



















Cuadro comparativo de los impactos a generarse por el desarrollo del proyecto con EsIA aprobado vs los impactos que pueda generar la modificación correspondiente.

No se genera ningún impacto distinto a los que fueron identificados y aprobados en el EsIA “Residencial Condado del Río”, Las modificaciones planteadas para al proyecto no son acciones que conlleven labores adicionales a las ya expuestas en el Estudio De Impacto Ambiental Aprobado

Tabla 1. Impactos Identificados aprobados versus los impactos identificados por la modificación del EsIA

IMPACTOS IDENTIFICADOS EN EL EsIA APROBADO	IMPACTOS GENERADO POR LA MODIFICACIÓN DEL PROYECTO
<p>Los impactos ambientales identificados fueron los siguientes:</p> <p>Positivos:</p> <ul style="list-style-type: none">  Incremento de la economía regional.  Generación de empleo  Disminución del déficit habitacional.  Cambio en el uso del suelo. <p>Negativos:</p> <ul style="list-style-type: none">  Aumento del tráfico vehicular regular  Riesgo de accidentes laborales  Pérdida de vegetación.  Perturbación de la fauna silvestre asociada  Aumento de los niveles de ruido  Pérdida del suelo por procesos erosivos.  Aumento de los riesgos de contaminación del suelo por derrames de hidrocarburos.  Alteración de la calidad del agua  Disminución de la calidad del aire por humos y polvos.  Generación de desechos líquidos (aguas residuales) 	<p>Se mantienen los mismos impactos aprobados en el Estudio de Impacto Ambiental “Residencial Condado del Río”</p>

IMPACTOS IDENTIFICADOS EN EL EsIA APROBADO	IMPACTOS GENERADO POR LA MODIFICACIÓN DEL PROYECTO
<ul style="list-style-type: none">  Riesgo de generación de olores molestos durante la operación  Generación de desechos solidos  Modificación del paisaje de rural a urbano.  Riesgo de Perturbación del recurso cultural 	