



## Registro Público de Panamá

No. 1853560

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA  
SANTOS PALACIOS  
FECHA: 2019.08.14 12:44:56 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 314751/2019 (0) DE FECHA 13/08/2019./R.T.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8700, FOLIO REAL Nº 9519 (F)  
CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 1,392m<sup>2</sup>  
EL VALOR DEL TRASPASO ES: UN MILLÓN DOSCIENTOS CINCUENTA MIL BALBOAS(B/. 1,250,000.00).

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MEGA PARKING, CORP. (RUC 1894796-1-721588) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD, QUIEN LA ADQUIRO EL 15 DE MARZO DE 2019.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 14 DE AGOSTO DE 2019 09:39 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402312582



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D638C2BC-A024-4F30-AABF-2CAAC0737EE5  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000





## Registro Público de Panamá

No. 1882824

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH  
CASTRO MUÑOZ  
FECHA: 2019.09.16 17:22:10 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 360964/2019 (0) DE FECHA 13/09/2019. (IC)

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8700, FOLIO REAL Nº 9521 (F)  
CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 936m<sup>2</sup>

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MEGA PARKING, CORP. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019 05:20 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402354772



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0EB850B3-3AE6-47E6-9C78-F69C54F5D871  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000





## Registro Público de Panamá

No. 1849927

FIRMADO POR: KIARA DENISSE  
CAMAÑO CASTILLO  
FECHA: 2019.08.12 10:14:34 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

312660/2019 (0) DE FECHA 12/08/2019

QUE LA SOCIEDAD

MEGA PARKING, CORP.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 721588 (S) DESDE EL LUNES, 20 DE DICIEMBRE DE 2010

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: MELISSA CAMPOS

SUSCRIPTOR: YOVANNE DIAZ

DIRECTOR: JUAN DAVID HOFFMAN AMADO

DIRECTOR: RICARDO ROUX

DIRECTOR: TRANSBAL, S.A.

PRESIDENTE: JUAN DAVID HOFFMAN AMADO

VICEPRESIDENTE: TRANSBAL, S.A.

TESORERO: TRANSBAL, S.A.

SECRETARIO: RICARDO ROUX

AGENTE RESIDENTE: ANAYANSY JOVANE CUBILLA

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD CORRESPONDERA AL PRESIDENTE DE LA MISMA Y EN SU AUSENCIA A LA PERSONA QUE DETERMINE LA JUNTA DIRECTIVA

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES DE DIEZ MIL DOLARES 10,000.00 DIVIDIDO EN CIENTO 100 ACCIONES QUE PODRAN SER NOMINATIVAS O AL PORTADOR DE UN VALOR NOMINAL DE CIENTO DOLARES 100.00 CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 12 DE AGOSTO DE 2019 A LAS 10:14 AM.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402310626**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B321D679-201D-4A64-AD7A-4F9F1E48503D  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

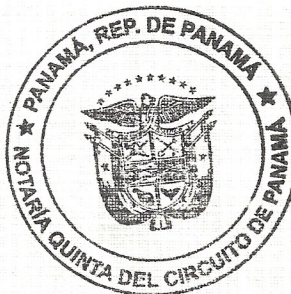


Panamá, 9 de agosto de 2019

Señores

Ministerio de Ambiente

Regional Panamá Metropolitana



Respetados Señores:

Por este medio, el suscrito Juan David Hoffman con cédula de identidad número 8-382-388, en mi calidad de Representante Legal de la Sociedad MEGA PARKING, CORP., inscrita en el folio 721588, propietaria de las fincas 9519 y 9521, de la sección de propiedad, provincia de Panamá del Registro Público, ubicadas en el corregimiento de Juan Díaz, Distrito de Panamá, autorizo a la sociedad PUMA ENERGY BAHAMAS, S.A. para que desarrolle el proyecto denominado "ESTACIÓN PUMA LLANO BONITO" dentro de nuestra propiedad.

Atentamente,

Juan David Hoffman  
Representante Legal  
MEGA PARKING, CORP.  
Cédula Número 8-382-388

Yo, JULIO CÉSAR DE LEÓN VALLEJOS, Notario Público  
Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-160 469.

CERTIFICO:

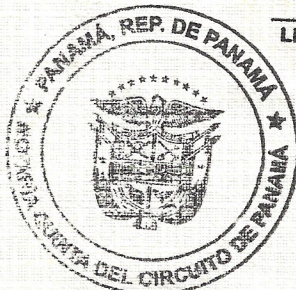
Juan David Hoffman

que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como  
suya(s) por el/los firmante(s) por consiguiente, dicha(s)  
firma(s) es(son) auténtica(s).  
Panamá, 16 SEP 2019

Testigos

Testigos

Licdo. Julio César De León Vallejos  
Notario Público Quinto



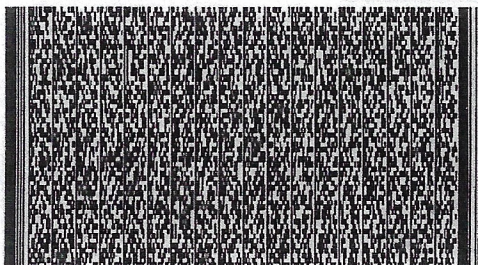




**TE TRIBUNAL ELECTORAL**  
LA PATRIA LA HACEMOS TODOS

DIRECTOR GENERAL DE CREDULACIÓN

8-382-388



N101PK4A00T1PN

**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**TRIBUNAL ELECTORAL**

**Juan David**  
**Hoffman Amado**



NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 23-JUL-1971  
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ  
SEXO: M TIPO DE SANGRE: B+  
EXPEDIDA: 28-FEB-2013 EXPIRA: 28-FEB-2023

**8-382-388**



*[Handwritten signature]*

Yo, **JULIO CÉSAR DE LEÓN VALLEJOS**, Notario Público  
Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-160-469.

**CERTIFICO:**

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia  
fotostática con su original que se me presentó y la he  
encontrado en su todo conforme.

Panamá, \_\_\_\_\_

**16 SEP 2019**

*[Handwritten signature]*  
Licdo. Julio César De León Vallejos  
Notario Público Quinto

