPORTES.
- TODO EL HORMIGON A UTILIZAR TENDRA UNA RESISTENCIA DE 3000 LIBRAS X PULGADAS CUADRADAS A LOS 28 DIAS.
- CUALQUIER CAMBIO A REALIZARSE EN EL DISEÑO ORIGINAL POR PANDEPORTES DEBERA SER CONSULTADO CON EL ING. ESTRUCTURAL.
- TODOS LOS PERFILES DE ACERO, TUBOS DE ACERO GALVANIZADO TENDRAN APLICACION ANTICORROSIVO EN UNIONES DE SOLDADURA PREVIAMENTE LIJADAS, LIMPIADAS DE POLVO U OTRO MATERIAL Y ACABADAS EN PINTURA COLOR BLANCO.
- TODA LA PINTURA SERA MEZCLADA EN LA FABRICA.
- TODAS LAS SUPERFICIES METALICAS DEBERAN ESTAR LIBRES DE POLVO O GRASA.
- LA CERCIA PERIMETRAL DE LA CANCHA SERA DE MALLA DE CICLON, CALIBRE 4 O 11 (VER PLANO), TENSADA Y SOLDADA CON EL PERFIL DE ACERO MEDIANTE PLATINA CORRIDA.
- EL COLOR SERA ESCOGIDO POR PANDEPORTES.
- TODAS LAS RAMPAS DE ACCESOS PARA DISCAPACITADOS SERAN DE PENDIENTE 8% MAXIMA.

TAREAS A REALIZAR:

- VER ESPECIFICACIONES EN PLANO.
- DEMARCACION Y REPLANTEO.
- DEMOLICION DE CANCHA DE BALONCESTO Y TABLEROS EXISTENTES.
- COFORMACION DEL TERRENO (CORTE, RELLENO, MEJORAMIENTO Y NIVELACION).
- DEMARCACION Y REPLANTEO EN AREAS A CONSTRUIR.
- SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DEL PROYECTO.
- CERRAMIENTO DEL TERRENO CON MALLA ELECTROSOLDADA: EN AREA DE PARABOLA DE 32 PIES DE ALTO, RESTO DE 6 PIES. (SEGUN PLANO).

CONSTRUCCION DE:

1. CONSTRUCCION DE CAMPO DE BEISBOL MAYOR:
 - CASITAS DE JUGADORES CON BANOS + SISTEMA DE ILUMINACION
 - COLOCACION DE GRAMA NATURAL Y AREAS DE FOUL TIPO ZOYSIA TORO O GRAMA DE FAMILIA SILMAR + GRAYA #5 Y GRAVILLA + ARENA.
 - CARRILERA, MOTICULO, HOME PLATE, AREA DE ADVERTENCIA (POLVILLO).
 - POSTES DE LINEAS DE FOUL
 - JUEGO DE BASES, HOME PLATE Y PITCHING PLATE.
 - FLOMERIA Y MANGUERAS PARA SISTEMA DE RIEGO DE CAMPO.
2. CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIFUNCIONAL:
 - CANCHA CON DE CONCRETO REFORZADO (BASE DE GRAYA Y PAVIMENTO DE 4" DE ESPSOR REFORZADO) Y FUNDACIONES (EXCAVACION, CIMENTO CORRIDO Y BLOQUEO RELLENO).
 - PINTURA Y DEMARCACION DE TODA LA CANCHA PARA USO MULTIFUNCIONAL (BALONCESTO, VOLEIBOL Y FUTSAL).
 - SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS INTEGRALES PINTADOS (PORTERIA, TABLERO DE BALONCESTO).
 - POSTES Y MALLA PARA VOLEIBOL.

- EXCAVACION Y CIMENTO PARA CERCIA Y POSTES.
- CONSTRUCCION DE ACERA PERIMETRAL Y DE ACCESO AL PROYECTO CORRIDA MINIMO DE 120 MTS DE ANCHO.
- COLOCACION DE PUERTAS CONSONA CON MALLA DE CICLON (SEGUN PLANO)
- LIMPIEZA GENERAL.

DATOS DEL POLIGONO	
AREA TOTAL DEL TERRENO : 750 Ha. aproximadamente.	
AREA DE TERRENO PARA PROJ. : 16.216.59 M2/ 1.62 Ha	
PERIMETRO: 519.07 ML	

DATOS DE LA FINCA	
FINCA	N° 4787
PROPIEDAD DE COMISION DE REFORMA AGRARIA	

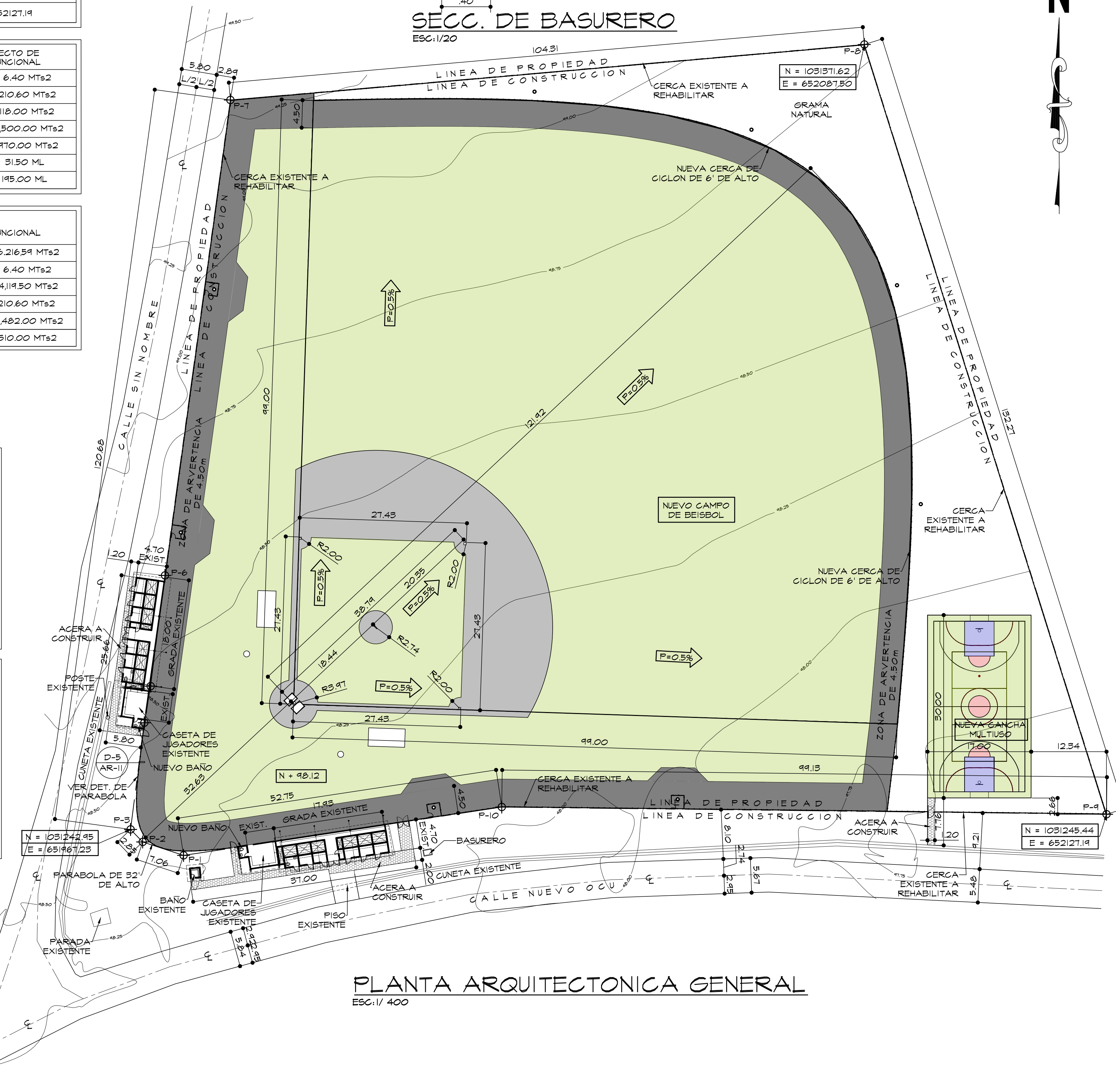
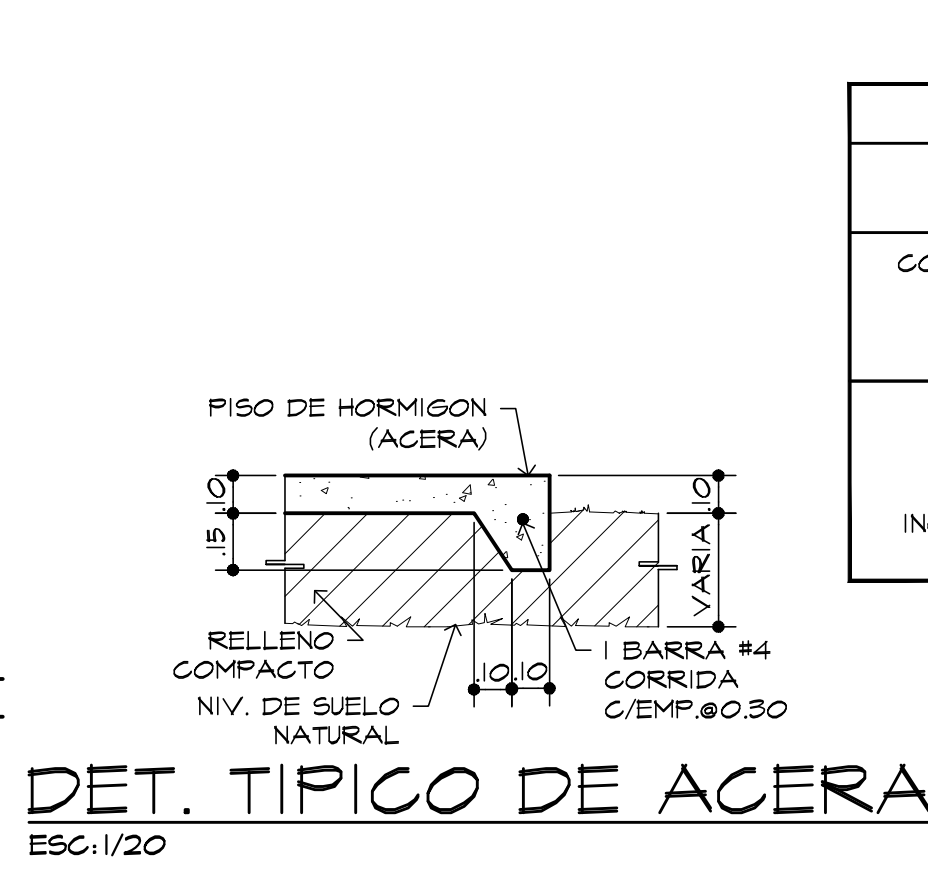
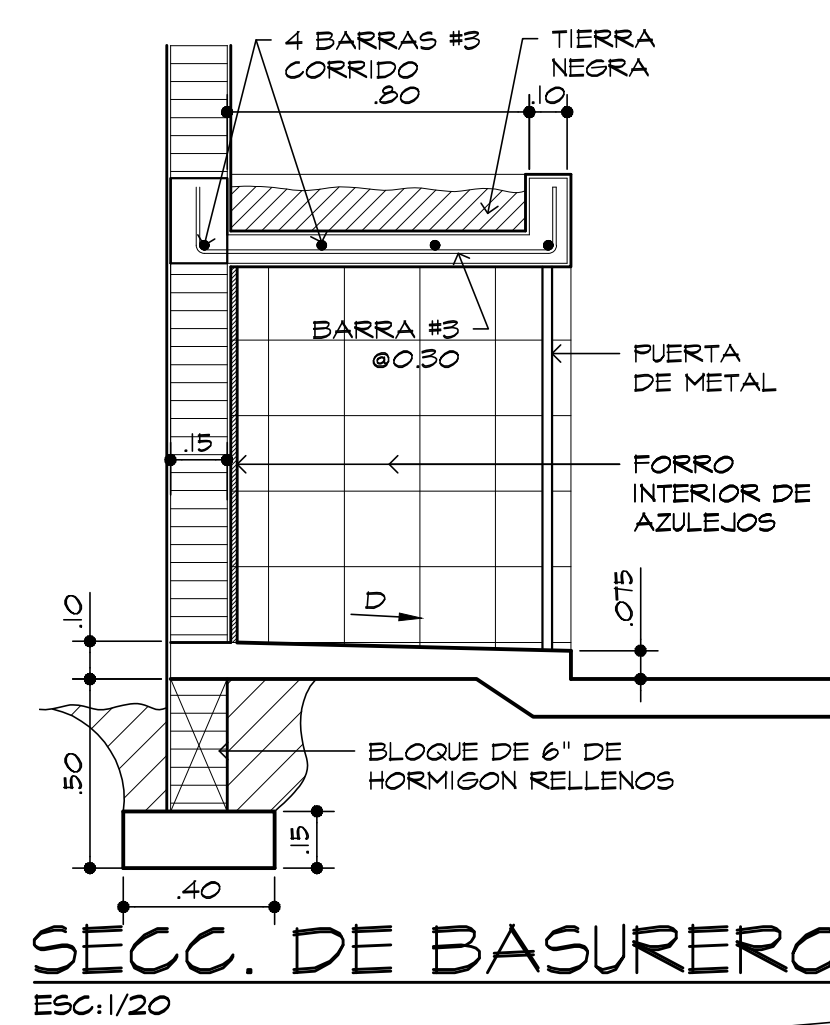
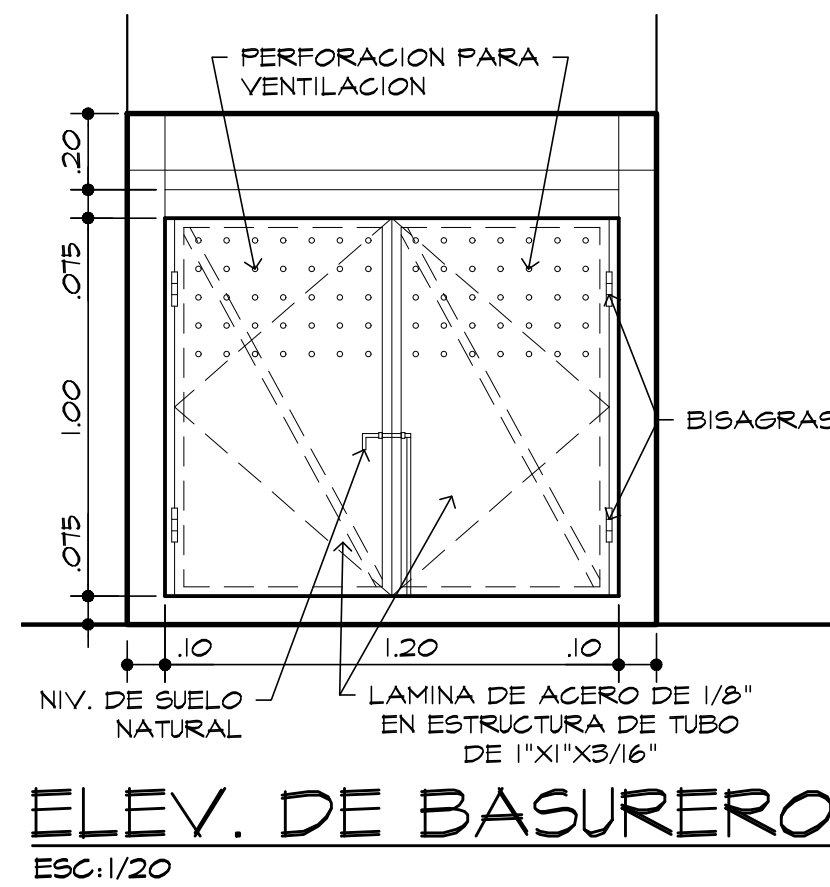
COORDENADAS DEL LOTE		
P-3	N:1031242.95	E:651967.23
P-8	N:1031371.62	E:652087.50
P-9	N:1031245.44	E:652127.19

RESUMEN DE AREAS COMUNES DE PROYECTO DE CAMPO DE BEISBOL Y CANCHA MULTIFUNCIONAL	
M2 DE A CONSTRUIR	6.40 Mts2
M2 DE CONSTRUCCION EXISTENTE	210.60 Mts2
M2 DE ACERA A CONSTRUIR	118.00 Mts2
M2 DE GRAMA NATURAL EN CAMPO	10500.00 Mts2
M2 DE ZONA DE SEGURIDAD	1970.00 Mts2
ML CERCA DEL COMPLEJO (32')	31.50 ML
ML CERCA DEL COMPLEJO (6')	195.00 ML

AREAS DE PROYECTO DE CAMPO DE BEISBOL Y CANCHA MULTIFUNCIONAL	
AREA DEL LOTE DE PROYECTO	16.216.59 Mts2
AREA CERRADA A CONSTRUIR TOTAL	6.40 Mts2
AREA ABIERTA TOTAL	14119.50 Mts2
AREA SEMI CERRADA	210.60 Mts2
AREA DE CAMPO DE BEISBOL	13.482.00 Mts2
AREA DE CANCHA MULTIFUNCIONAL	510.00 Mts2

DATOS DE CAMPO		
ESTACION	DISTANCIA	RUMBOS
P1 - P2	7.06 ml	N 71°46'13" O
P2 - P3	2.85 ml	N 44°00'18" O
P3 - P4	17.67 ml	N 07°20'36" E
P4 - P5	6.09 ml	N 09°47'45" E
P5 - P6	18.25 ml	N 07°21'55" E
P6 - P7	78.68 ml	N 07°50'10" E
P7 - P8	104.31 ml	N 84°59'51" E
P8 - P9	132.27 ml	S 17°27'42" E
P9 - P10	99.14 ml	N 84°19'37" O
P10 - P1	52.75 ml	S 81°21'44" O

SIMBOLOGIA	
	CERCIA DE TUBO REDONDO
	LINEA DE PROPIEDAD
	LINEA DE GUIAS
	LINEA DE CENTRO DE CALLE
	LINEAS BLANCAS 0.10 CM
	LAMPARA
	POSTE ELEC. EXISTENTE
	ARBOL EXISTENTE
	ACERA A CONSTRUIR



PLANTA ARQUITECTONICA GENERAL
ESC: 1/400

PROYECTO	
CAMPO DE BEISBOL MAYOR Y CANCHA MULTIFUNCIONAL	
CORREGIMIENTO DE SALAMANCA DISTRITO DE COLON PROVINCIA DE COLON REPUBLICA DE PANAMA	
DIRECTOR DE PANDEPORTE	
ING. EDUARDO CERDA QUINTERO CED. 6-57-931	

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES		
No.	APROBACION	FECHA



NOMBRE DEL PROYECTO	
ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE CAMPO DE BEISBOL MAYOR Y CANCHA MULTIFUNCIONAL EN NUEVO OCU	
UBICACION: CORREGIMIENTO DE SALAMANCA DISTRITO DE COLON PROVINCIA DE COLON REPUBLICA DE PANAMA	

DISEÑO PEZZOTTI ARCH.	REVISADO: ARQ. PEZZOTTI	HOJA ARQ-01 DE ARQ-11
CALCULO	ESCALA: INDICADAS	
ELECTRICIDAD	FECHA: MARZO 2019	
DIBUJO PEZZOTTI ARCH.		