

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ METROPOLITANA

Edificio 501, Ave. Ascanio Villaláz
Altos de Curundú, Ancón, Panamá

Tel. 500-0855, Apartado 0843-00793, Panamá
www.miambiente.gob.pa

FORMATO EIA FEVA-011

Panamá, 10 de septiembre de 2019
DRPM-841-2019

Señor
WENHAO CHENG
Representante Legal
INMOBILIARIA CAPITAL GOLD, S. A.
E. S. D.

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN METROPOLITANA
Hoy 10 de 9 de 2019, siendo las
10:45 de la mañana, Notifiqué
personalmente a Wen Hao Cheng
de la presente Resolución.
Notificado por escrito Quien Notifica
Cédula E-87740 Cédula 3-718-1222

Estimado señor Cheng:

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted, de acuerdo con lo establecido en el artículo 43 de acuerdo con el Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, modificados por el Decreto Ejecutivo 975 de 23 de agosto de 2012; para solicitarle información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental categoría I, del proyecto denominado “ADICION A LOCAL” promovido por la sociedad **INMOBILIARIA CAPITAL GOLD, S. A.**, al respecto se realizan las siguientes observaciones:


1. En el punto 2.0- RESUMEN EJECUTIVO (Pág. 5), se indica que: “Este proyecto se desarrollará sobre un local existente,...”, posteriormente en el punto 5.0 DESCRIPCION DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD (Pág. 15), se describe que: “El proyecto consiste en adicionar a la estructura ya existente, un mezanine y planta alta, para el cual se construirá una losa metaldeck para el almacenamiento de mercancía seca...”, subsiguientemente en este mismo punto (Pág. 16), se presenta la tabla S/N Cuadro de Áreas, en la que se señala que la planta baja tiene un área cerrada de 1333.20 m².
 - a. Indicar en qué fecha se realizó la construcción de la infraestructura sobre la cual se propone desarrollar el proyecto en mención.
 - b. Indicar bajo que herramienta de gestión ambiental se realizó la construcción de la infraestructura sobre la cual se propone desarrollar el proyecto en mención; considerando que de acuerdo a lo señalado en la descripción del proyecto, la misma tiene un área mayor a 100 m² y la misma corresponde a un local.

- c. Presentar copia de la documentación correspondiente a la herramienta de gestión ambiental que avaló la construcción de la infraestructura sobre la cual se propone desarrollar el proyecto.

Por lo descrito anteriormente, queremos informarle que tendrá un plazo no mayor de quince (15) días hábiles para presentar la documentación e información correspondiente, de no presentarse la documentación e información solicitada dentro del plazo otorgado para tal efecto, se tomará la decisión correspondiente.

Agradeciendo su atención, sin más me despido.

Atentamente,


MARCOS A. SALABARRÍA V.
Director Regional, encargado

CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
MARCOS A. SALABARRIA V.
MGTER. EN C. AMBIENTALES CENF. MAN. REC. NAT.
IDONEIDAD N° 4-661-02-M08

Cc: Expediente


MS/MM/yg.


Panamá, 16 de julio de 2019

Ingeniero

MARCOS SALABARRÍA

DIRECTOR REGIONAL

MINISTERIO DE AMBIENTE – PANAMA METRO

E. S. D.

Estimada Ingeniero Salabarria:

Con todo respeto me dirijo a usted para informarle que yo, WENHAO CHEN, varón, de nacionalidad china, mayor de edad, con cedula de identidad personal N° E-8-77740, en condición de Representante Legal de la empresa INMOBILIARIA CAPITAL GOLD, S. A., promotora del proyecto denominado “ADICION A LOCAL”, a desarrollarse en la Finca con Folio Real N° 11604 (F), Código de Ubicación 8712, ubicada en el corregimiento de Juan Díaz, distrito de Panamá, provincia de Panamá, República de Panamá, concurrimos ante su digno despacho, con el propósito de DARME NOTIFICADO POR ESCRITO DE LA NOTA DE CONSULTA _____, emitida por su despacho, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, arriba señalado.

Basado en lo anterior, otorgamos poder al señor Fernando Cárdenas con cedula N° 8-425-385 para que se notifique de la Nota Aclaratoria del citado Estudio de Impacto Ambiental



Con Todo Respeto,

Cheng Wen Hao

WENHAO CHENG

Representante Legal.

INMOBILIARIA CAPITAL GOLD, S. A.

RODOLFO M. TABOADA H., Secretario del Concejo Municipio de Arraiján, con cédula 8-220-1176, en Funciones de Notario Público.

CERTIFICO :

Que dada la certeza de la identificación del (los) sujeto (s) que firmo (firmaron) el presente documento su (s) firma (s) es (son) autentica (s).

11 6 SEP 2019

Arraiján de _____ de _____
(Testigo) (Testigo)
Rodolfo M. Taboada H.
NOTARIO PÚBLICO

Esta autenticación no implica responsabilidad alguna de nuestra parte en cuanto al contenido del Documento.
Art. 116 del código Administrativo, Art. 1718 del código Civil y el Art. 482 del código Judicial

REPÚBLICA DE PANAMA
TRIBUNAL ELECTORAL

Fernando Augusto
Cardenas Naranjo



NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO 07-DIC-1957
LUGAR DE NACIMIENTO PANAMA, PANAMA
SEXO M TIPO DE SANGRE
EXPEDIDA 18-NOV-2015 EXPIRA 18-NOV-2025

8-425-385

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Fernando Cardenas", located at the bottom right of the ID card.