

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION REGIONAL DE PANAMA OESTE  
Tel. 500-0855, Apartado 0843-00793, Panamá  
[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

**INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

<b>FECHA DE INGRESO:</b>	10 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
<b>FECHA DE RECEPCION:</b>	13 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
<b>FECHA DE INFORME:</b>	13 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
<b>PROYECTO:</b>	CENTRO COMERCIAL VACAMONTE
<b>CATEGORÍA:</b>	I
<b>PROMOTOR:</b>	BINGKUN FENG QIU
<b>CONSULTORES:</b>	JOEL CASTILLO IRC-042-01 JORGE GARCIA IRC-015-11
<b>LOCALIZACIÓN:</b>	CORREGIMIENTO DE VISTA ALEGRE, DISTRITO DE ARRAIJÁN, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE.

**BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:** consiste en la construcción de un edificio de dos plantas, donde se construirá un local comercial (mini súper) de 376.04 m<sup>2</sup>, 8 locales comerciales de 52.99 m<sup>2</sup> (4 en planta baja y 4 en planta alta); adicionalmente se construirán 11 estacionamientos (1 estacionamiento para discapacitado), 8 sanitarios y dos escaleras de acceso. El área de construcción aproximada es de 0 has + 0,800.00 m<sup>2</sup>.


**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

**VERIFICACION DE CONTENIDO:** Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

Luego de revisado el documento se detectó que el mismo cumple con el artículo 26 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009.

Luego de verificado el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Oeste, concluye que la documentación presentada es satisfactoria y cumplen con los requisitos establecidos previamente.

**RECOMENDACIONES:** Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado **CENTRO COMERCIAL VACAMONTE**, promovido por el señor **BINGKUN FENG QIU**.

  
**TEC. JEAN C. PEÑALOZA**  
Técnico Evaluador de Sección De EsIA.  
Dirección Regional de Panamá Oeste  
MINISTERIO DE AMBIENTE.

  
**ING. RAUL DE SEDAS**  
Jefe de Sección de Evaluación de EsIA  
Dirección Regional de Panamá Oeste  
MINISTERIO DE AMBIENTE.



  
**M. Sc. FRANCISCO LORENZO**  
Director Regional Encargado  
Dirección Regional de Panamá Oeste  
MINISTERIO DE AMBIENTE.