



## Registro Público de Panamá

No. 1840434

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ  
AVENDAÑO  
FECHA: 2019.09.05 12:20:31 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 344867/2019 (0) DE FECHA 03/09/2019.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN LORENZO CÓDIGO DE UBICACIÓN 4A02, FOLIO REAL № 39779 (F) CORREGIMIENTO BOCA CHICA, DISTRITO SAN LORENZO, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3834 m<sup>2</sup> 18 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3834 m<sup>2</sup> 18 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO BALBOAS (B/. 23,575.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO BALBOAS (B/. 23,575.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO BALBOAS(B/. 23,575.00). NÚMERO DE PLANO: 41202-25244. FECHA EN QUE NACE LA FINCA INSCRITA EL: 03/06/1997.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FECHA EN QUE ADQUIRIO: 27/08/2019

FUNDACIÓN MAREDISO (RUC 25039995-3-2019) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE:** DECLARAN LAS PARTES QUE LA SERVIDUMBRE DE AGUA QUE POR ESTE MEDIO SE CONSTITUYE EN FAVOR DEL PREDIO QUE ADQUIEREN LOS COMPRADORES SERÁ PERMANENTE CONTINUA Y GRATUITA SIENDO DE UNICO COSTO DE LOS COMPRADORES LA INSTALACION DE LA TUBERIA Y CUALQUIER MECANISMO PARA EXTRAER Y CONDUCIR EL AGUA DEL PREDIO DOMINANTE.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 05 DE SEPTIEMBRE DE 2019 09:27 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402340003



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 3567B804-315F-48EE-BC04-DBF69DC61A2C

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000