

III- CUADRO COMPARATIVO DE LOS IMPACTOS A GENERAR POR EL DESARROLLO DEL PROYECTO CON EIA APROBADO VS LOS IMPACTOS QUE PUEDA GENERAR LA MODIFICACIÓN CORRESPONDIENTE		
Estado de los impactos ambientales identificados al momento de la aprobación del EIA		Modificación
Elementos para la valorización de los impactos.		Estos aspectos se mantienen igual a los indicados en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado, ya que se aumentará el número de apartamentos y se eliminará espacio de depósitos para adicionar áreas recreativas. Por ello, no se generan nuevos impactos en este proyecto.
FACTOR	DESCRIPCIÓN DEL IMPACTO	
Ambiente Físico.		
Suelo	-Remoción de capa vegetal. -Contaminación por deposición de desechos sólidos. -Contaminación por deposición de desechos líquidos -Pérdida de absorción de agua por pavimentación. -Saneamiento del área (eliminación de desechos).	
Aire.	-Generación de polvo. -Emisiones de gases procedentes de vehículos y maquinaria. -Generación de ruidos por ingreso de vehículos y trabajos efectuados.	
Agua.	-Canalización de las aguas pluviales del terreno.	
Ambiente Biológico.		
Flora.	-Pérdida de especies gramíneas	
Fauna.	-Pérdida de hábitat de algunas especies menores	

	Ambiente Socioeconómico	<ul style="list-style-type: none"> -Generación de empleos directos e indirectos. -Afección por afluencia de personas al área. -Aumento de desarrollo comercial del área. -Afección sobre estilo de vida de los moradores. -Cambio en el uso del suelo. -Aumento del valor catastral del terreno. 		
--	------------------------------------	--	--	--