

**GILBERTO A. ORTIZ A.
INFORMES DE SEGUIMIENTO**

INFORME DE APLICACIÓN Y EFICIENCIA DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN, CONTROL Y COMPENSACIÓN

PROMOTOR: TORNASOL PROPERTIES CORP.

PROYECTO: PH VICTORY LIFESTYLE

Resolución de Aprobación No. DRPM-IA-264-2017 del 28 de Diciembre del 2017.

Corregimiento de San Francisco
Distrito de Panamá
Provincia de Panamá



**Elaborado por: Ing. Gilberto Ortiz
DIPROCA-AA 039-2017**

Julio 2019

Periodo Correspondiente: Julio – Septiembre 2019



Tabla de Contenido

Introducción	3
Aspectos Técnicos.....	4
Descripción General del proyecto	6
Características Ambientales del sitio del proyecto.....	6
Personal, equipos y avance de las actividades	6
Cronograma de cumplimiento del PMA	7
Cumplimiento de la Resolución Ambiental	9
Evidencias Fotográficas	11
Observaciones y Recomendaciones Generales	13
Anexo 1: Listado de asistencia, charlas de capacitación.....	14
Anexo 2: Disposición de Desechos	17
Anexo 3: Recibos y Tarjeta de Fumigación	23
Anexo 4: Recibos de Mantenimiento de Servicios Portátiles	27
Anexo 5: Recibos de Mantenimiento de Equipo.....	30

Introducción

El presente **Informe de Aplicación y Eficiencia de Las Medidas de Mitigación, Control y Compensación**, correspondiente al Proyecto **PH VICTORY LIFESTYLE** brinda información del desarrollo del proyecto, sus posibles alteraciones ambientales sobre el entorno y la eficiencia de medidas de mitigación plasmadas en el Plan de Manejo Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del Proyecto y su Resolución de Aprobación.

Durante el desarrollo del proyecto se han dado los siguientes cambios:

- El proyecto PH VICTORY LIFESTYLE fue aprobado mediante Resolución No. DRPM-IA-264-2017, del 28 de diciembre del 2017.

Se presentan los datos generales del proyecto ubicado en el corregimiento de San Francisco, en el distrito y provincia de Panamá.

Nombre de la Empresa promotora	TORNASOL PROPERTIES CORP
Representante Legal	Argentina del Socorro Salinas Ortiz
e-mail	exlei@the-velopers.com
Página Web	www.the-velopers.com
Persona de contacto	Arq. Exlei Fong
Domicilio Legal	Panamá
Teléfono	6896-1193
Auditor Principal	Gilberto Ortiz DIPROCA-AA-039-2017
Teléfono	6613-8629
Auditor Colaborador	José González DIVEDA-AA-011-2019
Teléfono	6215-9876

El Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, que fue aprobado establece en su resolución de aprobación en el Artículo 4, acápite b:

“Presentar ante la Dirección Regional de Panamá Metropolitana del Ministerio de Ambiente, un (1) informe cada tres (3) meses durante una vez iniciada la fase construcción, y un informe final, sobre la implementación de las medidas de prevención y mitigación, de acuerdo a lo señalado en el EsIA, y en esta resolución. Estos informes deberán ser elaborados por un Auditor Ambiental certificado por el Ministerio de Ambiente e independiente del promotor del proyecto” tal cual se indica en el Artículo 57 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009 y modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011 modificado por el Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012, se deberá entregar un (1) ejemplar original impreso y tres (3) copias en formato digital (CD).

Este informe es el No. 5 que se presenta y cubre el período entre julio a septiembre de 2019. Incluye los aspectos técnicos del proyecto, el cronograma de cumplimiento del PMA y de la

Resolución Ambiental, se evalúa el nivel de cumplimiento y se presentan evidencias de las acciones realizadas. Su principal objetivo es verificar la aplicación y eficiencia de las medidas de mitigación contempladas en el Plan de Manejo Ambiental del EsIA y en la Resolución que lo aprueba.

Aspectos Técnicos

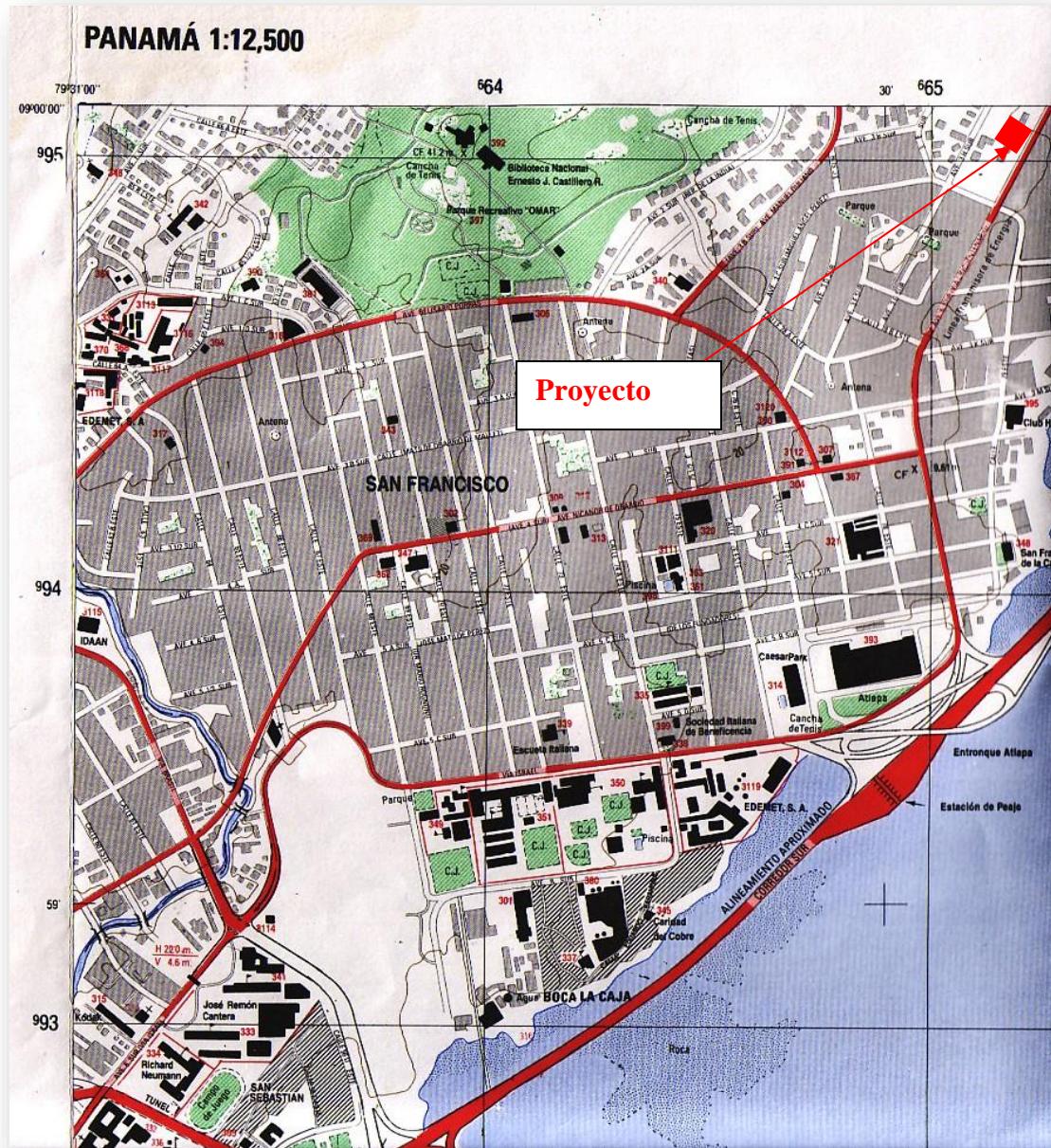
El Proyecto PH VICTORY LIFESTYLE, consiste en la habilitación de un terreno para la construcción de Edificio para uso residencial

El área donde se llevará a cabo el proyecto está formada por las fincas 22930 y 12457, propiedad de la empresa promotora con una superficie total de ambas de 1753.00 m².

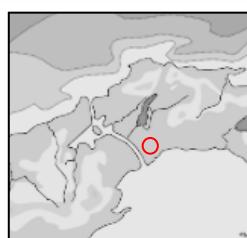
La finca está localizada en el Corregimiento de San Francisco, Distrito y Provincia de Panamá, específicamente a orillas de la Vía Cincuentenario.

Resumen de Fincas

Propietario	Finca	Código de Ubicación	Área m ²
TORNASOL PROPERTIES CORP	22930	8708	902.75
	12457	8708	850.25
Total			1753.00



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I Proyecto de PH VICTORY LIFESTYLE
Mapa No. 1 Localización Regional del Proyecto Escala 1: 12 500
Fuente: Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia Hoja 3 Ciudad de Panamá Serie E762 DATUM WGS84



ESTE	NORTE
665192	995196
665152	995214
665144	995193
665180	995174

Descripción General del proyecto

El proyecto consiste en la construcción de una torre residencial con 34 niveles y 122 apartamentos. Nivel 000 Planta baja, entrada, vestíbulo principal; Nivel 050, 100 al 500 Estacionamientos, Nivel 600 área social y apartamentos. Nivel 700 a 1900, trece apartamentos por nivel, Nivel 2000 a 3000 once apartamentos por piso. Nivel 31 área social. Nivel 3300 y 3400 áreas técnicas.

Características Ambientales del sitio del proyecto

El proyecto se edifica sobre un terreno donde existían casas que fueron demolidas, se encuentra ubicado a orillas de la Vía Cincuentenario y posterior a la Calle 3C Sur en dirección hacia Panamá La Vieja, un terreno plano con uso de suelo destinado para el desarrollo residencial comercial, en un área con alta intervención antrópica, con altos niveles de ruido debido al alto tráfico vehicular sobre la vía principal de acceso. No está travesado ni colinda con ningún curso de agua. La fauna y la flora son escasa.

Personal, equipos y avance de las actividades

El personal contratado por la empresa y 4 compañías subcontratistas, entre mano de obra calificada y no calificada asciende a 179 en total. El porcentaje de avance de 53% etapa de inicio de losas de estacionamientos y apartamentos.

La maquinaria que se utilizan en el proyecto actualmente:

- Camiones para acarreo de material.
- Mini Cargador Bobcat
- Grúa

SUBCONTRATISTA	CANTIDAD DE TRABAJADORES
DPN, S.A.	82
2R CONTRATISTA	22
SEPASA	27
CONSTRUCTORA SORTIS	42
CONSTRUCTORA CAMAL	6
TOTAL	179

Programación de actividades de la función responsable del cumplimiento ambiental

Se realizó a través del seguimiento del contenido del Plan de Manejo Ambiental del Proyecto y de la Resolución No. DRPM-IA-264-2017, del 28 de Diciembre del 2017. En las columnas de observación se refleja el cumplimiento de las medidas exigidas.

Cronograma de cumplimiento del PMA

Efecto o Impacto	Medidas de Mitigación	Medida Aplicada
Disminución de la Calidad del Aire	1- Uso de equipo y maquinaria en óptimas condiciones	Cumple El equipo utilizado se encontraba en buenas condiciones
	2- Calibrar periódicamente los motores de vehículos y equipo para evitar contaminación	
	3- Reducir la velocidad de los vehículos de trabajo	Se cuenta con letreros para el límite de velocidad en el área de entrada y salida de camiones.
	4- Mantener cubierto y protegido el material fino	No hubo material fino durante este periodo. La construcción del edificio cubre todo el terreno.
Incremento de Ruido y Vibraciones	1- Realizar el mantenimiento adecuado al equipo y maquinaria	Cumple El equipo utilizado se encontraba en buenas condiciones.
	2- Promover los equipos de seguridad auditiva a los trabajadores	Cumple Al personal se le proporciona EPP y se le capacita en su uso.
Erosión y sedimentación	1- Manejo del drenaje pluvial y escorrentía	Aplicada No hay terreno descubierto, la construcción del edificio ocupa todo el terreno. Se realiza limpieza periódicamente de la calle, acera y drenajes.
	2- Trampas o barreras para contener el suelo y evitar erosión	
Contaminación de Suelos	1- Almacenar las sustancias peligrosas y envases desechables en recipientes adecuados, evitando fugas que contaminen el suelo	Cumple Se cuenta con contenedores para el almacenamiento de todos los insumos del proyecto. No se observaron suelos contaminados con fugas de sustancias peligrosas. No se almacenan en el proyecto.

Efecto o Impacto	Medidas de Mitigación	Medida Aplicada
Contaminación por generación de residuos orgánicos e inorgánicos	1- Instalar servicios portátiles en el área de construcción	Si Aplicada Se cuenta con servicios sanitarios y se les realiza su limpieza periódica.
	2. los desechos deben ser dispuestos en sitios habilitados para ellos	Cumple
	3- Ubicar recipientes de 55 galones para desechos sólidos y los mismos deben ser dispuestos en sitios habilitados para ellos	Una empresa brinda el servicio de recolección de desechos. Se cumple
	4- Mantener estricta vigilancia para mantenimiento de todo el equipo y se realicen en sitios adecuados	Cumple No se realizó mantenimiento a equipos en el sitio del Proyecto no se almacenó aceites ni hidrocarburos
Tratamiento de Líquidos	1- Utilización de servicios sanitarios	Cumple

Cumplimiento de la Resolución Ambiental

ACCIONES	OBSERVACIÓN
ARTÍCULO 1. Aprobar el EsIA Categoría I, correspondiente al proyecto denominado “PH VICTORY LIFESTYLE” cuyo promotor es la TORNASOL PROPERTIES CORP.	Ninguna
ARTÍCULO 2. Advertir al promotor del proyecto denominado PH VICTORY LIFESTYLE, deberá incluir en todos los contratos y/o acuerdo que suscriba para la ejecución o desarrollo, el cumplimiento de la presente resolución ambiental y de la normativa ambiental vigente.	Se cumple
ARTÍCULO 3. Advertir al promotor del proyecto, que esta resolución no constituye una excepción para el cumplimiento de las normativas legales y reglamentarias aplicables a la actividad correspondiente.	El Promotor fue notificado de esta condición a través de la Resolución Ambiental.
ARTÍCULO 4. Ordenar las medidas de mitigación contempladas en el EsIA, el promotor del proyecto tendrá que:	
a. Tramitar en la Dirección Regional de Panamá Metropolitana el pago en concepto de indemnización ecológica, por lo que contará con treinta (30) días hábiles, previo inicio de la construcción. De requerirse con el desarrollo de este proyecto afectar servidumbres municipales verdes (árboles o gramíneas), deberá solicitar los permisos en la Dirección de gestión Ambiental del Municipio de Panamá.	Se cumple la empresa cuenta con los permisos requeridos. En el primer Informe se presenta el permiso de indemnización ecológica.
b. Presentar ante la Dirección Regional Metropolitana del Ministerio de Ambiente, cada tres (3) meses y durante la fase construcción y un informe final sobre la implementación de las medidas de prevención y mitigación, de acuerdo a lo señalado en el EsIA, y en esta resolución. Este informe deberá ser elaborado por un Auditor Ambiental certificado por el Ministerio de Ambiente e independiente del promotor del proyecto tal cual se indica en el Artículo 57 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009 y modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011 modificado por el Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012, se deberá entregar un (1) ejemplar original impreso y tres (3) copias en formato digital (CD).	Este informe corresponde al número 4 de seguimiento ambiental.
c. Colocar dentro del área del proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en el formato adjunto.	Se Cumple
d. Cumplir con la ley 6 de 11 de enero de 2007. Que dicta las normas sobre manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional.	Se cumple, en el proyecto no se almacenan aceites ni líquidos hidráulicos.
e. Cualquier conflicto que se presente, en lo que respecta a la población afectada por el desarrollo del proyecto, el promotor actuará siempre mostrando su mejor disposición a conciliar con las partes actuando de buena fe.	Cumple. A lo largo del desarrollo se ha establecido coordinación con los vecinos colindantes de los trabajos que se realizan. Igualmente se colocan mayas para prevenir accidentes.
f. Garantizar que los trabajos que se realizarán en el proyecto no desmejore la calidad de vida de la población cercana.	Se cumple.

ACCIONES	OBSERVACIÓN
g. Deberá colocar señalizaciones viales claras, prácticas y visibles con letreros, en coordinación con la Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre y el Ministerio de Obras Públicas	Se Cumple.
h. Construir una cerca perimetral, la cual servirá de protección y realizar los trabajos de desarrollo de proyecto dentro de la misma.	Se Cumple.
i. El Promotor del proyecto deberá contar con un Plan de Contingencia para el caso de derrames de hidrocarburos durante la fase de construcción del proyecto	Se Cumple.
j. Cumplir con el Decreto 306 del 4 de septiembre de 2002, que adopta el reglamento para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así en ambiente laboral y el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000.	No se han realizado mediciones de ruido
k. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 45-2000 que adopta el Reglamento para la Higiene y Seguridad Industrial. Condiciones de Higiene y Seguridad en Ambientes de Trabajo que generen Vibraciones	Se cumple.
l. Para la descarga de aguas residuales deberá cumplir con lo establecido en el Reglamento DGNTI- COPANIT 39-2000, de descargas de efluentes líquidos directamente a sistemas de recolección de aguas residuales.	Está en trámite
ARTÍCULO 5. Advertir al Promotor, Si durante las etapas de construcción o de operación del proyecto, el promotor decide abandonar la obra, deberá comunicar por escrito a la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente, dentro de un plazo no mayor de treinta días hábiles, previo a la fecha en que pretende efectuar el abandono.	No aplica ya que el proyecto no contempló el abandono en este periodo.
ARTÍCULO 6. Advertir al Promotor, que deberá presentar ante el Ministerio de Ambiente, cualquier modificación del proyecto PH VICTORY LIFESTYLE, de conformidad con el artículo 20 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 2009, y modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011 modificado por el Decreto Ejecutivo No. 975 del 23 de agosto de 2012	El Promotor fue notificado de esta condición a través de la Resolución Ambiental.
ARTÍCULO 7. Advertir al promotor, que si durante la fase de desarrollo, construcción y operación del proyecto, provoca o causa algún daño al ambiente, se procederá con la investigación y sanción que corresponda, conforme a la Ley 41 de 1 de julio de 1998, sus reglamentos y normas complementarias.	El Promotor fue notificado de esta condición a través de la Resolución Ambiental.
ARTÍCULO 8. La presente resolución ambiental empezará a regir a partir de su ejecutoria y tendrá vigencia de dos (2) años contados a partir de la misma fecha.	El Promotor fue notificado de esta condición a través de la Resolución Ambiental.
ARTÍCULO 9. Notificar a la Sociedad Tornasol Properties Corp. De la presente resolución	El Promotor fue notificado de esta condición a través de la Resolución Ambiental.
ARTÍCULO 10. Advertir a la Sociedad Tornasol Properties Corp. De conformidad con el artículo 54 y siguientes del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, el representante legal del Promotor podrá interponer Recurso de Reconsideración, dentro del plazo de cinco días hábiles contados a partir de su notificación.	El Promotor fue notificado de esta condición a través de la Resolución Ambiental.

Evidencias Fotográficas

A continuación, se presenta evidencias fotográficas del periodo.



Foto 1 Avance del Proyecto.



Foto 2 Vista Posterior

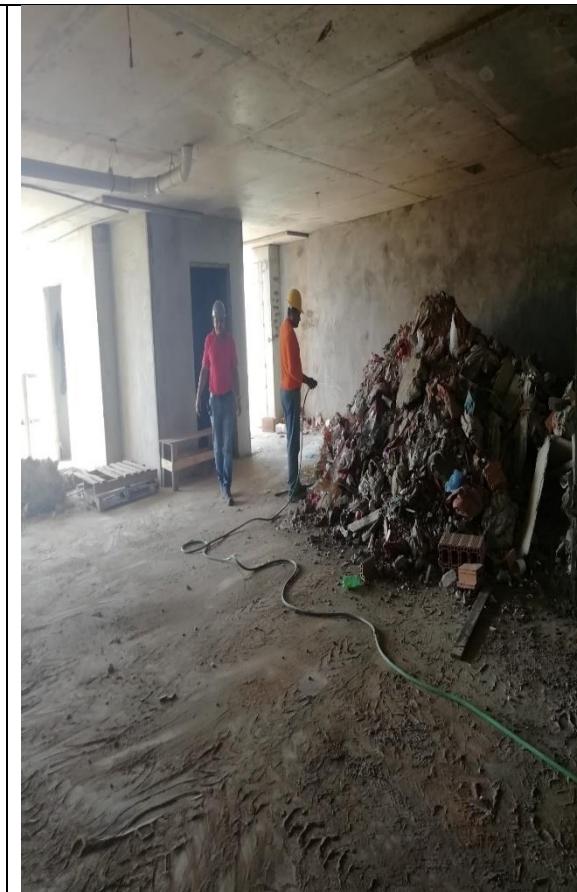


Foto 3 Se amontonan desechos para su posterior disposición.



Foto 4 Revisión de extintores



Foto 5 Entrada del Proyecto



Foto 6 Charlas de seguridad al personal

Observaciones y Recomendaciones Generales

La evaluación realizada en el EIA para el Proyecto de PH VICTORY LIFESTYLE, presenta toda la información relacionada al Proyecto y revela que el mismo no produce impactos ambientales significativos adversos ni genera riesgos ambientales en la etapa inspeccionada que corresponde a este informe del periodo de julio - septiembre 2019.

Las afectaciones negativas que hubo en el inicio de la obra fueron de nivel bajo, siendo por esta situación su corrección fácilmente ejecutable con medidas ampliamente conocidas y probadas, por lo que no se prevé afectaciones significativas al ambiente. Hasta la fecha se han aplicado las medidas y se ha informado a la comunidad de los trabajos para evitar incomodidades.

En lo que respecta al uso de equipo pesado solo se tiene en el proyecto un cargador y camiones de volquete que llegan periódicamente al proyecto.

En la medida que se avanza con la altura del edificio se colocan mayas para prevenir accidentes con los vecinos y se realiza limpieza periódica de los alrededores del proyecto. Igualmente se realiza limpieza de la vía principal.

Anexo 1: Listado de asistencia, charlas de capacitación

PH VICTORY

INDUCCIÓN DE PRIMER INGRESO SYSO

TEMAS:

1. Salud, seguridad e Higiene en el trabajo.
2. Reglamento disciplinario.
3. Protocolo de ingreso al Proyecto.

NOMBRE	CEDULA	EMPRESA
MAICEL VILORIA	8-840-162	SEPASA
J. Connelly	8-433-522	SEPASA
Edmundo Alvarado	5-20-136	SEPASA
Yo Si Defiendo	7-88-582	SEPASA
Protección Social	8-994-777	SEPASA
Cesar Grado	8-934-1724	SEPASA
Rent house	8-162-332	SEPASA
manuel Valencia	8-965-1363	SEPASA
CARLOS GONZALEZ	8-844-928	SEPASA
José Cárdenas	8-859-613	SEPASA. COM.
Facundo López	8-855-161	SEPASA - B
José Cárdenas	5-416-1109	Cooperativa
J. Serrano	8-936-2301	Contracto
Domingo Almanza	9-1641-135	- -
Magali Ríos	8-5291410	VII - -
Hector Escobar	9-725-186	Contracto
José Vazquez	27191176	
LOUIS SAMANIEGO	8-929-20	Contracto
angel amarillo	8-966-2083	Electrica

SYSO Lamín Sotomayor FECHA 02-07-19.

	NOMBRE	CEDULA	FIRMAR
1	IVAN CABRERA	5-703-1900	<i>Ivan Cabrera</i>
2	ANEL OLIVARES	8-224-807	<i>ANEL Olivares</i>
3	JOSE RODRIGUEZ	8-224-592	<i>Jose Rodriguez</i>
4	RAUL LONDON	8-272-673	<i>Raul London</i>
5	CRISTIAN GIL	8-929-1717	<i>Cristian Gil</i>
6	FAUSTINO ABREGO	8-819-1194	<i>Faustino Abrego</i>
7	JEYK BRYAN	8-913-20	<i>Jeyk Bryan</i>
8	JOEL CAJARES	5-715-917	<i>Joel Cajares</i>
9	ANDRES BANDA	8-932-289	<i>Andres Banda</i>
10	JAMES ARTURO	8-922-60	<i>James Arturo</i>
11	SAUL AGUILAR	9-754-735	<i>Saul Aguilar</i>
12	JOSE TEJADA	8-849-1436	<i>Jose Tejada</i>
13	MAXIMINO CASTILLO	9-732-887	<i>Maximino Castillo</i>
14	JORGE AGUIRRE	8-425-234	<i>Jorge Aguirre</i>
15	ANGEL QUINTERO	4-966-2083	<i>Angel Quintero</i>
16	ANDRES ELCIR PITTI	8-795-331	<i>Andres Pitti</i>
17	JOSE LUIS VALENCIA	8-1052-1517	<i>Jose Luis Valencia</i>
18	LUIS CONQUISTA	5-716-1109	<i>Luis Conquista</i>
19	MANUEL ASPRILLA	8-523-2110	<i>Manuel Asprilla</i>
20	FERNANDO BAQUIAZA		
21	EFRAIN GONZALEZ		
22	JOSTIN AXEL NIÑO	8-959-1036	<i>Jostin Niño</i>

Electricidad Concepcion
Charla del dia 2-7-019

Anexo 2: Disposición de Desechos


FACTURA POR DISPOSICIÓN P⁺ DESECHOS No. 891966
 1,340,566

 CONTADO CRÉDITO

Fecha y Hora: 03-sep-2019 08:55 AM

Sito de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: REYNALDO RODRIGUEZ

Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y RECICL

Facturado a:

CONST SORTIS INDUSTRIAL

Nombre/céd./Firma del Conductor

Nombre del Funcionario en Pesas

R.U.C. No.: 00

No. de Placa: 319428

Peso Vacío: 5.50

Peso Lleno: 6.64

Peso Neto: 1.14

Fecha y Firma de Revisado

Monto: B/16.53

Facebook: AAUD panama

Twitter: @AAUD_Panama

YouTube: Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Lunes

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº


FACTURA POR DISPOSICIÓN D⁺ DESECHOS No. 891574
 1,340,030

 CONTADO CRÉDITO

Fecha y Hora: 02-sep-2019 09:26 AM

Sito de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: KAILYN MOSQUERA

Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y RECICL

Facturado a:

CONTRUCTORA SORTI

Nombre/céd./Firma del Conductor

Nombre del Funcionario en Pesas

PAGADO

R.U.C. No.: 00

No. de Placa: 544483

Peso Vacío: 6.65

Peso Lleno: 7.51

Peso Neto: 0.86

Fecha y Firma de Revisado

Monto: B/12.47

Facebook: AAUD panama

Twitter: @AAUD_Panama

YouTube: Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Sebado

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº

ACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS No. 890563
1,339,289

AUTORIDAD DE ASEO
R.U.C. 8-NT-2-17099 D.V. 57

CONTADO CRÉDITO
Fecha y Hora: 31-ago-2019 08:34 AM

Sitio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00	Operador: ELIECER TEJADA
	Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y

Facturado a: CONSTRUCTORA SORTIS

Nombre/céd./Firma del Conductor

Nombre del Funcionario en Pesas

R.U.C. N°: 00
No. de Placa: 319428
Peso Vacío: 5.50
Peso Lleno: 6.42
Peso Neto: 0.92

Fecha y Firma de Revisado

Monto: B/13.34

Facebook: AAUD panamá **Twitter:** @AAUD_Panama **YouTube:** Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº

ACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS No. 890564
1,339,291

AUTORIDAD DE ASEO
R.U.C. 8-NT-2-17099 D.V. 57

CONTADO CRÉDITO
Fecha y Hora: 31-ago-2019 08:35 AM

Sitio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00	Operador: ELIECER TEJADA
	Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y

Facturado a: CONSTRUCTORA SORTIS

Nombre/céd./Firma del Conductor

Nombre del Funcionario en Pesas

R.U.C. N°: 00
No. de Placa: 544483
Peso Vacío: 6.65
Peso Lleno: 7.23
Peso Neto: 0.58

Fecha y Firma de Revisado

Monto: B/8.41

Facebook: AAUD panamá **Twitter:** @AAUD_Panama **YouTube:** Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº



FACTURA POR DISPOSICIÓN D^r DESECHOS No. 889893

1.338,339

 CONTADO CRÉDITO

Fecha y Hora: 29-ago-2019 08:13 AM

Sito de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00	Operador: JOHNNY MENDOZA
	Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y RE

Facturado a: SORTIS

Nombre/céd./Firma del Conductor

Nombre del Funcionario en Pesas

Fecha y Firma de Revisado

R.U.C. N°: 00
 No. de Placa: 319428
 Peso Vacío: 5.50
 Peso Lleno: 6.47
 Peso Neto: 0.97

Monto: B/14.07

Facebook://AAUD panama

Twitter:@AAUD_Panama

YouTube Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº



FACTURA POR DISPOSICIÓN D^r DESECHOS No. 886729

 CONTADO CRÉDITO

Fecha y Hora: 22-ago-2019 08:34 AM

Sito de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00	Operador: KAILYN MOSQUERA
	Tipo de Desecho: RESIDUOS ORGÁNICOS

Facturado a: CONTRUCTORA SORTI

Nombre/céd./Firma del Conductor

Nombre del Funcionario en Pesas

PAGADO

R.U.C. N°: 00
 No. de Placa: 426940
 Peso Vacío: 2.80
 Peso Lleno: 2.96
 Peso Neto: 0.16

B/8.00

Monto:

Facebook://AAUD panama

Twitter:@AAUD_Panama

YouTube Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501

Nº



FACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS No. 883061
1,331,512

CONTADO

CRÉDITO

Fecha y Hora: 14-ago-2019 08:34 AM

Sitio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: JOHNNY MENDOZA

Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES Y RE

Facturado a:

CONTRUCTORA SORTI

Nombre/céd./Firma del Conductor

R.U.C. No.: 00

Nombre del Funcionario en Pesas

No. de Placa: 426940

PAGADO

Peso Vacío: 2.80

Fecha y Firma de Revisado

Peso Lleno: 2.95

Peso Neto: 0.15



Facebook: AAUD panamá



Twitter: @AAUD_Panama



YouTube: Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº



FACTURA POR DISPOSICIÓN DE DESECHOS No. 878213
1,326,6

CONTADO

CRÉDITO

Fecha y Hora: 03-ago-2019 08:59 AM

Sitio de Disposición:

Permiso de Operación N°: 00

Operador: REYNALDO RODRIGUEZ

Tipo de Desecho: RESIDUOS INDUSTRIALES

Facturado a:

CONSTRUCTORA SORTIS

Nombre/céd./Firma del Conductor

R.U.C. No.: 00

Nombre del Funcionario en Pesas

No. de Placa: 426940

Foster

Peso Vacío: 2.80

Fecha y Firma de Revisado

Peso Lleno: 2.95

Peso Neto: 0.15



Facebook: AAUD panamá



Twitter: @AAUD_Panama



YouTube: Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

PANAMÁ, REP. DE PANAMÁ Tels.: 506-1500 / 506-1501
Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario - AAUD

Nº

Trans Panama SERVICES CORP.
R.U.C. 1441575-1-636085 D.V. 09

RECIBO DE MATERIALES
Nº 28576

Calle Darién y Blvd. Pacífica
P.H: Torre de las Américas
Torre B, Piso 3, Oficina 305-B,
Tels: (507) 201-5588

Fecha			Consecutivo	Logotipo	Cantidad			
Día	Mes	Año		TORNASOC PROPERTIES CORP	Números	yds ³	M ³	Ton
27	8	2019			20	-		

La columna de Cantidad en Números se diligencia de derecha a izquierda, colocando X a la casilla vacía

Obra: PH VICTORY LIFESTYLE
 Material: CALICHE
 Lugar de Cargue: COCODEL MAR Lugar de Entrega: BOTADERO
 Placa Vehículo: 708261

Entregado *Laura Sanchez*
aprobado *RECIBIDO*

La negociación a que este documento se refiere se entenderá completa con la presentación para el costo de la factura debidamente aceptada y la constancia de recibo de la mercancía o los servicios especificados.

Trans Panama SERVICES CORP.
R.U.C. 1441575-1-636085 D.V. 09

RECIBO DE MATERIALES
Nº 28575

Calle Darién y Blvd. Pacífica
P.H: Torre de las Américas
Torre B, Piso 3, Oficina 305-B,
Tels: (507) 201-5588

Fecha			Consecutivo	Logotipo	Cantidad			
Día	Mes	Año		TORNASOC PROPERTIES CORP	Números	yds ³	M ³	Ton
36	8	2019			30	-		

La columna de Cantidad en Números se diligencia de derecha a izquierda, colocando X a la casilla vacía

Obra: PH VICTORY LIFESTYLE
 Material: CALICHE
 Lugar de Cargue: COCODEL MAR Lugar de Entrega: BOTADERO
 Placa Vehículo: 708261

Entregado *aprobado* *RECIBIDO*

La negociación a que este documento se refiere se entenderá completa con la presentación para el costo de la factura debidamente aceptada y la constancia de recibo de la mercancía o los servicios especificados.

Anexo 3: Recibos y Tarjeta de Fumigación

CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

ALCALDÍA DE PANAMÁ

MUNICIPIO DE PANAMÁ
DEPARTAMENTO DE PANAMÁ
DIRECCIÓN DE LEGAL Y JUSTICIA
SERVICIOS DE LEGAL Y JUSTICIA

Nº 381431

CARLOS ALVARADO HERNANDEZ

Yo, 3-853-1440 con C.I.P. / Pasaporte No. FUMI EXPRESS
Propietario de la fumigadora: CALLE 10MA, RÍO ABAJO, LOCAL 26-39
Teléfono: 396-6041/6980-6016/6093-3633 Licencia No.: 396-6041
Ubicada en: Manzana 396-6041 de la calle 10ma, local 26-39

POR ESTE MEDIO HAGO CONSTAR

Que hemos fumigado el establecimiento denominado: PROYECTO PH VICTORY LIFE STYLE
Corregimiento: PARQUE LEFEVRE, PANAMA VIEJO CALLE OCTAVA
Fecha de fumigación: 20 de AGOSTO Fecha de vencimiento: 20 de OCTUBRE 2019

CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

ALCALDÍA DE PANAMÁ

MUNICIPIO DE PANAMÁ
DEPARTAMENTO DE PANAMÁ
DIRECCIÓN DE LEGAL Y JUSTICIA
SERVICIOS DE LEGAL Y JUSTICIA

Nº 365734

CARLOS ALVARADO HERNANDEZ

Yo, 3-853-1440 con C.I.P. / Pasaporte No. FUMI EXPRESS
Propietario de la fumigadora: CALLE 10MA, RÍO ABAJO, LOCAL 26-39
Teléfono: 396-6041/6980-6016/6093-3633 Licencia No.: 396-6041
Ubicada en: Manzana 396-6041 de la calle 10ma, local 26-39

POR ESTE MEDIO HAGO CONSTAR

Que hemos fumigado el establecimiento denominado: PROYECTO PH VICTORY LIFE STYLE
Corregimiento: PARQUE LEFEVRE PANAMA VIEJO
Fecha de fumigación: 6 DE JUNIO Fecha de vencimiento: 6 DE AGOSTO/2019

Fumi Express

Manejo Integrado de Plagas

R.U.C 8-853-1440 D.V. 98

Rio Abajo, Calle Décima (10ma)
Casa 26-39
panama@fumiexpress.net

Tel.: 396-6041 / 394-0769
Celular: 6980-6016 / 6093-3633

CONSTANCIAS DE FUMIGACION

N° 5268

Establecimiento: Proyecto Victory

Dirección: Panama Viejo Calle 8^{va}

Fecha: 21/8/19 Técnico Responsable: Lafken

Hora de Inicio: _____ Hora de fin: _____

Encargado de supervisar: Joséy Ruz Cédula: _____

Tratamiento:

Producto Utilizado: Vectorcide Dosis: 6 gl
Áreas Tratadas: Estacionamiento 32,1 y Planta y Vestidores

Producto Utilizado: Vectorbar Dosis: 25°
Áreas Tratadas: Sótano y Fondo de Almacén

Producto Utilizado: _____ Dosis: _____
Áreas Tratadas: _____

Producto Utilizado: _____ Dosis: _____
Áreas Tratadas: _____

Trabajo Realizado: Preparación para larva de mosquito en aguas
estancadas y desratización

Recomendaciones o sugerencias: Mantenimiento de limpicio

Joséy Ruz
Recibido por

Lafken

Técnico responsable de
FUMI EXPRESS

Fumi Express

Manejo Integrado de Plagas

R.U.C 8-853-1440 D.V. 98

Rio Abajo, Calle Décima (10ma)
Casa 26-39
panama@fumiexpress.net

Tel.: 396-6041 / 394-0769
Celular: 6980-6016 / 6093-3633

CONSTANCIAS DE FUMIGACION

N° 5487

Establecimiento: Proyecto Victory

Dirección: Proyecto Victory

Fecha: 30-7-19 Técnico Responsable: Alexis Londoño

Hora de Inicio: _____ Hora de fin: _____

Encargado de supervisar: _____ Cédula: _____

Tratamiento:

Producto Utilizado: Ataspermectrina Dosis: 5 ml x 6L
Áreas Tratadas: Estacionamiento, baños, oficinas, vestidores
Garita, Sótano.

Producto Utilizado: Vectoc bsc Dosis: 256v x 6L
Áreas Tratadas: Aguas estancadas

Producto Utilizado: _____ Dosis: _____
Áreas Tratadas: _____

Producto Utilizado: _____ Dosis: _____
Áreas Tratadas: _____

Trabajo Realizado: Nebulización para el control de
insectos Rastreos y Voladores
Tratamientos de aguas estancadas

Recomendaciones o sugerencias: Barre los
aguas estancadas, evitar las acumulaciones
de basura.

Jimmy Ruiz.
Recibido por

Alexis Londoño
Técnico responsable de
FUMI EXPRESS

Anexo 4: Recibos de Mantenimiento de Servicios Portátiles

 PORTUCAN, S.A. RUC. 49859-17-316363 D.V. 99 Tel. 507-232-4181 Fax. 507-316-4035 Nº 42688	
COMPROBANTE DE LIMPIEZA	
Fecha <u>5 - 8 - 19</u>	
Cliente: <u>Constructora Satissa</u>	
Cantidad de Unidades: <u>1</u> Proyecto: <u>Victory</u>	
UNIDADES:	
<u>CO124</u> _____	

Observación: _____	
 Firma del Cliente	 Operator

PORTUCAN, S.A.
RUC. 49859-17-316363 D.V. 99
Tel. 507-232-4181 Fax. 507-316-4035
Nº 39951

Anexo 5: Recibos de Mantenimiento de Equipo



R. U. C. 1139516-1-569262
 Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32
 TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289
 www.racranes.net
 e-mail: atencionalcliente@racranes.net

racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 31903

INFORME DE VISITA

FECHA 19/8/19

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA constructora
 PROYECTO Victoria
 UBICACIÓN Coco del mar
 TELÉFONO

EQUIPO Grúa
 MARCA Yazuma
 MODELO STT200.17T07
 No. SERIE 2015 P091

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- * Se inspeccionó el equipo
- Se revisó la estructura.
- Se engrasaron las charnelas
- Se engrasó y revisó la corona.
- Se revisaron los paneles eléctricos.
- Se revisó el eje de yunque de la cubeta de la reducción de elevación
- Se engrasó y revisó el yunque muerto
- Se revisaron los poleas
- Se revisaron los cables de manejo y elevación

Equipo Operativo

RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

- cable de elevación mal enrollado en el tambor
- bloques de giro están descorreados
- los 2 joystick se trataban de recomendar cambios
- giro y carga elevación
- desgries de la pista en mal estado

OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavil, S.A. Tel.: 227-4516 (00 2015)C@

POR EL PROYECTO

Racranes, s. a.



R. U. C. 1139516-1-569262
 Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 3
 TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289
 www.racranes.net
 e-mail: atencioncliente@racranes.net

FORMULARIO: rac-1

Nº 31773

INFORME DE VISITA

FECHA 20/4/19

HORA DE ENTRADA

HORA DE SALIDA

EMPRESA

PROYECTO

UBICACIÓN

TELÉFONO

EQUIPO

MARCA

MODELO

No. SERIE

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- Se realizo mantenimiento preventivo del equipo.
 - Se realizo lubricación de cables de carrete, elevación, corona de giro.
 - Se realizo revisión de dispositivos eléctricos y de seguridad
(se termino de colgar Tape al cableado eléctrico de la grúa)
- "Equipo Operativo"*

RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

OPERADOR DEL EQUIPO
 Imp. Tavial, S.A. Tel. 227-4516 (09.2015)C®

POR EL PROYECTO

racranes, s. a.



R. U. C. 1139516-1 - 569262
 Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32
 TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289
 www.racranes.net
 e-mail: atencionalcliente@racranes.net

racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 31394

INFORME DE VISITA

FECHA 29/6/19 HORA DE ENTRADA HORA DE SALIDA

EMPRESA Constructa
 PROYECTO victory
 UBICACIÓN Coco del mar
 TELÉFONO

EQUIPO Grua
 MARCA yangmao
 MODELO ST200 - 12TON
 No. SERIE 2015 P291

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input checked="" type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- * Se inspecciono el equipo
- Se reviso la estructura.
- Se engraso y reviso el punto muerto
- Se lubrifico y reviso el cable de elevacion
- Se lubricaron y revisaron los cables del carro.
- Se revisaron los poleas.
- Se engrasaron las chumaceras
- Se revisaron los paneles electricos
- Se reviso el aceite de la reducione de elevacion
- Se engraso y reviso la corona.

Equipo Operativo

RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

- * cable de elevacion mal enrejulado en el tambor. (corregir)
- bisagras de la puerta de la cabina en mal estado.

Ernesto
 OPERADOR DEL EQUIPO

Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015)C®

MAPB
 POR EL PROYECTO

Bryan Henrique
 racranes, s. a.



R. U. C. 1139516-1 - 569262
 Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32
 TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289
 www.racranes.net
 e-mail: atencionalcliente@racranes.net

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 32057

INFORME DE VISITA

FECHA 5 9 19HORA DE ENTRADA HORA DE SALIDA

EMPRESA Victory
 PROYECTO Coco del Mar
 UBICACIÓN Coco del Mar
 TELÉFONO

EQUIPO Winche #2
 MARCA GSS
 MODELO SC 200/200 L2
 No. SERIE 07043050

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- Se movieron las levas de parada
 y relectrizaje del piso # 27 al piso
 # 26.

'Equipo Operativo'

RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

Lamia Sonkay

Sp.
 racranes, s. a.

OPERADOR DEL EQUIPO
 Imp. Tavial, S.A. Tel.: 227-4516 (09-2015) C@

POR EL PROYECTO



R. U. C. 1139516 - 1 - 569262
 Calle Principal, Bethania, Miraflores Casa 32
 TEL. (507) 229-5717 FAX (507) 229-8289
 www.racranes.net
 e-mail: atencioncliente@racranes.net
 racranes @racranes @racranes

FORMULARIO: rac-insp-024

Nº 31582

INFORME DE VISITA

FECHA 29/8/2019 HORA DE ENTRADA HORA DE SALIDA

EMPRESA Contractos
 PROYECTO Victory
 UBICACIÓN _____
 TELÉFONO _____

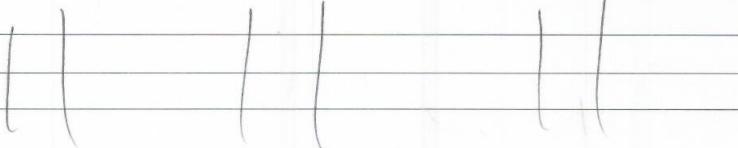
EQUIPO Winche
 MARCA GAT
 MODELO _____
 No. SERIE _____

<input type="checkbox"/> ASESORÍA	<input type="checkbox"/> MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/> MONTAJE
<input type="checkbox"/> INSPECCIÓN	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN	<input type="checkbox"/> DESMONTAJE
<input type="checkbox"/> INVENTARIO	<input type="checkbox"/> PRUEBA	<input type="checkbox"/> TELESCOPIAJE

TRABAJOS REALIZADOS DURANTE LA VISITA:

- * Al engranar los Ralos de Ambos cabinas, per todo peso 24 Ralos 12 por cabinas
- * Al Aceito el Motor
- * Al Lubrica los Cremalleras
- * Al Lijara y al Lubrica los discos de frenos
- * Al ajustara 2 Ralos laterales q estaban flojo

Winche operador



RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES:

Luis Sanchez
 POR EL PROYECTO

Alexander Marilla
 racranes, s. a.

OPERADOR DEL EQUIPO
 Imp. Taval, S.A. Tel.: 227-4516 (09.2015) C. @

		INSPECCIÓN DE SEGUIMIENTO MONTACARGAS GJJ		FORMULARIO: rac-insp-006
OPERADOR: <u>Victor</u> FECHA: <u>24/8/2019</u>		No. MANUFACTURA: _____ LECTURA DE HORÓMETRO: _____		Nº 2975
CABINA: <u>IZQUIERDA</u> <u> </u> DERECHA <u> </u>				
A. CERCA PERIMETRAL Y PARTE EXTERIOR DESCRIPCIÓN SI NO 1. Breaker de cada cabina funciona, está protegido y tiene su tapa <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. Cableado de breaker a panel exterior de cada cabina está bien <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3. Perilla de encendido de panel exterior funciona <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 4. Contactor de panel exterior funciona <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 5. Cableado en borneras y dispositivos en panel exterior apretadas <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 6. El panel exterior de cada cabina está cerrado <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 7. Seguro o gancho de puerta de cerca perimetral operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 8. Limitador de puerta de cerca perimetral operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 9. Obstáculos en el recorrido de la cabina <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 10. Cerca perimetral oxidada <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 11. Foso inferior limpia <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ESPECIFIQUE: _____				
B. CABINA DESCRIPCIÓN SI NO 1. Interruptor de puerta de entrada a la cabina operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. Cables de acero de puerta de entrada a la cabina en buen estado <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3. Poleas de puerta de entrada a la cabina en buen estado <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 4. Interruptor de puerta de guillotina o rampa de acceso a losa operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 5. Barandales de rampa de acceso a losas en buen estado <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 6. Cables de acero de rampa de acceso a losas en buen estado <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 7. Poleas de puerta de acceso a losas en buen estado <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 8. Bisagras de rampa de acceso a losas en buen estado <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 9. Interruptor de escotilla de techo operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 10. Puerta escotilla de techo ubicada en su posición <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 11. Limitador de parada inferior operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 12. Limitador de ralentización inferior operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 13. Limitador de parada superior operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 14. Limitador de ralentización superior operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 15. Interruptor trifásico operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 16. Interruptor de llave operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 17. Botón de encendido operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 18. El timbre suena <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 19. Botón de emergencia operativo <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 20. La tarjeta del sensor de carga indica lectura <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 21. Abandones de bancos de resinas que encienden <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 14. Lámpara enciende <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 15. Borneras dentro de caja de paso con cables apretados <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 16. Caja de paso cerrada <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 17. Roles de cabina en buen estado (verificar desgaste y balineras) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 18. Roles de cabina con conexión de engrase (fittings) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 19. Roles de cabina engrasados <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 20. Roles de cabina bien apretados <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 21. Roles laterales en buen estado (verificar desgaste y balineras) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 22. Roles laterales con conexión de engrase (fittings) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 23. Roles laterales engrasados <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 23. Roles laterales bien apretados <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 24. Dientes de piñones con desgaste <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 25. Piñón de centrifuga engrasado <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 26. Piñón de centrifuga con conexión de engrase (fitting) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 27. Piñones auxiliares de centrifuga engrasados <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 28. Piñones auxiliares de centrifuga con conexión de engrase (fitting) <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 29. Bushings de piñones auxiliares de centrifuga sin desgaste <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ESPECIFIQUE: _____				
C. MOTORREDUCTORES DESCRIPCIÓN SI NO 1. Seguros (platinas) en ranuras de pinces sensores con sus tornillos apretados <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. Nivel de aceite adecuado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3. Aceite en buen estado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 4. Reductores con su respiradero <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 5. Ruido normal en balineras de motores <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 6. Motores con su tapa de borneras <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 7. Abanico de redutores en buen estado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 8. Tapa de abanicos de redutores en buen estado y con sus tornillos <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 9. Amortiguador de caucho entre reductor y motor en buen estado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 10. Frenos abren y cierran bien <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 11. Frenos con su cojinetes <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 12. Tuercas de atornillado de frenos sueltas <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 13. Exceso de grasa en vigas que sujetan motorreductores <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 14. Cauchos amortiguadores y sujetadores de motores en buen estado y en su lugar <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 15. Piñones engrasados <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 16. Piñones con conexión de engrase (fitting) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 17. Piñones con desgaste <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 18. Roles en buen estado (verificar desgaste y balineras) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 19. Roles con conexión de engrase (fitting) y engrasados <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 20. Roles bien apretados <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ESPECIFIQUE: _____				
D. CABLE ELÉCTRICO DESCRIPCIÓN SI NO 1. Todas las guías instaladas y cada 4 secciones <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. Cable eléctrico dentro de todas las guías <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3. Polea del cable del cable eléctrico sin basurón su canal <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 4. Polea del cable del cable eléctrico gira bien <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 5. Roles del cable del cable eléctrico giran bien en la torre <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 6. Roles del cable del cable eléctrico engrasados y con su conexión de engrase (fitting) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 7. Cable eléctrico sin rasguños y en buen estado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ESPECIFIQUE: _____				
E. CONTRAPESOS DESCRIPCIÓN SI NO 1. Interruptor de cuerda floja operativo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. Roles chicos de contrapesos en buen estado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3. Roles grandes de contrapeso en buen estado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 4. Cada cable de acero tiene 2 vueltas en balancín <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 5. Cada cable de acero está sujeto al balancín con un seguro (chapa) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 6. Los 2 cables de acero están asegurados con seguro (chapa) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 7. Los cables de acero están en buen estado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 8. Perros bien instalados <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 9. Cables de acero lubricados <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ESPECIFIQUE: _____				
F. PANEL ELÉCTRICO DESCRIPCIÓN SI NO 1. Panel eléctrico cerrado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. Tapa lateral en su lugar y con sus tornillos <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. Botón de emergencia y otros botones operativos <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> G. ESTRUCTURA DESCRIPCIÓN SI NO 1. Estructura bien aterrizada <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. Torre a plomo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3. Tornillos de secciones apretados <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 4. Tornillos de amarres apretados <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 5. Tornillos de guías apretados <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 6. Cremallera lubricada <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 7. Tubos de mástil lubricados <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 8. Rieles de contrapeso lubricados <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ESPECIFIQUE: _____				
OBSERVACIONES <u>Victor</u> ENCARGADO DE INSPECCIÓN		<u>Laura</u> OPERADOR		
CAPAZO O INGENIERO DEL PROYECTO				